



- con la determinazione n. 50542/2633 del 27.12.2017 è stata approvata la graduatoria degli enti che hanno presentato la richiesta di finanziamento per il programma suddetto, da cui è emerso che il fabbisogno manifestato dagli enti locali era notevolmente superiore rispetto agli stanziamenti autorizzati;
- il comune di Sedini per essendo all'interno della graduatoria di cui sopra in posizione 218, non è stato ritenuto beneficiario;
- con deliberazione della Giunta regionale n. 48/25 del 10.12.2021 si è stabilito di procedere allo scorrimento della graduatoria approvata con la determinazione del Direttore del centro di responsabilità competente, n. 50542/2633 del 27.12.2017;
- con determinazione n. 627 prot. 15486 del 27.04.2022 della Regione Sardegna, Assessorato dei Lavori Pubblici, è stata disposta la delega a favore degli enti attuatori, per l'attuazione degli interventi inerenti il programma in oggetto;
- con determinazione n. 708 prot. 17320 del 10.05.2022 della Regione Sardegna, Assessorato dei Lavori Pubblici con la quale è autorizzato l'impegno di spesa a favore dei comuni beneficiari dei finanziamenti inerenti il programma in oggetto;

CONSIDERATO che:

- con Determinazione del Responsabile del Servizio n. 331 del 20.07.2022 è stato affidato l'incarico dei servizi di architettura ed ingegneria consistenti nella redazione del progetto di fattibilità tecnica economica, definitivo, esecutivo, direzioni lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, dei lavori di "AMPLIAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE DI SEDINI" mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett a) della Legge di conversione n. 120/2020 e s.m.i al RTP costituendo con capogruppo Ing. Micheleandrea Oggiano, iscritto con il numero 1587 dell'ordine professionale degli Ingegneri della Provincia di Sassari, e mandante: Geol. Donatella Giannoni, 07100 Sassari, iscritta all'Ordine Regionale dei Geologi della Sardegna al n. 216, Arch.go Luca Doro, Prov. SS, CAP 07100, iscritto Iscrizione elenco "Professionisti dei beni culturali" Archeologo fascia 1 abilitato alla verifica preventiva dell'interesse archeologico, per un importo al netto del ribasso offerto pari al 20,00% sull'importo posto a base di gara di € 26.584,18, corrispondente ad un importo di aggiudicazione, pari a € 21.267,34, oltre cassa 4% per € 850,69 ed IVA 22% per € 4.865,97, per un importo complessivo pari a € 26.984,01;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 70 del 08/08/2023 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di "AMPLIAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE" per un importo complessivo di euro 140.000,00, di cui euro 83.025,00 per lavori ed euro 56.975,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- che in data 21/09/2023 tramite la piattaforma telematica MECUC istituita presso l'Unione dei Comuni dell'Anglona, è stata richiesta offerta per l'affidamento dei lavori alla ditta Deaddis Società Cooperativa a Responsabilità Limitata, con sede legale in Sedini alla via La Rampa n. 8, CF/P.IVA 02038540908;
- con determina n. 470 del 02/11/2023 rettificata con determina n.503 del 15/11/2023, a seguito della procedura sopra richiamata, l'appalto dei lavori veniva affidato alla ditta Deaddis Società Cooperativa a Responsabilità Limitata, con sede legale in Sedini alla via La Rampa n. 8, CF/P.IVA 02038540908 per un importo di €. 79.888,71 (oltre iva di legge) per un totale complessivo di € 97.464,23;

RICHIAMATO:

- il contratto Rep. N. 103 stipulato in data 06/03/2023 con la quale sono state accettate integralmente tutte le prescrizioni contrattuali ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.L.gs. n° 36/2023;
- il verbale di consegna dei lavori sottoscritto tra le parti in data 07/03/2024;

CONSIDERATO che:

- il tecnico incaricato con determinazione n. 331 del 20.07.2022 per la Direzione dei Lavori e CSE, Ing. Micheleandrea Oggiano, ha fatto pervenire in data 25/06/2024 prot. n. 3948 una richiesta di autorizzazione alla redazione di una perizia di variante suppletiva in corso d'opera, rientrante nella fattispecie disciplinata dall'art. 120, comma 3 del D.Lgs. n. 36 del 2023, per un importo netto contrattuale aggiuntivo di euro 5.131,91 oltre iva che eleva l'importo netto complessivo dell'appalto a euro € 85.020,62 oltre l'IVA di legge compresi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e manodopera, composta dei seguenti elaborati di perizia;

A.01 Relazione di modifica contrattuale

A.02 Schema atto di sottomissione

A.03 Verbale di concordamento nuovi prezzi

C.01 Quadro economico

C.02 Computo metrico

C.03 Elenco nuovi prezzi

C.04 Analisi nuovi prezzi

C.05 Incidenza della manodopera

C.06 Costi della sicurezza

## C.07 Quadro comparativo

DATO ATTO che la perizia di variante di cui sopra è scaturita dal fatto che, nel corso di esecuzione dei lavori, si è manifestata la necessità di introdurre talune modifiche alle previsioni originarie di progetto per le seguenti ragioni:

- realizzazione di una maggior quantità di scavo in roccia;
- realizzazione di un piccolo cordolo in calcestruzzo bordo rampa di accesso;
- installazione di un telo pacciamante al fine di evitare la crescita diffusa delle erbe infestanti

PRESO ATTO le modifiche del contratto d'appalto da introdurre con la presente istanza, rientrano nella fattispecie disciplinata dall'art. 120, comma 3 del D.Lgs. n. 36 del 2023 in quanto:

- L'art. 120, comma 3 cita testualmente "I contratti possono parimenti essere modificati, oltre a quanto previsto dal comma 1, senza necessità di una nuova procedura, sempre che nonostante le modifiche, la struttura del contratto o dell'accordo quadro e l'operazione economica sottesa possano ritenersi inalterate, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori: a) le soglie fissate all'articolo 14; b) il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori;

VERIFICATO che le modifiche introdotte non variano "la struttura del contratto o dell'accordo quadro" in quanto sono ascrivibili alle stesse categorie di lavori inizialmente previste non alterando "l'operazione economica sottesa" in quanto non vi è dubbio sul fatto che il criterio di aggiudicazione non potrebbe essere stato diverso da quello utilizzato in sede di

gara, basato sulla procedura comparativa pubblica, quindi riferito all'offerta accettata e utilizzata per l'aggiudicazione.

Inoltre:

- la modifica contrattuale prevede un aumento dell'importo contrattuale del 6,04 % circa, pertanto perfettamente entro i margini del 15% previsti.

PRESO ATTO che:

- il Responsabile Unico del Procedimento, Dott. Giovanni Zichi, a seguito di approfondita istruttoria e di motivato esame dei fatti, ha proceduto all'accertamento delle cause, delle condizioni e dei presupposti che a norma dall'art. 120, comma 3 del D.Lgs.n.36 del 2023, consentono di disporre di varianti in corso d'opera, redigendone apposita relazione con giudizio di ammissibilità;
- l'incremento di importo della perizia di variante e suppletiva in parola rispetta i limiti di legge;

VISTO in particolare lo schema di Atto di sottomissione (Art. 8, comma 4 del D.M. 7 marzo 2018, n. 49) con verbale di concordamento nuovi prezzi sottoscritto per accettazione in data 24/06/2024 dal Rappresentante Legale della ditta sig. Piergiovanni Deaddis in qualità di Titolare dell'Impresa "Deaddis scarl", con sede a Sedini, in Via la Rampa n. 8 e l'Ing. Micheleandrea Oggiano, iscritto con il numero 1587 dell'ordine professionale degli Ingegneri della Provincia di Sassari, in qualità di Direttore dei Lavori, con cui il medesimo si impegnava ad eseguire i lavori suppletivi agli stessi patti e condizioni del contratto principale per un importo contrattuale suppletivo € 4.781,91, per lavori al netto del ribasso d'asta del 5 % oltre ad € 350,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo totale € 5.131,91;

DATO ATTO che il nuovo quadro economico della spesa che si viene a determinare a seguito della necessità in introdurre i nuovi e maggiori lavori è così suddiviso:

		PROGETTO	APPALTO	PERIZIA VARIANTE	TOTALE
<b>A) BASE D'ASTA</b>					
	IMPORTO TOTALE LAVORI	€ 81.000,00	€ 81.000,00	4.961,76	85.961,76
A1)	Costi manodopera non soggetti a ribasso	€ 18.274,30	€ 18.274,30	1.364,69	19.638,99
	RIBASSO -5,000%		-€ 3.136,29	179,85	3.316,14
	IMPORTO LAVORI RIBASSATO		<b>-€ 77.863,71</b>	<b>4.781,91</b>	<b>82.645,62</b>
A2)	Oneri di Sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta) (1,50% - 3%)	€ 2.025,00	€ 2.025,00	350,00	2.375,00
TOTALE LAVORI (A1+A2)		€ 83.025,00	€ <b>79.888,71</b>	<b>5.131,91</b>	<b>85.020,62</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>					
B1)	IVA sui lavori 22%	€ 18.265,50	€ 17.575,52	1.129,02	18.704,54
B2)	Spese Tecniche Progettazione	€ 10.515,71	€ 10.515,71	650,00	11.165,71
	Cassa previdenziale su B2 4%	€ 420,63	€ 420,63	26,00	446,63
	iva 22% su spese tecniche b2 e cassa B2	€ 2.405,99	€ 2.405,99	148,72	2.554,71
	Spese Tecniche Direzione Lavori	€ 5.951,63	€ 5.951,63	550,00	6.501,63
	Cassa previdenziale su B4 4%	€ 238,07	€ 238,07	22,00	260,07
	iva 22% su spese tecniche B4 e cassa B5	€ 1.361,73	€ 1.361,73	125,84	1.487,57
	<b>TOTALE SPESE TECNICHE</b>	<b>€ 20.893,76</b>	<b>€ 20.893,76</b>	<b>1.522,56</b>	<b>22.416,32</b>
B3)	Oneri ENEL	€ 3.000,00	€ 3.000,00		
B4)	Incentivi per funzioni tecniche 2%	€ 1.660,50	€ 1.660,50	102,64	1.763,14
B5)	Sorveglianza archeologica	€ 2.000,00	€ 2.000,00		2.000,00
B6)	Imprevisti e arrotondamenti	€ 5.044,24	€ 3.935,25		
B7)	Approvazione studio di compatibilità geomorfologica	€ 1.281,00	-		
B8)	Collaudo			3.691,38	3.691,38
B9)	Decespugliamento pulizia Aree	€ 1.600,00	€ 2.000,00		2.000,00
B10)	Accertamenti e indagini geognostiche	€ 3.200,00	€ 3.904,00		3.904,00
B11)	Anac	€ 30,00	€ 35,00		35,00
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 56.975,00</b>	<b>€ 55.004,02</b>	<b>€ 6.445,60</b>	<b>€ 54.514,37</b>
<b>C) ECONOMIE</b>			€ 5.107,26		465,00
<b>TOTALE IMPORTO NETTO DI PROGETTO (A+B)</b>		<b>€ 140.000,00</b>	<b>€ 140.000,00</b>	<b>€ 11.577,51</b>	<b>€ 140.000,00</b>

RITENUTO opportuno:

- Incrementare le somme stabilite da contratto REP.n.103 stipulato in data 06/03/2023 con l'operatore economico Deaddis scarl", con sede a Sedini, in Via la Rampa n. 8. di € 4.781,91, per lavori al netto del ribasso d'asta del 5 % oltre ad € 350,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo totale € 5.131,91 oltre iva di legge;
- impegnare la somma relativa agli incentivi di cui all'art. 113 del D.lgs 50/2016, pari ad euro € 102,64 oneri riflessi e previdenziali inclusi;

PRESO ATTO della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC Numero Protocollo INPS 41655753 con scadenza in data 30/10/2024;

DATO ATTO che:

- ai sensi dell'art 3, comma 5, della L. 136/2010 s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari è stata ottemperata la richiesta dell'Autorità Anticorruzione del CIG. n. A012DE1F1B;
- il CUP dell'investimento in parola è il C91B21007900002;
- al finanziamento dell'affidamento in parola, per un costo complessivo come sopra dettagliato, si provvede mediante quanto previsto nel Bilancio di Previsione anno 2024-2026;

RITENUTO che, ai sensi di quanto ammesso dalle disposizioni normative vigenti, sussistono i presupposti per procedere;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., recante: "Codice dei Contratti pubblici";

VISTO il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: "Regolamento di attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163", per la parte ancora in vigore;

VISTO il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: "*Regolamento di attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163*", per la parte ancora in vigore;

VISTO il D.M. 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora vigente;

### **DETERMINA**

CHE le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI DARE ATTO che con la Deliberazione della Giunta Comunale n. 55 del 09/07/2024 è stata approvata la perizia di variante relativa all'intervento denominato "AMPLIAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE", redatta dal professionista incaricato, per un importo netto contrattuale aggiuntivo di euro 5.131,91 oltre iva che eleva l'importo netto complessivo dell'appalto a euro € 85.020,62 oltre l'IVA di legge compresi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e manodopera,

DI DARE ATTO che la redazione di una perizia di variante suppletiva in corso d'opera, ai sensi art. 106 c.2 lett.b), D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., è scaturita dal fatto che nel corso dell'esecuzione dei lavori, si è manifestata la necessità di introdurre delle modifiche alle previsioni originarie di progetto al fine di migliorare la funzionalità e fruibilità dell'opera tramite una serie di interventi precedentemente citati;

DI APPROVARE:

- la perizia di variante n. 1 trasmessa dal Direttore dei Lavori acquisita in data 25/06/2024 prot. n. 3948 per un importo netto contrattuale aggiuntivo di euro 5.131,91 (oltre iva nella misura di legge) che eleva l'importo netto complessivo dei lavori a € 85.020,62 oltre l'IVA di legge compresi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e manodopera;
- l'atto di sottomissione n. 1 e il verbale di concordamento nuovi prezzi, allegati al fascicolo del presente atto, relativo alle variazioni degli interventi non previsti nel progetto originario, redatto dal Direttore dei Lavori e sottoscritto per accettazione da parte dell'impresa affidataria in data 25/06/2024;

DI FRONTEGGIARE le maggiori spese derivanti dai lavori e onorari professionali di cui alla presente modifica contrattuale DISIMPEGNANDO sul capitolo 911001 gli impegni assunti 84-0-2024 - 100-0-2024 di euro 33.69 - 81-0-2024;

DI INTEGRARE:

- l'impegno 78-0 assunto sul capitolo 911001 a favore della ditta Deaddis scarl", con sede a Sedini, in Via la Rampa n. 8, di € 5.131,91 oltre iva di legge;
- l'impegno 79-0 relativo agli incentivi di cui all'art. 113 del D.lgs 50/2016, pari ad euro € 102,64 oneri riflessi e previdenziali inclusi;

DI DARE ATTO che l'opera di cui si tratta è iscritta nel bilancio di previsione dell'esercizio 2024/2026, all'intervento Cap. 911001 "SISTEMAZIONE CIMITERO.CONTR.R.A.S.";

DI APPROVARE altresì il nuovo Quadro Economico come riformulato considerando i lavori suppletivi e l'incremento d'incarico al Direttore dei lavori/CSE secondo quanto citato in premessa;

DI IMPEGNARE, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

<b>Eserc. Finanz.</b>	2024				
<b>Cap./Art.</b>	911001	<b>Descrizione</b>	SISTEMAZIONE CIMITERO.CONTR.R.A.S.		
<b>Miss./Progr.</b>	12.09.2.0202	<b>PdC finanz.</b>	2.02.01.09.000	<b>Spesa non ricorr.</b>	
<b>Centro di costo</b>				<b>Compet. Econ.</b>	
<b>SIOPE</b>		<b>CIG</b>	A012DE1F1B	<b>CUP</b>	C97H22001950002
<b>Creditore</b>	DEADDIS SCARL				
<b>Causale</b>	AMPLIAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE				
<b>Modalità finan.</b>				<b>Finanz. da FPV</b>	
<b>Imp./Pren. n.</b>	78-0	<b>Importo</b>	€. 5.131,91	<b>Frazionabile in 12</b>	

<b>Eserc. Finanz.</b>	2024				
<b>Cap./Art.</b>	911001	<b>Descrizione</b>	SISTEMAZIONE CIMITERO.CONTR.R.A.S.		
<b>Miss./Progr.</b>	12.09.2.0202	<b>PdC finanz.</b>	2.02.01.09.000	<b>Spesa non ricorr.</b>	
<b>Centro di costo</b>				<b>Compet. Econ.</b>	
<b>SIOPE</b>		<b>CIG</b>	A012DE1F1B	<b>CUP</b>	C97H22001950002
<b>Creditore</b>	ERARIO				
<b>Causale</b>	AMPLIAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE				
<b>Modalità finan.</b>				<b>Finanz. da FPV</b>	
<b>Imp./Pren. n.</b>	78-0	<b>Importo</b>	€. 1.129,02	<b>Frazionabile in 12</b>	

<b>Eserc. Finanz.</b>	2024				
<b>Cap./Art.</b>	911001	<b>Descrizione</b>	SISTEMAZIONE CIMITERO.CONTR.R.A.S.		
<b>Miss./Progr.</b>	12.09.2.0202	<b>PdC finanz.</b>	2.02.01.09.000	<b>Spesa non ricorr.</b>	
<b>Centro di costo</b>				<b>Compet. Econ.</b>	
<b>SIOPE</b>		<b>CIG</b>	A012DE1F1B	<b>CUP</b>	C97H22001950002
<b>Creditore</b>	PERSONALE DIPENDENTE art. 113 del D.lgs 50/2016				
<b>Causale</b>	AMPLIAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE				
<b>Modalità finan.</b>				<b>Finanz. da FPV</b>	
<b>Imp./Pren. n.</b>	79-0	<b>Importo</b>	€. 102,64	<b>Frazionabile in 12</b>	

DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

DI DARE ATTO, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

DI PRENDERE E DARE atto il Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. è il Dott. Giovanni Zichi;

DI DARE ATTO che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse n capo ai soggetti di cui all'art. 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dall'art. 1 c. 41 della L. 6 novembre 2012, n. 190;

DI TRASMETTERE il presente provvedimento:

- all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
- all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

Sedini, lì 30/10/2024

Il Responsabile del Servizio:

Dott. Giovanni Zichi



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2024 / 355**Settore Proponente: **AREA TECNICA**Ufficio Proponente: **UFFICIO TECNICO**Oggetto: **LAVORI DI AMPLIAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE DI SEDINI - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE - CUP C91B21007900002 - CIG A012DE1F1B**Nr. adozione settore: **179** Nr. adozione generale: **490**Data adozione: **30/10/2024**

## Visto Tecnico

Ufficio Proponente (UFFICIO TECNICO)

In ordine alla regolarità tecnica e alla correttezza dell'azione amministrativa condotta come previsto dal comma 1 dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, introdotto dal D.L. 174/2012 convertito in Legge 213/2012 si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Visto Favorevole

Data 22/07/2024

Il Responsabile dell'Area

Dott.Giovanni Zichi

## Visto Contabile

UFFICIO RAGIONERIA

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Visto Favorevole

Data 30/10/2024

Il Responsabile dell' Area Amministrativa Finanziaria

Firmata ai sensi dell'articolo ... dalle seguenti

Ivan A. Diana

**PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione è stata pubblicata in copia all'Albo dell'Ente il **30/10/2024** e vi rimarrà per 10 giorni.

Il Responsabile del Settore  
F.to Giovanni Zichi

**Copia Conforme all'Originale per Uso Amministrativo.**  
Sedini Li, \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_

Il Responsabile del Settore  
Giovanni Zichi