



COMUNE DI CASATENOVO

Provincia di Lecco

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 229 DEL 11/12/2025

Proposta n. 247 / 2025

Oggetto: NUOVO SERVIZIO DI DIGITALIZZAZIONE DELLE PRATICHE EDILIZIE COMUNALI -AGGIORNAMENTO TARIFFE DEI DIRITTI DI SEGRETERIA.

L'anno 2025 il giorno 11 del mese di Dicembre alle ore 18.30, nella sede comunale, in seguito a convocazione, avvenuta ai sensi dello Statuto e del Regolamento per l'organizzazione ed il funzionamento della Giunta Comunale approvato con DGC n. 159 del 23/10/2020, si è riunita la Giunta Comunale.

Dei signori Assessori, al presente punto all'ordine del giorno, risultano:

Nome e cognome	Qualifica	Presente
GALBIATI Filippo	Sindaco	SI
CITTERIO Lorenzo	ViceSindaco	SI
BAIO Enrica	Assessore esterno	NO
VIGANO' Daniele	Assessore	SI
BRAMBILLA Dario	Assessore esterno	SI
RIVA Gaia Maria Giulia	Assessore	NO

Presenti: 4 Assenti: 2

Partecipa il Vice Segretario Comunale **MAZZOTTI Dario** il quale provvede alla redazione del presente verbale, dando atto che eventuali partecipazioni da remoto sono effettuate tramite la piattaforma Cisco Webex.

Essendo legale il numero degli intervenuti, Il Sig. **GALBIATI Filippo**, Sindaco, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

Oggetto: NUOVO SERVIZIO DI DIGITALIZZAZIONE DELLE PRATICHE EDILIZIE COMUNALI -AGGIORNAMENTO TARIFFE DEI DIRITTI DI SEGRETERIA.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 221 del 30.11.2009 erano state approvate (tabella C) le tariffe relative ai diritti di accesso agli atti amministrativi (pratiche) afferenti al Settore Urbanistica ed Edilizia Privata, modalità analogica;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 39 del 28.02.2025 è stato approvato, quale obiettivo Strategico pluriennale per il Settore Urbanistica ed Edilizia Privata, l'Obiettivo n. 26 ad oggetto "*Digitalizzazione delle pratiche edilizie comunali on-demand per le richieste di accesso agli atti (progetto A) - trasferimento e gestione archivio pratiche edilizie comunali (progetto B)*";

Dato atto che:

- il progetto di digitalizzazione delle pratiche edilizie comunali prevede che lo stesso si attui *on-demand*, ovvero che la digitalizzazione della pratica venga eseguita da parte dell'operatore economico a seguito di ricevimento della relativa richiesta di accesso agli atti, previa verifica da parte del settore preposto;
- l'attivazione del servizio consente di ridurre i tempi di accesso alle pratiche edilizie e di implementare la digitalizzazione delle stesse, nel rispetto degli attuali standard normativi, nonché delle esigenze di conservazione digitale dei documenti;
- il servizio si "*autofinanzia*" attraverso la corresponsione, da parte del richiedente, dei relativi diritti di segreteria;
- il progetto di digitalizzazione è soggetto ad autorizzazione preventiva da parte della Soprintendenza archivistica e bibliografica, ai sensi dell'art. 21 co. 4-5 del D.Lgs. 42/04;

Dato atto che:

- con determinazione n. 699 del 03.12.2025, a firma della Responsabile del Settore Urbanistica ed Edilizia Privata, è stata approvata la decisione a contrarre per il "*Servizio di digitalizzazione pratiche edilizie "scan on demand" e di delocalizzazione dell'archivio comunale. Anni 2026 - 2027*";
- il servizio potrà essere attivato a partire dal 2026, solo a seguito dell'aggiudicazione definitiva nonché del rilascio del parere favorevole da parte della Soprintendenza sul progetto di digitalizzazione, che verrà elaborato dall'operatore economico dopo l'aggiudicazione, in accordo con il responsabile del procedimento/settore di riferimento;

Richiamate le tariffe attualmente in vigore, come da tabella C allegata alla succitata DGC n. 221/2009, che prevede i seguenti valori, con riferimento alle singole richieste di accesso agli atti amministrativi, indipendentemente dal numero di pratiche oggetto della singola richiesta:

- Euro 10,00 per singola richiesta relativa a pratiche depositate nell'ufficio urbanistica;
- Euro 20,00 per singola richiesta relativa a pratiche depositate nell'archivio centrale;

Dato atto dei costi relativi al servizio da attivare, come risulta dai documenti di gara allegati alla succitata determinazione n. 699 del 03.12.2025, pari a Euro 27,40 per la

digitalizzazione della singola pratica, IVA esclusa, ovvero a Euro 33,43 per la digitalizzazione della singola pratica, IVA inclusa;

Dato atto che si rende necessario aggiornare le tariffe di accesso agli atti e definire le nuove tariffe relative alla digitalizzazione delle pratiche edilizie on-demand;

Considerato che è interesse dell'amministrazione definire il valore dei diritti di accesso al fine di poter coprire completamente i costi di digitalizzazione, e costituire altresì un fondo da poter utilizzare per procedere anche alla digitalizzazione massiva delle pratiche, per definiti periodi storici, per poter completare in tempi ragionevoli la digitalizzazione integrale dell'archivio delle pratiche edilizie comunali;

Dato atto che la decisione a contrarre n. 699/2025 prevede nel contratto come “*servizi opzionali da prevedere nelle clausole contrattuali*” (rif. art. 120, co. 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023), da attivare eventualmente su richiesta della stazione appaltante, anche in funzione della possibile disponibilità economica, anche la digitalizzazione massiva di una porzione di archivio, relativa a un periodo da concordare preventivamente tra l'operatore e la stazione appaltante;

Vista la tariffa unica proposta dal Settore Urbanistica ed Edilizia Privata, che tiene conto del costo del servizio, dell'esigenza di costituire un fondo per la digitalizzazione massiva, nonché dei valori attualmente applicati in comuni limitrofi che già hanno attivato il servizio di digitalizzazione:

- Euro 40,00 (IVA inclusa) per la singola pratica oggetto di richiesta di accesso (indipendentemente da dove sia collocata in archivio);

Considerato che:

- il servizio potrà essere attivato nel 2026, solo a seguito dell'aggiudicazione definitiva nonché del rilascio del parere favorevole da parte della Soprintendenza sul progetto di digitalizzazione;
- fino all'attivazione del servizio di digitalizzazione delle pratiche edilizie *on-demand*, resterà in vigore la modalità di accesso di tipo analogico;
- si rende necessario definire le tariffe sia per il periodo in cui sarà ancora attivo il servizio analogico, che quelle che entreranno in vigore quando il servizio analogico non sarà più erogabile perché troverà applicazione solo la tariffa di accesso digitale;

Acquisiti:

- il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Settore Urbanistica ed Edilizia Privata, ai sensi dell'art. 49, 1^ comma, del D.lgs. 18.8.2000, n. 267;
- il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile espresso dal Responsabile del Settore Programmazione Economico Finanziaria, ai sensi dell'art. 49, 1^ comma, del D.lgs. 18.8.2000, n. 267, per quanto di competenza;

Ritenuta propria la competenza a deliberare ai sensi dell'art. 48 del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Con separata ed unanime votazione favorevole, resa nei modi e nelle forme di legge

DELIBERA

- 1) di approvare le seguenti tariffe relative all'accesso agli atti delle pratiche edilizie comunali, che entreranno in vigore a partire dal 01.01.2026:
 - *modalità analogica (fino all'avvio del servizio di digitalizzazione)*:
 - Euro 10,00 per singola richiesta relativa a pratiche depositate nell'ufficio urbanistica;
 - Euro 20,00 per singola richiesta relativa a pratiche depositate nell'archivio centrale;
 - *modalità digitale (a partire dall'avvio del servizio di digitalizzazione)*:
 - Euro 40,00 per la singola pratica oggetto di richiesta di accesso, indipendentemente da dove sia collocata in archivio;
- 2) di stabilire che, a partire dall'avvio del servizio di digitalizzazione, la tariffa di Euro 40,00 per pratica verrà applicata anche alle pratiche già native digitali, ovvero alle pratiche depositate agli atti a partire dall'anno 2017, data di attivazione dello sportello unico SUE;
- 3) di stabilire che:
 - a partire dalla data di attivazione del servizio di digitalizzazione delle pratiche on-demand, la modalità di accesso analogico non sarà più in vigore e non saranno più in vigore le relative tariffe di accesso;
 - se per particolari e ben motivate ragioni, si dovesse procedere ancora con modalità di accesso di tipo analogico, verrà comunque applicata la nuova tariffa definita per l'accesso digitalizzato;
- 4) di dare mandato alla Responsabile del Settore Urbanistica ed Edilizia Privata di procedere agli adempimenti conseguenti al presente atto;

Inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

ravvisata l'urgenza di dare immediata esecuzione alla presente deliberazione in ragione della necessità di procedere agli adempimenti conseguenti il presente atto, ai sensi del comma 4 dell'art. 134 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, con separata ed unanime votazione favorevole

Con separata ed unanime votazione favorevole, resa nei modi e nelle forme di legge

DELIBERA

- di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile.



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2025 / 247**

Ufficio Proponente: **Urbanistica-Edil.Priv.**

Oggetto: **NUOVO SERVIZIO DI DIGITALIZZAZIONE DELLE PRATICHE EDILIZIE COMUNALI -
AGGIORNAMENTO TARIFFE DEI DIRITTI DI SEGRETERIA.**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Urbanistica-Edil.Priv.)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 11/12/2025

Il Responsabile di Settore

Silvia Polti

Parere Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 11/12/2025

Responsabile del Servizio Finanziario

Adriano Uselli

Il presente processo verbale, previa lettura, è stato approvato e sottoscritto con firma digitale.

IL SINDACO
GALBIATI Filippo

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
MAZZOTTI Dario

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Casatenovo. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

MAZZOTTI DARIO in data 12/12/2025
GALBIATI FILIPPO in data 12/12/2025

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITA'

DELIBERA N. 229 del 11/12/2025

Oggetto: NUOVO SERVIZIO DI DIGITALIZZAZIONE DELLE PRATICHE EDILIZIE COMUNALI -
AGGIORNAMENTO TARIFFE DEI DIRITTI DI SEGRETERIA.

Il sottoscritto certifica che il presente estratto del processo verbale è stato pubblicato all'Albo Pretorio on line del Comune di Casatenovo dal 12/12/2025 al 27/12/2025 compreso ed è diventato esecutivo, ai sensi dell'art. 134 comma 3 Dlgs. 18.08.2000 n. 267 s.m.i., dopo il decimo giorno dall'inizio della pubblicazione, salvo che sia stato dichiarato immediatamente eseguibile.

Casatenovo, 12/01/2026

Il Segretario Generale
REDAELLI Marco

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Casatenovo. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Marco Redaelli in data 12/01/2026