

MODELLO DI DOMANDA

LOCAZIONE IMMOBILE COMUNALE SITO IN VIA ARDUINO CARBONE N. 3 (EX CENTRO SOCIALE) PER SVOLGIMENTO DI UNA ATTIVITA' DI PUBBLICO ESERCIZIO.

Al Comune di Posta Fibreno
Piazza Cesare Battisti n. 4
03030 – Posta Fibreno (FR)

Oggetto: Domanda di partecipazione all'avviso pubblico per la locazione dell'immobile comunale sito in Via Arduino Carbone n. 3 da destinare ad attività di pubblico esercizio.

Il/La sottoscritto/a _____, nato/a a _____
il // _____, residente in _____, Via/Piazza _____,
n. _____, C.F. _____,
recapito telefonico _____, e-mail _____, PEC _____

in qualità di:

titolare di impresa individuale

legale rappresentante della società _____

con sede in _____

P.IVA/C.F. _____

CHIEDE

di partecipare alla procedura pubblica per l'assegnazione in locazione dell'immobile comunale sito in Via Arduino Carbone n. 3 (ex Centro Sociale), destinato allo svolgimento di attività di pubblico esercizio.

A tal fine, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, consapevole delle responsabilità penali previste dall'art. 76 del medesimo D.P.R. in caso di dichiarazioni mendaci,

DICHIARA

- di essere cittadino italiano o di altro Stato membro dell'U.E.;
- di essere in possesso dei diritti politici e civili;
- di NON trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, in contenzioso con l'Amministrazione e che nei propri riguardi non è in corso alcun procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni anche riferita alla partecipazione personale a precedenti forme societarie;
- di NON avere pendente nei propri confronti alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956 n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge 31 maggio 1965 n. 575 e s.s.m.i.;

- che NON è stata pronunciata nei propri confronti sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale;
- di NON avere violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;
- di NON avere commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- di NON avere commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana;
- di NON avere reso false dichiarazioni, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando, in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara;
- di NON avere commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana;
- di essere in possesso dei requisiti morali e professionali di cui all'art. 71 del D.Lgs. n. 59/2010 richiesti per l'attività di somministrazione di alimenti e bevande;
- di non trovarsi in situazione di controllo o di collegamento con altri concorrenti e di non essersi accordato né di accordarsi con altri partecipanti alla gara per limitare o eludere in alcun modo la concorrenza;
- di aver effettuato il sopralluogo sull'area e nell'immobile oggetto di locazione, avendo preso completa conoscenza dello stato di fatto.

Il sottoscritto/a dichiara inoltre:

- di accettare integralmente tutte le condizioni contenute nell'avviso pubblico;
- di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, ad attivarsi entro 75 giorni dalla formale consegna dell'immobile per l'inoltro delle relative SCIA corredate da idonea documentazione;
- di impegnarsi a stipulare idonea polizza di responsabilità civile verso terzi e a versare il deposito cauzionale previsto dall'avviso pubblico;
- di essere consapevole che tutti i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria funzionali all'inizio della gestione saranno a proprio carico, senza diritto ad alcun compenso o controprestazione da parte del Comune.

Luogo e data _____

Allegato documento di identità.

Firma

DICHIARAZIONE DI AVVENUTO SOPRALLUOGO

Oggetto: **Dichiarazione di avvenuto sopralluogo relativa all'avviso pubblico per la locazione dell'immobile comunale sito in Via Arduino Carbone n. 3 (ex Centro Sociale)**

Il/La sottoscritto/a _____, nato/a a _____ il __/__/____, residente in _____ n. _____, C.F. _____

in qualità di:

titolare dell'impresa individuale _____;

legale rappresentante della società _____,

con sede in _____, C.F./P.IVA _____;

ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, consapevole delle responsabilità penali previste dall'art. 76 del medesimo D.P.R. per dichiarazioni mendaci,

DICHIARA

- di aver effettuato il sopralluogo presso l'immobile comunale sito in Via Arduino Carbone n. 3 (ex Centro Sociale), oggetto della procedura di locazione;
- di aver preso completa conoscenza dello stato di fatto dell'area, dell'immobile, delle pertinenze e delle relative condizioni;
- di ritenere l'immobile idoneo allo svolgimento dell'attività prevista dall'avviso pubblico;
- di accettare integralmente lo stato dei luoghi senza riserva alcuna.

Luogo e data _____

Firma

Allegato: documento di identità

AVVISO PUBBLICO PER LA LOCAZIONE DELL'IMMOBILE COMUNALE SITO IN VIA ARDUINO CARBONE N. 3 (EX CENTRO SOCIALE)

DA INSERIRE IN BUSTA CHIUSA E SIGILLATA RECANTE LA DICITURA:

"Comune di Posta Fibreno – offerta per l'ottenimento in locazione del locale sito in Via Arduino Carbone n. 3"

Al Comune di Posta Fibreno
Piazza Cesare Battisti n. 4
03030 – Posta Fibreno (FR)

Il/La sottoscritto/a _____, nato/a a _____ il __/__/____, residente in _____ n. _____, C.F. _____

in qualità di:

- titolare dell'impresa individuale _____;
 legale rappresentante della società _____,
con sede in _____, C.F./P.IVA _____;

presa visione integrale dell'avviso pubblico relativo alla locazione dell'immobile comunale sito in Via Arduino Carbone n. 3 (ex Centro Sociale), destinato allo svolgimento di attività di pubblico esercizio,

OFFRE

i seguenti canoni annui, in aumento rispetto agli importi posti a base d'asta previsti dall'avviso pubblico:

Per il primo ed il secondo anno di locazione

€ _____ (in cifre)
Euro _____ (in lettere)
con riferimento al canone annuo posto a base d'asta pari ad € 2.400,00.

Per il terzo ed il quarto anno di locazione

€ _____ (in cifre)
Euro _____ (in lettere)
con riferimento al canone annuo posto a base d'asta pari ad € 3.000,00.

Per il quinto ed il sesto anno di locazione

€ _____ (in cifre)
Euro _____ (in lettere)
con riferimento al canone annuo posto a base d'asta pari ad € 3.600,00.

Tutti gli importi si intendono oltre oneri fiscali di legge.

Il/La sottoscritto/a dichiara inoltre:

- di aver preso piena conoscenza dell'avviso pubblico e di accettarne integralmente tutte le condizioni;
- che la presente offerta economica è valida, vincolante ed irrevocabile;
- di essere consapevole che la gara sarà valida anche in presenza di una sola offerta ammissibile che sia in rialzo o pari ai canoni posti a base d'asta;
- di essere consapevole che l'offerta è impegnativa per l'offerente e lo sarà per il Comune di Posta Fibreno solo dopo la stipulazione del contratto.

Luogo e data _____

Firma