



Comune di Velo Veronese

Provincia di Verona

Piazza della Vittoria, 8 – 37030 Velo Veronese (VR) - P.I. 00658400239
Tel. / Fax 045/6518016 e-mail: info@comune.veloveronese.vr.it pec: comune.velo@pec.it
<http://www.comune.veloveronese.vr.it>

Prot. 2222 del 21/05/2026

ALLEGATO A

AVVISO PUBBLICO

per la raccolta di manifestazioni di interesse da parte delle associazioni operanti nel Comune di Velo Veronese per l'utilizzo dell'unità immobiliare comunale, ricompresa nell'edificio sito in Piazza della Vittoria 10, catastalmente identificata al N.C.E.U. al Foglio 13°, Mappale 127, sub. 4.

1. Premessa

Il Comune di Velo Veronese, in esecuzione della Deliberazione della Giunta Comunale n. 16 del 22/04/2026 intende acquisire manifestazioni di interesse e proposte progettuali per la valorizzazione dell'immobile comunale sito in Piazza della Vittoria n. 10.

L'iniziativa è finalizzata alla promozione di attività di interesse generale, con particolare riferimento ad ambiti sociali, culturali, ricreativi e aggregativi a beneficio della comunità locale.

2. Oggetto

Il presente avviso riguarda la concessione in uso dell'unità immobiliare comunale, ricompresa all'interno dell'edificio sito in Piazza della Vittoria n. 10, identificata catastalmente al N.C.E.U., **Foglio 13°, Mappale 127, Sub. 4**

L'assegnazione avverrà mediante stipula di apposita **convenzione** tra il Comune e il soggetto individuato.

3. Soggetti ammessi

Possono partecipare:

- associazioni senza scopo di lucro;
- enti del Terzo Settore con esclusione delle imprese sociali;
- organizzazioni di volontariato;

- associazioni di promozione sociale;
- altri enti associativi regolarmente costituiti;

in possesso dei seguenti requisiti:

- sede legale e/o operativa nel Comune di Velo Veronese;
- regolare costituzione con atto costitutivo e statuto;
- svolgimento di attività coerenti con le finalità del presente avviso.

4. Finalità e attività ammesse

Le proposte progettuali dovranno prevedere attività di interesse pubblico, tra cui:

- attività culturali, formative e che valorizzino il diritto allo studio;
- attività sociali e di inclusione;
- iniziative ricreative e aggregative;
- attività di valorizzazione del territorio.

Non sono ammesse attività aventi finalità esclusivamente commerciali o lucrative.

5. Durata della concessione

La concessione avrà durata di minimo **1 anno**

6. Condizioni di utilizzo

L'utilizzo dell'immobile sarà disciplinato da apposita convenzione.

Saranno a carico del concessionario:

- Rimborso forfettario per utenze (energia elettrica, acqua, riscaldamento, ecc.);
- manutenzione ordinaria;
- pulizia dei locali;
- copertura assicurativa per responsabilità civile verso terzi, eventualmente richiesta dal Comune, che tenga indenne il Comune da responsabilità;

L'Amministrazione concederà l'immobile a titolo gratuito, in relazione alla rilevanza sociale del progetto proposto.

7. Modalità e termini di presentazione

Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire, utilizzando l'allegato modello, debitamente compilato, entro il giorno **11/06/2026** mediante una delle seguenti modalità:

- consegna a mano all'Ufficio Protocollo;
- invio tramite PEC: **comune.velo@pec.it**;
- raccomandata A/R.

8. Natura dell'avviso

Il presente avviso ha carattere puramente **esplorativo e non vincolante** per l'Amministrazione, che si riserva la facoltà di:

- non procedere all'assegnazione;
- richiedere integrazioni;
- modificare o revocare l'avviso;
- procedere anche in presenza di un solo soggetto interessato.

9. Trattamento dei dati personali

I dati personali saranno trattati ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) esclusivamente per le finalità connesse al presente procedimento.

10. Informazioni

Per informazioni e richieste di appuntamenti per la visione dell'immobile da concedere in convenzione, rivolgersi a:

Ufficio Tecnico Comunale

Tel.: 0456518016

E-mail: ufficiotecnico@comune.veloveronese.vr.it

Il Responsabile del Servizio

Geom. Corrado Taioli