



# COMUNE DI SEDINI

Provincia di Sassari

Via La Rampa, 20 – 07035 SEDINI

Tel. 079 58 92 00 – Fax 079 58 92 16

e-mail : [protocollo@pec.comune.sedini.ss.it](mailto:protocollo@pec.comune.sedini.ss.it)



## DETERMINAZIONE N° 315 del 21/11/2025

**OGGETTO:** SERVIZIO DI GESTIONE DEL CONTROLLO ACCESSI AREA SOSTA CAMPER COMUNE DI SEDINI - Determina a contrarre e affidamento alla ditta KOMBO s.r.l.s. CIG - B907C68E0A

### IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA

**VISTO** il D.Lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;

**VISTI** il D.Lgs. n. 118/2011 ed in particolare l'art.10 commi 12 e 16;

**VISTO** il D.Lgs. n. 165/2001;

**VISTO** gli artt. 107 e 109, comma 2, del T.U. degli EE.LL. 267/2000;

**VISTO** l'art. 184, del D.Lgs. 18.08.2000 N. 267;

**VISTO** il Dlgs 36/2023;

**VISTO** il regolamento comunale dei contratti;

**VISTO** lo statuto comunale;

**VISTO** il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

**VISTO** il regolamento comunale sia di contabilità che quello sui controlli interni;

**DATO ATTO CHE**, ai sensi dell'articolo 80, comma 1, del D.Lgs. n. 118/2011, dal 1° gennaio 2016 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile;

**VISTO** il D.Lgs. n. 118/2011 e in particolare il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2);

#### **RICHIAMATE:**

- la delibera di Consiglio Comunale n. 21 in data 30.07.2024, esecutiva, con il quale è stato approvato il Documento unico di programmazione 2025/2027;

- la delibera di Consiglio Comunale n. 37, in data 30.12.2024 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2025/2027;

**VISTO** il Decreto del Sindaco n° 01 del 31.03.2025 con il quale è stato nominato Responsabile del Servizio dell'Area Tecnica e Ambientale il dipendente Dott. Giovanni Zichi;

#### **PREMESSO CHE:**

- il Comune di Sedini in virtù della riqualificazione dell'area adibita alla sosta di caravan e autocaravan necessita di avere un sistema di gestione degli ingressi e del mantenimento, manutenzione, controllo ed assistenza, per il triennio 2025-2026, tramite una piattaforma digitale App "Inarea App";

**DATO ATTO CHE** la gestione del servizio dedicato al controllo accessi prevede le seguenti attività:

- manutenzione della piattaforma web di "Inarea App" con compatibilità con iOS e Android;

- upgrade del sistema App "Inarea App";

- adeguamento ed aggiornamenti in funzione dell'evoluzione dei sistemi e dispositivi digitali (nuove versioni di Smartphone Android e Ios);

- adeguamento ed aggiornamento a nuove norme di Google o Apple;

- adeguamento ed aggiornamento a nuove regolamentazioni da parte degli Enti che si occupano del mondo di internet;
- mantenimento, adeguamento e controllo di ciò che riguarda il trattamento dati privacy operando online;
- controllo da eventuali attacchi da parte di hackers, tramite attività di monitoraggio h24/365 gg da parte di un'azienda certificata da noi incaricata;
- gestione piattaforma finanziaria Stripe;
- presa in carico delle commissioni carte addebitate a Kombo;
- assistenza da remoto a vostro incaricato di gestire e controllare la piattaforma a voi dedicata;
- rendicontazione di ogni movimento bancario entrata/uscita.

**RILEVATA** l'esigenza di procedere all'affidamento delle prestazioni di cui all'oggetto;

**VISTO:**

- che l'importo complessivo contrattuale della fornitura sopra specificata è inferiore ad 150.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere in via autonoma all'affidamento dell'appalto della fornitura in parola, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett b) del D.Lgs. n. 36/2023 mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;
- che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità e di risultato di cui agli artt. 1 e 3 del D.Lgs. n. 36/2023;

**VISTO** il preventivo di spesa acquisito al prot. 5892 il 08/10/2025 dalla ditta KOMBO s.r.l.s con sede in Via Padre Angelo Paoli, 7, 00144 Roma - Partita Iva 16739451009, con la quale l'operatore economico si dichiara disposto ad eseguire la fornitura in oggetto per l'importo di €. 2.577,25 compresa iva di legge;

**RITENUTO** possibile affidare l'appalto dei lavori all'operatore economico ditta KOMBO s.r.l.s, con sede s con sede in Via Padre Angelo Paoli, 7, 00144 Roma - Partita Iva 16739451009 in quanto:

- trattasi di operatore economico che per competenza ed esperienza dimostrata presenta il dovuto livello di specializzazione necessaria all'effettuazione della fornitura, il quale si è dimostrato disponibile ad eseguire l'appalto alle condizioni ritenute congrue dal RUP;

**CONSIDERATO CHE**, il prezzo di affidamento diretto dell'appalto in oggetto può ritenersi congruo sulla base di specifica valutazione estimativa operata a cura Responsabile del Servizio da indagini di mercato informali.

**CONSTATATO** il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs. n. 36/2023 nonché dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 100 della medesima norma sopra richiamata;

**PRESO ATTO** della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC prot. INAIL\_47067974 con scadenza validità il 04/12/2025;

**DATO ATTO CHE**, ai sensi dell'articolo 192 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**CONSIDERATO CHE** il CIG di riferimento del presente affidamento è B907C68E0A

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

**VISTO** il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

**VISTO** il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

**VISTO** il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

**VISTO** il regolamento comunale di contabilità;

**VISTO** il regolamento comunale dei contratti;

**VISTO** il regolamento comunale sui controlli interni;

## DETERMINA

1 - che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

**DI AFFIDARE**, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, all'operatore economico KOMBO s.r.l.s con sede in Via Padre Angelo Paoli, 7, 00144 Roma - Partita Iva 16739451009 " il servizio di gestione manutenzione, controllo ed assistenza, per il Biennio 2025-2026, della piattaforma digitale per il controllo accessi tramite APP, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett b) del D.Lgs. n. 36/2023, precisando che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;

**DI STABILIRE** quanto segue in relazione all'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.:

- a) fine da perseguire: gestione manutenzione del controllo accessi area camper;
- b) oggetto del contratto: Servizio di assistenza e controllo e monitoraggio del sistema accessi;
- c) forma del contratto: Convenzione tramite scambio di lettere commerciali sulla scorta del preventivo ricevuto;

**DI DARE ATTO CHE** l'importo contrattuale è pari ad euro €. 2.577,25 compresa IVA nella misura di legge;

**DI IMPEGNARE**, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del d.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2al d.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

<b>Eserc. Finanz.</b>	2025				
<b>Cap./Art.</b>	77401	<b>Descrizione</b>	MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI COMUNALI		
<b>Miss./Progr.</b>	1.05.1.0103	<b>PdC finanz.</b>		<b>Spesa non ricorr.</b>	
<b>Centro di costo</b>				<b>Compet. Econ.</b>	
<b>SIOPE</b>		<b>CIG</b>	B907C68E0A	<b>CUP</b>	
<b>Creditore</b>	KOMBO s.r.l.s				
<b>Causale</b>	"SERVIZIO DI MANUTENZIONE CONTROLLO E ASSISTENZA PIATTAFORMA DIGITALE CONTROLLO ACCESSI				
<b>Modalità finan.</b>				<b>Finanz. da FPV</b>	
<b>Imp./Pren. n.</b>		<b>Importo</b>	€. 2.577,25	<b>Frazionabile in 12</b>	

**DI ATTRIBUIRE** alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali richiamate in preambolo anche ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000;

**DI DARE ATTO CHE** per l'affidamento di che trattasi è stato acquisito il codice CIG B907C68E0A e che, trattandosi di contratto di importo inferiore a 40.000,00 euro, non vi è obbligo di pagare il contributo a favore di anac negli importi fissati con deliberazione dell'anac 621/2022 e ssmii;

**DI DARE ATTO**, altresì, ai sensi dell'art. 3 della legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al tribunale amministrativo regionale (tar) – regione sardegna, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online;

**DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

**DI DARE ATTO**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che:

- il presente provvedimento sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
- che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i.;
- che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art. 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dall'art. 1, comma 41, della L. 6 novembre 2012, n. 190;

**DI RENDERE NOTO** ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 che il Responsabile Unico del Progetto è il Dott. Giovanni Zichi;

**DI TRASMETTERE**, per quanto di competenza, la presente determinazione ai seguenti responsabili:

- Al Responsabile del servizio finanziario per la registrazione dell'impegno della spesa;
- Al Responsabile di segreteria per la pubblicazione del presente atto;

Sedini, lì 21/11/2025

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO:**

Dott. Giovanni Zichi



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2025 / 300**

Settore Proponente: **AREA TECNICA**

Ufficio Proponente: **UFFICIO TECNICO**

Oggetto: **SERVIZIO DI GESTIONE DEL CONTROLLO ACCESSI AREA SOSTA CAMPER COMUNE DI SEDINI  
- Determina a contrarre e affidamento alla ditta KOMBO s.r.l.s. CIG - B907C68E0A**

Nr. adozione settore: **93**                      Nr. adozione generale: **315**

Data adozione: **21/11/2025**

## Visto Tecnico

Ufficio Proponente (UFFICIO TECNICO)

In ordine alla regolarità tecnica e alla correttezza dell'azione amministrativa condotta come previsto dal comma 1 dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, introdotto dal D.L. 174/2012 convertito in Legge 213/2012 si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Visto Favorevole

Data 10/11/2025

Il Responsabile dell'Area

Dott.Giovanni Zichi

## Visto Contabile

UFFICIO RAGIONERIA

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Visto Favorevole

Data 21/11/2025

Il Responsabile dell' Area Amministrativa Finanziaria

Firmata digitalmente

Dott.ssa Deborah Nativi

**PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione è stata pubblicata in copia all'Albo dell'Ente il **21/11/2025** e vi rimarrà per 10 giorni.

Il Responsabile del Settore  
F.to Giovanni Zichi

**Copia Conforme all'Originale per Uso Amministrativo.**  
Sedini Li, \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_

Il Responsabile del Settore  
Giovanni Zichi