



COMUNE DI SEDINI

Provincia di Sassari

Via La Rampa, 20 – 07035 SEDINI

Tel. 079 58 92 00 – Fax 079 58 92 16

e-mail : protocollo@pec.comune.sedini.ss.it



DETERMINAZIONE N° 117 del 16/04/2025

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA ARCHITETTURA (Art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023) PER LA PROGETTAZIONE PFTE - Efficientamento Energetico Edifici Pubblici- PR Sardegna FESR 2021-2027 - CIG B67A9DCDA1

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA

VISTO il d.lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal d.lgs. n. 126/2014;

VISTI il d.lgs. n. 118/2011 ed in particolare l'art.10 commi 12 e 16;

VISTO il d.lgs. n. 165/2001; visti gli artt. 107 e 109, comma 2, del t.u. degli ee.ll. 267/2000;

VISTO l'art. 183, del d.lgs. 18.08.2000 n. 267;

VISTO il dlgs 50/2016;

VISTO il regolamento comunale dei contratti;

VISTO lo statuto comunale;

VISTO il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

VISTO il regolamento comunale sia di contabilità che quello sui controlli interni;

VISTO il D.Lgs. n. 118/2011 e in particolare il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2);

DATO ATTO CHE, ai sensi dell'articolo 80, comma 1, del D.Lgs. n. 118/2011, dal 1° gennaio 2016 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile;

RICHIAMATE:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 21 in data 30.07.2024, esecutiva, con il quale è stato approvato il Documento unico di programmazione 2025/2027;

- la delibera di Consiglio Comunale n. 37, in data 30.12.2024 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2025/2027 con allegato il programma triennale dei lavori pubblici 2025/2027 e l'elenco annuale dei lavori per l'anno 2025 (art. 37, commi 1, 2, 3, del D.Lgs. n.36/2023).

RICHIAMATO il decreto del Sindaco n. 01 in data 31.03.2025, con il quale è stata attribuita al Dott. Giovanni Zichi la responsabilità del servizio dell'Area Tecnica e Ambientale

VISTO il Programma Regionale di Sviluppo (PRS) 2020-2024 della Regione Sardegna, adottato con la Deliberazione della Giunta regionale n. 9/15 del 5.03.2020 e approvato dal Consiglio regionale della Sardegna con la risoluzione 11.03.2022, n. 4/2;

VISTO il Regolamento (UE) n. 2021/1058 del Parlamento Europeo e del Consiglio dell'Unione Europea del 24.06.2021 con il quale, mediante il negoziato tra la Commissione Europea, la Regione Sardegna e il Partenariato istituzionale, economico e sociale, è stato normato il PR FESR 2021-2027;

VISTO il Regolamento (UE) n. 2021/1060 del Parlamento Europeo e del Consiglio dell'Unione Europea del 24.06.2021 recante, tra l'altro, le disposizioni comuni applicabili al Fondo europeo di sviluppo regionale per il periodo 2021-2027;

VISTA la Decisione C (2022) 7877 del 26.10.2022 della Commissione Europea con la quale è stato approvato il Programma Regionale Sardegna FESR 2021-2027;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 38/2 del 21.12.2022 con la quale si è preso atto della Decisione C(2022)7877 del 26.10.2022 della Commissione Europea di approvazione del PR Sardegna FESR 2021-2027;

VISTA la Deliberazione di Giunta regionale n. 38/19 del 2.10.2024 con la quale sono stati definiti gli indirizzi per l'attuazione della Sub Azione 3.1.2.a, destinando 40 milioni di euro alle opere di efficientamento energetico degli edifici pubblici (Linea di intervento EE), a favore di Comuni, Province, Città Metropolitane, Consorzi Industriali, Università, Unioni di Assessoradu de Sos Traballlos Pubblici assessorato dei lavori pubblici 08-70-00 - Unità di Progetto Interventi per l'efficientamento energetico 3/4 Comuni, Comunità Montane, siti nel territorio della Regione Sardegna, da selezionare mediante i criteri definiti in specifico avviso pubblico;

VISTE le schede illustrative dei Criteri di selezione delle operazioni del PR Sardegna FESR 2021-2027 approvate dal Comitato di Sorveglianza del 31.07.2023, suddivise per Priorità e Obiettivi specifici;

DATO ATTO CHE il Comune di Sedini intende partecipare al Bando **Efficientamento Energetico Edifici Pubblici Programma Regionale Sardegna FESR 2021-2027 - Priorità 3 Transizione verde - Obiettivo specifico Os 2.i Promuovere l'efficienza energetica e ridurre le emissioni di gas a effetto serra - Azione 3.1.2 Sub Azione 3.1.2.a Interventi per l'efficientamento energetico di edifici e impianti pubblici - DGR n. 38/19 del 2.10.2024: Linea di intervento EE** approvato con Determina n.236 del 29/11/2024 dall'ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI - Unità di Progetto Interventi per l'efficientamento energetico

VERIFICATO CHE, sulla base dei criteri di premialità identificati e stabiliti dal Bando è necessario produrre un elevato standard progettuale e che dagli accertamenti effettuati direttamente non è possibile affidare la redazione della progettazione di fattibilità tecnico ed economica in parola all'ufficio tecnico della Stazione Appaltante per:

- carenza di organico di personale tecnico;
- difficoltà di rispettare i tempi della programmazione dei lavori;
- difficoltà di svolgere le funzioni di istituto;
- lavori di particolare rilevanza;

ATTESO CHE:

- per l'acquisizione del servizio di cui sopra, è necessario provvedere all'affidamento del medesimo ad idoneo operatore economico in qualità di affidatario per darne compiutamente attuazione;
- la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, modificata dalla legge n. 208/2015, nel favorire sempre di più il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione (e-procurement), prevede:
 - l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e fino alla soglia comunitaria (art. 1, comma 450, legge n. 296/2006, come da ultimo modificato dall'articolo 1, comma 130, della legge n. 145/2018. Anche in tal caso la violazione dell'obbligo determina la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare e causa di responsabilità amministrativa, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, della legge di conversione n.135/2012;

CONSIDERATO CHE:

- L'art.50 co. 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 prevede che, salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 attraverso affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- L'art.50 co. 2 del D.Lgs. n. 36/2023 prevede che gli elenchi e le indagini di mercato sono gestiti con le modalità previste nell'allegato II.1;

DATO ATTO CHE il servizio da acquisire è di importo pari o superiore a 5.000,00 euro e pertanto è obbligatorio il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione (e-procurement, ai sensi dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296/2006;

CONSIDERATO CHE:

- l'importo stimato della prestazione complessiva dell'incarico come sopra dettagliato ammonta ad € 29.803,48 oltre ad IVA e oneri contributivi, (computato secondo DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 17 giugno 2016);
- che l'importo complessivo contrattuale del servizio sopra specificato è inferiore ad 140.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere in via autonoma all'affidamento dell'appalto del servizio in parola, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;
- le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di espletare il servizio quanto prima al fine di rispettare per quanto possibile il cronoprogramma lavori e nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità e di risultato di cui agli artt. 1 e 3 del D.Lgs. n. 36/2023;

VERIFICATO CHE il prezzo di affidamento diretto dell'appalto in oggetto può ritenersi congruo da analisi dello Schema di Parcella computato secondo DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 17 giugno 2016.

ATTESO CHE la Trattativa Diretta, tra gli strumenti di acquisto offerti dalla piattaforma elettronica, è una modalità di negoziazione che si configura come una RdO semplificata e consente di negoziare direttamente con un unico operatore economico e che, trattandosi di importo inferiore a € 140.000 possono trovare applicazione le disposizioni dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023;

CONSIDERATO CHE:

- per l'appalto dei servizi in oggetto, questa amministrazione si avvale della piattaforma di approvvigionamento digitale conforme al disposto dell'art. 25 del Dlgs n.36/2023 Sardegna CAT;
- In data 27.03.2025 si è provveduto ad invitare mediante la piattaforma SardegnaCAT, attraverso RDO, Codice rfq_461128, TENDER_247782 la Società STINGGES s.r.l. Società di Ingegneria con sede legale a SASSARI Pr. SS, Via WALTER FRAU n° 14 C.F./P.IVA 02886000906, il quale possiede tutti i requisiti professionali e curriculari commisurati alla natura dell'incarico ed alla tipologia e categorie delle opere da progettare;
- La gara è stata indetta mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett b) del D.lgs. n. 36/2023

VISTA l'offerta economica presentata dalla STINGGES s.r.l. con sede in SASSARI Via WALTER FRAU n.14 P.I. 02886000906 disponibile ad espletare l'incarico professionale in parola applicando, all'importo stimato della prestazione come sopra computato, uno sconto del 7.150% e dunque, per un importo netto contrattuale relativo alle prestazioni principali di € 27.672,53 oltre ad IVA e oneri contributivi;

CONSIDERATO CHE:

- che, è salvaguardato il principio di rotazione;
- che l'idoneità del professionista è desumibile dai relativi documenti di gara firmati digitalmente costituenti parte integrante del presente atto anche se non materialmente allegato ma depositati agli atti del presente provvedimento;
- che il computo del corrispettivo computato secondo DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 17 giugno 2016 è riassunto nello schema di parcella costituente parte integrante del presente atto anche se non materialmente allegato ma depositato agli atti;
- che il costo complessivo dell'affidamento ammonta ad € 27.672,53 oltre ad IVA e oneri contributivi;
- ai sensi dell'art. 119 commi 1 e 2 del D.Lgs. n. 36/2023 l'appaltatore non potrà affidare a terzi e dovrà eseguire a propria cura le seguenti prestazioni:
- la prevalente esecuzione delle prestazioni attinenti a quella principale;
- la prevalente esecuzione del contratto ad alta intensità di manodopera

RITENUTO possibile affidare l'appalto del servizio sopra specificato all'operatore economico Società STINGGES s.r.l. Società di Ingegneria con sede legale a SASSARI Pr. SS, Via WALTER FRAU n° 14 C.F./P.IVA 02886000906 in quanto:

- trattasi di operatore economico che per competenza e pregressa esperienza dimostrata e/o documentata presenta il dovuto livello di specializzazione necessaria all'effettuazione del servizio, il quale si è dimostrato disponibile ad eseguire l'appalto alle condizioni ritenute congrue dal RUP;

CONSTATATO il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 nonché dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 100 della medesima norma sopra richiamata;

PRESO ATTO della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC INPS_47947075 con scadenza al 24/06/2025 e certificato di regolarità contributiva INARCASSA SI019404/141.2.2/NSU057SW

DATO ATTO CHE, ai sensi dell'articolo 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire: Efficientamento energetico Edifici Pubblici
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali : progettazione di fattibilità tecnico ed economica efficientamento energetico edifici pubblici
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Considerato che il CIG di riferimento del presente affidamento è il B67A9DCDA1

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

VISTO il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

VISTO il regolamento comunale di contabilità;

VISTO il regolamento comunale dei contratti;

VISTO il regolamento comunale sui controlli interni;

DETERMINA

- che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI AFFIDARE, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, all'operatore economico Società STINGGES s.r.l. Società di Ingegneria con sede legale a SASSARI Pr. SS, Via WALTER FRAU n° 14 C.F./P.IVA 02886000906 08 il servizio di progettazione di fattibilità tecnico ed economica per la partecipazione al Bando **Efficientamento Energetico Edifici Pubblici Programma Regionale Sardegna FESR 2021-2027 - Priorità 3 Transizione verde - Obiettivo specifico Os 2.i Promuovere l'efficienza energetica e ridurre le emissioni di gas a effetto serra - Azione 3.1.2 Sub Azione 3.1.2.a Interventi per l'efficientamento energetico di edifici e impianti pubblici - DGR n. 38/19 del 2.10.2024** "mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett b) del D.lgs. n. 36/2023 effettuato attraverso RDO attraverso RDO, Codice rfq_461128, TENDER_247782 sul portale Sardegna CAT;

DI PRENDERE E DARE ATTO, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono evincibili dallo schema di lettera commerciale disciplinante il rapporto contrattuale tra la Stazione Appaltante e l'operatore economico aggiudicatario del servizio oggetto d'appalto (facente parte integrante e sostanziale del presente atto anche se materialmente non allegato);

DI PRENDERE E DARE ATTO che l'importo contrattuale complessivo è pari ad € 27.672,53 oltre Oneri contributivi ed IVA;

DI IMPEGNARE, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000 a carico del bilancio dell'esercizio 2024 le somme di seguito indicate:

Eserc. Finanz.	2025		
Cap./Art.	904101	Descrizione	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICI PUBBLICI

Miss./Progr.	1.06.2.0203	PdC finanz.	2.03.01.02.000	Spesa non ricorr.	
Centro di costo				Compet. Econ.	
SIOPE		CIG	B67A9DCDA1	CUP	
Creditore	STINGGES s.r.l				
Causale	Servizio di progettazione di fattibilità tecnico ed economica				
Modalità finan.				Finanz. da FPV	
Imp./Pren. n.		Importo	€ 35,110,90	Frazionabile in 12	

DI DARE ATTO CHE per l'affidamento di che trattasi è stato acquisito il codice CIG B67A9DCDA1 e che, trattandosi di contratto di importo inferiore a 40.000,00 euro, non vi è obbligo di pagare il contributo a favore di Anac negli importi fissati con deliberazione dell'Anac 621/2022 e ssmii;

DI DARE ATTO, altresì, ai sensi dell'art. 3 della legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente lesa, può proporre ricorso al tribunale amministrativo regionale (tar) – Regione Sardegna, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online;

DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

DI DARE ATTO, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che:

- il presente provvedimento sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
- che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i.;
- che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art. 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dall'art. 1, comma 41, della L. 6 novembre 2012, n. 190;

DI RENDERE NOTO ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 che il Responsabile Unico del Progetto è il Dott. Giovanni Zichi;

DI TRASMETTERE, per quanto di competenza, la presente determinazione ai seguenti responsabili:

- Al Responsabile del servizio finanziario per la registrazione dell'impegno della spesa;
- Al Responsabile di segreteria per la pubblicazione del presente atto.

Sedini, lì 16/04/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO:

Dott.Giovanni Zichi



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2025 / 130**

Settore Proponente: **AREA TECNICA**

Ufficio Proponente: **UFFICIO TECNICO**

Oggetto: **AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA ARCHITETTURA (Art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023) PER LA PROGETTAZIONE PFTE - Efficientamento Energetico Edifici Pubblici- PR Sardegna FESR 2021-2027 - CIG B67A9DCDA1**

Nr. adozione settore: **40** Nr. adozione generale: **117**

Data adozione: **16/04/2025**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (UFFICIO TECNICO)

In ordine alla regolarità tecnica e alla correttezza dell'azione amministrativa condotta come previsto dal comma 1 dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, introdotto dal D.L. 174/2012 convertito in Legge 213/2012 si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Visto Favorevole

Data 14/04/2025

Il Responsabile dell'Area

Dott.Giovanni Zichi

Visto Contabile

UFFICIO RAGIONERIA

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Visto Favorevole

Data 16/04/2025

Il Responsabile dell' Area Amministrativa Finanziaria

Firmata ai sensi dell'articolo ... dalle seguenti

Dott.ssa Deborah Nativi

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata in copia all'Albo dell'Ente il **16/04/2025** e vi rimarrà per 10 giorni.

Il Responsabile del Settore
Giovanni Zichi