

PEBA

INCARICO

PIANO DI ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE

(P.E.B.A.) del Comune di San Giorgio di Nogaro (ai sensi della L.R. 10/2018)

CIG: B3613552AB - AFFIDAMENTO: Determinazione n. 726 del 18/10/2024

COMMITTENTE

Comune di San Giorgio di Nogaro

Piazza del Municipio, 1 - 33058 San Giorgio di Nogaro (UD)

R.U.P.

Dott. Massimiliano Paravano

tel.: 0431-623654 - ambiente@comune.sangiorgiodinogaro.ud.it



PROGETTISTI
INCARICATI

studio a2r
architetti associati



STUDIO A2R Barbara Motta e Marilena Motta Architetti Associati
www.studioa2r.it - tel. 0432 1510629
architetti@studioa2r.it - studio.a2r@pec.it
via Ciro di Pers 4/d - 33100 Udine
c.f./p.IVA 02913600306

arch. Barbara Motta

arch. Marilena Motta

Collaboratori

pianif.terr. Alberto Fabio

arch. Cinzia Buttò

Alessandro Armellini



ELABORATO

SCHEDE DI SINTESI EDIFICI

Emissione
Marzo 2026

Revisioni

SE.0

| PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI | | |
|--|--|------------------------------|
| Data Rilievo 07 Marzo 2026 Ultimo aggiornamento scheda: 13 Marzo 2026 | ID Rilevatore 0181 | ID Scheda SI 44789 |
| Edificio A - Municipio | | |
|  |  | |
| Indirizzo | piazza del municipio, 1 | |
| Numero Di Livelli | 2 | |
| Pertinenze | Area retrostante destinata a parcheggio. | |
| Parcheggi Riservati A Persone Con Disabilità | 2 stalli riservati, uno nel parcheggio antistante all'edificio e uno in quello retrostante. | |
| Spazio Di Primo Contatto Con Il Pubblico | Atrio principale sprovvisto di mappa, sia visiva che tattile, della struttura con localizzazione degli uffici e dei vari ingressi. | |
| Servizi Igienici Riservati A Persone Con Disabilità | Nel blocco centrale è presente un servizio igienico accessibile esclusivamente al pianterreno, nei blocchi laterali sono presenti i servizi accessibili su entrambi i livelli. | |
| Zona Riservata Al Pubblico (Tra Gli Spettatori) | Nell'aula consiliare non sono presenti posti e spazi riservati a persone con disabilità | |
| Collegamenti Verticali Interni | Garantiti mediante scale e piattaforme elevatrici tra il pianterreno e il primo piano. Sono presenti zone non accessibili in quanto il dislivello sul percorso è ricordato solamente mediante gradini. | |
| Collegamenti Verticali Esterni | Non pertinente. | |
| Segnaletica Informativa | In corrispondenza dei singoli uffici è presente l'indicazione della funzione svolta all'interno. | |
| Percorso Di Avvicinamento | Il percorso di accesso alla struttura presenta delle criticità che sono state segnalate nelle schede dei percorsi 1, 3 e 5 relative agli spazi pubblici esterni. | |
| Ingressi | Non tutti gli ingressi sono accessibili, e quelli accessibili non sono dotati di citofono. | |
| Interventi Esterni Al Peba Previsti Nel Breve Periodo | No | |

| | |
|-------------------|-----------------|
| CRITICITÀ TOTALI: | COSTO TOTALE |
| 263 | 216975 € |





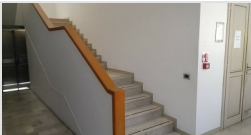





TABELLA DI VALUTAZIONE PRIORITÀ



| Destinazione D'Uso | Ufficio pubblico | |
|---|------------------|--------|
| | QUANTITÀ | VALORE |
| ELEMENTI DI VALUTAZIONE | | |
| Edificio aperto al pubblico | 1 | 3 |
| +50% della superficie aperto al pubblico | 1 | 3 |
| Concentrazione di diverse funzioni | 1 | 3 |
| Rilevanza per fasce deboli della popolazione | 1 | 8 |
| Rilevanza simbolica per comunità/interesse turistico | 1 | 5 |
| Progetti di intervento, esterno al PEBA, previsto nel breve periodo | 1 | 4 |
| SUB TOTALE | | |

| | | |
|---|-------|--------------|
| Priorità della Pubblica Amministrazione | Alta | 10,80 |
| Segnalazioni dei cittadini | Bassa | 0,00 |
| TOTALE | | 64,80 |

| | | |
|--|------------------------------|------------------------------|
| PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI | | |
| Data Rilievo 07 Marzo 2026 Ultimo aggiornamento scheda: 13 Marzo 2026 | ID Rilevatore 0181 | ID Scheda SI 44789 |
| Edificio A - Municipio | | |

CRITICITÀ PIÙ RILEVANTI

| | | | | |
|---|--|---|--------------------------------|---|
|  | LIV. 1 | I 00FF9-02135 Percorso raccordato solo da gradini del Municipio 1 - San Giorgio di Nogaro (Udine) | Costo stimato 7915 € |  |
| DESC. STATO DI FATTO | Accesso all'area tecnica del municipio con presenza di dislivello raccordato solo tramite gradini. | | | |
| DESC. PROGETTO | Realizzazione rampa di raccordo esterna, alternativa ai gradini, con pendenza massima dell'8%, dotata di cordolo fermaruota e doppio corrimano su entrambi i lati. | | | |
|  | LIV. 1 | I 00FF9-02279 Ripiano orizzontale - Profondità del Municipio 1 - San Giorgio di Nogaro (Udine) | Costo stimato 770 € |  |
| DESC. STATO DI FATTO | Assenza spazio in piano al termine della rampa con dimensioni idonee, al netto dello spazio occupato dall'apertura della porta. | | | |
| DESC. PROGETTO | Ampliamento dell'area in piano al termine della rampa, traslando la posizione di quest'ultima, in modo da ottenere uno spazio con dimensioni pari a 150x150 cm, oltre allo spazio occupato dall'apertura della porta. | | | |
|  | LIV. 1 | I 00FF9-02087 Non presente su entrambi i lati del Municipio 1 - San Giorgio di Nogaro (Udine) | Costo stimato 2400 € |  |
| DESC. STATO DI FATTO | Scala sprovvista di corrimano su entrambi i lati. | | | |
| DESC. PROGETTO | Posa del corrimano su entrambi i lati della scala, ad un'altezza compresa tra 90 e 100 cm, e con un prolungamento almeno pari a 30 cm oltre il termine delle singole rampe. | | | |
|  | LIV. 1 | I 00FF9-02350 Assenza del Municipio 1 - San Giorgio di Nogaro (Udine) | Costo stimato 1500 € |  |
| DESC. STATO DI FATTO | Edificio complesso sprovvisto di mappa relativa ai percorsi accessibili alle persone con disabilità motoria. | | | |
| DESC. PROGETTO | Realizzazione e installazione, all'interno dell'atrio principale, di una mappa dell'edificio dalla quale si evincano i percorsi accessibili e la modalità di accesso, per le persone con disabilità motoria, ai vari uffici, nonché ai servizi del municipio. | | | |
|  | LIV. 1 | I 00FF9-02389 Assenza mappa tattile del Municipio 1 - San Giorgio di Nogaro (Udine) | Costo stimato 9000 € |  |
| DESC. STATO DI FATTO | Edificio sprovvisto di mappe tattili per l'orientamento delle persone non vedenti. | | | |
| DESC. PROGETTO | Realizzazione e installazione di mappe tattili per ogni piano, di ogni ala del municipio, necessarie all'orientamento delle persone non vedenti. Tale installazione dovrà essere effettuata successivamente alla posa della segnaletica tattilo-plantare prevista all'interno dell'edificio. | | | |

| PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI | | |
|---|--|------------------------------|
| Data Rilievo 19 Febbraio 2026 Ultimo aggiornamento scheda: 11 Marzo 2026 | ID Rilevatore 0181 | ID Scheda SI 43294 |
| Edificio B - Palestra ex-GIL | | |
|  |  | |
| Indirizzo | via Nazario Sauro, 8 | |
| Numero Di Livelli | 2 | |
| Pertinenze | Area pavimentata destinata a parcheggio | |
| Parcheggi Riservati A Persone Con Disabilità | Assenza stallo riservato | |
| Spazio Di Primo Contatto Con Il Pubblico | | |
| Servizi Igienici Riservati A Persone Con Disabilità | Presenti esclusivamente nel blocco spogliatoi | |
| Zona Riservata Al Pubblico (Tra Gli Spettatori) | Non sono presenti zone destinate al pubblico | |
| Collegamenti Verticali Interni | Esclusivamente mediante scale | |
| Collegamenti Verticali Esterni | Non pertinente | |
| Segnaletica Informativa | Non è presente segnaletica informativa | |
| Percorso Di Avvicinamento | Il percorso di accesso alla struttura presenta delle criticità che sono state segnalate nelle schede del percorso 3 relative agli spazi pubblici esterni. | |
| Ingressi | È presente un solo ingresso accessibile, il quale non consente di accedere all'intera struttura, mentre in corrispondenza degli altri accessi è presente sono presenti uno o più gradini.. | |
| Interventi Esterni Al Peba Previsti Nel Breve Periodo | No | |







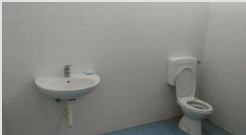



| | |
|-------------------|-----------------|
| CRITICITÀ TOTALI: | COSTO TOTALE |
| 74 | 164500 € |



TABELLA DI VALUTAZIONE PRIORITÀ

| Destinazione D'Uso | Vita associativa e cultura | |
|---|----------------------------|--------------|
| ELEMENTI DI VALUTAZIONE | QUANTITÀ | VALORE |
| Edificio aperto al pubblico | 1 | 3 |
| Concentrazione di diversi funzioni | 1 | 3 |
| SUB TOTALE | | |
| Priorità della Pubblica Amministrazione | Media | 3,40 |
| Segnalazioni dei cittadini | Bassa | 0,00 |
| TOTALE | | 37,40 |

| | | |
|---|------------------------------|------------------------------|
| PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI | | |
| Data Rilievo 19 Febbraio 2026 Ultimo aggiornamento scheda: 11 Marzo 2026 | ID Rilevatore 0181 | ID Scheda SI 43294 |
| Edificio B - Palestra ex-GIL | | |

CRITICITÀ PIÙ RILEVANTI

| | | | | |
|---|--|--|---------------------------------|---|
|  | LIV. 1 | 00FF9-01608 Assenza Nazario Sauro 4 - San Giorgio di Nogaro (Udine) | Costo stimato 53545 € |  |
| DESC. STATO DI FATTO | Assenza sistema per l'accesso delle persone su sedia a ruote al piano superiore della struttura. | | | |
| DESC. PROGETTO | Installazione ascensore (o piattaforma elevatrice) con struttura esterna all'edificio e accessibile dall'atrio d'ingresso e dal corridoio del primo piano. | | | |
|  | LIV. 2 | 00FF9-01598 Altezza Nazario Sauro 4 - San Giorgio di Nogaro (Udine) | Costo stimato 530 € |  |
| DESC. STATO DI FATTO | Presenza gradino in corrispondenza della soglia della porta d'ingresso. | | | |
| DESC. PROGETTO | Incremento della quota dell'area in piano antistante alla porta finalizzata all'eliminazione del gradino, o alla sua riduzione fino a un massimo di 1 cm. L'area sarà raccordata al percorso esterno mediante rampa con pendenza ottimale pari al 5% (max 15% in caso di dislivello fino a 15 cm), e avrà una profondità adeguata a consentire tutte le manovre necessarie all'apertura della porta. | | | |
|  | LIV. 1 | 00FF9-02129 Assenza Nazario Sauro 4 - San Giorgio di Nogaro (Udine) | Costo stimato 10875 € |  |
| DESC. STATO DI FATTO | Primo piano dell'edificio sprovvisto di servizi igienici. | | | |
| DESC. PROGETTO | Realizzazione di un nuovo servizio igienico accessibile mediante l'utilizzo di una parte di spazio attualmente utilizzato come aula. | | | |
|  | LIV. 2 | 00FF9-01593 Assenza Nazario Sauro 4 - San Giorgio di Nogaro (Udine) | Costo stimato 4490 € |  |
| DESC. STATO DI FATTO | Assenza servizio igienico accessibile a servizio dello spogliatoio. | | | |
| DESC. PROGETTO | Sostituzione sanitari, installazione maniglioni di sostegno finalizzati all'adattamento del servizio igienico con dimensioni idonee. | | | |
|  | LIV. 2 | 00FF9-01569 Doccia-piatto non a filo pavimento Nazario Sauro 4 - San Giorgio di Nogaro (Udine) | Costo stimato 500 € |  |
| DESC. STATO DI FATTO | Piatto doccia incassato rispetto alla quota del pavimento circostante. | | | |
| DESC. PROGETTO | Rimozione del piatto doccia esistente e posa di uno a filo pavimento provvisto di idone pendenza per lo scolo dell'acqua. | | | |

| PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI | | |
|--|--|------------------------------|
| Data Rilievo 19 Febbraio 2026 Ultimo aggiornamento scheda: 19 Febbraio 2026 | ID Rilevatore 0181 | ID Scheda SI 43293 |
| Edificio C - Impianto sportivo pattinaggio | | |
|  |  | |
| Indirizzo | via Andrea Palladio | |
| Numero Di Livelli | 1 | |
| Pertinenze | Area pavimentata destinata a parcheggio | |
| Parcheggi Riservati A Persone Con Disabilità | Assenza stallo riservato | |
| Spazio Di Primo Contatto Con Il Pubblico | | |
| Servizi Igienici Riservati A Persone Con Disabilità | Non è presente un servizio igienico accessibile | |
| Zona Riservata Al Pubblico (Tra Gli Spettatori) | Non sono presenti zone destinate al pubblico | |
| Collegamenti Verticali Interni | Non pertinente | |
| Collegamenti Verticali Esterni | Non pertinente | |
| Segnaletica Informativa | Non è presente segnaletica informativa | |
| Percorso Di Avvicinamento | Il percorso di accesso alla struttura presenta delle criticità che sono state segnalate nelle schede del percorso 7 relative agli spazi pubblici esterni | |
| Ingressi | L'accesso all'edificio avviene da via Palladio | |
| Interventi Esterni Al Peba Previsti Nel Breve Periodo | No | |

| | |
|-------------------|----------------|
| CRITICITÀ TOTALI: | COSTO TOTALE |
| 8 | 22390 € |



TABELLA DI VALUTAZIONE PRIORITÀ

| Destinazione D'Uso | Sport | |
|---|----------|--------------|
| ELEMENTI DI VALUTAZIONE | QUANTITÀ | VALORE |
| SUB TOTALE | | |
| Priorità della Pubblica Amministrazione | Media | 3,00 |
| Segnalazioni dei cittadini | Bassa | 0,00 |
| TOTALE | | 33,00 |

| | | |
|---|------------------------------|------------------------------|
| PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI | | |
| Data Rilievo 19 Febbraio 2026 <small>Ultimo aggiornamento scheda: 19 Febbraio 2026</small> | ID Rilevatore 0181 | ID Scheda SI 43293 |
| Edificio C - Impianto sportivo pattinaggio | | |

CRITICITÀ PIÙ RILEVANTI

| | | | | |
|---|--|--|---------------------------------|---|
|  | LIV. 1 | I 00FF9-01767 Assenza Andrea Palladio 38 - San Giorgio di Nogaro (Udine) | Costo stimato 16090 € |  |
| DESC. STATO DI FATTO | Assenza di un servizio igienico accessibile all'interno del blocco servizi. | | | |
| DESC. PROGETTO | Realizzazione di un servizio igienico accessibile in una struttura separata dal blocco servizi esistente. | | | |
|  | LIV. 1 | I 00FF9-01771 Assenza Andrea Palladio 38 - San Giorgio di Nogaro (Udine) | Costo stimato 285 € |  |
| DESC. STATO DI FATTO | Assenza di uno stallo riservato ai veicoli di persone con disabilità motoria. | | | |
| DESC. PROGETTO | Realizzazione di uno stallo di sosta riservato mediante la posa della segnaletica verticale e orizzontale. | | | |

| PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI | | |
|--|--|------------------------------|
| Data Rilievo 19 Febbraio 2026 Ultimo aggiornamento scheda: 26 Febbraio 2026 | ID Rilevatore 0181 | ID Scheda SI 43295 |
| Edificio D - Palazzetto dello sport | | |
|  |  | |
| Indirizzo | via Andrea Palladio, 13 | |
| Numero Di Livelli | 3 | |
| Pertinenze | Piazzale esterno destinato a parcheggio | |
| Parcheggi Riservati A Persone Con Disabilità | Sono presenti 2 stalli di sosta riservati non perfettamente collegati al percorso pedonale esterno. | |
| Spazio Di Primo Contatto Con Il Pubblico | | |
| Servizi Igienici Riservati A Persone Con Disabilità | Sono presenti un servizio igienico accessibile nella zona del pubblico, e due servizi igienici accessibili negli spogliatoi. | |
| Zona Riservata Al Pubblico (Tra Gli Spettatori) | È presente uno spazio riservato sugli spalti, anche se non segnalato, destinato alle persone su sedia a ruote, ma non sono presenti posti riservati a persone con ridotta capacità motoria.. | |
| Collegamenti Verticali Interni | Collegamento garantito esclusivamente mediante scale. | |
| Collegamenti Verticali Esterni | Presenza di una scala di emergenza. | |
| Segnaletica Informativa | Non è presente segnaletica informativa. | |
| Percorso Di Avvicinamento | Il percorso di accesso alla struttura presenta delle criticità che sono state segnalate nelle schede del percorso 7 relative agli spazi pubblici esterni. | |
| Ingressi | Gli ingressi sono posti al pianterreno e raccordati correttamente con i percorsi esterni. | |
| Interventi Esterni Al Peba Previsti Nel Breve Periodo | No | |

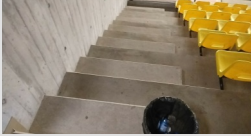







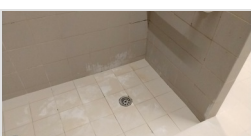

| | |
|-------------------|-----------------|
| CRITICITÀ TOTALI: | COSTO TOTALE |
| 147 | 209465 € |



TABELLA DI VALUTAZIONE PRIORITÀ

| Destinazione D'Uso | Sport | |
|--|----------|--------------|
| ELEMENTI DI VALUTAZIONE | QUANTITÀ | VALORE |
| Edificio aperto al pubblico | 1 | 3 |
| +50% della superficie aperto al pubblico | 1 | 3 |
| Rilevanza sovracomunale | 1 | 3 |
| SUB TOTALE | | |
| Priorità della Pubblica Amministrazione | Media | 3,90 |
| Segnalazioni dei cittadini | Bassa | 0,00 |
| TOTALE | | 42,90 |

| | | |
|--|------------------------------|------------------------------|
| PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI | | |
| Data Rilievo 19 Febbraio 2026 Ultimo aggiornamento scheda: 26 Febbraio 2026 | ID Rilevatore 0181 | ID Scheda SI 43295 |
| Edificio D - Palazzetto dello sport | | |

CRITICITÀ PIÙ RILEVANTI

| | | | | |
|---|--|--|--------------------------------|---|
|  | LIV. 1 | 00FF9-01982 Gradino-assenza contrasto cromatico Andrea Palladio 19 - San Giorgio di Nogaro (Udine) | Costo stimato 80 € |  |
| DESC. STATO DI FATTO | Bordo dei gradini della scala non facilmente riconoscibile rispetto a quelli sottostanti a causa dell'omogeneità della pavimentazione. | | | |
| DESC. PROGETTO | Applicazione, in prossimità del bordo di ogni singolo gradino, di una fascia adesiva antisdrucciolo di colore contrastante cromaticamente rispetto a quello della scala. | | | |
|  | LIV. 2 | 00FF9-01654 Risalto/incasso Andrea Palladio 19 - San Giorgio di Nogaro (Udine) | Costo stimato 385 € |  |
| DESC. STATO DI FATTO | Zerbino incassato costituito da maglia difficilmente percorribile. | | | |
| DESC. PROGETTO | Sostituzione dello zerbino incassato con uno di tipo maggiormente compatto e con spazi inferiori a 2 cm e che formi una superficie continua con quella circostante. | | | |
|  | LIV. 2 | 00FF9-01642 Sdrucchiolevole Andrea Palladio 19 - San Giorgio di Nogaro (Udine) | Costo stimato 1485 € |  |
| DESC. STATO DI FATTO | Rampa con pavimentazione sdrucchiolevole. | | | |
| DESC. PROGETTO | Rimozione pavimentazione e sostituzione con altra avente finitura di tipo antisdrucciolo. | | | |
|  | LIV. 2 | 00FF9-01666 Assenza Andrea Palladio 19 - San Giorgio di Nogaro (Udine) | Costo stimato 8890 € |  |
| DESC. STATO DI FATTO | Assenza servizio igienico accessibile in almeno uno degli spogliatoi destinati agli arbitri. | | | |
| DESC. PROGETTO | Realizzazione di un servizio igienico accessibile, dotato di doccia a telefono, mediante l'accorpamento del locale w.c. con il locale docce, e l'ampliamento del servizio igienico verso lo spogliatoio. | | | |
|  | LIV. 2 | 00FF9-01662 Doccia-piatto non a filo pavimento Andrea Palladio 19 - San Giorgio di Nogaro (Udine) | Costo stimato 380 € |  |
| DESC. STATO DI FATTO | Presenza di gradino per l'accesso alla doccia. | | | |
| DESC. PROGETTO | Demolizione della pavimentazione all'interno dell'area della doccia, realizzazione di una nuova pavimentazione a raso rispetto a quella circostante, dotata di adeguata pendenza verso la piletta per lo scolo dell'acqua. | | | |

| PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI | | |
|---|--|------------------------------|
| Data Rilievo 20 Febbraio 2026 Ultimo aggiornamento scheda: 11 Marzo 2026 | ID Rilevatore 0181 | ID Scheda SI 43297 |
| Edificio E - Palestra scuola secondaria di I grado | | |
|  |  | |
| Indirizzo | via Giovanni da Udine, 10 | |
| Numero Di Livelli | 4 (edificio a piani sfalsati) | |
| Pertinenze | Area gioco pavimentata esterna | |
| Parcheggi Riservati A Persone Con Disabilità | È presente uno stallo riservato nel parcheggio pubblico a sud della struttura, vicino al percorso per raggiungere l'ingresso accessibile. | |
| Spazio Di Primo Contatto Con Il Pubblico | | |
| Servizi Igienici Riservati A Persone Con Disabilità | È presente un servizio igienico accessibile al livello del campo da gioco. | |
| Zona Riservata Al Pubblico (Tra Gli Spettatori) | Non sono presenti zone destinate al pubblico. | |
| Collegamenti Verticali Interni | Tutti i livelli sono collegati esclusivamente mediante scale | |
| Collegamenti Verticali Esterni | Non pertinente | |
| Segnaletica Informativa | Non è presente segnaletica informativa | |
| Percorso Di Avvicinamento | Il percorso di accesso alla struttura presenta delle criticità che sono state segnalate nelle schede del percorso 4 relative agli spazi pubblici esterni. | |
| Ingressi | L'ingresso accessibile si trova sul retro della struttura, mentre quello principale, sul lato della strada, presenta un dislivello raccordato solo mediante gradini. | |
| Interventi Esterni Al Peba Previsti Nel Breve Periodo | No | |

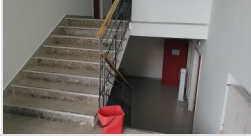







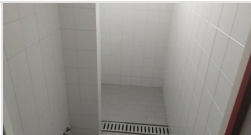

| | |
|-------------------|----------------|
| CRITICITÀ TOTALI: | COSTO TOTALE |
| 38 | 67010 € |



TABELLA DI VALUTAZIONE PRIORITÀ

| Destinazione D'Uso | Sport | |
|--|----------|--------------|
| ELEMENTI DI VALUTAZIONE | QUANTITÀ | VALORE |
| Rilevanza per fasce deboli della popolazione | 1 | 8 |
| SUB TOTALE | | |
| Priorità della Pubblica Amministrazione | Media | 3,80 |
| Segnalazioni dei cittadini | Bassa | 0,00 |
| TOTALE | | 41,80 |

| | | |
|---|------------------------------|------------------------------|
| PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI | | |
| Data Rilievo 20 Febbraio 2026 Ultimo aggiornamento scheda: 11 Marzo 2026 | ID Rilevatore 0181 | ID Scheda SI 43297 |
| Edificio E - Palestra scuola secondaria di I grado | | |

CRITICITÀ PIÙ RILEVANTI

| | | | | |
|---|--|---|---------------------------------|---|
|  | LIV. 1 | I 00FF9-00378 Dislivello raccordato solo da gradini Via Giovanni da Udine 5 - San Giorgio di Nogaro (Udine) | Costo stimato 13225 € |  |
| DESC. STATO DI FATTO | Livelli dell'edificio raccordati esclusivamente mediante scale. Campo da gioco, spogliatoi e uffici si trovano su livelli tra loro diversi. | | | |
| DESC. PROGETTO | Installazione di servoscala, o coppia di servoscala, necessari al raggiungimento degli spogliatoi atleti, posti al piano seminterrato, dello spogliatoio arbitri e degli uffici situati al piano rialzato. | | | |
|  | LIV. 2 | I 00FF9-00371 Assenza Via Giovanni da Udine 5 - San Giorgio di Nogaro (Udine) | Costo stimato 2275 € |  |
| DESC. STATO DI FATTO | Assenza corrimano su entrambi i lati della rampa di accesso all'edificio. | | | |
| DESC. PROGETTO | Installazione di un nuovo corrimano su struttura metallica su entrambi i lati della rampa. | | | |
|  | LIV. 2 | I 00FF9-02023 Assenza Via Giovanni da Udine 5 - San Giorgio di Nogaro (Udine) | Costo stimato 7115 € |  |
| DESC. STATO DI FATTO | Spogliatoio non dotato di servizio igienico accessibile. | | | |
| DESC. PROGETTO | Realizzazione di un nuovo servizio igienico accessibile ottenuto mediante l'accorpamento di 2 w.c. esistenti. | | | |
|  | LIV. 2 | I 00FF9-00368 Assenza contrasto cromatico Via Giovanni da Udine 5 - San Giorgio di Nogaro (Udine) | Costo stimato 415 € |  |
| DESC. STATO DI FATTO | Assenza contrasto cromatico tra pareti, pavimento, sanitari e maniglioni di sostegno. | | | |
| DESC. PROGETTO | Tinteggiatura del rivestimento delle pareti e del pavimento, in modo che queste risultino contrastanti cromaticamente con i sanitari e i maniglioni. | | | |
|  | LIV. 2 | I 00FF9-02030 Doccia-box doccia non fruibile Via Giovanni da Udine 5 - San Giorgio di Nogaro (Udine) | Costo stimato 1185 € |  |
| DESC. STATO DI FATTO | Doccia con larghezza della porta pari a 70 cm e con presenza di una spalletta che riduce la larghezza di passaggio per raggiungere l'area della doccia. | | | |
| DESC. PROGETTO | Ampliamento del foro della porta, fino a raggiungere una larghezza pari ad almeno 80 cm, e rimozione del muretto sporgente che riduce la larghezza interna della doccia. | | | |

| PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI | | |
|--|---|------------------------------|
| Data Rilievo 29 Gennaio 2026 Ultimo aggiornamento scheda: 13 Marzo 2026 | ID Rilevatore 0181 | ID Scheda SI 41840 |
| Edificio F - Palestra di schermo | | |
|  |  | |
| Indirizzo | via Nazario Sauro, 8 | |
| Numero Di Livelli | 1 | |
| Pertinenze | Cortile | |
| Parcheggi Riservati A Persone Con Disabilità | Non presenti | |
| Spazio Di Primo Contatto Con Il Pubblico | | |
| Servizi Igienici Riservati A Persone Con Disabilità | Ubicati nell'edificio B - "Palestra ex GIL" - edificio privo di servizi igienici | |
| Zona Riservata Al Pubblico (Tra Gli Spettatori) | Non sono presenti zone destinate al pubblico | |
| Collegamenti Verticali Interni | Non pertinente | |
| Collegamenti Verticali Esterni | Non pertinente | |
| Segnaletica Informativa | Non presente | |
| Percorso Di Avvicinamento | Il percorso di accesso alla struttura presenta delle criticità che sono state segnalate nelle schede del percorso 3 relative agli spazi pubblici esterni. | |
| Ingressi | Accesso da via Nazario Sauro attraverso edificio B - "Palestra ex GIL" | |
| Interventi Esterni Al Peba Previsti Nel Breve Periodo | No | |



| | |
|-------------------|----------------|
| CRITICITÀ TOTALI: | COSTO TOTALE |
| 23 | 43120 € |



TABELLA DI VALUTAZIONE PRIORITÀ



| Destinazione D'Uso | Sport | |
|---|----------|--------------|
| ELEMENTI DI VALUTAZIONE | QUANTITÀ | VALORE |
| Rilevanza sovracomunale | 1 | 3 |
| SUB TOTALE | | |
| Priorità della Pubblica Amministrazione | Media | 3,30 |
| Segnalazioni dei cittadini | Bassa | 0,00 |
| TOTALE | | 36,30 |



| | | |
|--|------------------------------|------------------------------|
| PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI | | |
| Data Rilievo 29 Gennaio 2026 Ultimo aggiornamento scheda: 13 Marzo 2026 | ID Rilevatore 0181 | ID Scheda SI 41840 |
| Edificio F - Palestra di schermo | | |

CRITICITÀ PIÙ RILEVANTI

| | | | | |
|---|---|--|--------------------------------|---|
|  | LIV. 1 | I 00FF9-01805 Sconnessioni Via Nazario Sauro - San Giorgio di Nogaro (Udine) | Costo stimato 2120 € |  |
| DESC. STATO DI FATTO | Mancanza di percorso pavimentato tra lo spazio antistante all'uscita di emergenza e il vialetto pedonale. | | | |
| DESC. PROGETTO | Realizzazione di un nuovo tratto di percorso in materiale facilmente percorribile, a collegamento dell'uscita di emergenza con il vialetto pedonale. Il nuovo percorso dovrà avere una larghezza pari ad almeno 150 cm. | | | |

| | | | | |
|---|--|--|--------------------------------|---|
|  | LIV. 3 | I 00FF9-01801 Maniglia - Altezza Via Nazario Sauro - San Giorgio di Nogaro (Udine) | Costo stimato 1435 € |  |
| DESC. STATO DI FATTO | Porta d'emergenza con altezza maniglia pari a 105 cm. | | | |
| DESC. PROGETTO | Sostituzione porta con una avente maniglione antipanico situato a un'altezza da terra compresa tra 85 e 95 cm (consigliato 90 cm). | | | |

| | | | | |
|--|---|---|--------------------------------|---|
|  | LIV. 3 | I 00FF9-01791 Altezza Via Nazario Sauro - San Giorgio di Nogaro (Udine) | Costo stimato 2230 € |  |
| DESC. STATO DI FATTO | Soglia del serramento sporgente rispetto alla pavimentazione | | | |
| DESC. PROGETTO | Sostituzione serramento con un avente soglia a raso rispetto alla pavimentazione circostante. | | | |

| PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI | | |
|---|--|------------------------------|
| Data Rilievo 24 Febbraio 2026 Ultimo aggiornamento scheda: 11 Marzo 2026 | ID Rilevatore 0181 | ID Scheda SI 43488 |
| Edificio G - Campo sportivo "Cornelio Collavin" | | |
|  |  | |
| Indirizzo | via Carnia, 9 | |
| Numero Di Livelli | 2 | |
| Pertinenze | Terreno di gioco, area pavimentata destinata a parcheggio e area chiosco. | |
| Parcheggi Riservati A Persone Con Disabilità | Presenti nel parcheggio pubblico di via Carnia, esterno al perimetro dell'impianto. | |
| Spazio Di Primo Contatto Con Il Pubblico | Biglietteria | |
| Servizi Igienici Riservati A Persone Con Disabilità | Sono presenti servizi igienici accessibili destinati al pubblico, suddivisi per sesso, posti al pianterreno. Non è presente un servizio igienico accessibile al primo piano. | |
| Zona Riservata Al Pubblico (Tra Gli Spettatori) | Non sono presenti aree o posti riservati a persone con disabilità motoria nell'area destinata al pubblico. | |
| Collegamenti Verticali Interni | Non presenti | |
| Collegamenti Verticali Esterni | Solo tramite scale, delle quali quella che collega l'area dei bagni alla zona dedicata agli spettatori è munita di servoscala. | |
| Segnaletica Informativa | Non è presente segnaletica informativa. | |
| Percorso Di Avvicinamento | Il percorso di accesso alla struttura presenta delle criticità che sono state segnalate nelle schede del percorso 6 relative agli spazi pubblici esterni. | |
| Ingressi | Gli ingressi agli spogliatoi presentano dei lievi dislivelli non raccordati, mentre l'area destinata al pubblico, e gli uffici posti al primo piano, sono raggiungibili, dalle persone con disabilità motoria, mediante l'utilizzo di un servoscala. | |
| Interventi Esterni Al Peba Previsti Nel Breve Periodo | No | |











| | |
|-------------------|----------------|
| CRITICITÀ TOTALI: | COSTO TOTALE |
| 100 | 86035 € |



TABELLA DI VALUTAZIONE PRIORITÀ

| Destinazione D'Uso | Sport | |
|--|----------|--------------|
| ELEMENTI DI VALUTAZIONE | QUANTITÀ | VALORE |
| Edificio aperto al pubblico | 1 | 3 |
| +50% della superficie aperto al pubblico | 1 | 3 |
| Rilevanza sovracomunale | 1 | 3 |
| SUB TOTALE | | |
| Priorità della Pubblica Amministrazione | Media | 3,90 |
| Segnalazioni dei cittadini | Bassa | 0,00 |
| TOTALE | | 42,90 |

| | | |
|---|------------------------------|------------------------------|
| PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI | | |
| Data Rilievo 24 Febbraio 2026 Ultimo aggiornamento scheda: 11 Marzo 2026 | ID Rilevatore 0181 | ID Scheda SI 43488 |
| Edificio G - Campo sportivo "Cornelio Collavin" | | |

CRITICITÀ PIÙ RILEVANTI

| | | | | |
|---|--|---|--------------------------------|---|
|  | LIV. 1 | I 00FF9-01909 Vano spettacolo-tribuna - Assenza spazio libero riservato Carnia 26 - San Giorgio di Nogaro (Udine) | Costo stimato 3480 € |  |
| DESC. STATO DI FATTO | Assenza di uno spazio riservato alle persone su sedia a ruote, adeguatamente segnalato e situato al di fuori dei percorsi di passaggio. | | | |
| DESC. PROGETTO | Demolizione di una sezione della gradinata situata più in basso, avendo cura di rimuovere le sedute soprastanti e di installare un parapetto a protezione dalle cadute sul nuovo spazio ricavato, e segnalazione dei posti riservati mediante la realizzazione di segnaletica a terra. Vista la capienza complessiva dell'impianto si prevede la realizzazione di un'area utile ad ospitare almeno 4 persone su sedia a ruote. | | | |
|  | LIV. 1 | I 00FF9-01908 Assenza Carnia 26 - San Giorgio di Nogaro (Udine) | Costo stimato 645 € |  |
| DESC. STATO DI FATTO | Assenza corrimano sulla scala di accesso agli spalti. | | | |
| DESC. PROGETTO | Installazione corrimano su parapetto esistente. | | | |
|  | LIV. 1 | I 00FF9-02002 Gradino-assenza contrasto cromatico Carnia 26 - San Giorgio di Nogaro (Udine) | Costo stimato 145 € |  |
| DESC. STATO DI FATTO | Bordi dei gradini non distinguibili rispetto alla superficie di quelli sottostanti a causa dell'omogeneità cromatica della pavimentazione. | | | |
| DESC. PROGETTO | Posa fascia adesiva marca-gradino, di colore contrastante cromaticamente rispetto a quello della pavimentazione e con funzione antisdrucciolo, in prossimità del bordo di ogni singolo gradino. | | | |
|  | LIV. 1 | I 00FF9-02019 Spazio di manovra - Profondità Carnia 26 - San Giorgio di Nogaro (Udine) | Costo stimato 290 € |  |
| DESC. STATO DI FATTO | Spazio in piano antistante alla porta d'ingresso degli spogliatoi con dimensioni insufficienti, anche in relazione all'area occupata dalle ante aperte. | | | |
| DESC. PROGETTO | Incremento della profondità dell'area in piano, fino ad almeno 150 cm al netto dell'apertura della porta, anche in relazione alla previsione del raccordo del dislivello con il percorso pedonale mediante una breve rampa. | | | |
|  | LIV. 1 | I 00FF9-01915 Assenza Carnia 26 - San Giorgio di Nogaro (Udine) | Costo stimato 4095 € |  |
| DESC. STATO DI FATTO | Assenza servizio igienico accessibile a servizio degli uffici posti al primo piano. | | | |
| DESC. PROGETTO | Installazione degli idonei apparecchi sanitari, supporti e impianti necessari a rendere accessibile il servizio igienico esistente. | | | |

| PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI | | |
|--|--|------------------------------|
| Data Rilievo 15 Ottobre 2025 Ultimo aggiornamento scheda: 02 Marzo 2026 | ID Rilevatore 0181 | ID Scheda SI 35445 |
| Edificio H - Scuola dell'infanzia "Primi passi" | | |
|  |  | |
| Indirizzo | Carnia, 7 | |
| Numero Di Livelli | 1 | |
| Pertinenze | Area di parcheggio destinata al personale e cortile/giardino per attività esterne degli alunni | |
| Parcheggi Riservati A Persone Con Disabilità | Presenza di uno stallone riservato nell'area di parcheggio attigua alla struttura e accessibile dall'ingresso secondario posto a nord-est della scuola dell'infanzia. | |
| Spazio Di Primo Contatto Con Il Pubblico | Ingresso su via Carnia | |
| Servizi Igienici Riservati A Persone Con Disabilità | Presenza di due servizi igienici accessibili dedicati al personale docente, mentre il servizio igienico destinato al personale della cucina non risulta adeguato | |
| Zona Riservata Al Pubblico (Tra Gli Spettatori) | Non è prevista la presenza di pubblico | |
| Collegamenti Verticali Interni | Edificio su un unico livello | |
| Collegamenti Verticali Esterni | Edificio su un unico livello | |
| Segnaletica Informativa | Non presente | |
| Percorso Di Avvicinamento | Il percorso di accesso alla struttura presenta delle criticità che sono state segnalate nelle schede del percorso 6 relative agli spazi pubblici esterni | |
| Ingressi | Presenza di un ingresso principale su via Carnia da cui è previsto l'ingresso degli alunni, di un ingresso secondario destinato all'accesso alla cucina, e di vari accessi sul giardino che fungono anche da uscite d'emergenza. | |
| Interventi Esterni Al Peba Previsti Nel Breve Periodo | No | |



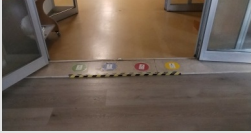

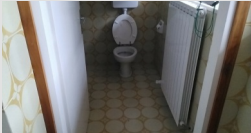

| | |
|-------------------|----------------|
| CRITICITÀ TOTALI: | COSTO TOTALE |
| 40 | 28640 € |



TABELLA DI VALUTAZIONE PRIORITÀ

| Destinazione D'Uso | Istruzione | |
|--|------------|--------------|
| ELEMENTI DI VALUTAZIONE | QUANTITÀ | VALORE |
| Rilevanza per fasce deboli della popolazione | 1 | 8 |
| SUB TOTALE | | |
| Priorità della Pubblica Amministrazione | Alta | 7,60 |
| Segnalazioni dei cittadini | -- | -- |
| TOTALE | | 45,60 |

| | | |
|---|------------------------------|------------------------------|
| PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI | | |
| Data Rilievo 15 Ottobre 2025 <small>Ultimo aggiornamento scheda: 02 Marzo 2026</small> | ID Rilevatore 0181 | ID Scheda SI 35445 |
| Edificio H - Scuola dell'infanzia "Primi passi" | | |

CRITICITÀ PIÙ RILEVANTI

| | | | | |
|--|--|--|--------------------------------|---|
|  | LIV. 3 | I 00FF9-00212 Altezza Carnia 1 - San Giorgio di Nogaro (Udine) | Costo stimato 4870 € |  |
| DESC. STATO DI FATTO | Presenza di dislivello superiore 1 cm in corrispondenza dovuto alla presenza di una soglia metallica su cui il serramento d'ingresso va in battuta. | | | |
| DESC. PROGETTO | Sostituzione del serramento e della relativa soglia metallica con un modello con chiusura non in battuta sulla soglia, e che consenta di ridurre il dislivello presente. | | | |
|  | LIV. 3 | I 00FF9-00213 Altezza Carnia 1 - San Giorgio di Nogaro (Udine) | Costo stimato 590 € |  |
| DESC. STATO DI FATTO | | | | |
| DESC. PROGETTO | | | | |
|  | LIV. 2 | I 00FF9-00253 Assenza Carnia 1 - San Giorgio di Nogaro (Udine) | Costo stimato 7320 € |  |
| DESC. STATO DI FATTO | Servizio igienico non idoneo all'utilizzo da parte di persone con disabilità motoria situato nella zona cucina della struttura. | | | |
| DESC. PROGETTO | Modifica del servizio igienico esistente al fine di adeguarne gli spazi di manovra e di accostamento ai sanitari, non ché dotazione di adeguati arredi e supporti. | | | |

| PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI | | |
|--|---|------------------------------|
| Data Rilievo 24 Ottobre 2025 Ultimo aggiornamento scheda: 11 Marzo 2026 | ID Rilevatore 0181 | ID Scheda SI 35796 |
| Edificio I - Scuola primaria "Giuseppe Ellero" | | |
|  |  | |
| Indirizzo | via Università Castrense, 14 | |
| Numero Di Livelli | 2 | |
| Pertinenze | Cortile | |
| Parcheggi Riservati A Persone Con Disabilità | Non sono presenti aree di sosta nelle pertinenze dell'edificio | |
| Spazio Di Primo Contatto Con Il Pubblico | Atrio d'ingresso | |
| Servizi Igienici Riservati A Persone Con Disabilità | È presente un servizio igienico riservato per ogni livello della scuola | |
| Zona Riservata Al Pubblico (Tra Gli Spettatori) | Non sono presenti zone destinate al pubblico | |
| Collegamenti Verticali Interni | Sono presenti due scale compartimentate e una piattaforma elevatrice di tipo chiuso. | |
| Collegamenti Verticali Esterni | Non pertinente. | |
| Segnaletica Informativa | Non presente | |
| Percorso Di Avvicinamento | Il percorso di accesso alla struttura presenta delle criticità che sono state segnalate nelle schede del percorso 4 relative agli spazi pubblici esterni | |
| Ingressi | L'ingresso dallo spazio pubblico si trova su via Università Castrense. L'ingresso dell'edificio è raggiungibile mediante un percorso pavimentato. Il dislivello tra il cortile e l'ingresso è raddoppiato mediante gradini e rampa. | |
| Interventi Esterni Al Peba Previsti Nel Breve Periodo | No | |











| | |
|-------------------|-----------------|
| CRITICITÀ TOTALI: | COSTO TOTALE |
| 60 | 151820 € |



TABELLA DI VALUTAZIONE PRIORITÀ

| Destinazione D'Uso | Istruzione | |
|--|------------|--------------|
| ELEMENTI DI VALUTAZIONE | QUANTITÀ | VALORE |
| Rilevanza per fasce deboli della popolazione | 1 | 8 |
| SUB TOTALE | | |
| Priorità della Pubblica Amministrazione | Alta | 7,60 |
| Segnalazioni dei cittadini | Bassa | 0,00 |
| TOTALE | | 45,60 |

| | | |
|--|------------------------------|------------------------------|
| PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI | | |
| Data Rilievo 24 Ottobre 2025 Ultimo aggiornamento scheda: 11 Marzo 2026 | ID Rilevatore 0181 | ID Scheda SI 35796 |
| Edificio I - Scuola primaria "Giuseppe Ellero" | | |

CRITICITÀ PIÙ RILEVANTI

| | | | | |
|---|--|---|---------------------------------|---|
|  | LIV. 1 | I 00FF9-00258 Pendenza longitudinale Università Castrense 14 - San Giorgio di Nogaro (Udine) | Costo stimato 17245 € |  |
| DESC. STATO DI FATTO | Rampa di accesso principale con pendenza superiore a quanto consentito dalla normativa. | | | |
| DESC. PROGETTO | Realizzazione nuova rampa con pendenza ottimale pari al 5% (max 8%) in sostituzione sia dei gradini, sia della rampa con pendenza eccessiva, in modo da creare un percorso unico per persone con disabilità e normodotate. | | | |
|  | LIV. 1 | I 00FF9-00330 Dislivello raccordato solo da gradini Università Castrense 14 - San Giorgio di Nogaro (Udine) | Costo stimato 8475 € |  |
| DESC. STATO DI FATTO | Uscita di emergenza raccordata al piano del cortile di pertinenza esclusivamente mediante gradini. | | | |
| DESC. PROGETTO | Realizzazione nuova rampa con pendenza ottimale pari al 5% (max 8%) complementare rispetto ai gradini. | | | |
|  | LIV. 2 | I 00FF9-00314 Assenza contrasto cromatico Università Castrense 14 - San Giorgio di Nogaro (Udine) | Costo stimato 90 € |  |
| DESC. STATO DI FATTO | Bordo gradino non percepibile rispetto a quello sottostante a causa dell'uniformità cromatica del materiale della scalinata. | | | |
| DESC. PROGETTO | Posa fascia adesiva antistruciolo, a contrasto cromatico rispetto alla pavimentazione, in prossimità del bordo di ogni singolo gradino. | | | |
|  | LIV. 2 | I 00FF9-00357 Assenza contrasto cromatico Università Castrense 14 - San Giorgio di Nogaro (Udine) | Costo stimato 350 € |  |
| DESC. STATO DI FATTO | Assenza contrasto cromatico tra maniglioni, apparecchi sanitari e pareti del servizio igienico | | | |
| DESC. PROGETTO | Colorazione del rivestimento delle pareti del servizio igienico con colore contrastante cromaticamente rispetto a maniglioni, sanitari e pavimentazione. | | | |
|  | LIV. 2 | I 00FF9-00353 Non presente su entrambi i lati Università Castrense 14 - San Giorgio di Nogaro (Udine) | Costo stimato 640 € |  |
| DESC. STATO DI FATTO | Corrimano presente esclusivamente su uno dei 2 lati della scala. | | | |
| DESC. PROGETTO | Installazione di un nuovo corrimano lato muro ad altezza compresa tra 90 e 100 cm rispetto al piano di calpestio. | | | |

| PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI | | |
|--|---|------------------------------|
| Data Rilievo 20 Febbraio 2026 Ultimo aggiornamento scheda: 11 Marzo 2026 | ID Rilevatore 0181 | ID Scheda SI 43298 |
| Edificio L - Centro Diabetologico - Associazione Famiglie Diabetici della Bassa Friulana | | |
|  |  | |
| Indirizzo | via del Giardino, 1 | |
| Numero Di Livelli | 1 | |
| Pertinenze | Non presenti | |
| Parcheggi Riservati A Persone Con Disabilità | È presente uno stallo riservato di fronte all'ingresso sul lato est, non collegato al percorso pedonale che conduce agli ingressi. | |
| Spazio Di Primo Contatto Con Il Pubblico | | |
| Servizi Igienici Riservati A Persone Con Disabilità | È presente un servizio igienico accessibile esclusivamente nella parte ovest dell'edificio, mentre la parte est ne risulta sprovvista. | |
| Zona Riservata Al Pubblico (Tra Gli Spettatori) | Non pertinente | |
| Collegamenti Verticali Interni | Non pertinente | |
| Collegamenti Verticali Esterni | Non pertinente | |
| Segnaletica Informativa | Non è presente segnaletica informativa | |
| Percorso Di Avvicinamento | Il percorso di accesso alla struttura presenta delle criticità che sono state segnalate nelle schede del percorso 2 relative agli spazi pubblici esterni. | |
| Ingressi | L'ingresso della parte ovest risulta accessibile, in quanto collegato da una rampa allo spazio pubblico, mentre quello della parte est è completamente inaccessibile, in quanto presenta dei gradini. | |
| Interventi Esterni Al Peba Previsti Nel Breve Periodo | No | |



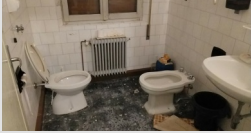



| | |
|-------------------|----------------|
| CRITICITÀ TOTALI: | COSTO TOTALE |
| 20 | 34680 € |



TABELLA DI VALUTAZIONE PRIORITÀ

| Destinazione D'Uso | Sanità | |
|---|----------|--------------|
| ELEMENTI DI VALUTAZIONE | QUANTITÀ | VALORE |
| Edificio aperto al pubblico | 1 | 3 |
| Rilevanza sovracomunale | 1 | 3 |
| SUB TOTALE | | |
| Priorità della Pubblica Amministrazione | Alta | 6,40 |
| Segnalazioni dei cittadini | Bassa | 0,00 |
| TOTALE | | 38,40 |

| | | |
|--|------------------------------|------------------------------|
| PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI | | |
| Data Rilievo 20 Febbraio 2026 Ultimo aggiornamento scheda: 11 Marzo 2026 | ID Rilevatore 0181 | ID Scheda SI 43298 |
| Edificio L - Centro Diabetologico - Associazione Famiglie Diabetici della Bassa Friulana | | |

CRITICITÀ PIÙ RILEVANTI

| | | | | |
|---|---|--|---------------------------------|---|
|  | LIV. 1 | I 00FF9-01440 Dislivello raccordato solo da gradini ammiraglio Ciro Canciani - San Giorgio di Nogaro (Udine) | Costo stimato 13645 € |  |
| DESC. STATO DI FATTO | Ingresso della parte est dell'edificio raccordato al percorso pedonale esterno esclusivamente mediante gradini. | | | |
| DESC. PROGETTO | Realizzazione di una rampa di raccordo, complementare ai gradini, avente pendenza massima pari all'8%, e ampliamento dell'area in piano antistante alla porta d'ingresso, che verrà resa complanare a quest'ultimo. L'intervento comporterà inoltre il rifacimento dei gradini. | | | |
|  | LIV. 1 | I 00FF9-01434 Assenza ammiraglio Ciro Canciani - San Giorgio di Nogaro (Udine) | Costo stimato 4560 € |  |
| DESC. STATO DI FATTO | Locali dell'area est dell'edificio privi di un servizio igienico accessibile. | | | |
| DESC. PROGETTO | Rifacimento del servizio igienico esistente mediante la sostituzione dei sanitari, l'installazione degli appositi supporti, dei sistemi di allarme e la tinteggiatura dei rivestimenti delle pareti al fine di ottenere un corretto contrasto cromatico tra gli elementi. | | | |
|  | LIV. 2 | I 00FF9-01435 Luce netta ammiraglio Ciro Canciani - San Giorgio di Nogaro (Udine) | Costo stimato 1025 € |  |
| DESC. STATO DI FATTO | Luce netta di passaggio della porta di accesso al servizio igienico inferiore a 75 cm. | | | |
| DESC. PROGETTO | Allargamento del foro della porta d'ingresso e sostituzione del serramento. | | | |

| PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI | | |
|---|---|------------------------------|
| Data Rilievo 03 Marzo 2026 Ultimo aggiornamento scheda: 12 Marzo 2026 | ID Rilevatore 0181 | ID Scheda SI 44328 |
| Edificio M - Ex Casa del Mutilato - Accademia dell'Incanto Cultura Arte Architettura Yoga | | |
|  |  | |
| Indirizzo | via Pio Vittorio Ferrari, 2 | |
| Numero Di Livelli | 2 | |
| Pertinenze | Non presenti | |
| Parcheggi Riservati A Persone Con Disabilità | È presente uno stallo di sosta riservato su via Ammiraglio Ciro Canciani in prossimità dell'ingresso alla struttura. | |
| Spazio Di Primo Contatto Con Il Pubblico | Presenza di un bancone con altezza eccessiva. | |
| Servizi Igienici Riservati A Persone Con Disabilità | È presente un servizio igienico non totalmente accessibile al pianterreno mentre al primo piano non è presente un servizio igienico accessibile. | |
| Zona Riservata Al Pubblico (Tra Gli Spettatori) | Non sono presenti zone destinate al pubblico | |
| Collegamenti Verticali Interni | Mediante scala e piattaforma elevatrice. | |
| Collegamenti Verticali Esterni | Non pertinente | |
| Segnaletica Informativa | Non è presente segnaletica informativa | |
| Percorso Di Avvicinamento | Il percorso di accesso alla struttura presenta delle criticità che sono state segnalate nelle schede del percorso 2 relative agli spazi pubblici esterni. | |
| Ingressi | Gli ingressi si trovano su via Pio Vittorio Ferrari e su via Ammiraglio Ciro Canciani e sono raccordati mediante rampe. | |
| Interventi Esterni Al Peba Previsti Nel Breve Periodo | No | |



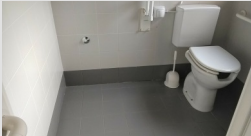

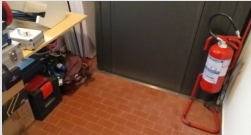

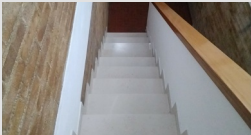

| | |
|-------------------|----------------|
| CRITICITÀ TOTALI: | COSTO TOTALE |
| 38 | 42870 € |



TABELLA DI VALUTAZIONE PRIORITÀ

| Destinazione D'Uso | Vita associativa e cultura | |
|--|----------------------------|--------------|
| ELEMENTI DI VALUTAZIONE | QUANTITÀ | VALORE |
| Edificio aperto al pubblico | 1 | 3 |
| Concentrazione di diversi funzioni | 1 | 3 |
| Rilevanza per fasce deboli della popolazione | 1 | 8 |
| SUB TOTALE | | |
| Priorità della Pubblica Amministrazione | Bassa | -- |
| Segnalazioni dei cittadini | Bassa | 0,00 |
| TOTALE | | 42,00 |

| | | |
|---|------------------------------|------------------------------|
| PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI | | |
| Data Rilievo 03 Marzo 2026 Ultimo aggiornamento scheda: 12 Marzo 2026 | ID Rilevatore 0181 | ID Scheda SI 44328 |
| Edificio M - Ex Casa del Mutilato - Accademia dell'Incanto Cultura Arte Architettura Yoga | | |

CRITICITÀ PIÙ RILEVANTI

| | | | | |
|---|---|--|--------------------------------|---|
|  | LIV. 1 | I 00FF9-01401 Assenza Via Pio Vittorio Ferrari 2 - San Giorgio di Nogaro (Udine) | Costo stimato 6420 € |  |
| DESC. STATO DI FATTO | Servizio igienico non accessibile. | | | |
| DESC. PROGETTO | Ampliamento del servizio igienico verso il locale ingresso per ottenere degli idonei spazi per la rotazione e l'accostamento ai sanitari da parte delle persone su sedia a ruote. Installazione degli apparecchi sanitari appositi per l'utilizzo da parte di persone con disabilità e di maniglioni di sostegno. | | | |
|  | LIV. 1 | I 00FF9-02059 Larghezza Via Pio Vittorio Ferrari 2 - San Giorgio di Nogaro (Udine) | Costo stimato 1315 € |  |
| DESC. STATO DI FATTO | Dimensioni spazio per il cambio di direzione insufficienti nel locale destinato a servizio igienico accessibile. | | | |
| DESC. PROGETTO | Accorpamento del servizio igienico con il locale antibagno mediante la demolizione di una partizione interna e la parziale riorganizzazione della disposizione dei sanitari all'interno del servizio igienico. | | | |
|  | LIV. 1 | I 00FF9-01402 Spazio antistante la porta Via Pio Vittorio Ferrari 2 - San Giorgio di Nogaro (Udine) | Costo stimato 315 € |  |
| DESC. STATO DI FATTO | Dimensioni dello spazio antistante alla porta della piattaforma elevatrice insufficienti, dovute sia alla presenza di arredo e materiale depositato, sia alla presenza di una partizione interna che riduce lo spazio complessivo. | | | |
| DESC. PROGETTO | Eliminazione di una porzione di parete, finalizzata ad ampliare la dimensione del vano in corrispondenza dell'accesso alla piattaforma elevatrice, e rimozione del materiale depositato liberando l'area. | | | |
|  | LIV. 1 | I 00FF9-01620 Non presente su entrambi i lati Via Pio Vittorio Ferrari 2 - San Giorgio di Nogaro (Udine) | Costo stimato 910 € |  |
| DESC. STATO DI FATTO | Scala non dotata di corrimano | | | |
| DESC. PROGETTO | Installazione di corrimano su entrambi i lati. | | | |

| PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI | | |
|--|---|------------------------------|
| Data Rilievo 29 Gennaio 2026 Ultimo aggiornamento scheda: 13 Marzo 2026 | ID Rilevatore 0181 | ID Scheda SI 41828 |
| Edificio N - Centro intermodale | | |
|  |  | |
| Indirizzo | via Europa Unita | |
| Numero Di Livelli | 1 | |
| Pertinenze | Area parcheggio e autostazione | |
| Parcheggi Riservati A Persone Con Disabilità | 2 stalli riservati nell'area parcheggio | |
| Spazio Di Primo Contatto Con Il Pubblico | Non pertinente | |
| Servizi Igienici Riservati A Persone Con Disabilità | Presente un servizio igienico accessibile ma ad uso esclusivo del personale del bar. Il blocco servizi è privo di servizi igienici accessibili. | |
| Zona Riservata Al Pubblico (Tra Gli Spettatori) | Non pertinente | |
| Collegamenti Verticali Interni | Non pertinente | |
| Collegamenti Verticali Esterni | Dislivelli raccordati da rampe | |
| Segnaletica Informativa | Presenza di sola segnaletica visiva, non percepibile da ciechi e ipovedenti. | |
| Percorso Di Avvicinamento | Il percorso di accesso alla struttura presenta delle criticità che sono state segnalate nelle schede del percorso 1 relative agli spazi pubblici esterni. | |
| Ingressi | Ingressi da via Aquileia e da via Europa Unita - S.S. 14 con dislivelli raccordati da rampe | |
| Interventi Esterni Al Peba Previsti Nel Breve Periodo | No | |

| | |
|-------------------|----------------|
| CRITICITÀ TOTALI: | COSTO TOTALE |
| 37 | 60790 € |

TABELLA DI VALUTAZIONE PRIORITÀ









| Destinazione D'Uso | Trasporti | |
|--|-----------|--------|
| ELEMENTI DI VALUTAZIONE | QUANTITÀ | VALORE |
| Edificio aperto al pubblico | 1 | 3 |
| +50% della superficie aperto al pubblico | 1 | 3 |
| Facile raggiungibilità attraverso diverse modalità | 1 | 3 |
| Rilevanza sovracomunale | 1 | 3 |
| SUB TOTALE | | |
| Priorità della Pubblica Amministrazione | Media | 3,80 |
| Segnalazioni dei cittadini | Bassa | 0,00 |



TOTALE

41,80

| | | |
|--|------------------------------|------------------------------|
| PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI | | |
| Data Rilievo 29 Gennaio 2026 Ultimo aggiornamento scheda: 13 Marzo 2026 | ID Rilevatore 0181 | ID Scheda SI 41828 |
| Edificio N - Centro intermodale | | |

CRITICITÀ PIÙ RILEVANTI

| | | | | |
|---|---|--|--------------------------------|---|
|  | LIV. 1 | 00FF9-01633 Assenza Via Aquileia - San Giorgio di Nogaro (Udine) | Costo stimato 4940 € |  |
| DESC. STATO DI FATTO | Assenza servizio igienico accessibile all'interno del blocco servizi aperto al pubblico. | | | |
| DESC. PROGETTO | Riorganizzazione del blocco servizi in modo da ricavare un servizio igienico accessibile a persone su sedia a ruote, provvisto dunque degli idonei spazi di manovra e accostamento ai sanitari, e dotato di maniglioni di sostegno. | | | |
|  | LIV. 1 | 00FF9-00686 Assenza mappa tattile Via Aquileia - San Giorgio di Nogaro (Udine) | Costo stimato 2045 € |  |
| DESC. STATO DI FATTO | Assenza mappa tattile necessaria all'orientamento all'interno del centro intermodale da parte di persone non vedenti. | | | |
| DESC. PROGETTO | Installazione mappa tattile in posizione individuabile mediante segnaletica tattilo-plantare. | | | |
|  | LIV. 1 | 00FF9-00674 Lunghezza Via Aquileia - San Giorgio di Nogaro (Udine) | Costo stimato 665 € |  |
| DESC. STATO DI FATTO | Lunghezza attraversamento pedonale superiore a 8 m. | | | |
| DESC. PROGETTO | Posa sulla carreggiata della segnaletica tattilo-plantare con codice "direzione rettilinea" finalizzata a non far perdere l'orientamento alla persona non vedente in fase di attraversamento. | | | |
|  | LIV. 2 | 00FF9-00700 Assenza protezione agenti atmosferici Via Aquileia - San Giorgio di Nogaro (Udine) | Costo stimato 7280 € |  |
| DESC. STATO DI FATTO | Assenza di protezione dagli agenti atmosferici in fase di attesa dei mezzi pubblici sulle banchine. | | | |
| DESC. PROGETTO | Installazione pensiline di protezione dagli agenti atmosferici. | | | |

| PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI | | |
|--|---|------------------------------|
| Data Rilievo 05 Marzo 2026 Ultimo aggiornamento scheda: 13 Marzo 2026 | ID Rilevatore 0181 | ID Scheda SI 44723 |
| Edificio O - Villa Dora: Biblioteca comunale | | |
|  |  | |
| Indirizzo | piazza Pebliscito, 2 | |
| Numero Di Livelli | 3 | |
| Pertinenze | Cortile e giardino di pertinenza | |
| Parcheggi Riservati A Persone Con Disabilità | È presente uno stallo di sosta riservato nei pressi dell'ingresso all'area di pertinenza su piazza Pebliscito. | |
| Spazio Di Primo Contatto Con Il Pubblico | Bancone a doppia altezza. | |
| Servizi Igienici Riservati A Persone Con Disabilità | Sono presenti 3 servizi igienici accessibili, 2 dei quali presentano delle criticità legate all'accesso al locale e uno agli spazi di manovra interni. | |
| Zona Riservata Al Pubblico (Tra Gli Spettatori) | Non sono presenti zone destinate al pubblico | |
| Collegamenti Verticali Interni | Sono presenti 3 scale, delle quali una è di servizio e raggiunge lo spazio archivio nel sottotetto. Il collegamento tra pianterreno e primo piano è garantito anche tramite ascensore. | |
| Collegamenti Verticali Esterni | Non pertinente. | |
| Segnaletica Informativa | All'ingresso delle stanze sono presenti le targhe con la destinazione della sala. | |
| Percorso Di Avvicinamento | Il percorso di accesso alla struttura presenta delle criticità che sono state segnalate nelle schede del percorso 1 relative agli spazi pubblici esterni. L'ingresso si trova a poca distanza dal percorso rilevato e tale tratto non presenta criticità. | |
| Ingressi | L'ingresso principale, costituito da una bussola, presenta alcuni problemi legati alla luce netta di passaggio delle porte. | |
| Interventi Esterni Al Peba Previsti Nel Breve Periodo | No | |

| | |
|-------------------|----------------|
| CRITICITÀ TOTALI: | COSTO TOTALE |
| 82 | 69430 € |

TABELLA DI VALUTAZIONE PRIORITÀ





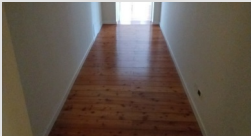



| Destinazione D'Uso | Vita associativa e cultura | |
|--|----------------------------|--------|
| ELEMENTI DI VALUTAZIONE | QUANTITÀ | VALORE |
| Edificio aperto al pubblico | 1 | 3 |
| +50% della superficie aperto al pubblico | 1 | 3 |
| Rilevanza per fasce deboli della popolazione | 1 | 8 |
| Rilevanza simbolica per comunità/interesse turistico | 1 | 5 |
| SUB TOTALE | | |
| Priorità della Pubblica Amministrazione | Alta | 9,40 |
| Segnalazioni dei cittadini | Bassa | 0,00 |



TOTALE

56,40

| | | |
|--|------------------------------|------------------------------|
| PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI | | |
| Data Rilievo 05 Marzo 2026 Ultimo aggiornamento scheda: 13 Marzo 2026 | ID Rilevatore 0181 | ID Scheda SI 44723 |
| Edificio O - Villa Dora: Biblioteca comunale | | |

CRITICITÀ PIÙ RILEVANTI

| | | | | |
|---|--|--|--------------------------------|---|
|  | LIV. 1 | 00FF9-01298 Larghezza Plebiscito 2 - San Giorgio di Nogaro (Udine) | Costo stimato 8385 € |  |
| DESC. STATO DI FATTO | Servizio igienico con dimensioni non idonee a consentirne un uso agevole da parte di persone su sedia a ruote. In particolare le dimensioni non consentono il cambio di direzione. | | | |
| DESC. PROGETTO | Riorganizzazione del blocco servizi finalizzato a ricavare un servizio igienico accessibile più ampio e con idonei spazi di manovra e di accostamento ai sanitari. | | | |
|  | LIV. 2 | 00FF9-01290 Luce netta Plebiscito 2 - San Giorgio di Nogaro (Udine) | Costo stimato 4600 € |  |
| DESC. STATO DI FATTO | Luce netta di passaggio della porta d'ingresso con la sola anta principale aperta inferiore a quanto previsto dalla normativa. | | | |
| DESC. PROGETTO | Sostituzione del serramento d'ingresso interno alla bussola con una porta di tipo asimmetrico, in modo che la luce netta di passaggio sia pari ad almeno 80 cm. Si prescrive inoltre che entrambe le ante della porta esterna vengano mantenute aperte durante l'orario di apertura al pubblico della struttura. | | | |
|  | LIV. 2 | 00FF9-01340 Non presente su entrambi i lati Plebiscito 2 - San Giorgio di Nogaro (Udine) | Costo stimato 1630 € |  |
| DESC. STATO DI FATTO | Rampa interna priva di corrimano. | | | |
| DESC. PROGETTO | Installazione di doppio corrimano su entrambi i lati della rampa ad altezza compresa tra 90 e 100 cm, e ad altezza pari a 75 cm per il secondo corrimano. | | | |
|  | LIV. 2 | 00FF9-01367 Pendenza longitudinale Plebiscito 2 - San Giorgio di Nogaro (Udine) | Costo stimato 3685 € |  |
| DESC. STATO DI FATTO | Rampa provvisoria esterna, di collegamento con gli spazi esterni della "Casa della Poesia", con pendenza longitudinale eccessiva. | | | |
| DESC. PROGETTO | Rimozione rampa provvisoria e realizzazione nuova rampa con pendenza non superiore all'8%, dotata di cordoli fermaruota e corrimano su entrambi i lati. | | | |

| PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI | | |
|---|---|------------------------------|
| Data Rilievo 07 Marzo 2026 <small>Ultimo aggiornamento scheda: 13 Marzo 2026</small> | ID Rilevatore 0181 | ID Scheda SI 44787 |
| Edificio P - Villa Dora: Barchessa - Auditorium, spazio associazioni, museo | | |
|  |  | |
| Indirizzo | piazza Pebliscito, 2 | |
| Numero Di Livelli | 2 | |
| Pertinenze | Cortile e giardino di pertinenza in comune con la biblioteca. | |
| Parcheggi Riservati A Persone Con Disabilità | È presente uno stallo di sosta riservato nei pressi dell'ingresso all'area di pertinenza su piazza Pebliscito. | |
| Spazio Di Primo Contatto Con Il Pubblico | | |
| Servizi Igienici Riservati A Persone Con Disabilità | L'edificio è suddiviso in 4 unità, delle quali solo la sede dei donatori di sangue è sprovvista di servizio igienico accessibile. Non sono inoltre presenti servizi igienici al primo piano. | |
| Zona Riservata Al Pubblico (Tra Gli Spettatori) | Non sono presenti zone e sedute riservate all'interno dell'auditorium. | |
| Collegamenti Verticali Interni | Sono presenti scale e piattaforma elevatrice in tutte le unità ad eccezione di quella in cui si trova la sede dei donatori di sangue, nella quale non sono presenti sistemi meccanici per l'accesso al primo piano. | |
| Collegamenti Verticali Esterni | Non pertinente | |
| Segnaletica Informativa | Non è presente segnaletica informativa | |
| Percorso Di Avvicinamento | Il percorso di accesso alla struttura presenta delle criticità che sono state segnalate nelle schede del percorso 1 relative agli spazi pubblici esterni. | |
| Ingressi | Gli ingressi di tutte le unità risultano accessibili. | |
| Interventi Esterni Al Peba Previsti Nel Breve Periodo | No | |

| | |
|-------------------|----------------|
| CRITICITÀ TOTALI: | COSTO TOTALE |
| 59 | 62575 € |



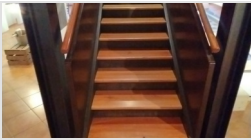



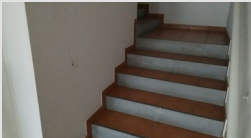



TABELLA DI VALUTAZIONE PRIORITÀ



| Destinazione D'Uso | Vita associativa e cultura | |
|--|----------------------------|--------|
| ELEMENTI DI VALUTAZIONE | QUANTITÀ | VALORE |
| Edificio aperto al pubblico | 1 | 3 |
| +50% della superficie aperto al pubblico | 1 | 3 |
| Concentrazione di diverse funzioni | 1 | 3 |
| Rilevanza per fasce deboli della popolazione | 1 | 8 |
| Rilevanza simbolica per comunità/interesse turistico | 1 | 5 |
| SUB TOTALE | | |
| Priorità della Pubblica Amministrazione | Alta | 10,00 |

| | | |
|----------------------------|-------|--------------|
| Segnalazioni dei cittadini | Bassa | 0,00 |
| TOTALE | | 60,00 |

| | | |
|--|------------------------------|------------------------------|
| PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI | | |
| Data Rilievo 07 Marzo 2026 Ultimo aggiornamento scheda: 13 Marzo 2026 | ID Rilevatore 0181 | ID Scheda SI 44787 |
| Edificio P - Villa Dora: Barchessa - Auditorium, spazio associazioni, museo | | |

CRITICITÀ PIÙ RILEVANTI

| | | | | |
|---|---|---|---------------------------------|---|
|  | LIV. 1 | I 00FF9-01388 Vano spettacolo-tribuna - Rispetto del rapporto numerico posti riservati Plebiscito 2 - San Giorgio di Nogaro (Udine) | Costo stimato 70 € |  |
| DESC. STATO DI FATTO | All'interno dell'auditorium non sono presenti spazi e posti riservati a persone su sedia a ruote e a persone con mobilità ridotta in rapporto alla capienza della sala. | | | |
| DESC. PROGETTO | Individuazione di 2 spazi riservati a persone su sedia a ruote e segnalazione a terra dell'area riservata, in prossimità di una seduta che andrà riservata all'eventuale accompagnatore. Individuazione di 2 sedute da riservare a persone con mobilità ridotta mediante l'applicazione di un apposito segnale. | | | |
|  | LIV. 1 | I 00FF9-01444 Gradino-assenza contrasto cromatico Plebiscito 2 - San Giorgio di Nogaro (Udine) | Costo stimato 90 € |  |
| DESC. STATO DI FATTO | Assenza contrasto cromatico utile ad individuare il bordo dei gradini. | | | |
| DESC. PROGETTO | Applicazione striscia adesiva marca-gradino antisdrucciolo finalizzata ad evidenziare il bordo dei gradini. | | | |
|  | LIV. 1 | I 00FF9-02375 Assenza Plebiscito 2 - San Giorgio di Nogaro (Udine) | Costo stimato 10520 € |  |
| DESC. STATO DI FATTO | Assenza di un servizio igienico accessibile situato al primo piano dell'edificio. | | | |
| DESC. PROGETTO | Realizzazione di un nuovo servizio igienico accessibile sopra il blocco servizi del pianterreno, utilizzando una parte di spazio al momento destinata a magazzino. | | | |
|  | LIV. 1 | I 00FF9-01468 Non presente su entrambi i lati Plebiscito 2 - San Giorgio di Nogaro (Udine) | Costo stimato 475 € |  |
| DESC. STATO DI FATTO | Scala aperta al pubblico priva di corrimano su entrambi i lati. | | | |
| DESC. PROGETTO | Installazione corrimano sul lato della scala sprovvisto. | | | |
|  | LIV. 2 | I 00FF9-01391 Corrimano/maniglione - Assenza contrasto cromatico Plebiscito 2 - San Giorgio di Nogaro (Udine) | Costo stimato 380 € |  |
| DESC. STATO DI FATTO | Assenza contrasto cromatico tra rivestimento delle pareti del servizio igienico, i sanitari e i maniglioni. | | | |
| DESC. PROGETTO | Tinteggiatura del rivestimento delle pareti con colore contrastante cromaticamente rispetto a sanitari, maniglioni e pavimentazione. | | | |

| PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI | | |
|--|---|------------------------------|
| Data Rilievo 07 Marzo 2026 Ultimo aggiornamento scheda: 13 Marzo 2026 | ID Rilevatore 0181 | ID Scheda SI 44788 |
| Edificio Q - Villa Dora: Liberty - Centro Aggregazione Giovanile | | |
|  |  | |
| Indirizzo | via Aquileia, 4 | |
| Numero Di Livelli | 2 | |
| Pertinenze | Cortile e giardino di pertinenza in comune con la biblioteca. | |
| Parcheggi Riservati A Persone Con Disabilità | È presente uno stallo di sosta riservato nei pressi dell'ingresso dell'edificio su piazza Pebliscito. | |
| Spazio Di Primo Contatto Con Il Pubblico | Reception con bancone avente altezza eccessiva. | |
| Servizi Igienici Riservati A Persone Con Disabilità | È presente un servizio igienico accessibile per ogni piano dell'edificio. | |
| Zona Riservata Al Pubblico (Tra Gli Spettatori) | Non pertinente | |
| Collegamenti Verticali Interni | Collegamento al primo piano garantito mediante scala e ascensore. | |
| Collegamenti Verticali Esterni | Non pertinente. | |
| Segnaletica Informativa | Non è presente segnaletica informativa. | |
| Percorso Di Avvicinamento | Il percorso di accesso alla struttura presenta delle criticità che sono state segnalate nelle schede del percorso 1 relative agli spazi pubblici esterni. | |
| Ingressi | Sono presenti 3 accessi, di questi i 2 posti sulla via pubblica presentano delle criticità che si prevede di risolvere mediante interventi relativi allo spazio pubblico. | |
| Interventi Esterni Al Peba Previsti Nel Breve Periodo | No | |

| | |
|-------------------|----------------|
| CRITICITÀ TOTALI: | COSTO TOTALE |
| 16 | 15135 € |

TABELLA DI VALUTAZIONE PRIORITÀ

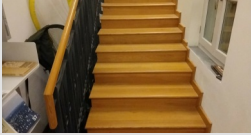



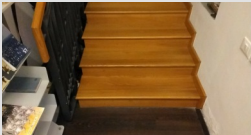



| Destinazione D'Uso | Vita associativa e cultura | |
|--|----------------------------|--------|
| ELEMENTI DI VALUTAZIONE | QUANTITÀ | VALORE |
| Edificio aperto al pubblico | 1 | 3 |
| Concentrazione di diverse funzioni | 1 | 3 |
| Rilevanza per fasce deboli della popolazione | 1 | 8 |
| Rilevanza simbolica per comunità/interesse turistico | 1 | 5 |
| SUB TOTALE | | |
| Priorità della Pubblica Amministrazione | Media | 4,70 |
| Segnalazioni dei cittadini | Bassa | 0,00 |



TOTALE

51,70

| | | |
|--|------------------------------|------------------------------|
| PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI | | |
| Data Rilievo 07 Marzo 2026 Ultimo aggiornamento scheda: 13 Marzo 2026 | ID Rilevatore 0181 | ID Scheda SI 44788 |
| Edificio Q - Villa Dora: Liberty - Centro Aggregazione Giovanile | | |

CRITICITÀ PIÙ RILEVANTI

| | | | | |
|---|--|---|--------------------------------|---|
|  | LIV. 1 | I 00FF9-01381 Gradino-assenza fascia antisdrucciolo Plebiscito 2 - San Giorgio di Nogaro (Udine) | Costo stimato 125 € |  |
| DESC. STATO DI FATTO | Bordo dei gradini non percepibili a causa dell'assenza del contrasto cromatico. | | | |
| DESC. PROGETTO | Applicazione fascia adesiva antisdrucciolo in prossimità del bordo dei gradini, contrastante cromaticamente con il rivestimento della scala. | | | |
|  | LIV. 2 | I 00FF9-01372 Vano contatto con pubblico - Altezza piano di utilizzo del bancone Plebiscito 2 - San Giorgio di Nogaro (Udine) | Costo stimato 2400 € |  |
| DESC. STATO DI FATTO | Altezza del bancone di contatto con il pubblico superiore a 90 cm. | | | |
| DESC. PROGETTO | Sostituzione del bancone con uno avente almeno una parte di lunghezza non inferiore a 150 cm con altezza non superiore a 90 cm. | | | |
|  | LIV. 2 | I 00FF9-01380 Assenza Plebiscito 2 - San Giorgio di Nogaro (Udine) | Costo stimato 225 € |  |
| DESC. STATO DI FATTO | Assenza segnalazione della scala a persone non vedenti. | | | |
| DESC. PROGETTO | Posa di segnaletica tattilo-plantare adesiva in pvc per segnalare la presenza della scala alle persone non vedenti. | | | |
|  | LIV. 2 | I 00FF9-01384 Corrimano/maniglione - Assenza contrasto cromatico Plebiscito 2 - San Giorgio di Nogaro (Udine) | Costo stimato 350 € |  |
| DESC. STATO DI FATTO | Assenza contrasto cromatico tra pareti, sanitari e maniglioni di sostegno del servizio igienico. | | | |
| DESC. PROGETTO | Tinteggiatura del rivestimento delle pareti con colorazione idonea a rendere chiaramente percepibile la differenza tra la superficie delle pareti e del pavimento, e che siano facilmente individuabili gli altri elementi come sanitari e maniglioni. | | | |

| PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI | | |
|---|---|------------------------------|
| Data Rilievo 03 Marzo 2026 <small>Ultimo aggiornamento scheda: 12 Marzo 2026</small> | ID Rilevatore 0181 | ID Scheda SI 44204 |
| Edificio R - Circolo Culturale Zellina | | |
|  |  | |
| Indirizzo | via Venezia, 14 | |
| Numero Di Livelli | 2 | |
| Pertinenze | Area parcheggio e parco giochi | |
| Parcheggi Riservati A Persone Con Disabilità | Assenza stallo riservato | |
| Spazio Di Primo Contatto Con Il Pubblico | | |
| Servizi Igienici Riservati A Persone Con Disabilità | Presente solo al pianterreno | |
| Zona Riservata Al Pubblico (Tra Gli Spettatori) | Non sono presenti zone destinate al pubblico | |
| Collegamenti Verticali Interni | Esclusivamente mediante scale | |
| Collegamenti Verticali Esterni | Non pertinente | |
| Segnaletica Informativa | Non è presente segnaletica informativa | |
| Percorso Di Avvicinamento | | |
| Ingressi | L'ingresso al pianterreno è raggiungibile mediante una rampa, mentre l'ingresso che permette di raggiungere il vano scala è accessibile solamente mediante un dislivello raccordato da gradini. | |
| Interventi Esterni Al Peba Previsti Nel Breve Periodo | No | |





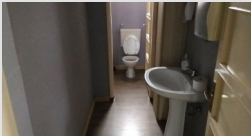





| | |
|-------------------|-----------------|
| CRITICITÀ TOTALI: | COSTO TOTALE |
| 49 | 134875 € |

TABELLA DI VALUTAZIONE PRIORITÀ

| Destinazione D'Uso | Vita associativa e cultura | |
|---|----------------------------|--------------|
| ELEMENTI DI VALUTAZIONE | QUANTITÀ | VALORE |
| Concentrazione di diversi funzioni | 1 | 3 |
| SUB TOTALE | | |
| Priorità della Pubblica Amministrazione | Media | 3,10 |
| Segnalazioni dei cittadini | Bassa | 0,00 |
| TOTALE | | 34,10 |

| | | |
|--|------------------------------|------------------------------|
| PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI | | |
| Data Rilievo 03 Marzo 2026 Ultimo aggiornamento scheda: 12 Marzo 2026 | ID Rilevatore 0181 | ID Scheda SI 44204 |
| Edificio R - Circolo Culturale Zellina | | |

CRITICITÀ PIÙ RILEVANTI

| | | | | |
|---|---|---|---------------------------------|---|
|  | LIV. 1 | I 00FF9-02043 Assenza Viale Venezia - San Giorgio di Nogaro (Udine) | Costo stimato 12500 € |  |
| DESC. STATO DI FATTO | Assenza di un sistema meccanico di collegamento, utile a consentire, alle persone su sedia a ruote, di raggiungere il primo piano dell'edificio. | | | |
| DESC. PROGETTO | Installazione servoscala per il collegamento tra l'atrio d'ingresso al pianterreno e il primo piano. | | | |
|  | LIV. 1 | I 00FF9-01519 Dislivello raccordato solo da gradini Viale Venezia - San Giorgio di Nogaro (Udine) | Costo stimato 15790 € |  |
| DESC. STATO DI FATTO | Dislivello per raggiungere l'ingresso del vano scala raccordato esclusivamente mediante gradini. | | | |
| DESC. PROGETTO | Realizzazione di una rampa, avente pendenza massima pari all'8%, per consentire il collegamento tra il piano del cortile di pertinenza e quello dell'ingresso al vano scala. L'area in piano antistante alla porta d'ingresso dovrà avere dimensioni adeguate a consentire le manovre di apertura della porta in piano. | | | |
|  | LIV. 1 | I 00FF9-01527 Assenza Viale Venezia - San Giorgio di Nogaro (Udine) | Costo stimato 8950 € |  |
| DESC. STATO DI FATTO | Assenza servizio igienico accessibile a servizio dei locali del primo piano. | | | |
| DESC. PROGETTO | Ampliamento del servizio igienico esistente verso l'adiacente magazzino per ottenere una larghezza del locale sufficiente a consentire le manovre di accostamento e cambio di direzione alle persone su sedia a ruote. Il servizio igienico dovrà altresì essere dotato di idonei apparecchi sanitari e di appositi maniglioni di sostegno. | | | |
|  | LIV. 1 | I 00FF9-01531 Luce netta Viale Venezia - San Giorgio di Nogaro (Udine) | Costo stimato 1065 € |  |
| DESC. STATO DI FATTO | Porta di accesso al servizio igienico posto al primo piano avente luce netta di passaggio inferiore a 75 cm. | | | |
| DESC. PROGETTO | Ampliamento del foro della porta fino all'ottenimento di una luce netta di passaggio pari ad almeno 80 cm e sostituzione del serramento. | | | |
|  | LIV. 1 | I 00FF9-01502 Assenza Viale Venezia - San Giorgio di Nogaro (Udine) | Costo stimato 280 € |  |
| DESC. STATO DI FATTO | Assenza stallo riservato alla sosta dei veicoli di persone con disabilità. | | | |
| DESC. PROGETTO | Individuazione di uno stallo riservato nel parcheggio di pertinenza mediante l'apposizione della segnaletica verticale e orizzontale. | | | |