



COMUNE DI SEDINI

Provincia di Sassari

Via La Rampa, 20 – 07035 SEDINI

Tel. 079 58 92 00 – Fax 079 58 92 16

e-mail : protocollo@pec.comune.sedini.ss.it



DETERMINAZIONE N° 379 del 22/12/2025

OGGETTO: **Lavori di Manutenzione negli edifici scolastici - CIG B9B6F76573- impegno di spesa affidamento art. 50 comma 1 lett a) del D.Lgs. n. 36/2023**

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA

Visto il d.lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal d.lgs. n. 126/2014;

Visti il d.lgs. n. 118/2011 ed in particolare l'art.10 commi 12 e 16;

Visto il d.lgs. n. 165/2001; visti gli artt. 107 e 109, comma 2, del t.u. degli ee.ll. 267/2000;

Visto l'art. 183, del d.lgs. 18.08.2000 n. 267;

Visto il d.lgs 36/2023;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto lo statuto comunale;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale sia di contabilità che quello sui controlli interni;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011 e in particolare il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2);

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 80, comma 1, del d.lgs. n. 118/2011, dal 1° gennaio 2016 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile;

Richiamate:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 21 in data 30.07.2024, esecutiva, con il quale è stato approvato il Documento unico di programmazione 2025/2027;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 37, in data 30.12.2024 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2025/2027;

Visto il Decreto del Sindaco n° 01 del 09/01/2024 con il quale è stato nominato Responsabile del Servizio dell'Area Tecnica e Ambientale il dipendente Dott. Giovanni Zichi;

Premesso che per garantire la sicurezza negli edifici scolastici è necessario eseguire alcuni interventi di manutenzione nella scuola materna e scuola elementare e media;

Atteso che per l'acquisizione dei beni di cui sopra, è necessario provvedere all'affidamento del medesimo ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiutamente attuazione;

Visto:

– che l'importo complessivo contrattuale dei lavori sopra specificati è inferiore ad 150.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere in via autonoma all'affidamento dell'appalto della fornitura in parola, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett a) del D.Lgs. n. 36/2023 mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;

- che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili:

- nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità e di risultato di cui agli artt. 1 e 3 del D.Lgs. n. 36/2023;

Considerato che, il prezzo di affidamento diretto dell'appalto in oggetto può ritenersi congruo sulla base di specifica valutazione estimativa operata a cura Responsabile del Servizio da indagini di mercato informali.

Ritenuto possibile affidare l'appalto della fornitura sopra specificata all'operatore economico Ditta Deaddis Scarl con sede in Sedini in Via La Rampa 10, P.IVA 02038540908 in quanto:

- trattasi di operatore economico che per competenza ed esperienza dimostrata presenta il dovuto livello di specializzazione necessaria all'effettuazione della fornitura, il quale si è dimostrato disponibile ad eseguire l'appalto alle condizioni ritenute congrue dal RUP;

Constatato il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del S.lgs. n. 36/2023 nonché dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 100 della medesima norma sopra richiamata;

Visto il preventivo di spesa acquisito al prot. 7522 il 19/12/2025 con la quale l'operatore economico si dichiara disposto ad eseguire i lavori in oggetto per l'importo di €. 4.900,00 oltre iva al 22% pari ad €. 1.078,00 e quindi per l'importo complessivo di €. 5.978,00;

Considerato che sulla base delle risorse disponibili in prossimità della chiusura dell'esercizio finanziario e possibile impegnare la somma complessiva di €. 5.110,61;

Preso atto della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC prot. INPS_48030724 con scadenza validità il 25/02/2026;

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Considerato che il CIG di riferimento del presente affidamento è il B9B6F76573;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

DETERMINA

- che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

- **di affidare**, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, all'operatore economico Ditta Deaddis Scarl con sede in Sedini in Via La Rampa 10, P.IVA 02038540908 i lavori di "Manutenzione negli edifici scolastici", mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett b) del D.Lgs. n. 36/2023;

- **di stabilire** quanto segue in relazione all'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.:

- a) fine da perseguire: garantire la sicurezza negli edifici scolastici;
- b) oggetto del contratto: Manutenzione negli edifici scolastici;
- c) forma del contratto: scritta verrà dato valore contrattuale al presente atto di affidamento e al preventivo di spesa presentato;
- d) clausole essenziali: tempi per espletamento della fornitura 15 giorni dalla data del presente atto;

– **di prendere e dare atto** che l'importo contrattuale complessivo è pari ad euro €. 5.110,61, comprensivo di IVA, nella misura di legge;

- **di impegnare**, ai sensi dell'articolo 183 del d.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2025				
Cap./Art.	907701	Descrizione	INTERVENTI SU VIABILITA ' E ILLUMINAZIONE PUBBLICA DA BUCALOSSI		
Miss./Progr.	10.05.2.0202	PdC finanz.	2.02.01.09.000	Spesa non ricorr.	
Centro di costo				Compet. Econ.	
SIOPE		CIG	B9B6F76573	CUP	
Creditore	Deaddis Scarl				
Causale	lavori di "Manutenzione negli edifici scolastici"				
Modalità finan.				Finanz. da FPV	
Imp./Pren. n.		Importo	€. 3.616,60	Frazionabile in 12	

Eserc. Finanz.	2025				
Cap./Art.	77401	Descrizione	MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI COMUNALI		
Miss./Progr.	1.05.1.0103	PdC finanz.	1.03.02.09.000	Spesa non ricorr.	
Centro di costo				Compet. Econ.	
SIOPE		CIG	B9B6F76573	CUP	
Creditore	Deaddis Scarl				
Causale	lavori di "Manutenzione negli edifici scolastici"				
Modalità finan.				Finanz. da FPV	
Imp./Pren. n.		Importo	€. 1.494,01	Frazionabile in 12	

Di attribuire alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali richiamate in preambolo anche ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000;

Di dare atto che per l'affidamento di che trattasi è stato acquisito il codice CIG B7F5D2F7B5 e che, trattandosi di contratto di importo inferiore a 40.000,00 euro, non vi è obbligo di pagare il contributo a favore di anac negli importi fissati con deliberazione dell'anac 621/2022 e ssmmii;

Di dare atto, altresì, ai sensi dell'art. 3 della legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al tribunale amministrativo regionale (tar) – regione sardegna, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online;

Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che:

- il presente provvedimento sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
- che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i.;
- che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art. 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dall'art. 1, comma 41, della L. 6 novembre 2012, n. 190;

Di rendere noto ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 che il Responsabile Unico del Progetto è il Dott. Giovanni Zichi;

Di trasmettere, per quanto di competenza, la presente determinazione ai seguenti responsabili:

- Al Responsabile Unico del Procedimento;
- Al Responsabile del servizio finanziario per la registrazione dell'impegno della spesa;
- Al Responsabile di segreteria per la pubblicazione del presente atto.

Sedini, li 22/12/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO:
Dott. Giovanni Zichi



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2025 / 405**

Settore Proponente: **AREA TECNICA**

Ufficio Proponente: **UFFICIO TECNICO**

Oggetto: **Lavori di Manutenzione negli edifici scolastici - CIG B9B6F76573- impegno di spesa affidamento art. 50 comma 1 lett a) del D.Lgs. n. 36/2023**

Nr. adozione settore: **107** Nr. adozione generale: **379**

Data adozione: **22/12/2025**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (UFFICIO TECNICO)

In ordine alla regolarità tecnica e alla correttezza dell'azione amministrativa condotta come previsto dal comma 1 dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, introdotto dal D.L. 174/2012 convertito in Legge 213/2012 si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Visto Favorevole

Data 19/12/2025

Il Responsabile dell'Area

Dott.Giovanni Zichi

Visto Contabile

UFFICIO RAGIONERIA

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Visto Favorevole

Data 19/12/2025

Il Responsabile dell' Area Amministrativa Finanziaria

Firmata digitalmente

Dott.ssa Deborah Nativi

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata in copia all'Albo dell'Ente il **22/12/2025** e vi rimarrà per 10 giorni.

Il Responsabile del Settore
Giovanni Zichi