

COMUNE DI ARDESIO
Esercizio 2025
STATO PATRIMONIALE ATTIVO

Pag. 1

	2025	2024	riferimento art.2424 cc	riferimento DM 26/4/95
A) CREDITI vs.LO STATO ED ALTRE AMM. PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE	0,00	0,00	A	A
TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)	0,00	0,00		
B) IMMOBILIZZAZIONI				
I Immobilizzazioni immateriali			BI	BI
1 Costi di impianto e di ampliamento	0,00	0,00	BI1	BI1
2 Costi di ricerca sviluppo e pubblicità	0,00	0,00	BI2	BI2
3 Diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno	74.897,91	47.895,29	BI3	BI3
4 Concessioni, licenze, marchi e diritti simile	0,00	0,00	BI4	BI4
5 Avviamento	0,00	0,00	BI5	BI5
6 Immobilizzazioni in corso ed acconti	0,00	0,00	BI6	BI6
9 Altre	33.866,71	40.821,45	BI7	BI7
Totale immobilizzazioni immateriali	108.764,62	88.716,74		
II Immobilizzazioni materiali (3)				
1 Beni demaniali	6.737.097,93	6.386.054,21		
<i>di cui patrimonio indisponibile</i>	<i>6.738.665,87</i>	<i>6.386.054,21</i>		
1.1 Terreni	0,00	0,00		
1.2 Fabbricati	0,00	0,00		
1.3 Infrastrutture	6.691.586,93	6.338.981,67		
<i>di cui patrimonio indisponibile</i>	<i>6.693.154,87</i>	<i>6.338.981,67</i>		
1.9 Altri beni demaniali	45.511,00	47.072,54		
<i>di cui patrimonio indisponibile</i>	<i>45.511,00</i>	<i>47.072,54</i>		
III 2 Altre immobilizzazioni materiali (3)	8.617.481,29	8.005.602,01		
<i>di cui patrimonio indisponibile</i>	<i>3.716.978,70</i>	<i>3.023.965,90</i>		
2.1 Terreni	2.830.857,61	2.830.857,61	BII1	BII1
<i>di cui patrimonio indisponibile</i>	<i>395.956,06</i>	<i>395.956,06</i>		
a di cui in leasing finanziario	0,00	0,00		
2.2 Fabbricati	3.787.740,45	3.490.463,27		
<i>di cui patrimonio indisponibile</i>	<i>2.429.460,93</i>	<i>2.093.225,88</i>		
a di cui in leasing finanziario	0,00	0,00		
2.3 Impianti e macchinari	13.645,00	14.859,06	BII2	BII2
a di cui in leasing finanziario	0,00	0,00		
2.4 Attrezzature industriali e commerciali	170.460,03	178.726,88	BII3	BII3
<i>di cui patrimonio indisponibile</i>	<i>29.749,22</i>	<i>29.443,51</i>		
2.5 Mezzi di trasporto	11.533,49	12.294,42		
2.6 Macchine per ufficio e hardware	6.645,90	9.858,30		
<i>di cui patrimonio indisponibile</i>	<i>6.113,22</i>	<i>8.961,46</i>		
2.7 Mobili e arredi	30.552,64	29.758,56		
<i>di cui patrimonio indisponibile</i>	<i>27.957,39</i>	<i>25.805,82</i>		
2.8 Infrastrutture	15.615,40	16.158,53		
<i>di cui patrimonio indisponibile</i>	<i>15.615,40</i>	<i>16.158,53</i>		
2.99 Altri beni materiali	1.750.430,77	1.422.625,38		
<i>di cui patrimonio indisponibile</i>	<i>812.126,48</i>	<i>454.414,64</i>		
3 Immobilizzazioni in corso ed acconti	4.078.092,04	1.533.569,10	BII5	BII5
Totale immobilizzazioni materiali	19.432.671,26	15.925.225,32		
IV Immobilizzazioni Finanziarie (1)				
1 Partecipazioni in	1.534.756,20	1.467.132,82	BIII1	BIII1
a imprese controllate	0,00	0,00	BIII1a	BIII1a
b imprese partecipate	475.951,08	415.624,34	BIII1b	BIII1b
c altri soggetti	1.058.805,12	1.051.508,48		
2 Crediti verso	0,00	0,00	BIII2	BIII2
a altre amministrazioni pubbliche	0,00	0,00		
b imprese controllate	0,00	0,00	BIII2a	BIII2a
c imprese partecipate	0,00	0,00	BIII2b	BIII2b
d altri soggetti	0,00	0,00	BIII2c BIII2d	BIII2d
3 Altri titoli	0,00	0,00	BIII3	

COMUNE DI ARDESIO
Esercizio 2025
STATO PATRIMONIALE ATTIVO

Pag. 2

	2025	2024	riferimento art.2424 cc	riferimento DM 26/4/95
Totale immobilizzazioni finanziarie	1.534.756,20	1.467.132,82		
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)	21.076.192,08	17.481.074,88		
C) ATTIVO CIRCOLANTE				
I Rimanenze	0,00	0,00	CI	CI
Totale rimanenze	0,00	0,00		
II Crediti (2)				
1 Crediti di natura tributaria	38.499,44	33.217,84		
a Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità	0,00	0,00		
b Altri crediti da tributi	29.425,48	33.217,84		
c Crediti da Fondi perequativi	9.073,96	0,00		
2 Crediti per trasferimenti e contributi	561.519,34	441.892,86		
a verso amministrazioni pubbliche	561.519,34	441.892,86		
b imprese controllate	0,00	0,00	CII2	CII2
c imprese partecipate	0,00	0,00	CII3	CII3
d verso altri soggetti	0,00	0,00		
3 Verso clienti ed utenti	59.130,54	62.182,31	CII1	CII1
4 Altri Crediti	3.952,17	3.690,77	CII5	CII5
a verso l'erario	0,00	78,50		
b per attività svolta per c/terzi	0,00	0,00		
c altri	3.952,17	3.612,27		
Totale crediti	663.101,49	540.983,78		
III Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi				
1 Partecipazioni	0,00	0,00	CIII1,2,3,4,5	CIII1,2,3
2 Altri titoli	0,00	0,00	CIII6	CIII5
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi	0,00	0,00		
IV Disponibilità liquide				
1 Conto di tesoreria	2.739.428,58	3.020.047,66		
a Istituto tesoriere	-27.298,08	-37.304,44		CIV1a
b presso Banca d'Italia	2.766.726,66	3.057.352,10		
2 Altri depositi bancari e postali	168,55	696,05	CIV1	CIV1b e
3 Denaro e valori in cassa	0,00	0,00	CIV2 e CIV3	CIV2 e CIV3
4 Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente				
Totale disponibilità liquide	2.739.597,13	3.020.743,71		
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)	3.402.698,62	3.561.727,49		
D) RATEI E RISCONTI				
1 Ratei attivi	0,00	0,00	D	D
2 Risconti attivi	24.692,37	21.571,30	D	D
TOTALE RATEI E RISCONTI (D)	24.692,37	21.571,30		
TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)	24.503.583,07	21.064.373,67		

(1) con separata indicazione degli importi esigibili entro l'esercizio successivo.

(2) con separata indicazione degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo.

(3) con separata indicazione degli importi relativi a beni indisponibili.

COMUNE DI ARDESIO
Esercizio 2025
STATO PATRIMONIALE PASSIVO

Pag. 3

	2025	2024	riferimento art.2424 cc	riferimento DM 26/4/95
A) PATRIMONIO NETTO				
I Fondo di dotazione	3.067.365,57	3.067.365,57	AI	AI
II Riserve	11.913.440,27	10.731.976,55		
b da capitale	40.964,46	40.964,46	AII, AIII	AII, AIII
c da permessi di costruire	128.842,81	88.383,75		
d riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali	10.454.076,63	9.410.020,11		
e altre riserve indisponibili	1.201.099,67	1.164.478,27		
f altre riserve disponibili	88.456,70	28.129,96		
III Risultato economico dell'esercizio	288.525,10	332.480,87	AIX	AIX
IV Risultati economici di esercizi precedenti	397.890,12	65.409,25	AVII	
V Riserve negative per beni indisponibili	-2.081.713,87	-1.039.884,99		
TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)	13.585.507,19	13.157.347,25		
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI				
1 Per trattamento di quiescenza	0,00	0,00	B1	B1
2 Per imposte	0,00	0,00	B2	B2
3 Altri	132.630,30	217.369,00	B3	B3
TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)	132.630,30	217.369,00		
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO				
	0,00	0,00	C	C
TOTALE T.F.R. (C)	0,00	0,00		
D) DEBITI (1)				
1 Debiti da finanziamento	439.148,83	470.508,06		
a prestiti obbligazionari	0,00	0,00	D1e D2	D1
b v/ altre amministrazioni pubbliche	0,00	0,00		
c verso banche e tesoriere	0,00	0,00	D4	D3 e D4
d verso altri finanziatori	439.148,83	470.508,06	D5	
2 Debiti verso fornitori	334.749,99	582.999,19	D7	D6
3 Acconti	0,00	0,00	D6	D5
4 Debiti per trasferimenti e contributi	117.608,68	114.269,05		
enti finanziati dal servizio sanitario nazionale				
b altre amministrazioni pubbliche	34.526,13	36.806,02		
c imprese controllate	0,00	0,00	D9	D8
d imprese partecipate	0,00	0,00	D10	D9
e altri soggetti	83.082,55	77.463,03		
5 Altri debiti	285.558,85	126.994,93	D12,D13,D14	D11,D12,D13
a tributari	199.743,37	44.121,01		
b verso istituti di previdenza e sicurezza sociale	2.717,84	1.521,98		
c per attività svolta per c/terzi (2)	0,00	681,14		
d altri	83.097,64	80.670,80		
TOTALE DEBITI (D)	1.177.066,35	1.294.771,23		
E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI				
I Ratei passivi	52.748,72	52.943,61	E	E
II Risconti passivi	9.555.630,51	6.341.942,58	E	E
1 Contributi agli investimenti	9.447.319,33	6.253.091,46		
a da altre amministrazioni pubbliche	9.273.847,08	6.076.562,23		
b da altri soggetti	173.472,25	176.529,23		
2 Concessioni pluriennali	0,00	0,00		
3 Altri risconti passivi	108.311,18	88.851,12		
TOTALE RATEI E RISCONTI (E)	9.608.379,23	6.394.886,19		
TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)	24.503.583,07	21.064.373,67		
CONTI D'ORDINE				
1) Impegni su esercizi futuri	1.002.412,19	926.070,57		
5) Beni di terzi in uso	0,00	0,00		
6) Beni dati in uso a terzi	0,00	0,00		

COMUNE DI ARDESIO
Esercizio 2025
STATO PATRIMONIALE PASSIVO

Pag. 4

	2025	2024	riferimento art.2424 cc	riferimento DM 26/4/95
7) Garanzie prestate a amministrazioni pubbliche	0,00	0,00		
8) Garanzie prestate a imprese controllate	0,00	0,00		
9) Garanzie prestate a imprese partecipate	0,00	0,00		
10) Garanzie prestate a altre imprese	0,00	0,00		
TOTALE CONTI D'ORDINE	1.002.412,19	926.070,57		

(1) con separata indicazione degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo

(2) Non comprende i debiti derivanti dall'attività di sostituto di imposta. I debiti derivanti da tale attività sono considerati nelle voci 5 a) e b)

ARDESIO li, 31.12.2025

Il Segretario Generale
Saia Dott.ssa Leandra

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Franchina rag. Maria Angela

Il Rappresentante Legale
Caccia Yvan

Timbro
dell'ente

COMUNE DI ARDESIO

Esercizio 2025

CONTO ECONOMICO

Pag. 1

	2025	2024	riferimento art.2425 cc	riferimento DM 26/4/95
A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE				
1 Proventi da tributi	1.672.245,11	1.630.950,08		
2 Proventi da fondi perequativi	379.966,00	444.330,05		
3 Proventi da trasferimenti e contributi	590.211,20	416.893,19		
a Proventi da trasferimenti correnti	421.653,92	283.546,07		A5c
b Quota annuale di contributi agli investimenti	168.557,28	133.347,12		E20c
c Contributi agli investimenti	0,00	0,00		
4 Ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici	535.546,78	462.700,74	A1	A1a
a Proventi derivanti dalla gestione dei beni	362.968,17	328.922,04		
b Ricavi della vendita di beni	3.216,19	1.600,27		
c Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi	169.362,42	132.178,43		
5 Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, etc. (+/-)	0,00	0,00	A2	A2
6 Variazione dei lavori in corso su ordinazione	0,00	0,00	A3	A3
7 Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	0,00	0,00	A4	A4
8 Altri ricavi e proventi diversi	63.477,58	35.064,52	A5	A5 a e b
TOTALE COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE (A)	3.241.446,67	2.989.938,58		
B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE				
9 Acquisto di materie prime e/o beni di consumo	47.378,79	57.708,70	B6	B6
10 Prestazioni di servizi	1.353.358,48	1.219.732,62	B7	B7
11 Utilizzo beni di terzi	41.820,86	43.567,02	B8	B8
12 Trasferimenti e contributi	347.280,88	310.440,53		
a Trasferimenti correnti	347.101,39	307.301,86		
b Contributi agli investimenti ad Amministrazioni pubb.	0,00	0,00		
c Contributi agli investimenti ad altri soggetti	179,49	3.138,67		
13 Personale	625.736,30	643.533,88	B9	B9
14 Ammortamenti e svalutazioni	582.325,31	533.641,32	B10	B10
a Ammortamenti di immobilizzazioni Immateriali	28.033,25	19.771,60	B10a	B10a
b Ammortamenti di immobilizzazioni materiali	530.943,52	492.534,90	B10b	B10b
c Altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0,00	0,00	B10c	B10c
d Svalutazione dei crediti	23.348,54	21.334,82	B10d	B10d
15 Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-)	0,00	0,00	B11	B11
16 Accantonamenti per rischi	0,00	0,00	B12	B12
17 Altri accantonamenti	0,00	0,00	B13	B13
18 Oneri diversi di gestione	76.553,34	46.600,05	B14	B14
TOTALE COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE (B)	3.074.453,96	2.855.224,12		
DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE (A-B)	166.992,71	134.714,46		
C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI				
Proventi finanziari				
19 Proventi da partecipazioni			C15	C15
a da società controllate	0,00	0,00		
b da società partecipate	0,00	0,00		
c da altri soggetti	1.324,00	0,00		
20 Altri proventi finanziari	0,37	0,36	C16	C16

COMUNE DI ARDESIO

Esercizio 2025

CONTO ECONOMICO

Pag. 2

	2025	2024	riferimento art.2425 cc	riferimento DM 26/4/95
Totale proventi finanziari	1.324,37	0,36		
Oneri finanziari				
21 Interessi ed altri oneri finanziari			C17	C17
a Interessi passivi	19.837,25	21.141,24		
b Altri oneri finanziari	0,00	0,00		
Totale oneri finanziari	19.837,25	21.141,24		
TOTALE PROVENTI ED ONERI FINANZIARI (C)	-18.512,88	-21.140,88		
D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE				
22 Rivalutazioni	0,00	0,00	D18	D18
23 Svalutazioni	0,00	0,00	D19	D19
TOTALE RETTIFICHE (D)	0,00	0,00		
E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI				
24 Proventi straordinari			E20	E20
a Proventi da permessi di costruire	0,00	0,00		
b Proventi da trasferimenti in conto capitale	0,00	0,00		
c Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo	222.373,22	311.829,67		E20b
d Plusvalenze patrimoniali	4.339,47	1.111,15		E20c
e Altri proventi straordinari	4.000,00	11.000,00		
Totale proventi straordinari	230.712,69	323.940,82		
25 Oneri straordinari			E21	E21
a Trasferimenti in conto capitale	0,00	0,00		
b Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo	2.485,66	6.140,14		E21b
c Minusvalenze patrimoniali	45.762,32	56.361,04		E21a
d Altri oneri straordinari	0,00	0,00		E21d
Totale oneri straordinari	48.247,98	62.501,18		
TOTALE PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI (E)	182.464,71	261.439,64		
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+C+D+E)	330.944,54	375.013,22		
26 Imposte (*)	42.419,44	42.532,35	E22	E22
RISULTATO DELL'ESERCIZIO	288.525,10	332.480,87	E23	E23

ARDESIO li, 31.12.2025

Il Segretario Generale
Saia Dott.ssa LeandraIl Responsabile del Servizio Finanziario
Franchina rag. Maria AngelaIl Rappresentante Legale
Caccia YvanTimbro
dell'ente