



Comune di Gualtieri Sicaminò
Città Metropolitana di Messina

Originale di deliberazione della Giunta Comunale

N. 66 del 08/05/2026	OGGETTO: Interventi urgenti di manutenzione straordinaria volti a garantire la continuità dell'attività scolastica presso il plesso di scuola secondaria di primo grado "G. Tomasi di Lampedusa" - I.C. Pace del Mela - CUP: B92B25000290002 - CIG: B8983C85F3 - Approvazione Contabilità Finale ai sensi dell'art. 116 del D. Lgs. 36/2023, presa atto Certificato di Regolare Esecuzione e del Quadro Economico di Rendicontazione Comparativo.
---------------------------------------	--

L'anno duemilaventisei, il giorno otto del mese di maggio alle ore 09,35 e segg. nella Casa Comunale e nella consueta sala delle adunanze, convocata con appositi avvisi, si è riunita la Giunta Comunale. Assiste e provvede alla redazione del presente verbale il Segretario Comunale: Dott.ssa Donatella Costanzo Bana.

COMPONENTI DELLA GIUNTA MUNICIPALE			PRESENTI	ASSENTI
Presiede l'adunanza	Sindaco	Gino Sciotto	X	
	Vice Sindaco	Giovanna La Spada	X	
	Assessore	Tommaso Irato	X	
	Assessore	Simona La Maestra	X	
	Assessore	Caterina Schepis		X

Presenti n. 4

Assenti n. 1

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta. Precisa che la proposta di deliberazione è stata già messa a disposizione degli Assessori e che tutti ne hanno già preso lettura.

Indi dichiara aperta la discussione invitando i sigg. Assessori a voler trattare l'argomento in oggetto.

Ai fini della validità della deliberazione, il Segretario Comunale attesta che:

- Tutti i presenti sono stati identificati con certezza;
- Tutti i partecipanti hanno avuto la possibilità di intervenire nella discussione e nella votazione.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione n. 36 del 28 aprile 2026 dell'Area Servizi Territoriali e Ambientali formulata dal Sindaco Avv. Gino Sciotto avente per oggetto:

“Interventi urgenti di manutenzione straordinaria volti a garantire la continuità dell'attività scolastica presso il plesso di scuola secondaria di primo grado "G. Tomasi di Lampedusa" - I.C. Pace del Mela - CUP: B92B25000290002 - CIG: B8983C85F3 - Approvazione Contabilità Finale ai sensi dell'art. 116 del D. Lgs. 36/2023, presa atto Certificato di Regolare Esecuzione e del Quadro Economico di Rendicontazione Comparativo.”

Visti i pareri prescritti dall' art. 49 del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 favorevolmente resi dai responsabili degli uffici competenti ed allegati alla proposta medesima.

Fatto proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto che si allega alla presente per farne parte integrante;

Ad unanimità di voti espressi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

di prendere atto della proposta di cui all'oggetto, approvandola.

Con separata unanime votazione di dichiarare la presente immediatamente esecutiva.



Comune di Galtieri Sicaminò

Città Metropolitana di Messina
AREA DEI SERVIZI TERRITORIALI E AMBIENTALI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 36 DEL 28/04/2026

OGGETTO: *Interventi urgenti di manutenzione straordinaria volti a garantire la continuità dell'attività scolastica presso il plesso di scuola secondaria di primo grado "G. Tomasi di Lampedusa" – I.C. Pace del Mela – CUP: B92B25000290002 - CIG: B8983C85F3 – Approvazione Contabilità Finale ai sensi dell'art. 116 del D.Lgs. 36/2023, presa atto Certificato di Regolare Esecuzione e del Quadro Economico di Rendicontazione Comparativo.*

IL PROPONENTE

PREMESSO:

- **che** con Circolare n. 1/2025 dell'Assessorato dell'istruzione e della formazione professionale – Ufficio Speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio interventi a valere su PROF e OIF, in attuazione di quanto disposto con la Legge 11 Gennaio 1996, n. 23 "Norme per l'edilizia scolastica", con la L.R. 8 Maggio 2018, n. 8 "Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2018 – Legge di Stabilità Regionale" e la Legge Regionale 9 Gennaio 2025, n. 1 "Legge di stabilità regionale 2024-2026" e la Legge Regionale del 9 Gennaio 2025, n. 2 "Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2025-2027" è stato disposto il relativo stanziamento sul capitolo 772040 per "Interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere di urgenza, negli istituti scolastici pubblici", pari a € 3.000.000,00, per la realizzazione di interventi aventi carattere di urgenza, motivato da un evento non prevedibile e per il quale non è possibile il differimento nel tempo per motivi di sicurezza, ovvero per non pregiudicare la continuità dell'azione didattica;
- **che** l'Amministrazione Comunale ha inteso procedere alla realizzazione di interventi aventi carattere di urgenza per i quali non è possibile il differimento nel tempo per non pregiudicare la continuità dell'azione didattica, in considerazione della necessità di porre in sicurezza il blocco destinato a servizi igienici della struttura in argomento e che pertanto è stato dato incarico al Responsabile dell'Area Servizi Territoriali e Ambientali, di procedere alla redazione di un progetto esecutivo per rendere idonei i servizi igienici della scuola secondaria di primo grado "G. Tomasi di Lampedusa" – I.C. Pace del Mela;
- **che** questo Ente con nota prot. n. 2909 del 09/05/2025 ha inoltrato apposita istanza di contributo per il progetto "Interventi urgenti di manutenzione straordinaria volti a garantire la continuità dell'attività scolastica presso il plesso della Scuola Secondaria di primo grado "G. Tomasi di Lampedusa" - I.C. Pace del Mela;
- **che** con Delibera di G.M. n. 95 del 09/05/2025, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto esecutivo in linea amministrativa, per l'importo complessivo di € 40.000,00 di cui € 34.947,12 per lavori a base d'asta, € 423,34 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 4.629,54 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che al suddetto progetto è stato designato il CUP B92B25000290002;
- **che** con Determina Dirigenziale Reg. Gen. n. 260 del 28/04/2025, è stato nominato Responsabile Unico del Progetto dei lavori in oggetto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 15, del D.Lgs. 31 Marzo

2023, n. 36 e dell'Allegato I.2 del medesimo decreto, il Geom. Vincenzo FILIPPINO, Responsabile dell'Area Servizi Territoriali e Ambientali del Comune di Gualtieri Sicaminò e in possesso dei requisiti prescritti dall'Allegato I.2 del D.Lgs. 36/2023;

- **che** con D.D. n. 367 del 08/09/2025, l'Assessorato dell'istruzione e della formazione professionale – Ufficio Speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF, in seguito allo scorrimento delle richieste, ha proceduto all'impegno di spesa ed alla liquidazione del contributo relativo all'anticipazione dell'80% sul capitolo 772040 del bilancio della Regione Siciliana per l'esercizio finanziario 2025, per interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere d'urgenza, negli istituti scolastici pubblici;
- **che** con Delibera di G.M. n. 191 del 24/09/2025, esecutiva ai sensi di legge, si è preso atto del D.D. n. 367 del 08 settembre 2025 dell'istruzione e della formazione professionale – Ufficio Speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF, con la quale è stato assegnato al Comune di Gualtieri Sicaminò un contributo di € 40.000,00;
- **che** con la medesima Delibera sopra menzionata è stata assegnata la somma al Responsabile dell'Area S.T.A. affinché ponga in essere gli atti conseguenziali per la realizzazione degli *“Interventi urgenti di manutenzione straordinaria volti a garantire la continuità dell'attività scolastica presso il plesso della Scuola Secondaria di primo grado “G. Tomasi di Lampedusa” - I.C. Pace del Mela;*

RICHIAMATI:

- la Determina Dirigenziale R.G. n. 289 del 09/05/2025, di decisione a contrarre, ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, con la quale sono state determinate le modalità di scelta del contraente mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, attraverso il ricorso alla Trattativa Diretta con RDO mediante l'avvio di procedura presso la piattaforma certificata *acquistiinretepa.it* di Consip, per l'importo complessivo di € 40.000,00 di cui € 34.947,12 per lavori a base d'asta, € 423,34 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso ed € 4.629,54 per somme a disposizione dell'Amministrazione comunale;
- la procedura di trattativa diretta con RDO n. 5659792 del 26/09/2025, effettuata sulla piattaforma elettronica MEPA gestita da Consip S.p.A., invitando un solo Operatore Economico Ditta DEKO s.r.l., con sede legale in Via Enrico Berlinguer n. 26, San Filippo del Mela (ME) – P.I. 02925400836, a produrre l'offerta entro le ore 11:45 del 26/09/2025;
- il codice identificativo gara acquisito tramite la piattaforma di approvvigionamento digitale MEPA gestita da Consip S.p.A., che è il seguente: CIG: B8983C85F3;
- l'offerta economica presentata dall'O.E. Ditta DEKO s.r.l., con sede legale in Via Enrico Berlinguer n. 26, San Filippo del Mela (ME) – P.I. 02925400836, il cui valore economico ammonta ad € 33.000,00 con una percentuale di ribasso pari a 5,57% sull'importo posto a base di gara di € 34.947,12;
- la Determina Dirigenziale R.G. n. 648 del 10/10/2025, di affidamento dei lavori, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. n. 36/2023, nei confronti dell'impresa DEKO s.r.l., con sede legale in Via Enrico Berlinguer n. 26, San Filippo del Mela (ME) – P.I. 02925400836, per un importo complessivo di € 36.765,67 di cui € 33.000,00 per lavori, € 423,34 per oneri sulla sicurezza ed € 3.342,33 per iva al 10 %;
- la Determina Dirigenziale R.G. n. 665 del 20/10/2025, di approvazione del quadro economico post gara, per l'importo complessivo di € 40.000,00 di cui € 33.423,34 per lavori comprensivi di oneri per la sicurezza pari ad € 423,34, € 4.434,82 per somme a disposizione dell'Ente ed € 2.141,83 per economie di spesa;
- il processo verbale di consegna lavori redatto in data 19/12/2025 tra le parti interessate, da cui si evince che l'ultimazione dei lavori doveva avvenire entro giorni 60 e pertanto la data di scadenza risulta entro il 16/02/2026;
- il contratto d'appalto redatto in data 19/12/2025 stipulato in forma di scrittura privata tra le parti, depositata al Comune di Gualtieri Sicaminò con prot. n. 8277, registrata telematicamente sulla piattaforma ME.P.A. gestita da Consip S.p.A.;

DATO ATTO che durante la realizzazione delle opere si è riscontrata la necessità di variare alcune lavorazioni e quantità per migliorare la funzionalità dell'opera stessa;

RICHIAMATI:

- la perizia di variante in corso d'opera in diminuzione, redatta dal Direttore dei Lavori in data 06/02/2026, ai sensi dell'art. 120, comma 3, lettera b), del D.Lgs. 31/03/2023 n. 36 e s.m.i., dell'importo complessivo di € 40.000,00, rientrante nelle competenze della Direzione Lavori, di cui € 32.399,08 per lavori al netto del ribasso d'asta del 5,57161%, comprensivi di € 423,34 per oneri previsti per l'attuazione del piano di sicurezza non soggetti a ribasso, € 5.459,09 per Somme a Disposizione dell'Amministrazione ed € 2.141,83 per economie derivanti da ribasso, I.V.A. al 10% compresa, come dal prospetto che segue:

A	LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO			
	- Lavori a misura	€	33.862,42	
	- Oneri per la sicurezza diretti non soggetti a ribasso	€	423,34	
	Sommano per lavori a misura	€	34.285,76	
	A detrarre: ribasso d'asta del 5,57161% (su importo lavori al lordo-	€	1.886,68	
	Restano per lavori al netto del ribasso d'asta	€	32.399,08	€ 32.399,08
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
	1) per I.V.A. al 10% sui lavori	€	3.239,91	
	2) per incentivo (art. 45, comma 3, D. Lgs. 36/2023):80% del 2% A	€	548,57	
	3) per lavori in economia (I.V.A. compresa)	€	1.670,61	
	Totale somme a disposizione	€	5.459,09	€ 5.459,09
C	ECONOMIE			
	C.1 – per economie derivanti da ribasso d'asta del 5,57161%	€	1.947,12	
	C.2 – per I.V.A. al 10% sulle economie derivanti da ribasso	€	194,71	
	Totale economie derivanti da ribasso	€	2.141,83	€ 2.141,83
	IMPORTO TOTALE			€ 40.000,00

- la Delibera di Giunta Municipale n. 17 del 13/02/2026, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione in linea amministrativa della perizia di variante in corso d'opera, redatta ai sensi dell'art. 120, comma 3, lettera b) del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- l'Atto di sottomissione del 13/02/2026, da registrare in caso d'uso, con il quale non sono stati convenuti n. 4 (quattro) nuovi prezzi, con una riduzione dell'importo contrattuale di € 1.024,26 (*milleventiquattro e centesimi ventisei*) al netto del ribasso d'asta, con un incremento percentuale pari al 5,57161%, rientrante nelle competenze della Direzione Lavori;

TENUTO CONTO che in fase di conclusione degli interventi, tra i quali erano compresi i lavori di cui alla relativa Lista in economia n. 1, si rilevavano delle marginali economie che determinavano comunque la necessità di procedere alla realizzazione di un assestamento del quadro economico finale dell'opera;

RICHIAMATI:

la documentazione contabile redatta dal D.L. Geom. Vincenzo Filippino (registro di contabilità – libretto delle misure – sommario del registro di contabilità);

il 1° e ultimo Stato di Avanzamento dei Lavori (S.A.L.) eseguiti a tutto il 16/02/2026, per lavori al netto pari ad € 32.399,08 oltre iva di legge;

il Certificato n. 1 per il pagamento della prima ed ultima rata di € 32.399,08 oltre iva di legge;

la fattura n. FE4 del 23/02/2026 assunta al protocollo dell'Ente n. 1345 del 24/02/2026, presentata dall'impresa DEKO s.r.l., con sede legale in Via Enrico Berlinguer n. 26 – 98044 San Filippo del Mela (ME) – P.I. 02925400836, dell'importo complessivo di € 35.638,99 di cui € 32.399,08 per il pagamento del 1° e ultimo S.A.L. dell'importo contrattuale d'appalto ed € 3.239,91 per IVA al 10%;

la dichiarazione ai sensi della legge 136 del 13.08.2010 "Tracciabilità dei flussi finanziari" dell'impresa DEKO S.R.L. acquisita agli atti;

la regolarità contributiva della Ditta DEKO S.R.L. (prot_INPS_50166253 con scadenza validità il 30/07/2026);

l'attestazione di Equitalia del 15/04/2026, a seguito di richiesta effettuata ai sensi dell'art. 48/bis del D.P.R. 602/73 che il soggetto non è inadempiente;

RICHIAMATI:

- la perizia di assestamento somme, redatta dal Direttore dei Lavori in data 23/02/2026 in data 23/02/2026, ai sensi dell'art. 120, comma 3, lettera b), del D. Lgs. 31/03/2023 n. 36 e s.m.i., dell'importo complessivo di € 40.000,00 di cui di cui € 32.399,08 per lavori al netto del ribasso d'asta del 5,57161%, comprensivi di € 423,34 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, € 5.489,93 per somme a disposizione dell'Amministrazione ed € 2.141,83 per economie derivanti da ribasso, I.V.A. al 10% compresa ed € 0,16 per economie derivanti dai lavori in economia, I.V.A. al 22% compresa, così suddivisi:

A LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO			
- Lavori a misura	€	33.862,42	
- Oneri per la sicurezza diretti non soggetti a ribasso	€	423,34	
Sommano per lavori a misura	€	34.285,76	
A detrarre: ribasso d'asta del 5,57161% (su importo lavori al lordo)	€	1.886,68	
Restano per lavori al netto del ribasso d'asta	€	32.399,08	€ 32.399,08
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
1) per I.V.A. al 10% sui lavori	€	3.239,91	
2) per incentivo (art. 45, comma 3, D.Lgs. 36/2023):80% del 2% A	€	548,57	
3) per lavori in economia (I.V.A. compresa)	€	1.670,61	
Totale somme a disposizione	€	5.459,09	€ 5.459,09
C) ECONOMIE			
C.1 – per economie derivanti da ribasso d'asta del 5,57161%	€	1.947,12	
C.2 – per I.V.A. al 10% sulle economie derivanti da ribasso	€	194,71	
Totale economie derivanti da ribasso	€	2.141,83	€ 2.141,83
IMPORTO TOTALE	€		€ 40.000,00

- la Delibera di Giunta Municipale n. 32 del 09/03/2026, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione in linea amministrativa della perizia di assestamento somme, redatta ai sensi dell'art. 120, comma3, lettera b) del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

PRESO ATTO

che durante i lavori si p reso necessario procedere all'esecuzione di alcune opere in economia di modesta entità non suscettibili di pratica valutazione a misura, al di fuori delle previsioni contrattuali di progetto;

che tali lavori sono stati quantificati con apposita lista in economia n. 1 regolarmente inserita negli atti contabili, per l'importo complessivo di € 1.670,45 di cui € 1.369,22 per lavori ed € 301,23 per iva al 22%;

PRESO ATTO con nota assunta al protocollo dell'Ente n. 1187 del 17/02/2026, l'impresa DEKO s.r.l. comunica che in data 16/02/2026 i lavori risultavano ultimati;

VISTO il certificato di ultimazione dei lavori in data 23/02/2026, con il quale si attesta che i lavori in oggetto sono stati ultimati in data 16/02/2026, quindi nel rispetto dei termini contrattuali;

DATO ATTO che la somma complessiva netta autorizzata con la perizia di variante in corso d'opera risulta essere di € 32.399,08, così distinta:

- a) per il contratto principale: € 33.423,34
 - b) per atti suppletivi (perizia di variante): € -1.024,26
- Totale € 32.399,08

TENUTO CONTO che la somma complessiva netta autorizzata in diminuzione con la perizia di assestamento somme è risultata essere di € 32.399,08, accettata senza riserve dalla ditta aggiudicataria;

RICHIAMATI:

la Determina Dirigenziale R.G. n. 232 del 17/04/2026, di liquidazione ed emissione del mandato di pagamento 1° e ultimo S.A.L. relativa alla fattura n. FE4 del 23/02/2026, in favore dell'impresa DEKO s.r.l., con sede legale in Via Enrico Berlinguer n. 26 – 98044 San Filippo del Mela (ME) – P.I. 02925400836, dell'importo complessivo di € 35.638,99 di cui € 32.399,08 per il pagamento del 1° e ultimo S.A.L. dell'importo contrattuale d'appalto ed € 3.239,91 per IVA al 10%;

il mandato di pagamento n. 427 del 20/04/2026 emesso dall'ufficio di ragioneria dell'Ente, nei confronti dell'impresa DEKO s.r.l. per l'importo imponibile di € 32.399,08;

la Determina Dirigenziale R.G. n. 233 del 17/04/2026, di liquidazione ed emissione del mandato di pagamento 1° e ultimo S.A.L. relativa alla fattura n. FE4 del 23/02/2026, in favore dell'impresa DEKO s.r.l., con sede legale in Via Enrico Berlinguer n. 26 – 98044 San Filippo del Mela (ME) – P.I. 02925400836, dell'importo complessivo di € 35.638,99 di cui € 32.399,08 per il pagamento del 1° e ultimo S.A.L. dell'importo contrattuale d'appalto ed € 3.239,91 per IVA al 10%;

il mandato di pagamento n. 428 del 20/04/2026 emesso dall'ufficio di ragioneria dell'Ente, nei confronti dell'impresa DEKO s.r.l. per l'importo imponibile di € 1.369,22;

RICHIAMATI:

- gli atti di contabilità finale redatti dal direttore dei lavori dai quali si evince che l'importo netto dei lavori eseguiti dall'impresa appaltatrice risultanti dallo stato finale ammonta ad € 32.399,08;
- la relazione sul conto finale, verbale di visita e certificato di regolare esecuzione emesso dal Direttore dei Lavori in data 09/03/2026, dal quale si rileva che, a seguito della revisione contabile, non risulta alcun credito netto spettante all'appaltatore;
- il quadro economico di rendicontazione comparativo, così come nel prospetto che segue:

QUADRO ECONOMICO COMPARATIVO			
A) LAVORI	post-gara	variante	assestamento
A1 Importo dei lavori al netto comprensivi di oneri sicurezza	€ 33.423,34	€ 32.399,08	€ 32.399,08
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE			
B1 I.V.A. sui lavori al 10%	€ 3.342,33	€ 3.239,91	€ 3.239,91
B2 Incentivi (art. 45, c. 3 D. Lgs. 36/2023)	€ 565,93	€ 548,57	€ 548,57
B3 Imprevisti	€ 376,56		
B4 Oneri di conferimento in discarica	€ 150,00		
B5 Lavori in economia iva inclusa		€ 1.670,61	€ 1.670,45
C) ECONOMIE			
C1 Da ribasso d'asta del 5,57161%	€ 1.947,12	€ 1.947,12	€ 1.947,12
C2 Da IVA su ribasso 10%	€ 194,71	€ 194,71	€ 194,71
D) ECONOMIE DERIVANTI DA SOMME A DISPOSIZIONE			
D1 Da economie derivanti dai lavori in economia			€ 0,13
D2 Da iva al 22% sui lavori in economia			€ 0,03
IMPORTO TOTALE PROGETTO	€ 40.000,00	€ 40.000,00	€ 40.000,00

CONSIDERATO che durante l'esecuzione dei lavori non sono state occupate permanentemente o temporaneamente proprietà private, né arrecati danni a terzi o a stabili e/o immobili privati; pertanto, il Responsabile Unico del Procedimento ha proceduto all'emissione in data 09/03/2026 del Certificato sostitutivo dell'avviso ai creditori;

RILEVATO che l'appaltatore ha firmato gli atti contabili senza apporre riserve;

RITENUTO di dover provvedere in merito, approvando per quanto sopra indicato, gli atti di contabilità finale dei lavori per gli *“Interventi urgenti di manutenzione straordinaria volti a garantire la continuità dell'attività scolastica presso il plesso di scuola secondaria di primo grado “G. Tomasi di Lampedusa”;*

VISTA la deliberazione di C.C. n. 04 del 30/01/2026, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2026/2028, esercizio finanziario anno 2026;

VISTI:

- la Legge 30/12/2025, n. 199 (Legge di Bilancio 2026);

- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s. m. e i.;
- l'art. 15 della L.R. n. 44/91 e s.m. e i.;
- la Legge Regionale n. 23/98;
- la Circolare n. 2 del 29/01/1999 dell'Assessorato Regionale Enti Locali Gr. V, prot. n. 78;
- la Legge Regionale n. 30/2000;
- la Circolare dell'Assessorato Regionale Enti Locali n. 2 del 13/04/2001;

VISTO l'O.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana, nonché la legislazione vigente;

Per i motivi espressi in premessa

PROPONE ALLA GIUNTA MUNICIPALE

- 1. DI PRENDERE ATTO** ed approvare la superiore premessa quale parte integrante e sostanziale della presente proposta;
- 2. DI APPROVARE** gli atti di contabilità finale dei lavori per gli *"Interventi urgenti di manutenzione straordinaria volti a garantire la continuità dell'attività scolastica presso il plesso di scuola secondaria di primo grado "G. Tomasi di Lampedusa"*, eseguiti dall'Impresa DEKO s.r.l., con sede legale in Via Enrico Berlinguer n. 26 – 98044 San Filippo del Mela (ME) – P.I. 02925400836, dai quali risulta che l'importo netto dei lavori eseguiti dall'impresa appaltatrice derivanti dallo stato finale ammontano ad € 32.399,08.
- 3. DI PRENDERE ATTO** del certificato di regolare esecuzione, emesso dal Direttore dei Lavori in data 09/03/2026, dal quale, a seguito della revisione contabile si rileva che:
 - a) sono stati contabilizzati lavori per complessivi netti € 32.399,08;
 - b) sono stati corrisposti acconti per complessivi € 32.399,08;
 - c) che, a seguito della revisione contabile, non risulta alcun credito netto spettante all'appaltatore;
- 4. DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 116, comma 2, del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., il certificato di regolare esecuzione ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dall'emissione del medesimo. Decorso tale termine, il collaudo si intende tacitamente approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del medesimo termine;
- 5. DI PRENDERE ATTO** del quadro economico di rendicontazione comparativo, così come nel prospetto che segue:

QUADRO ECONOMICO COMPARATIVO			
E) LAVORI	post-gara	Variante	assestamento
A1 Importo dei lavori al netto comprensivi di oneri sicurezza	€ 33.423,34	€ 32.399,08	€ 32.399,08
F) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE			
B1 I.V.A. sui lavori al 10%	€ 3.342,33	€ 3.239,91	€ 3.239,91
B2 Incentivi (art. 45, c. 3 D. Lgs. 36/2023)	€ 565,93	€ 548,57	€ 548,57
B3 Imprevisti	€ 376,56		
B4 Oneri di conferimento in discarica	€ 150,00		
B5 Lavori in economia iva inclusa		€ 1.670,61	€ 1.670,45
G) ECONOMIE			
C1 Da ribasso d'asta del 5,57161%	€ 1.947,12	€ 1.947,12	€ 1.947,12
C2 Da IVA su ribasso 10%	€ 194,71	€ 194,71	€ 194,71
H) ECONOMIE DERIVANTI DA SOMME A DISPOSIZIONE			
D1 Da economie derivanti dai lavori in economia			€ 0,13
D2 Da iva al 22% sui lavori in economia			€ 0,03
IMPORTO TOTALE PROGETTO	€ 40.000,00	€ 40.000,00	€ 40.000,00

6. **DI PRENDERE ATTO** delle economie derivanti dalla realizzazione delle opere, ammontanti complessivamente ad € 2.141,99 di cui € 1.947,125 per economie derivanti dal ribasso, € 194,71 per I.V.A. al 10% sulle economie derivanti dal ribasso d'asta, € 0,13 per economie derivanti dai lavori in economia ed € 0,03 per I.V.A. al 22% su economie derivanti dai lavori in economia;
7. **DI DARE ATTO** che alla copertura finanziaria delle opere in progetto si è fatto fronte con il finanziamento di cui alla Circolare n. 1/2025 dell'Assessorato dell'istruzione e della formazione professionale – Ufficio Speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio interventi a valere su PROF e OIF, in attuazione di quanto disposto con la Legge 11 Gennaio 1996, n. 23 "Norme per l'edilizia scolastica", con la L.R. 8 Maggio 2018, n. 8 "Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2018 – Legge di Stabilità Regionale" e la Legge Regionale 9 Gennaio 2025, n. 1 "Legge di stabilità regionale 2024-2026" e la Legge Regionale del 9 Gennaio 2025, n. 2 "Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2025-2027" è stato disposto il relativo stanziamento sul capitolo 772040 per "Interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere di urgenza, negli istituti scolastici pubblici", pari a € 3.000.000,00, per la realizzazione di interventi aventi carattere di urgenza, motivato da un evento non prevedibile e per il quale non è possibile il differimento nel tempo per motivi di sicurezza, ovvero per non pregiudicare la continuità dell'azione didattica
8. **DI TRASMETTERE** il presente atto, per i successivi adempimenti di specifica competenza:
- All'Ufficio Segreteria affinché venga effettuata la pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale online per 15 giorni consecutivi e la pubblicazione permanente sul sito istituzionale dell'Ente;
 - All'Ufficio Ragioneria per gli adempimenti di competenza;

Il Responsabile dell'Area S.T.A.
(Geom. Vincenzo Filippino)



Il Sindaco
(Avv. Gino Sciotto)





Comune di Gualtieri Sicaminò

Città Metropolitana di Messina

OGGETTO: "Interventi urgenti di manutenzione straordinaria volti a garantire la continuità dell'attività scolastica presso il plesso di scuola secondaria di primo grado "G. Tomasi di Lampedusa" – I.C. Pace del Mela. – CUP B92B25000290002 – CIG B8983C85F3 – **Approvazione Contabilità Finale ai sensi dell'art. 116 del D. lgs. n. 36/2023, presa atto Certificato di Regolare Esecuzione e del Quadro Economico di Rendicontazione Comparativo.**

PARERE DEL RESPONSABILE DELL'AREA IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

(ai sensi dell'art. 53 L. 142/90 e L.R. 48/91 e s. m. e i. – art. 6 bis L. 241/90 e s. m. e i. e 6, comma 2, D.P.R. 62/2013 – articoli 49 e 147 bis D. Lgs. 267/00 e ss.mm.ii.)

VISTO si esprime il parere favorevole in ordine alla legittimità, alla regolarità e correttezza dell'atto e dell'azione amministrativa

VISTO ~~si esprime parere contrario per le motivazioni allegate~~

DATA 28/04/2026

Il Responsabile dell'Area Servizi Territoriali e Ambientali
(Geom. Vincenzo Filippino)



PARERE DEL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

(ai sensi dell'art. 53 L. 142/90 e L.R. 48/91 e s. m. e i. – art. 6 bis L. 241/90 e s. m. e i. e 6, comma 2, D.P.R. 62/2013 – articoli 49 e 147 bis D. Lgs. 267/00 e ss.mm.ii.)

VISTO si esprime il parere favorevole anche ai sensi e per gli effetti dell'art- 147 quinquies del D. Lgs. 267/00 e ss.mm.ii.

VISTO si attesta la copertura finanziaria

VISTO ~~si esprime parere contrario per le motivazioni allegate~~

PARERE non dovuto perché l'atto non comporta oneri riflessi od indiretti sulla situazione economica finanziaria e sul patrimonio dell'Ente

DATA 28/04/2026



Il Responsabile dell'Area Servizi Generali e Finanziari
(Dott.ssa Giuseppa Bonarrigo)

Giuseppa Bonarrigo

Il Sindaco

F.to Avv.to Gino Sciotto

Il Segretario Com.le

F.to Dott.ssa Donatella Costanzo Bana



L'Assessore Anziano

F.to Tommaso Irato

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

– è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi:

X IN ORIGINALE mediante affissione all'albo pretorio comunale (art. 124, c. 1, del T.U. 18.08.2000, n. 267);

X nel sito informatico di questo Comune (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69);

X è stata compresa nell'elenco delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. n. 267/2000).

Dalla residenza comunale, li



Il Responsabile ASGF

F.to Dott.ssa Giuseppa Bonarrigo

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

– è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi:

X IN ORIGINALE è stata affissa all'albo pretorio comunale e pubblicata nel sito informatico di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal _____ al _____ -
E' divenuta esecutiva:

- Oggi, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione (art. 134, del T.U. n. 267/2000).

X Il giorno dell'adozione, perché dichiarata immediatamente esecutiva.

Dalla Residenza comunale, li



Il Responsabile ASGF

F.to Dott.ssa Giuseppa Bonarrigo