



COMUNE DI SEDINI

Provincia di Sassari

Via La Rampa, 20 – 07035 SEDINI

Tel. 079 58 92 00 – Fax 079 58 92 16

e-mail : protocollo@pec.comune.sedini.ss.it



DETERMINAZIONE N° 458 del 28/10/2024

OGGETTO: **Affidamento diretto art. 50 c.1 lett. b) DLgs. n. 36/2023 incarico di supporto per la predisposizione diagnosi energetica ed attestazione di prest. energetica di edifici e strutture pubbliche - L.R. 21/02/2023 n.1art. 10 c.10 - CIG B35A74FDDA -**

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA

Visto il d.lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal d.lgs. n. 126/2014;

Visti il d.lgs. n. 118/2011 ed in particolare l'art.10 commi 12 e 16;

Visto il d.lgs. n. 165/2001; visti gli artt. 107 e 109, comma 2, del t.u. degli ee.ll. 267/2000;

Visto l'art. 183, del d.lgs. 18.08.2000 n. 267;

Visto il dlgs 50/2016;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto lo statuto comunale;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale sia di contabilità che quello sui controlli interni;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011 e in particolare il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2);

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 80, comma 1, del D.Lgs. n. 118/2011, dal 1° gennaio 2016 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile;

Visto l'art. unico, D.M. Ministero dell'Interno 24 dicembre 2021 (pubblicato in G.U. n. 309 del 30 dicembre 2021) il quale dispone: "1. Il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2022/2024 da parte degli enti locali è differito al 31 marzo 2022";

Richiamate:

- il Documento Unico di Programmazione 2024/2026, approvato con delibera del Consiglio Comunale n° 30 del 27.07.2023, aggiornato con delibera del Consiglio Comunale n° 45 in data 28.12.2024;

- la deliberazione Consiglio Comunale n. 46 in data 28.12.2024, con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario relativo all'esercizio 2024/2026;

Richiamato il decreto del Sindaco n. 01 in data 09/01/2024, con il quale è stata attribuita al Dott. Giovanni Zichi la responsabilità del servizio dell'Area Tecnica e Ambientale

Premesso che:

- Con la Legge regionale 21 febbraio 2023 (Legge di Stabilità), n. 1, all'art. 10, comma 10, è stata "Autorizzata, a favore degli enti locali, la spesa di euro 400.000 per l'anno 2023, di euro 600.000 per l'anno 2024 e di euro 800.000 per l'anno 2025 per la predisposizione della diagnosi energetica e dell'attestazione di prestazione energetica degli edifici e strutture pubbliche di loro proprietà (missione 17 - programma 01 - titolo 1)".

- Con deliberazione n. 31/100 del 29.09.2022 sono stati approvati e i criteri e le modalità di attribuzione dei contributi per la predisposizione della diagnosi energetica e dell'attestazione di prestazione energetica degli edifici e strutture pubbliche, individuando quali beneficiari i Comuni della Sardegna;

- Con la determinazione n. 30 prot. n. 1296 del 5 ottobre 2023 è stato approvato l'avviso denominato "Avviso pubblico per la concessione di contributi ai Comuni della Regione Sardegna per la predisposizione della diagnosi energetica e dell'attestazione di prestazione energetica degli edifici e strutture pubbliche di loro proprietà finalizzata alla promozione di interventi di efficientamento energetico" e il relativo allegato "Modello di domanda di finanziamento";

N° Generale Determina: 458

- Con la determinazione n. 47 prot. n. 1924 del 20 novembre 2023 è stata approvata la graduatoria inerente al programma di finanziamento succitato che attribuisce a favore del Comune di SEDINI il finanziamento di euro 7.000,00 - a valere sull'esercizio 2024 - per la predisposizione della diagnosi energetica e dell'attestazione di prestazione energetica per l'edificio denominato SCUOLA MEDIA ED ELEMENTARE – VIA SAN GIACOMO - CUP C93C23009030002

Richiamata la determina di liquidazione e trasmissione della convenzione della RAS prot.n.2195 28/07/2024 a favore del Comune di Sedini;

Considerato che risulta necessario procedere all'affidamento del Servizio di consulenza atto a svolgere tutte le azioni preliminari necessarie per redazione della Diagnosi energetiche e dell'attestato di prestazione energetica dell'Edificio individuato in Via San Giacomo ossia la Scuola elementare e media consistenti in :

- il reperimento dei dati descrittivi e di ubicazione dell'edificio/struttura;
- la raccolta ed analisi dei dati reali di consumo termico ed elettrico, possibilmente dell'ultimo triennio;
- la caratterizzazione dell'involucro opaco e trasparente, del sistema di ventilazione, degli impianti per la climatizzazione invernale ed estiva, per la produzione di acqua calda sanitaria e per l'illuminazione, compresi gli impianti alimentati a fonti energetiche rinnovabili; - l'individuazione dei possibili interventi di efficientamento energetico del sistema edificio – impianto;
- l'analisi tecnico-economica dei possibili interventi da effettuare e dei relativi benefici energetico-ambientali
- Attestazione di prestazione energetica (APE) redatto nel rispetto delle norme vigenti e rilasciato da esperti qualificati e indipendenti (soggetti certificatori), attraverso la procedura di certificazione energetica, che attesta la prestazione energetica di un edificio.

Verificato che, sulla base degli accertamenti effettuati direttamente non è possibile affidare la redazione del servizio in parola all'ufficio tecnico della Stazione Appaltante per:

- carenza di organico di personale tecnico;
- difficoltà di rispettare i tempi della programmazione dei lavori;
- difficoltà di svolgere le funzioni di istituto;
- lavori di particolare rilevanza;

Atteso che:

- per l'acquisizione del servizio di cui sopra, è necessario provvedere all'affidamento del medesimo ad idoneo operatore economico in qualità di affidatario per darne compiutamente attuazione;
- la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, modificata dalla legge n. 208/2015, nel favorire sempre di più il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione (e-procurement), prevede:
- l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e fino alla soglia comunitaria (art. 1, comma 450, legge n. 296/2006, come da ultimo modificato dall'articolo 1, comma 130, della legge n. 145/2018. Anche in tal caso la violazione dell'obbligo determina la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare e causa di responsabilità amministrativa, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, della legge di conversione n.135/2012;

Considerato che:

- L'art.50 co. 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 prevede che, salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 attraverso affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- L'art.50 co. 2 del D.Lgs. n. 36/2023 prevede che gli elenchi e le indagini di mercato sono gestiti con le modalità previste nell'allegato II.1;
- il servizio da acquisire è di importo pari o superiore a 5.000,00 euro e pertanto è obbligatorio il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione (e-procurement, ai sensi dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296/2006;
- che l'importo complessivo contrattuale del servizio sopra specificato è inferiore ad 140.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere in via autonoma all'affidamento dell'appalto del servizio in parola, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;
- le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di espletare il servizio quanto prima al fine

di rispettare per quanto possibile il cronoprogramma lavori e nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità e di risultato di cui agli artt. 1 e 3 del D.Lgs. n. 36/2023;

Dato atto che:

- per l'appalto dei servizi in oggetto, questa amministrazione si avvale della piattaforma di approvvigionamento digitale conforme al disposto dell'art. 25 del Dlgs n.36/2023 Sardegna CAT;
- In data 20/09/2024 si è provveduto ad invitare mediante la piattaforma Sardegna CAT, attraverso RDO, Codice rfq_445959, TENDER_235364, il professionista Ing.Sanna Francesco nato a Ozieri (SS) il 08/05/1981, in qualità di libero professionista iscritto all'albo degli Ingegneri della Provincia di Sassari al n.B.32 con sede in Via IV Novembre n.1, Sassari, p.iva 02402470906, il quale possiede tutti i requisiti professionali e curriculari commisurati alla natura dell'incarico ed alla tipologia e categorie delle opere da progettare;
- La gara è stata indetta mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett b) del D.lgs. n. 36/2023;

Vista l'offerta economica presentata dal professionista Ing.Sanna Francesco disponibile ad espletare l'incarico professionale in parola applicando, all'importo stimato della prestazione come sopra computato, uno sconto del 3,00 % e dunque, per un importo netto contrattuale relativo alle prestazioni principali di € 6.790,00 incluso IVA e oneri contributivi;

Considerato che:

- che, è salvaguardato il principio di rotazione;
- che l'idoneità del professionista è desumibile dai relativi documenti di gara firmati digitalmente costituenti parte integrante del presente atto anche se non materialmente allegato ma depositati agli atti del presente provvedimento;
- che il costo complessivo dell'affidamento ammonta ad € 6.790,00, compresi Oneri ed IVA;
- ai sensi dell'art. 119 commi 1 e 2 del D.Lgs. n. 36/2023 l'appaltatore non potrà affidare a terzi e dovrà eseguire a propria cura le seguenti prestazioni:
- la prevalente esecuzione delle prestazioni attinenti a quella principale;
- la prevalente esecuzione del contratto ad alta intensità di manodopera

Visto che al finanziamento dell'appalto in parola si provvede mediante: Contributo di € 7.000,00 concesso dalla RAS – Assessorato dei Lavori Pubblici, in attuazione della determinazione G.R. n. 30 prot. n. 1296 del 5 ottobre 2023 per l'“Avviso pubblico per la concessione di contributi ai Comuni della Regione Sardegna per la predisposizione della diagnosi energetica e dell'attestazione di prestazione energetica degli edifici e strutture pubbliche di loro proprietà finalizzata alla promozione di interventi di efficientamento energetico;

Ritenuto possibile affidare l'appalto del servizio sopra specificato all'operatore economico Ing. Sanna Francesco nato a Ozieri (SS) il 08/05/1981, in qualità di libero professionista iscritto all'albo degli Ingegneri della Provincia di Sassari al n.B.32 con sede in Via IV Novembre n.1, Sassari, p.iva 02402470906 in quanto:

- trattasi di operatore economico che per competenza e pregressa esperienza dimostrata e/o documentata presenta il dovuto livello di specializzazione necessaria all'effettuazione del servizio, il quale si è dimostrato disponibile ad eseguire l'appalto alle condizioni ritenute congrue dal RUP;

Constatato il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 nonché dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 100 della medesima norma sopra richiamata;

Preso atto della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC inarcassa Rif. 141.2.1/B125W;

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Considerato che il CIG di riferimento del presente affidamento è il B35A74FDDA

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

DETERMINA

1 - che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

2 - di affidare, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, all'operatore economico economico Ing. Sanna Francesco nato a Ozieri (SS) il 08/05/1981, in qualità di libero professionista iscritto all'albo degli Ingegneri della Provincia di Sassari al n.B.32 con sede in Via IV Novembre n.1, Sassari, p.iva 02402470906, il servizio di predisposizione della diagnosi energetica e dell'attestazione di prestazione energetica per l'edificio denominato **SCUOLA MEDIA ED ELEMENTARE – VIA SAN GIACOMO - CUP C93C23009030002**, in attuazione della determinazione G.R. n. 30 prot. n. 1296 del 5 ottobre 2023, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett b) del D.lgs. n. 36/2023 effettuato attraverso RDO, Codice rfq_445959, TENDER_ 235364sul portale Sardegna CAT;

3 - di prendere e dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono evincibili dallo schema di lettera commerciale disciplinante il rapporto contrattuale tra la Stazione Appaltante e l'operatore economico aggiudicatario del servizio oggetto d'appalto (facente parte integrante e sostanziale del presente atto anche se materialmente non allegato);

4 - di prendere e dare atto che l'importo contrattuale complessivo è pari ad € 6.790,00 Oneri ed IVA compresi;

5 - di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000 a carico del bilancio dell'esercizio 2024 le somme di seguito indicate:

Eserc. Finanz.	2024				
Cap./Art.	895205	Descrizione	DIAGNOSI ENERGETICA E ATTESTAZIONE DI PRESTAZIONE ENERGETICA (APE) EDIFICI E STRUTTURE PUBBLICHE – LEGGE REGIONALE 21 FEBBRAIO 2023 N. 1, ARTICOLO 10, COMMA 10		
Miss./Progr.	4.02.2.0202	PdC finanz.	2.02.03.05.000	Spesa non ricorr.	
Centro di costo				Compet. Econ.	
SIOPE		CIG	B35A74FDDA	CUP	C93C23009030002
Creditore	Ing. Sanna Francesco				
Causale	predisposizione della diagnosi energetica e dell'attestazione di prestazione energetica per l'edificio denominato SCUOLA MEDIA ED ELEMENTARE – VIA SAN GIACOMO				
Modalità finan.				Finanz. da FPV	
Imp./Pren. n.		Importo	€ 6.790,00 (oneri e iva compresi)	Frazionabile in 12	

6 - di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

7 - di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che:

- il presente provvedimento sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile [e dell'attestazione di copertura finanziaria] allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

- che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i.;

- che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art. 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dall'art. 1 c. 41 della L. 6 novembre 2012, n. 190;

8 - di rendere noto ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 che il Responsabile Unico del Progetto è il Dott. Giovanni Zichi;

11 - di trasmettere, per quanto di competenza, la presente determinazione ai seguenti responsabili:

- Al Responsabile Unico del Procedimento;
- Al Responsabile del servizio finanziario per la registrazione dell'impegno della spesa;
- Al Responsabile di segreteria per la pubblicazione del presente atto.

Sedini, li 28/10/2024

Il Responsabile del Servizio:

Dott.Giovanni Zichi



Proposta di determinazione AREA TECNICA nr.502 del 16/10/2024

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2024	Impegno di spesa	2024 430/0	Data: 28/10/2024	Importo: 6.790,00
Oggetto:	Affidamento diretto art. 50 c.1 lett. b) DLgs. n. 36/2023 incarico di supporto per la predisposizione diagnosi energetica ed attestazione di prest. energetica di edifici e strutture pubbliche - L.R. 21/02/2023 n.1art. 10 c.10 - CIG B35A74FDDA			
Capitolo:	2024 895205	DIAGNOSI ENERGETICA E ATTESTAZIONE DI PRESTAZIONE ENERGETICA (APE) EDIFICI E STRUTTURE PUBBLICHE – LEGGE REGIONALE 21 FEBBRAIO 2023 N. 1,		
Codice bilancio:	4.02.2.0202	C.I.G.: B35A74FDDA	C.U.P.: C93C23009030002	SIOPE: 2.02.03.05.001
Piano dei conti f.:	2.02.03.05.001 Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti			
Finanziato con :	(APE) EDIFICI E STRUTTURE PUBBLICHE – LEGGE REGIONALE 21 FEBBRAIO 2023 N. 1, ARTICOLO 10, COMMA 10 6.790,00 € -			
Beneficiario:	0103130 - Sanna Francesco			

.....

SEDINI li, 28/10/2024



Il Responsabile del Settore Finanziario
Ivan Antonio Diana



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2024 / 502**

Settore Proponente: **AREA TECNICA**

Ufficio Proponente: **UFFICIO TECNICO**

Oggetto: **Affidamento diretto art. 50 c.1 lett. b) DLgs. n. 36/2023 incarico di supporto per la predisposizione diagnosi energetica ed attestazione di prest. energetica di edifici e strutture pubbliche - L.R. 21/02/2023 n.1art. 10 c.10 - CIG B35A74FDDA**

Nr. adozione settore: **162** Nr. adozione generale: **458**

Data adozione: **28/10/2024**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (UFFICIO TECNICO)

In ordine alla regolarità tecnica e alla correttezza dell'azione amministrativa condotta come previsto dal comma 1 dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, introdotto dal D.L. 174/2012 convertito in Legge 213/2012 si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Visto Favorevole

Data 17/10/2024

Il Responsabile dell'Area

Dott.Giovanni Zichi

Visto Contabile

UFFICIO RAGIONERIA

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Visto Favorevole

Data 28/10/2024

Il Responsabile dell' Area Amministrativa Finanziaria

Firmata ai sensi dell'articolo ... dalle seguenti

Ivan A. Diana

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata in copia all'Albo dell'Ente il **28/10/2024** e vi rimarrà per 10 giorni.

Il Responsabile del Settore
Giovanni Zichi