

CURRICULUM VITAE EUROPEO



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome Luzzi Candido
 Indirizzo Via Caposelce, 8 04019 - Terracina, Lt.
 Telefono Cellulare: 320 7141132
 Fax 0773 725774
 E-mail geom.luzzi@libero.it - candido.luzzi@geopec.it
 Nazionalità Italiana
 Data di nascita 13 Settembre 1983
 Iscritto al Collegio dei Geometri di Latina al n° 2268 dal Febbraio 2007.

ESPERIENZA LAVORATIVA

• Date (da - a) Da Ottobre 2002 a Febbraio 2003 e da Febbraio 2004 a ottobre 2005
 • Nome e indirizzo del datore di lavoro Geom. Piero Paolo Varrone, Via Pantanelle, 9 - Terracina, Lt.
 • Tipo di azienda o settore Geometra libero professionista iscritto da più di 10 anni al collegio di appartenenza.
 • Tipo di impiego Tirocinio (praticante geometra)
 • Principali mansioni e responsabilità Progetti/rilievi per istanze di sanatoria, Leggi 47/85, 724/94 e 326/03 ; Accatastamenti e variazioni catastali ; Collaborazione progettazione di una struttura turistico/ricettiva, da n° 24 alloggi ; Collaborazione richiesta/ritiro nulla/osta da parte della Regione Lazio per opere ricadenti in zone vincolate dai piani territoriali paesistici(D.Lgs. 42/04) ;

ESPERIENZA LAVORATIVA

• Date (da - a) Da Febbraio 2007 ad oggi
 • Tipo di impiego Geometra Libero Professionista (Iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Latina al n° 2268).
 • Principali mansioni e responsabilità Accatastamento stabilimento balneare, di proprietà del Demanio Pubblico dello Stato (committente Soc. Marcef s.r.l.) ;
 Perizie Tecnico-Estimative riguardanti lo Stato Avanzamento Lavori e costo dell'opera per la realizzazione di una struttura turistico- ricettivo, da n° 40 alloggi, per un importo di c.ca € 6.000.000,00 (committente Soc. Terra Felice s.r.l.) ;
 Collaborazione progetto di ristrutturazione ad un compendio immobiliare di rilevante importanza storico/urbanistica, con relativi nulla osta da parte del "Ministero per i Beni e le Attività Culturali", ai sensi degli artt. 21 e 159 del D.Lgs. 42/04 ;
 Progettazione per restauro conservativo e ripristino di un fabbricato ubicato in loc. B.go Hermada, "ex pileria ed ospedale della malaria", di rilevante importanza storica, avente volumetria pari a c.ca 7.300 mc (committente Soc. Nuova era s.r.l.) ;
 Collaborazione progetto per la ristrutturazione edificio ubicato in Terracina, "ex Squero" ;
 Progettazione di una piazza pubblica, aree verdi e viabilità nel centro di Terracina (Piazza G.Antonelli/XXV Aprile) con relativa variante urbanistica al P.R.G.(committente Soc. Gesim 79 s.r.l.) ;
 Variazioni catastali (DOCFa e PREGEO) e pratiche varie presso l'Agenzia del Territorio di Latina (committenti vari);
 Collaborazione con il geom. Piero Paolo Varrone per rilievo topografico di una cava mineraria ;
 Sopralluoghi e determinazione rendita presunta, per conto dell'Agenzia del Territorio di Latina per l'identificazione degli Immobili non dichiarati (c.d. Immobili fantasma) ;
 Progettazione di serre, case rurali , accessori agricoli etc...(committenti vari)
 Collaborazione richiesta/ritiro nulla/osta da parte della Regione Lazio per opere ricadenti in zone vincolate dai piani territoriali paesistici(D.Lgs. 42/04) (committenti vari);
 Permessi di Costruire, Dia, SCIA, Certificati di agibilità, Progettazioni varie (committenti vari);
 Stadi di Avanzamento Lavori, contabilità, piani economici vari cantieri, per importi anche superiori

a 2.000.000,00 di Euro (committenti vari) ;

Definizione di svariate pratiche di condono edilizio ai sensi delle Leggi 47/85, 724/94 e 326/03.

Progettazione di n° 6 villini lotto Intercluso senza adozione Piano Particolareggiato.

Ampliamento e ristrutturazione di un villino unifamiliare.

Ristrutturazioni/ demolizione e ricostruzione di villini ed immobili in genere, come progettista e direttore dei lavori

Direzione Lavori "Riqualificazione area di Piazza XXV Aprile e Piazza G. Antonelli con annessa viabilità" e progettazione variante (committente : Comune di Terracina).

Perizie come esperto nominato dal Tribunale Civile di Latina (CTU) nelle esecuzioni Immobiliari.

Direttore Esecuzione del Contratto (DEC) manutenzione ordinaria e straordinaria pubblica illuminazione del Comune di Sabaudia dal Gennaio al Settembre 2022 (committente Comune di Sabaudia) .

Progettista struttura turistico/ricettiva di mc 8.010 / mq 2.503

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- Date (da - a)
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
- Qualifica conseguita
- Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)

Dal 1997 al 2002

Istituto Tecnico per Geometri "A.Sani" di Latina.

Diploma di geometra
Geometra

CAPACITÀ E COMPETENZE

PERSONALI

Acquisite nel corso della vita e della carriera ma non necessariamente riconosciute da certificati e diplomi ufficiali.

PRIMA LINGUA

ITALIANO

ALTRE LINGUE

FRANCESE

livello: scolastico

livello: scolastico

livello: scolastico

- Capacità di lettura
- Capacità di scrittura
- Capacità di espressione orale

INGLESE

livello: scolastico

livello: scolastico

livello: Scolastico

- Capacità di lettura
- Capacità di scrittura
- Capacità di espressione orale

CAPACITÀ E COMPETENZE

RELAZIONALI

Vivere e lavorare con altre persone, in ambiente multiculturale, occupando posti in cui la comunicazione è importante e in situazioni in cui è essenziale lavorare in squadra (ad es. cultura e sport), ecc.

Abilità nella gestione dei rapporti con clienti, Amministrazioni Pubbliche e personale tecnico di Enti Pubblici (acquisita in entrambe le esperienze lavorative).

Collaborazione con l'Agenzia del Territorio di Latina per l'identificazione di Immobili non dichiarati, con sopralluoghi sul posto e relazionamento con proprietari interessati.

Relatore nel seminario sulla L.R. 07/17 (c.d. *Rigenerazione Urbana*) del 19 Novembre 2022 svoltosi a Terracina.

Partecipazione agli stati generali sull'urbanistica organizzati dal Comune di terracina in qualità di rappresentante dell'associazione di categoria di tecnici locale.

CAPACITÀ E COMPETENZE

ORGANIZZATIVE

Ad es. coordinamento e amministrazione di persone, progetti; sul posto di lavoro, in attività di volontariato (ad es. cultura e sport), a casa, ecc.

Coordinamento figure professionali (geologo, calcolatore strutturale, coordinatore sicurezza cantiere, Direttore dei Lavori, Ditta Esecutrice, Responsabile dei Lavori, Committente, etc..) per l'autorizzazione e realizzazione dei vari progetti.

Coordinamento con colleghi per alcuni progetti

Organizzazione ed allenamento squadra di calcio "Dilettantistica" con mansioni dirigenziali.

Presidente dell'associazione di categoria locale A.G.P.T. - Associazione Geometri Professionisti di Terracina (associazione tra professionisti no profit) dal 2015 al 2023

**CAPACITÀ E COMPETENZE
TECNICHE**

*Con computer, attrezzature specifiche,
macchinari, ecc.*

Windows e Windows XP: ottima conoscenza
Word, Excel, Access, Photoshop : ottima conoscenza
AutoCad : ottima conoscenza
Docfa – Docte : ottima conoscenza
Cartografia ed urbanistica: ottima conoscenza
Piani Del Vincoli Territoriali Paessaggistici . ottima conoscenza
Dati e ricerche catastali/storiche : ottima conoscenza
Internet e Posta Elettronica: ottima conoscenza
Grafica e personalizzazione eventuali siti web : buona conoscenza
Normativa urbanistica : ottima conoscenza
Direzione lavori e cantieri : ottima conoscenza
Diritto Immobiliare in genere : ottima conoscenza

**CAPACITÀ E COMPETENZE
ARTISTICHE**

Musica, scrittura, disegno ecc.

Disegno e progettazione di edifici.
Abilità ed esperienza nella consultazione di tavole cartografiche varie

**ALTRE CAPACITÀ , COMPETENZE ,
CORSI E COLLABORAZIONI CON LE
P.A.**

Competenze non precedentemente indicate.

Frequenzazione corso sulla bioedilizia e sostenibilità ambientale presso I.T.G. A Sani di Latina ;
Frequenzazione seminario sulla certificazione energetica degli edifici presso Il Collegio Dei Geometri di Latina;
Frequenzazione corso di aggiornamento sul Piano Territoriale Paesistico Regionale presso la Regione Lazio (17 Aprile/4 Maggio 2009) ;
Mediatore civile presso la GeoCam, a seguito di relativo corso e superamento esame di abilitazione ;
Consulente Tecnico d'Ufficio presso Il Tribunale Civile di Latina, iscritto al n° 36;
Attestato sicurezza sul lavoro di lavoro - D.Lgs. 81/08.
Collaborazione con L'Agenzia del Territorio di Latina per l'identificazione e l'attribuzione di rendita catastale presunta agli immobili non dichiarati ;
Presidente in carica dell' A.G.P.T. (Associazione Geometri Professionisti di Terracina) ;
Organizzazione di seminari e corsi formativi per tecnici in ambito di edilizia, urbanistica e procedure amministrative
Collaborazione, come presidente dell'A.G.P.T., con Il Comune di Terracina nell'approvazione del "Regolamento Dehors", con presentazione osservazioni poi approvate ;
Collaborazione, come presidente dell' A.G.P.T., con Il Comune di Terracina nell'approvazione delle D.G.C. per l'attuazione degli artt. 4 e 5 della L.R. 7/17 (c.d. Rigenerazione Urbana) , con presentazione osservazioni poi approvate .

PATENTE O PATENTI Patente tipo B e C – Mezzo proprio

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali alla luce delle disposizioni del D.Lgs. 196/2003, dichiaro il proprio univoco ed incondizionato consenso al trattamento di tutti i dati personali esclusivamente necessari all'espletamento del procedimento di selezione e dell'eventuale conferimento dell'incarico.

Data, 10 Febbraio 2026

geom., Luzzi Candido

