

PEBA

INCARICO

PIANO DI ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE

(P.E.B.A.) del Comune di San Giorgio di Nogaro (ai sensi della L.R. 10/2018)

CIG: B3613552AB - AFFIDAMENTO: Determinazione n. 726 del 18/10/2024

COMMITTENTE

Comune di San Giorgio di Nogaro

Piazza del Municipio, 1 - 33058 San Giorgio di Nogaro (UD)

R.U.P.

Dott. Massimiliano Paravano

tel.: 0431-623654 - ambiente@comune.sangiorgiodinogaro.ud.it



PROGETTISTI
INCARICATI

studio a2r
architetti associati



STUDIO A2R Barbara Motta e Marilena Motta Architetti Associati
www.studioa2r.it - tel. 0432 1510629
architetti@studioa2r.it - studio.a2r@pec.it
via Ciro di Pers 4/d - 33100 Udine
c.f./p.IVA 02913600306

arch. Barbara Motta

arch. Marilena Motta

Collaboratori

pianif.terr. Alberto Fabio

arch. Cinzia Buttò

Alessandro Armellini

ELABORATO

**SCHEDE EDIFICI PUBBLICI
CRITICITÀ E SOLUZIONI PROGETTUALI**

EDIFICIO R - ZELLINA:

Circolo Zellina

Emissione **Revisioni**
Marzo 2026

SE.R

PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI > CIRCOLO ZELLINA > PIANO TERRA

Rilevatore **0181**

Data Rilievo **25 Novembre 2025**

Ultimo aggiornamento scheda: 17 Febbraio 2026

Indirizzo

Viale Venezia - San Giorgio di
Nogaro (Udine)

LIV.
di priorità

1

ID Scheda

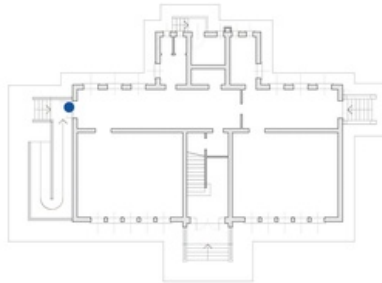
00FF9-01490

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO

FILTRO ALL'ACCESSO



Pressione per
l'apertura **9** ≤ 8 kg

Dimensioni **X 131,00** **Y 296,00**
cm cm

Materiale --

Note relative al rilievo
Attrito tra porta e soglia

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS2759

Adeguamento altezza anta

Rimozione anta, piallatura del lato inferiore della stessa fino a raggiungere l'altezza corretta, ripristino vernice e riposizionamento.

STIMA DEL COSTO
Adeguamento altezza anta

300 €

PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI > CIRCOLO ZELLINA > PIANO TERRA

Rilevatore **0181**

Data Rilievo **25 Novembre 2025**

Ultimo aggiornamento scheda: 17 Febbraio 2026

Indirizzo

Viale Venezia - San Giorgio di
Nogaro (Udine)

LIV.
di priorità

3

ID Scheda

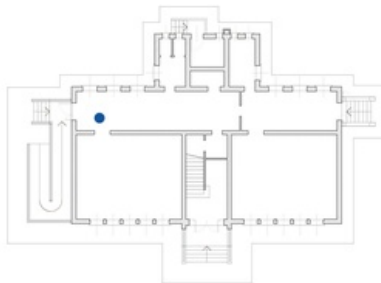
00FF9-01492

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VANO GENERICO

PAVIMENTAZIONE



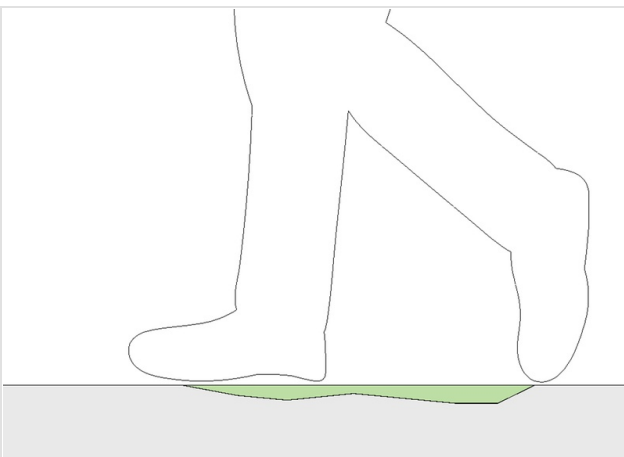
Sconnessioni	Si	
Dimensioni	X 300,00 cm	Y 425,00 cm
Materiale	--	

Note relative al rilievo
Presenza avvallamenti sulla pavimentazione.
 Area totale del corridoio 1269x300 cm

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS2621

Demolizione e rifacimento pavimentazione interna

Demolizione del tratto di pavimentazione danneggiata, rifacimento del sottofondo e ripristino della pavimentazione mediante l'utilizzo del medesimo materiale. Il raccordo andrà realizzato a raso e senza discontinuità con le pavimentazioni adiacenti.

STIMA DEL COSTO

Demolizione pavimentazione e sottofondo ; Ripristino sottofondo in sabbia e cemento ; Finitura con autolivellante a basso spessore ; Ripristino pavimentazione

1.585

€

PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI > CIRCOLO ZELLINA > PIANO TERRA

Rilevatore **0181**

Data Rilievo **25 Novembre 2025**

Ultimo aggiornamento scheda: 17 Febbraio 2026

Indirizzo

Viale Venezia - San Giorgio di
Nogaro (Udine)

LIV.
di priorità

3

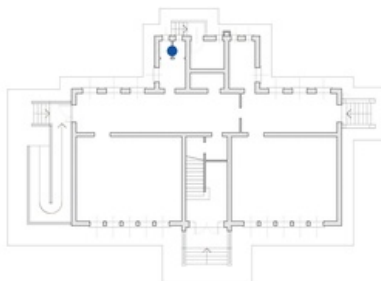
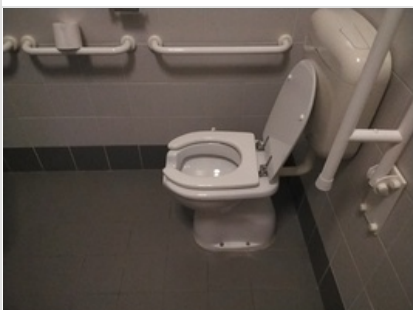
ID Scheda

00FF9-01493

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO



WC/bidet-distanza
bordo anteriore da
parete posteriore **69** $75 \leq A$
 $\leq 80 \text{ cm}$

Dimensioni **X --** **Y --**

Materiale **--**

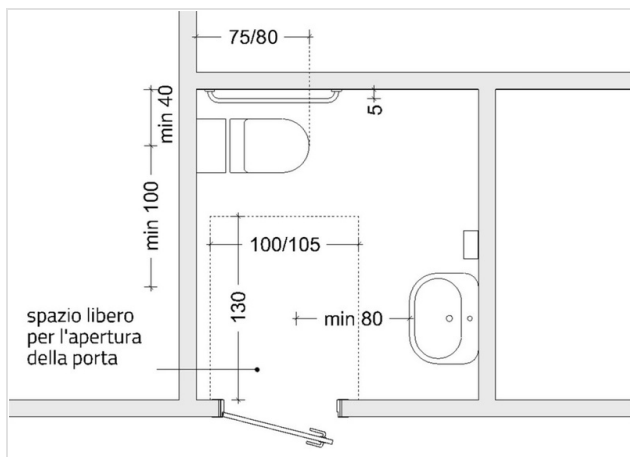
Note relative al rilievo

--

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS2307
Sostituzione di WC

Sostituzione WC esistente con sanitario dedicato all'installazione in bagno riservato a persone con disabilità, avente altezza compresa tra 45 e 50 cm, bordo anteriore posizionato a 75-80 cm dal muro posteriore, mentre l'asse del nuovo WC dovrà essere posto almeno a 40 cm dal muro laterale in conformità con quanto riportato al punto 8.1.6 del D.M. 236/1989. È preferibile l'utilizzo di un WC con cassetta esterna che possa fungere anche da schienale.

STIMA DEL COSTO

Rimozione sanitario (water) ; Installazione nuovo vaso a pavimento per persone con disabilità ; Ripristino rivestimenti in piastrelle a parete e pavimento

950

€

PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI > CIRCOLO ZELLINA > PIANO TERRA

Rilevatore **0181**

Data Rilievo **25 Novembre 2025**

Ultimo aggiornamento scheda: 10 Marzo 2026

Indirizzo

Viale Venezia - San Giorgio di Nogaro (Udine)

LIV.
di priorità

3

ID Scheda

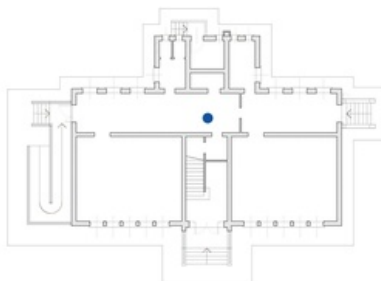
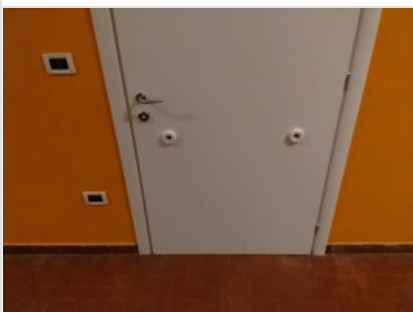
00FF9-01496

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VANO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO



Maniglia - Altezza **106** 85<A<95 cm

Dimensioni **X 82,00** **Y 299,00**
cm cm

Materiale --

Note relative al rilievo
Criticità relativa a 6 porte con altezza maniglia compresa tra 100 e 106 cm, aventi le seguenti dimensioni: 120x299 cm - 91x210 - 82x299 cm (2 porte) - 70x201 cm (2 porte)

LINK ALTRE CRITICITÀ

00FF9-01996

LIV.
3

Altezza libera Accesso/ingresso

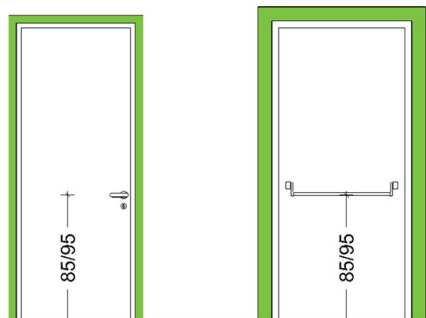
Viale Venezia - San Giorgio di Nogaro (Udine)

Costo stimato

--

IPOTESI DI SOLUZIONE

altezza consigliata: 90 cm



PS2509

Sostituzione porta interna

Sostituzione delle porte con altra avente caratteristiche coerenti con quanto prescritto dal punto 8.1.1, ovvero con luce netta pari ad almeno 75 cm, anta con larghezza non superiore a 120 cm e apribile con una pressione non superiore a 8 kg. L'altezza della maniglia dovrà essere compresa tra 85 e 95 cm (consigliata 90 cm).

STIMA DEL COSTO

Rimozione porte interne ; Installazione porte interne ad anta singola cieca compresa maniglia ; Installazione porte interne a doppia anta cieca compresa maniglia

5.340

€

PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI > CIRCOLO ZELLINA > PIANO TERRA

Rilevatore **0181**
 Data Rilievo **25 Novembre 2025**
 Ultimo aggiornamento scheda: 19 Febbraio 2026

Indirizzo
Viale Venezia - San Giorgio di Nogaro (Udine)

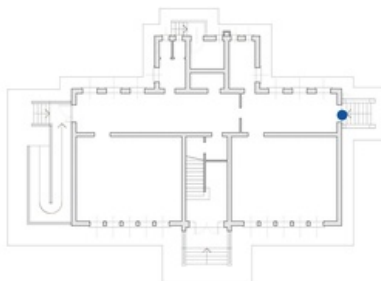
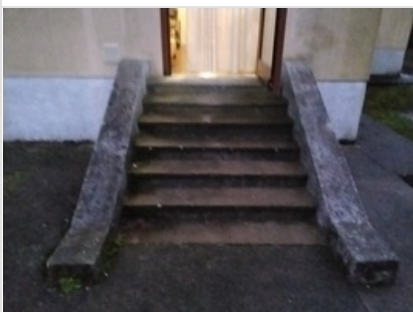
LIV.
 di priorità
3

ID Scheda
00FF9-01497

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO ORIZZONTALE

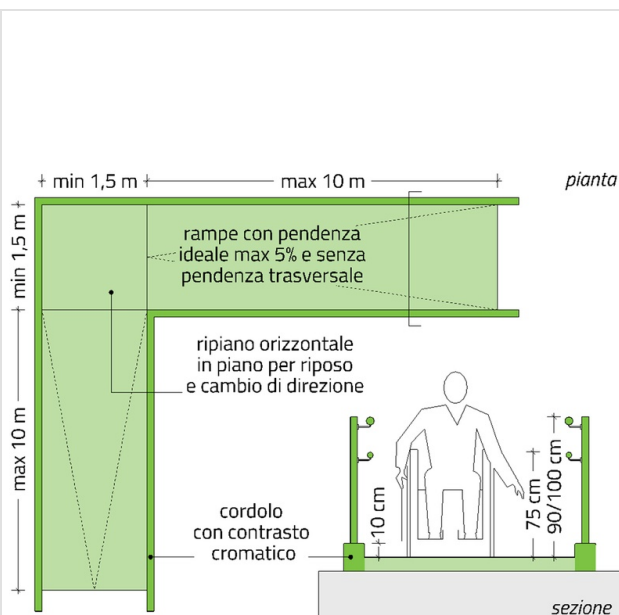


Dislivello raccordato solo da gradini	Si
Dimensioni	X -- Y 86,00 cm
Materiale	--
Note relative al rilievo Dislivello di 86 cm - larghezza scala 163 cm	

LINK ALTRE CRITICITÀ

00FF9-01498	LIV. 3	Gradino-assenza contrasto cromatico Percorso verticale - Scala Viale Venezia - San Giorgio di Nogaro (Udine)	Costo stimato 50 €
00FF9-01499	LIV. 3	Assenza Segnaletica tattilo plantare Viale Venezia - San Giorgio di Nogaro (Udine)	Costo stimato --
00FF9-01500	LIV. 3	Non presente su entrambi i lati Corrimano Viale Venezia - San Giorgio di Nogaro (Udine)	Costo stimato 1350 €

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS2705 (modificato)
 Realizzazione rampa di raccordo

Realizzazione nuova rampa di raccordo avente una pendenza longitudinale non superiore all'8%, priva di pendenza trasversale, dotata di cordolo laterale contrastante cromaticamente con la pavimentazione della rampa, nonché di parapetto e corrimani posti all'altezza di 90/100 cm su entrambi i lati. È consigliabile realizzare la nuova rampa con larghezza pari ad almeno 150 cm (min. 90 cm). Nel caso si rendesse necessaria la realizzazione di ripiani orizzontali per l'interruzione della pendenza ogni 10 m o per il cambio di direzione dovranno essere rispettate le dimensioni minime indicate al punto 8.1.11 del D.M. 236/1989. Tali dimensioni valgono anche per interruzioni mediante porte e devono essere rispettate al netto dell'ingombro di apertura della porta.

Nel caso in esame si ipotizza di realizzare la rampa in aderenza al muro dell'edificio, un idoneo spazio in piano antistante la porta, e una nuova scalinata. L'effettiva necessità della rampa in caso di emergenza andrà valutata nel merito mediante l'approfondimento della normativa di settore e del caso specifico. L'accesso all'edificio alle persone con disabilità motoria risulta garantito mediante rampa posta sul lato opposto dell'edificio.

STIMA DEL COSTO
 Demolizione pavimentazione in cls ; Demolizione scala in cls e muretti laterali ; Scavo di sbancamento ; Preparazione piano di posa ; Realizzazione rampa in cls armato con cordolo laterale e pavimentazione in cls antidirrucciolo ; Posa di parapetto in acciaio compreso di corrimano ; Realizzazione nuova pavimentazione in cls ; Posa rete elettrosaldata

14.095 €

PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI > CIRCOLO ZELLINA > PIANO TERRA

Rilevatore **0181**

Data Rilievo **25 Novembre 2025**

Ultimo aggiornamento scheda: 19 Febbraio 2026

Indirizzo

Viale Venezia - San Giorgio di Nogaro (Udine)

LIV.
di priorità

3

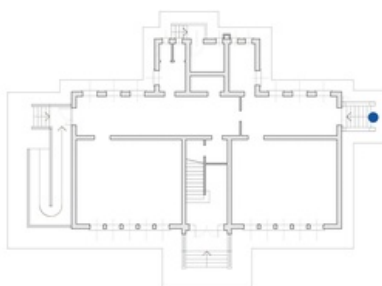
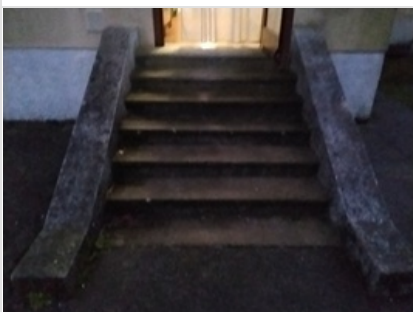
ID Scheda

00FF9-01498

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA



Gradino-assenza contrasto cromatico	Si
Dimensioni	X 163,00 cm Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

00FF9-01497	LIV. 3	Dislivello raccordato solo da gradini Percorso orizzontale Viale Venezia - San Giorgio di Nogaro (Udine)	Costo stimato 14095 €
00FF9-01500	LIV. 3	Non presente su entrambi i lati Corrimano Viale Venezia - San Giorgio di Nogaro (Udine)	Costo stimato 1350 €
00FF9-01499	LIV. 3	Assenza Segnaletica tattilo plantare Viale Venezia - San Giorgio di Nogaro (Udine)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

PS2512 (modificato)
Posa marca gradino

Posa marca gradino mediante applicazione di nastro adesivo antiscivolo della larghezza pari a 5 cm e di colore contrastante cromaticamente rispetto a quello della pedata, applicato alla distanza di 3 cm dal bordo del gradino.

Soluzione da attuare nel caso la realizzazione della ramp non sia ritenuta necessaria.

STIMA DEL COSTO
Striscia adesiva antiscivolo e marca gradino

50 €

PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI > CIRCOLO ZELLINA > PIANO TERRA

Rilevatore **0181**

Data Rilievo **25 Novembre 2025**

Ultimo aggiornamento scheda: 19 Febbraio 2026

Indirizzo

Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)

LIV.
di priorità

3

ID Scheda

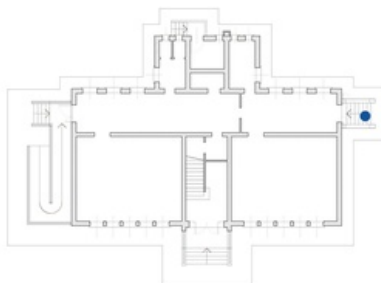
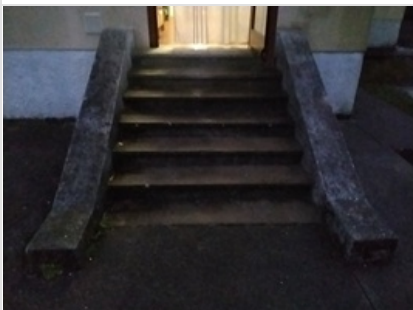
00FF9-01499

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

SEGNALETICA TATTO PLANTARE



Assenza	Si
Dimensioni	X 163,00 cm Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

00FF9-01497	LIV. 3	Dislivello raccordato solo da gradini Percorso orizzontale Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 14095 €
00FF9-01500	LIV. 3	Non presente su entrambi i lati Corrimano Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 1350 €
00FF9-01498	LIV. 3	Gradino-assenza contrasto cromatico Percorso verticale - Scala Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 50 €

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS2689

Risoluzione criticità non vantaggiosa in relazione al dispendio economico

Considerando le condizioni di contesto o di uso, si ritiene che l'intervento di soluzione non sia economicamente vantaggioso alla luce del beneficio ottenibile.

STIMA DEL COSTO

0 €

PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI > CIRCOLO ZELLINA > PIANO TERRA

Rilevatore **0181**

Data Rilievo **25 Novembre 2025**

Ultimo aggiornamento scheda: 03 Marzo 2026

Indirizzo

Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)

LIV.
di priorità

3

ID Scheda

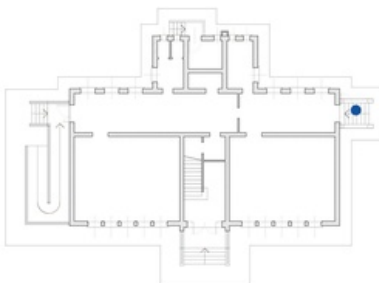
00FF9-01500

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

CORRIMANO



Non presente su entrambi i lati

Si

Dimensioni

X --

Y --

Materiale

--

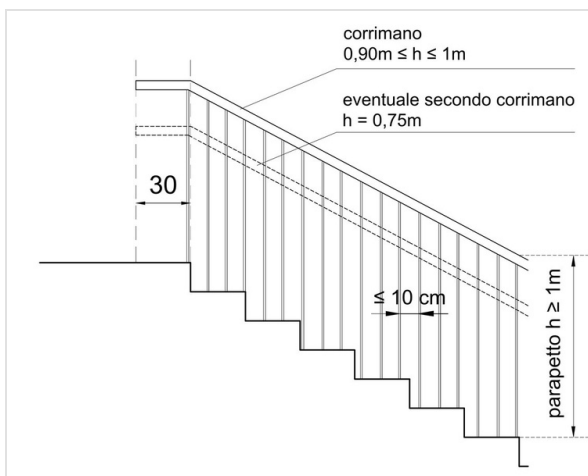
Note relative al rilievo

--

LINK ALTRE CRITICITÀ

00FF9-01497	LIV. 3	Dislivello raccordato solo da gradini Percorso orizzontale Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 14095 €
00FF9-01499	LIV. 3	Assenza Segnaletica tattilo plantare Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato --
00FF9-01498	LIV. 3	Gradino-assenza contrasto cromatico Percorso verticale - Scala Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 50 €

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS2592 (modificato)

Posa di corrimano

Installazione di corrimano, ad altezza compresa tra 90 e 100 cm, posto sul lato della rampa attualmente sprovvisto, mediante ancoraggio a muro adiacente alla scala, o su parapetto esistente o nuovo. Il corrimano dovrà essere prolungato di 30 cm oltre il primo e l'ultimo gradino in corrispondenza delle interruzioni della scala in conformità con quanto disposto al punto 8.1.10 del D.M. 236/1989.

Soluzione da attuare nel caso non si renda necessaria la realizzazione della rampa.

STIMA DEL COSTO

Installazione parapetto sormontato da corrimano

1.350 €

PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI > CIRCOLO ZELLINA > PIANO TERRA

Rilevatore **0181**
 Data Rilievo **26 Novembre 2025**
 Ultimo aggiornamento scheda: 17 Febbraio 2026

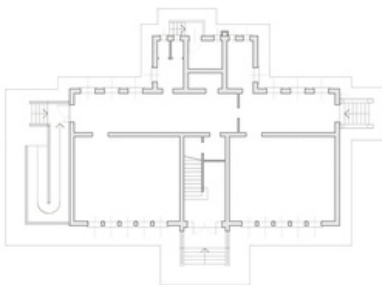
Indirizzo
Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)

LIV.
 di priorità
1

ID Scheda
00FF9-01502

RILIEVO STATO DI FATTO

- [PERTINENZE DELL'EDIFICIO](#)
[SPAZIO ESTERNO](#)
[ITINERARIO PEDONALE](#)
[STALLO RISERVATO](#)

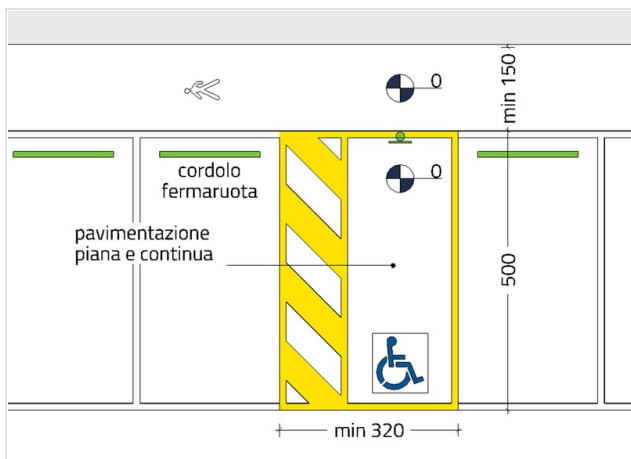


Assenza	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOSTESI DI SOLUZIONE



PS2672
Realizzazione di stallo riservato a pettine complanare al percorso pedonale
 Realizzazione segnaletica orizzontale e verticale per l'individuazione dello stallo riservato a persone con disabilità, avente dimensioni coerenti con quanto previsto dal D.M. 236/89 e segnaletica conforme a quanto previsto dal Codice della Strada. Posizionato in prossimità del percorso pedonale posto a raso rispetto allo stallo.

STIMA DEL COSTO
 Realizzazione segnaletica orizzontale ; Posa segnaletica verticale **280**
 €

PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI > CIRCOLO ZELLINA > PIANO TERRA

Rilevatore **0181**
 Data Rilievo **26 Novembre 2025**
 Ultimo aggiornamento scheda: 17 Febbraio 2026

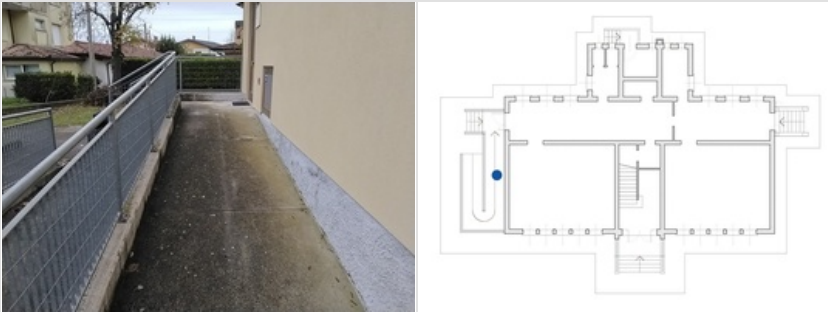
Indirizzo
Viale Venezia - San Giorgio di Nogaro (Udine)

LIV.
 di priorità
3

ID Scheda
00FF9-01503

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO PERCORSO VERTICALE - RAMPA



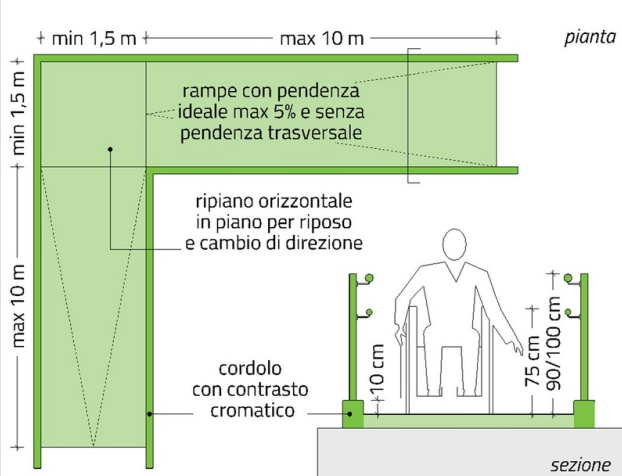
Pendenza longitudinale	10	≤ 8% - ammessa fino a ≤12% in caso di adeguamento
Dimensioni	X -- Y --	
Materiale	--	
Note relative al rilievo Criticità relativa alla seconda rampa. - La prima rampa presenta una pendenza pari al 2,5%		

LINK ALTRE CRITICITÀ

+ altre 1 Criticità

00FF9-01504	LIV. 2	Non presente su entrambi i lati Corrimano Viale Venezia - San Giorgio di Nogaro (Udine)	Costo stimato 575 €
00FF9-01625	LIV. 3	Altezza Dislivello Viale Venezia - San Giorgio di Nogaro (Udine)	Costo stimato 200 €
00FF9-02041	LIV. 2	Spazio di manovra - Profondità Filtro all'accesso Viale Venezia - San Giorgio di Nogaro (Udine)	Costo stimato 1205 €
00FF9-01507	LIV. 2	Assenza Segnaletica tattilo plantare Viale Venezia - San Giorgio di Nogaro (Udine)	Costo stimato 130 €
00FF9-01505	LIV. 3	Altezza Corrimano Viale Venezia - San Giorgio di Nogaro (Udine)	Costo stimato 1135 €
00FF9-01506	LIV. 3	Gradino-rapporto fra alzata e pedata Percorso verticale - Scala Viale Venezia - San Giorgio di Nogaro (Udine)	Costo stimato 2115 €
00FF9-01508	LIV. 3	Assenza contrasto cromatico Percorso verticale - Scala Viale Venezia - San Giorgio di Nogaro (Udine)	Costo stimato 40 €

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS2243
Demolizione e ricostruzione rampa

Adeguamento della pendenza della rampa mediante la sua completa demolizione e ricostruzione. La nuova rampa avrà una pendenza longitudinale non superiore all'8%, sarà priva di pendenza trasversale, dotata di cordolo laterale contrastante cromaticamente con la pavimentazione della rampa, di parapetto e corrimani posti all'altezza di 90/100 cm e 75 cm su entrambi i lati. È consigliabile realizzare la nuova rampa con larghezza pari ad almeno 150 cm (min. 90 cm). Nel caso si rendesse necessaria la realizzazione di ripiani orizzontali per l'interruzione della pendenza ogni 10 m o per il cambio di direzione dovranno essere rispettate le dimensioni minime indicate al punto 8.1.11 del D.M. 236/1989.

STIMA DEL COSTO
 Demolizione pavimentazione in cls ; Demolizione muratura in cls ; Demolizione parapetto ; Scavo di sbancamento ; Realizzazione rampa in cls armato con cordolo laterale e pavimentazione in cls antidirruccio ; Posa parapetto compreso di corrimano **12.360 €**

PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI > CIRCOLO ZELLINA > PIANO TERRA

Rilevatore **0181**
 Data Rilievo **26 Novembre 2025**
 Ultimo aggiornamento scheda: 23 Febbraio 2026


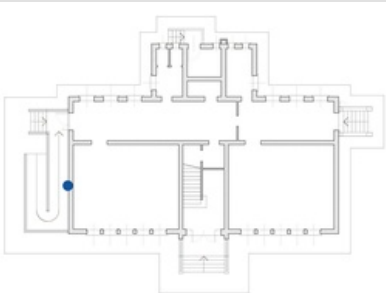
Indirizzo
Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)

LIV.
 di priorità
2

ID Scheda
00FF9-01504

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO
PERCORSO VERTICALE - RAMPA
CORRIMANO

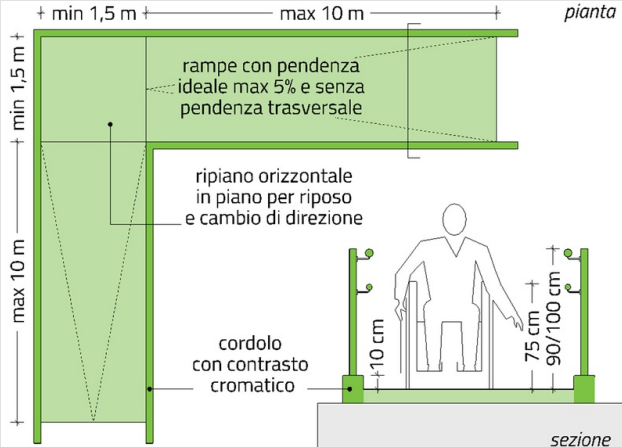
Non presente su entrambi i lati	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Il corrimano sul parapetto è calcolato nei costi della criticità inerente al rifacimento della rampa. Corrimano esistente sopra il parapetto altezza 112 cm		

LINK ALTRE CRITICITÀ

+ altre 1 Criticità

00FF9-01503	LIV. 3	Pendenza longitudinale Percorso verticale - Rampa Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 12360 €
00FF9-01507	LIV. 2	Assenza Segnaletica tattilo plantare Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 130 €
00FF9-02041	LIV. 2	Spazio di manovra - Profondità Filtro all'accesso Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 1205 €
00FF9-01505	LIV. 3	Altezza Corrimano Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 1135 €
00FF9-01625	LIV. 3	Altezza Dislivello Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 200 €
00FF9-01626	LIV. 3	Risalto/incasso Ostacolo orizzontale Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 150 €
00FF9-01508	LIV. 3	Assenza contrasto cromatico Percorso verticale - Scala Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 40 €

IPOTESI DI SOLUZIONE



rampe con pendenza ideale max 5% e senza pendenza trasversale

ripiano orizzontale in piano per riposo e cambio di direzione

cordolo con contrasto cromatico

PS2285
Posa corrimano sul lato sprovvisto

Installazione di corrimano, ad altezza compresa tra 90 e 100 cm, posto sul lato della rampa sprovvisto, mediante ancoraggio a muro adiacente alla rampa o su parapetto esistente o nuovo.

STIMA DEL COSTO
 Installazione corrimano in acciaio

575 €

PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI > CIRCOLO ZELLINA > PIANO TERRA

Rilevatore **0181**
 Data Rilievo **26 Novembre 2025**
 Ultimo aggiornamento scheda: 02 Marzo 2026

Indirizzo
**Viale Venezia - San Giorgio di
 Nogaro (Udine)**

LIV.
 di priorità
3

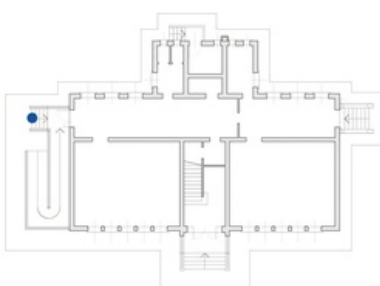
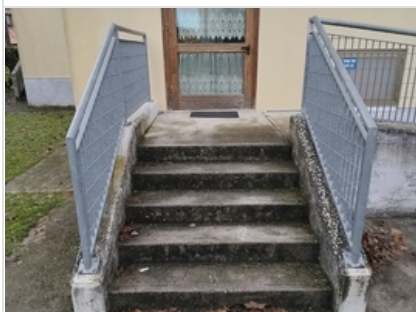
ID Scheda
00FF9-01505

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

CORRIMANO



Altezza **107** 90<A<100 cm

Dimensioni **X 310,00** Y --
 cm

Materiale --

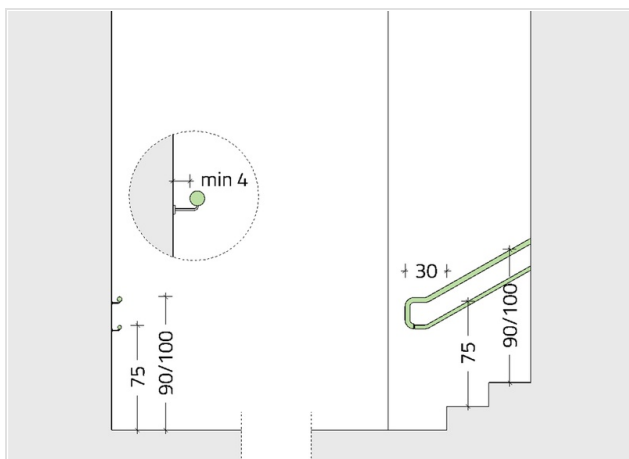
Note relative al rilievo
Criticità relativa ad entrambi i lati della scala

LINK ALTRE CRITICITÀ

+ altre 1 Criticità

00FF9-01506	LIV. 3	Gradino-rapporto fra alzata e pedata Percorso verticale - Scala Viale Venezia - San Giorgio di Nogaro (Udine)	Costo stimato 2115 €
00FF9-01507	LIV. 2	Assenza Segnaletica tattilo plantare Viale Venezia - San Giorgio di Nogaro (Udine)	Costo stimato 130 €
00FF9-01504	LIV. 2	Non presente su entrambi i lati Corrimano Viale Venezia - San Giorgio di Nogaro (Udine)	Costo stimato 575 €
00FF9-02041	LIV. 2	Spazio di manovra - Profondità Filtro all'accesso Viale Venezia - San Giorgio di Nogaro (Udine)	Costo stimato 1205 €
00FF9-01626	LIV. 3	Risalto/incasso Ostacolo orizzontale Viale Venezia - San Giorgio di Nogaro (Udine)	Costo stimato 150 €
00FF9-01508	LIV. 3	Assenza contrasto cromatico Percorso verticale - Scala Viale Venezia - San Giorgio di Nogaro (Udine)	Costo stimato 40 €
00FF9-01503	LIV. 3	Pendenza longitudinale Percorso verticale - Rampa Viale Venezia - San Giorgio di Nogaro (Udine)	Costo stimato 12360 €

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS2648
Sostituzione di corrimano

Sostituzione del corrimano con altro avente caratteristiche coerenti con quanto prescritto dal punto 8.1.10 del D.M. 236/1989, ovvero altezza compresa tra 90 e 100 cm e prolungamento di 30 cm oltre il primo e l'ultimo gradino in corrispondenza delle interruzioni della scala.

STIMA DEL COSTO
 Rimozione parapetto esistente ; Fornitura e posa parapetto con corrimano

1.135
 €

PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI > CIRCOLO ZELLINA > PIANO TERRA

Rilevatore **0181**
 Data Rilievo **26 Novembre 2025**
 Ultimo aggiornamento scheda: 26 Febbraio 2026


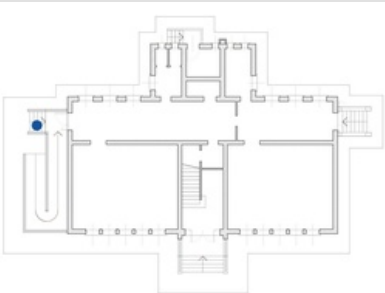
Indirizzo
Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)

LIV.
 di priorità
3

ID Scheda
00FF9-01506

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO
PERCORSO VERTICALE - SCALA

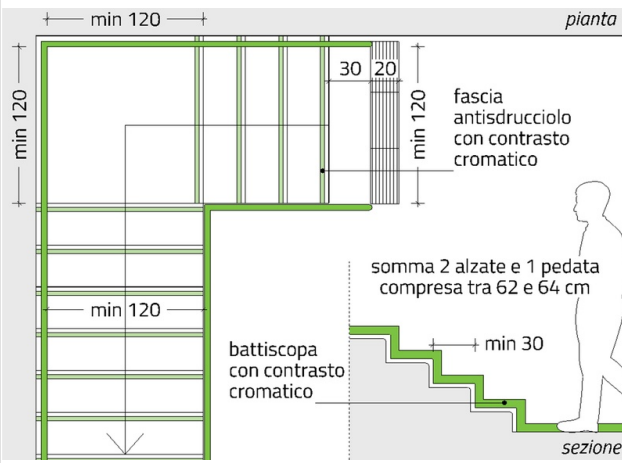
Gradino-rapporto fra alzata e pedata	60	62<R<64 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Alzata 15 cm Pedata a 30 cm		

LINK ALTRE CRITICITÀ

+ altre 1 Criticità

00FF9-01505	LIV. 3	Altezza Corrimano Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 1135 €
00FF9-01507	LIV. 2	Assenza Segnaletica tattilo plantare Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 130 €
00FF9-01508	LIV. 3	Assenza contrasto cromatico Percorso verticale - Scala Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 40 €
00FF9-01625	LIV. 3	Altezza Dislivello Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 200 €
00FF9-01504	LIV. 2	Non presente su entrambi i lati Corrimano Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 575 €
00FF9-02041	LIV. 2	Spazio di manovra - Profondità Filtro all'accesso Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 1205 €
00FF9-01503	LIV. 3	Pendenza longitudinale Percorso verticale - Rampa Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 12360 €

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS2692 (modificato)
Demolizione e ricostruzione

Demolizione completa della scala e rifacimento avendo cura di rispettare rapporto fra pedata e alzata (2A+P) compreso tra 62 e 64. La scala dovrà inoltre essere dotata di fascia antisdrucchiolo e di battiscopa, entrambi contrastanti cromaticamente rispetto alla pavimentazione. Si dovrà inoltre prevedere l'eventuale adeguamento, o nuova installazione, del corrimano per ogni lato della scala. Questo dovrà essere posto ad altezza compresa tra 90 e 100 cm, ed estendersi per 30 cm oltre la fine della rampa, in conformità con quanto disposto al punto 8.1.10 del D.M. 236/1989. I due accessi della scala dovranno inoltre essere segnalati mediante idonea segnaletica tattilo-plantare in conformità con quanto previsto dalle linee guida I.N.M.A.C.I. sulla progettazione dei percorsi tattilo-plantari. Si prevede di realizzare nuovi gradini con pedata compresa tra 32 e 34 cm e con medesima alzata.

STIMA DEL COSTO
 Demolizione scala in c.a. ; Demolizione muretti laterali i c.a. ; Getto in cls muretti laterali ; Getto cls per formazione scale ; Armatura scale e muretti ; Posa marcagradino

2.115 €

PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI > CIRCOLO ZELLINA > PIANO TERRA

Rilevatore **0181**
 Data Rilievo **26 Novembre 2025**
 Ultimo aggiornamento scheda: 17 Febbraio 2026

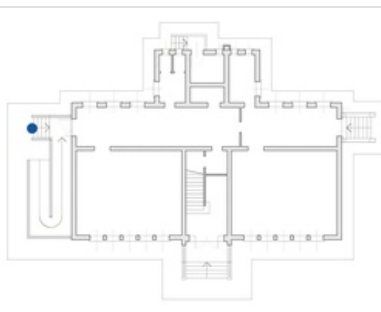
Indirizzo
Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)

LIV.
 di priorità
2

ID Scheda
00FF9-01507

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO PERCORSO VERTICALE - SCALA SEGNALETICA TATTOLO PLANTARE



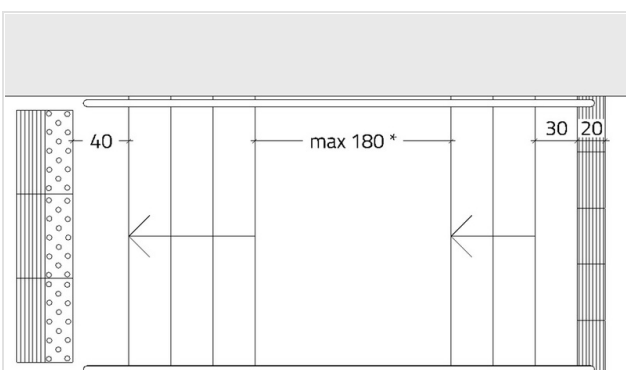
Assenza	Si
Dimensioni	X 150,00 cm Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

+ altre 1 Criticità

00FF9-01506	LIV. 3	Gradino-rapporto fra alzata e pedata Percorso verticale - Scala Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 2115 €
00FF9-01504	LIV. 2	Non presente su entrambi i lati Corrimano Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 575 €
00FF9-02041	LIV. 2	Spazio di manovra - Profondità Filtro all'accesso Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 1205 €
00FF9-01503	LIV. 3	Pendenza longitudinale Percorso verticale - Rampa Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 12360 €
00FF9-01625	LIV. 3	Altezza Dislivello Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 200 €
00FF9-01626	LIV. 3	Risalto/incasso Ostacolo orizzontale Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 150 €
00FF9-01508	LIV. 3	Assenza contrasto cromatico Percorso verticale - Scala Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 40 €

IPOTESI DI SOLUZIONE



* in caso di pianerottolo con lunghezza maggiore di 180 cm inserire i codici tattilo plantari anche sul pianerottolo

PS2302
 Posa di segnaletica tattilo plantare

Posa segnaletica tattilo-plantare, necessaria alla segnalazione dell'inizio/fine della scalinata, composta da una fascia di 20 cm con codice "attenzione/servizio" posta a 30 cm dal primo gradino, e da una fascia di 40 cm con codice "pericolo valicabile" posta a 40 cm dall'ultimo gradino. Nel caso di presenza di un pianerottolo intermedio con profondità maggiore di 180 cm anche quest'ultimo dovrà essere provvisto dei suddetti codici, in conformità con quanto previsto dalle linee guida I.N.M.A.C.I.

STIMA DEL COSTO
 Demolizione pavimentazione in cls con tagli delimitatori ; Posa moduli segnaletica tattilo-plantare in cls

130
€

PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI > CIRCOLO ZELLINA > PIANO TERRA

Rilevatore **0181**

Data Rilievo **26 Novembre 2025**

Ultimo aggiornamento scheda: 17 Febbraio 2026

Indirizzo

Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)

LIV.
di priorità

3

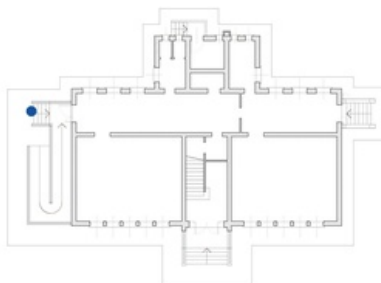
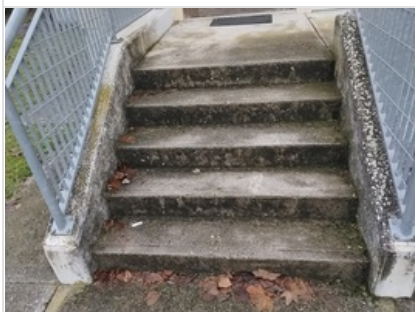
ID Scheda

00FF9-01508

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA



Assenza contrasto cromatico	Si
Dimensioni	X 150,00 cm Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

+ altre 1 Criticità

00FF9-01506	LIV. 3	Gradino-rapporto fra alzata e pedata Percorso verticale - Scala Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 2115 €
00FF9-01507	LIV. 2	Assenza Segnaletica tattilo plantare Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 130 €
00FF9-01504	LIV. 2	Non presente su entrambi i lati Corrimano Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 575 €
00FF9-02041	LIV. 2	Spazio di manovra - Profondità Filtro all'accesso Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 1205 €
00FF9-01503	LIV. 3	Pendenza longitudinale Percorso verticale - Rampa Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 12360 €
00FF9-01625	LIV. 3	Altezza Dislivello Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 200 €
00FF9-01626	LIV. 3	Risalto/incasso Ostacolo orizzontale Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 150 €

IPOTESI DI SOLUZIONE

P0490 (modificato)
Posa di nastro adesivo antisdrucciolo contrastante cromaticamente

Posa di nastro adesivo antiscivolo della larghezza pari a 5 cm e di colore contrastante cromaticamente rispetto a quello della pedata, applicato alla distanza di 3 cm dal bordo del gradino.

STIMA DEL COSTO
 Posa di nastro adesivo antisdrucciolo **40 €**

PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI > CIRCOLO ZELLINA > PIANO TERRA

Rilevatore **0181**
 Data Rilievo **26 Novembre 2025**
 Ultimo aggiornamento scheda: 17 Febbraio 2026

Indirizzo
**Viale Venezia - San Giorgio di
 Nogaro (Udine)**

LIV.
 di priorità
3

ID Scheda
00FF9-01509

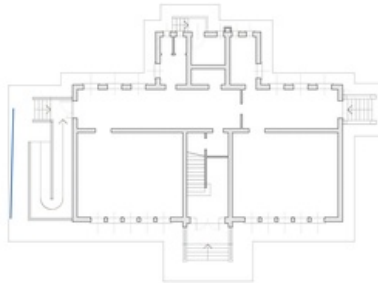
RILIEVO STATO DI FATTO

PERTINENZE DELL'EDIFICIO

SPAZIO ESTERNO

ITINERARIO PEDONALE

PERCORSO PEDONALE



Pendenza trasversale **2.5** ≤ 1%

Dimensioni **X 155,00** **Y 750,00**
 cm cm

Materiale **Cemento**

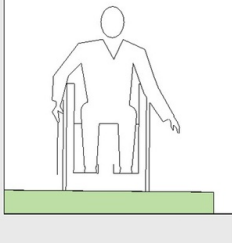
Note relative al rilievo
 --

LINK ALTRE CRITICITÀ

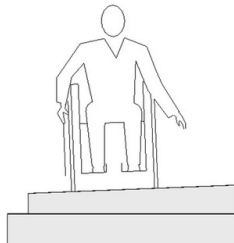
Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

pendenza trasversale
 max 1%



esempio:
 pendenza trasversale 4%
 con rischio ribaltamento



PS2270

Demolizione del marciapiede e ricostruzione

Demolizione rampe esistenti e realizzazione nuovo tratto di marciapiede, alla stessa quota dell'accesso, con pendenza trasversale massima dell'1% finalizzata allo scolo delle acque meteoriche.

STIMA DEL COSTO
 Demolizione e completo rifacimento pavimentazione in
 calcestruzzo

900
 €

PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI > CIRCOLO ZELLINA > PIANO TERRA

Rilevatore **0181**
 Data Rilievo **26 Novembre 2025**
 Ultimo aggiornamento scheda: 17 Febbraio 2026

Indirizzo
**Viale Venezia - San Giorgio di
 Nogaro (Udine)**

LIV.
 di priorità
3

ID Scheda
00FF9-01511

RILIEVO STATO DI FATTO

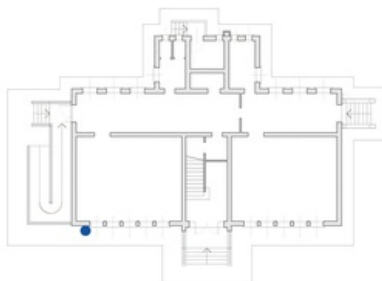
PERTINENZE DELL'EDIFICIO

SPAZIO ESTERNO

ITINERARIO PEDONALE

PERCORSO PEDONALE

OSTACOLO VERTICALE



Altro	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo DAE posto a 127 cm di altezza e sporgente sul percorso per 25 cm		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOSTESI DI SOLUZIONE

<p><i>sezione</i></p>	<p><i>pianta</i></p>	<p>PS2652 Delimitazione con transenna dell'area con ostacolo sporgente</p> <p>Delimitazione con transenna, o altro elemento di protezione idoneo, dell'area con ostacolo soveso sporgente, tale che la persona con disabilità visiva possa percepire la presenza dell'ostacolo. Il restringimento del percorso dovuto all'installazione della transenna dovrà avere comunque una larghezza di almeno 90 cm.</p> <p>STIMA DEL COSTO Installazione di transenna 380 €</p>
-----------------------	----------------------	---

PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI > CIRCOLO ZELLINA > PIANO TERRA

Rilevatore **0181**
 Data Rilievo **26 Novembre 2025**
 Ultimo aggiornamento scheda: 17 Febbraio 2026

Indirizzo
**Viale Venezia - San Giorgio di
 Nogaro (Udine)**

LIV.
 di priorità
3

ID Scheda
00FF9-01512

RILIEVO STATO DI FATTO

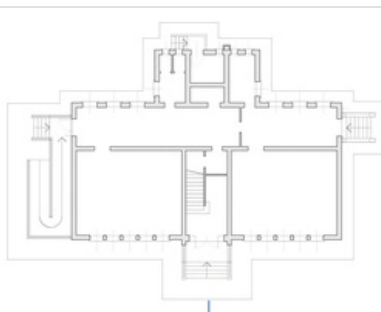
PERTINENZE DELL'EDIFICIO

SPAZIO ESTERNO

ITINERARIO PEDONALE

PERCORSO VERTICALE - RAMPA

PAVIMENTAZIONE

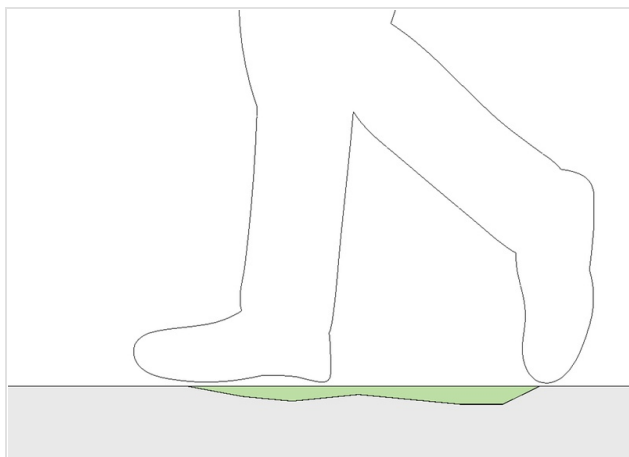


Sconnessioni	Si	
Dimensioni	X 1610,00 cm	Y 244,00 cm
Materiale	Moduli autobloccanti in cls	
Note relative al rilievo	Presenza di avvallamenti lungo il percorso	

LINK ALTRE CRITICITÀ

00FF9-01513	LIV. 3	Sdruciolevole PAVIMENTAZIONE Viale Venezia - San Giorgio di Nogaro (Udine)	Costo stimato --
00FF9-02042	LIV. 1	Sconnessioni PAVIMENTAZIONE Viale Venezia - San Giorgio di Nogaro (Udine)	Costo stimato 1630 €

IPOSTESI DI SOLUZIONE



PS2655
Demolizione e rifacimento porzione di pavimentazione

Demolizione del tratto di pavimentazione della rampa con sconnessioni e/o avvallamenti, rifacimento del sottofondo, ripristino della pavimentazione mediante l'utilizzo del medesimo materiale, ed eventuale adeguamento altimetrico dei pozzetti presenti sul percorso. La pavimentazione dovrà essere priva di pendenza trasversale.

STIMA DEL COSTO
 Demolizione e completo rifacimento pavimentazione in
 elementi autobloccanti

4.450
€

PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI > CIRCOLO ZELLINA > PIANO TERRA

Rilevatore **0181**
 Data Rilievo **26 Novembre 2025**
 Ultimo aggiornamento scheda: 17 Febbraio 2026

Indirizzo
**Viale Venezia - San Giorgio di
 Nogaro (Udine)**

LIV.
 di priorità
3

ID Scheda
00FF9-01513

RILIEVO STATO DI FATTO

PERTINENZE DELL'EDIFICIO	SPAZIO ESTERNO	ITINERARIO PEDONALE	PERCORSO VERTICALE - RAMPA	PAVIMENTAZIONE									
				<table border="1"> <tr> <td>Sdruciolevole</td> <td colspan="2">Si</td> </tr> <tr> <td>Dimensioni</td> <td>X --</td> <td>Y --</td> </tr> <tr> <td>Materiale</td> <td colspan="2">--</td> </tr> </table> <p>Note relative al rilievo Presenza di materiale vegetale potenzialmente viscido con pioggia o umidità.</p>	Sdruciolevole	Si		Dimensioni	X --	Y --	Materiale	--	
Sdruciolevole	Si												
Dimensioni	X --	Y --											
Materiale	--												

LINK ALTRE CRITICITÀ

00FF9-01512	LIV. 3	Sconnessioni Pavimentazione Viale Venezia - San Giorgio di Nogaro (Udine)	Costo stimato 4450 €
00FF9-02042	LIV. 1	Sconnessioni Pavimentazione Viale Venezia - San Giorgio di Nogaro (Udine)	Costo stimato 1630 €

IPOTESI DI SOLUZIONE

	<p>PS2627 (modificato) Rimozione del materiale vegetale</p> <p>Rimozione del materiale vegetale dalla pavimentazione. Pulizia periodica della pavimentazione nei mesi autunnali.</p>
	<p>STIMA DEL COSTO 0 €</p>

PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI > CIRCOLO ZELLINA > PIANO TERRA

Rilevatore **0181**

Data Rilievo **26 Novembre 2025**

Ultimo aggiornamento scheda: 02 Marzo 2026

Indirizzo

Viale Venezia - San Giorgio di Nogaro (Udine)

LIV.
di priorità

3

ID Scheda

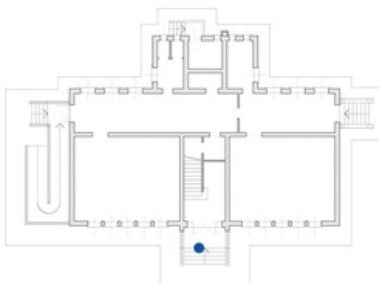
00FF9-01515

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

CORRIMANO



Altezza **105** 90<A<100 cm

Dimensioni **X 140,00** Y --
cm

Materiale --

Note relative al rilievo
Criticità relativa ad entrambi i lati

LINK ALTRE CRITICITÀ

+ altre 9 Criticità

00FF9-01516	LIV. 3	Gradino-rapporto fra alzata e pedata Percorso verticale - Scala Viale Venezia - San Giorgio di Nogaro (Udine)	Costo stimato 3755 €
00FF9-02043	LIV. 1	Assenza Percorso verticale - Servoscala Viale Venezia - San Giorgio di Nogaro (Udine)	Costo stimato 12500 €
00FF9-01527	LIV. 1	Assenza Servizio igienico Viale Venezia - San Giorgio di Nogaro (Udine)	Costo stimato 8950 €
00FF9-01518	LIV. 1	Assenza Segnaletica tattilo plantare Viale Venezia - San Giorgio di Nogaro (Udine)	Costo stimato 290 €
00FF9-01531	LIV. 1	Luce netta Filtro all'accesso Viale Venezia - San Giorgio di Nogaro (Udine)	Costo stimato 1065 €
00FF9-01519	LIV. 1	Dislivello raccordato solo da gradini Percorso orizzontale Viale Venezia - San Giorgio di Nogaro (Udine)	Costo stimato 15790 €
00FF9-01521	LIV. 2	Non presente su entrambi i lati Corrimano Viale Venezia - San Giorgio di Nogaro (Udine)	Costo stimato 1450 €

IPOTESI DI SOLUZIONE

	<p>PS2823 Sostituzione di corrimano</p> <p>Rimozione corrimano esistente e installazione di un nuovo corrimano, ad altezza compresa tra 90 e 100 cm, mediante ancoraggio a muro adiacente alla scala, o su parapetto esistente o nuovo. Il corrimano dovrà esser prolungato di 30 cm oltre il primo e l'ultimo gradino in corrispondenza delle interruzioni della scala in conformità con quanto disposto al punto 8.1.10 del D.M. 236/1989.</p>
<p>STIMA DEL COSTO Rimozione parapetto metallico ; Installazione di nuovo parapetto dotato di corrimano in acciaio</p>	<p>1.360 €</p>

PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI > CIRCOLO ZELLINA > PIANO TERRA

Rilevatore **0181**

Data Rilievo **26 Novembre 2025**

Ultimo aggiornamento scheda: 02 Marzo 2026

Indirizzo

Viale Venezia - San Giorgio di Nogaro (Udine)

LIV.
di priorità

3

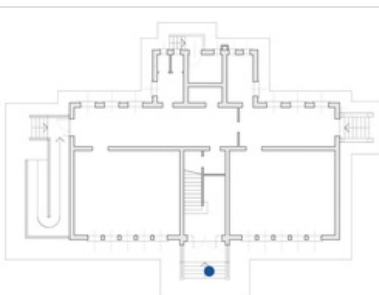
ID Scheda

00FF9-01516

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA



Gradino-rapporto fra alzata e pedata **60** $62 < R < 64$ cm

Dimensioni **X --** **Y --**

Materiale **--**

Note relative al rilievo
Alzata 15 cm e Pedata 30 cm

LINK ALTRE CRITICITÀ

+ altre 9 Criticità

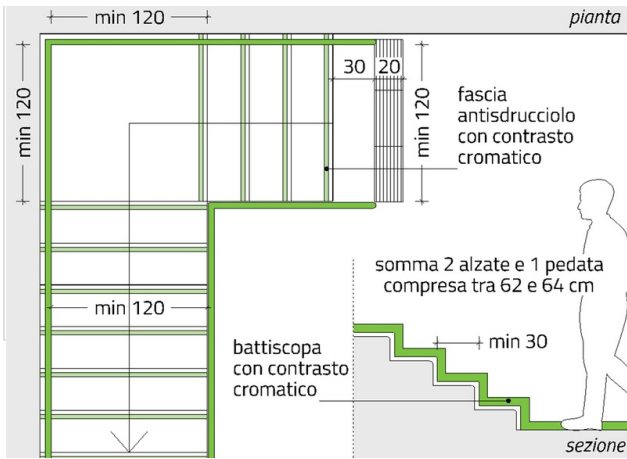
00FF9-01515	LIV. 3	Altezza Corrimano Viale Venezia - San Giorgio di Nogaro (Udine)	Costo stimato 1360 €
00FF9-01517	LIV. 3	Assenza contrasto cromatico Percorso verticale - Scala Viale Venezia - San Giorgio di Nogaro (Udine)	Costo stimato 80 €
00FF9-01518	LIV. 1	Assenza Segnaletica tattilo plantare Viale Venezia - San Giorgio di Nogaro (Udine)	Costo stimato 290 €
00FF9-01519	LIV. 1	Dislivello raccordato solo da gradini Percorso orizzontale Viale Venezia - San Giorgio di Nogaro (Udine)	Costo stimato 15790 €
00FF9-01520	LIV. 3	Altezza Dislivello Viale Venezia - San Giorgio di Nogaro (Udine)	Costo stimato 205 €
00FF9-01527	LIV. 1	Assenza Servizio igienico Viale Venezia - San Giorgio di Nogaro (Udine)	Costo stimato 8950 €
00FF9-01531	LIV. 1	Luce netta Filtro all'accesso Viale Venezia - San Giorgio di Nogaro (Udine)	Costo stimato 1065 €

IPOTESI DI SOLUZIONE

PS2692 (modificato)
Demolizione e ricostruzione

Demolizione completa della scala e rifacimento avendo cura di rispettare rapporto fra pedata e alzata (2A+P) compreso tra 62 e 64. La scala dovrà inoltre essere dotata di fascia antisdruciolo e di battiscopa, entrambi contrastanti cromaticamente rispetto alla pavimentazione. Si dovrà inoltre prevedere l'eventuale adeguamento, o nuova installazione, del corrimano per ogni lato della scala. Questo dovrà essere posto ad altezza compresa tra 90 e 100 cm, ed estendersi per 30 cm oltre la fine della rampa, in conformità con quanto disposto al punto 8.1.10 del D.M. 236/1989. I due accessi della scala dovranno inoltre essere segnalati mediante idonea segnaletica tattilo-plantare in conformità con quanto previsto dalle linee guida I.N.M.A.C.I. sulla progettazione dei percorsi tattilo-plantari.

In questo caso si prevede inoltre che la scala venga traslata in maniera da ricavare un'area in piano antistante alla porta con idonee dimensioni.



STIMA DEL COSTO

Demolizione struttura in cls armato scala ; Demolizione muretti laterali rampa in cls armato ; Demolizione marciapiede in cls ; Preparazione piano di posa marciapiede ; Realizzazione nuovo marciapiede in cls armato ; Scavo di fondazione per muretti laterali e scale ; Getto magrone ; Getto cls per fondazioni muretti laterali e scala ; Getto cls per muretti laterali ; Getto cls scala ; Armature per getto di cls ; Realizzazione finitura in cls antidrucciolo ; Posa striscia adesiva marcagradino a contrasto cromatico

3.755

€

PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI > CIRCOLO ZELLINA > PIANO TERRA

Rilevatore **0181**

Data Rilievo **26 Novembre 2025**

Ultimo aggiornamento scheda: 17 Febbraio 2026

Indirizzo

Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)

LIV.
di priorità

3

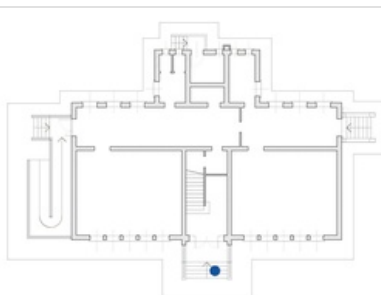
ID Scheda

00FF9-01517

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA



Assenza contrasto cromatico

Si

Dimensioni

X 330,00 cm Y --

Materiale

--

Note relative al rilievo

--

LINK ALTRE CRITICITÀ

+ altre 9 Criticità

00FF9-01516	LIV. 3	Gradino-rapporto fra alzata e pedata Percorso verticale - Scala Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 3755 €
00FF9-02043	LIV. 1	Assenza Percorso verticale - Servoscala Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 12500 €
00FF9-01527	LIV. 1	Assenza Servizio igienico Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 8950 €
00FF9-01518	LIV. 1	Assenza Segnaletica tattilo plantare Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 290 €
00FF9-01531	LIV. 1	Luce netta Filtro all'accesso Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 1065 €
00FF9-01519	LIV. 1	Dislivello raccordato solo da gradini Percorso orizzontale Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 15790 €
00FF9-01521	LIV. 2	Non presente su entrambi i lati Corrimano Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 1450 €

IPOTESI DI SOLUZIONE

pianta

min 120

30 20

min 120

fascia antisdrucciolo con contrasto cromatico

min 120

min 120

min 30

battiscopa con contrasto cromatico

somma 2 alzate e 1 pedata compresa tra 62 e 64 cm

sezione

PS2286
Posa marca gradino

Posa marca gradino mediante applicazione di nastro adesivo antiscivolo della larghezza pari a 5 cm e di colore contrastante cromaticamente rispetto a quello della pedata, applicato alla distanza di 3 cm dal bordo del gradino.

STIMA DEL COSTO
Posa di nastro adesivo antisdrucciolo

80 €

PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI > CIRCOLO ZELLINA > PIANO TERRA

Rilevatore **0181**
 Data Rilievo **26 Novembre 2025**
 Ultimo aggiornamento scheda: 17 Febbraio 2026

Indirizzo
Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)

LIV.
 di priorità
1

ID Scheda
00FF9-01518

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO PERCORSO VERTICALE - SCALA **SEGNALETICA TATTO PLANTARE**



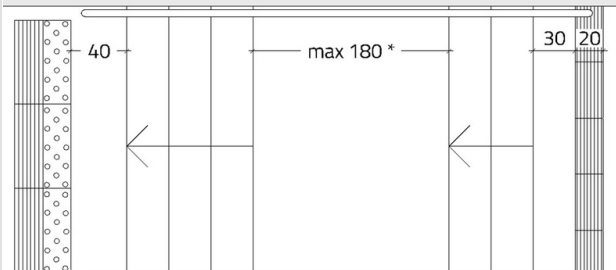
Assenza	Si
Dimensioni	X 330,00 cm Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

+ altre 9 Criticità

00FF9-01516	LIV. 3	Gradino-rapporto fra alzata e pedata Percorso verticale - Scala Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 3755 €
00FF9-01519	LIV. 1	Dislivello raccordato solo da gradini Percorso orizzontale Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 15790 €
00FF9-01531	LIV. 1	Luce netta Filtro all'accesso Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 1065 €
00FF9-01527	LIV. 1	Assenza Servizio igienico Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 8950 €
00FF9-02043	LIV. 1	Assenza Percorso verticale - Servoscala Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 12500 €
00FF9-01521	LIV. 2	Non presente su entrambi i lati Corrimano Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 1450 €
00FF9-01524	LIV. 2	Manufatto edilizio o tecnologico sporgente Ostacolo verticale Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS2302
Posa di segnaletica tattilo plantare

Posa segnaletica tattilo-plantare, necessaria alla segnalazione dell'inizio/fine della scalinata, composta da una fascia di 20 cm con codice "attenzione/servizio" posta a 30 cm dal primo gradino, e da una fascia di 40 cm con codice "pericolo valicabile" posta a 40 cm dall'ultimo gradino. Nel caso di presenza di un pianerottolo intermedio con profondità maggiore di 180 cm anche quest'ultimo dovrà essere provvisto dei suddetti codici, in conformità con quanto previsto dalle linee guida I.N.M.A.C.I.

STIMA DEL COSTO
 Demolizione pavimentazione in cls con tagli delimitatori ; Posa moduli segnaletica tattilo-plantare in cls

290 €

* in caso di pianerottolo con lunghezza maggiore di 180 cm inserire i codici tattilo plantari anche sul pianerottolo

PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI > CIRCOLO ZELLINA > PIANO TERRA

Rilevatore **0181**
 Data Rilievo **26 Novembre 2025**
 Ultimo aggiornamento scheda: 02 Marzo 2026


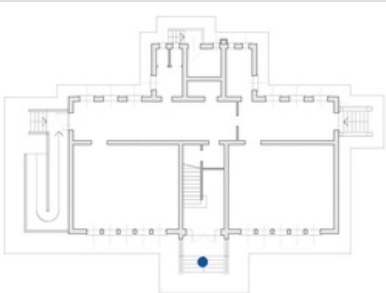
Indirizzo
Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)

LIV.
 di priorità
1

ID Scheda
00FF9-01519

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO
PERCORSO ORIZZONTALE

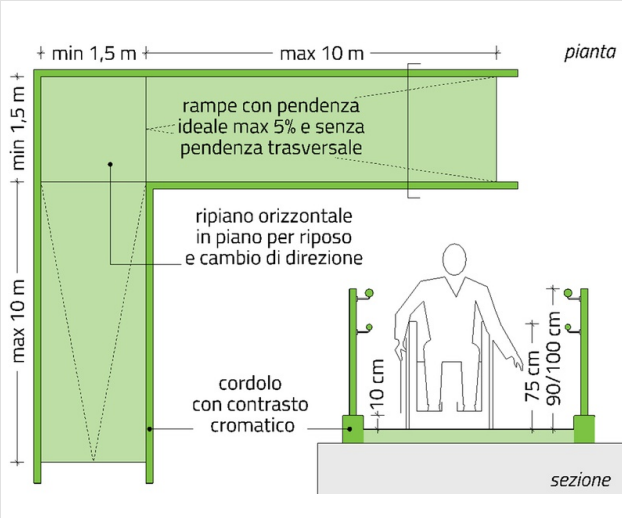
Dislivello raccordato solo da gradini	Si	
Dimensioni	X 330,00 cm	Y 82,00 cm
Materiale	--	
Note relative al rilievo Accesso al vano scala dell'edificio - attuale profondità del piano antistante alla porta pari a 138 cm		

LINK ALTRE CRITICITÀ

+ altre 9 Criticità

00FF9-01516	LIV. 3	Gradino-rapporto fra alzata e pedata Percorso verticale - Scala Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 3755 €
00FF9-01520	LIV. 3	Altezza Dislivello Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 205 €
00FF9-02043	LIV. 1	Assenza Percorso verticale - Servoscala Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 12500 €
00FF9-01531	LIV. 1	Luce netta Filtro all'accesso Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 1065 €
00FF9-01518	LIV. 1	Assenza Segnaletica tattilo plantare Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 290 €
00FF9-01527	LIV. 1	Assenza Servizio igienico Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 8950 €
00FF9-01521	LIV. 2	Non presente su entrambi i lati Corrimano Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 1450 €

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS2705
Realizzazione rampa di raccordo

Realizzazione nuova rampa di raccordo avente una pendenza longitudinale non superiore all'8%, priva di pendenza trasversale, dotata di cordolo laterale contrastante cromaticamente con la pavimentazione della rampa, nonché di parapetto e corrimani posti all'altezza di 90/100 cm su entrambi i lati. È consigliabile realizzare la nuova rampa con larghezza pari ad almeno 150 cm (min. 90 cm). Nel caso si rendesse necessaria la realizzazione di ripiani orizzontali per l'interruzione della pendenza ogni 10 m o per il cambio di direzione dovranno essere rispettate le dimensioni minime indicate al punto 8.1.11 del D.M. 236/1989. Tali dimensioni valgono anche per interruzioni mediante porte e devono essere rispettate al netto dell'ingombro di apertura della porta.

STIMA DEL COSTO
 Romozione parapetto ; Demolizione marciapiede ; Scavo di sbancamento ; Realizzazione rampa in cls con finitura antisdruciuolo ; Installazione parapetto in acciaio ; Preparazione piano di posa per marciapiede ; Realizzazione nuovo marciapiede in cls armato

15.790 €

PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI > CIRCOLO ZELLINA > PIANO TERRA

Rilevatore **0181**
 Data Rilievo **26 Novembre 2025**
 Ultimo aggiornamento scheda: 02 Marzo 2026


Indirizzo
Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)

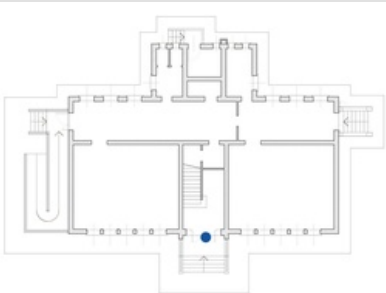
LIV.
 di priorità
3

ID Scheda
00FF9-01520

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO
ACCESSO/INGRESSO
DISLIVELLO





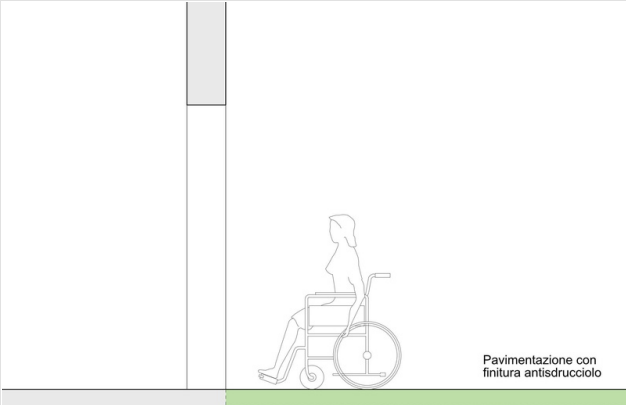
Altezza	2	≤ 2,5 cm
Dimensioni	X 330,00 cm	Y 2,00 cm
Materiale	--	
Note relative al rilievo Profondità pianerottolo 138 cm		

LINK ALTRE CRITICITÀ

+ altre 9 Criticità

00FF9-01516	LIV. 3	Gradino-rapporto fra alzata e pedata Percorso verticale - Scala Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 3755 €	●
00FF9-01519	LIV. 1	Dislivello raccordato solo da gradini Percorso orizzontale Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 15790 €	●
00FF9-02043	LIV. 1	Assenza Percorso verticale - Servoscala Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 12500 €	●
00FF9-01531	LIV. 1	Luce netta Filtro all'accesso Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 1065 €	●
00FF9-01518	LIV. 1	Assenza Segnaletica tattilo plantare Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 290 €	●
00FF9-01527	LIV. 1	Assenza Servizio igienico Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 8950 €	●
00FF9-01521	LIV. 2	Non presente su entrambi i lati Corrimano Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 1450 €	●

IPOTESI DI SOLUZIONE



Pavimentazione con
finitura antiscivolo

PS2711
Eliminazione del dislivello mediante incremento quota pavimentazione

Incremento della quota della pavimentazione del vano finalizzata all'eliminazione del dislivello con in vani circostanti.

STIMA DEL COSTO
 Incremento quota pavimentazione in cls

205 €

PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI > CIRCOLO ZELLINA > PIANO TERRA

Rilevatore **0181**

Data Rilievo **26 Novembre 2025**

Ultimo aggiornamento scheda: 03 Marzo 2026

Indirizzo

Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)

LIV.
di priorità

2

ID Scheda

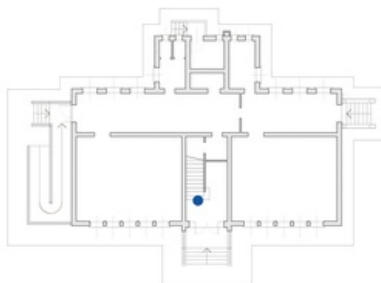
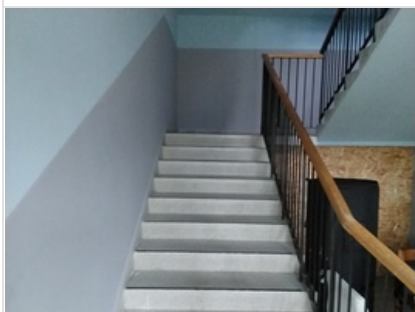
00FF9-01521

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

CORRIMANO



Non presente su entrambi i lati

Si

Dimensioni

X 780,00 cm Y --

Materiale

--

Note relative al rilievo

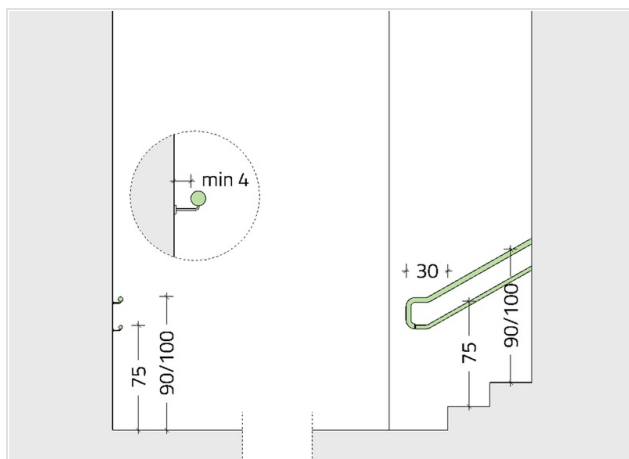
Lunghezza rampe: 1 319 cm - 2 255 cm - 3 85 cm

LINK ALTRE CRITICITÀ

+ altre 9 Criticità

00FF9-01523	LIV. 3	Gradino-rapporto fra alzata e pedata Percorso verticale - Scala Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 16915 €
00FF9-02043	LIV. 1	Assenza Percorso verticale - Servoscala Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 12500 €
00FF9-01531	LIV. 1	Luce netta Filtro all'accesso Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 1065 €
00FF9-01518	LIV. 1	Assenza Segnaletica tattilo plantare Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 290 €
00FF9-01519	LIV. 1	Dislivello raccordato solo da gradini Percorso orizzontale Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 15790 €
00FF9-01527	LIV. 1	Assenza Servizio igienico Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 8950 €
00FF9-01524	LIV. 2	Manufatto edilizio o tecnologico sporgente Ostacolo verticale Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS2591

Posa di corrimano

Installazione di corrimano, ad altezza compresa tra 90 e 100 cm, posto sul lato della rampa attualmente sprovvisto, mediante ancoraggio a muro adiacente alla scala, o su parapetto esistente o nuovo. Il corrimano dovrà essere prolungato di 30 cm oltre il primo e l'ultimo gradino in corrispondenza delle interruzioni della scala in conformità con quanto disposto al punto 8.1.10 del D.M. 236/1989.

STIMA DEL COSTO
Installazione corrimano in legno

1.450 €

PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI > CIRCOLO ZELLINA > PIANO TERRA

Rilevatore **0181**

Data Rilievo **26 Novembre 2025**

Ultimo aggiornamento scheda: 02 Marzo 2026

Indirizzo

Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)

LIV.
di priorità

2

ID Scheda

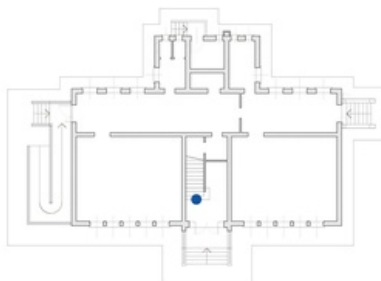
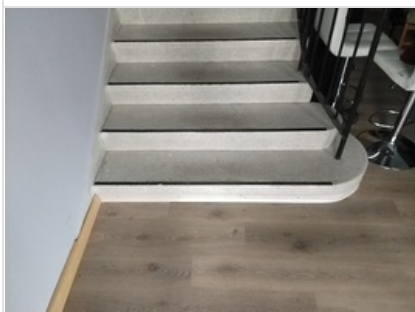
00FF9-01522

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

SEGNALETICA TATTO PLANTARE

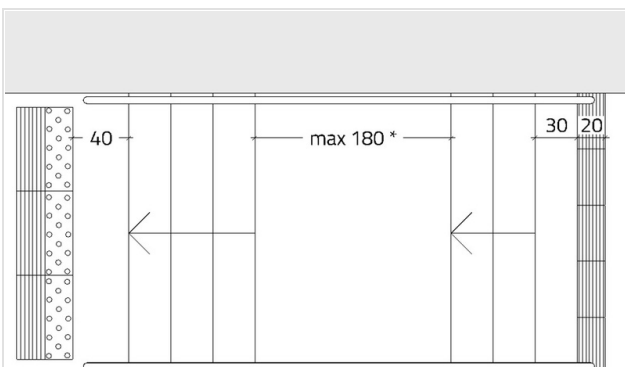


Assenza	Si
Dimensioni	X 150,00 cm Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



* in caso di pianerottolo con lunghezza maggiore di 180 cm inserire i codici tattilo plantari anche sul pianerottolo

PS2302

Posa di segnaletica tattilo plantare

Posa segnaletica tattilo-plantare, necessaria alla segnalazione dell'inizio/fine della scalinata, composta da una fascia di 20 cm con codice "attenzione/servizio" posta a 30 cm dal primo gradino, e da una fascia di 40 cm con codice "pericolo valicabile" posta a 40 cm dall'ultimo gradino. Nel caso di presenza di un pianerottolo intermedio con profondità maggiore di 180 cm anche quest'ultimo dovrà essere provvisto dei suddetti codici, in conformità con quanto previsto dalle linee guida I.N.M.A.C.I.

STIMA DEL COSTO

Posa moduli segnaletica tattilo-plantare in PVC

280 €

PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI > CIRCOLO ZELLINA > PIANO TERRA

Rilevatore **0181**

Data Rilievo **26 Novembre 2025**

Ultimo aggiornamento scheda: 12 Marzo 2026

Indirizzo

Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)

LIV.
di priorità

3

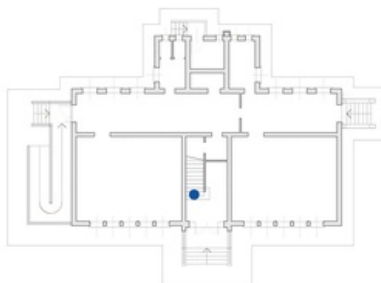
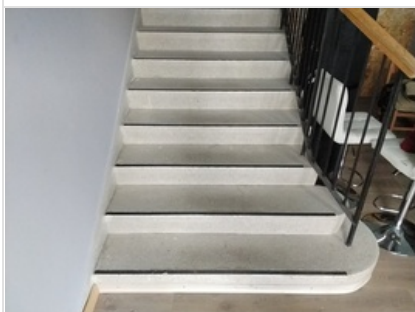
ID Scheda

00FF9-01523

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA



Gradino-rapporto fra alzata e pedata **58** $62 < R < 64$ cm

Dimensioni **X --** **Y --**

Materiale **--**

Note relative al rilievo

Alzata 15,5 cm - Pedata 28 cm - Larghezza rampa 130 cm - Dimensioni complessive vano scale 320x640 cm

LINK ALTRE CRITICITÀ

+ altre 9 Criticità

00FF9-01521	LIV. 2	Non presente su entrambi i lati Corrimano Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 1450 €
00FF9-01524	LIV. 2	Manufatto edilizio o tecnologico sporgente Ostacolo verticale Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato --
00FF9-02043	LIV. 1	Assenza Percorso verticale - Servoscala Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 12500 €
00FF9-01519	LIV. 1	Dislivello raccordato solo da gradini Percorso orizzontale Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 15790 €
00FF9-01527	LIV. 1	Assenza Servizio igienico Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 8950 €
00FF9-01518	LIV. 1	Assenza Segnaletica tattilo plantare Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 290 €
00FF9-01531	LIV. 1	Luce netta Filtro all'accesso Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 1065 €

IPOTESI DI SOLUZIONE

pianta

min 120

min 120

30 20

min 120

fascia antisdrucchiolo con contrasto cromatico

min 120

min 120

min 30

somma 2 alzate e 1 pedata compresa tra 62 e 64 cm

battiscopa con contrasto cromatico

sezione

PS2692
Demolizione e ricostruzione

Demolizione completa della scala e rifacimento avendo cura di rispettare rapporto fra pedata e alzata (2A+P) compreso tra 62 e 64. La scala dovrà inoltre essere dotata di fascia antisdrucchiolo e di battiscopa, entrambi contrastanti cromaticamente rispetto alla pavimentazione. Si dovrà inoltre prevedere l'eventuale adeguamento, o nuova installazione, del corrimano per ogni lato della scala. Questo dovrà essere posto ad altezza compresa tra 90 e 100 cm, ed estendersi per 30 cm oltre la fine della rampa, in conformità con quanto disposto al punto 8.1.10 del D.M. 236/1989. I due accessi della scala dovranno inoltre essere segnalati mediante idonea segnaletica tattilo-plantare in conformità con quanto previsto dalle linee guida I.N.M.A.C.I. sulla progettazione dei percorsi tattilo-plantari.

STIMA DEL COSTO
Rimozione parapetto ; Demolizione scala con struttura in c.a. ; Realizzazione struttura nuova scala in cls ; Ferro armatura scala ; Fornitura e posa sottofondo pedate e alzate in pietra ; Fornitura e posa zoccolino battiscopa in legno ; Fornitura e posa fascia antisdrucchiolo marcagradino ; Fornitura e posa parapetto metallico con corrimano

16.915 €

PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI > CIRCOLO ZELLINA > PIANO TERRA

Rilevatore **0181**
 Data Rilievo **26 Novembre 2025**
 Ultimo aggiornamento scheda: 24 Febbraio 2026

Indirizzo
**Viale Venezia - San Giorgio di
 Nogaro (Udine)**

LIV.
 di priorità
3

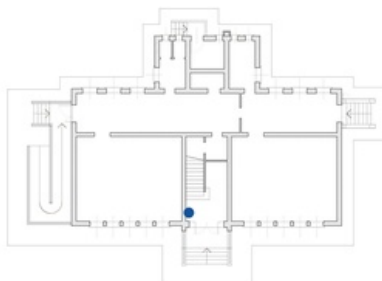
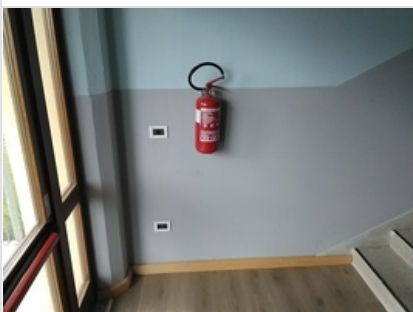
ID Scheda
00FF9-01525

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VANO GENERICO

OSTACOLO VERTICALE



Estintore	Si
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS2783

Riposizionamento estintore su piantana

Posizionamento dell'estintore su apposita piantana appoggiata a terra, in modo che sia chiaramente percepibile anche da persone con disabilità visive e non costituisca più un ostacolo sul percorso. Il gancio a muro per il sostegno dell'estintore dovrà essere rimosso. La coerenza tra la soluzione proposta e la normativa anticendio applicata allo specifico caso andrà preventivamente verificata.

STIMA DEL COSTO

Fornitura piantana, spostamento estintore e rimozione gancio **60 €**

PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI > CIRCOLO ZELLINA > PIANO TERRA

Rilevatore **0181**
 Data Rilievo **28 Novembre 2025**
 Ultimo aggiornamento scheda: 03 Marzo 2026


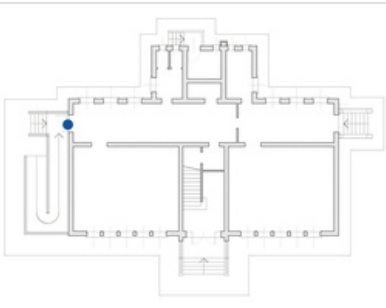
Indirizzo
Viale Venezia - San Giorgio di Nogaro (Udine)

LIV.
 di priorità
3

ID Scheda
00FF9-01625

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO ACCESSO/INGRESSO **DISLIVELLO**

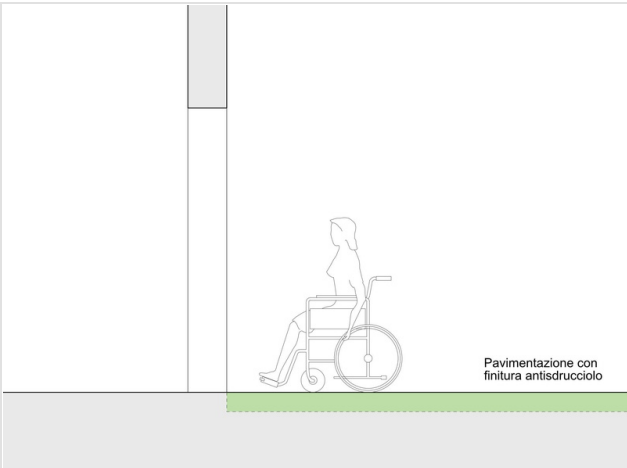
Altezza	2	≤ 2,5 cm
Dimensioni	X 131,00 cm	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Dimensioni ripiano antistante alla porta 170x150 cm		

LINK ALTRE CRITICITÀ

+ altre 1 Criticità

00FF9-01503	LIV. 3	Pendenza longitudinale Percorso verticale - Rampa Viale Venezia - San Giorgio di Nogaro (Udine)	Costo stimato 12360 €
00FF9-01506	LIV. 3	Gradino-rapporto fra alzata e pedata Percorso verticale - Scala Viale Venezia - San Giorgio di Nogaro (Udine)	Costo stimato 2115 €
00FF9-01626	LIV. 3	Risalto/incasso Ostacolo orizzontale Viale Venezia - San Giorgio di Nogaro (Udine)	Costo stimato 150 €
00FF9-02041	LIV. 2	Spazio di manovra - Profondità Filtro all'accesso Viale Venezia - San Giorgio di Nogaro (Udine)	Costo stimato 1205 €
00FF9-01504	LIV. 2	Non presente su entrambi i lati Corrimano Viale Venezia - San Giorgio di Nogaro (Udine)	Costo stimato 575 €
00FF9-01507	LIV. 2	Assenza Segnaletica tattilo plantare Viale Venezia - San Giorgio di Nogaro (Udine)	Costo stimato 130 €
00FF9-01505	LIV. 3	Altezza Corrimano Viale Venezia - San Giorgio di Nogaro (Udine)	Costo stimato 1135 €

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS2711
Eliminazione del dislivello mediante incremento quota pavimentazione

Incremento della quota della pavimentazione del vano finalizzata all'eliminazione del dislivello con in vani o i percorsi circostanti.

Pavimentazione con finitura antisdruciuolo

STIMA DEL COSTO
 Demolizione e rifacimento pavimentazione in cls con finitura antisdruciuolo

200 €

PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI > CIRCOLO ZELLINA > PIANO TERRA

Rilevatore **0181**

Data Rilievo **28 Novembre 2025**

Ultimo aggiornamento scheda: 17 Febbraio 2026

Indirizzo

Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)

LIV.
di priorità

3

ID Scheda

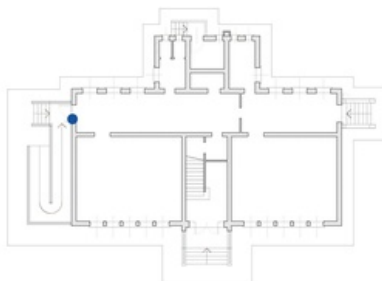
00FF9-01626

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO

OSTACOLO ORIZZONTALE



Risalto/incasso **Si**

Dimensioni **X -- Y --**

Materiale **--**

Note relative al rilievo
Zerbino

LINK ALTRE CRITICITÀ

+ altre 1 Criticità

00FF9-01625	LIV. 3	Altezza Dislivello Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 200 €
00FF9-01507	LIV. 2	Assenza Segnaletica tattilo plantare Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 130 €
00FF9-01504	LIV. 2	Non presente su entrambi i lati Corrimano Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 575 €
00FF9-02041	LIV. 2	Spazio di manovra - Profondità Filtro all'accesso Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 1205 €
00FF9-01508	LIV. 3	Assenza contrasto cromatico Percorso verticale - Scala Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 40 €
00FF9-01506	LIV. 3	Gradino-rapporto fra alzata e pedata Percorso verticale - Scala Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 2115 €
00FF9-01505	LIV. 3	Altezza Corrimano Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 1135 €

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS2684

Posa di zerbino percorribile in incasso esistente

Rimozione zerbino esistente e posa nuovo zerbino da incasso avente spessore tale da risultare a raso rispetto alla pavimentazione circostante e maglia con dimensione inferiore a 2 cm.

STIMA DEL COSTO
Posa zerbino ad incasso

150 €

PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI > CIRCOLO ZELLINA > PIANO TERRA

Rilevatore **0181**

Data Rilievo **28 Novembre 2025**

Ultimo aggiornamento scheda: 17 Febbraio 2026

Indirizzo

Viale Venezia - San Giorgio di
Nogaro (Udine)

LIV.
di priorità

3

ID Scheda

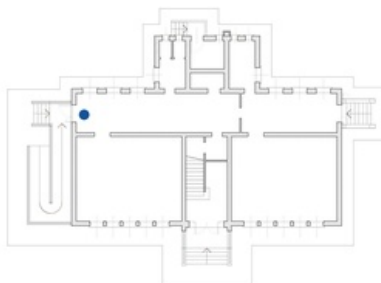
00FF9-01627

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO

OSTACOLO ORIZZONTALE



Risalto/incasso **Si**

Dimensioni **X -- Y --**

Materiale **--**

Note relative al rilievo
Zerbino interno non incassato

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS2412

Rimozione di zerbino

Interlocuzione con soggetto interessato per l'eliminazione dello zerbino esterno non incassato.

STIMA DEL COSTO

0 €

PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI > CIRCOLO ZELLINA > PIANO TERRA

Rilevatore **0181**
 Data Rilievo **16 Gennaio 2026**
 Ultimo aggiornamento scheda: 03 Marzo 2026

Indirizzo
Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)

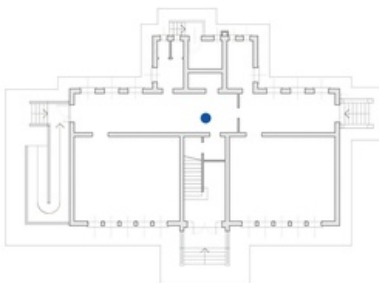
LIV.
 di priorità
3

ID Scheda
00FF9-01996

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO



Altezza libera **201** ≥ 210 cm

Dimensioni **X 70,00** **Y 201,00** cm cm

Materiale **--**

Note relative al rilievo
Criticità relativa a 2 porte - si segnala inoltre la larghezza delle porte inferiore a 75 cm

LINK ALTRE CRITICITÀ

00FF9-01496

LIV.
3

Maniglia - Altezza Filtro all'accesso
 Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)

Costo stimato
5340 €

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS2856

Risoluzione criticità non vantaggiosa in relazione al dispendio economico

Considerando le condizioni di contesto o di uso, si ritiene che l'intervento di soluzione non sia economicamente vantaggioso alla luce del beneficio ottenibile.

STIMA DEL COSTO

0 €

PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI > CIRCOLO ZELLINA > PIANO TERRA

Rilevatore **0181**
 Data Rilievo **17 Febbraio 2026**
 Ultimo aggiornamento scheda: 03 Marzo 2026

Indirizzo
Viale Venezia - San Giorgio di Nogaro (Udine)

LIV.
 di priorità
2

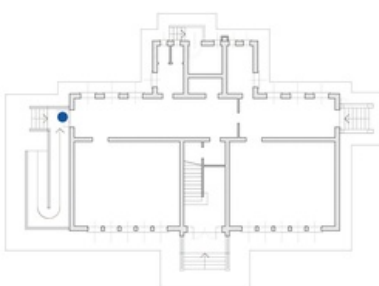
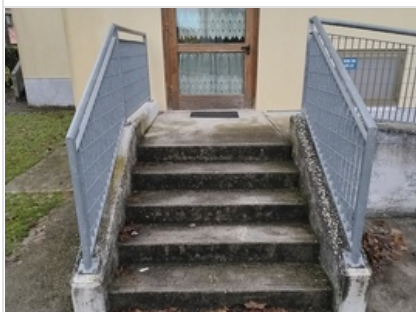
ID Scheda
00FF9-02041

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO

FILTRO ALL'ACCESSO



Spazio di manovra - Profondità	150	cm
Dimensioni	X 170,00	Y 150,00
	cm	cm
Materiale	--	

Note relative al rilievo
Ripiano orizzontale con dimensioni non sufficienti in virtù della presenza di una porta con apertura verso l'esterno

LINK ALTRE CRITICITÀ

+ altre 1 Criticità

00FF9-01503	LIV. 3	Pendenza longitudinale Percorso verticale - Rampa Viale Venezia - San Giorgio di Nogaro (Udine)	Costo stimato 12360 €
00FF9-01625	LIV. 3	Altezza Dislivello Viale Venezia - San Giorgio di Nogaro (Udine)	Costo stimato 200 €
00FF9-01504	LIV. 2	Non presente su entrambi i lati Corrimano Viale Venezia - San Giorgio di Nogaro (Udine)	Costo stimato 575 €
00FF9-01507	LIV. 2	Assenza Segnaletica tattilo plantare Viale Venezia - San Giorgio di Nogaro (Udine)	Costo stimato 130 €
00FF9-01505	LIV. 3	Altezza Corrimano Viale Venezia - San Giorgio di Nogaro (Udine)	Costo stimato 1135 €
00FF9-01506	LIV. 3	Gradino-rapporto fra alzata e pedata Percorso verticale - Scala Viale Venezia - San Giorgio di Nogaro (Udine)	Costo stimato 2115 €
00FF9-01508	LIV. 3	Assenza contrasto cromatico Percorso verticale - Scala Viale Venezia - San Giorgio di Nogaro (Udine)	Costo stimato 40 €

IPOTESI DI SOLUZIONE

Area in piano con idonee dimensioni di cui al punto 8.1.11 del D.M. 236/89 oltre l'ingombro di apertura della porta

Rampa con pendenza ottimale pari al 5% (max 8%) e senza pendenza laterale

PS2862 (modificato)
Ampliamento dell'area in piano antistante all'ingresso

Ampliamento del ripiano orizzontale di arrivo della rampa, in modo da ottenere uno spazio con dimensioni pari ad almeno 150 x 150 cm, oltre l'ingombro di apertura della porta di accesso all'edificio, coerentemente con quanto prescritto al punto 8.1.11 del D.M. 236/1989. L'ampliamento in questo caso viene ottenuto traslando la posizione della rampa. I costi riportati integrano quelli necessari al rifacimento della rampa per l'adeguamento della pendenza, e pertanto vanno letti congiuntamente.

STIMA DEL COSTO
 Demolizione porzione di marciapiede ; Scavo di sbancamento ; Getto magrone ; Getto platea di fondazione ; Getto muratura in elevazione in cls ; Riparto stabilizzato ; Pavimentazione in cls con finitura antisdrucciolo ; Ferro armatura ; Fornitura e installazione parapetto metallico **1.205 €**

PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI > CIRCOLO ZELLINA > PIANO TERRA

Rilevatore **0181**
 Data Rilievo **17 Febbraio 2026**
 Ultimo aggiornamento scheda: 17 Febbraio 2026

Indirizzo
**Viale Venezia - San Giorgio di
 Nogaro (Udine)**

LIV.
 di priorità
1

ID Scheda
00FF9-02042

RILIEVO STATO DI FATTO

[PERTINENZE DELL'EDIFICIO](#)
[SPAZIO ESTERNO](#)
[ITINERARIO PEDONALE](#)
[PERCORSO PEDONALE](#)
[PAVIMENTAZIONE](#)

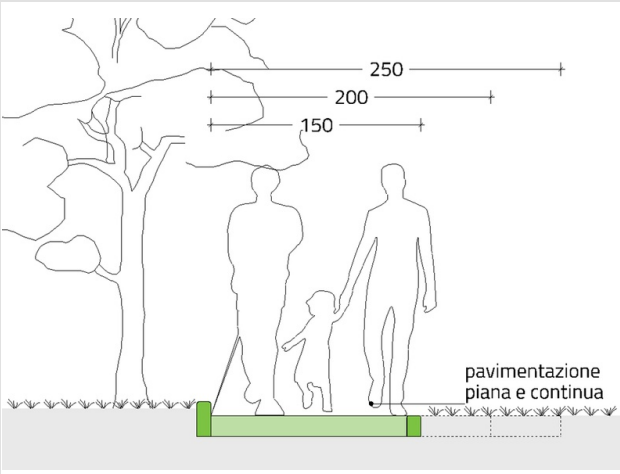



Sconnessioni	Si	
Dimensioni	X 355,00 cm	Y 244,00 cm
Materiale	--	
Note relative al rilievo Assenza percorso pedonale di connessione tra rampa e ingresso principale		

LINK ALTRE CRITICITÀ

00FF9-01512	LIV. 3	Sconnessioni Pavimentazione Viale Venezia - San Giorgio di Nogaro (Udine)	Costo stimato 4450 €
00FF9-01513	LIV. 3	Sdruciolevole Pavimentazione Viale Venezia - San Giorgio di Nogaro (Udine)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS2612 (modificato)
Realizzazione nuovo percorso pavimentato

Realizzazione nuovo percorso pedonale con larghezza pari a 150 cm, su area non pavimentata, dotato di eventuali rampe di raccordo, nonché di cordolo con altezza pari ad almeno 10 cm, con funzione di guida naturale e delimitazione verso le aree non pavimentate. Il percorso avrà una pendenza trasversale massima pari all'1%, mentre le eventuali rampe di raccordo avranno pendenza ottimale del 5% (max 15% in caso di dislivello fino a 15 cm).

Nel caso in esame, trattandosi di un breve tratto di percorso, la guida naturale può essere costituita dal contrasto materico tra percorso e prato consentendo di omettere il cordolo rialzato.

STIMA DEL COSTO
 Preparazione piano di posa marciapiede ; Posa nuovi cordoli in cls ; Realizzazione strato di fondazione in misto cementato ; Realizzazione piano di posa e pavimentazione in moduli autobloccanti in cls **1.630 €**

PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI > CIRCOLO ZELLINA > PIANO TERRA

Rilevatore **0181**

Data Rilievo **23 Febbraio 2026**

Ultimo aggiornamento scheda: 03 Marzo 2026

Indirizzo

Viale Venezia - San Giorgio di
Nogaro (Udine)

LIV.
di priorità

3

ID Scheda

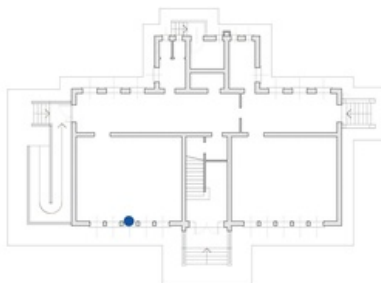
00FF9-02066

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VANO GENERICO

INFISSO ESTERNO (FINESTRA)



Altezza
maniglie/dispositivo
di comando 155 cm

Dimensioni X -- Y --

Materiale --

Note relative al rilievo
Dimensione foro 100 x 200 cm

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS2758 (modificato)
Sostituzione dell'infisso

Sostituzione degli infissi esistenti con nuovi serramenti dotati di maniglia/dispositivo di comando ad altezza compresa tra cm 100 e 130 (consigliata 115 cm), come prescritto dal punto 8.1.3 del D.M. 236/89. Per il calcolo del costo si è ipotizzato di rendere accessibile una finestra per ogni stanza.

STIMA DEL COSTO
Sostituzione serramenti esterni

10.075 €

PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI > CIRCOLO ZELLINA > PIANO PRIMO

Rilevatore **0181**

Data Rilievo **26 Novembre 2025**

Ultimo aggiornamento scheda: 03 Marzo 2026

Indirizzo

Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)

LIV.
di priorità

2

ID Scheda

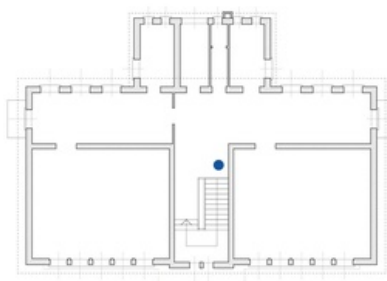
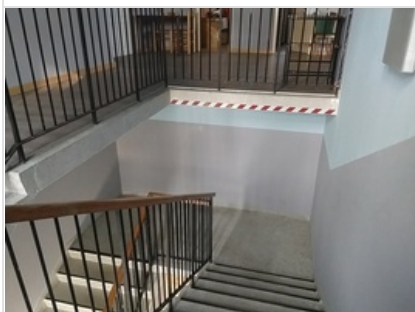
00FF9-01524

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

OSTACOLO VERTICALE



Manufatto edilizio o tecnologico sporgente

Si

Dimensioni

X --

Y --

Materiale

--

Note relative al rilievo

Altezza 193 cm

LINK ALTRE CRITICITÀ

+ altre 9 Criticità

00FF9-01523	LIV. 3	Gradino-rapporto fra alzata e pedata Percorso verticale - Scala Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 16915 €
00FF9-02043	LIV. 1	Assenza Percorso verticale - Servoscala Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 12500 €
00FF9-01531	LIV. 1	Luce netta Filtro all'accesso Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 1065 €
00FF9-01518	LIV. 1	Assenza Segnaletica tattilo plantare Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 290 €
00FF9-01519	LIV. 1	Dislivello raccordato solo da gradini Percorso orizzontale Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 15790 €
00FF9-01527	LIV. 1	Assenza Servizio igienico Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 8950 €
00FF9-01521	LIV. 2	Non presente su entrambi i lati Corrimano Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 1450 €

IPOTESI DI SOLUZIONE

PS2761 (modificato)
Demolizione e ricostruzione

Demolizione completa della scala e rifacimento avendo cura di rispettare rapporto fra pedata e alzata (2A+P) compreso tra 62 e 64. La scala dovrà inoltre essere dotata di fascia antisdrucciolo e di battiscopa, entrambi contrastanti cromaticamente rispetto alla pavimentazione. Si dovrà inoltre prevedere l'eventuale adeguamento, o nuova installazione, del corrimano per ogni lato della scala. Questo dovrà essere posto ad altezza compresa tra 90 e 100 cm, ed estendersi per 30 cm oltre la fine della rampa, in conformità con quanto disposto al punto 8.1.10 del D.M. 236/1989. I due accessi della scala dovranno inoltre essere segnalati mediante idonea segnaletica tattilo-plantare in conformità con quanto previsto dalle linee guida I.N.M.A.C.I. sulla progettazione dei percorsi tattilo-plantari.

La ripartizione dei gradini lungo le rampe dovrà essere fatta in modo che la quota del primo pianerottolo intermedio venga ridotta rispetto a quella attuale, fino ad ottenere che l'accesso alla seconda rampa avvenga in uno spazio con altezza pari ad almeno 210 cm.

STIMA DEL COSTO
Costo compreso nella soluzione relativa alla correzione del rapporto tra pedata e alzata

0 €

PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI > CIRCOLO ZELLINA > PIANO PRIMO

Rilevatore **0181**
 Data Rilievo **26 Novembre 2025**
 Ultimo aggiornamento scheda: 19 Febbraio 2026

Indirizzo
**Viale Venezia - San Giorgio di
 Nogaro (Udine)**

LIV.
 di priorità
3

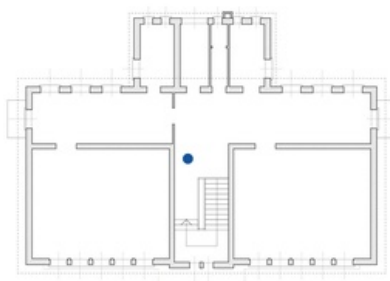
ID Scheda
00FF9-01526

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VANO GENERICO

OSTACOLO VERTICALE



Estintore	Si
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--

Note relative al rilievo
**Estintore posto ad altezza di 100 cm e
 sporgente 15 cm**

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOSTESI DI SOLUZIONE



PS2783

Riposizionamento estintore su piantana

Posizionamento dell'estintore su apposita piantana appoggiata a terra, in modo che sia chiaramente percepibile anche da persone con disabilità visive e non costituisca più un ostacolo sul percorso. Il gancio a muro per il sostegno dell'estintore dovrà essere rimosso. La coerenza tra la soluzione proposta e la normativa anticendio applicata allo specifico caso andrà preventivamente verificata.

STIMA DEL COSTO

Fornitura piantana, spostamento estintore e rimozione gancio **60 €**

PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI > CIRCOLO ZELLINA > PIANO PRIMO

Rilevatore **0181**

Data Rilievo **26 Novembre 2025**

Ultimo aggiornamento scheda: 03 Marzo 2026

Indirizzo

Viale Venezia - San Giorgio di Nogaro (Udine)

LIV.
di priorità

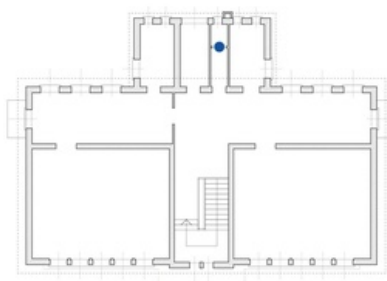
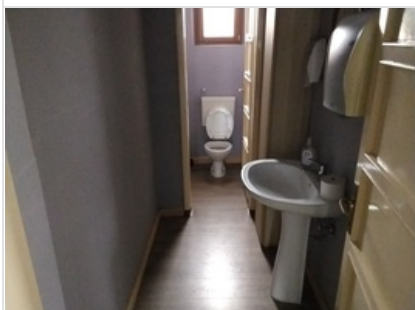
1

ID Scheda

00FF9-01527

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO SERVIZIO IGIENICO



Assenza	Si
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--

Note relative al rilievo
Dimensione wc 141x127 cm - antibagno 222x127 cm Larghezza magazzino 176 cm

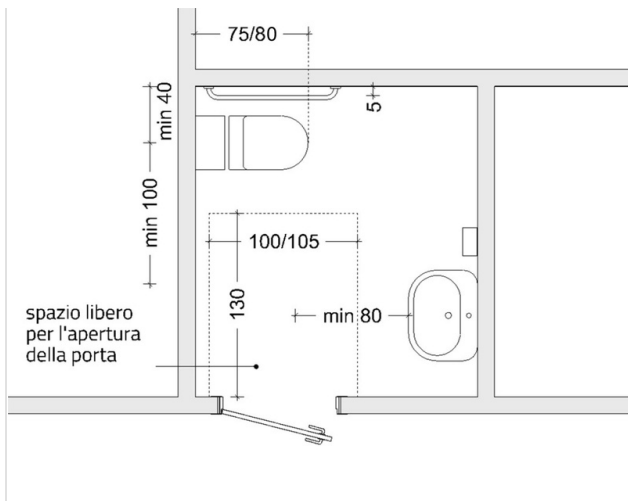
LINK ALTRE CRITICITÀ

+ altre 9 Criticità

00FF9-01531	LIV. 1	Luce netta Filtro all'accesso Viale Venezia - San Giorgio di Nogaro (Udine)	Costo stimato 1065 €
00FF9-02043	LIV. 1	Assenza Percorso verticale - Servoscala Viale Venezia - San Giorgio di Nogaro (Udine)	Costo stimato 12500 €
00FF9-02044	LIV. 2	Luce netta Filtro all'accesso Viale Venezia - San Giorgio di Nogaro (Udine)	Costo stimato 1065 €
00FF9-02045	LIV. 3	Luce netta Filtro all'accesso Viale Venezia - San Giorgio di Nogaro (Udine)	Costo stimato --
00FF9-01518	LIV. 1	Assenza Segnaletica tattilo plantare Viale Venezia - San Giorgio di Nogaro (Udine)	Costo stimato 290 €
00FF9-01519	LIV. 1	Dislivello raccordato solo da gradini Percorso orizzontale Viale Venezia - San Giorgio di Nogaro (Udine)	Costo stimato 15790 €
00FF9-01521	LIV. 2	Non presente su entrambi i lati Corrimano Viale Venezia - San Giorgio di Nogaro (Udine)	Costo stimato 1450 €

IPOTESI DI SOLUZIONE

	<p>PS2253 (modificato) Realizzazione di servizio igienico accessibile all'interno di gruppo servizi igienici già esistente</p> <p>Adeguamento del wc esistente finalizzato a consentirne la fruizione da persona su sedia a ruote. Il wc dovrà rispettare gli standard minimi relativi al posizionamento/dimensionamento dei sanitari e agli spazi di manovra e di accostamento previsti al punto 8.1.6 del D.M. 236/1989. I sanitari, il pavimento e le pareti dovranno inoltre avere colorazioni tra loro contrastanti. Il locale dovrà essere dotato di allarme azionabile mediante tirante posto in prossimità della tazza w.c., nonché di luce di emergenza. La porta dovrà inoltre essere dotata di serratura con possibilità di sblocco dall'esterno.</p> <p>Si prevede l'ampliamento del vano servizi verso il magazzino, nonché l'incremento dello spazio del w.c. riducendo la dimensione dell'antibagno. Si è considerato che l'ampliamento verso il magazzino comporterà la sostituzione di un serramento in quanto la finestra risulterà suddivisa tra i due locali.</p>
--	---



STIMA DEL COSTO

Demolizione tramezzo in laterizio ; Rimozione porta interna ; Rimozione sanitari esistenti (lavabo e water) ; Realizzazione tramezzo in cartongesso ; Installazione porta ad un'anta cieca compresa maniglia ; Ripristino rivestimenti in laminato a pavimento ; Posa rivestimenti in piastrelle a parete ; Installazione vaso a pavimento per disabili ; Installazione lavabo reclinabile meccanicamente per disabili ; Installazione specchio reclinabile ; Installazione maniglione orizzontale fisso e ribaltabile ; Installazione dispenser carta e sapone ; Installazione pulsante con tirante di emergenza ; Installazione luce di emergenza ; Sostituzione serramento finestra magazzino

8.950

€

PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI > CIRCOLO ZELLINA > PIANO PRIMO

Rilevatore **0181**

Data Rilievo **26 Novembre 2025**

Ultimo aggiornamento scheda: 17 Febbraio 2026

Indirizzo

Viale Venezia - San Giorgio di
Nogaro (Udine)

LIV.
di priorità

3

ID Scheda

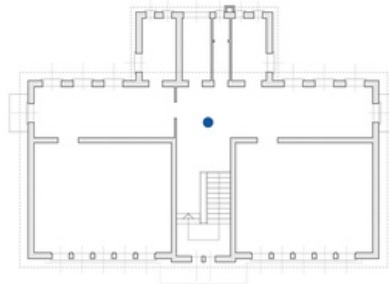
00FF9-01528

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VANO GENERICO

TERMINALE IMPIANTO



Altezza prese luce 40 45<A<115 cm

Dimensioni X -- Y --

Materiale --

Note relative al rilievo --

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS2691 (modificato)

Risoluzione criticità non vantaggiosa in relazione al dispendio economico

Considerando le condizioni di contesto o di uso, nonché il lieve scostamento dal limite di norma si ritiene che l'intervento di soluzione non sia economicamente vantaggioso alla luce del beneficio ottenibile.

STIMA DEL COSTO

0 €

PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI > CIRCOLO ZELLINA > PIANO PRIMO

Rilevatore **0181**
 Data Rilievo **26 Novembre 2025**
 Ultimo aggiornamento scheda: 18 Febbraio 2026

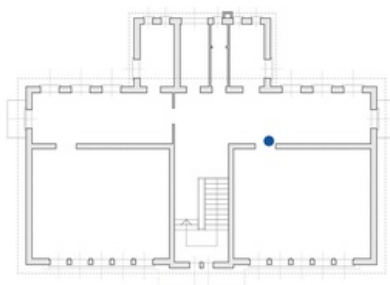
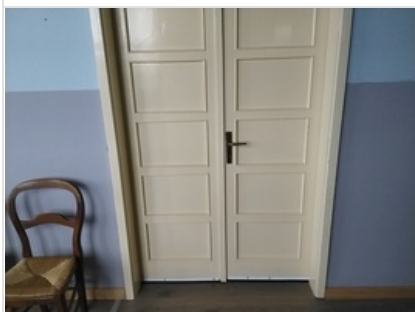
Indirizzo
Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)

LIV.
 di priorità
3

ID Scheda
00FF9-01530

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO VANO GENERICO **FILTRO ALL'ACCESSO**



Luce netta	60	Vedi informazioni
Dimensioni	X 120,00 cm	Y 300,00 cm
Materiale	--	
Note relative al rilievo Doppia anta 60x2		

LINK ALTRE CRITICITÀ

+ altre 9 Criticità

00FF9-01533	LIV. 3	Maniglia - Altezza Filtro all'accesso Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato --
00FF9-01531	LIV. 1	Luce netta Filtro all'accesso Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 1065 €
00FF9-02043	LIV. 1	Assenza Percorso verticale - Servoscala Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 12500 €
00FF9-01518	LIV. 1	Assenza Segnaletica tattilo plantare Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 290 €
00FF9-01519	LIV. 1	Dislivello raccordato solo da gradini Percorso orizzontale Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 15790 €
00FF9-01527	LIV. 1	Assenza Servizio igienico Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 8950 €
00FF9-01524	LIV. 2	Manufatto edilizio o tecnologico sporgente Ostacolo verticale Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

PS2658 (modificato)
Sostituzione del filtro all'accesso

Sostituzione delle porta con altra avente caratteristiche coerenti con quanto prescritto dal punto 8.1.1, ovvero con luce netta pari ad almeno 75 cm, anta con larghezza non superiore a 120 cm e apribile con una pressione non superiore a 8 kg. L'altezza della maniglia dovrà essere compresa tra 85 e 95 cm (consigliata 90 cm).
 Nel caso specifico si prevede l'installazione di una porta con ante asimmetriche.

STIMA DEL COSTO
 Rimozione porta interna ; Installazione porta interna a due ante compresa maniglia

1.885 €

PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI > CIRCOLO ZELLINA > PIANO PRIMO

Rilevatore **0181**

Data Rilievo **26 Novembre 2025**

Ultimo aggiornamento scheda: 03 Marzo 2026

Indirizzo

Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)

LIV.
di priorità

1

ID Scheda

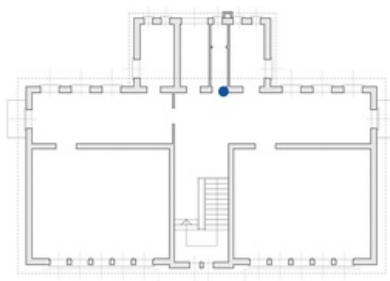
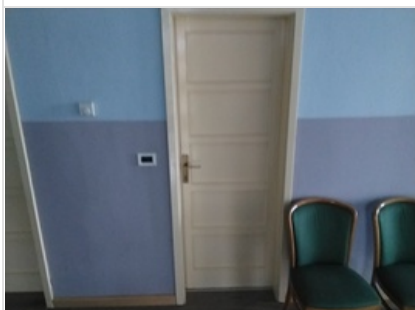
00FF9-01531

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO

FILTRO ALL'ACCESSO



Luce netta **70** [Vedi informazioni](#)

Dimensioni **X 70,00 cm** **Y 200,00 cm**

Materiale **--**

Note relative al rilievo
La criticità è relativa alla porta del servizio igienico. Si segnala inoltre l'architrave ad altezza inferiore a 210 cm.

LINK ALTRE CRITICITÀ

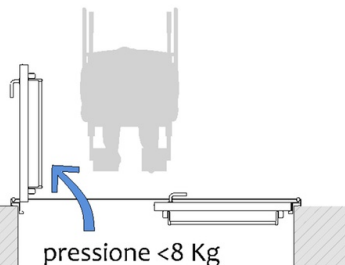
+ altre 9 Criticità

00FF9-01527	LIV. 1	Assenza Servizio igienico Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 8950 €
00FF9-01533	LIV. 3	Maniglia - Altezza Filtro all'accesso Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato --
00FF9-02043	LIV. 1	Assenza Percorso verticale - Servoscala Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 12500 €
00FF9-01519	LIV. 1	Dislivello raccordato solo da gradini Percorso orizzontale Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 15790 €
00FF9-01518	LIV. 1	Assenza Segnaletica tattilo plantare Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 290 €
00FF9-01524	LIV. 2	Manufatto edilizio o tecnologico sporgente Ostacolo verticale Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato --
00FF9-01521	LIV. 2	Non presente su entrambi i lati Corrimano Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 1450 €

IPOTESI DI SOLUZIONE

se porta su via di esodo:
raccordare con
norma di settore

larghezza porta
consigliata: ≥ 90 cm
(l'anta non deve
costituire ostacolo)



PS2863 (modificato)

Demolizione e allargamento del varco con sostituzione del filtro all'accesso

Rimozione porta interna e allargamento foro nella parete finalizzato ad installare una nuova porta interna avente luce netta di passaggio ottimale pari a 80 cm (minimo 75 cm), avente caratteristiche coerenti con quanto prescritto al punto 8.1.1 del D.M. 236/89, ovvero apribile con una pressione non superiore a 8 kg, e con altezza della maniglia dovrà essere compresa tra 85 e 95 cm (consigliata 90 cm).

Trattandosi della porta di un servizio igienico che si prevede di far diventare accessibile, l'apertura dell'anta dovrà avvenire verso l'esterno del locale.

STIMA DEL COSTO

Allargamento del varco su parete interna con sostituzione architrave ; Rimozione porta interna ; Installazione porta interna a un'anta compresa maniglia

1.065
€

PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI > CIRCOLO ZELLINA > PIANO PRIMO

Rilevatore **0181**
 Data Rilievo **26 Novembre 2025**
 Ultimo aggiornamento scheda: 03 Marzo 2026

Indirizzo
Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)

LIV. di priorità
3

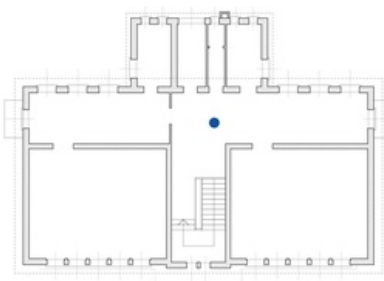
ID Scheda
00FF9-01533

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO

FILTRO ALL'ACCESSO



Maniglia - Altezza **105** 85<A<95 cm

Dimensioni **X --** Y --

Materiale **--**

Note relative al rilievo
7 porte al primo piano 120x300 cm

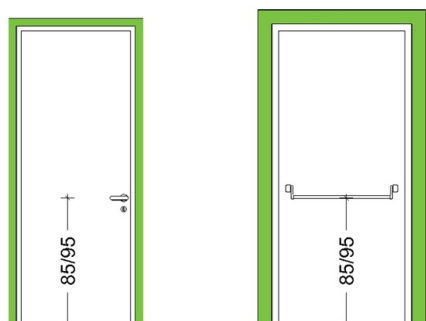
LINK ALTRE CRITICITÀ

+ altre 9 Criticità

00FF9-01530	LIV. 3	Luce netta Filtro all'accesso Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 1885 €	<input checked="" type="radio"/>
00FF9-01531	LIV. 1	Luce netta Filtro all'accesso Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 1065 €	<input checked="" type="radio"/>
00FF9-01632	LIV. 3	Luce netta Filtro all'accesso Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 1475 €	<input checked="" type="radio"/>
00FF9-02044	LIV. 2	Luce netta Filtro all'accesso Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 1065 €	<input checked="" type="radio"/>
00FF9-02045	LIV. 3	Luce netta Filtro all'accesso Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato --	<input checked="" type="radio"/>
00FF9-01518	LIV. 1	Assenza Segnaletica tattilo plantare Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 290 €	<input checked="" type="radio"/>
00FF9-01519	LIV. 1	Dislivello raccordato solo da gradini Percorso orizzontale Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 15790 €	<input checked="" type="radio"/>

IPOTESI DI SOLUZIONE

altezza consigliata: 90 cm



PS2278
Sostituzione porta interna

Sostituzione delle porta con altra avente caratteristiche coerenti con quanto prescritto dal punto 8.1.1, ovvero con luce netta pari ad almeno 75 cm, anta con larghezza non superiore a 120 cm e apribile con una pressione non superiore a 8 kg. L'altezza della maniglia dovrà essere compresa tra 85 e 95 cm (consigliata 90 cm).

STIMA DEL COSTO
 Costo compreso nelle soluzioni relative all'ampliamento della luce netta di passaggio della porta

0 €

PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI > CIRCOLO ZELLINA > PIANO PRIMO

Rilevatore **0181**

Data Rilievo **01 Dicembre 2025**

Ultimo aggiornamento scheda: 19 Febbraio 2026

Indirizzo

Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)

LIV.
di priorità

3

ID Scheda

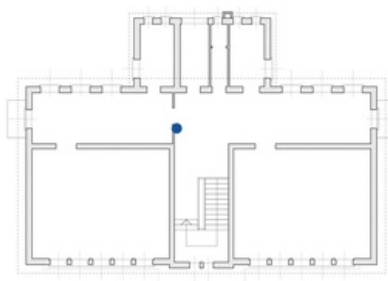
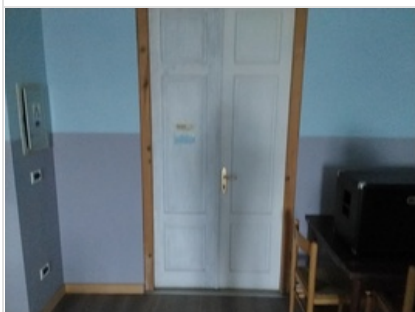
00FF9-01632

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VANO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO



Luce netta	57	Vedi informazioni
Dimensioni	X 114,00 cm	Y 244,00 cm
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

+ altre 9 Criticità

00FF9-01533	LIV. 3	Maniglia - Altezza Filtro all'accesso Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato --
00FF9-01531	LIV. 1	Luce netta Filtro all'accesso Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 1065 €
00FF9-02043	LIV. 1	Assenza Percorso verticale - Servoscala Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 12500 €
00FF9-01518	LIV. 1	Assenza Segnaletica tattilo plantare Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 290 €
00FF9-01519	LIV. 1	Dislivello raccordato solo da gradini Percorso orizzontale Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 15790 €
00FF9-01527	LIV. 1	Assenza Servizio igienico Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 8950 €
00FF9-01524	LIV. 2	Manufatto edilizio o tecnologico sporgente Ostacolo verticale Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

	<p>PS2658 (modificato) Sostituzione del filtro all'accesso</p> <p>Sostituzione delle porta con altra avente caratteristiche coerenti con quanto prescritto dal punto 8.1.1, ovvero con luce netta pari ad almeno 75 cm, anta con larghezza non superiore a 120 cm e apribile con una pressione non superiore a 8 kg. L'altezza della maniglia dovrà essere compresa tra 85 e 95 cm (consigliata 90 cm). Nel caso in esame si prevede la sostituzione con serramento interno avente ante asimmetriche.</p>
	<p>STIMA DEL COSTO Rimozione porta interna ; Installazione porta interna a due ante compresa maniglia</p> <p style="text-align: right;">1.475 €</p>

PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI > CIRCOLO ZELLINA > PIANO PRIMO

Rilevatore **0181**

Data Rilievo **17 Febbraio 2026**

Ultimo aggiornamento scheda: 03 Marzo 2026

Indirizzo

Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)

LIV.
di priorità

1

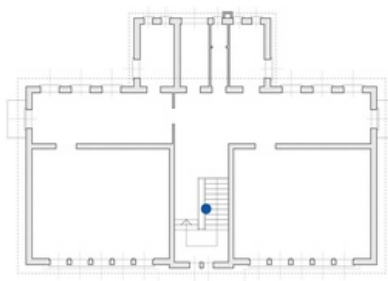
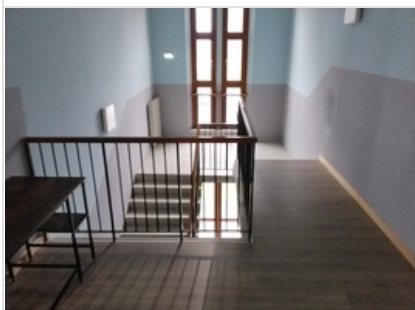
ID Scheda

00FF9-02043

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SERVOSCALA



Assenza	Si
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo Dislivello 395 cm	

LINK ALTRE CRITICITÀ

+ altre 9 Criticità

00FF9-01519	LIV. 1	Dislivello raccordato solo da gradini Percorso orizzontale Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 15790 €
00FF9-01520	LIV. 3	Altezza Dislivello Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 205 €
00FF9-01523	LIV. 3	Gradino-rapporto fra alzata e pedata Percorso verticale - Scala Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 16915 €
00FF9-01527	LIV. 1	Assenza Servizio igienico Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 8950 €
00FF9-01518	LIV. 1	Assenza Segnaletica tattilo plantare Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 290 €
00FF9-01531	LIV. 1	Luce netta Filtro all'accesso Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 1065 €
00FF9-01521	LIV. 2	Non presente su entrambi i lati Corrimano Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 1450 €

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS2762 (modificato)
Installazione di servoscala

Installazione di piattaforma servoscala (categoria d) o e) con portata non inferiore a 150 kg, destinata al trasporto di persone con ridotta o impedita capacità motoria, in luoghi aperti al pubblico. La dimensione della piattaforma (escluse costole mobili) dovrà avere dimensioni non inferiori a 70x75 cm. L'intervento è finalizzato al superamento di dislivelli non superiori a 4,00 m, e le caratteristiche del servoscala dovranno rispettare quanto previsto dal punto 8.1.13 del D.M. 236/1989. Le misure per l'accessibilità del primo piano andranno raccordate con la normativa antincendio, prevedendo, se necessario la compartimentazione del vano scala e la creazione di uno spazio calmo all'interno di esso di idonee dimensioni.

STIMA DEL COSTO
Installazione servoscala

12.500 €

PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI > CIRCOLO ZELLINA > PIANO PRIMO

Rilevatore **0181**
 Data Rilievo **18 Febbraio 2026**
 Ultimo aggiornamento scheda: 19 Febbraio 2026

Indirizzo
Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)

LIV.
 di priorità
2

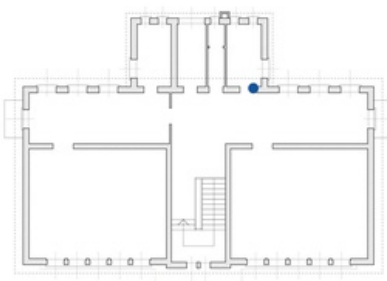
ID Scheda
00FF9-02044

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO

FILTRO ALL'ACCESSO



Luce netta **70** [Vedi informazioni](#)

Dimensioni **X 70,00 cm** **Y 200,00 cm**

Materiale **--**

Note relative al rilievo
La criticità è relativa a alla porta di una delle aule. Si segnala inoltre l'architrave ad altezza inferiore a 210 cm.

LINK ALTRE CRITICITÀ

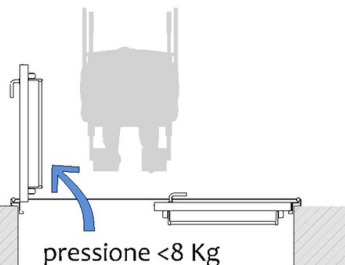
+ altre 9 Criticità

00FF9-01527	LIV. 1	Assenza Servizio igienico Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 8950 €
00FF9-01533	LIV. 3	Maniglia - Altezza Filtro all'accesso Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato --
00FF9-01531	LIV. 1	Luce netta Filtro all'accesso Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 1065 €
00FF9-02043	LIV. 1	Assenza Percorso verticale - Servoscala Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 12500 €
00FF9-01518	LIV. 1	Assenza Segnaletica tattilo plantare Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 290 €
00FF9-01519	LIV. 1	Dislivello raccordato solo da gradini Percorso orizzontale Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 15790 €
00FF9-01524	LIV. 2	Manufatto edilizio o tecnologico sporgente Ostacolo verticale Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

se porta su via di esodo:
 raccordare con
 norma di settore

larghezza porta
 consigliata: ≥ 90 cm
 (l'anta non deve
 costituire ostacolo)



PS2593
Sostituzione del filtro all'accesso

Sostituzione delle porta con altra avente caratteristiche coerenti con quanto prescritto dal punto 8.1.1, ovvero con luce netta pari ad almeno 75 cm (80 cm nel caso si tratti dell'ingresso dell'edificio o dell'unità immobiliare), anta con larghezza non superiore a 120 cm e apribile con una pressione non superiore a 8 kg. L'altezza della maniglia dovrà essere compresa tra 85 e 95 cm (consigliata 90 cm).

STIMA DEL COSTO
 Allargamento del varco su parete interna con sostituzione architrave ; Rimozione porta interna ; Installazione porta interna a un anta compresa maniglia

1.065
 €

PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI > CIRCOLO ZELLINA > PIANO PRIMO

Rilevatore **0181**
 Data Rilievo **18 Febbraio 2026**
 Ultimo aggiornamento scheda: 19 Febbraio 2026

Indirizzo
Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)

LIV.
 di priorità
3

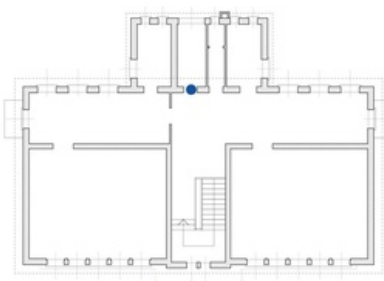
ID Scheda
00FF9-02045

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO

FILTRO ALL'ACCESSO



Luce netta **70** [Vedi informazioni](#)

Dimensioni **X 70,00 cm** **Y 200,00 cm**

Materiale **--**

Note relative al rilievo
La criticità è relativa alla porta del magazzino. Si segnala inoltre l'architrave ad altezza inferiore a 210 cm.

LINK ALTRE CRITICITÀ

+ altre 9 Criticità

00FF9-01527	LIV. 1	Assenza Servizio igienico Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 8950 €	
00FF9-01533	LIV. 3	Maniglia - Altezza Filtro all'accesso Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato --	
00FF9-01531	LIV. 1	Luce netta Filtro all'accesso Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 1065 €	
00FF9-02043	LIV. 1	Assenza Percorso verticale - Servoscala Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 12500 €	
00FF9-01518	LIV. 1	Assenza Segnaletica tattilo plantare Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 290 €	
00FF9-01519	LIV. 1	Dislivello raccordato solo da gradini Percorso orizzontale Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato 15790 €	
00FF9-01524	LIV. 2	Manufatto edilizio o tecnologico sporgente Ostacolo verticale Viale Venezia - San Giorgio di Nogarò (Udine)	Costo stimato --	

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS2780

Risoluzione criticità non vantaggiosa in relazione al dispendio economico

Considerando le condizioni di contesto o di uso, si ritiene che l'intervento di soluzione non sia economicamente vantaggioso alla luce del beneficio ottenibile.

STIMA DEL COSTO

0 €

PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI > CIRCOLO ZELLINA > PIANO PRIMO

Rilevatore **0181**

Data Rilievo **23 Febbraio 2026**

Ultimo aggiornamento scheda: 03 Marzo 2026

Indirizzo

Viale Venezia - San Giorgio di
Nogaro (Udine)

LIV.
di priorità

3

ID Scheda

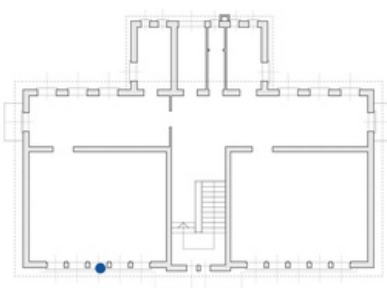
00FF9-02064

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VANO GENERICO

INFISSO ESTERNO (FINESTRA)



Altezza
maniglie/dispositivo
di comando 152 cm

Dimensioni X -- Y --

Materiale --

Note relative al rilievo
Criticità relativa a tutte le finestre del Piano.
Dimensione foro tipo 100x200cm

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS2758 (modificato)
Sostituzione dell'infisso

Sostituzione degli infissi esistenti con nuovi serramenti dotati di maniglia/dispositivo di comando ad altezza compresa tra cm 100 e 130 (consigliata 115 cm), come prescritto dal punto 8.1.3 del D.M. 236/89. Per il calcolo del costo si è ipotizzato di rendere accessibile una finestra per ogni stanza accessibile, per un totale di 5 finestre.

STIMA DEL COSTO
Sostituzione serramenti esterni

8.395 €

PEBA COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO (UD) > EDIFICI > CIRCOLO ZELLINA > PIANO PRIMO

Rilevatore **0181**

Data Rilievo **23 Febbraio 2026**

Ultimo aggiornamento scheda: 03 Marzo 2026

Indirizzo

Viale Venezia - San Giorgio di
Nogaro (Udine)

LIV.
di priorità

3

ID Scheda

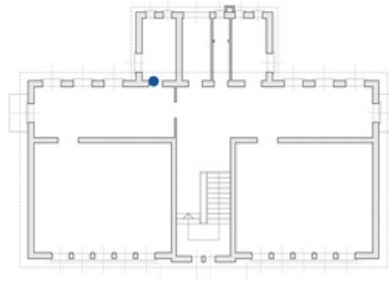
00FF9-02065

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VANO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO



Luce netta 70 [Vedi informazioni](#)

Dimensioni X -- Y --

Materiale --

Note relative al rilievo
Altezza architrave 200 cm

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS2714

Risoluzione criticità non vantaggiosa in relazione al dispendio economico

Considerando le condizioni di contesto o di uso, si ritiene che l'intervento di soluzione non sia economicamente vantaggioso alla luce del beneficio ottenibile.

STIMA DEL COSTO

0 €