



COMUNE DI SEDINI

Provincia di Sassari

Via La Rampa, 20 – 07035 SEDINI

Tel. 079 58 92 00 – Fax 079 58 92 16

e-mail : protocollo@pec.comune.sedini.ss.it



DETERMINAZIONE N° 225 del 10/06/2024

OGGETTO: Servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari per tutte le amministrazioni ed enti della Regione Sardegna - Lotto n. 6 - Adesione alla convenzione quadro piattaforma Sardegna CAT per 4 anni - impresa Manped srl - CIG derivato B1E2E59D7C.

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA

Visto il d.lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal d.lgs. n. 126/2014;

Visti il d.lgs. n. 118/2011 ed in particolare l'art.10 commi 12 e 16;

Visto il d.lgs. n. 165/2001; visti gli artt. 107 e 109, comma 2, del t.u. degli ee.ll. 267/2000;

Visto l'art. 183, del d.lgs. 18.08.2000 n. 267;

Visto il dlgs 36/2023;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto lo statuto comunale;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale sia di contabilità che quello sui controlli interni;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011 e in particolare il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2);

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 80, comma 1, del D.Lgs. n. 118/2011, dal 1° gennaio 2016 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile;

Richiamate:

- il Documento Unico di Programmazione 2024/2026, approvato con delibera del Consiglio Comunale n° 30 del 27.07.2023, aggiornato con delibera del Consiglio Comunale n° 45 in data 28.12.2024;

- la deliberazione Consiglio Comunale n. 46 in data 28.12.2024, con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario relativo all'esercizio 2024/2026;

RICHIAMATO il decreto del Sindaco n. 01 in data 09/01/2024, con il quale è stata attribuita al Dott. Giovanni Zichi la responsabilità del servizio dell'Area Tecnica e Ambientale

PREMESSO CHE: il 30/06/2024 andrà in scadenza il contratto del servizio di pulizia dei locali comunali;

- è prioritario garantire presso le sedi degli uffici comunali e gli altri edifici comunali il servizio in questione al fine di assicurare l'igiene e la salubrità degli ambienti utilizzati dai dipendenti e dagli utenti che vi si recano mediante affidamento in appalto del servizio a ditta esterna operante nel settore;

RILEVATO CHE: ai sensi del DPCM del 24/12/2015 il servizio pulizia degli uffici, risulta categoria merceologica per cui vige l'obbligo di ricorso ai soggetti aggregatori iscritti e riconosciuti presso l'ANAC e tale obbligo è esteso anche agli enti locali dalla data del 09.08.2016;

- in ottemperanza alla normativa, con determinazione prot. n. 64490 rep. n. 3580 del 19 dicembre 2017 la direzione generale della Centrale di Committenza della RAS, in qualità di soggetto aggregatore, ha indetto una procedura aperta suddivisa in sei lotti, finalizzata alla stipula di Convenzioni quadro valevoli sull'intero territorio regionale per l'affidamento del servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari per tutte le amministrazioni ed Enti della Regione Sardegna, il cui lotto d'interesse per la Provincia di Sassari è il Lotto 6 Enti locali nei territori della provincia di Sassari e Università di SS;

- con Determinazione del Direttore generale della Centrale regionale di Committenza prot. n. 9141 Rep. n. 453 del 2 dicembre 2020 è stato aggiudicato il Lotto 6 Enti locali nei territori della provincia di Sassari e Università di SS all'impresa Manped Srl con sede in Sassari in Viale Porto Torres n. 42 P.I. 01883690909 ed ha attivato la convenzione quadro Rep. n. 20 prot. n. 2939 del 9 aprile 2021;

- la convenzione quadro per tutti i lotti ha una durata di 36 mesi decorrenti dalla data di stipula della medesima, eventualmente prorogabili di ulteriori 12 mesi come previsto nel disciplinare di gara;

- con Determinazione del Direttore generale della Centrale regionale di Committenza n. 208 prot. uscita 3003 del 03/04/2024 sono state prorogate tutte le convenzioni quadro per ulteriori 12 mesi;
- l'art. 3 del capitolato Tecnico (all.1 alla procedura di gara) prevede che la durata dell'ordinativo di fornitura sia di 48 mesi decorrenti dalla data di perfezionamento del medesimo ordine di fornitura sul Cat Sardegna;

DATO ATTO CHE: Il Comune di Sedini con prot. n. 1705 del 18/03/2024 ai sensi di quanto previsto all'art. 4 del capitolato e specificato poi nella Guida all'adesione alla Convenzione quadro, ha trasmesso la Convenzione e l'allegato A Elenco Servizi in cui sono contenute le informazioni richieste, in particolare l'ubicazione e destinazione degli immobili e i mq indicativi e la frequenza del servizio di pulizia e sanificazione come attualmente viene svolto nelle varie sedi del Comune;

- alla medesima Convenzione e con l'allegato B è stato inviato l'elenco del personale che attualmente svolge il servizio di pulizia al fine dell'applicazione della clausola sociale previsto nella Convenzione;
- la ditta, a seguito di sopralluogo nelle varie sedi oggetto delle pulizie, ha formulato un Piano dettagliato degli interventi (PDI), in cui il preventivo per 48 mesi è pari a euro 62.206,40 oltre IVA al 22% per euro 13.685,41 per un totale complessivo di euro 75.891,81 per le prestazioni come specificate nell'allegato acquisito agli atti d'ufficio;
- il costo annuo (12 mesi) è di euro 15.551,60 oltre IVA per euro 3.421,35 quindi per complessivi euro 18.972,95;
- in data 28/03/2024 prot. 1918 il Comune di Sedini ha trasmesso alla Manped Srl il Piano Dettagliato degli Interventi di pulizia da eseguire negli immobili di proprietà del Comune di Sedini;

ATTESO che:

- per l'acquisizione del servizio di cui sopra, è necessario provvedere all'affidamento del medesimo ad idoneo operatore economico in qualità di affidatario per darne compiutamente attuazione;
 - la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, modificata dalla legge n. 208/2015, nel favorire sempre di più il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione (e-procurement), prevede:
 - l'obbligo per gli enti locali di avvalersi delle convenzioni Consip ovvero di utilizzarne i parametri qualità/prezzo come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma (art. 26, comma 3, della legge n. 488/1999 e art. 1, comma 449, legge n. 296/2006). La violazione di tale obbligo determina, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, della legge di conversione n. 135/2012 e dell'articolo 11, comma 6, della Legge di conversione n. 115/2011, la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare nonché causa di responsabilità amministrativa;
 - l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e fino alla soglia comunitaria (art. 1, comma 450, legge n. 296/2006, come da ultimo modificato dall'articolo 1, comma 130, della legge n. 145/2018. Anche in tal caso la violazione dell'obbligo determina la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare e causa di responsabilità amministrativa, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, della legge di conversione n. 135/2012;
- Verificato, ai fini e per gli effetti dell'articolo 26 della legge n. 488/1999 e dell'articolo 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 che risultano convenzioni attive stipulate dalla centrale regionale di committenza Sardegna Cat per i beni o servizi in oggetto e che il Comune di Sedini intende aderire a tale convenzione come previsto dall'art. 26 comma 3 della medesima legge;
- Dato atto che il servizio da acquisire è di importo pari o superiore a 5.000,00 euro e pertanto è obbligatorio il ricorso al MEPA, ai sensi dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296/2006;

RITENUTO di aderire alla convenzione quadro relativa al servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari per tutte le Amministrazioni ed Enti della Regione Autonoma della Sardegna Lotto 6 per il periodo di 48 mesi decorrenti dal 01/07/2024 e fino al 30/06/2028 per un importo complessivo di euro 75.891,81 iva inclusa, come previsto dall'art. 26 comma 3 della legge n. 488/1999;

PRESO ATTO che la Convenzione, per gli immobili come sopra indicati è stata perfezionata tramite ordinativo di fornitura su Sardegna Cat. N. 15734 del 29/05/2024;

ACCERTATO CHE in merito alla verifica del possesso dei requisiti in capo all'operatore economico gli stessi sono stati verificati dalla centrale di committenza al fine della stipula del contratto in accordo quadro;

ACCERTATA la regolarità contributiva della Ditta come da Durc regolare prot. INPS_39990808 con scadenza validità 01/07/2024;

ACCERTATA la regolarità dell'istruttoria e l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis Legge 241/1990 e del vigente Piano di prevenzione della corruzione;

VERIFICATI gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della legge 13.08.2010, n. 136, come modificato dall'art. 7 del D.L. 12.11.2010, n.187, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, si attesta che il CIG derivato è il seguente B1E2E59D7C il codice CUP non viene indicato in quanto l'intervento non presenta le caratteristiche di un progetto di investimento pubblico; Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

DETERMINA

La premessa costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione e si intende qui integralmente riportata e trascritta ed approvata in ogni sua parte;

DI ADERIRE ai sensi dall'art. 26 comma 3 della legge n. 488/1999, alla Convenzione quadro attivata dalla Centrale di Committenza Cat Sardegna, in veste di soggetto aggregatore, relativa all'affidamento Servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari per gli immobili in uso agli enti locali di cui alla legge regionale n. 5/2017, articolo 2, comma 2, lettera b), Lotto 6 Enti locali nei territori della provincia di Sassari e Università di SS, attivo presso la Centrale di Committenza della Regione Autonoma della Sardegna, per il periodo di 48 mesi decorrenti dalla data del 01 luglio 2024 e fino al 30/06/2028 per un importo complessivo di euro 75.891,81 IVA inclusa;

DI AFFIDARE, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, all'operatore economico Manped Srl con sede in Sassari in Viale Porto Torres n. 42 P.I. 01883690909, il Servizio di pulizia degli immobili comunali;

DI IMPEGNARE, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del d.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti a obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2024				
Cap./Art.	32301	Descrizione	SPESE DI PULIZIA		
Miss./Progr.	1.03.1.0103	PdC finanz.	1.03.02.13.000	Spesa non ricorr.	
Centro di costo				Compet. Econ.	
SIOPE		CIG	B1E2E59D7C	CUP	
Creditore	Manped Srl				
Causale	Servizio di pulizia immobili comunali				
Modalità finan.				Finanz. da FPV	
Imp./Pren. n.		Importo	€. 7.775,80	Frazionabile in 12	

Eserc. Finanz.	2024				
Cap./Art.	32301	Descrizione	SPESE DI PULIZIA		
Miss./Progr.	1.03.1.0103	PdC finanz.	1.03.02.13.000	Spesa non ricorr.	
Centro di costo				Compet. Econ.	
SIOPE		CIG	B1E2E59D7C	CUP	
Creditore	erario				
Causale	Servizio di pulizia immobili comunali				
Modalità finan.				Finanz. da FPV	
Imp./Pren. n.		Importo	€. 1.710,68	Frazionabile in 12	

Eserc. Finanz.	2025				
Cap./Art.	32301	Descrizione	SPESE DI PULIZIA		
Miss./Progr.	1.03.1.0103	PdC finanz.	1.03.02.13.000	Spesa non ricorr.	
Centro di costo				Compet. Econ.	
SIOPE		CIG	B1E2E59D7C	CUP	
Creditore	Manped Srl				
Causale	Servizio di pulizia immobili comunali				
Modalità finan.				Finanz. da FPV	
Imp./Pren. n.		Importo	€. 15.551,60	Frazionabile in 12	

Eserc. Finanz.	2025				
Cap./Art.	32301	Descrizione	SPESE DI PULIZIA		
Miss./Progr.	1.03.1.0103	PdC finanz.	1.03.02.13.000	Spesa non ricorr.	
Centro di costo				Compet. Econ.	
SIOPE		CIG	B1E2E59D7C	CUP	
Creditore	erario				
Causale	Servizio di pulizia immobili comunali				
Modalità finan.				Finanz. da FPV	
Imp./Pren. n.		Importo	€. 3.421,35	Frazionabile in 12	

Eserc. Finanz.	2026				
Cap./Art.	32301	Descrizione	SPESE DI PULIZIA		
Miss./Progr.	1.03.1.0103	PdC finanz.	1.03.02.13.000	Spesa non ricorr.	
Centro di costo				Compet. Econ.	
SIOPE		CIG	B1E2E59D7C	CUP	
Creditore	Manped Srl				
Causale	Servizio di pulizia immobili comunali				
Modalità finan.				Finanz. da FPV	
Imp./Pren. n.		Importo	€. 15.551,60	Frazionabile in 12	

Eserc. Finanz.	2026				
Cap./Art.	32301	Descrizione	SPESE DI PULIZIA		
Miss./Progr.	1.03.1.0103	PdC finanz.	1.03.02.13.000	Spesa non ricorr.	
Centro di costo				Compet. Econ.	
SIOPE		CIG	B1E2E59D7C	CUP	
Creditore	erario				
Causale	Servizio di pulizia immobili comunali				
Modalità finan.				Finanz. da FPV	
Imp./Pren. n.		Importo	€. 3.421,35	Frazionabile in 12	

Eserc. Finanz.	2027				
Cap./Art.	32301	Descrizione	SPESE DI PULIZIA		
Miss./Progr.	1.03.1.0103	PdC finanz.	1.03.02.13.000	Spesa non ricorr.	
Centro di costo				Compet. Econ.	
SIOPE		CIG	B1E2E59D7C	CUP	
Creditore	Manped Srl				
Causale	Servizio di pulizia immobili comunali				
Modalità finan.				Finanz. da FPV	
Imp./Pren. n.		Importo	€. 15.551,60	Frazionabile in 12	

Eserc. Finanz.	2027				
Cap./Art.	32301	Descrizione	SPESE DI PULIZIA		
Miss./Progr.	1.03.1.0103	PdC finanz.	1.03.02.13.000	Spesa non ricorr.	
Centro di costo				Compet. Econ.	
SIOPE		CIG	B1E2E59D7C	CUP	
Creditore	erario				
Causale	Servizio di pulizia immobili comunali				
Modalità finan.				Finanz. da FPV	
Imp./Pren. n.		Importo	€. 3.421,35	Frazionabile in 12	

Eserc. Finanz.	2028				
Cap./Art.	32301	Descrizione	SPESE DI PULIZIA		
Miss./Progr.	1.03.1.0103	PdC finanz.	1.03.02.13.000	Spesa non ricorr.	
Centro di costo				Compet. Econ.	
SIOPE		CIG	B1E2E59D7C	CUP	
Creditore	Manped Srl				

Causale	Servizio di pulizia immobili comunali			
Modalità finan.			Finanz. da FPV	
Imp./Pren. n.		Importo	€. 7.775,80	Frazionabile in 12

Eserc. Finanz.	2028			
Cap./Art.	32301	Descrizione	SPESE DI PULIZIA	
Miss./Progr.	1.03.1.0103	PdC finanz.	1.03.02.13.000	Spesa non ricorr.
Centro di costo				Compet. Econ.
SIOPE		CIG	B1E2E59D7C	CUP
Creditore	erario			
Causale	Servizio di pulizia immobili comunali			
Modalità finan.			Finanz. da FPV	
Imp./Pren. n.		Importo	€. 1.710,68	Frazionabile in 12

- di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che:
 - il presente provvedimento sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile [e dell'attestazione di copertura finanziaria] allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
 - di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i.;
 - di rendere noto ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 che il Responsabile Unico del Progetto è il Dott. Giovanni Zichi;
- di trasmettere, per quanto di competenza, la presente determinazione ai seguenti responsabili:
 - Al Responsabile Unico del Procedimento;
 - Al Responsabile del servizio finanziario per la registrazione dell'impegno della spesa;
 - Al Responsabile di segreteria per la pubblicazione del presente atto.

Sedini, li 10/06/2024

Il Responsabile del Servizio:

Dott. Giovanni Zichi



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2024 / 251**

Settore Proponente: **AREA TECNICA**

Ufficio Proponente: **UFFICIO TECNICO**

Oggetto: **Servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari per tutte le amministrazioni ed enti della Regione Sardegna - Lotto n. 6 - Adesione alla convenzione quadro piattaforma Sardegna CAT per 4 anni - impresa Manped srl - CIG derivato B1E2E59D7C.**

Nr. adozione settore: **81** Nr. adozione generale: **225**

Data adozione: **10/06/2024**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (UFFICIO TECNICO)

In ordine alla regolarità tecnica e alla correttezza dell'azione amministrativa condotta come previsto dal comma 1 dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, introdotto dal D.L. 174/2012 convertito in Legge 213/2012 si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Visto Favorevole

Data 03/06/2024

Il Responsabile dell'Area

Dott.Giovanni Zichi

Visto Contabile

UFFICIO RAGIONERIA

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Visto Favorevole

Data 08/06/2024

Il Responsabile dell' Area Amministrativa Finanziaria

Firmata ai sensi dell'articolo ... dalle seguenti

Ivan A. Diana

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata in copia all'Albo dell'Ente il **10/06/2024** e vi rimarrà per 10 giorni.

Il Responsabile del Settore
F.to Giovanni Zichi

Copia Conforme all'Originale per Uso Amministrativo.
Sedini Li, ___/___/_____

Il Responsabile del Settore
Giovanni Zichi