



Comune di Manerba del Garda

Provincia di Brescia

Servizio tributi

AVVISO

AVVIO DI UNA CAMPAGNA DI VERIFICHE SUL CORRETTO ADEMPIMENTO DEGLI OBBLIGHI A CARICO DI STRUTTURE RICETTIVE E LOCAZIONI TURISTICHE

Il Comune di Manerba del Garda ha inteso potenziare le verifiche sulle attività ricettive (quali: case e appartamenti per vacanze, bed & breakfast, locazioni turistiche – “brevi” e no – alberghi, campeggi, ecc.) al fine di assicurare, in primo luogo:

- la regolare autorizzazione all’esercizio dell’attività,
- l’ottenimento del CIR/CIN e la sua esposizione;
- la puntuale e corretta effettuazione delle registrazioni e delle dichiarazioni relative all’Imposta di Soggiorno.

A tal fine è stato dato incarico ad una società specializzata, il cui personale opererà sul territorio di Manerba e segnalerà agli uffici comunali ogni eventuale irregolarità.

Un agente accertatore, inoltre, avrà il compito di effettuare ogni opportuna verifica anche presso la sede delle attività ricettive. L’Accertatore sarà munito di copia del decreto di nomina da parte del Funzionario responsabile dell’Area Economico-Finanziaria del comune, nonché di tesserino di riconoscimento.

Per quanto riguarda specificamente gli **alberghi o simili e le attività ricettive all’aria aperta (campeggi)**, l’Accertatore potrà rivolgervi richiesta di:

- verificare le unità (unità abitative, piazzuole, ecc.) effettivamente occupate;
- esibire l’elenco degli ospiti registrati nel gestionale della struttura*;
- esibire l’elenco delle presenze dichiarate alla Questura*.

* Lo scopo non è quello di accertare i nominativi dei presenti – dato assolutamente irrilevante ai fini della verifica – bensì il numero degli ospiti, nonché la loro data di nascita al fine di verificare se ricorrano i presupposti per l’eventuale esenzione dell’Imposta di Soggiorno in ragione dell’età.

Chiediamo, pertanto, a ciascun gestore di voler prestare la propria collaborazione qualora gli venisse rivolta richiesta di informazioni da parte del personale incaricato dei controlli.

L’attività di controllo prenderà avvio dal **1° giugno 2026**

L’ufficio rimane a disposizione per ogni chiarimento su finalità, modalità e personale incaricato dei controlli.

Manerba del Garda, 27 maggio 2026



L’AMMINISTRAZIONE COMUNALE