

COMUNE DI TRAVERSELLA

Città Metropolitana di Torino
Via Roma, 1 – 10080 Traversella (TO) – C.F. 84003110016 – P.IVA 03973170016
Tel. 0125 794005 – Fax 0125 794003 – E-mail: serviziotecnico@comune.traversella.to.it – PEC: comune.traversella@pec.it

MODELLO A

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ E DI CERTIFICAZIONE da inserire nella BUSTA A - DOCUMENTAZIONE

Ai sensi degli artt. 46, 47, 75 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i.

Spett.le Comune di Traversella
Via Roma n. 1
10080 TRAVERSELLA (TO)

Oggetto: procedura di asta pubblica per l'affidamento in locazione e gestione del fabbricato comunale ad uso attività turistico-ricettiva denominato "Soggiorno Montano", sito in località Fondo nel Comune di Traversella.

1. DATI DEL DICHIARANTE

Il/La sottoscritto/a **[nome e cognome]** _____ nato/a a
[Comune] _____ (**[prov.]**) _____ il **[data]** __/__/____, residente in **[Comune]**
_____, (**[prov.]**) _____, via/piazza _____ n.
_____, codice fiscale _____, telefono _____,
e-mail _____, PEC _____

in qualità di:

- titolare dell'impresa individuale;
- legale rappresentante;
- procuratore speciale/generale, come da procura allegata;
- altro: **[specificare]** _____.

2. DATI DEL SOGGETTO CONCORRENTE

Denominazione / ragione sociale _____

Forma giuridica _____ con sede legale in
_____, (**[prov.]**) _____, via/piazza _____ n.
_____, C.F. _____, P.IVA _____,
_____, telefono _____, e-mail _____,
_____, PEC _____

Iscrizione al Registro delle Imprese / C.C.I.A.A. di _____ n. REA
_____, data iscrizione __/__/____, attività esercitata / oggetto sociale _____

In caso di soggetto non tenuto all'iscrizione alla C.C.I.A.A., indicare registro/albo di iscrizione o motivo di esenzione:

3. SOGGETTI RILEVANTI AI FINI DELLE DICHIARAZIONI

Il dichiarante indica di seguito i soggetti muniti di poteri di rappresentanza, direzione, controllo o vigilanza e gli altri soggetti rilevanti ai fini della verifica dei requisiti generali, ove presenti. Se lo spazio non è sufficiente, allegare elenco separato sottoscritto.

Nome e cognome	Luogo e data di nascita	Codice fiscale	Carica / qualifica	Residenza

4. DICHIARAZIONI

Il/La sottoscritto/a, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 in caso di dichiarazioni mendaci, falsità negli atti e uso di atti falsi, nonché della decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere ai sensi dell'art. 75 del medesimo D.P.R. 445/2000, sotto la propria responsabilità,

DICHIARA

- 1) di aver preso integrale visione del bando di gara, dei relativi allegati e dello schema degli adempimenti richiesti per la partecipazione alla procedura, e di accettarne espressamente, senza riserva alcuna, tutte le condizioni, prescrizioni, obblighi, oneri e modalità;
- 2) di aver preso conoscenza dello stato di fatto e di diritto dell'immobile comunale denominato "Soggiorno Montano", sito in località Fondo nel Comune di Traversella, delle relative pertinenze, accessi, aree esterne, impianti, dotazioni e infrastrutture, anche mediante sopralluogo obbligatorio, e di ritenerlo idoneo, sotto la propria responsabilità, alla formulazione dell'offerta;
- 3) di essere consapevole che eventuali errori, omissioni, inesatte valutazioni o mancata considerazione di circostanze di fatto o di diritto inerenti all'immobile o alla procedura non potranno costituire motivo di esonero dagli impegni assunti, né fondare pretese risarcitorie, indennitarie o compensative nei confronti del Comune;
- 4) di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a stipulare il contratto di locazione e gestione nei termini richiesti dal Comune, a prestare la cauzione definitiva e le polizze assicurative previste dal bando, nonché a sostenere le spese contrattuali, di registrazione, bollo e ogni altro onere posto a carico del locatario;
- 5) di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, ad acquisire a propria cura e spese ogni autorizzazione, licenza, nulla osta, SCIA, comunicazione o titolo abilitativo comunque necessario per l'esercizio dell'attività turistico-ricettiva e delle eventuali attività accessorie, ivi compresa, ove prevista, la somministrazione di alimenti e bevande, tramite il SUAP territorialmente competente e ogni altro ente competente;
- 6) di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a volturare o attivare a proprio nome le utenze necessarie e a sostenere ogni spesa di gestione, manutenzione ordinaria, tributo, tariffa, canone o costo comunque connesso all'uso dell'immobile, secondo quanto previsto dal bando;
- 7) di non avere reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara o procedure ad evidenza pubblica;
- 8) che nei propri confronti non sussistono cause di esclusione automatica o non automatica previste dalla normativa vigente, incluse, per quanto compatibili con la procedura, quelle di cui agli artt. 94, 95 e 98 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i.;
- 9) che nei confronti del dichiarante e, per quanto a propria conoscenza, dei soggetti indicati al punto 3, non sono state pronunciate condanne penali definitive, decreti penali di condanna divenuti irrevocabili o sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 c.p.p. per reati incidenti sulla moralità professionale o comunque rilevanti ai fini della partecipazione alla procedura;
- 10) che il soggetto concorrente non si trova in stato di fallimento, liquidazione giudiziale, liquidazione coatta, concordato preventivo, amministrazione controllata, cessazione di attività o altra procedura concorsuale equivalente, né è in corso procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, salvo quanto eventualmente ammesso dalla legge e debitamente dichiarato in allegato;
- 11) di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse, contributi previdenziali e assistenziali e premi assicurativi, secondo la normativa vigente;

12) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla Legge 12 marzo 1999, n. 68, ovvero di non esservi soggetto per il seguente motivo: **[specificare]** _____;

13) di applicare ai lavoratori dipendenti, ove presenti, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi nazionali di lavoro applicabili e di rispettare gli obblighi in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro, previdenza, assistenza e assicurazione contro gli infortuni;

14) di non trovarsi in alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, rispetto alla procedura, agli amministratori, ai dipendenti e ai soggetti incaricati dal Comune di Traversella;

15) che non sussistono cause di divieto, decadenza o sospensione di cui alla normativa antimafia vigente, nei confronti del dichiarante e, per quanto a propria conoscenza, dei soggetti rilevanti del concorrente;

16) di non partecipare alla medesima procedura contemporaneamente in forma individuale e in altra forma associata o societaria, né tramite soggetti tra loro riconducibili, collegati o controllati, qualora ciò comporti violazione dei principi di segretezza, autonomia e serietà dell'offerta;

17) di autorizzare il Comune di Traversella a effettuare verifiche d'ufficio in ordine alla veridicità delle dichiarazioni rese e al possesso dei requisiti dichiarati;

18) di indicare quale domicilio eletto per tutte le comunicazioni relative alla presente procedura il seguente indirizzo PEC/e-mail: **[PEC/e-mail]** _____;

19) di impegnarsi a comunicare tempestivamente al Comune ogni variazione dei dati dichiarati e ogni evento che possa incidere sulla partecipazione alla procedura o sulla successiva stipula del contratto.

5. EVENTUALI DICHIARAZIONI/NOTE INTEGRATIVE

Il dichiarante specifica quanto segue:

6. ALLEGATI

- copia fotostatica di documento di identità del dichiarante, in corso di validità;
- copia della procura, in caso di dichiarazione resa da procuratore;
- eventuale elenco dei soggetti rilevanti ai fini delle dichiarazioni, se non interamente indicati al punto 3;
- eventuali dichiarazioni separate rese personalmente dai soggetti indicati al punto 3, se richieste dal Comune o ritenute opportune;
- eventuale ulteriore documentazione richiesta dal bando o dalla Commissione di gara.

7. INFORMATIVA E CONSENSO AL TRATTAMENTO DEI DATI

Il/La sottoscritto/a dichiara di essere informato/a che i dati personali conferiti saranno trattati dal Comune di Traversella per le finalità connesse alla presente procedura, alla verifica dei requisiti e agli adempimenti conseguenti, nel rispetto della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali.

Luogo _____, data __/__/____

Firma leggibile del dichiarante

N.B. La presente dichiarazione deve essere sottoscritta con firma autografa e accompagnata da copia di documento di identità del dichiarante in corso di validità. Le parti non pertinenti possono essere barrate. Il Comune potrà richiedere integrazioni, chiarimenti o dichiarazioni personali dei soggetti indicati al punto 3, ove necessario ai fini della verifica dei requisiti.