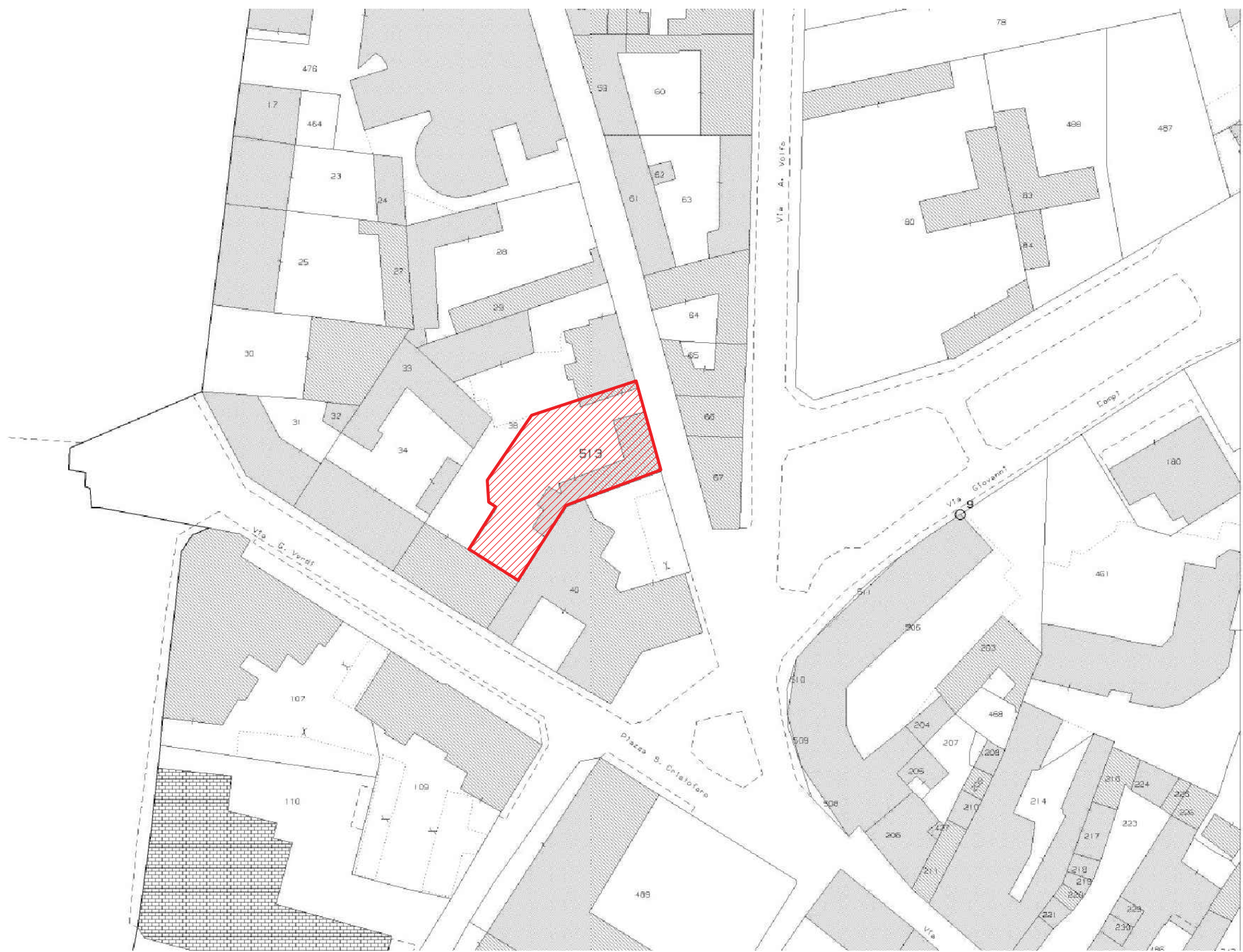
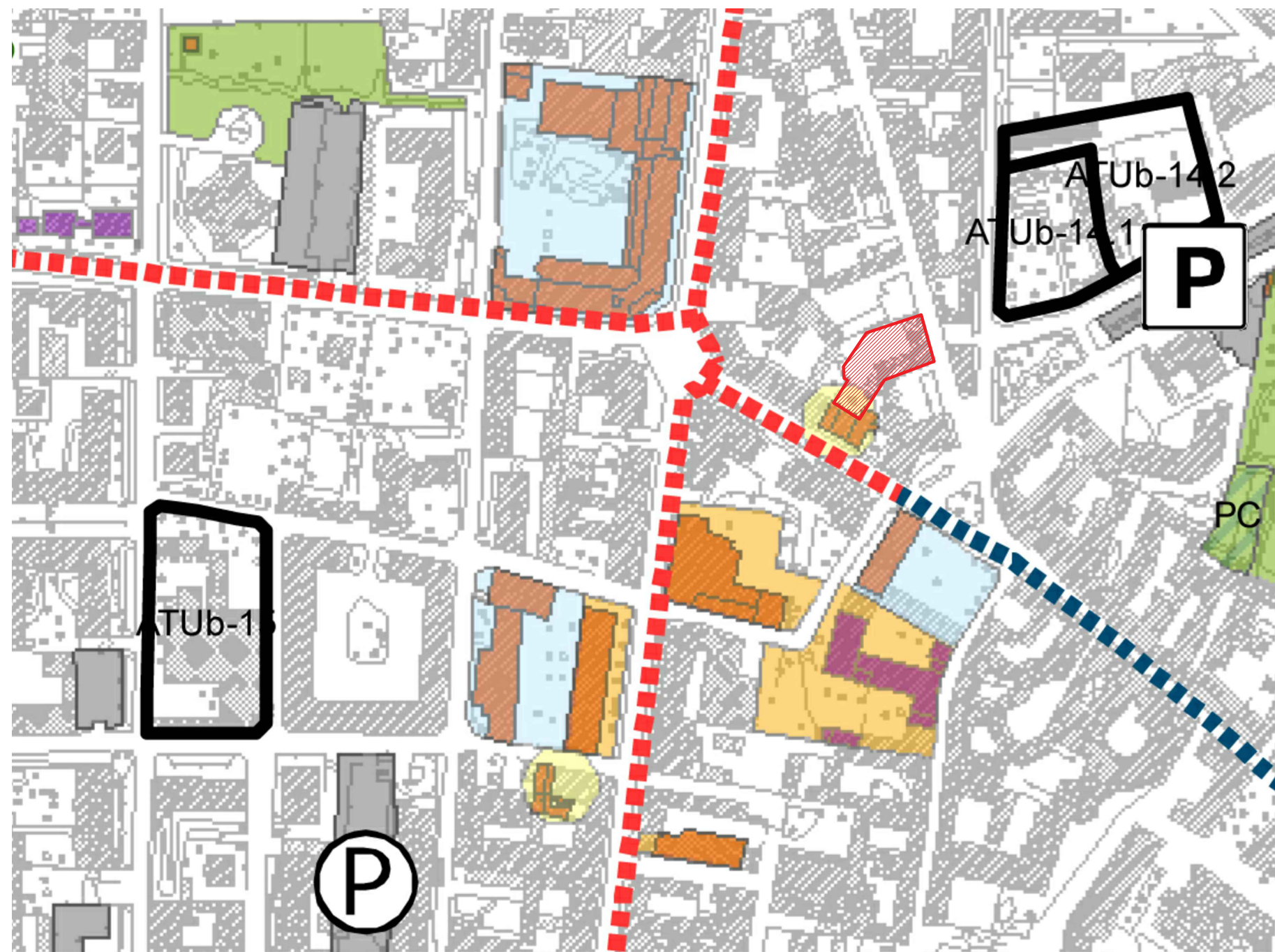


Tessuto di prima espansione storica - art. 28 NRP PGR
AMBITI INDIVIDUATI NEL DOCUMENTO DI PIANO
ATU: Ambiti di Trasformazione Urbana
Attrezzature esistenti e previste
Area per la mobilità
Nuclei di antica formazione - art. 22-27 NRP PGR
Beni storici, artistici e monumentali - scheda n. 10 NRP PGR
Edifici con caratteristiche fisico-morfologiche che connotano l'esistente - scheda n. 11 NRP PGR

ESTRATTO DI PGT - Scala 1:2000

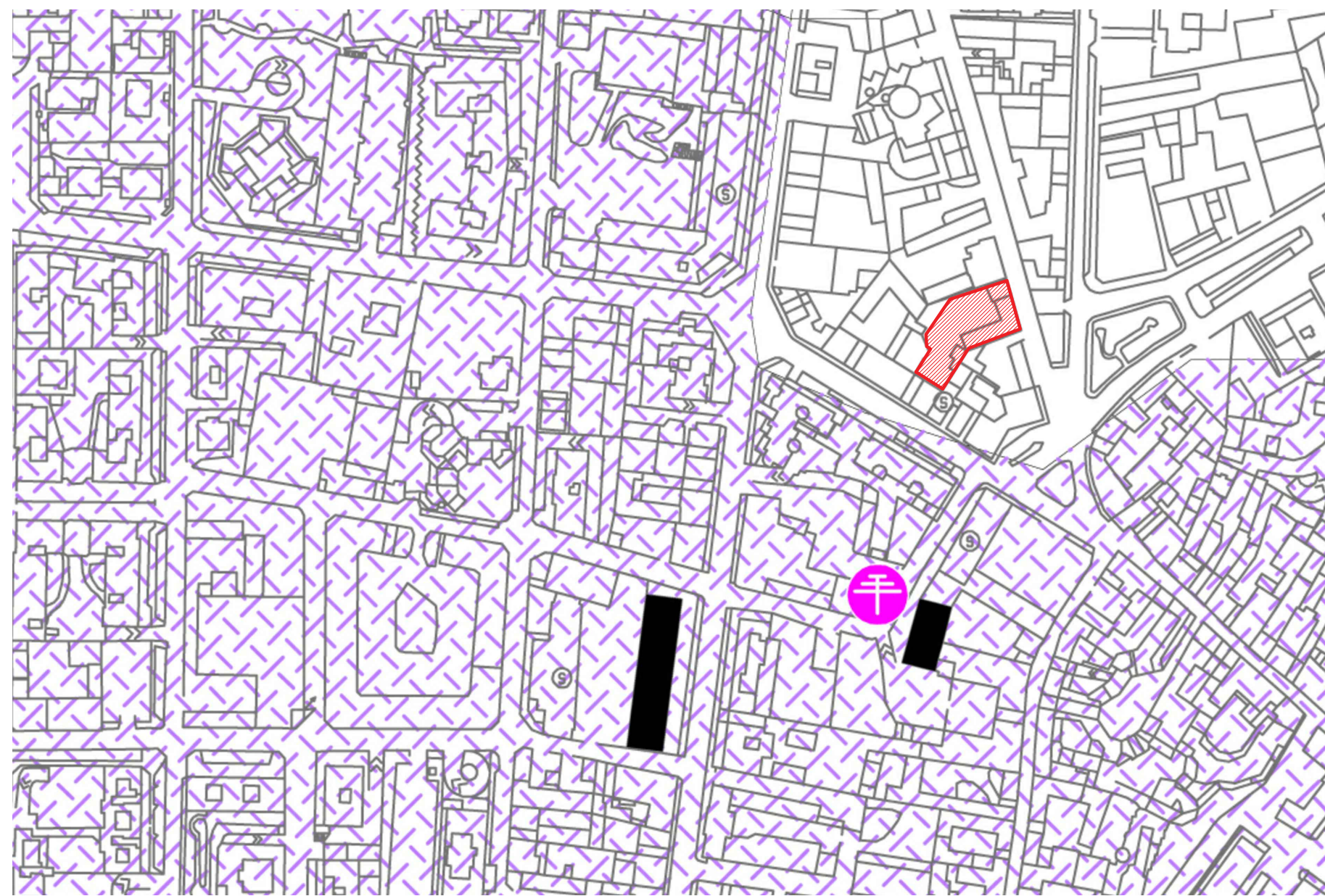


ESTRATTO DI MAPPA - Scala 1:1000  
Sez. SA - Fig. 9 - mapp. 513



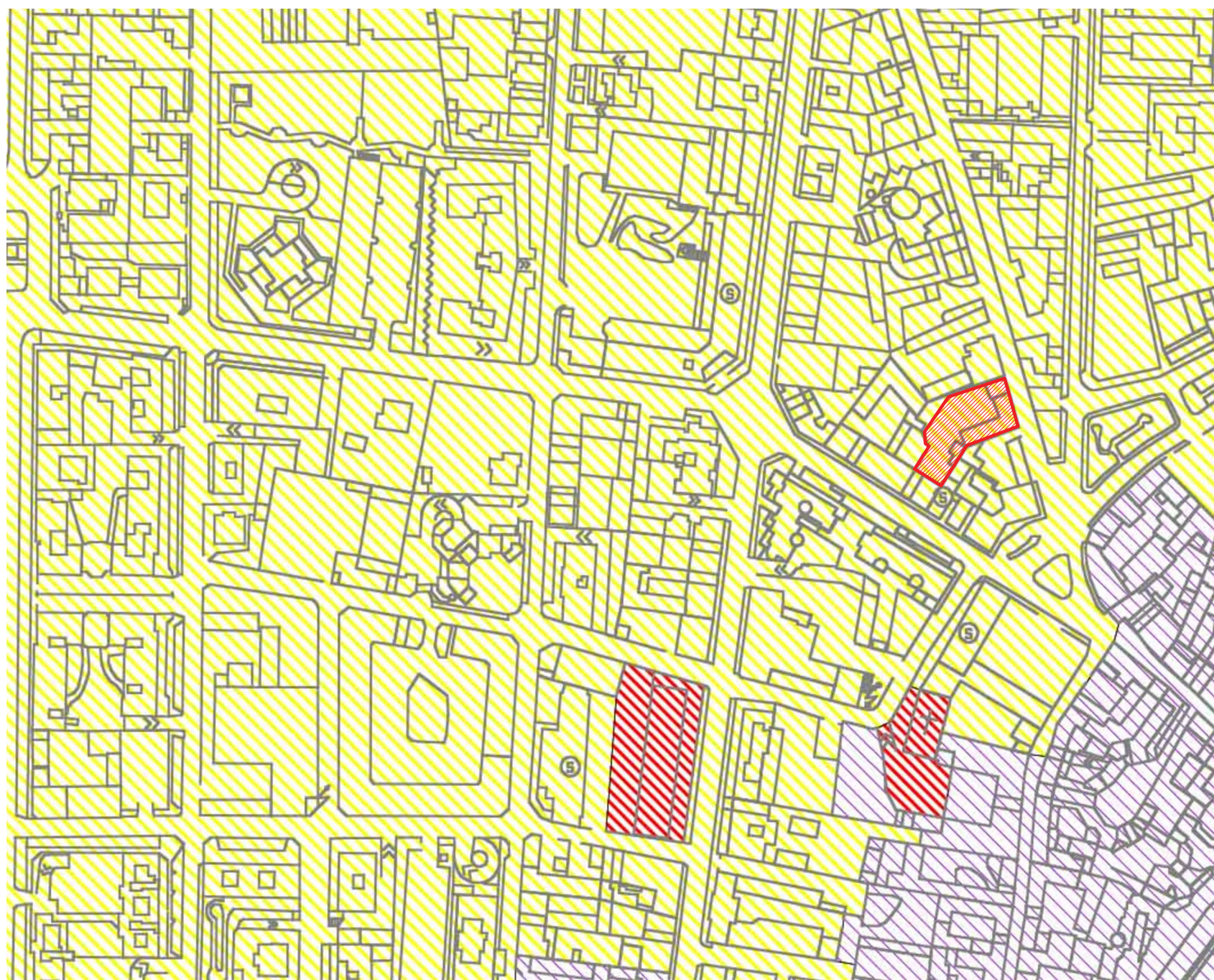
**SISTEMA SERVIZI ESISTENTI**
Sistema istruzione
Sistema attrezzature di interesse generale
Sistema attrezzature socio assistenziali
Sistema attrezzature per lo sport
Sistema verde
Sistema mobilità e sosta (P Parcheggio pluripiano)
**SISTEMA SERVIZI IN PROGETTO**
P attrezzatura mobilità e sosta di progetto
Ambito attuativo
Pista ciclo-pedonale esistente
Pista ciclo pedonale di progetto

ESTRATTO - PIANO GENERALE DEI SERVIZI - Scala 1:2000

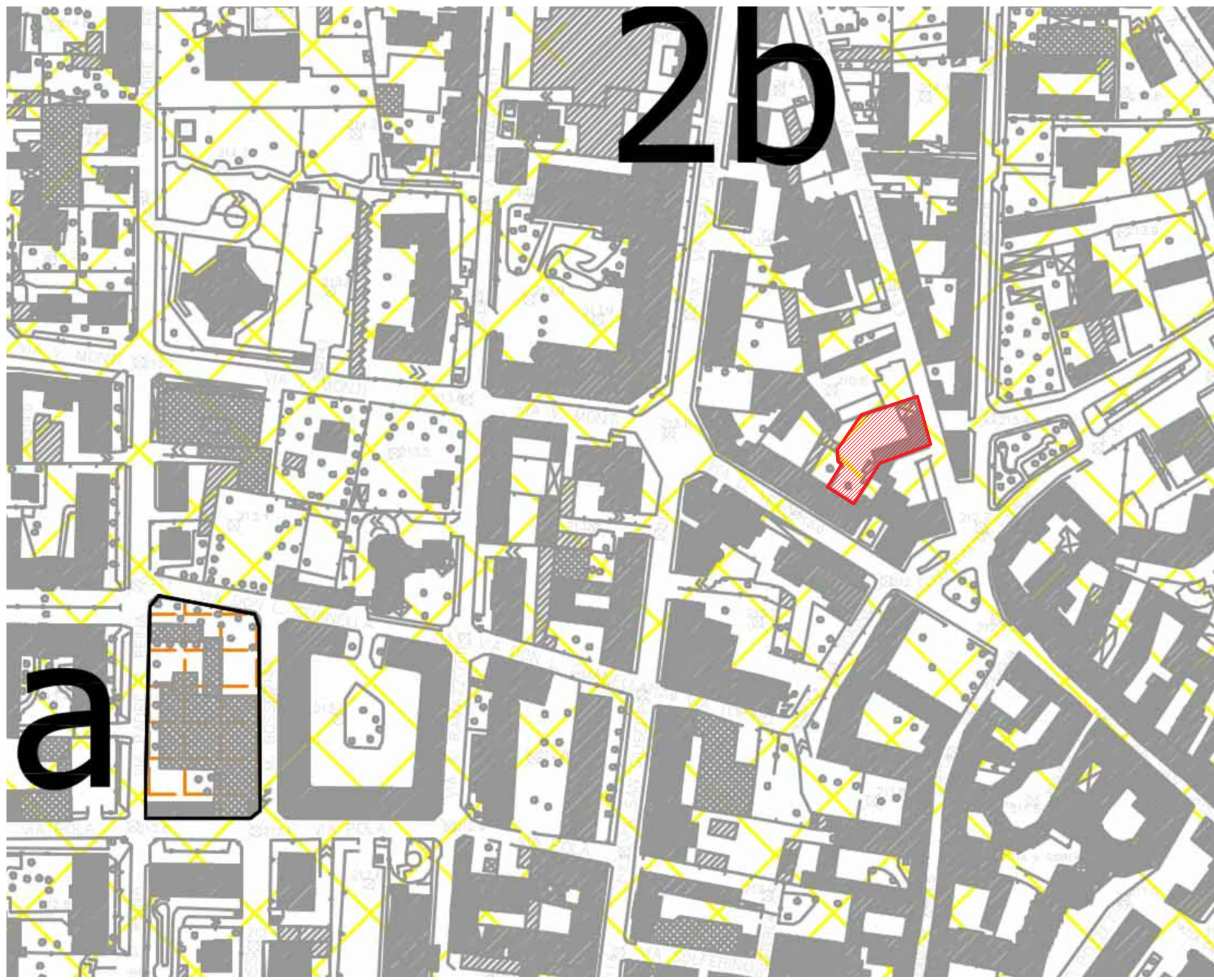


Area a rischio archeologico
Beni monumentali
Individuazione delle stazioni radiobase per telefonia cellulare

ESTRATTO - INDIVIDUAZIONE DEI VINCOLI - Scala 1:2000



Urbano - Sensibilità? alta
Urbano - Sensibilità? bassa
ESTRATTO - SENSIBILITA' PAESAGGISTICA - Scala 1:2000



**Classe 3 a**  
(violetto)  
**FATTIBILITÀ CON LIMITAZIONI**  
Area produttiva dismessi o in parte attivi, ambientalmente degradati e condizionati da attività industriale attuale o progressiva, costituenti siti sottoposti a verifica ambientale, siti in corso di verifica/characterizzazione/bonifica o siti già oggetto di bonifica ai sensi del D.Lgs.152/06 o dell'ex D.M. 471/99  
**Classe 2 b**  
(violetto)  
**FATTIBILITÀ CON MODESTE LIMITAZIONI**  
Area a morfologia subplaneggiante, litologicamente costituita da ghiaie poligeniche a supporto di matrice da sabbioso-limoso a limoso, con presenza di terreni fini superficiali con profilo di alterazione poco evoluto. Presenza di sedimenti fini superficiali  
Contaminazione accertata o potenziale dei suoli  
Possibile presenza di terreni sciolti, con discrete caratteristiche geotecniche fino a 2,7-3,3 m di profondità, localmente fino a 6 m da p.c.. Miglioramento delle caratteristiche portanti a maggiore profondità  
Favorevole con consistenti limitazioni connesse alla verifica dello stato di salubrità dei suoli (Regolamento Locale di Igiene). La tipologia edificatoria può essere condizionata dall'entità di contaminazione dei suoli e dai limiti raggiunti al termine degli interventi di bonifica  
Favorevole con modeste limitazioni legate alle caratteristiche portanti del terreno e alla salvaguardia dell'acquifero libero

ESTRATTO - FATTIBILITA' GEOLOGICA - Scala 1:2000

PROGETTISTA		ATTUATORE	
Arch. Mario Paleardi		De Micheli Germana Laura	De Micheli Giuseppina Eliana
		De Micheli Marco Giuseppe	De Micheli Maria Grazia
<b>MARIO PALEARDI</b> <i>architetto</i> progettazione edilizia e urbanistica iniziative immobiliari, residenziali pratiche catastali			
<b>PROGETTO</b> PIANO ATTUATIVO Via Sant'Antonio 6 Saronno (VA)		DATA Marzo 2025	
		AGGIORNAMENTI	
		1	4
		2	5
		3	6
<b>COMMITTENTE</b> Sig. ra De Micheli Germana Laura Sig. ra De Micheli Giuseppina Eliana Sig. ra De Micheli Marco Giuseppe Sig. ra De Micheli Maria Grazia		ORIENTAMENTO	TAVOLA
TAVOLA Estratti di mappa e di PGT Estratti Piano dei servizi - individuazione dei vincoli sensibilità paesaggistica e fattibilità geologica scala 1:2000		scala 1:1000 - 1:500 N 01/06	
ARCHIVIO mario/pratiche 2025/Bruedi(PA) disegni			
Corso Italia 13 Saronno VA - www.studiopaleardi.it info@studiopaleardi.it mario.paleardi@archiworldpec.it			