



**COMUNE DI NOVATE MILANESE**

**RELAZIONE ECONOMICA PATRIMONIALE  
SULLA GESTIONE 2024**

## LA GESTIONE ECONOMICA E PATRIMONIALE

L'articolo 2 del Dlgs. 118/2011 prevede, per gli enti in contabilità finanziaria, l'adozione di un sistema contabile integrato si prefigge lo scopo di garantire la rilevazione unitaria dei fatti gestionali nei loro profili finanziario ed economico-patrimoniale.

Nell'ambito di tale sistema integrato, la contabilità economico-patrimoniale affianca la contabilità finanziaria, che costituisce il sistema contabile principale e fondamentale ai fini autorizzatori e di rendicontazione dei risultati della gestione finanziaria, per rilevare i costi/oneri e i ricavi/proventi derivanti dalle transazioni poste in essere da una amministrazione pubblica al fine di :

- predisporre il Conto Economico per rappresentare le 'utilità economiche' acquisite ed impiegate nel corso dell'esercizio, anche se non direttamente misurate dai relativi movimenti finanziari, e per alimentare il processo di programmazione;
- consentire la predisposizione dello Stato Patrimoniale (e rilevare, in particolare, le variazioni del patrimonio dell'Ente che costituiscono un indicatore dei risultati della gestione);
- permettere l'elaborazione del bilancio consolidato di ciascuna amministrazione pubblica con i propri enti e organismi strumentali, aziende e società;
- predisporre la base informativa necessaria per la determinazione analitica dei costi;
- consentire la verifica nel corso dell'esercizio della situazione patrimoniale ed economica dell'ente e del processo di provvista e di impiego delle risorse;
- conseguire le altre finalità previste dalla legge e, in particolare, consentire ai vari portatori d'interesse di acquisire ulteriori informazioni concernenti la gestione delle singole amministrazioni pubbliche.

Gli schemi di conto economico e stato patrimoniale ex d.lgs. 118/2011, sono stati redatti tramite la rilevazione in partita doppia derivante direttamente dalle scritture di contabilità finanziaria. Attraverso il Piano dei conti integrato (Piano dei conti finanziari, Piano dei conti economici e Piano dei conti patrimoniali) e applicando il Principio Contabile 4/3, si giunge alla determinazione dei costi e ricavi annui e delle variazioni annue dell'attivo, del passivo e del Patrimonio Netto.

## CONTO ECONOMICO

Il conto economico rappresenta e dimostra le operazioni di gestione, mediante una sintesi dei componenti positivi e negativi che hanno contribuito a determinare il risultato economico dell'esercizio, imputati secondo il principio della competenza economica.

Redatto in forma scalare evidenzia i seguenti risultati intermedi:

- **Differenza tra componenti positivi e negativi della gestione - gestione operativa**, identifica la parte peculiare e distintiva dell'attività dell'Ente;
- **Risultato prima delle imposte** che comprende il saldo della gestione operativa, il saldo della gestione finanziaria, le rettifiche di valore di attività finanziarie ed il saldo dei proventi ed oneri straordinari;
- **Risultato dell'esercizio** pari al risultato differenziale fra il risultato prima delle imposte dedotto le imposte.

### A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE

I componenti positivi della gestione comprendono:

<b>COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE</b>	<b>17.943.113,81</b>
L'incremento registrato rispetto all'esercizio precedente è in particolare relativo ai Proventi da tributi a seguito dell'istituzione dell'Imposta di soggiorno oltre ad incrementi per l'Imposta Municipale Propria e Lotta evasione a seguito di ravvedimenti operosi e accertamenti d'ufficio, come illustrato nella relazione finanziaria a cui si rimanda.	
<b>A.1) Proventi da tributi</b> La voce comprende i proventi di natura tributaria (imposte, tasse, addizionali, ecc.) di competenza economica dell'esercizio. I proventi rilevati trovano conciliazione con gli accertamenti alla tipologia 1.01 (tributi di parte corrente) e 4.01 (tributi in conto capitale).	10.269.247,16
<b>A.2) Proventi da fondi perequativi</b> La voce comprende i proventi di natura tributaria derivanti dai fondi perequativi di competenza economica dell'esercizio, accertati nell'esercizio in contabilità finanziaria al II livello 1.03.	2.678.980,77
<b>A.3.a) Proventi da trasferimenti correnti</b> La voce comprende tutti i proventi relativi alle risorse finanziarie correnti trasferite all'ente dallo Stato, dalla Regione, da organismi comunitari e internazionali e da altri enti del settore pubblico accertati nell'esercizio in contabilità finanziaria. I trasferimenti a destinazione vincolata correnti si imputano all'esercizio di competenza degli oneri alla cui copertura sono destinati. L'importo trova conciliazione con gli accertamenti del Titolo 2.	1.471.013,92
<b>A.3.b) Quota annuale di contributi agli investimenti</b> Rileva la quota di competenza dell'esercizio dei contributi agli investimenti accertati dall'ente, destinati ad investimenti, interamente sospesi nell'esercizio dell'accertamento del credito. Il provento sospeso nei risconti passivi, originato dalla sospensione dal contributo in conto investimenti ottenuto dall'ente, è annualmente ridotto a fronte della rilevazione di un provento (quota annuale di contributo agli investimenti) di importo proporzionale alla quota di ammortamento del bene finanziato. In tal modo l'effetto sul risultato di gestione della componente economica negativa (ammortamento) è "sterilizzato" annualmente mediante l'imputazione della competenza economica positiva (Quota annuale di contributi agli investimenti).	580.953,61
<b>A.3.c) Contributi agli investimenti</b>	0,00

Sono compresi in questa voce gli accertamenti della tipologia 4.02 relativi ai contributi che per loro natura sono destinati all'acquisto di immobilizzazioni non ammortizzabili e quindi non soggetti alla sterilizzazione ed ai finanziamenti che pur transitando nel bilancio del comune sono destinati ad enti o soggetti terzi.	
<b>A.4) Ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici</b>	2.172.344,11
Vi rientrano i proventi derivanti dall'erogazione del servizio pubblico, sia esso istituzionale, a domanda individuale o produttivo, di competenza economica dell'esercizio. Gli accertamenti dei ricavi e proventi da servizi pubblici registrati nell'esercizio in contabilità finanziaria costituiscono ricavi di competenza dell'esercizio, fatte salve le rettifiche e le integrazioni effettuate in sede di scritture di assestamento economico al fine di considerare eventuali ratei attivi e risconti passivi.	
<b>A.4.a) Proventi derivanti dalla gestione dei beni</b>	1.371.365,59
<b>A.4.b) Ricavi della vendita di beni</b>	0,00
<b>A.4.c) Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi</b>	800.978,52
<b>A.8) Altri ricavi e proventi diversi</b>	770.574,24
Si tratta di una voce avente natura residuale, relativa a proventi di competenza economica dell'esercizio, non riconducibili ad altre voci del conto economico e che non rivestono carattere straordinario. Comprende gli accertamenti del livello finanziario 302 - Proventi derivanti dall'attività di controllo e repressione delle irregolarità e degli illeciti e 305 - Rimborsi e altre entrate correnti del titolo 3.5 (Rimborsi e altre entrate correnti), i ricavi derivanti dallo svolgimento delle attività fiscalmente rilevanti (riscossioni per Iva Split Payment commerciale ed Iva Reverse Charge), e le rettifiche e integrazioni effettuate in sede di scritture di assestamento economico relative a ratei attivi e risconti passivi.	

## B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE

I componenti negativi della gestione invece comprendono:

<b>COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE</b>	<b>20.036.604,15</b>
L'incremento registrato rispetto all'esercizio precedente è relativo al macroaggregato 103 acquisto di beni e servizi, oltre che incremento per svalutazione dei crediti per incremento FCDE come già rilevato nella relazione finanziaria a cui si rimanda.	
<b>B.09) Acquisto di materie prime e/o beni di consumo</b>	142.374,62
Sono iscritti in tale voce i costi per l'acquisto di materie prime, merci e beni di consumo necessari al funzionamento dell'attività ordinaria dell'ente. Nel corso dell'esercizio i costi sono rilevati in corrispondenza alla liquidazione della spesa al Macroaggregato 10301.	
<b>B.10) Prestazioni di servizi</b>	11.015.364,92
Rientrano in tale voce i costi relativi all'acquisizione di servizi connessi alla gestione operativa. Le somme liquidate relativamente a costi ed oneri per prestazioni di servizi registrati in contabilità finanziaria al III livello finanziario 10302 (ridotto per la parte del IV livello 1030207 - Utilizzo beni di terzi che ha la sua voce specifica come rilevato al punto successivo) costituiscono costi di competenza dell'esercizio, fatte salve le rettifiche e le integrazioni effettuate in sede di scritture di assestamento economico al fine di considerare eventuali ratei passivi e risconti attivi.	
<b>B.11) Utilizzo beni di terzi</b>	71.980,40

<p>I costi rilevati in questa voce derivano dalle spese liquidate per le corrispondenti spese rilevate in contabilità finanziaria al Macroaggregato 10302 V livello finanziario 1030207. L'importo è comprensivo sia dei canoni di locazione sugli immobili non di proprietà che i canoni di noleggio per beni mobili tra cui anche software (se trattasi di licenza con scadenza non ha registrazione a patrimonio come software di proprietà dell'ente).</p>	
<p><b>B.12.a) Trasferimenti correnti</b></p> <p>Questa voce comprende gli oneri per le risorse finanziarie correnti trasferite dall'ente ad altre amministrazioni pubbliche o a privati senza controprestazione, o in conto esercizio per l'attività svolta da enti che operano per la popolazione ed il territorio ed allocati finanziariamente al macroaggregato 104</p>	628.266,90
<p><b>B.12.b) Contributi agli investimenti ad Amministrazioni pubbliche</b></p> <p>Questa voce comprende i contributi agli investimenti che costituiscono costi di carattere straordinario di competenza economica dell'esercizio. Gli oneri rilevati in questa voce derivano dalle corrispondenti spese impegnate in contabilità finanziaria al III livello 20301 - Contributi agli investimenti ad Amministrazioni pubbliche, il costo è relativo alla quota di associazione in conto investimenti per Parco Nord Milano</p>	13.661,00
<p><b>B.12.c) Contributi agli investimenti ad altri soggetti</b></p> <p>Questa voce comprende i contributi agli investimenti che costituiscono costi di carattere straordinario di competenza economica dell'esercizio. Gli oneri rilevati in questa voce derivano dalle corrispondenti spese impegnate in contabilità finanziaria al II livello 203 - Contributi agli investimenti al netto del III livello 20301 indicato nella voce precedente.</p>	130.439,71
<p><b>B.13) Personale</b></p> <p>In questa voce vanno iscritti tutti i costi sostenuti nell'esercizio per il personale dipendente (retribuzione, straordinari, indennità, oneri previdenziali e assicurativi a carico dell'ente, gli accantonamenti riguardanti il personale, trattamento di fine rapporto e simili), liquidati in contabilità finanziaria ed integrati nel rispetto del principio della competenza economica dell'esercizio. La voce non comprende i componenti straordinari di costo derivanti, ad esempio, da arretrati (compresi quelli contrattuali), che devono essere ricompresi tra gli oneri straordinari alla voce "Altri oneri straordinari", l'IRAP relativa, che deve essere rilevata nella voce "Imposte" e gli oneri per personale in quiescenza che vengono rilevati nei trasferimenti correnti come indicato nel piano dei conti integrato. La conciliazione con i dati finanziari fa riferimento al II livello 101 - Redditi da lavoro dipendente rettificati ed integrati da scritture in sede di assestamento per ratei e risconti, mentre i livelli 1020101 - Imposta regionale sulle attività produttive, 1010202004 - Oneri per il personale in quiescenza, 1010101001 - Arretrati per anni precedenti corrisposti al personale a tempo indeterminato e 1010101005 - Arretrati per anni precedenti corrisposti al personale a tempo determinato sono rispettivamente indicati tra imposte, trasferimenti correnti e oneri straordinari.</p> <p>Tale voce è stata <b>rettificata</b> per la quota di Indennità di Vacanza Contrattuale, quale anticipo sul rinnovo contrattuale triennio 2022 – 2024, liquidata al personale dipendente nell'esercizio 2023 ma di effettiva competenza dell'annualità 2024</p>	4.119.913,96
<p><b>B.14) Ammortamenti e svalutazioni</b></p>	3.436.610,17

<p>La voce comprende la quota di ammortamento tecnico calcolata dalla procedura contabile, che permette di distribuire il costo di acquisto di beni durevoli su più esercizi. L' acquisizione di un'immobilizzazione, sia essa materiale o immateriale, rappresenta un costo pluriennale, in quanto si tratta dell'acquisizione di un bene utilizzabile per più anni, che deve partecipare alla formazione del reddito per la vita di utilizzo del bene; sarebbe errato far gravare l'intero onere di un bene solo sull'esercizio in cui viene acquisito.</p> <p>A fronte di un incremento delle Immobilizzazioni materiali si registra un incremento degli stessi rispetto all'esercizio precedente.</p>	
<b>B.14.a) Ammortamenti di immobilizzazioni Immateriali</b>	50.116,15
<b>B.14.b) Ammortamenti di immobilizzazioni materiali</b>	2.494.890,85
<b>B.14.c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni</b>	0,00
Sono rilevate in tale voce le perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni immateriali, materiali e finanziarie.	
<b>B.14.d) Svalutazione dei crediti</b>	891.603,17
L'accantonamento rappresenta la maggiore quota della svalutazione dei crediti di funzionamento rispetto a quella già accantonata nel 2023. Il valore dell'accantonamento al fondo svalutazione crediti è determinato dalla differenza tra il valore del fondo crediti di dubbia e difficile esazione accantonato nel risultato di amministrazione in sede di rendiconto ed il valore del fondo svalutazione crediti nello stato patrimoniale di inizio dell'esercizio, e al netto degli utilizzi computati come sopravvenienza.	
<b>B.15) Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-)</b>	243,40
Trattasi della variazione tra il valore delle rimanenze finali e delle rimanenze iniziali del magazzino economale.	
<b>B.16) Accantonamenti per rischi</b>	9.488,00
Trattasi della quota accantonata in sede di rendiconto nel risultato di amministrazione per fondo contenzioso	
<b>B.17) Altri accantonamenti</b>	244.760,68
Comprende la quota accantonata nell'esercizio per fondi rinnovi contrattuali e indennità fine mandato del sindaco	
<b>B.18) Oneri diversi di gestione</b>	223.500,39
E' una voce residuale nella quale vanno rilevati gli oneri e i costi della gestione di competenza economica dell'esercizio non classificabili nelle voci precedenti. Comprende i tributi diversi da imposte sul reddito e IRAP, ovvero il dato conciliato con il II livello 102 - Imposte e tasse a carico dell'Ente al netto del IV livello 1020101 - Imposta regionale sulle attività produttive, rettificato ed integrato da scritture in sede di assestamento per ratei e risconti.	

Il risultato della gestione pura è **NEGATIVO** ed è pari a - €. **2.093.490,34**, influenzato da incrementi nella componente negativa della gestione per maggiori costi per le prestazioni di servizio e acquisto di beni di consumo, per spese di personale e per gli accantonamenti, seppur parzialmente compensati da minori costi per oneri diversi di gestione.

## C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI

<b>PROVENTI FINANZIARI</b>	<b>132.350,99</b>
<b>C.19) Proventi da partecipazioni</b> Comprende l'utile 2023 distribuito dalla società Azienda Servizi Comunali Srl, in diminuzione rispetto all'esercizio precedente	40.000,00
<b>C.20) Altri proventi finanziari</b> In tale voce si collocano gli importi relativi agli interessi attivi di competenza economica dell'esercizio rilevati sulla base degli accertamenti dell'esercizio al II livello 303, in incremento rispetto all'esercizio precedente a seguito dei maggiori rateizzazioni nei piani di rientro per tributi, canoni locazione e permessi a costruire	92.350,99
<b>C.21) Interessi ed altri oneri finanziari</b> La voce accoglie gli oneri finanziari di competenza economica dell'esercizio.	0,00
<b>ONERI FINANZIARI</b>	<b>0,00</b>

## D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITÀ FINANZIARIE

Vengono rappresentate le rivalutazioni e svalutazioni per le immobilizzazioni finanziarie dovute alla variazione rispetto al precedente anno:

<b>D.22) Rivalutazioni</b>	<b>0,00</b>
<b>D.23) Svalutazioni</b>	<b>0,00</b>

## E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI

<b>PROVENTI STRAORDINARI</b>	<b>2.177.696,56</b>
<b>E.24.a) Proventi da permessi di costruire</b> La voce comprende il contributo per permessi di costruire destinati al finanziamento delle spese correnti.	617.003,60
<b>E.24.b) Proventi da trasferimenti in conto capitale</b> Accoglie gli accertamenti alla tipologia 4.03	0,00
<b>E.24.c) Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo</b> Trovano allocazione in questa voce i maggiori crediti derivanti dal riaccertamento dei residui attivi effettuato nell'esercizio considerato e le altre variazioni positive del patrimonio non derivanti dal conto del bilancio, quali ad esempio, donazioni, acquisizioni gratuite, rettifiche positive per errori di rilevazione e valutazione nei precedenti esercizi. In particolare si registrano SOPRAVVENIENZE ATTIVE per euro 128.734,97 a seguito di maggiori crediti registrati nell'esercizio e rettifiche positive in sede di rendiconto, INSUSSISTENZE DEL PASSIVO per euro 408.621,59 a seguito di minori debiti registrati nell'esercizio e rettifiche negative in sede di rendiconto VARIAZIONI POSITIVE per euro 11.392,31 quale differenza tra movimenti da finanziaria, risconti attivi e passivi per entrate per rimborsi di imposte indirette	548.748,87
<b>E.24.d) Plusvalenze patrimoniali</b>	14.555,17

Corrispondono alla differenza positiva tra il corrispettivo o indennizzo conseguito, al netto degli oneri accessori di diretta imputazione e il valore netto delle immobilizzazioni iscritte nell'attivo dello stato patrimoniale registrato alla Tipologia 40400 Si riferiscono in particolare a proventi per cessione di terreni e alienazioni beni immobili	
<b>E.24.e) Altri proventi straordinari</b>	997.388,92
Sono allocati in tale voce i proventi e i ricavi di carattere straordinario di competenza economica dell'esercizio. La voce riveste carattere residuale, trovando allocazione in essa tutti i valori economici positivi non allocabili in altra voce di natura straordinaria. La voce più consistente per euro 715.383 è riferita a proventi per CONVENZIONE URBANISTICA PIANO DI LOTTIZZAZIONE INDUSTRIALE ATE.P02 VIA AMORETTI	

<b>ONERI STRAORDINARI</b>	<b>580.943,09</b>
<b>E.25.a) Trasferimenti in conto capitale</b>	0,00
<b>E.25.b) Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo</b>	580.943,09
Sono indicati in tali voci gli oneri, di competenza economica di esercizi precedenti, che derivano da incrementi a titolo definitivo del valore di passività o decrementi del valore di attività. Sono costituite prevalentemente dagli importi relativi alla riduzione di crediti o alla riduzione di valore di immobilizzazioni. La principale fonte per la rilevazione delle insussistenze dell'attivo è l'atto di riaccertamento dei residui attivi effettuato nell'esercizio considerato al netto dell'utilizzo del fondo svalutazione crediti. Le insussistenze possono derivare anche da minori valori dell'attivo per perdite, eliminazione o danneggiamento di beni e da rettifiche per errori di rilevazione e valutazione nei precedenti esercizi.  In particolare si registrano SOPRAVVENIENZE PASSIVE per euro 19.207,36 quali costi registrati nell'esercizio ma di competenza dell'esercizio precedente quali conguagli utenze, INSUSSISTENZE DELL'ATTIVO per euro 477.302,39 quali minori residui attivi, Arretrati contrattuali corrisposti al personale dirigente e segretario a seguito del rinnovo contrattuale per euro 58.809,80 e euro 25.623,54 quali rimborsi di imposte e tasse correnti	
<b>E.25.c) Minusvalenze patrimoniali</b>	0,00
Hanno significato simmetrico rispetto alle plusvalenze. Accolgono la differenza se negativa tra il corrispettivo e il corrispondente valore netto delle immobilizzazioni iscritte nell'attivo dello stato patrimoniale.	
<b>E.25.d) Altri oneri straordinari</b>	0,00
Sono allocati in tale voce gli altri oneri e costi di carattere straordinario di competenza economica dell'esercizio. Ad esempio spese liquidate riconducibili a eventi straordinari. La voce riveste carattere residuale.	

**Il risultato prima delle imposte è NEGATIVO pari ad € - 364.385,88.**

<b>IMPOSTE</b>	285.074,78
<b>F.26) Imposte (*)</b>	285.074,78
Sono inseriti in questa voce, rispettando il principio della competenza economica, gli importi riferiti a imposte sul reddito e IRAP corrisposte dall'ente durante l'esercizio. Si considerano di competenza le imposte liquidate nella contabilità finanziaria al IV livello 1020101 fatte salve le rettifiche e le integrazioni effettuate in sede di scritture di assestamento economico	

**Il risultato dell'esercizio è NEGATIVO pari a € - 649.460,66 così determinato:**

<b>CONTO ECONOMICO</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Scostamenti</b>	<b>Variazioni %</b>
A) Componenti positivi della gestione	17.943.113,81	16.880.478,26	1.062.635,55	5,92%
B) Componenti negativi della gestione	20.036.604,15	18.651.152,94	1.385.451,21	6,91%
Differenza	- 2.093.490,34	- 1.770.674,68	322.815,66	-15,42%
C) Proventi ed oneri finanziari	132.350,99	131.239,64	1.111,35	0,84%
D) Rettifiche di valore attività finanziarie	-	-	-	
E) Proventi ed oneri straordinari	1.596.753,47	1.482.837,24	113.916,23	7,13%
Risultato prima delle imposte	- 364.385,88	- 156.597,80	- 207.788,08	57,02%
Imposte	285.074,78	257.293,69	27.781,09	9,75%
<b>Risultato economico d'esercizio</b>	<b>- 649.460,66</b>	<b>- 413.891,49</b>	<b>- 235.569,17</b>	<b>36,27%</b>

Il prospetto evidenzia le criticità già rilevate nelle singoli voci.

Si sottolinea che mentre al risultato di amministrazione (rilevato ed analizzato nella relazione finanziaria) seguono precise conseguenze sul piano amministrativo – contabile (priorità di utilizzo in caso di avanzo, obbligo di ripiano in caso di disavanzo), al contrario, per quanto riguarda il risultato economico non vi sono analoghe conseguenze: nel caso di utile non c'è possibilità di utilizzo dello stesso, nel caso di perdita l'Amministrazione è chiamata a fornire un'adeguata informativa nella relazione sulla gestione verificando che la perdita trovi copertura all'interno del patrimonio netto, escluso il Fondo di dotazione.

Il risultato NEGATIVO dell'esercizio deriva dall'incremento registrato nei componenti NEGATIVI della gestione, per le motivazioni sopra evidenziate, variazione non compensata dall'incremento registrato nei componenti POSITIVI della gestione.

Incide in modo particolare l'incremento relativo alla svalutazione dei crediti ed altri accantonamenti per rischi,.

La parte straordinaria della gestione e dalla registrazione di eventi come le insussistenze del passivo, le sopravvenienze attive, le plusvalenze patrimoniali, gli altri proventi straordinari, riveste carattere di natura eccezionale.

## **STATO PATRIMONIALE**

Lo stato patrimoniale evidenzia i risultati della gestione patrimoniale rilevata dalla contabilità economica e riassume la consistenza del patrimonio al termine dell'esercizio, evidenziando le variazioni avvenute nel corso dello stesso, rispetto alla consistenza iniziale.

Il patrimonio dell'Ente è costituito dal complesso dei beni e dei rapporti giuridici, attivi e passivi, suscettibili di valutazione. Lo stato patrimoniale è stato redatto recependo dati ed informazioni provenienti dalla contabilità economica e dalla contabilità finanziaria.

Per i dati relativi all'inventario si è fatto riferimento a quelli forniti dal settore tecnico e servizio patrimonio.

I criteri applicati per la valutazione delle attività e passività del patrimonio comunale sono quelli stabiliti dal D.Lgs. n.118/2011 all.4/3 e dall'art. 230 del D.Lgs. n. 267/2000, contestualmente ai criteri della prudenza, della continuazione dell'attività, della veridicità e correttezza, di cui alle regole ed ai principi di contabilità generale.

## STATO PATRIMONIALE ATTIVO

### B) IMMOBILIZZAZIONI

#### I) e II) IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI E MATERIALI

Gli elementi patrimoniali destinati a essere utilizzati durevolmente dall'ente sono iscritti tra le immobilizzazioni. Condizione per l'iscrizione di nuovi beni patrimoniali materiali ed immateriali tra le immobilizzazioni (stato patrimoniale) è il verificarsi, alla data del 31 dicembre, dell'effettivo passaggio del titolo di proprietà dei beni stessi.

Nel prospetto sottostante, dove le immobilizzazioni sono esposte al netto dei relativi fondi di ammortamento, si riportano i seguenti valori, rimandando alla gestione patrimoniale per un'analisi più dettagliata.

	STATO PATRIMONIALE (ATTIVO)	2024	2023
	<b><u>B) IMMOBILIZZAZIONI</u></b>		
I	<u>Immobilizzazioni immateriali</u>	215.825,47	215.225,19
1	Costi di impianto e di ampliamento	0,00	0,00
2	Costi di ricerca sviluppo e pubblicità	79.209,53	56.408,09
3	Diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno	19.861,60	19.861,60
4	Concessioni, licenze, marchi e diritti simile	1.559,60	3.299,99
5	Avviamento	0,00	0,00
6	Immobilizzazioni in corso ed acconti	90.151,87	107.008,84
9	Altre	25.042,87	28.646,67
	<b>Totale immobilizzazioni immateriali</b>	<b>215.825,47</b>	<b>215.225,19</b>
II	<u>Immobilizzazioni materiali (3)</u>		
1	Beni demaniali	30.289.586,21	29.770.960,22
1.1	Terreni	1.925.605,46	1.925.605,46
1.2	Fabbricati	1.958.798,48	1.776.328,54
1.3	Infrastrutture	22.508.911,14	22.113.114,29
1.9	Altri beni demaniali	3.896.271,13	3.955.911,93
III 2	Altre immobilizzazioni materiali (3)	42.984.125,89	42.741.354,83
2.1	Terreni	14.909.678,51	14.909.678,51
a	<i>di cui in leasing finanziario</i>	0,00	0,00
2.2	Fabbricati	27.343.032,43	26.967.837,45
a	<i>di cui in leasing finanziario</i>	0,00	0,00
2.3	Impianti e macchinari	119.419,78	165.224,73
a	<i>di cui in leasing finanziario</i>	0,00	0,00
2.4	Attrezzature industriali e commerciali	176.578,06	232.593,91
2.5	Mezzi di trasporto	104.698,40	111.631,92
2.6	Macchine per ufficio e hardware	25.776,99	47.464,25
2.7	Mobili e arredi	202.245,54	199.992,76
2.8	Infrastrutture	0,00	0,00
2.99	Altri beni materiali	102.696,18	106.931,30
3	Immobilizzazioni in corso ed acconti	10.620.260,55	9.135.335,32
	<b>Totale immobilizzazioni materiali</b>	<b>83.893.972,65</b>	<b>81.647.650,37</b>

#### IV) IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

Le immobilizzazioni finanziarie degli enti ricompresi nel GAP del Comune di Novate Milanese sono iscritte sulla base del criterio del patrimonio netto con riferimento all'ultimo bilancio approvato delle singole società o organismi partecipati (Bilancio d'esercizio 31.12.2023)

Si sottolinea che, per effetto della legge n. 189 del 4.12.2008, con la quale il termine di approvazione del rendiconto, in precedenza fissato al 30 giugno, è stato anticipato al 30 aprile, risulta di fatto impossibile il rispetto della prescrizione, riportando in questa sede la partecipazione del Comune con riferimento all'esercizio 2023, e rinviando al Bilancio consolidato da approvarsi il 30 settembre eventuali rettifiche sulla base dei Bilanci di esercizio al 31.12.2024 approvati nel frattempo.

	STATO PATRIMONIALE (ATTIVO)	2024	2023
IV	<u>Immobilizzazioni Finanziarie (1)</u>		
1	Partecipazioni in	8.605.284,75	8.282.168,47
a	imprese controllate	384.936,00	384.934,00
b	imprese partecipate	8.220.348,75	7.897.234,47
c	altri soggetti	0,00	0,00
2	Crediti verso	0,00	0,00
a	altre amministrazioni pubbliche	0,00	0,00
b	imprese controllate	0,00	0,00
c	imprese partecipate	0,00	0,00
d	altri soggetti	0,00	0,00
3	Altri titoli	0,00	0,00
	<b>Totale immobilizzazioni finanziarie</b>	<b>8.605.284,75</b>	<b>8.282.168,47</b>

Il valore complessivo è riferito alle seguenti partecipazioni azionarie:

- imprese controllate: Azienda Servizi Comunali ASCom Srl € 384.934,00
- imprese partecipate di cui:
  - Cap Holding Spa € 7.481.538,57
  - Azienda Speciale Consortile Comuni Insieme € 87.266,03
  - CSBNO- Culture Socialità Biblioteche Network Operativo € 16.748,22
  - Parco Nord Milano € 634.795,92

La quota di partecipazione dell'Ente Parco Nord costituisce riserva indisponibile in quanto partecipazione senza valore di liquidazione.

Non è stata valorizzata la partecipazione della società CIS Novate SSDrl in fallimento.

### C) ATTIVO CIRCOLANTE

L'attivo circolante comprende i beni non destinati a permanere durevolmente nell'ente e dunque rimanenze, crediti, attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi e disponibilità liquide.

<b>ATTIVO CIRCOLANTE</b>	<b>27.065.388,83</b>
<b>C.I) Rimanenze</b> Le rimanenze sono costituite da giacenze di magazzino per beni di consumo.	15.681,58
<b>C.II) Crediti (2)</b> I crediti di funzionamento sono iscritti nell'attivo dello Stato Patrimoniale solo se corrispondenti ad obbligazioni giuridiche perfezionate esigibili, per le quali il servizio è stato reso o è avvenuto lo scambio dei beni. I crediti sono iscritti al valore nominale, ricondotto al presumibile valore di realizzo, attraverso apposito fondo svalutazione crediti portato a diretta diminuzione degli stessi. Il Fondo Svalutazione Crediti ammonta complessivamente ad euro 5.548.694,13. Nello Stato patrimoniale, il Fondo Crediti Dubbia Esigibilità non è iscritto tra le poste del passivo, in quanto è portato in detrazione delle voci di credito a cui si riferisce. I crediti si distinguono in:	
<b>C.II.1) Crediti di natura tributaria</b>	997.017,33
<b>C.II.2) Crediti per trasferimenti e contributi</b>	9.210.682,47
<b>C.II.3) Verso clienti ed utenti</b>	343.129,25
<b>C.II.4) Altri Crediti</b>	634.471,34

La consistenza finale dei crediti si concilia al totale dei residui attivi riportati nella contabilità finanziaria col seguente prospetto, con la precisazione che l'importo di 30.653,76 è relativo a rateizzazioni e piani di rientro concessi nelle annualità precedenti.

CREDITI	+	11.185.300,39
FSC ECONOMICA	+	5.548.694,13
DEPOSITI BANCARI E POSTALI	+	801,37
SALDO IVA	-	0,00
CREDITI STRALCIATI	-	0,00
ALTRI RESIDUI NON CONNESSI A CREDITI	+	30.653,76
<b>RESIDUI ATTIVI</b>	<b>=</b>	<b>16.765.449,65</b>

<b>C.IV) Disponibilità liquide</b>	
Le disponibilità liquide al 31/12/2024 sono corrispondenti al fondo di cassa iniziale cui sono stati aggiunti gli incassi e detratti i pagamenti effettuati nell'esercizio, corrispondenti alle Reversali e ai Mandati. Il fondo di cassa finale si concilia con le risultanze contabili del conto del Tesoriere. Si rilevano le seguenti voci	
<b>C.IV.1) Conto di tesoreria</b>	15.863.605,49
<b>C.IV.2) Altri depositi bancari e postali</b>	801,37
Le altre disponibilità liquide dell'Ente sono costituite da depositi postali per euro 362,37 e da incassi riscossi tramite POS non riversati al 31/12 per euro 439,00	
<b>C.IV.3) Denaro e valori in cassa</b>	0,00
<b>C.IV.4) Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente</b>	0,00

## D) RATEI E RISCONTI

I ratei e risconti sono iscritti e valutati in conformità a quanto precisato dall'art. 2424-bis, comma 6, codice civile.

1) **Ratei Attivi** I ratei attivi sono rappresentati dalle quote di ricavi/proventi che avranno manifestazione finanziaria futura (accertamento dell'entrata), ma che devono, per competenza, essere attribuiti all'esercizio in chiusura (ad es. fitti attivi). Le quote di competenza dei singoli esercizi si determinano in ragione del tempo di utilizzazione delle risorse economiche (beni e servizi) il cui ricavo/provento deve essere imputato.

2) **Risconti Attivi** I risconti attivi sono rappresentati quote di costi di manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili che hanno avuto manifestazione finanziaria nell'esercizio, ma che vanno rinviati in quanto di competenza di futuri esercizi.

<b>D.1) Ratei attivi</b>	0,00
<b>D.2) Risconti attivi</b>	10.972,55

## STATO PATRIMONIALE PASSIVO

### A) PATRIMONIO NETTO

Il Patrimonio netto è la differenza tra le attività e le passività di bilancio. Il Patrimonio netto rappresenta, in via fondamentale, l'entità monetaria dei mezzi netti a disposizione dell'ente locale, indistintamente investita, insieme ai mezzi di terzi, nelle attività patrimoniali.

Il Patrimonio netto è costituito dalle seguenti poste:

#### STATO PATRIMONIALE - PASSIVO

STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)	2024	2023	Delta
<b>A) PATRIMONIO NETTO</b>			
Fondo di dotazione	1.300.000,00	1.300.000,00	0,00
Riserve	89.707.562,04	87.950.236,81	1.757.325,23
<i>da capitale</i>	<i>11.022.039,18</i>	<i>10.706.278,54</i>	<i>315.760,64</i>
<i>da permessi di costruire</i>	<i>9.103.630,41</i>	<i>8.223.745,37</i>	<i>879.885,04</i>
<i>riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali</i>	<i>48.839.224,08</i>	<i>50.238.655,07</i>	<i>-1.399.430,99</i>
<i>altre riserve indisponibili</i>	<i>634.795,93</i>	<i>627.440,29</i>	<i>7.355,64</i>
Risultato economico dell'esercizio	-649.460,66	-413.891,49	-235.569,17
<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)</b>	<b>92.861.580,90</b>	<b>91.753.716,33</b>	<b>1.107.864,57</b>

### I – FONDO DI DOTAZIONE

Il fondo di dotazione rappresenta la parte indisponibile del patrimonio netto, a garanzia della struttura patrimoniale dell'ente. Il fondo di dotazione può essere alimentato mediante destinazione dei risultati economici positivi di esercizio sulla base di apposita delibera del Consiglio in sede di approvazione del rendiconto della gestione.

In applicazione del principio della contabilità economico patrimoniale n. 6.3, tra le riserve del patrimonio netto sono comprese le riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per beni culturali. L'adozione del principio contabile ha comportato una riclassificazione delle componenti del patrimonio netto, al fine di evidenziarne la quota costituita da beni indisponibili, non utilizzabile per far fronte alle passività dell'Ente. E' importante sottolineare che, a parità dei valori iscritti nell'attivo e nel passivo, il principio non determina una variazione del valore del patrimonio netto.

Il valore finale del fondo dotazione al 31/12/2024 è di euro 1.300.000,00.

La variazione rispetto all'esercizio precedente mostra un **incremento** pari a **0,00** conseguente alla invarianza delle riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per beni culturali.

### II – RISERVE

Le riserve costituiscono la parte del patrimonio netto che, in caso di perdita, è primariamente utilizzabile per la copertura, a garanzia del fondo di dotazione, salvo le riserve indisponibili poste a garanzia dei beni demaniali e culturali o delle altre voci dell'attivo patrimoniale non destinabili alla copertura delle perdite, come le riserve costituite dagli utili derivanti dall'applicazione del metodo del patrimonio netto.

Al pari del fondo di dotazione, sono alimentate anche mediante destinazione dei risultati economici positivi di esercizio, con apposita delibera del Consiglio in occasione dell'approvazione del rendiconto della gestione.

Qualora il patrimonio netto (escluso il fondo di dotazione) non dovesse essere capiente rispetto alla perdita d'esercizio, la parte eccedente è rinviata agli esercizi successivi (perdita portata a nuovo) al fine di assicurarne la copertura con i ricavi futuri. Si analizzano le variazioni delle riserve per le singole voci.

**Le riserve disponibili** sono utilizzate anche per dare copertura alle voci negative del patrimonio netto, prioritariamente alle "riserve negative per beni indisponibili" di cui alla lettera e), salvo quanto previsto per le riserve da permessi di costruire.

Le riserve disponibili sono costituite da:

- 1) "riserve di capitale" formatesi a seguito della rivalutazione dei beni in occasione della predisposizione del primo stato patrimoniale "armonizzato" e nei casi previsti dalla legge;
- 2) "riserve da permessi di costruire", solo per i comuni, di importo pari alle entrate da permessi di costruire che non sono state destinate al finanziamento:
  - delle spese correnti;
  - di opere di urbanizzazione demaniali e del patrimonio indisponibile.
- 3) "Altre riserve disponibili" previste dallo statuto e/o derivanti da decisioni di organi istituzionali dell'Ente.

**Le riserve indisponibili**, istituite a decorrere dal 2017, rappresentano la parte del patrimonio netto posta a garanzia dei beni demaniali e culturali o delle altre voci dell'attivo patrimoniale non destinabili alla copertura di perdite, e sono costituite da:

1) *“riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali”*, di importo pari al valore dei beni demaniali, patrimoniali e culturali iscritto nell'attivo patrimoniale, variabile in conseguenza, ad esempio, dell'ammortamento e dell'acquisizione o dismissione di beni.

2) *“altre riserve indisponibili”*, costituite:

- a seguito dei conferimenti al fondo di dotazione di enti le cui partecipazioni non hanno valore di liquidazione, in quanto il loro statuto prevede che, in caso di scioglimento, il fondo di dotazione sia destinato a soggetti non controllati o partecipati dalla controllante/partecipante. Tali riserve sono utilizzate in caso di liquidazione dell'ente controllato o partecipato.

- dagli utili derivanti dall'applicazione del metodo del patrimonio netto, in quanto riserve vincolate all'utilizzo previsto dall'applicazione di tale metodo.

## **B) RISERVE DA CAPITALE**

Il valore finale al 31/12/2024 è di euro 11.022.039,18, incrementate per € 315.760,64 quale rivalutazione delle partecipazioni finanziarie.

## **C) RISERVE DA PERMESSI DI COSTRUIRE**

Per i Comuni, la quota dei permessi di costruire che - nei limiti stabiliti dalla legge - non è destinata al finanziamento delle spese correnti, costituisce incremento delle riserve.

Il valore finale al 31/12/2024 è di euro 9.103.630,41

## **D) RISERVE INDISPONIBILI PER BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI INDISPONIBILI E PER BENI CULTURALI**

Tali riserve hanno importo pari al valore dei beni demaniali, patrimoniali e culturali iscritto nell'attivo patrimoniale, variabile in conseguenza dell'ammortamento e dell'acquisizione di nuovi beni. Tali riserve sono utilizzate in caso di cessione dei beni, effettuate nel rispetto dei vincoli previsti dall'ordinamento. Per i beni demaniali e patrimoniali soggetti ad ammortamento, nell'ambito delle scritture di assestamento, il fondo di riserva indisponibile è ridotto annualmente per un valore pari all'ammortamento di competenza dell'esercizio, attraverso una scrittura di rettifica del costo generato dall'ammortamento.

Il valore finale al 31/12/2024 è di euro 79.128.810,29 ed è composto per euro 30.289.586,21 da beni demaniali (importo identificabile dalla voce B.II.1 dell'attivo) e per euro 48.839.224,08 da beni indisponibili.

## **E) ALTRE RISERVE INDISPONIBILI**

Queste riserve sono costituite dagli utili derivanti dall'applicazione del metodo del patrimonio netto, in quanto riserve vincolate all'utilizzo previsto dall'applicazione di tale metodo.

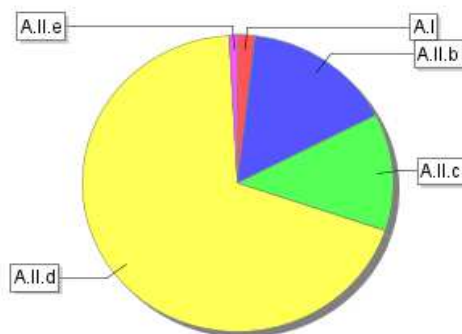
Il valore finale al 31/12/2024 è di euro 634.795,93 dove l'incremento rileva l'incremento della quota di immobilizzazione finanziaria nell'Ente Parco Nord in quanto partecipazione senza valore di liquidazione.

### III – RISULTATO ECONOMICO DELL'ESERCIZIO

Il risultato economico dell'esercizio è pari alla **PERDITA** rilevata nel conto economico di euro **-649.460,66**

La voce "risultati economici di esercizi precedenti" risulta diminuita per la quota corrispondente al risultato **NEGATIVO** registrato nel precedente esercizio pari a **€ 413.891,49**

#### Composizione Patrimonio Netto



### B) FONDI PER RISCHI E ONERI

Il valore finale del fondo per rischi e oneri al 31/12/2024 è di euro 657.356,03, pari alla quota accantonata nel risultato di amministrazione.

### D) DEBITI

Nello stato patrimoniale dell'Ente non sono evidenziati i Debiti da finanziamento per assenza di mutui in essere.

Come da principio applicato della contabilità finanziaria n. 6.1 i debiti verso fornitori comprendono le spese liquidabili in base al quale sono considerati di competenza finanziaria dell'esercizio in cui la prestazione è stata resa e, nella contabilità economico patrimoniale, è effettuata la scrittura di assestamento "Merci c/acquisto a fatture da ricevere", che a tutti gli effetti è un debito verso fornitori.

La corrispondenza fra i debiti dello Stato Patrimoniale e residui passivi è la seguente così come prevista dalla matrice di raccordo MEF :

DEBITI	+	5.709.836,13
DEBITI DA FINANZIAMENTO	-	0,00
SALDO IVA (SE A DEBITO)	-	0,00
ALTRI RESIDUI NON CONNESSI A DEBITI		0,00
<b>RESIDUI PASSIVI</b>	<b>=</b>	<b>5.709.836,13</b>

I debiti riportati in schema di bilancio sono così ripartiti:

<b>D.1) Debiti da finanziamento</b>	0,00
<b>D.2) Debiti verso fornitori</b>	5.008.855,48
<b>D.3) Acconti</b>	0,00
<b>D.4) Debiti per trasferimenti e contributi</b>	224.383,27
<b>D.5) Altri debiti</b>	512.089,83

## E) RATEI E RISCONTI

I ratei e i risconti trovano origine da operazioni di gestione corrente che si sviluppano a cavallo di due esercizi: il valore contabile relativo all'operazione, essendo la stessa riferibile pro-quota a due distinti periodi, nel rispetto del principio di competenza economica, deve essere scisso ed attribuito separatamente ad entrambi.

Pur riferendosi ad operazioni che, come detto, si sviluppano su due o più esercizi consecutivi, esiste una profonda differenza tra ratei e risconti passivi:

- i ratei passivi sono quote di costo riferiti ad impegni assunti finanziariamente nell'esercizio successivo, ma in realtà costi da sommare a quelli già rilevati in corso d'anno.
- i risconti attivi sono quote di ricavo rimosse nell'esercizio in corso, ma di competenza economica dell'esercizio successivo.

### Ratei passivi

I ratei passivi sono rappresentati dalle quote di costi/oneri che avranno manifestazione finanziaria futura (liquidazione della spesa), ma che devono, per competenza, essere attribuiti all'esercizio in chiusura (ad es. quote di fitti passivi o premi di assicurazione con liquidazione posticipata).

Le quote di competenza dei singoli esercizi si determinano in ragione del tempo di utilizzazione delle risorse economiche (beni e servizi) il cui costo/onere deve essere imputato.

Sono complessivamente pari a € **428.376,16** riferiti in particolare alla quota di spesa di personale dipendente relativa al salario accessorio ed indennità del 2024 confluite nel FPV per euro 420.142,03, oltre a ratei su acquisto di servizi ed utilizzo di beni di terzi per euro 4.036,60 e ratei su altri costi di gestione per euro 4.197,53.

### Risconti passivi

I risconti passivi sono rappresentati dalle quote di ricavi che hanno avuto manifestazione finanziaria nell'esercizio (accertamento dell'entrata/incasso), ma che vanno rinviati in quanto di competenza di futuri esercizi. La determinazione dei risconti passivi avviene considerando il periodo di validità della prestazione, indipendentemente dal momento della manifestazione finanziaria.

Nello schema di bilancio sono suddivisi nelle seguenti sottovoci:

- **Contributi agli investimenti** comprendono la quota non di competenza dell'esercizio rilevata tra i ricavi nel corso dell'esercizio in cui il relativo credito è stato accertato, e sospesa alla fine dell'esercizio.

Annualmente i proventi sospesi sono ridotti attraverso la rilevazione di un provento (quota annuale di contributo agli investimenti) di importo proporzionale alla quota di ammortamento del bene finanziato dal contributo all'investimento.

I contributi agli investimenti da altre amministrazioni pubbliche al 31/12/2024 ammontano a complessivi **18.784.167,16** di cui

<b>E.II.1.a) da altre amministrazioni pubbliche</b>	14.738.167,01
<b>E.II.1.b) da altri soggetti</b>	4.046.000,15

incrementati nell'esercizio per

- € 5.243.672,12 quali contributi da Ministeri per progetti relativi al Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR),
- € 64.036,03 quali contributi da Regione Lombardia per contributo Buona Scuola 0-6 anni e Distretto urbano del Commercio

- **Concessioni pluriennali** relative per la maggior parte alle concessioni cimiteriali

<b>E.II.2) Concessioni pluriennali</b>	1.217.062,01
--	--------------

- **Altri risconti passivi** determinati principalmente da proventi da concessione di beni, proventi da affitti e locazioni, da rimborsi di imposte di registro a carico dell'intestatario del contratto.

<b>E.II.3) Altri risconti passivi</b>	97.573,41
---------------------------------------	-----------

## CONTI D'ORDINE

In applicazione dei nuovi principi contabili gli enti pubblici devono iscrivere, in calce allo stato patrimoniale passivo i conti d'ordine, suddivisi nella consueta triplice classificazione:

- garanzie prestate,
- impegni su esercizi futuri,
- beni di terzi in uso e beni dati a terzi in uso,

che registrano gli accadimenti che potrebbero produrre effetti sul patrimonio dell'ente in tempi successivi a quelli della loro manifestazione.

Si tratta, quindi, di fatti che non hanno ancora interessato il patrimonio dell'ente, non comportando una variazione quali-quantitativa del patrimonio, e che, di conseguenza, non sono stati registrati in contabilità generale, ovvero nel sistema di scritture finalizzato alla determinazione periodica della situazione patrimoniale ed economica dell'Ente.

Lo scopo dei "conti d'ordine" è di arricchire il quadro informativo di chi è interessato alla situazione patrimoniale ed economica di un Ente.

Nella realtà dell'Ente sono **impegni su esercizi futuri** le quote del fondo pluriennale vincolato rilevato nella spesa della contabilità finanziaria al netto della quota di Salario Accessorio e Premiante indicata nei Ratei Passivi, pari a euro **10.149.205,02** di cui euro **42.911,88** quale FPV di parte corrente riferiti a incarichi di patrocinio legale e euro **10.106.293,14** quale FPV di parte capitale.

## **GESTIONE PATRIMONIALE**

LA GESTIONE PATRIMONIALE NEL SUO COMPLESSO È DIRETTAMENTE COLLEGATA A QUELLA ECONOMICA E SI PROPONE NON SOLO DI EVIDENZIARE LA VARIAZIONE NELLA CONSISTENZA DELLE VARIE VOCI DELL'ATTIVO E DEL PASSIVO MA ANCHE DI CORRELARE L'INCREMENTO O IL DECREMENTO DEL PATRIMONIO NETTO AL RISULTATO ECONOMICO DELL'ESERCIZIO, COSÌ COME RISULTANTE DAL CONTO ECONOMICO.

Il passaggio dal vecchio schema di conto patrimoniale (d.P.R. 194/1996) al nuovo stato patrimoniale come disposto dal decreto legislativo 23 giugno 2011 n° 118 aveva richiesto nel 2016 l'applicazione della riclassificazione delle singole voci dello stato patrimoniale secondo il nuovo piano dei conti.

I successivi DM 18 maggio 2017 e DM 29 agosto 2018 hanno ulteriormente modificato il principio contabile 4/3 con conseguente adeguamento delle poste iscritte, quali la valutazione delle immobilizzazioni finanziarie e l'iscrizione delle immobilizzazioni finanziarie non societarie, l'equivalenza tra accantonamenti del risultato di amministrazione e fondo rischi dello stato patrimoniale, la valorizzazione delle riserve di patrimonio netto per beni demaniali.

Il DM 1 settembre 2021 ha ulteriormente modificato il principio contabile allegato 4/3 ridefinendo, fra l'altro, la contabilizzazione della concessione di rateizzazioni di entrate, degli accantonamenti e svalutazioni, delle valutazioni della partecipate ed ha ridefinito le voci di composizione del Patrimonio Netto.

## LO STATO PATRIMONIALE

Nel 2024 l'inventario è stato incrementato per:

- **€ 5.210.442,49** (pari al totale delle liquidazioni delle spese in conto capitale dell'anno 2024 per complessivi **€ 5.219.101,13** al netto dell'importo di € 8.658,64 quale IVA commerciale non costituente incremento di valore dei cespiti);
- **€ 2.018.755,40** da variazioni incrementative da altre cause
- **€ 1.726.391,40** da variazioni decremento da altre cause.

Detti importi hanno modificato il valore dello Stato patrimoniale confluendo alle categorie fiscali e alle classificazioni di riferimento.

Si elencano di seguito le movimentazioni sostanziali:

### IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

#### **CONTO 121020101001 - Costi di ricerca sviluppo (codice categoria fiscale in inventario 42)**

*Incremento da liquidazioni in conto capitale € 9.396,63*

*Incremento da altre cause per € 39.332,80 riferimento Determina 1092/2019 "STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA AVANZATO DI VERIFICA DI TUTTE LE CONDIZIONI PER UNA RIQUALIFICAZIONE INTEGRALE DELLA SEDE MUNICIPALE" – progetto che non ha avuto seguito.*

Riferimenti : Id 304083 in inventario Ciweb – Art.327908 in economica CFACEID

#### **CONTO 121070101999 - Manutenzione straordinaria su altri beni di terzi (codice categoria fiscale in inventario 46 classificazione 06.05)**

*Incremento da liquidazioni in conto capitale € 1.987,00*

*Nessuna variazione da altra causa.*

### IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

#### **CONTO 122010101001 - Infrastrutture demaniali (codice categoria fiscale in inventario 53 classificazione 13.01)**

*Incremento da liquidazioni in conto capitale € 239.922,92*

*Incremento da altre cause per € 1.210.673,36 di cui:*

ID.	IMPORTO	DESCRIZIONE
304063	92.157,78	Fg 23 Part 69 mq.1170 Via Trento e Trieste 29 PT
304064	142.962,71	Fg 23 Part 70 mq.1815 Via Trento e Trieste 29 PT
304065	20.479,51	Fg 23 Part 71 mq.260 Via Trento e Trieste 29 PT
304066	6.320,00	Fg 23 Part 18 Sub 1,2,3,701 mq.79 Via Trento e Trieste 29 PT
304069	214.794,60	Parcheggio Via Polveriera Cig 9536241306 Cup I67H2100163001 Data 05/07/2024 CRE Det 1000 / 2024 del 03/12/2024 ID 302948,302949,303415,303416,303417,303418,30399,303488
304072	1.210,00	Riqualificazione Pista Ciclabile data 15.04.24 CRE Det. 468 / 2024 del 07/06/2024 ID 303429 e 303430
304073	75.429,10	Riqualificazione Monte Bianco e Monte Rosa CUP I64D2200029002 data 30.01.24 CRE det 67-2024 del 30/01/2024 id 303444,303445,303446, 303505
304075	32.659,46	Manutenzione straord segnaletica CIG Z993837A16 – CRE 1657/2023 del 15,12,2023 ID 303486, 303487, 303354 – Disposizioni Dirigente registrare in data 02,01,24
304076	282.035,71	Passerella Brodolini CUP I68C21000000004 CRE 713 / 2024 DEL 06.09.24 Id 302306,302304,302454,302412,302907,302908,302909,303454,303514,30515,303504,303516,303517,302915,302916
304077	261.864,17	Ripavimentazione e decoro urbano Rete piste ciclabili comunali cup I67H21000980001 data 15,04,24 CRE Det. 869 / 2024 del 12/06/2024 ID ..303455,303456,303457,303458,303370,303369
304078	80.535,32	Rifac manti stradali Via Bollate e Brodolini CRE DET 228 / 2024 DEL 02,02,24 ID 303521, 303522
304093	225,00	Tassa anac relativa mtz stradale CRE 130 DEL 28/02/2023 ID 301745
<b>1.210.673,36</b>		<b>totale Art.327909 in economica CFACEID</b>

**CONTO 122010201001 - Altri beni immobili demaniali (codice categoria fiscale in inventario 52)***Incremento da liquidazioni in conto capitale € 250.340,63**Incremento da altre cause per € 803,32 - Tettoie e coperture – cassonetti centro raccolta Via IV Novembre Cig 98830907DE ex ID 303386 e 303387 CRE Det 1084/2024*

Riferimenti : Id 304070 in inventario Ciweb – Art.327907 in economica CFACEID

**CONTO 122019901001 - Altri beni demaniali (codice categoria fiscale in inventario 59)***Incremento da liquidazioni in conto capitale € 75.586,76**Incremento da altre cause per € 58.517,74 di cui:*

ID	DESCRIZIONE BENE	IMPORTO
304071	Sistemazione verde parco di Via Monte Cervino - CRE 1665 del 2023 - ID 303389.303390,302904 registrato in data 02.01.24 disposizioni dirigente	58.482,74
304092	Nuovo Id 304092 CAT 59 Infrastrutture verdi – CUP I61B21002820002 CIG A007732DC2 CRE 98/2024 DEL 05/02/24 ID 303559	35,00
<b>TOTALE INCREMENTI ART. 327910 IN ECONOMICA CFACEID</b>		<b>58.517,74</b>

**CONTO 122020101001 - Mezzi di trasporto stradali (codice categoria fiscale in inventario 25 classificazione 25.01)***Incremento da liquidazioni in conto capitale € 22.440,93**Nessun incremento da altre cause***CONTO 122020799999 - Hardware n.a.c. (classificazione in inventario 26.11)***Incremento da liquidazioni in conto capitale € 8.048,71**Nessun incremento da altre cause***CONTO 122020399001 - Mobili e arredi n.a.c. (codice categoria fiscale in inventario 27 classificazione 27.06)***Incremento da liquidazioni in conto capitale € 30.902,11**Nessun incremento da altre cause***CONTO 122020502001 - Attrezzature sanitarie (codice categoria fiscale in inventario 24.04)***Incremento da liquidazioni in conto capitale € 5.882,84**Nessun incremento da altre cause***CONTO 122020599999 - Attrezzature n.a.c. (codice categoria fiscale in inventario 24.06)***Incremento da liquidazioni in conto capitale € 3.435,67**Nessun incremento da altre cause***CONTO 122020903001 – Fabbricati ad uso scolastico (codice categoria fiscale in inventario 62 classificazione 22.06)***Incremento da liquidazioni in conto capitale € 55.993,87**Incremento da altre cause per € 23.479,00 di cui:*

ID	DESCRIZIONE	IMPORTO
304089	Migliorie appalto ristorazione Elior DET 1177/2024 Montessori Via Cornicione – Det 1177/24 Email 18/03/25 legato a ID 32840	11.980,00
304090	Migliorie appalto ristorazione Elior DET 1177/2024 Rodari Via Prampolini Det 1177/24 Email 18/03/25 legato a ID 32843	5.180,00
304091	Migliorie appalto ristorazione Elior DET 1177/2024 Salgari Via Manzoni Det 1177/24 Email 18/03/25 legato a ID 32835	6.319,00
<b>totale</b>		<b>23.479,00</b>

**CONTO 122020908001 - Opere destinate al culto (codice categoria fiscale in inventario 62 classificazione 22.14)**

*Incremento da liquidazioni in conto capitale € 4.135,57*

*Nessun incremento da altre cause*

**CONTO 122020916001 - Impianti sportivi (codice categoria fiscale in inventario 62 classificazione 22.15)**

*Incremento da liquidazioni in conto capitale € 50.288,73*

*Incremento da altre cause per € 303.343,92 di cui:*

ID	DESCRIZIONE BENE	IMPORTO
304069	MANUTENZIONE STRAORD CENTRO POLIFUNZIONALE NATATORIO POLI' CUP I67H21001030002 – CRE Det 613/2024 del 30.07.24 id 302577,302579,303432,303433,303443,302870,303540,303368,303460,303484,303506,303507,303508,303541	244.687,23
304080	MANUTENZIONE STRAORD GIARDINO POLI' CUP I68E22000670004 CIG 957104977D – CRE Det 1674 / 2023 13.12.2023 id 303495,302902,302921 Registrata in data 02.01.24 Disposizioni Dirigente	56.499,73
304081	PERIZIA COPERTURE IMPIANTO POLI _ CRE Det 39 DEL 28.01.2022 id 302920 – Registrata in data 02.01.24 Disposizioni Dirigente	2.156,96
<b>TOTALE Art 327912 in economica CFACEID</b>		<b>303.343,92</b>

**CONTO 122020917001 - Fabbricati destinati ad asili nido (codice categoria fiscale in inventario 62 classificazione 22.17)**

*Incremento da liquidazioni in conto capitale € 631.162,06*

*Incremento da altre cause per € 370.605,26 di cui:*

ID	DESCRIZIONE BENE		IMPORTO
304085	POLO 1 - FG 17 mapp 395 sub 716 (ex sub 1-2-3) Via Cornicione 7 Piano T Natura F/3	DEL.CC.23/2023 - ACQUISIZIONE LOCALI VERTENZA UNACOOP - CONVENZIONE ESECUZIONE PIANO PARTICOLAREGGIATO DI RECUPERO "AREA EX CIFA E DINTORNI" DEL 20/05/2009 -REP.GEN. N. RO 126.599 - RACC. N. RO 14.495 – variazione catastale da Fabbricato Rurale a Scuola Asilo Nido data 27/5/2024 Pratica MI0242726 ex id 303588 – disposizioni Dirigente del Territorio 13.03.25 non cambia valore ad inventario per variazione catastale - art 327913 in economica CFACEID	83.521,07
304088	POLO 2 - FG 17 mapp 395 sub717 (ex 33 - 34 - 35 – 36) - Via Cornicione 7 Piano T Natura F/3		101.249,53
304074	Riqualificazione locali ex Unacoop in nasilo nido provvisorio data 21.02.2024 CRE DET 154/2024 del 22.02.2024 ID 303542,303543,303544, 303545, 303546, 303548,303549,303538,303551,303552,303393,303536,303378,303550 art 327914 economica in CFACEID		185.834,66
<b>TOTALE</b>			<b>370.605,26</b>

**CONTO 122020919001 - Fabbricati ad uso strumentale (codice categoria fiscale in inventario 62 classificazione 22.01)**

*Incremento da liquidazioni in conto capitale € 72.889,06*  
*Nessun incremento da altre cause*

**CONTO 122020999999 - Beni immobili n.a.c. (codice categoria fiscale in inventario 62 classificazione 22.19)**

*Incremento da liquidazioni in conto capitale € 8.913,32*  
*Decremento da altre cause per € 184.770,60 di cui:*

ID	DESCRIZIONE		IMPORTO
303588	POLO 1 - FG 17 mapp 395 sub 1-2-3 Via cornicione 7 Piano T Natura F/3	DEL.CC.23/2023 - ACQUISIZIONE LOCALI VERTENZA UNACOOP - CONVENZIONE ESECUZIONE PIANO PARTICOLAREGGIATO DI RECUPERO "AREA EX CIFA E DINTORNI" DEL 20/05/2009 -REP.GEN. N. RO 126.599 - RACC. N. RO 14.495 – variazione catastale da Fabbricato Rurale a Scuola Asilo Nido data 24/5/2024 Pratica MI0242726 Rif. art 327913 in economica CFACEID	83.521,07
303589	POLO 2 - FG 17 mapp 395 sub 33 - 34 - 35 - 36 - Via cornicione 7 Piano T Natura F/3		101.249,53
<b>TOTALE DECREMENTI</b>			<b>184.770,60</b>

**CONTO 122021101001 - Altri beni materiali (codice categoria fiscale in inventario 99)**

Oggetti di valore (classificazione in inventario 99.12) Altri beni di materiali diversi (99.18)

Materiale Bibliografico (classificazione in inventario 99.14)

Incremento da liquidazioni in conto capitale € 1.692,82  
Incremento da altre cause per € 12.000,00 di cui:

INV.	DESCRIZIONE	IMPORTO
108510	Monumento alpini acquisito gratuitamente dall'associazione nazionale Alpini _ Delibera di Giunta 34 del 22.02.24 – Installato presso Piazza Martiri della Libertà Art.327915 in economica CFACEID	7.000,00
304082	Servizi di sviluppo “le botteghe di Novate “CIG ZAE38E5B60 – CRE 2023 ID 303381 cat.99,18 Disposizioni Dirigente registrato 02.01.24	5.000,00
TOTALE INCREMENTI		<b>12.000,00</b>

**CONTO****122040201001 - Immobilizzazioni materiali in costruzione (codice categoria fiscale in inventario 70 classificazione 30.02) (v. dettaglio nell'All.1 - Immobilizzazioni in corso al 31.12.2024”)**

Incremento da liquidazioni in conto capitale per € 3.737.422,86 liquidati nel 2024 relativi ad interventi non ancora ultimati.

Decremento da altre cause per € 1.541.620,80 per acquisizione di Collaudi e Certificati di esecuzione nell'anno 2024 e spostamento ai cespiti dei relativi importi. Regolare

Rimangono sul conto per immobilizzazioni in corso relative a spese effettuate negli anni precedenti per interventi non ancora ultimati € 6.380.655,97.

Il totale complessivo del conto è pari ad € 10.118.078,83.

**AMMORTAMENTI ANNO 2024**

Totale fondo ammortamento anno 2024 € 2.545.007 di cui:

Fondo ammortamento immobilizzazioni immateriali € 50.116,15  
Fondo ammortamento immobilizzazioni materiali € 2.494.890,85

**PATRIMONIO NETTO 2024 IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI**

CONSISTENZA INIZIALE DEL PATRIMONIO NETTO IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	€ 215.225,19
TOTALE VARIAZIONI ACCRESCITIVE DA C/FINANZIARIO	€ 11.383,63
TOTALE VARIAZIONI ACCRESCITIVE DA ALTRE CAUSE	€ 39.332,80
TOTALE VARIAZIONI DIMINUTIVE DA ALTRE CAUSE	€ 0,00
AMMORTAMENTI	€ 50.116,15

---

CONSISTENZA FINALE DEL PATRIMONIO NETTO IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	<b>€ 215.825,47</b>
--	---------------------

---

<b>PATRIMONIO NETTO 2024 IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI</b>
---

CONSISTENZA INIZIALE DEL PATRIMONIO NETTO IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	<b>€ 80.434.591,82</b>
TOTALE VARIAZIONI ACCRESCITIVE DA C/FINANZIARIO	<b>€ 5.199.058,86</b>
TOTALE VARIAZIONI ACCRESCITIVE DA ALTRE CAUSE	<b>€ 1.979.422,60</b>
TOTALE VARIAZIONI DIMINUTIVE DA ALTRE CAUSE	<b>€ 1.726.391,40</b>
AMMORTAMENTI	<b>€ 2.494.890,85</b>
CONSISTENZA FINALE DEL PATRIMONIO NETTO IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	<b>€ 83.391.791,03</b>

---

#### **ELENCO DESCRITTIVO DEI BENI DELL'ENTE**

In calce alla relazione si riporta l'elenco descrittivo dei beni appartenenti al patrimonio dell'ente al termine dell'esercizio con l'indicazione delle rispettive destinazioni e dei proventi ove prodotti.

Indirizzo	Nr. Civico	Tipo bene	Foglio	Particella mappale/numeratore	Subalterno	Tipologia del bene	Utilizzo Bene Immobile	Natura giuridica bene	Bene locato	Superficie locata	Canone Annuo
Via Cavour	SNC	Terreno	10	260		Terreno agricolo	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via Cavour	SNC	Terreno	10	249		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via Balossa	SNC	Terreno	10	4		Terreno agricolo	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via Cavour	SNC	Terreno	10	237		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via Cavour	SNC	Terreno	10	250		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via Cavour	SNC	Terreno	10	243		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via Cavour	51	Terreno	10	247		Terreno urbano	Dato in uso a titolo gratuito a privato	Patrimonio disponibile	No		
Via Balossa	SNC	Terreno	10	3		Terreno agricolo	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via Nino Bixio	SNC	Terreno	10	197		Terreno agricolo	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via Cavour	SNC	Terreno	10	244		Terreno agricolo	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via Cavour	SNC	Terreno	10	266		Terreno agricolo	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via Resistenza	24	Unità Immobiliare	11	63	145	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	Utilizzato direttamente	Patrimonio disponibile	No		
Via Prampolini	SNC	Unità Immobiliare	11	310		Edificio scolastico (es.: scuola di ogni ordine e grado, università, scuola di formazione)	Utilizzato direttamente	Patrimonio indisponibile	No		
Via Baranzate	11	Unità Immobiliare	11	9		Edificio scolastico (es.: scuola di ogni ordine e grado, università, scuola di formazione)	Utilizzato direttamente	Patrimonio indisponibile	No		
Via Bellini		Terreno	20	126		prato	Dato in uso a titolo oneroso a privato	Patrimonio indisponibile	si		1.237,50
Via Bellini		Terreno	20	127		prato	Dato in uso a titolo oneroso a privato	Patrimonio indisponibile	si		1.237,50
Via Bellini		Terreno	20	128		prato	Dato in uso a titolo oneroso a privato	Patrimonio indisponibile	si		1.237,50
Via Resistenza	24	Unità Immobiliare	11	63	118	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	Dato in uso a titolo oneroso a privato	Patrimonio disponibile	No		
Via Resistenza	24	Unità Immobiliare	11	63	157	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	Utilizzato direttamente	Patrimonio disponibile	No		
Via Resistenza	24	Unità Immobiliare	11	145	701	Ufficio strutturato ed assimilabili	Utilizzato direttamente	Patrimonio indisponibile	No		
Via Resistenza	24	Unità Immobiliare	11	63	125	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	Dato in uso a titolo oneroso a privato	Patrimonio disponibile	si	13,00	790,06
Via Di Vittorio	SNC	Terreno	11	308		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via Marie Curie	10	Terreno	11	247		Terreno urbano	Dato in uso a titolo gratuito a privato	Patrimonio disponibile	No		
Via Edison	53	Terreno	11	246		Terreno urbano	Dato in uso a titolo gratuito a privato	Patrimonio disponibile	No		
Via Marie Curie	8	Terreno	11	261		Terreno urbano	Dato in uso a titolo gratuito a privato	Patrimonio disponibile	No		
Via Di Vittorio	SNC	Terreno	11	222		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via Vialba	SNC	Terreno	11	17		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via Baranzate	SNC	Terreno	11	90		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via Baranzate	SNC	Terreno	11	92		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via Di Vittorio	SNC	Terreno	11	172		Terreno agricolo	Dato in uso a titolo oneroso a privati	Patrimonio indisponibile	si		3.060,00
Piazza Giovanni Testori	SNC	Terreno	11	181		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via I° Maggio	9	Unità Immobiliare	12	37	703	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	Dato in uso a titolo oneroso a privato	Patrimonio disponibile	si	13,00	398,99
Via I° Maggio	9	Unità Immobiliare	12	37	706	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	Dato in uso a titolo oneroso a privato	Patrimonio disponibile	si		398,77
Piazza Falcone e Borsellino	SNC	Unità Immobiliare	12	435		Locale commerciale, negozio	dato in uso a titolo oneroso a privato	Demanio	si	50,00	3.660,00
Via I° Maggio	11	Unità Immobiliare	12	39	6	Abitazione	Dato in uso a titolo oneroso a privato	Patrimonio disponibile	Si	52,12	741,37

Via I° Maggio	9	Unità Immobiliare	12	37	11	Abitazione	Dato in uso a titolo oneroso a privato	Patrimonio disponibile	Si	70,99	1.175,28
Via I° Maggio	9	Unità Immobiliare	12	37	701	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	Dato in uso a titolo oneroso a privato	Patrimonio disponibile	Si	13,00	400,00
Via I° Maggio	9	Unità Immobiliare	12	37	2	Locale commerciale, negozio	Dato in uso a titolo oneroso a privato	Patrimonio disponibile	Si	582,00	7.153,06
Via I° Maggio	9	Unità Immobiliare	12	37	707	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	Dato in uso a titolo oneroso a privato	Patrimonio disponibile	Si	13,00	371,61
Via I° Maggio	9	Unità Immobiliare	12	37	702	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	Dato in uso a titolo gratuito	Patrimonio disponibile	si		400,00
Via I° Maggio	9	Unità Immobiliare	12	37	704	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	Dato in uso a titolo oneroso a privato	Patrimonio disponibile	Si	13,00	398,77
Via I° Maggio	9	Unità Immobiliare	12	37	705	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	Dato in uso a titolo oneroso a privato	Patrimonio disponibile	Si	13,00	398,77
Via I° Maggio	11	Unità Immobiliare	12	39	2	Abitazione	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	SI	52,12	240,00
Via I° Maggio	9	Unità Immobiliare	12	37	7	Abitazione	Dato in uso a titolo oneroso a privato	Patrimonio disponibile	Si	42,00	545,95
Via Gramsci	SNC	Terreno	12	172		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via Gramsci	SNC	Terreno	12	141		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via Gramsci	SNC	Terreno	12	333		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via Gramsci	SNC	Terreno	12	202		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via Gramsci	SNC	Terreno	12	128		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via Gramsci	SNC	Terreno	12	139		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via Gramsci	SNC	Terreno	12	140		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via Gramsci	SNC	Terreno	12	134		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via Gramsci	SNC	Terreno	12	332		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via Gramsci	SNC	Terreno	12	334		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via Gramsci	SNC	Terreno	12	286		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via Gramsci	SNC	Terreno	12	287		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via Gramsci	SNC	Terreno	12	280		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via Filippo Turati	2	Terreno	12	117		Terreno urbano	Dato in uso a titolo gratuito a privato	Patrimonio disponibile	No		
Via Filippo Turati	2B	Terreno	12	114		Terreno urbano	Dato in uso a titolo gratuito a privato	Patrimonio disponibile	No		
Via Filippo Turati	2	Terreno	12	405		Terreno urbano	Dato in uso a titolo gratuito a privato	Patrimonio disponibile	No		
Via Filippo Turati	2	Terreno	12	411		Terreno urbano	Dato in uso a titolo gratuito a privato	Patrimonio disponibile	No		
Via Filippo Turati	2	Terreno	12	413		Terreno urbano	Dato in uso a titolo gratuito a privato	Patrimonio disponibile	No		
Via Filippo Turati	2	Terreno	12	412		Terreno urbano	Dato in uso a titolo gratuito a privato	Patrimonio disponibile	No		
Via Filippo Turati	2	Terreno	12	188		Terreno urbano	Dato in uso a titolo gratuito a privato	Patrimonio disponibile	No		
Via Filippo Turati	2	Terreno	12	409		Terreno urbano	Dato in uso a titolo gratuito a privato	Patrimonio disponibile	No		
Via Filippo Turati	2	Terreno	12	116		Terreno urbano	Dato in uso a titolo gratuito a privato	Patrimonio disponibile	No		
Via Baranzate	SNC	Terreno	13	59		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Beltrami	SNC	Terreno	14	156		Terreno agricolo	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via Beltrami	SNC	Terreno	14	150		Terreno agricolo	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via Beltrami	SNC	Terreno	14	154		Terreno agricolo	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via Beltrami	SNC	Terreno	14	155		Terreno agricolo	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via Piave	1	Terreno	15	295		Terreno urbano	In diritto di superficie	Patrimonio disponibile	No		
Via Piave	1	Unità Immobiliare	15	295	701	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	Utilizzato direttamente	Patrimonio disponibile	No		



Via Piave	1	Unità Immobiliare	15	295	737	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	Utilizzato direttamente	Patrimonio disponibile	No		
Via della Meccanica	21	Terreno	15	203		Terreno urbano	Dato in uso a titolo gratuito a privato	Patrimonio disponibile	No		
Via della Stampa	5	Terreno	15	179		Terreno urbano	Dato in uso a titolo gratuito a privato	Patrimonio disponibile	No		
Via dell'Edilizia	32	Terreno	15	218		Terreno urbano	Dato in uso a titolo gratuito a privato	Patrimonio disponibile	No		
Via della Meccanica	3	Terreno	15	240		Terreno urbano	Dato in uso a titolo gratuito a privato	Patrimonio disponibile	No		
Via della Stampa	11	Terreno	15	181		Terreno urbano	Dato in uso a titolo gratuito a privato	Patrimonio disponibile	No		
Via della Meccanica	21	Terreno	15	201		Terreno urbano	Dato in uso a titolo gratuito a privato	Patrimonio disponibile	No		
Via dell'Edilizia	21	Terreno	15	222		Terreno urbano	Dato in uso a titolo gratuito a privato	Patrimonio disponibile	No		
Via Piave	1	Unità Immobiliare	15	295	738	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Vicolo San Protaso	14	Unità Immobiliare	16	512	28	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Vicolo San Protaso	14	Unità Immobiliare	16	512	6	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Vicolo San Protaso	14	Unità Immobiliare	16	512	39	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Repubblica	15	Unità Immobiliare	16	296	104	Ufficio strutturato ed assimilabili	Dato in uso a titolo oneroso a privato	Patrimonio disponibile	Si	500,00	6.954,58
Vicolo San Protaso	14	Unità Immobiliare	16	512	17	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Vicolo San Protaso	14	Unità Immobiliare	16	512	27	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Vicolo San Protaso	14	Unità Immobiliare	16	512	30	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Vicolo San Protaso	14	Unità Immobiliare	16	512	45	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Vicolo San Protaso	14	Unità Immobiliare	16	512	18	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Vicolo San Protaso	14	Unità Immobiliare	16	512	38	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Vicolo San Protaso	14	Unità Immobiliare	16	512	20	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Vicolo San Protaso	14	Unità Immobiliare	16	512	16	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Vicolo San Protaso	14	Unità Immobiliare	16	512	32	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Vicolo San Protaso	14	Unità Immobiliare	16	512	44	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Vicolo San Protaso	14	Unità Immobiliare	16	512	36	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Largo Padre Fumagalli	SNC	Unità Immobiliare	16	216	744	Ufficio strutturato ed assimilabili	Utilizzato direttamente	Patrimonio indisponibile	No		
Largo Padre Fumagalli	SNC	Unità Immobiliare	16	215	702	Ufficio strutturato ed assimilabili	Utilizzato direttamente	Patrimonio indisponibile	No		
Via Giacomo Matteotti	7	Unità Immobiliare	16	120	503	Locale commerciale, negozio	Dato in uso a titolo oneroso a privato	Patrimonio disponibile	Si	145,00	2.767,43
Via Repubblica	15	Unità Immobiliare	16	13	711	Locale commerciale, negozio	Dato in uso a titolo oneroso a privato	Patrimonio disponibile	SI	96,00	6.115,18
Via Repubblica	15	Unità Immobiliare	16	13	712	Locale commerciale, negozio	Dato in uso a titolo oneroso a privato	Patrimonio disponibile	SI	70,00	6.660,42
Via Rodolfo Morandi	28	Unità Immobiliare	16	406	10	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	Dato in uso a titolo gratuito a privato	Patrimonio indisponibile	No		



Vicolo San Protaso	14	Unità Immobiliare	16	512	5	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Rimembranze	SNC	Terreno	16	282		Terreno agricolo	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via Rimembranze	SNC	Terreno	16	478		Terreno agricolo	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via Latini	SNC	Terreno	16	448		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Vicolo San Protaso	14	Terreno	16	512		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Latini	SNC	Terreno	16	451		Terreno agricolo	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via Latini	SNC	Terreno	16	268		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via Rimembranze	SNC	Terreno	16	371		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via Rimembranze	SNC	Terreno	16	373		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via Latini	15	Terreno	16	101		Terreno urbano	Dato in uso a titolo oneroso a privato	Patrimonio disponibile	Si		360,00
Largo Padre Fumagalli	SNC	Terreno	16	487		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via Latini	SNC	Terreno	16	263		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via Latini	SNC	Terreno	16	326		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via Latini	SNC	Terreno	16	176		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via Rimembranze	SNC	Terreno	16	278		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via Rimembranze	SNC	Terreno	16	372		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via Rimembranze	SNC	Terreno	16	481		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via Rimembranze	SNC	Terreno	16	370		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via Cornicione	22	Unità Immobiliare	17	16	701	Edificio scolastico (es.: scuola di ogni ordine e grado, università, scuola di formazione)	Utilizzato direttamente	Patrimonio indisponibile	No		
Via Cornicione	22	Unità Immobiliare	17	16	702	Edificio scolastico (es.: scuola di ogni ordine e grado, università, scuola di formazione)	Utilizzato direttamente	Patrimonio indisponibile	No		
Via Cesare Battisti	SNC	Terreno	17	443		Terreno agricolo	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Cesare Battisti	SNC	Terreno	17	444		Terreno agricolo	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Cesare Battisti	SNC	Terreno	17	67		Terreno agricolo	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via Cesare Battisti	SNC	Terreno	17	68		Terreno agricolo	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via Rimembranze	SNC	Terreno	17	31		Terreno urbano	Utilizzato direttamente	Demanio	No		
Via Rimembranze	SNC	Terreno	17	AB		Terreno urbano	Utilizzato direttamente	Patrimonio indisponibile	No		
Via Giacomo Brodolini	6	Unità Immobiliare	18	161	701	Impianto sportivo	Dato in uso a titolo oneroso a privato	Patrimonio disponibile	No		
Via Cavour	SNC	Terreno	18	4		Terreno agricolo	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via Cavour	SNC	Terreno	18	177		Terreno agricolo	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via Cavour	SNC	Terreno	18	173		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via Cavour	SNC	Terreno	18	193		Terreno agricolo	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Cesare Battisti	SNC	Terreno	17	417		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Piazza della Pace	6	Terreno	2	113		Terreno urbano	In diritto di superficie	Patrimonio disponibile	No		
Piazza della Pace	10	Unità Immobiliare	2	157	10	Abitazione	Dato in uso a titolo oneroso a privato	Patrimonio disponibile	No		
Piazza della Pace	10	Unità Immobiliare	2	157	11	Abitazione	Dato in uso a titolo oneroso a privato	Patrimonio disponibile	No		
Via Torriani	2	Unità Immobiliare	2	226		Impianto sportivo	Utilizzato direttamente	Patrimonio disponibile	No		
Piazza della Pace	10	Unità Immobiliare	2	157	12	Abitazione	Dato in uso a titolo oneroso a privato	Patrimonio disponibile	Si	52,70	1.586,81
Piazza della Pace	10	Unità Immobiliare	2	157	13	Abitazione	Dato in uso a titolo oneroso a privato	Patrimonio disponibile	Si	48,70	240,00
Piazza della Pace	10	Unità Immobiliare	2	157	14	Abitazione	Dato in uso a titolo oneroso a privato	Patrimonio disponibile	Si	65,60	2.944,61
Piazza della Pace	10	Unità Immobiliare	2	157	17	Abitazione	Dato in uso a titolo oneroso a privato	Patrimonio disponibile	Si	65,60	2.355,05
Piazza della Pace	10	Unità Immobiliare	2	157	20	Abitazione	Dato in uso a titolo oneroso a privato	Patrimonio disponibile	Si	65,60	3.251,81

Piazza della Pace	10	Unità Immobiliare	2	157	22	Abitazione	Dato in uso a titolo oneroso a privato	Patrimonio disponibile	Si	67,50	2.134,09
Piazza della Pace	10	Unità Immobiliare	2	157	23	Abitazione	Dato in uso a titolo oneroso a privato	Patrimonio disponibile	Si	78,20	3.742,02
Piazza della Pace	10	Unità Immobiliare	2	157	27	Abitazione	Dato in uso a titolo oneroso a privato	Patrimonio disponibile	Si	80,00	1.008,42
Piazza della Pace	10	Unità Immobiliare	2	157	29	Abitazione	Dato in uso a titolo oneroso a privato	Patrimonio disponibile	Si	46,75	719,10
Piazza della Pace	10	Unità Immobiliare	2	157	30	Abitazione	Dato in uso a titolo oneroso a privato	Patrimonio disponibile	Si	61,50	727,82
Piazza della Pace	10	Unità Immobiliare	2	157	31	Abitazione	Dato in uso a titolo oneroso a privato	Patrimonio disponibile	Si	80,00	240,00
Piazza della Pace	10	Unità Immobiliare	2	157	37	Abitazione	Dato in uso a titolo oneroso a privato	Patrimonio disponibile	Si	65,60	5.594,74
Piazza della Pace	10	Unità Immobiliare	2	157	40	Abitazione	Dato in uso a titolo oneroso a privato	Patrimonio disponibile	Si	65,60	3.083,16
Piazza della Pace	10	Unità Immobiliare	2	157	42	Abitazione	Dato in uso a titolo oneroso a privato	Patrimonio disponibile	no	65,60	
Piazza della Pace	10	Unità Immobiliare	2	157	45	Abitazione	Dato in uso a titolo oneroso a privato	Patrimonio disponibile	no	65,60	
Piazza della Pace	10	Unità Immobiliare	2	157	47	Abitazione	Dato in uso a titolo oneroso a privato	Patrimonio disponibile	no	65,60	1.701,38
Piazza della Pace	10	Unità Immobiliare	2	157	5	Abitazione	Dato in uso a titolo oneroso a privato	Patrimonio disponibile	no	85,20	2.918,79
Piazza della Pace	10	Unità Immobiliare	2	157	59	Locale commerciale, negozio	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Piazza della Pace	10	Unità Immobiliare	2	157	6	Abitazione	dato in uso gratuito	Patrimonio disponibile	No		
Piazza della Pace	10	Unità Immobiliare	2	157	60	Locale commerciale, negozio	Dato in uso a titolo oneroso a privato	Patrimonio disponibile	SI	42,00	3.686,52
Piazza della Pace	10	Unità Immobiliare	2	157	62	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Piazza della Pace	10	Unità Immobiliare	2	157	7	Abitazione	Dato in uso a titolo oneroso a privato	Patrimonio disponibile	Si	48,70	1.282,99
Piazza della Pace	10	Unità Immobiliare	2	157	707	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	Dato in uso a titolo oneroso a privato	Patrimonio disponibile	Si		
Piazza della Pace	10	Unità Immobiliare	2	157	710	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Piazza della Pace	10	Unità Immobiliare	2	157	708	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	Dato in uso a titolo oneroso a privato	Patrimonio disponibile	no		
Piazza della Pace	10	Unità Immobiliare	2	157	717	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Piazza della Pace	10	Unità Immobiliare	2	157	721	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Piazza della Pace	10	Unità Immobiliare	2	157	722	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Piazza della Pace	10	Unità Immobiliare	2	157	724	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Piazza della Pace	10	Unità Immobiliare	2	157	725	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	Dato in uso a titolo oneroso a privato	Patrimonio disponibile	si	13,00	405,96
Piazza della Pace	10	Unità Immobiliare	2	157	726	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Piazza della Pace	10	Unità Immobiliare	2	157	727	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Piazza della Pace	10	Unità Immobiliare	2	157	728	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Piazza della Pace	10	Unità Immobiliare	2	157	729	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	Dato in uso a titolo oneroso a privato	Patrimonio disponibile	Si	12,00	797,98
Piazza della Pace	10	Unità Immobiliare	2	157	731	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	Si	12,00	750,33

Piazza della Pace	10	Unità Immobiliare	2	157	732	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Piazza della Pace	10	Unità Immobiliare	2	157	735	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	Dato in uso a titolo oneroso a privato	Patrimonio disponibile	No		
Piazza della Pace	10	Unità Immobiliare	2	157	736	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	NO		
Piazza della Pace	10	Unità Immobiliare	2	157	737	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Piazza della Pace	10	Unità Immobiliare	2	157	738	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		800,00
Piazza della Pace	10	Unità Immobiliare	2	157	8	Abitazione	Dato in uso a titolo oneroso a privato	Patrimonio disponibile	Si	85,20	4.004,95
Via Brodolini	37	Terreno	2	31		Terreno urbano	In diritto di superficie	Patrimonio disponibile	No		
Piazza della Pace	10	Unità Immobiliare	2	157	9	Abitazione	Dato in uso a titolo oneroso a privato	Patrimonio disponibile	No		
Via Marzabotto	19	Terreno	2	130		Terreno urbano	Dato in uso a titolo gratuito a privato	Patrimonio disponibile	No		
Via Marzabotto	28	Terreno	2	132		Terreno urbano	Dato in uso a titolo gratuito a privato	Patrimonio disponibile	No		
Via Torriani	SNC	Terreno	2	225		Terreno agricolo	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via Marzabotto	25	Terreno	2	131		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Marzabotto	SNC	Terreno	2	66		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Marzabotto	SNC	Terreno	2	156		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Strada Provinciale Rho Monza	SNC	Terreno	2	192		Terreno agricolo	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Strada Provinciale Rho Monza	SNC	Terreno	2	237		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Strada Provinciale Rho Monza	SNC	Terreno	2	109		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Strada Provinciale Rho Monza	SNC	Terreno	2	231		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Strada Provinciale Rho Monza	24	Terreno	2	154		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Strada Provinciale Rho Monza	SNC	Terreno	2	311		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Strada Provinciale Rho Monza	SNC	Terreno	2	232		Terreno urbano	Dato in uso a titolo oneroso a privato	Patrimonio disponibile	Si		148,09
Strada Provinciale Rho Monza	SNC	Terreno	2	233		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Strada Provinciale Rho Monza	SNC	Terreno	2	235		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Strada Provinciale Rho Monza	2	Terreno	2	228		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Strada Provinciale Rho Monza	SNC	Terreno	2	75		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Strada Provinciale Rho Monza	SNC	Terreno	2	107		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Strada Provinciale Rho Monza	SNC	Terreno	2	108		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Strada Provinciale Rho Monza	SNC	Terreno	2	125		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Strada Provinciale Rho Monza	SNC	Terreno	2	313		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Strada Provinciale Rho Monza	SNC	Terreno	2	190		Terreno agricolo	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Strada Provinciale Rho Monza	SNC	Terreno	2	17		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Strada Provinciale Rho Monza	SNC	Terreno	2	78		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Strada Provinciale Rho Monza	SNC	Terreno	2	79		Terreno agricolo	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Strada Provinciale Rho Monza	SNC	Terreno	2	317		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Strada Provinciale Rho Monza	SNC	Terreno	2	318		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Strada Provinciale Rho Monza	SNC	Terreno	2	307		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Strada Provinciale Rho Monza	SNC	Terreno	2	308		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Strada Provinciale Rho Monza	SNC	Terreno	2	4		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Strada Provinciale Rho Monza	SNC	Terreno	2	77		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Strada Provinciale Rho Monza	SNC	Terreno	2	309		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Strada Provinciale Rho Monza	SNC	Terreno	2	310		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Strada Provinciale Rho Monza	SNC	Terreno	2	304		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Strada Provinciale Rho Monza	SNC	Terreno	2	20		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Strada Provinciale Rho Monza	SNC	Terreno	2	227		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		

Strada Provinciale Rho Monza	SNC	Terreno	2	305		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Polveriera	SNC	Terreno	20	123		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via Vialba	SNC	Terreno	21	57		Terreno agricolo	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via Vialba	SNC	Terreno	21	37		Terreno agricolo	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via Vialba	SNC	Terreno	21	59		Terreno agricolo	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via Vialba	SNC	Terreno	21	58		Terreno agricolo	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via IV Novembre	SNC	Terreno	22	4		Terreno agricolo	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via IV Novembre	SNC	Terreno	22	5		Terreno agricolo	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via IV Novembre	SNC	Terreno	22	30		Terreno agricolo	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via IV Novembre	SNC	Terreno	22	36		Terreno agricolo	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via IV Novembre	SNC	Terreno	22	48		Terreno agricolo	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via IV Novembre	SNC	Terreno	22	29		Terreno agricolo	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via IV Novembre	SNC	Terreno	22	37		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via IV Novembre	SNC	Terreno	23	40		Terreno agricolo	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via IV Novembre	SNC	Terreno	23	2		Terreno agricolo	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via IV Novembre	SNC	Terreno	23	1		Terreno agricolo	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via Cesare Battisti	SNC	Terreno	23	56		Terreno urbano	Dato in uso a titolo oneroso a privato	Patrimonio disponibile	No		35.267,86
Via Cesare Battisti	SNC	Terreno	23	58		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Di Vittorio	SNC	Terreno	4	90		Terreno urbano	Dato in uso a titolo oneroso a privato	Patrimonio indisponibile	SI		927,04
Via Di Vittorio	SNC	Terreno	4	32		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via Di Vittorio	SNC	Terreno	4	31		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via Monte Bianco	SNC	Terreno	5	258		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Bollate	SNC	Terreno	5	590		Terreno agricolo	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Bollate	SNC	Terreno	5	493		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via Cervino	SNC	Terreno	5	607		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via Bollate	SNC	Terreno	5	589		Terreno agricolo	Dato in uso a titolo oneroso a privato	Patrimonio disponibile	No		
Strada Provinciale Rho Monza	SNC	Terreno	5	671		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Repubblica	80	Unità Immobiliare	6	451	702	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	Utilizzato direttamente	Patrimonio disponibile	No		
Via Repubblica	80	Unità Immobiliare	6	451	772	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	Dato in uso a titolo oneroso a privato	Patrimonio disponibile	Si	11,00	919,79
Via Repubblica	80	Unità Immobiliare	6	451	773	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	Dato in uso a titolo oneroso a privato	Patrimonio disponibile	Si	11,00	919,79
via vittorio veneto	18	Unità Immobiliare	6	203	101	Ufficio strutturato ed assimilabili	Dato in uso a titolo oneroso a privato	Patrimonio indisponibile	si		5.512,71
Via Repubblica	80	Unità Immobiliare	6	451	774	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	Utilizzato direttamente	Patrimonio disponibile	No		
Via Repubblica	80	Unità Immobiliare	6	451	775	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	Dato in uso a titolo oneroso a privato	Patrimonio disponibile	Si		908,32
Via Repubblica	80	Unità Immobiliare	6	451	776	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	Utilizzato direttamente	Patrimonio disponibile	No		
Via Repubblica	80	Unità Immobiliare	6	451	777	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	Utilizzato direttamente	Patrimonio disponibile	No		
Via Repubblica	80	Unità Immobiliare	6	451	778	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	Utilizzato direttamente	Patrimonio disponibile	No		
Via Repubblica	80	Unità Immobiliare	6	451	779	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	Utilizzato direttamente	Patrimonio disponibile	No		
via vittorio veneto	18	Unità Immobiliare	6	203	103	Ufficio strutturato ed assimilabili	Utilizzato direttamente	Patrimonio indisponibile	No		
Via Repubblica	80	Unità Immobiliare	6	451	780	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	Utilizzato direttamente	Patrimonio disponibile	No		
Via Repubblica	80	Unità Immobiliare	6	451	781	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	Utilizzato direttamente	Patrimonio disponibile	No		



Via Repubblica	80	Unità Immobiliare	6	451	812	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	Dato in uso a titolo oneroso a privato	Patrimonio disponibile	Si	14,00	800,00
Via Repubblica	80	Unità Immobiliare	6	451	813	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	Dato in uso a titolo oneroso a privato	Patrimonio disponibile	Si	14,00	800,00
Via Repubblica	80	Unità Immobiliare	6	451	814	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	Dato in uso a titolo oneroso a privato	Patrimonio disponibile	Si	14,00	800,00
Via Repubblica	80	Unità Immobiliare	6	451	818	Locale commerciale, negozio	Dato in uso a titolo oneroso a privato	Patrimonio disponibile	si	169,00	18.067,13
Via Repubblica	80	Unità Immobiliare	6	451	819	Ufficio strutturato ed assimilabili	Utilizzato direttamente	Patrimonio indisponibile	No		
Via Cadorna	SNC	Unità Immobiliare	6	403	707	Ufficio strutturato ed assimilabili	Utilizzato direttamente	Patrimonio indisponibile	No		
Via Repubblica	80	Unità Immobiliare	6	451	822	Ufficio strutturato ed assimilabili	Dato in uso a titolo oneroso a privato	Patrimonio disponibile	Si	453,00	62.878,09
Via Repubblica	80	Unità Immobiliare	6	451	823	Locale commerciale, negozio	Dato in uso a titolo oneroso a privato	Patrimonio disponibile	No	453,00	49.665,44
Via Bertola da Novate	SNC	Terreno	6	216		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Vittorio Veneto	SNC	Terreno	6	206		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via Vittorio Veneto	SNC	Terreno	6	381		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via Bertola da Novate	SNC	Terreno	6	215		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Repubblica	114	Terreno	6	378		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Vittorio Veneto	SNC	Terreno	6	218		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via Vittorio Veneto	SNC	Terreno	6	204		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via Vittorio Veneto	SNC	Terreno	6	267		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via Raffaello Sanzio	SNC	Terreno	6	499		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Roma	2	Unità Immobiliare	7	105	715	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Roma	2	Unità Immobiliare	7	105	720	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Roma	2	Unità Immobiliare	7	105	752	Abitazione	Dato in uso a titolo oneroso a privato	Patrimonio disponibile	Si	82,00	6.163,84
Via Roma	2	Unità Immobiliare	7	105	711	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Garibaldi	22	Unità Immobiliare	7	50	9	Abitazione	Dato in uso a titolo oneroso a privato	Patrimonio disponibile	Si	48,80	630,36
Via Garibaldi	22	Unità Immobiliare	7	50	24	Abitazione	Dato in uso a titolo oneroso a privato	Patrimonio disponibile	Si	70,00	3.497,84
Via Roma	2	Unità Immobiliare	7	377	720	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Roma	2	Unità Immobiliare	7	105	742	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Roma	2	Unità Immobiliare	7	105	706	Abitazione	Dato in uso a titolo oneroso a privato	Patrimonio disponibile	SI	50,00	571,50
Via Garibaldi	22	Unità Immobiliare	7	50	30	Abitazione	Dato in uso a titolo oneroso a privato	Patrimonio disponibile	Si	95,00	3.450,40
Via Garibaldi	22	Unità Immobiliare	7	50	31	Abitazione	Dato in uso a titolo oneroso a privato	Patrimonio disponibile	Si	48,40	2.048,00
Via Brodolini	43	Unità Immobiliare	7	347	3	Edificio scolastico (es.: scuola di ogni ordine e grado, università, scuola di formazione)	Utilizzato direttamente	Patrimonio indisponibile	No		
Via Roma	10	Unità Immobiliare	7	A		Edificio di culto e assimilabili	Non utilizzato	Demanio	No		
Via Roma	2	Unità Immobiliare	7	105	718	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Brodolini	43	Unità Immobiliare	7	347	2	Edificio scolastico (es.: scuola di ogni ordine e grado, università, scuola di formazione)	Utilizzato direttamente	Patrimonio indisponibile	No		
Via Roma	2	Unità Immobiliare	7	105	736	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Roma	2	Unità Immobiliare	7	105	717	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		

Via Garibaldi	22	Unità Immobiliare	7	50	35	Abitazione	Dato in uso a titolo oneroso a privato	Patrimonio disponibile	Si	65,10	6.463,97
Via Manzoni	24	Unità Immobiliare	7	392	2	Locale commerciale, negozio	Dato in uso a titolo oneroso a privato	Patrimonio disponibile	Si	69,00	14.053,24
Via Roma	2	Unità Immobiliare	7	105	723	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Garibaldi	22	Unità Immobiliare	7	50	38	Abitazione	Dato in uso a titolo oneroso a privato	Patrimonio disponibile	Si	43,60	2.226,28
Via Roma	2	Unità Immobiliare	7	105	721	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Roma	2	Immobiliare	7	105	728	aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Roma	2	Immobiliare	7	105	707	Abitazione	privato	Patrimonio disponibile	Si	61,00	6.163,84
Via Garibaldi	22	Immobiliare	7	50	42	Abitazione	privato	Patrimonio disponibile	no	43,60	-
Via Garibaldi	22	Immobiliare	7	50	51	Abitazione	privato	Patrimonio disponibile	Si	47,25	2.789,80
Via Roma	2	Immobiliare	7	105	726	aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Roma	2	Immobiliare	7	105	731	aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Roma	2	Immobiliare	7	105	743	aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Roma	2	Immobiliare	7	377	704	aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Roma	2	Immobiliare	7	377	708	aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Roma	2	Immobiliare	7	377	710	aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Garibaldi	22	Immobiliare	7	50	705	aperto/scoperto,...	privato	Patrimonio disponibile	Si	12,00	797,98
Via Roma	3	Immobiliare	7	55		Magazzino e locali di deposito	dato in uso a privato	Patrimonio disponibile	No		12.957,73
Via Garibaldi	22	Immobiliare	7	50	706	aperto/scoperto,...	privato	Patrimonio disponibile	Si	12,00	797,98
Via Manzoni	20	Immobiliare	7	41		Locale commerciale, negozio	privato	Patrimonio disponibile	Si	443,00	75.461,29
Via Roma	2	Immobiliare	7	105	738	aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	no		
Via Roma	2	Immobiliare	7	105	748	aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Roma	2	Immobiliare	7	377	703	aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Roma	2	Immobiliare	7	377	706	aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Roma	2	Immobiliare	7	105	703	grado, università, scuola di formazione)	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via Roma	2	Immobiliare	7	105	704	Abitazione	privato	Patrimonio disponibile	Si	55,00	457,56
Via Roma	2	Immobiliare	7	105	705	Abitazione	privato	Patrimonio disponibile	Si	53,00	571,50
Via Garibaldi	22	Immobiliare	7	50	712	aperto/scoperto,...	privato	Patrimonio disponibile	Si	14,00	794,87
Via Garibaldi	22	Immobiliare	7	50	713	aperto/scoperto,...	privato	Patrimonio disponibile	NO	15,00	800,00
Via Roma	2	Immobiliare	7	105	710	aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Garibaldi	22	Immobiliare	7	50	714	aperto/scoperto,...	privato	Patrimonio disponibile	Si	15,00	797,98
Via Garibaldi	22	Immobiliare	7	50	716	aperto/scoperto,...	privato	Patrimonio disponibile	Si	13,00	407,20
Via Roma	2	Immobiliare	7	105	712	aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Garibaldi	22	Immobiliare	7	50	719	aperto/scoperto,...	privato	Patrimonio disponibile	Si	11,00	797,98
Via Roma	2	Immobiliare	7	105	713	aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Garibaldi	22	Immobiliare	7	50	720	aperto/scoperto,...	privato	Patrimonio disponibile	si	11,00	754,65
Via Roma	2	Immobiliare	7	105	714	aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Garibaldi	22	Immobiliare	7	50	721	aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No	11,00	
Via Roma	2	Immobiliare	7	105	716	aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Roma	2	Immobiliare	7	105	719	aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Garibaldi	22	Immobiliare	7	50	723	aperto/scoperto,...	privato	Patrimonio disponibile	No	11,00	
Via Garibaldi	22	Immobiliare	7	50	725	aperto/scoperto,...	privato	Patrimonio disponibile	Si	11,00	797,98
Via Garibaldi	22	Immobiliare	7	50	726	aperto/scoperto,...	privato	Patrimonio disponibile	Si	12,00	797,98
Via Garibaldi	22	Immobiliare	7	50	728	aperto/scoperto,...	privato	Patrimonio disponibile	Si	13,00	797,98
Via Roma	2	Immobiliare	7	105	722	aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Roma	2	Immobiliare	7	105	724	aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Garibaldi	22	Immobiliare	7	50	730	aperto/scoperto,...	privato	Patrimonio disponibile	Si	12,00	756,65
Via Garibaldi	22	Immobiliare	7	50	737	aperto/scoperto,...	privato	Patrimonio disponibile	Si	13,00	800,00
Via Roma	2	Immobiliare	7	105	727	aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Roma	2	Immobiliare	7	105	729	aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Roma	2	Immobiliare	7	105	733	aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	no		
Via Roma	2	Immobiliare	7	105	734	aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Roma	2	Immobiliare	7	105	737	aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Roma	2	Immobiliare	7	105	739	aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Roma	2	Immobiliare	7	105	740	aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Roma	2	Immobiliare	7	105	744	aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Roma	2	Immobiliare	7	105	745	aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Roma	2	Immobiliare	7	105	746	aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Roma	2	Immobiliare	7	105	747	aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Roma	2	Immobiliare	7	105	749	aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Roma	2	Immobiliare	7	377	702	aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		

Via Roma	2	Immobiliare	7	377	705	aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Roma	2	Immobiliare	7	377	707	aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Roma	2	Immobiliare	7	377	709	aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Roma	2	Immobiliare	7	377	711	aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Roma	2	Immobiliare	7	377	712	aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Roma	2	Immobiliare	7	377	713	aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Roma	2	Immobiliare	7	377	714	aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Roma	2	Immobiliare	7	377	715	aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Roma	2	Immobiliare	7	377	716	aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Roma	2	Immobiliare	7	377	717	aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Roma	2	Immobiliare	7	377	718	aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Brodolini	43	Immobiliare	7	347	4	grado, università, scuola di formazione)	Utilizzato direttamente	Patrimonio indisponibile	No		
Via Campo dei Fiori	41	Immobiliare	7	351	2	grado, università, scuola di formazione)	Utilizzato direttamente	Patrimonio indisponibile	No		
Via Roma	1	Immobiliare	7	52		Edificio di culto e assimilabili	canonica	Demanio	No		
Via De Amicis	24	Immobiliare	7	354	1	Impianto sportivo	dato in uso a titolo oneroso	Patrimonio indisponibile	Si	200,00	9.922,74
Via dello Sport	SNC	Immobiliare	7	411		tensostruttura	Utilizzato direttamente	Patrimonio disponibile	No		
Via Manzoni	24	Immobiliare	7	392	3	Locale commerciale, negozio	privato	Patrimonio disponibile	no		
Via Manzoni	20	Immobiliare	7	265		Ufficio strutturato ed assimilabili	dato in uso a privato	Patrimonio indisponibile	no		
Via dello Sport	SNC	Immobiliare	7	344		Locale commerciale, negozio	privato	Patrimonio disponibile	Si	237,00	13.351,50
Via Roma	2	Immobiliare	7	105	735	aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Garibaldi	22	Immobiliare	7	50	738	aperto/scoperto,...	privato	Patrimonio disponibile	Si	12,00	797,98
Via Roma	2	Immobiliare	7	105	725	aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Manzoni	SNC	Immobiliare	7	264		grado, università, scuola di formazione)	privato	Patrimonio indisponibile	si		12.000,00
Via Roma	2	Immobiliare	7	105	732	aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Garibaldi	22	Immobiliare	7	50	742	aperto/scoperto,...	privato	Patrimonio disponibile	Si	12,00	381,06
Via Roma	2	Immobiliare	7	105	730	aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Roma	2	Immobiliare	7	377	719	aperto/scoperto,...	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Campo dei Fiori	25	Immobiliare	7	352	2	grado, università, scuola di formazione)	Utilizzato direttamente	Patrimonio indisponibile	No		
Via dello Sport	8	Terreno	7	328		Terreno urbano	privato	Patrimonio disponibile	No		
Via Campo dei Fiori	32	Terreno	7	318		Terreno urbano	privato	Patrimonio disponibile	No		
Via Campo dei Fiori	25	Terreno	7	322		Terreno urbano	privato	Patrimonio disponibile	No		
Via Manzoni	SNC	Terreno	7	393		Terreno urbano	privato	Patrimonio indisponibile	si		3.355,00
Via Campo dei Fiori	37	Terreno	7	316		Terreno urbano	privato	Patrimonio disponibile	No		
Via Brodolini	SNC	Terreno	7	39		Terreno urbano	privato	Patrimonio indisponibile	SI		1.838,24
Via Brodolini	SNC	Terreno	7	367		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via Campo dei Fiori	35	Terreno	7	315		Terreno urbano	privato	Patrimonio disponibile	No		
Via Campo dei Fiori	23	Terreno	7	321		Terreno urbano	privato	Patrimonio disponibile	No		
Via Bertola da Novate	22	Terreno	7	343		Terreno urbano	privato	Patrimonio disponibile	No		
Via Brodolini	SNC	Terreno	7	1		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via Campo dei Fiori	SNC	Terreno	7	319		Terreno urbano	privato	Patrimonio disponibile	No		
Via Campo dei Fiori	SNC	Terreno	7	320		Terreno urbano	privato	Patrimonio disponibile	No		
Via Cascina del Sole	SNC	Terreno	7	394		Terreno urbano	privato	Patrimonio indisponibile	No		
Via Balossa	SNC	Terreno	9	1		Terreno agricolo	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via Balossa	SNC	Terreno	9	35		Terreno agricolo	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	No		
Via Brodolini	43	Unità Immobiliare	7	347	702	Edificio scolastico (es.: scuola di ogni ordine e grado, università, scuola di formazione)	Utilizzato direttamente	Patrimonio indisponibile	No		
Via Brodolini	6	Unità Immobiliare	18	209		Locale commerciale, negozio	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Vignone	58	Unità Immobiliare	10	122	3	Abitazione	dato in uso a privato	Patrimonio indisponibile	No		
Via Vignone	58	Unità Immobiliare	10	90	502	, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto	dato in uso a privato	Patrimonio indisponibile	No		
Via Rimembranze	SNC	Unità Immobiliare	17	27		cabina enel da dismetter	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Strada Provinciale Rho Monza	SNC	Terreno	2	317		Terreno agricolo	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Strada Provinciale Rho Monza	SNC	Terreno	2	304		Terreno agricolo	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Strada Provinciale Rho Monza	SNC	Terreno	2	309		Terreno agricolo	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Strada Provinciale Rho Monza	SNC	Terreno	2	307		Terreno agricolo	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Di Vittorio	SNC	Terreno	12	528		Terreno urbano	Non utilizzato	Demanio	No		
Via Cesare Battisti	SNC	Terreno	23	59		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Cesare Battisti	SNC	Terreno	23	63		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
							Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Cesare Battisti	SNC	Terreno	17	419		Terreno urbano	Non utilizzato	Demanio	No		
Via Cesare Battisti	SNC	Terreno	23	64		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Vialba	SNC	Terreno	21	47		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		



Via Vialba	SNC	Terreno	21	192		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Vialba	SNC	Terreno	22	72		Terreno urbano	Non utilizzato	Patrimonio disponibile	No		
Via Garibaldi	22	Unità Immobiliare	7	50	701	, soffitta, rimessa, box, garage, posto auto aperto/scoperto	dato in uso a privato	Patrimonio disponibile	si	12,00	797,98
Via Cornicione	7	Unità Immobiliare	7	395	716	co (es.: scuola di ogni ordine e grado, università, scuol	Utilizzato direttamente	Patrimonio indisponibile	no		
Via Cornicione	7	Unità Immobiliare	7	395	717	co (es.: scuola di ogni ordine e grado, università, scuol	Utilizzato direttamente	Patrimonio indisponibile	no		
Via Baracca	SNC	Unità Immobiliare	19	292		cabina enel	Non utilizzato	Patrimonio indisponibile	NO		
Via Bovisasca	SNC	Terreno	23	69		Terreno urbano	Non utilizzato	Demanio	no		
Via Bovisasca	SNC	Terreno	23	70		Terreno urbano	Non utilizzato	Demanio	no		
Via Bovisasca	SNC	Terreno	23	71		Terreno urbano	Non utilizzato	Demanio	no		
Via Bovisasca	SNC	Unità Immobiliare	23	18	1	fabbricato rurale	Non utilizzato	Demanio	no		
Via Bovisasca	SNC	Unità Immobiliare	23	18	2	fabbricato rurale	Non utilizzato	Demanio	no		
Via Bovisasca	SNC	Unità Immobiliare	23	18	3	fabbricato rurale	Non utilizzato	Demanio	no		
Via Bovisasca	SNC	Terreno	23	18	701	Terreno urbano	Non utilizzato	Demanio	no		