

COMUNE DI TREVENZUOLO

PROVINCIA DI VERONA

(Tel. 045/7350018-7350288 - Fax 045/7350348)

*** o ***

DETERMINAZIONE DEL VALORE DELLE AREE EDIFICABILI DEL TERRITORIO COMUNALE RIFERITO ALL'ANNO 2024 (del G.C. n. 118 del 15.11.2024)

ZONE DI P.R.G.	CAPOLUOGO €/mq	RONCOLEVA' €/mq	FAGNANO €/mq
A	80,00	75,00	75,00
B1	90,00	85,00	85,00
B2	90,00	85,00	85,00
C1	110,00	105,00	105,00
C2	120,00	115,00	115,00
D1 completamento	70,00	70,00	70,00
D1 da confermare	70,00	70,00	70,00
D1 espansione	85,00	80,00	80,00
D2	90,00	90,00	90,00
D4	60,00	55,00	55,00
E4	60,00	60,00	60,00
F	35,00	28,00	28,00
“F” DESTINAZIONE SPECIALE AUTODROMO €/mq 10,00 (in caso di convenzionamento si provvederà ad una specifica nuova valutazione)			

I valori s'intendono riferiti ad aree urbanizzate. Per le aree di espansione non urbanizzate i valori vanno ridotti del 65% circa.

Per le aree a destinazione D4 agroindustriali derivanti da Delibera di Consiglio Regionale n. 69 del 20/10/1999, con la quale è stato approvato il Piano di Area “Quadrante Europa” (P.A.Q.E.), non urbanizzate i valori sono ridotti del 78% circa.

Se la destinazione urbanistica dell'area risulta solo adottata il valore viene ridotto dell'80%.