

COMUNE DI LENOLA

PROVINCIA DI LATINA
Medaglia d'Oro al Merito Civile

Via Municipio, 8 C.A.P. 04025 Tel. 0771/595837 Fax 0771/588181
c.f. 81003310596 PEC: protocollo@pec.comune.lenola.it

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA TECNICO URBANISTICA n. 117 del 29.04.2026

OGGETTO: INTERVENTO DI "RIQUALIFICAZIONE URBANA E PARCHEGGIO LOCALITÀ SAN MARTINO"
CUP D31B23000510002. RETTIFICA DETERMINAZIONE NR. 212 del 12.09.2025 (n. reg. gen. 1179 del
26.09.2025) IN AUTOTUTELA EX L. 241/90 ART. 21 QUINQUIES PER SERVIZIO DI SUPPORTO AL RUP.

Visto di compatibilità finanziaria attestante ai sensi dell'art. 9 comma 1 lett. A punto 2 del d.l. 78-
2009 convertito con legge 109/2009;

Il Resp.le UTC/ Urb.ca
f.to ing. Pietro D'Orazio

Data, 29.04.2026

Visto di regolarità Contabile attestante copertura finanziaria.
(Art. 153 D.Lgs. 267 18 Agosto 2000).

**Il responsabile dei Servizi
Finanziari e di Ragioneria**
f.to dott.ssa Assunta Rosato

Data, 29 APR. 2026

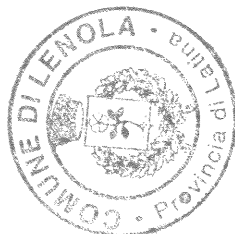
Si certifica che la presente Determinazione, contestualmente alla sua esecutività, è pubblicata
all'Albo Pretorio del Comune e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Reg 610 del 14 MAG. 2026

L'addetto alla pubblicazione
f.to Immacolata Fasolo

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Data, 29.04.2026



Il Resp.le UTC/ Urb.ca
ing. Pietro D'Orazio

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICO URBANISTICA

PREMESSO che

- ✓ in Attuazione D.G.R. n. 1246 del 28/12/2022/2016 (pubblicata sul BURL n. 1 del 03.01.2023) – D.G.R. n. 951 del 03/11/2022 – Finanziamenti straordinari in materia di opere pubbliche per particolari motivi di urgenza o di problematiche locali e sociali nel limite dell'autorizzazione di spesa, in attuazione dell'art. 1, comma 38, della legge regionale 11 agosto 2008, come modificato dall'art. 60, comma 1 della legge regionale 11 agosto 2021, n. 14. Programma 2022-2023-2024. Determinazione Regionale n. G19110 del 30.12.2022 il Comune di Lenola è stato assoggettato a concessione finanziamento per importo pari ad € 750.000,00;
- ✓ con successiva determinazione regionale "Direzione Lavori Pubblici e infrastrutture, innovazione tecnologica" n. G02510 del 06.03.2024 è stato cambiato l'oggetto del finanziamento, a seguito della richiesta del Comune di Lenola, da "Lavori di riqualificazione urbana con realizzazione parcheggio multipiano e area mercato a piazzale Don Bosco – I stralcio" a "**Lavori di Riqualificazione urbana e realizzazione parcheggio in località San Martino**";
- ✓ con determinazione n. 126 del 07.06.2024 è stato affidato l'incarico di PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ - PROGETTAZIONE ESECUTIVA - COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE - DIREZIONE DEI LAVORI dell'intervento di "Riqualificazione urbana e realizzazione parcheggio in località San Martino" al RTP ing. SEGNERI costituito da ing. Giancarlo Segneri, capogruppo (41%) nato a Ferentino (FR) il 27/12/1951, residente in Ferentino (FR) via Guglielmo Marconi n. 195, cod. fisc. SGNGCR51T27D539X - P. IVA 00327140604, iscritto all'ordine professionale degli Ingegneri della Provincia di Frosinone al n. 324; geom. Massimo Fasolo componente mandante (23%), nato a Lenola (LT) il 11/01/1966, residente in Lenola (LT) via Vallebernardo n. 20 , cod. fisc. FSLMSM66A11E527A - P. IVA 01517490593, iscritto al Collegio professionale dei Geometri della Provincia di Latina al n. 1697; geom. Massimo Carroccia componente mandante (23%) nato a Fondi (LT) il 21.01.1979 e residente a Lenola (LT) in Via del Mare n. 38, c.f. CRRMSM79A21D662U, p. iva 02182730594, iscritto al n. 2136 collegio geometri di Latina, pecmassimo.carroccia@geopec.it; arch. Mauro Segneri giovane professionista mandante (13%), nato a Frosinone il 17/11/1987, residente in Ferentino (FR) via Guglielmo Marconi n. 195, cod. fisc. SGNMRA87S17D810I – P.IVA 03145770602, iscritto all'Ordine professionale degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Frosinone al n. 1107, per importo pari ad € 74.625,00 comprensivo di cassa professionale ed oltre iva per quanto dovuta;
- ✓ con determinazione nr. 147 del 05.07.2024 è stato affidato l'incarico per le prestazioni geologiche al dott. geol. Mario Macaro da Lenola p. iva 02861690598 per importo pari ad € 5.000,00 oltre cassa per totale € 5.200,00;
- ✓ con Deliberazione di Giunta Comunale n. 71 del 27.08.2024 è stato approvato il progetto di fattibilità per l'intervento di "Lavori di Riqualificazione urbana e realizzazione parcheggio in località San Martino";
- ✓ con Deliberazione di Giunta Comunale n. 76 del 24.09.2024 è stato approvato il progetto esecutivo per l'intervento di "Lavori di Riqualificazione urbana e realizzazione parcheggio in località San Martino";
- ✓ è stata effettuata procedura di appalto al fine dell'individuazione dell'operatore economico esecutore dei lavori per importo, come da quadro economico riepilogativo di cui al progetto esecutivo approvato con D.G.C. n. 76/2024, pari ad € 498.300,89 di cui non soggetti a ribasso i costi della manodopera (€ 122.066,72) e gli oneri della sicurezza (€ 18.826,72) risultando soggetto a ribasso l'importo pari ad € 357.407,45;
- ✓ l'intervento di cui trattasi è inserito nel programma triennale dei lavori pubblici di cui all'art. 37, comma 1 lettera a), del D.Lgs 36/2023 approvato con Delibera di Consiglio Comunale con CUP D31B23000510002);
- ✓ il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 comma 1 del D. Lgs 36/2023 ed ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990 ss.mm.ii. è individuato nella figura dell'ing. Pietro D'Orazio, che possiede i requisiti previsti dall'"Allegato I.2 - Attività del RUP" art. 4 (Requisiti di professionalità del RUP per appalti, concessioni di lavori e per servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura) del Codice dei Contratti;

- ✓ con determinazione dell'Area Tecnico Urbanistica nr. 212 del 12.09.2025 (n. reg. gen. 1179 del 26.09.2025) è stato affidato l'incarico di "supporto al RUP" all'ing. Alessio D'Amato srls p.iva 09629311219 per importo pari ad € 10.000,00 oltre incassa ed iva;

DATO ATTO che

- ✓ la spesa relativa all'intervento trova copertura al capitolo 8421 del bilancio comunale;
- ✓ da una attenta analisi della documentazione trasmessa nell'ambito dell'*Autorizzazione alla concessione dei contributi - Programma 2022-2023-2024- Determinazione Regionale n. G19110 del 30/12/2022* di cui al reg. ufficiale Regione Lazio U.0082380.24-01-2023 alla pagina nr. 2, nell'ambito delle *Direttive Generali dell'intervento* è indicato che *l'importo delle spese tecniche ammissibili, al netto della cassa e dell'IVA, non può essere superiore al 15% dell'importo lavori posto a basa d'asta. Si intendono per spese tecniche le seguenti voci progettazione in tutte le sue fasi; direzione lavori; collaudo; coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione; qualsiasi indagine e studio necessari alla definizione delle varie fasi progettuali (geologica, strutturale, archeologica, prevenzione incendi, etc.); rilievi; redazione perizie di variante;*
- ✓ necessita, anche al fine di rientrare l'importo delle spese tecniche nel 15% dell'importo dei lavori, limitare il servizio di "supporto al RUP" esclusivamente alle attività amministrative del RUP fino alla rendicontazione finale;

RITENUTO necessario rimodulare l'affidamento dell'incarico di "supporto al RUP" in modo da affidare esclusivamente il supporto alle attività amministrative del RUP fino alla rendicontazione finale all'ing. Alessio D'Amato srls per importo pari ad € 5.000,00 oltre cassa ed iva, a rettifica della determinazione dell'Area Tecnico Urbanistica nr. 212 del 12.09.2025 (n. reg. gen. 1179 del 26.09.2025);

VISTI

- ✓ il D. Lgs. 36/2023 e ss. mm. e ii.;
- ✓ la Legge 241/90 ed in particolare l'art. 21 quinquies;
- ✓ la L. n. 136/2010 e ss.mm.ii., recante il Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia e visto, in particolare, l'art. 3, recante disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- ✓ il Regio Decreto n. 2440 del 18 novembre 1923 recante Disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità dello Stato;
- ✓ il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, T.U. delle leggi sugli EE.LL.;
- ✓ lo Statuto dell'Ente;

RAVVISATA la propria competenza, ai sensi ed in conformità della Legge 267/2000;

DETERMINA

per le motivazioni indicate nella narrativa precedente, che qui si intende integralmente riportata per farne parte integrante e sostanziale,

- ✓ **DI RETTIFICARE** in autotutela, ex L. 241/90 art. 21 quinquies, la determinazione dell'Area Tecnico Urbanistica nr. 212 del 12.09.2025 (n. reg. gen. 1179 del 26.09.2025) per l'incarico di "supporto al RUP" limitandolo alle attività amministrative del RUP fino alla rendicontazione finale e modificando l'importo ad € 5.000,00 oltre cassa ed iva per totale € 6.344,00;
- ✓ **DI RETTIFICARE l'impegno di spesa** a favore dell'operatore economico ing. Alessio D'Amato srls come da determinazione dell'Area Tecnico Urbanistica nr. 212 del 12.09.2025 (n. reg. gen. 1179 del 26.09.2025) ad € 5.000,00 oltre cassa al 4% (€ 200,00) ed iva al 22% anche su cassa per totale € 6.344,00;
- ✓ **DI DARE ATTO** che in relazione al presente atto non sussistono in capo al sottoscritto cause di conflitto di interesse, anche potenziale, di cui all'art. 6 della L. n. 241/1990 ed all'art. 1, comma 9 lettera e) della L. n. 190/2012;
- ✓ **DI DARE ATTO** che la presente determinazione sarà pubblicata sull'albo pretorio on line di questo comune ai sensi dell'art. 32 comma 1 della Legge n. 69 del 18/06/2009 e nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D. Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii. in materia di protezione dei dati

personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione dei dati personal identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili;

✓ **DI DARE ATTO**, altresì, che la presente determinazione è soggetta alla pubblicazione di cui all'art. 23 del D.Lgs. nr. 33/2013 "Decreto Trasparenza" e dell'art. 1, comma 32 della L. n. 190/2012.

Si attesta la conformità del presente atto ai principi dell'ex art. 1 della L. nr. 241/1990.

dalla Residenza Comunale, 29.04.2026

Il Responsabile dell'Area Tecnica
ing. Pietro D'Orazio