

COMUNE DI PRAIANO

Provincia di Salerno

P.A.D.

PIANO ATTUATIVO DI  
UTILIZZAZIONE DELLE  
AREE DEL DEMANIO  
MARITTIMO

TAV.

27

AMBITO OMOGENEO "LA  
GAVITELLA" - AREE DEMANIALI  
DA ASSEGNARE IN  
CONCESSIONE - Z.1

SCALA 1 : 200

GRUPPO DI LAVORO

Settore Urbanistica e Edilizia Privata

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

arch. Giuseppe Caso

L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

La Sindaca  
dott.ssa Annamaria Caso

MAGGIO 2026

AMBITO  
GAVITELLA

Immagine satellitare Google Earth con l'individuazione dell'ambito in oggetto

9/T

9/T

Sezione A-A'

9/T

100.50mq

Piano terra

9/T

100.50mq

Piano Primo

Area da destinare a  
servizi balneari con  
strutture smontabili  
(Bar, cucina, bagni)

9/T

505.00 mq

100.50 mq

58.00 mq

77.00 mq

8.00 mq

Ambito Gavittella.  
Planimetria scala 1:200.

| QUADRO RIEPILOGATIVO DELLE SUPERFICI PER AMBITO (DESTINAZIONE E MQ): |                                                                    |             |                     |
|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------|---------------------|
| AMBITO LA PRAIA                                                      |                                                                    |             |                     |
| Rif. retino                                                          | Destinazione                                                       | Riferimento | Superficie          |
|                                                                      | Concessione - Somministrazione (posa sedie/tavolini)               | 1/T         | 155,00 mq           |
|                                                                      | Concessione - Somministrazione (posa sedie/tavolini)               | 2/T         | 74,00 mq            |
|                                                                      | Concessione - Somministrazione (posa sedie/tavolini)               | 3/T         | 23,00 mq            |
|                                                                      | Concessione - Somministrazione (posa sedie/tavolini)               | 4/T         | 22,50 mq            |
|                                                                      | Concessione - Biglietteria/booking/infopoint                       | 5/T         | 5,60 mq             |
|                                                                      | Concessione - Biglietteria/booking/infopoint                       | 6/T         | 5,60 mq             |
|                                                                      | Concessione - Biglietteria/booking/infopoint                       | 7/T         | 5,60 mq             |
|                                                                      | Molo/banchina operativa (località "Africana")                      | 8/T         | 50,50 mq            |
|                                                                      | Spiaggia libera (arenile)                                          |             | 5,80 ml<br>54,00 mq |
| AMBITO LA GAVITELLA                                                  |                                                                    |             |                     |
| Rif. retino                                                          | Destinazione                                                       | Riferimento | Superficie          |
|                                                                      | Concessione - Stabilimento balneare (piattaforma)                  | 9/T         | 505,00 mq           |
|                                                                      | Concessione - Immobile pertinenziale servizi (piano terra)         | 9/T         | 100,50 mq           |
|                                                                      | Concessione - Immobile pertinenziale servizi (piano primo)         | 9/T         | 100,50 mq           |
|                                                                      | Solarium pertinenziale (in quota)                                  |             | 100,50 mq           |
|                                                                      | Spiaggia libera (piattaforma)                                      |             | 77,00 mq            |
|                                                                      | Spiaggia libera (piattaforma)                                      |             | 58,00 mq            |
|                                                                      | Spiaggia libera (piattaforma)                                      |             | 8,00 mq             |
| AMBITO LE PRAIE                                                      |                                                                    |             |                     |
| Rif. retino                                                          | Destinazione                                                       | Riferimento | Superficie          |
|                                                                      | Concessione - Regolizzazione tecnica / pertinenziale (piattaforma) | 10/T        | 16,00 mq            |
|                                                                      | Concessione - Posa sdraio e ombrelloni (piattaforma)               | 11/T        | 262,00 mq           |

Linea demaniale SID