

COMUNE DI MONDOVI'  
Provincia di CUNEO

**ELENCO DELLE SPESE DI RAPPRESENTANZA  
SOSTENUTE DAGLI ORGANI DI GOVERNO DELL'ENTE  
NELL'ANNO 2025**

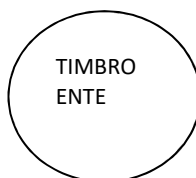
*(articolo 16, comma 26, del decreto legge 13 agosto 2011, n. 138)*

Delibera del Consiglio Comunale di approvazione regolamento: n. 9 del 16/01/2012

**SPESE DI RAPPRESENTANZA SOSTENUTE NELL'ANNO 2025 (1)**

Descrizione dell'oggetto della spesa	Occasione in cui la spesa è stata sostenuta	Importo della spesa
<b>Totale delle spese sostenute</b>		

Mondovì, li 29/01/2026



IL SEGRETARIO DELL'ENTE  
Dott. Stefania Caviglia

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
Dott. Elena Pecollo

L'ORGANO DI REVISIONE ECONOMICO FINANZIARIO (2)

Dott. Lorenzo Durando (Presidente)

Rag. Carlo Maldivi (Membro)

Dott. Roberta Perico (Membro)

(1) Ai fini dell'elencazione si richiamano i seguenti principi e criteri generali desunti dal consolidato orientamento della giurisprudenza:

- stretta correlazione con le finalità istituzionali dell'ente ;
- sussistenza di elementi che richiedano una proiezione esterna delle attività dell'ente per il migliore perseguimento dei propri fini istituzionali;
- rigorosa motivazione con riferimento allo specifico interesse istituzionale perseguito, alla dimostrazione del rapporto tra l'attività dell'ente e la spesa erogata, nonché alla qualificazione del soggetto destinatario dell'occasione della spesa;
- rispondenza a criteri di ragionevolezza e di congruità rispetto ai fini.

(2) E' richiesta la sottoscrizione di almeno due componenti del collegio, sempreché il regolamento di contabilità non preveda la presenza di tutti i componenti per il funzionamento, ovvero dell'unico revisore nei casi in cui l'organo sia costituito da un solo revisore.

COMUNE DI MONDOVI'  
Provincia di Cuneo  
**ATTESTAZIONE AI SENSI ART. 41 D.L. 24/04/2014, n. 66**

Visto il comma 1 - prima parte - dell'art. 41 (Attestazione dei tempi di pagamento) del D.L. 66/2014, ai sensi del quale:

*A decorrere dall'esercizio 2014, alle relazioni ai bilanci consuntivi o di esercizio delle pubbliche amministrazioni, di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, è allegato un prospetto, sottoscritto dal rappresentante legale e dal responsabile finanziario, attestante l'importo dei pagamenti relativi a transazioni commerciali effettuati dopo la scadenza dei termini previsti dal decreto legislativo 9 ottobre 2002, n. 231, nonché l'indicatore annuale di tempestività dei pagamenti di cui all'articolo 33 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.*

Visto l'art. 9 del DPCM 22 settembre 2014, il quale ha definito le modalità di calcolo dell' indicatore di tempestività dei pagamenti, valide a partire dall'anno 2014 come "somma, per ciascuna fattura emessa a titolo corrispettivo di una transazione commerciale, dei giorni effettivi intercorrenti tra la data di scadenza della fattura o richiesta equivalente di pagamento e la data di pagamento ai fornitori moltiplicata per l'importo dovuto, rapportata alla somma degli importi pagati nel periodo di riferimento".

**SI ATTESTA**

- 1) che l'importo dei pagamenti relativi a transazioni commerciali effettuati dopo la scadenza dei termini previsti dal decreto legislativo 9 ottobre 2002, n. 231 ammonta a complessivi € 218.016,99, come risulta dal prospetto che segue:

Anno	Tipo	Numero	Sub	Data	Importo	SIOPE	Data scadenza	Data pagamento	gg-ritardo
2024	F	56	0	05/12/2024	800,00	1030102999	05/01/2025	08/01/2025	3
2024	F	MD0000053	0	05/12/2024	800,00	1030102999	05/01/2025	08/01/2025	3
2024	F	33/FE	0	20/12/2024	480,40	1030299002	19/01/2025	24/01/2025	5
2024	F	4	0	23/12/2024	2.196,00	1030215999	23/01/2025	24/01/2025	1
2024	F	71	0	27/12/2024	200,00	1030202005	29/01/2025	01/02/2025	3
2025	F	1_2025	0	09/01/2025	490,00	1030202999	09/02/2025	08/03/2025	27
2025	F	71	0	31/03/2025	570,00	1030209004	05/05/2025	06/05/2025	1
2025	P	9	0	04/04/2025	4.814,40	1030299002	04/05/2025	11/06/2025	14
2025	F	002400/E1	0	16/05/2025	4.353,00	1030215999	17/06/2025	18/06/2025	1
2025	F	214_2025	0	21/05/2025	409,84	1030202999	20/06/2025	25/06/2025	5
2025	F	213_2025	0	20/05/2025	491,80	1030202999	20/06/2025	25/06/2025	5
2025	F	58	0	03/06/2025	880,00	1030202005	05/07/2025	12/07/2025	7
2025	F	57	0	03/06/2025	380,00	1030202005	05/07/2025	12/07/2025	7
2025	F	11	0	06/09/2025	22,71	1030102007	06/10/2025	07/10/2025	1
2025	F	189/FE	0	16/09/2025	9.217,41	2020109012	17/10/2025	11/12/2025	16
2025	F	188/FE	2	16/09/2025	10.148,20	2020109012	17/10/2025	11/12/2025	16
2025	F	188/FE	3	16/09/2025	110.610,87	2020109012	17/10/2025	11/12/2025	16
2025	P	1/PA/2025	0	25/09/2025	502,32	1030299002	25/10/2025	12/11/2025	18
2025	F	2250191942	1	22/10/2025	301,46	1030205004	23/11/2025	28/11/2025	5
2025	F	2250191942	2	22/10/2025	614,10	1030205004	23/11/2025	28/11/2025	5
2025	F	2250191942	3	22/10/2025	200,97	1030205004	23/11/2025	28/11/2025	5
2025	F	2250191950	0	22/10/2025	809,51	1030205004	23/11/2025	28/11/2025	5
2025	F	2250191944	1	22/10/2025	1.668,16	1030205004	23/11/2025	28/11/2025	5
2025	F	2250191944	2	22/10/2025	1.514,42	1030205004	23/11/2025	28/11/2025	5
2025	F	2250191944	3	22/10/2025	1.039,92	1030205004	23/11/2025	28/11/2025	5
2025	F	2250191944	4	22/10/2025	966,69	1030205004	23/11/2025	28/11/2025	5
2025	F	2250191944	5	22/10/2025	758,57	1030205004	23/11/2025	28/11/2025	5
2025	F	2250191944	6	22/10/2025	109,03	1030205004	23/11/2025	28/11/2025	5

2025	F	2250191944	7	22/10/2025	209,18	1030205004	23/11/2025	28/11/2025	5
2025	F	2250191951	0	22/10/2025	2.692,63	1030205004	23/11/2025	28/11/2025	5
2025	F	2250191952	0	22/10/2025	272,47	1030205004	23/11/2025	28/11/2025	5
2025	F	2250191945	1	22/10/2025	1,88	1030205004	23/11/2025	28/11/2025	5
2025	F	2250191945	2	22/10/2025	154,42	1030205004	23/11/2025	28/11/2025	5
2025	F	2250191945	3	22/10/2025	4.893,26	1030205004	23/11/2025	28/11/2025	5
2025	F	2250191953	0	22/10/2025	28,85	1030205004	23/11/2025	28/11/2025	5
2025	F	2250191954	0	22/10/2025	50,58	1030205004	23/11/2025	28/11/2025	5
2025	F	2250191946	0	22/10/2025	283,32	1030205004	23/11/2025	28/11/2025	5
2025	F	2250191947	0	22/10/2025	424,79	1030205004	23/11/2025	28/11/2025	5
2025	F	2250191955	0	22/10/2025	20,06	1030205004	23/11/2025	28/11/2025	5
2025	F	2250191941	0	22/10/2025	198,35	1030205004	23/11/2025	28/11/2025	5
2025	F	2250191948	0	22/10/2025	16,34	1030205004	23/11/2025	28/11/2025	5
2025	F	2250191949	1	22/10/2025	984,54	1030205004	23/11/2025	28/11/2025	5
2025	F	2250191949	2	22/10/2025	109,39	1030205004	23/11/2025	28/11/2025	5
2025	F	2250191949	3	22/10/2025	243,52	1030205004	23/11/2025	28/11/2025	5
2025	F	2250191943	1	22/10/2025	308,74	1030205004	23/11/2025	28/11/2025	5
2025	F	2250191943	2	22/10/2025	309,93	1030205004	23/11/2025	28/11/2025	5
2025	F	2250191943	3	22/10/2025	621,33	1030205004	23/11/2025	28/11/2025	5
2025	F	2250191943	4	22/10/2025	155,33	1030205004	23/11/2025	28/11/2025	5
2025	F	2250191943	5	22/10/2025	587,46	1030205004	23/11/2025	28/11/2025	5
2025	F	2250191943	6	22/10/2025	377,83	1030205004	23/11/2025	28/11/2025	5
2025	F	2250191943	7	22/10/2025	50,58	1030205004	23/11/2025	28/11/2025	5
2025	F	2250191943	8	22/10/2025	154,04	1030205004	23/11/2025	28/11/2025	5
2025	F	2250191943	9	22/10/2025	299,66	1030205004	23/11/2025	28/11/2025	5
2025	F	2250191943	10	22/10/2025	143,44	1030205004	23/11/2025	28/11/2025	5
2025	F	2250191943	11	22/10/2025	741,64	1030205004	23/11/2025	28/11/2025	5
2025	F	2250191943	12	22/10/2025	2.219,95	1030205004	23/11/2025	28/11/2025	5
2025	F	2250191943	13	22/10/2025	345,14	1030205004	23/11/2025	28/11/2025	5
2025	F	2250191943	14	22/10/2025	215,87	1030205004	23/11/2025	28/11/2025	5
2025	F	2250191943	15	22/10/2025	20,54	1030205004	23/11/2025	28/11/2025	5
2025	F	2250191943	16	22/10/2025	628,01	1030205004	23/11/2025	28/11/2025	5
2025	F	2250191943	17	22/10/2025	723,91	1030205004	23/11/2025	28/11/2025	5
2025	F	25	0	23/10/2025	44.180,23	2020305001	22/11/2025	10/12/2025	18
					218.016,99				

- 2) che relativamente all'anno 2025 l'indicatore annuale di tempestività dei pagamenti di cui all' articolo 33 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, calcolato con le modalità definite dall'art. 9 del DPCM 22 settembre 2014, registra un anticipo medio ponderato dei pagamenti di 11,47 giorni, rispetto alla scadenza ed è pubblicato sul sito del Comune.

Mondovì, li 03/03/2026

IL SINDACO  
(Robaldo Luca)

IL RESPONSABILE FINANZIARIO  
(Pecollo Elena)

**ELENCO IMMOBILI DI TERZI AL 31/12/2025**

<b>N° ordine</b>	<b>N° invent</b>	<b>Denominazione</b>	<b>Comune</b>	<b>Indirizzo</b>
1	120	BIBLIOTECA CIVICA "BARACCO"	MONDOVI'	VIA FRANCESCO GALLO 12
2	122	POLITECNICO - EX FERRINI (SEDE INGEGNERIA - PADRI FILIPPINI)	MONDOVI'	VIA COTTOLENGO 29
3	128	PALAZZO "FAUZONE DI GERMAGNANO" - MUSEO DELLA CERAMICA	MONDOVI'	PIAZZA MAGGIORE 1 A
4	129	SCUOLA MATERNA BORGATO	MONDOVI'	VIA ODERDA 23
5	1165	PARCHEGGIO SAN GIORGIO	MONDOVI'	VIA DEL SEMINARIO 6
6	149	PASSAGGIO PEDONALE VIA ALBA - VIA SALUZZO	MONDOVI'	VIA ALBA
7	172	CENTRO ANZIANI DI PIAZZA	MONDOVI'	VIA CARASSONE 2 B
8	176	LOCALI CENTRO STUDI MONREGALESI	MONDOVI'	VICOLO MONTE DI PIETA' 1
9	178	SFERISTERIO DI SAN BIAGIO - PROPRIETA' PARROCCHIA	MONDOVI'	LOCALITA' SAN BIAGIO 20
10	181	CIRCOLO STUDENTESCO PRESSO "EX COLLEGIO SUORE FRANCESI"	MONDOVI'	VIA DELLA SCUOLE 40
11	186	CHIESA DEI SS. ANDREA ED EVASIO	MONDOVI'	VIA SANT'EVASIO 2
12	194	SCUOLA MATERNA DI BREOLUNGI	MONDOVI'	VIA BERTINI 2 C
13	195	LOCALI STAZIONE ALTIPIANO	MONDOVI'	PIAZZA F. CENTRO 14
14	466	AREA ATTIGUA AL CAMPO SPORTIVO DI CARASSONE	MONDOVI'	VIA S. PAOLINO
15	940	PIAZZALE EX STAZIONE DI BREO	MONDOVI'	PIAZZALE UNITA' D'ITALIA
16	948	GIARDINO PUBBLICO - AREA GIOCHI "ATC CARASSONE"	MONDOVI'	VIA S. PAOLINO
17	978	GIARDINO DI VIA DIAZ	MONDOVI'	VIA DIAZ
18	1073	PARCHEGGIO "EX CASERMA DURANDO"	MONDOVI'	VIA CARASSONE
19	1147	PASSAGGIO PEDONALE VIA SALUZZO - PIAZZA F. CENTRO	MONDOVI'	VIA SALUZZO
20	1148	COLLEGAMENTI PEDONALI VIALE V. VENETO - PIAZZALE EX STAZIONE BREO	MONDOVI'	PIAZZALE UNITA' D'ITALIA
21	205	CUNICOLO 5° ARMATA	MONDOVI'	PIAZZA
22	1175	AREA GIOCO BIMBI PRESSO LA CHIESA DI GRATTERIA	MONDOVI'	GRATTERIA

**ELENCO IMMOBILI DI PROPRIETA' AL 31/12/2025**  
**FABBRICATI**

**FABBRICATI DEMANIALI**

N° Ordine	N° invent	Denominazione	Comune	Indirizzo
1	188	CABINA ACQUEDOTTO CORSO STATI UNITI	MONDOVI'	CORSO STATI UNITI 12
2	177	CABINA DI MANOVRA ACQUEDOTTO C/O NUOVO OSPEDALE	MONDOVI'	VIA VECCHIA DI CUNEO 14
3	42	CIMITERO DEL MERLO	MONDOVI'	VIA CANONICO CARLO MONDINO 24
4	11	CIMITERO DI BREOLUNGI	MONDOVI'	LOCALITA' BREOLUNGI 3
5	35	CIMITERO DI GRATTERIA	MONDOVI'	LOCALITA' GRATTERIA 29
6	49	CIMITERO DI PASCOMONTI	MONDOVI'	LOCALITA' PASCOMONTI 3 B
7	59	CIMITERO DI RIFREDDO	MONDOVI'	STRADA DI RIFREDDO 55
8	63	CIMITERO DI SAN BIAGIO	MONDOVI'	STRADA DI MOROZZO 3 5
9	65	CIMITERO DI SAN GIOVANNI DEI GOVONI	MONDOVI'	STRADA DI GRATTERIA 76
10	72	CIMITERO DI SAN QUINTINO	MONDOVI'	VIA TANARO 83
11	79	CIMITERO DI SANT'ANNA	MONDOVI'	VIA SANT'ANNA 87 B
12	108	CIMITERO URBANO	MONDOVI'	PIAZZALE DEL CIMITERO 1
13	12	CISTERNA INTERRATA ACQUEDOTTO VIA DEL BURIO	MONDOVI'	STRADA DEL BURIO
14	43	DEPURATORE CENTRALE DELLA "LONGANA"	MONDOVI'	STRADA PROVINCIALE MONDOVI' BRIAGLIA 19
15	161	DEPURATORE FRAZIONALE DI BREOLUNGI	MONDOVI'	STRADA STATALE 28 SUD
16	158	DEPURATORE FRAZIONALE DI CARASSONE INUTILIZZATO	MONDOVI'	STRADA VICINALE CAPRIS MAY
17	162	DEPURATORE FRAZIONALE DI SAN BIAGIO	MONDOVI'	SAN BIAGIO 1
18	159	DEPURATORE FRAZIONALE DI SAN GIOVANNI DEI GOVONI	MONDOVI'	FRAZ. SAN GIOVANNI GOVONI 1
19	163	DEPURATORE FRAZIONALE DI SAN QUINTINO	MONDOVI'	SAN QUINTINO 1
20	157	DEPURATORE FRAZIONALE DI SANT'ANNA EST	MONDOVI'	VIA SANT'ANNA - VIA DEI CIRI 1
21	156	DEPURATORE FRAZIONALE DI SANT'ANNA OVEST	MONDOVI'	VIA SANT'ANNA - C/O CIMITERO 1
22	160	DEPURATORE FRAZIONE DI GRATTERIA	MONDOVI'	VIA GRATTERIA 1
23	44	EX CONVITTO DELLE ORFANE	MONDOVI'	PIAZZA DELLE ORFANE 1
24	166	FUNICOLARE BREO PIAZZA	MONDOVI'	VIA DELLA FUNICOLARE 33
25	62	POZZI DI PRESA ACQUEDOTTO IN ROCCAFORTE	ROCCAFORTE M.VI'	STRADA PROVINCIALE ROCCAFORTE PREA
26	114	SERBATOIO ACQUEDOTTO "BELVEDERE"	MONDOVI'	VIA VITTOZZI
27	34	SERBATOIO ACQUEDOTTO "DELLA CITTADELLA"	MONDOVI'	VIA GIOLITTI 6 A

N° Ordine	N° invent	Denominazione	Comune	Indirizzo
28	107	SERBATOIO ACQUEDOTTO "SAN LORENZO"	MONDOVI'	VIA VECCHIA DI MONASTERO 51
29	105	SERBATOIO ACQUEDOTTO "VILLA RAVOTTI"	MONDOVI'	VIA VASCO 30
30	96	TETTOIE MERCATO PIAZZA ELLERO	MONDOVI'	PIAZZA ELLERO 45
31	113	SERBATOIO ACQUEDOTTO "SANTO STEFANO" - LOC. VIRIGLI VICOFORTE	VICOFORTE	LOC. VIRIGLI
32	207	EX CASERMA "GALLIANO" - CITTADELLA	MONDOVI'	VIA GIOLITTI 24

## FABBRICATI DISPONIBILI

N° Ordine	n° invent	Denominazione	Comune	Indirizzo
1	5	ALLOGGIO BELVEDERE (STAZIONE METEO)	MONDOVI'	VIA FRANCESCO GALLO 11
2	94	CABINA ENEL "TRIGARI"	MONDOVI'	CORSO STATUTO 17
3	148	CABINA ENEL CARASSONE	MONDOVI'	VIA PAOLINO - INCROCIO VIA R. BERTOLINO
4	147	CABINA ENEL DELL' I.T.I.S.	MONDOVI'	VIA DI CURAZZA 1 G
5	187	CABINA ENEL DI CORSO STATI UNITI	MONDOVI'	CORSO STATI UNITI 10
6	198	CABINA ENEL DI PIAZZA MAGGIORE	MONDOVI'	VIA CARASSONE 1
7	155	CABINA ENEL DI VIA AOSTA (P.I.P. 1996)	MONDOVI'	VIA AOSTA 24
8	179	CABINA ENEL DI VIA EMANUELE FILIBERTO - 2015	MONDOVI'	VIA EMANUELE FILIBERTO 20
9	193	CABINA ENEL DI VIA EMANUELE FILIBERTO - ORFANE	MONDOVI'	VIA EMANUELE FILIBERTO
10	25	CABINA ENEL DI VIA RISORGIMENTO	MONDOVI'	VIA DEL RISORGIMENTO 6
11	70	CABINA ENEL DI VIA SAN PIO V	MONDOVI'	VIA SAN PIO V 7
12	146	CABINA ENEL DI VICOLO MARTINETTO	MONDOVI'	VIA G.B. BECCARIA 26
13	95	CABINA ENEL E I.P. - EDIFICIO "PASSERELLA"	MONDOVI'	CORSO STATUTO 13
14	26	CABINA ENEL E I.P. DI CORSO EUROPA	MONDOVI'	CORSO EUROPA 34
15	77	CABINA ENEL E I.P. DI VIA SANTA CROCE	MONDOVI'	VIA SANTA CROCE
16	67	CABINA ENEL E I.P. ELEMENTARI CARASSONE	MONDOVI'	PIAZZA SAN GIOVANNI IN LUPAZZANIO 7 B
17	41	CABINA ENEL E I.P. MEDIA ALTIPIANO	MONDOVI'	VIA MATTEOTTI 16
18	51	CABINA ENEL SCUOLA "ANNA FRANK"	MONDOVI'	VIA F. PEROTTI 2
19	100	CABINA ENEL SCUOLA SANT'ANNA	MONDOVI'	VIA DEI TIGLI
20	192	CABINA ENEL VIA VENEZIA (P.I.P. 2003)	MONDOVI'	VIA VENEZIA
21	139	AREA ATTREZZATA E BLOCCO SERVIZI E UFFICI "RAVANET" (EX RIFIUTERIA)	MONDOVI'	PIAZZALE GIARDINI 4 3
22	13	CENTRO ANZIANI CARASSONE	MONDOVI'	VIA DEL CAMPO 6
23	175	CHIOSCO ANTISTANTE IL CIMITERO URBANO	MONDOVI'	PIAZZALE DEL CIMITERO 2
24	197	CHIOSCO DELL'ACQUA DI PARCO EUROPA	MONDOVI'	CORSO EUROPA 12 E
25	203	CHIOSCO BAR GIARDINI PIAZZA D'ARMI - VIA VICO 60	MONDOVI'	VIA VICO 60

N° Ordine	N° invent	Denominazione	Comune	Indirizzo
26	206	CHIOSCO BAR PARCO EUROPA	MONDOVI'	CORSO EUROPA 12/D
27	191	CHIOSCO IN PIAZZA REPUBBLICA	MONDOVI'	VIA DI GHERBIANA 1
28	90	EDIFICIO "PASSERELLA" - UFFICI E MAGAZZINI NON COMUNALI	MONDOVI'	CORSO STATUTO 13
29	23	EX ALLOGGIO CUSTODE I.T.I.S.	MONDOVI'	VIA DI CURAZZA 7
30	86	EX CASERMA REALE DEI CARABINIERI	MONDOVI'	VIA DELLE SCUOLE 10
31	4	EX COLONIA ELIOTERAPICA	MONDOVI'	LOCALITA' BEILA 1
32	15	EX SCUOLA CASSANIO CRISTO	MONDOVI'	VIA CASSANIO CRISTO 29
33	48	EX SCUOLA ELEMENTARE DI PASCOMONTI	MONDOVI'	LOCALITA' PASCOMONTI 28
34	53	EX SCUOLA ELEMENTARE DI POGLIOLA	MONDOVI'	LOCALITA' POGLIOLA 16
35	60	EX SCUOLA ELEMENTARE DI RIFREDDO	MONDOVI'	FRAZIONE RIFREDDO 16
36	64	EX SCUOLA ELEMENTARE DI SAN BIAGIO	MONDOVI'	LARGO DELL'AMICIZIA 11
37	112	EX UFFICIO TURISTICO PIAZZA	MONDOVI'	VIA VICO 2 B
38	84	LOCALI EX CENTRO ANZIANI DI PIAZZA	MONDOVI'	VIA DELLE SCUOLE 39
39	142	MAGAZZINI E LOCALI C/O SCUOLA CARASSONE	MONDOVI'	PIAZZA SAN GIOVANNI IN LUPAZZANIO 78
40	169	NUOVO CIRCOLO RICREATIVO DI SAN BIAGIO	MONDOVI'	LARGO DELL'AMICIZIA 4
41	199	OPERE ABUSIVE ACQUISITE AL PATRIMONIO - VIA CUNEO	MONDOVI'	VIA CUNEO 151
42	201	ORTI URBANI	MONDOVI'	VIA F. PETRARCA - ANGOLO VIA SAN ROCCHETTO
43	71	EX SCUOLE DI SAN QUINTINO	MONDOVI'	STRADA DI SAN QUINTINO 39 AB

## FABBRICATI INDISPONIBILI

N° Ordine	N° invent	Denominazione	Comune	Indirizzo
1	68	ALLOGGI E.R.P. DI PIAZZA SAN GIOVANNI IN LUPAZZANIO	MONDOVI'	PIAZZA SAN GIOVANNI IN LUPAZZANIO 3
2	1	ALLOGGI E.R.P. DI VIA BECCARIA (EX COMBATTENTI) E CENTRO ANZIANI	MONDOVI'	VIA BECCARIA 26
3	31	ALLOGGI E.R.P. DI VIA BERTONE	MONDOVI'	VIA BERTONE 16/ 18 20
4	69	ALLOGGI E.R.P. DI VIA SAN PIO V	MONDOVI'	VIA SAN PIO V 7
5	110	ALLOGGI E.R.P. DI VIA VICO 34	MONDOVI'	VIA VICO 34
6	111	ALLOGGI E.R.P. DI VIA VICO 36	MONDOVI'	VIA VICO 36
7	101	ALLOGGIO "LA MISSIONE"	MONDOVI'	VIA VASCO 3
8	200	ALLOGGIO C.SO EUROPA	MONDOVI'	CORSO EUROPA
9	189	AREA ECOLOGICA - RIFIUTERIA DI VIA TRENTO	MONDOVI'	VIA TRENTO 12
10	32	AREA MERCATALE "RAVANET" (PESO, TETTOIA E LOCALE VETERINARI)	MONDOVI'	PIAZZALE GIARDINI 9
11	45	ASILO NIDO	MONDOVI'	VIA ORTIGARA 2
12	21	BOCCIOBROMO VIA ALBA	MONDOVI'	VIA BRA 49

<b>N° Ordine</b>	<b>N° invent</b>	<b>Denominazione</b>	<b>Comune</b>	<b>Indirizzo</b>
13	124	CAMPI SPORTIVI - VALEO	MONDOVI'	CORSO FRANCIA 10
14	76	CAMPO DA BASEBALL "PASSIONISTI"	MONDOVI'	VIA SAN ROCCHETTO 10
15	74	CAMPO DA CALCIO "PASSIONISTI"	MONDOVI'	VIA SAN ROCCHETTO 12
16	47	CAMPO DA CALCIO DI CARASSONE	MONDOVI'	VIA STEFANO PAOLINO 19
17	75	CAMPO DA PALLAVOLO "PASSIONISTI"	MONDOVI'	VIA SAN ROCCHETTO
18	18	CAMPO SPORTIVO "GASCO"	MONDOVI'	VIA BORZINI 14
19	52	CAMPO TENNIS E GIOCO BIMBI VIA PIEMONTE	MONDOVI'	VIA PIEMONTE 1
20	57	CAPPELLA DEL LICEO CLASSICO	MONDOVI'	PIAZZA IV NOVEMBRE 5
21	102	CAPPELLA DELLE "UMILIANE"	MONDOVI'	VIA VASCO 3
22	78	CAPPELLA DI SAN MAGNO	MONDOVI'	VIA DI SANTA CROCE 27
23	87	CAPPELLA DI SAN ROCCO DELLE CARCERI	MONDOVI'	VIA DELLE SCUOLE 51
24	106	CENTRO ANZIANI "LA TORRETTA"	MONDOVI'	VIA P. DELVECCHIO 2 H
25	165	CENTRO DIURNO	MONDOVI'	CORSO MILANO 36
26	37	CHIESA DELLA MISSIONE	MONDOVI'	PIAZZA MAGGIORE 7 F
27	83	CHIESA DI SANTA CHIARA E SALE PROVE MUSICALI	MONDOVI'	VIA DELLE SCUOLE 35 37
28	149	CHIESA DI SANTO STEFANO	MONDOVI'	VIA SANT'AGOSTINO 24
29	22	CHIESA SUORE SAN VINCENZO - MADONNA DELLE GRAZIE	MONDOVI'	VIA COTTOLENGO 32 B
30	180	CIMITERO ANIMALI DA AFFEZIONE	MONDOVI'	VIA DEL CAPRIS 15
31	89	EDIFICIO "PASSERELLA" - UFFICI E MAGAZZINI COMUNALI	MONDOVI'	CORSO STATUTO 13
32	36	EX CABINA ENEL E I.P.VIA GRATTERIA (INUTILIZZATA)	MONDOVI'	STRADA DI GRATTERIA
33	33	EX PALAZZO DI CITTA'	MONDOVI'	VIA GIOLITTI 1 A
34	97	EX PESO PUBBLICO PIAZZA ELLERO	MONDOVI'	PIAZZA ELLERO 75
35	103	EX TRIBUNALE - PALAZZO DI GIUSTIZIA - COLLEGIO DEI GESUITI	MONDOVI'	VIA VASCO 2
36	17	I.T.I.S.	MONDOVI'	VIA DI CURAZZA 15
37	14	IMMOBILE "PORTA DI CARASSONE"	MONDOVI'	VIA CARASSONE 32
38	170	IMPIANTO SPORTIVO DI SANT'ANNA AVAGNINA CON PISCINA	MONDOVI'	VIA DELLE ROBINIE 10
39	28	IMPIANTO SPORTIVO FERRONE	MONDOVI'	CORSO EUROPA 34
40	54	IMPIANTO SPORTIVO PIAZZA (ASP)	MONDOVI'	STRADA DELLA POLVERIERA 1 A
41	56	ISTITUTO ALBERGHIERO	MONDOVI'	PIAZZA QUATTRO NOVEMBRE 6
42	183	ISTITUTO MAGISTRALE "ROSA GOVONE"	MONDOVI'	VIA DELLE SCUOLE 29
43	8	ISTITUTO PROFESSIONALE "GARELLI"	MONDOVI'	VIA G. BONA 4
44	19	LAVATOIO PUBBLICO VIA ERMENA	MONDOVI'	VIA ERMENA 1
45	55	LICEO CLASSICO	MONDOVI'	PIAZZA QUATTRO NOVEMBRE 5
46	143	LOCALI PIANO TERRA DI VIA BECCARIA	MONDOVI'	VIA BECCARIA 26

<b>N° Ordine</b>	<b>N° invent</b>	<b>Denominazione</b>	<b>Comune</b>	<b>Indirizzo</b>
47	138	MAGAZZINI COMUNALI PRESSO I.T.I.S.	MONDOVI'	VIA DI CURAZZA 6
48	167	MICRONIDO DI SANT'ANNA AVAGNINA	MONDOVI'	VIA DEI TIGLI 1 A
49	58	MONUMENTO AI CADUTI	MONDOVI'	PIAZZA DELLA REPUBBLICA 1
50	88	MUNICIPIO	MONDOVI'	CORSO STATUTO 15
51	91	PALAZZO "EX FASCIO"	MONDOVI'	CORSO STATUTO 13
52	164	PALAZZO "EX TELECOM" - SEDE POLIZIA MUNICIPALE E PROTEZIONE CIVILE	MONDOVI'	VIA L. EINAUDI 10
53	9	PALESTRA "METAVIA"	MONDOVI'	VIA E. TORTORA 37
54	24	PALESTRA I.T.I.S.	MONDOVI'	VIA DI CURAZZA 30
55	137	PARCHEGGIO "QUARTIERE"	MONDOVI'	CORSO STATUTO 13
56	20	PISCINA COMUNALE	MONDOVI'	CORSO EUROPA 36
57	154	PISTA DI ATLETICA E SPOGLIATOI DEL BEILA	MONDOVI'	VIA CONTI DI SAMBUY 6 12
58	16	POLITECNICO - EX SCUOLE "BATTAGLIA" (SEDE ARCHITETTURA)	MONDOVI'	VIA COTTOLENGO 32 A
59	196	POLO SCOLASTICO DI PIAZZA	MONDOVI'	PIAZZA D'ARMI 5
60	171	PORTO AEROSTATICO	MONDOVI'	CORSO FRANCIA 16 18
61	185	SCUOLA COMUNALE DI MUSICA	MONDOVI'	VIA DELLE SCUOLE 29
62	93	SCUOLA ELEMENTARE "TRIGARI", TEATRO "BARETTI" E LOCALI COMUNALI	MONDOVI'	CORSO STATUTO 17
63	40	SCUOLA ELEMENTARE ALTIPIANO "CALLERI"	MONDOVI'	VIA MATTEOTTI 16
64	3	SCUOLA ELEMENTARE DEL FERRONE E PALESTRA	MONDOVI'	CORSO ALPI 48
65	152	SCUOLA ELEMENTARE DI BORGO ARAGNO	MONDOVI'	CORSO MILANO 32
66	7	SCUOLA ELEMENTARE DI BREOLUNGI	MONDOVI'	STRADA COMUNALE DEI BERTINI 2 A
67	66	SCUOLA ELEMENTARE DI CARASSONE	MONDOVI'	PIAZZA SAN GIOVANNI IN LUPAZZANIO 8
68	29	SCUOLA MATERNA DEL FERRONE	MONDOVI'	CORSO EUROPA 24
69	99	SCUOLA MATERNA E SCUOLA ELEMENTARE SANT'ANNA	MONDOVI'	VIA DEI TIGLI 1
70	109	SCUOLA MATERNA ED EX SCUOLA ELEMENTARE DI PIAZZA	MONDOVI'	VIA VICO 56
71	2	SCUOLA MATERNA VIA BRA "GRILLO PARLANTE"	MONDOVI'	VIA BRA 45
72	184	CASA DELLE ASSOCIAZIONI (EX SCUOLA MEDIA N. 1 "F. GALLO")	MONDOVI'	VIA DELLE SCUOLE 31
73	39	SCUOLA MEDIA N.2 ALTIPIANO	MONDOVI'	VIA MATTEOTTI 9
74	50	SCUOLA MEDIA N.3 "ANNA FRANK"	MONDOVI'	VIA PEROTTI 2
75	73	SCUOLE "EX PASSIONISTI" (ISTITUTI SUPERIORI ED EX ELEMENTARE)	MONDOVI'	VIA NINO MANERA 25
76	27	SFERISTERIO COMUNALE DI CORSO EUROPA	MONDOVI'	CORSO EUROPA 34
77	85	EX TEATRO SOCIALE	MONDOVI'	VIA DELLE SCUOLE 24 32
78	6	TORRE DEL BELVEDERE (DEI BRESSANI)	MONDOVI'	VIA F. GALLO 11
79	202	OPERE ABUSIVE DI VIA DELLA GALLA 5	MONDOVI'	VIA DELLA GALLA

**ELENCO IMMOBILI DI PROPRIETA' AL 31/12/2025**  
**TERRENI**

**TERRENI DEMANIALI**

N° Ordine	N°invent	Denominazione	Comune	Indirizzo
1	432	AREA ACQUEDOTTO IN FRAZIONE DHO	ROCCAFORTE M.VI'	FRAZIONE DHO - ROCCAFORTE M.VI'
2	431	AREA ACQUEDOTTO IN FRAZIONE RAY	ROCCAFORTE M.VI'	FRAZIONE RAY - ROCCAFORTE M.VI'
3	27	AREA ANTISTANTE IL CIMITERO DEL MERLO	MONDOVI'	LOCALITA' MERLO
4	22	AREA ATTIGUA AL CIMITERO DI SANT'ANNA - PARCHEGGIO	MONDOVI'	LOCALITA' SANT'ANNA AVAGNINA
5	469	AREA AUTOLAVAGGIO "RAVANET"	MONDOVI'	PIAZZALE GIARDINI 1
6	443	AREA DI DIFESA SPONDALE ELLERO IN BORGATO	MONDOVI'	BORGATO
7	28	AREA IN CORSO EUROPA (MARCIAPIEDI - AREA D'ACCESSO)	MONDOVI'	CORSO EUROPA
8	33	AREA IN CORSO INGHILTERRA - ACCESSO AZIENDE	MONDOVI'	CORSO INGHILTERRA
9	32	AREA IN VIA ALBA-VIA BRA (DIRAMAZIONE)	MONDOVI'	VIA ALBA
10	272	AREA PRESSO PONTE FERROVIA - VIA NUOVA	MONDOVI'	VIA NUOVA DI CARASSONE
11	154	AREA STERRATA IN CORSO ALPI - PARCHEGGIO	MONDOVI'	CORSO ALPI
12	116	AREE IN VIA ROCCADEBALDI (A SERVIZI)	MONDOVI'	STRADA COMUNALE ROCCADEBALDI
13	266	AREE LUNGO SS 28 SUD - LUNGO FIUME ERMENA	MONDOVI'	STRADA STATALE 28 SUD
14	299	PASCOLO MONTANO "ALPE COLLETTA" - ALPEGGIO	ROCCAFORTE M.VI'	LOC. ARTESINA - ROCCAFORTE M.VI'
15	298	PASCOLO MONTANO "COLLA BAUZANO" - ALPEGGIO	FRABOSA SOTTANA	ARTESINA - COLLA BAUZANO
16	281	SCARPATA IN VICOLO DELLE CAPPUCINE	MONDOVI'	PIAZZA
17	289	TERRENI ATTIGUI ALLA "PORTA DI CARASSONE" (SCARPATA STRADALE)	MONDOVI'	STRADA CARASSONE A PIAZZA
18	284	TERRENO IN SALITA A. FALLETTI DI BAROLO (ACCESSO BARUFFI E FUNICOLARE)	MONDOVI'	SALITA A. FALLETTI DI BAROLO
19	287	TERRENO IN STRADA DI SANTA MARIA (SCARPATA)	MONDOVI'	STRADA DI SANTA MARIA - CHIESA

**TERRENI DISPONIBILI**

N° Ordine	N°invent	Denominazione	Comune	Indirizzo
1	11	AREA ATTIGUA AL CIMITERO DI GRATTERIA - SCARPATA - EX ACCESSO CIMITERO	MONDOVI'	LOCALITA' GRATTERIA
2	449	AREA EX FIAM IN VIA ALBA	MONDOVI'	VIA ALBA
3	76	AREA IN CARASSONE - PARCHEGGIO E ISOLA ECOLOGICA	MONDOVI'	VIA G.B. RESSIA
4	453	AREA IN CARASSONE (PEC EDILVETTA E COOP FLAVIA E MARILENA)	MONDOVI'	CARASSONE - VIA R. BERTOLINO
5	93	AREA IN STRADA DI ALBENGO	MONDOVI'	STRADA DI ALBENGO

N° Ordine	N°invent	Denominazione	Comune	Indirizzo
6	63	AREA IN STRADA DI GRATTERIA	MONDOVI'	VIA GRATTERIA - INCROCIO CORSO FRANCIA
7	91	AREA IN VIA DELLA SUCCURSALE - SCARPATA LUNGO TORRENTE ELLERO	MONDOVI'	VIA DELLA SUCCURSALE
8	31	AREA LUNGO VIA SANT'ANNA	MONDOVI'	VIA SANT'ANNA (NC. 9)
9	428	AREA P.I.P. 1996	MONDOVI'	CORSO VENEZIA - ZONA INDUSTRIALE
10	9	AREA PRESSO CAMPO SPORTIVO GRATTERIA	MONDOVI'	GRATTERIA
11	454	AREA VIA CUNEO-VIA ALBA DA DESTINARE A PEEP	MONDOVI'	VIA CUNEO - VIA ALBA
12	78	AREE IN VIA BONA	MONDOVI'	VIA BONA
13	200	PRATO-AREA VERDE IN VIA GINESTRE	MONDOVI'	VIA DELLE GINESTRE
14	226	RELIQUATO IN CORSO FIRENZE	MONDOVI'	CORSO FIRENZE
15	467	RELIQUATO S.S. 28 - SVINCOLO TANGENZIALE	MONDOVI'	VIA TORINO
16	452	TERRENI ALTIPIANO BIS - CRIII-18-19-20	MONDOVI'	VIA CUNEO-VIA SAN ROCCHETTO
17	62	TERRENI IN STRADA DI GRATTERIA (SOTTO CAVALCAVIA)	MONDOVI'	STRADA DI GRATTERIA - CORSO INGHILTERRA
18	70	TERRENI IN STRADA PROVINCIALE MONDOVI' BRIAGLIA	MONDOVI'	STRADA PROVINCIALE MONDOVI' BRIAGLIA
19	201	TERRENI IN VIA CUNEO - "CASCINA COLONIA"	MONDOVI'	VIA CUNEO - "CASCINA COLONIA"
20	109	TERRENI INDUSTRIALI IN VIA ROCCADEBALDI	MONDOVI'	STRADA COMUNALE DI ROCCADEBALDI
21	108	TERRENI INDUSTRIALI IN VIA ROCCADEBALDI (LUNGO CANALE PESIO)	MONDOVI'	STRADA COMUNALE DI ROCCADEBALDI
22	192	TERRENO A SERVIZI PRESSO "PASSIONISTI" (DIETRO SEDE C.R.I.)	MONDOVI'	VIA SAN ROCCHETTO - PASSIONISTI
23	65	TERRENO IN STRADA DEI CUNIBERTI	MONDOVI'	PASCOMONTI - STRADA DEI CUNIBERTI
24	68	TERRENO IN STRADA DI PASCOMONTI	MONDOVI'	STRADA DI PASCOMONTI - STRADA DEI GHIGLIA
25	81	TERRENO IN VIA N. CARBONERI (MADONNINA)	MONDOVI'	VIA N. CARBONERI
26	24	TERRENO IN VIA VECCHIA DI CUNEO	MONDOVI'	VIA VECCHIA DI CUNEO- STRADA BAUSIMINI
27	123	TERRENO IN ZONA INDUSTRIALE - VIA CURETTI	MONDOVI'	CORSO INGHILTERRA - INCROCIO VIA CURETTI
28	69	TERRENO LUNGO LA FERROVIA CUNEO-BASTIA	MONDOVI'	VIA OTTERIA - FERROVIA CUNEO-BASTIA
29	465	TERRENO TRA CORSO ALPI E CORSO EUROPA - ZONA SFERISTERIO	MONDOVI'	CORSO ALPI
30	462	TERRENO TRA VIA PIEMONTE, VIA VERDI E VIA D. ALIGHIERI	MONDOVI'	ALTIPIANO
31	92	TERRENO-BOSCO IN VIA VECCHIA DI MONASTERO	MONDOVI'	VIA VECCHIA DI MONASTERO

## TERRENI INDISPONIBILI

N° Ordine	N°invent	Denominazione	Comune	Indirizzo
1	10	AREA ESTERNA CIMITERO DI GRATTERIA - PARCHEGGIO	MONDOVI'	GRATTERIA
2	240	AREA EX DISCARICA "LONGANA"	MONDOVI'	STRADA PROVINCIALE MONDOVI'-BRIAGLIA 19
3	149	AREA IN CORSO EUROPA - CENTRALINA DEL GAS	MONDOVI'	CORSO EUROPA
4	285	AREA INTERNO CURVA "METAVIA"	MONDOVI'	VIA E. TORTORA
5	430	AREA P.E.E.P. TIRO A SEGNO	MONDOVI'	VIA TIRO A SEGNO

<b>N° Ordine</b>	<b>N°invent</b>	<b>Denominazione</b>	<b>Comune</b>	<b>Indirizzo</b>
6	458	AREA PEC MARELLI VIA ROSA BIANCA	MONDOVI'	VIA ROSA BIANCA
7	457	AREA VERDE CORSO GENOVA	MONDOVI'	CORSO GENOVA
8	17	TERRENI ATTIGUI AL CIMITERO DI SANT'ANNA	MONDOVI'	LOCALITA' SANT'ANNA AVAGNINA
9	468	TERRENI IN DIRITTO DI SUPERFICIE CARASSONE - VIA GASCO (R.I.E.C)	MONDOVI'	CARASSONE
10	444	TERRENI IN DIRITTO DI SUPERFICIE DESTINATI A EDIFICI DELL'A.T.C.	MONDOVI'	VIA SAN BERNARDO - VIA LEOPARDI
11	459	TERRENI IN DIRITTO SUPERFICIE DI VIA SAN BERNARDO	MONDOVI'	VIA SAN BERNARDO- VIA LEOPARDI
12	276	TERRENI IN VIA COTTOLENGO - VICOLO A PIAZZA	MONDOVI'	VIA COTTOLENGO
13	450	TERRENI IN VIA LANGHE - VIA DEGLI ARTIGIANI - PEC CRIII-13 "LE MACINE"	MONDOVI'	VIA LANGHE - VIA DEGLI ARTIGIANI
14	460	TERRENI PRESSO "PASSIONISTI"	MONDOVI'	VIA SAN ROCCHETTO - PASSIONISTI
15	451	TERRENI PRESSO CENTRALE TELERISCALDAMENTO ZONA INDUSTRIALE	MONDOVI'	CORSO VENEZIA
16	61	TERRENO CIRCOSTANTE IL CIMITERO DI SAN GIOVANNI DEI GOVONI	MONDOVI'	STRADA DI GRATTERIA
17	177	TERRENO IN VIA ORTIGARA - SACRA FAMIGLIA	MONDOVI'	VIA ORTIGARA
18	463	TERRENO STRADINA DI ACCESSO AL DEPURATORE DI SANT'ANNA EST	MONDOVI'	VIA SANT'ANNA
19	461	TERRENO TRA VIA BORZINI E VIA D. ALIGHIERI	MONDOVI'	ALTIPIANO

# ELENCO CONTRATTI ATTIVI AL 31/12/2025

## LOCAZIONI:

N.	IMMOBILE	INDIRIZZO	TIPOLOGIA Fabb/Terr	DURATA CONTRATTO	CANONE
1	Cantine in Via Scuole n. 29	Via Scuole n. 29	F	09/06/2016 - 08/06/2028	€ 219,50
2	Alloggio in Via Beccaria 26	Via Beccaria 26	F	01/09/2023 - 31/08/2029	€ 2.079,97
3	Autorimessa in Vicolo Martinetto	Vicolo Martinetto 17	F	01/11/2017 - 31/10/2029	€ 310,64
4	Autorimessa in Vicolo Martinetto	Vicolo Martinetto 19	F	01/11/2017 - 31/10/2029	€ 829,54
5	Circolo Ricreativo Pascomonti	Località Pascomonti 28	F	in corso di rinnovo	€ 1.258,20
6	Circolo Ricreativo Rifreddo	Frazione Rifreddo 14	F	in corso di rinnovo	€ 463,86
7	Ufficio Postale di Breo	Corso Statuto 13/B	F	01/12/2023 - 30/11/2029	€ 48.490,08
8	Circolo San Biagio	Largo dell'Amicizia 4	F	01/01/2023 - 31/12/2034	€ 2.216,70
9	Ambulatorio medico presso Centro Anziani Carassone	Via del Campo 6	F	27/10/2016 - 26/10/2028	€ 834,32
10	Chiosco fiori antistante Cimitero Urbano	Piazzale del Cimitero 2	F	01/07/2014 - 30/06/2026	€ 6.977,10 + IVA
11	Uffici piano primo edificio "Passerella" – uffici amministrativi	Corso Statuto 13/D	F	in corso di rinnovo	€ 18.000,00
12	Immobile Stazione Meteo	Via F. Gallo 11	F	in corso di rinnovo	€ 3.000,00
13	Chiosco bar Parco Europa	20	F	01/08/2025 - 31/07/2031	€ 23.100 + IVA

## CONCESSIONI IMPIANTI DI TELEFONIA:

N.	IMMOBILE	INDIRIZZO	TIPOLOGIA Fabb/Terr	DURATA CONTRATTO	CANONE
1	Locali c/o condominio "La Missione"	Via Vasco 3	F	01/01/2026 - 31/12/2034	€ 22.553,30
2	Area in Corso Venezia	Corso Venezia snc	T	01/01/2024 - 31/12/2032	€ 6.361,43
3	Area c/o Campo sportivo Carassone	Via Stefano Paolino snc	T	01/01/2026 - 31/12/2034	€ 17.577,72
4	Locali c/o Palazzo Comunale	Corso Statuto 15	F	13/07/2018 - 12/07/2027	€ 21.745,64
5	Area attigua Cimitero Sant'Anna Avagnina	Via Sant'Anna snc	T	01/01/2024 - 31/12/2032	€ 6.361,43
6	Area in Corso Venezia	Corso Venezia snc	T	01/01/2024 - 31/12/2032	€ 7.500,00
7	Area c/o Campo Sportivo Carassone	Via Stefano Paolino snc	T	12/10/2025 - 11/10/2045	€ 17.735,69
8	Locali c/o Palazzo Municipale	Corso Statuto 15	F	01/12/2025 - 30/11/2045	€ 18.081,52

N.	IMMOBILE	INDIRIZZO	TIPOLOGIA Fabb/Terr	DURATA CONTRATTO	CANONE
9	Area c/o condominio "La Missione"	Via Vasco 3	F	01/01/2024 - 31/12/2032	€ 800,00

## AFFITTI TERRENI:

N.	IMMOBILE	INDIRIZZO	TIPOLOGIA Fabb/Terr	DURATA CONTRATTO	CANONE
1	Terreno per Cimitero animali	Via Capris May snc	T	01/01/2012 - 31/12/2031	€ 1.551,00
2	Tratti di alpeggi in Artesina per impianti risalita	Località Artesina snc	T	26/11/2017 - 25/11/2027	€ 1.652,18
3	Terreni agricoli Via San Rocchetto	Via San Rocchetto snc	T	in corso di rinnovo	€ 450,00

## COMODATI E CONCESSIONI:

N.	IMMOBILE	INDIRIZZO	TIPOLOGIA Fabb/Terr	DURATA CONTRATTO	CANONE
1	Alloggio condominio "Girasoli"	Corso Europa 26	F	05/12/2025 - 04/12/2031	-
2	Sede associazione	Via Beccaria 26	F	14/05/2022 - 13/02/2032	-
3	Sede Associazione	Via Beccaria 26	F	04/05/2022 - 13/02/2032	-
4	Spazio per antenna di Stazione GNSS su Torre Belvedere	Via F. Gallo 11	F	05/04/2013 - 04/04/2028	-
5	Locale complementare a servizio centrale idroelettrica Ponte Madonnina	Corso Statuto snc	F	18/12/2015 - 17/12/2045	-
6	Cavidotti comunale per fibra ottica a servizio del nuovo Ospedale	Via San Bernardo - Via San Rocchetto snc	T	22/12/2010 - 21/12/2028	-
7	Cavidotti comunali per fibra ottica	Via Viale e Corso Italia snc	T	24/01/2012 - 23/01/2030	-
8	Cavidotti comunali per fibra ottica a servizio del Municipio	C.so Italia, Via Viale, Piazza Martiri, Corso Statuto snc	T	24/01/2012 - 23/01/2030	-
9	Cavidotti comunali per fibra ottica area industriale	Via Aosta, Via Venezia, Via Trento, Via Genova snc	T	17/03/2016 - 16/03/2026	-
10	Cavidotti comunali per fibra ottica Breo, Borgato, Ferrone, Piazza, Carassone	Corso Statuto, Via Oderda, Via Nuova, Via R. Bianca snc	T	24/06/2021 - 23/06/2041	-
11	Cavidotti comunali per fibra ottica Breo, Borgato, Piazza, Carassone, Ferrone	strade varie	T	07/06/2019 - 06/06/2039	-
12	Cabina elettrica di Corso Inghilterra ("Fergru")	Corso Inghilterra snc	F	in corso rinnovo	-
13	Cabina elettrica di Piazza Maggiore	Piazza Maggiore snc	F	16/12/2003 - 15/12/2032	-

N.	IMMOBILE	INDIRIZZO	TIPOLOGIA Fabb/Terr	DURATA CONTRATTO	CANONE
14	Cavidotti comunali fibra ottica per Via Funicolare, Via Grassi e Via Scuole	Via Funicolare, Via Grassi e Via Scuole snc			
15	Cabina elettrica c/o piazzale "Quartiere" – sotto "Passerella"	Corso Statuto 13	F	16/12/2003 - 15/12/2032	-
16	Terreni tra Via Borzini e Via Piemonte destinati a verde attrezzato	Via Piemonte snc	T	in corso rinnovo	-
17	Immobile del Centro Diurno	Corso Milano 36	F	in corso rinnovo	-
18	Laboratorio in Via San Pio V	Via San Pio V n. 5/b	F	in corso rinnovo	-
19	Locale al piano terra della Stazione di Valle della Funicolare	Via della Funicolare 33	F	in corso rinnovo	-
20	Area ecologica - rifiuteria	Via Trento 12	T	21/05/2014 - 20/05/2044	-
21	Area in Via della Ginestre da destinare a verde attrezzato	Via delle Ginestre snc	T	in corso rinnovo	-
22	Sede associazione c/o Ex Passionisti	Via N. Manera n. 9	F	in corso rinnovo	-
23	Locale ex peso Pubblico Piazza Ellero	Piazza Ellero 75	F	in corso rinnovo	-
24	Alpelli in località Artesina	Località Artesina snc	T	01/01/2024 - 31/12/2025	€ 8.000,00
25	Locale presso la stazione di valle della Funicolare – 2° piano	Via della Funicolare 33	F	in corso rinnovo	-
26	Locale c/o magazzini "Quartiere" (sala prove)	Corso Statuto 13/L	F	5/12/2017 - 4/12/2027	-
27	Sede sodalizio c/o Ex Passionisti Via N. Manera n. 9	Via N. Manera n. 9	F	in corso rinnovo	-
28	Locale 1° piano Stazione di Valle	Via della Funicolare 33	F	23/05/2019 - 22/05/2029	-
29	Sede sodalizio c/o Ex Passionisti Via N. Manera n. 9	Via N. Manera n. 9	F	in corso rinnovo	-
30	Cappella delle Umiliate	Via Vasco 3	F	18/07/2023 - 17/07/2033	-
31	Locale "Passerella"	Corso Statuto 13/B	F	in corso rinnovo	-
32	Locali edificio Battaglia	Via Cottolengo 32	F	art. 3 Legge 11/01/1996 n. 23	-
33	Locali ex scuola Via Vico a servizio Istituto Alberghiero	Via Vico 56	F	24/05/2018 - senza scadenza	-
34	Magazzini immobile Centro Anziani Carassone	Via del Campo 6	F	21/08/2018 - 20/08/2028	-
35	Immobile "Porta di Carassone" a Piazza – sede associazione	Via Carassone 32	F	04/02/2020 - 03/02/2030	-
36	Ex scuola San Quintino – ex scuola elementare	Strada di San Quintino 39/B	F	10/07/2020 - 09/07/2030	-
37	Ex scuola San Quintino – ex materna	Strada di San Quintino 39/A	F	04/08/2020 - 03/08/2030	-
38	Area presso "Parcheggio Quartiere" per colonnina ricarica elettrica	Corso Statuto snc	T	14/02/2020 - 13/02/2028	€ 669,40 + IVA
39	n. 36 Orti Urbani	Via San Rocchetto angolo Via Petrarca snc	T	decorrenze varie - 31/12/2029	€ 2.500,00

N.	IMMOBILE	INDIRIZZO	TIPOLOGIA Fabb/Terr	DURATA CONTRATTO	CANONE
40	Locali Camera di Commercio	Via del Gasometro 5	F	31/07/2020 - 31/07/2025	€ 1.000,00
41	Ex scuola di San Biagio	Largo dell'Amicizia 11	F	21/11/2023 - 20/11/2028	-
42	Casetta dell'acqua	Corso Europa 12/E	F	16/11/2023 - 15/11/2026	€ 1.000,00 + IVA
43	Locali presso la ex Caserma Galliano	Via Giolitti 24	F	01/10/2024 - 30/09/2030	€ 998,75
44	area gioco Gratteria	frazione Gratteria	T	19/08/2025 - 18/08/2045	-

## ELENCO CONTRATTI PASSIVI AL 31/12/2025

N.	IMMOBILE	INDIRIZZO	TIPOLOGIA Fabb/Terr	DURATA CONTRATTO	CANONE
1	Scarpata di collegamento tra Viale V.Veneto e Piazzale ex Stazione Breo	Viale Vittorio Veneto snc	T	in corso rinnovo	€ 0,00
2	Locali didattici a servizio del Politecnico - <u>diritto d'usufrutto</u>	Via Cottolengo 29	F	04/11/2016 - 03/11/2046	€ 0,00
3	Immobile sede della Scuola Materna del Borgato	Via Oderda 23	F	24/08/2011 - 31/12/2025	€ 2.295,00
4	Immobile sede della scuola materna di Breolungi	Via Bertini 2	F	01/09/2014 - 31/08/2026	€ 7.225,00
5	Immobile sede della Biblioteca Civica - <u>comodato</u>	Via F. Gallo 12	F	01/01/2002 - 31/12/2100	€ 0,00
6	Giardino pubblico di Via Diaz - <u>comodato</u>	Via Diaz snc	T	in corso rinnovo	€ 0,00
7	Piazzale ex Stazione di Breo destinato a parcheggio pubblico	Piazzale Unità d'Italia snc	T	in corso rinnovo	€ 8.320,56 + IVA
8	Palazzo Fauzone di Germagnano destinato a Museo della Ceramica e a ufficio turistico -- <u>comodato</u>	Piazza Maggiore 1/A	F	23/03/1999 - 23/03/2028	€ 0,00
9	Locali all'interno della Stazione per scopi sociali – <u>comodato</u>	Piazza F. Centro 1	F	in corso rinnovo	€ 0,00
10	Area sportiva attigua al campo calcio di Carassone - <u>comodato</u>	Via Stefano Paolino snc	T	in corso rinnovo	€ 0,00
11	Terreno sul quale è stato edificato il Nuovo Circolo Ricreativo della frazione San Biagio – <u>diritto superficie</u>	Largo dell'Amicizia 4	T	01/12/2005 - 30/01/2038	€ 0,00
12	Immobile della Chiesa di Sant'Evasio - <u>comodato</u>	Via Sant'Evasio 2	F	28/10/2004 - 27/10/2054	€ 0,00
13	Locali destinati a Centro Anziani di Piazza - Via Carassone	Via Carassone 2/B	F	17/10/2023 - 16/10/2029	€ 5.010,69

<b>N.</b>	<b>IMMOBILE</b>	<b>INDIRIZZO</b>	<b>TIPOLOGIA Fabb/Terr</b>	<b>DURATA CONTRATTO</b>	<b>CANONE</b>
14	Passaggio pedonale tra Via Alba e Via Saluzzo	Via Alba - Via Saluzzo snc	T	in corso rinnovo	€ 0,00
15	Passaggio pedonale tra Via Saluzzo e Piazza Centro	Via Saluzzo - Piazza Centro snc	T	in corso rinnovo	€ 0,00
16	Parco giochi in Carassone - convenzione	Via Stefano Paolino snc	T	23/05/2020 - 22/05/2040	€ 0,00
17	Parcheggio San Giorgio	Via del Seminario 6	T	01/01/2026 - 31/12/2030	€ 6.500,00
18	Sede provvisoria Vigile del Fuoco	Corso Inghilterra 1	F	20/09/2021 - 19/09/2027	€ 5.110,00 + IVA
19	Parcheggio Durando	Via Carassone snc	T	in corso rinnovo	€ 11.040,00 + IVA

**Nota informativa: verifica debiti/crediti con gli enti strumentali e le società controllate e partecipate - art. 11, comma 6 lettera j) D.Lgs. 118/2011**

Si rileva che dalle scritture contabili del Comune risulta la seguente situazione:

Società	Debiti al 31/12/2025	Crediti al 31/12/2025	Note
Centro Formazione Professionale Cebano Monregalese S.c.r.l.	-	-	- Dato conforme alla nota asseverata dall'organo di revisione
Mondo Acqua S.p.A.	-	475.681,34	Rimborso quote ammortamento mutui per euro 475.681,34: fattura n. 863 del 20/11/2024 per 178.634,47, fatture n. 16 del 27/09/2025, n. 18 del 08/11/2025, n. 26 del 09/12/2025 per un totale di euro 297.046,87. Nota non trasmessa già sollecitata.
Agenzia della Mobilità Piemontese	67.353,44	-	L'AMP ha indicato, nei crediti vs/Comune, euro 0 anziché euro 67.353,44; la differenza si riferisce all'impegno di spesa assunto dal Comune con DD 970/2025, che l'AMP ha accertato come credito nell'esercizio 2026. Con nota prot. 9452/2026 il Comune ha segnalato all'AMP la differenza tra l'importo comunicato e quello risultante dalle scritture contabili del Comune al 31/12/2025.
Istituto Storico della Resistenza e della Società Contemporanea in Provincia di Cuneo	-	-	- Dato conforme alla nota asseverata dall'organo di revisione
CSI Piemonte	-	-	- Dato conforme alla nota trasmessa
A.T.L. del Cuneese "Valli alpine e Città d'arte" S.c.r.l.	29.100,00	-	Dato conforme alla nota asseverata dall'organo di revisione
Consorzio Energia Veneto	4.081,73	-	Il CEV ha indicato, nei crediti vs/Comune, euro 8.280,47 (IVA esclusa). Dal bilancio comunale risultano euro 4.081,73 (IVA inclusa), corrispondenti ad un imponibile di euro 3.993,57, relativi alle fatture 995/A e 1059/A del 31/12/2025 e alle fatture 164/A e 45/A del 02/03/2026. La differenza di euro 4.286,90 è riferita alla fattura n. 1123/Q del 30/09/2025 che è stata rifiutata (nota prot. 43190/2025), effettuando apposito accantonamento nell'avanzo. Con nota prot. 11209/2026 il Comune ha segnalato al CEV la differenza tra l'importo comunicato e quello risultante dalle scritture contabili del Comune al 31/12/2025. Nota trasmessa
C.S.S.M.	61.109,37	10.836,82	<b>Debiti:</b> il CSSM ha indicato l'importo di euro 257.875,51; la differenza di euro 196.766,14 si riferisce per euro 34.020,00 al trasferimento ministeriale per minori stranieri non accompagnati del terzo e quarto trimestre anno 2024, stanziato nel bilancio comunale nell'esercizio 2026, per euro 163.155,97 al trasferimento ministeriale per l'affidamento di minori e famiglie fragili, stanziato nel bilancio comunale nell'esercizio 2026 e per euro 409,83 agli incentivi tecnici per il servizio di assistenza alle autonomie a.s. 2025/2026 che il CSSM ha quantificato in euro 2.590,17 ed il Comune in euro 3.000,00, non essendo noto l'esatto ammontare fino al termine dell'a.s. 2025/2026. <b>Crediti:</b> Il CSSM ha indicato l'importo di euro 1.150,00 relativo alla locazione dei locali sede legale ed amministrativa, l'importo di 5.000,00 relativo al trasferimento per spese di gestione del CD L'Alveare e gli importi di euro 7.554,63 relativo al rimborso riscaldamento 2025 e di euro 600,00 relativo al rimborso acqua 2025; dal bilancio comunale risulta l'importo di 5.000,00 relativo al trasferimento per spese di gestione del CD L'Alveare ed il Comune ha quantificato le somme dovute in euro 5.483,48 per rimborso riscaldamento 2025 ed euro 353,34 per rimborso acqua 2025; gli eventuali ulteriori rimborsi dovuti a recuperi a conguaglio verranno contabilizzati nell'esercizio 2026.
Consorzio per la tutela del Cappone di Morozzo	-	-	- Dato conforme alla nota trasmessa
A.C.E.M.	659.161,69	313.535,90	<b>Debiti:</b> Dal bilancio comunale risultano fatture ricevute ovvero da ricevere al 31/12/2025 per servizi resi in relazione alla raccolta e smaltimento rifiuti per euro 659.161,69. <b>Crediti:</b> Dal bilancio comunale risultano benefit per la raccolta differenziata e contributo per incentivazione tariffa puntuale, per un totale di euro 313.535,90. Nota non trasmessa già sollecitata.
S.M.A. S.c.a.r.l.	161.696,92	-	<b>Debiti:</b> Fatture da ricevere al 31/12/2025 per servizi resi in relazione alla raccolta e smaltimento rifiuti per euro 161.696,92. <b>Crediti:</b> SMA ha indicato una nota di credito da emettere relativa alla riduzione del tributo speciale per il deposito in discarica dei rifiuti per l'anno 2025 di euro 7.650,59, che il Comune registrerà nelle scritture contabili dell'esercizio 2026 al momento della ricezione. Nota trasmessa
G.A.L. Mongioie S.c.a.r.l.	-	-	- Dato conforme alla nota trasmessa
EGEA SPA	-	-	- Nota non trasmessa già sollecitata.
FINGRANDA s.p.a. in liquidazione	-	-	- Dato conforme alla nota asseverata dall'organo di revisione
CO.GE.S.I. S.C.R.L.	10.493,46	-	CO.GE.S.I. ha indicato fatture emesse al 31/12/2025 per euro 812,54 (IVA esclusa), non ha indicato le fatture da emettere. Dal bilancio del Comune risultano fatture ricevute o da ricevere al 31/12/2025 per utenze servizio idrico integrato anno 2025 pari ad euro 10.493,46. Nota trasmessa
ENTE DI PROMOZIONE DEL MONREGALESE	-	-	- La Fondazione di partecipazione "Ente di Promozione del Monregalese", costituita in data 05/11/2025, non risultava ancora operativa alla data di chiusura dell'esercizio 2025.

I dati inseriti nella tabella sono stati confermati dagli enti e società interessati, con dichiarazione sottoscritta dai rispettivi organi di revisione, con le differenze evidenziate nella colonna note. Mondo Acqua spa, A.C.E.M., e EGEA SPA non hanno fatto pervenire dati.