



**COMUNE DI DESULO**  
**UFFICIO TRIBUTI**  
**Provincia di Nuoro**

Via Lamarmora, 73 - C. F. 81000950210 - Tel. 0784 619211/619019 Fax 619855 - e-mail: [tributi.desulo@anutelpec.it](mailto:tributi.desulo@anutelpec.it)

---

**MODALITA' DI PAGAMENTO IMU 2026**

Con decorrenza 1° gennaio 2020, è stata istituita la nuova IMU, disciplinata dalle disposizioni di cui all'articolo 1, commi da 739 a 783, della legge 27 dicembre 2019, n. 160.

Il Comune di Desulo, con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 6 ottobre 2025, ha approvate per l'anno 2026 le aliquote e le detrazioni per la nuova IMU nel seguente modo:

- Abitazione principale classificata in A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze: **0,5 %** con detrazione di euro 200,00;
- Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita - c.d. "beni merce": **ESENTI A PARTIRE DAL 1 GENNAIO 2022;**
- Fabbricati rurali ad uso strumentale: **0,0%**
- Fabbricati di categoria "D" esclusa D/10: **0,86 %**
- Altri immobili (non compresi nelle precedenti fattispecie); **0,86 %**
- Aree edificabili **0,86 %**
- Terreni agricoli: **esenti**

**Scadenze di versamento IMU 2026:**

Acconto IMU: **16 giugno 2026**

Saldo IMU: **16 dicembre 2025**

Sarà possibile effettuare il versamento con modello F24 in banca o in posta . Nel caso ci fossero dubbi o richieste di eventuali chiarimenti sulla propria posizione contattare l'ufficio tributi per una verifica.

Sul sito internet del Comune: <https://www.comune.desulo.nu.it> è disponibile il software per il calcolo dell'IMU, comprensivo di stampa del modello F/24.

Per qualsiasi ulteriore informazione rivolgersi all'Ufficio Tributi Società concessionaria C&C tel. 0784/619764 o 0784/619211 uffici comunali nei giorni Lunedì e Martedì dalle ore 9.00 alle 12.00 e dalle 15.00 alle 17.00. Il Venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00.

Il Responsabile del Servizio

f.to Avv. Giovanni Cristian Melis

