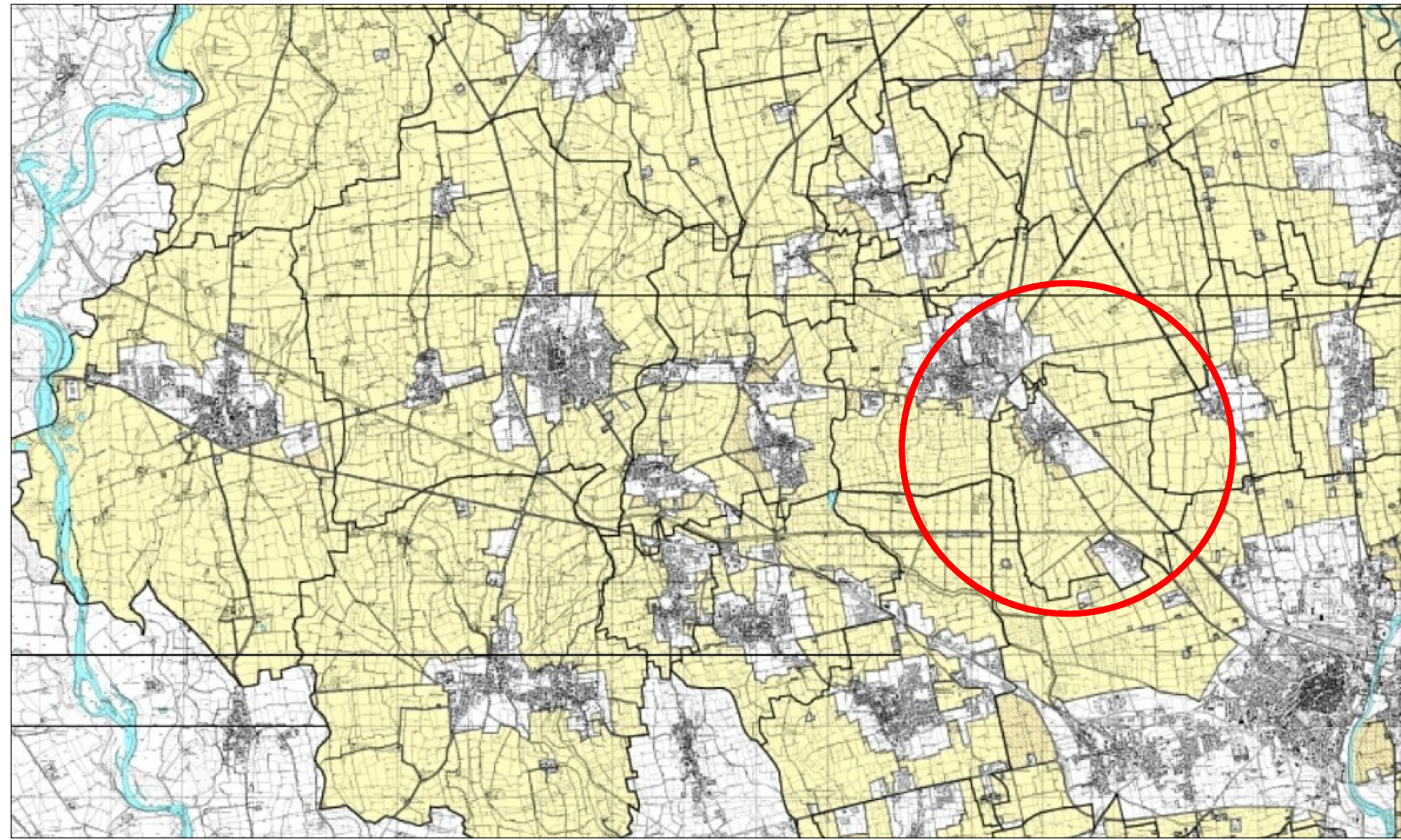


CARTA DEGLI AMBITI AGRICOLI



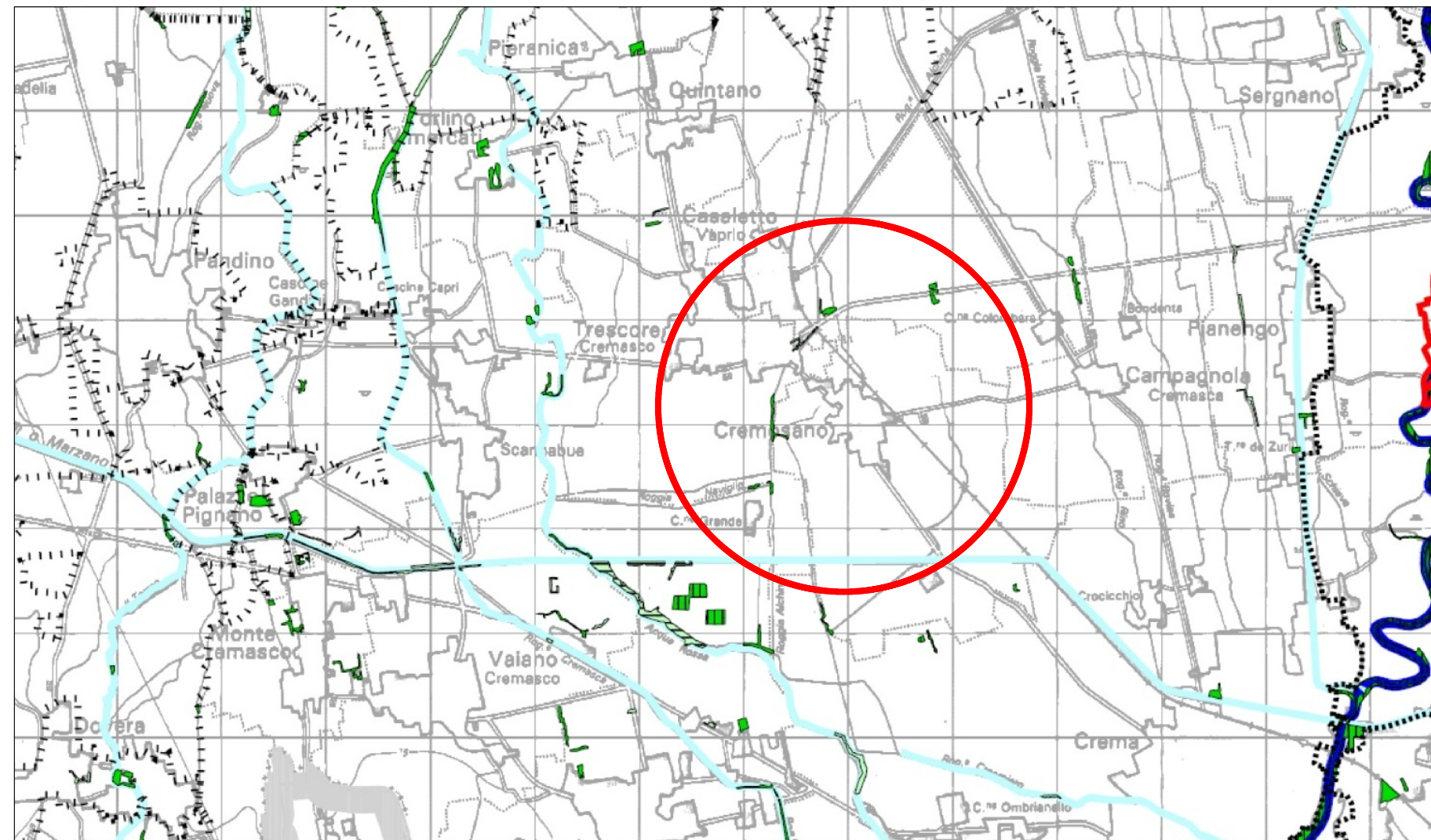
LEGENDA

- confini parchi regionali
- confini PLIS
- confini riserve naturali, SIC e ZPS
- confini dei comuni della provincia di Cremona
- corpi idrici

MODALITA' DI GESTIONE DEGLI AMBITI DESTINATI ALL'ATTIVITA' AGRICOLA DI INTERESSE STRATEGICO:

- (comma 1 art. 19 bis Normativa)
L.R. 12/2005 art. 15 cc. 4 e 5; art. 18 c. 2
- Procedure di gestione: la gradualità**
ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico da ridefinire in PGT (art. 19 bis c. 2 ed art. 34 c. 1 Normativa)
 - Procedure di gestione: la flessibilità**
ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico (art. 19 bis c. 3; art.34 cc. 1 e 2; art. 40 Normativa)

CARTA DELLA RETE ECOLOGICA PROVINCIALE



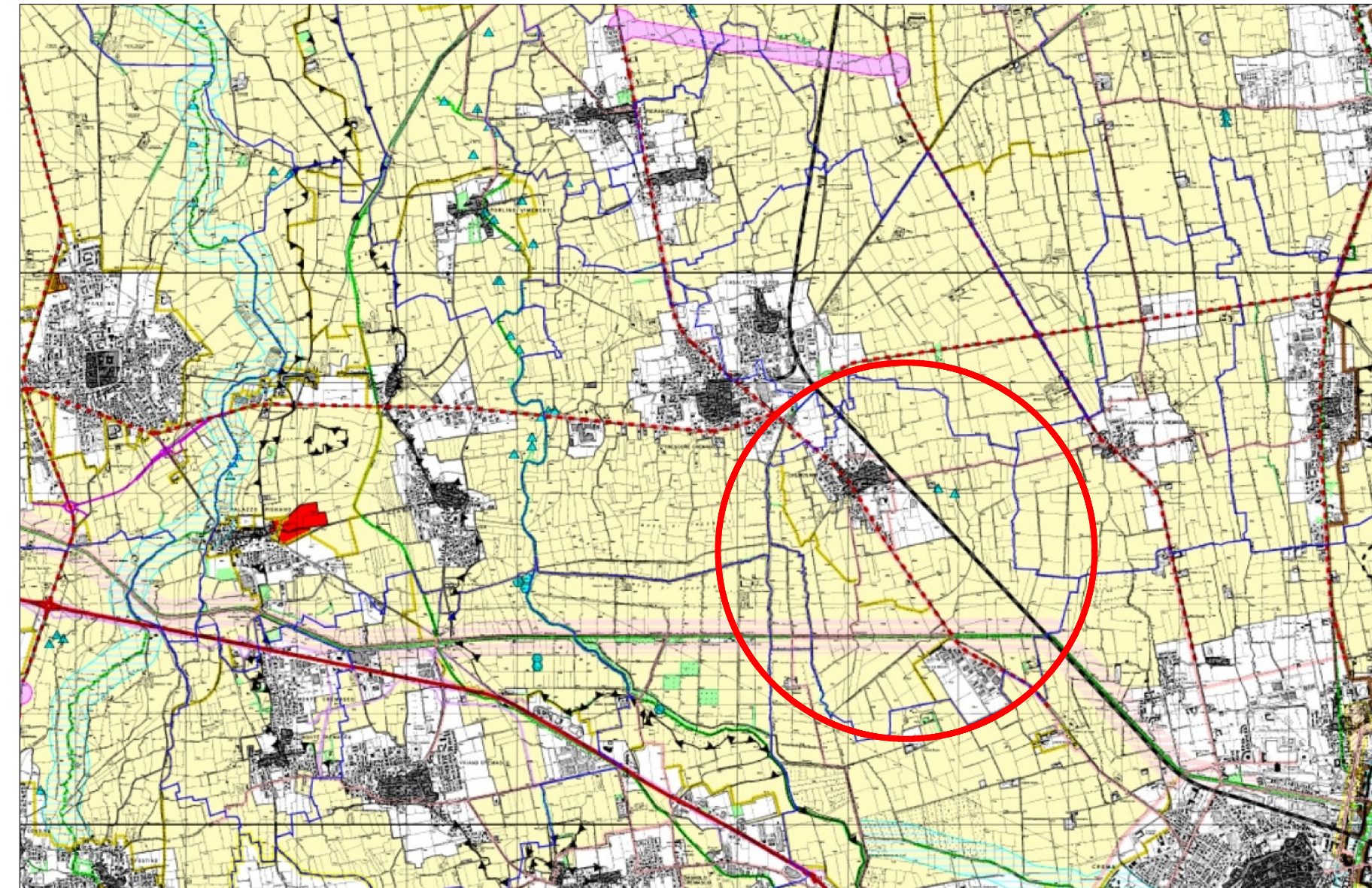
LEGENDA

- confine provinciale
- confini parchi regionali
- confini PLIS
- confini riserve naturali, SIC e ZPS
- monumenti naturali

- elementi boscati**
- aree di primo livello della rete ecologica
 - stepping stones o corridoi potenziali di primo livello della rete ecologica
 - aree di secondo livello della rete ecologica
 - stepping stones o corridoi potenziali di secondo livello della rete ecologica

- corpi idrici**
- corridoi di primo livello della rete ecologica
 - corridoi di secondo livello della rete ecologica

CARTA DELLE TUTELE E SALVAGUARDIE



- TUTELE**
- AREE SOGGETTE A REGIME DI TUTELA DI LEGGI NAZIONALI - rif. art. NORMATIVA PTCP
 - corsi d'acqua individuati ai sensi dell'art. 142 lett. c del D.LGS. 22 gennaio 2004 "Codice dei beni culturali e del paesaggio" n. 42 iscritti nell'elenco di cui alla D.G.R. n°12028 del 25.07.1996 - Art. 14.1
 - bellezze d'insieme e sponde del Po dell'art.136 del d.lgs.42/2004 - Art. 14.2
 - aree archeologiche vincolate ai sensi dell'art.142 c.1, lett.m e dell'art.10 del d.lgs.42/2004 - Art. 14.3
 - siti di importanza comunitaria (SIC) - Direttiva 92/43/CEE "Habitat" - Art. 14.5
 - fascia A - limite tra la fascia A e B ai sensi del Piano Stralcio per l'assetto idrogeologico (P.A.I.) approvato con D.P.C.M. 24/05/2001; G.U. n° 183 - 8 Agosto 2001 - Art.14.7 e appendice C
 - fascia B - limite tra la fascia B e la fascia C - Art.14.7 e Appendice C
 - fascia C - Art.19.7 e appendice C
 - fascia B di progetto - Art.14.7 e appendice C
 - area a rischio idrogeologico molto elevato - zona 1 - allegato 4.1 P.A.I. - Art.14.7 e Appendice C
 - area a rischio sismico - zona 2 - O.P.C.M. n° 3247 del 20/03/2003 - Art.14.8
 - area a rischio sismico - zona 4 - O.P.C.M. n° 3247 del 20/03/2003 - Art.14.8
- SALVAGUARDIE**
- AREE SOGGETTE A REGIME DI TUTELA DI LEGGI E ATTI DI PIANIFICAZIONE REGIONALE - rif. art. NORMATIVA PTCP
 - confini parchi regionali fluviali (l.r. 86/83) - Art. 15.4
 - riserve naturali ai sensi dell'art.111 l.86/83 - Art. 15.1
 - monumenti naturali (art.24 l.r. 86/83) - Art.15.2
 - popolamenti arborei e arbustivi tutelati ai sensi dell'art.3 l.r. 27/04 ovvero tutelati ai sensi dell'art.142, comma 1 D.Lgs. 42/04 - Art. 15.3 (DA INSERIRE A SEGUITO DELL'APPROVAZIONE DEL P.P.F. DI CUI ALL'ART. 10 LETT. h)
 - parchi locali di interesse sovacomunale riconosciuti (art.34 l.r. 86/83) - Art. 15.5
 - centri e nuclei storici ai sensi dell'art.19 della Normativa del P.T.P.R. - Art. 15.6
 - piano cave: Ambiti Territoriali Estrattivi, approvati ai sensi l.r. 14/98 con d.c.r. n°803 e n. VIII/804 del 27 maggio 2003 - Art. 15.7
 - AREE SOGGETTE A REGIME DI TUTELA DEL PTCP - rif. art. NORMATIVA PTCP - rif. art. NORMATIVA PTCP - rif. art. NORMATIVA PTCP
 - pianato della Melitta - Art. 16.1 - 5.1.1 dgr 6421/07
 - corsi d'acqua naturali ed artificiali comma c art. 22 del Piano Territoriale Paesistico Regionale PTPR - Art. 16.2 - 5.1.1 dgr 6421/07
 - area di protezione paesistica del nodo idrografico "Tomba Morta-Le Fornace" - Art. 16.3 - 5.1.1 dgr 6421/07
 - area di tutela paesistica del nodo idrografico "Tomba Morta-Le Fornace" - Art. 16.3 - 5.1.1 dgr 6421/07
 - orli di scarpata - Art. 16.4 - 5.1.1 dgr 6421/07
 - fontani - Art. 16.5 - 5.1.1 dgr 6421/07
 - zone umide - Art. 16.6 - 5.1.1 dgr 6421/07
 - boadi - Art. 16.6 - 5.1.1 dgr 6421/07
 - rete ecologica provinciale - Art. 16.7 - 5.3.2 dgr 6421/07 (corridoio)
 - rete ecologica provinciale - Art. 16.7 - 5.3.2 dgr 6421/07 (areali)
 - AREE OGGETTO DI SALVAGUARDIA PER LA RIDUZIONE DEI RISCHI TECNOLOGICI - rif. art. NORMATIVA PTCP
 - aree interessate da impianti e/o attività a rischio di incidente rilevante ai sensi dell'art. 14 del D.lgs. 30/99 - Art. 19.1.d
 - AREE OGGETTO DI SALVAGUARDIA DELLE INFRASTRUTTURE DELLA MOBILITA' ESISTENTI - rif. art. NORMATIVA PTCP
 - autostrade - Art. 19.2 j.a
 - strade extraurbane principali - Art. 19.2.i.b
 - strade extraurbane secondarie - Art. 19.2.i.c
 - tracciati linee ferroviarie ex art.49 D.P.R. 753/80 - Art.19.2.b
 - aeroporto del Mignano (Cremona) e relativa fascia di rispetto - Art.19.2.c
 - fascia di rispetto del Canale Navigabile M-CRPO - Art.19.8
 - AREE OGGETTO DI SALVAGUARDIA DELLE INFRASTRUTTURE RIGUARDANTI IL SISTEMA DELLA MOBILITA' DI PREVISIONE CON EFFICACIA LOCALIZZATIVA - rif. art. NORMATIVA PTCP
 - LE INDICAZIONI DI CUI ALLA TABELLA A DELL'ART. 19.4 DELLA NORMATIVA PREVAGLONO SU QUANTO RIPORTATO NELLA CARTOGRAFIA DI PIANO
 - corridoi di nuove infrastrutture stradali - Art.19.4.a
 - tracciati di nuove infrastrutture stradali - Art.19.4.b
 - tracciati di nuove infrastrutture stradali - Art.19.4.c
 - tracciati di nuove infrastrutture ferroviarie - Art.19.4.c
 - tracciati della rete provinciale e di interesse sovacomunale dei percorsi ciclabili - Art. 19.6
 - centri di interscambio merci - Art. 19.5
 - AMBITI DESTINATI ALL'ATTIVITA' AGRICOLA DI INTERESSE DEL PTCP (rimando di dettaglio alla Carta per la gestione degli ambiti agricoli strategici) - rif. art. NORMATIVA PTCP
 - ambiti agricoli strategici - Art. 19 bis c.1

COMUNE DI CREMOSANO

PROVINCIA DI CREMONA
REGIONE LOMBARDIA



PROGETTISTA:
Arch. Paolo Monaci
Urb. Livia Severgnini

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA:
Arch. Paolo Monaci
Urb. Livia Severgnini

UFFICIO DI PIANO:
Ass. Urb. Arch. Monica Perrino
Geom. Elisa Guercilena

DOCUMENTO DI PIANO

DP 03.b
Stralcio del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale della Provincia di Cremona -PTCP- sintesi delle indicazioni e prescrizioni per il territorio
scala : varie
marzo 2025

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Elisa Guercilena
IL SINDACO
Marco Fornaroli

ADOTTATO CON DELIBERA C.C. n°.....del.....
PUBBLICAZIONE il.....
APPROVAZIONE CON DELIBERA C.C. n°.....del.....
PUBBLICAZIONE BURL n°.....del.....

AMBITI AGRICOLI STRATEGICI

Il PTCP stabilisce gli ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico, come previsto dalla LR 12/2005. Per tali ambiti è previsto l'obiettivo di mantenere la destinazione agricola dei suoli. Gli ambiti agricoli strategici occupano la maggior parte del sistema rurale del territorio della Provincia di Cremona operando attraverso la salvaguardia della funzione all'uso agricolo del suolo. Tali ambiti vanno recepiti obbligatoriamente nei PGT, ai sensi dell'art. 18 c.2 della L.R. 12/2005

RETE ECOLOGICA PROVINCIALE

La Rete Ecologica Provinciale tutela gli elementi paesaggistici e ambientali attraverso la promozione di politiche e di progetti che favoriscano l'aumento diffuso della naturalità e incentivino più tipi e forme di turismo compatibili con la specificità delle risorse paesistico-ambientali e con le componenti antropiche esistenti. E' una carta orientativa, costituisce il riferimento per i Comuni al fine della definizione della Rete Ecologica Comunale.

TAVOLA DELLE TUTELE E DELLE SALVAGUARDIE

Carta dai contenuti prevalenti, elaborato di progetto del piano. E' la carta prescrittiva del PTCP della Provincia di Cremona, una carta di sintesi dei vincoli, visualizza i contenuti della normativa, distinguendo le aree soggette a regime di tutela di leggi nazionali, di atti di pianificazione regionale e del PTCP. Individua le salvaguardie territoriali delle infrastrutture, i cui traccati e i corridoi infrastrutturali sono stati definiti mediante specifici accordi o da disposizioni degli organi competenti.