

Legnano, 14/05/2026

OGGETTO: PROCEDURA AVENTE PER OGGETTO "CO-PROGETTAZIONE PER L'ATTIVAZIONE DI MISURE DI SOLIDARIETA' ALIMENTARE" ANNO 2026 E SS.

Con riferimento all'oggetto e all'art. 14 del "Regolamento per la gestione del patrimonio immobiliare del comune di Legnano" approvato con delibera del Commissario Straordinario CCST 11/09/2020, n. 31, e modificato con Delibera di consiglio comunale 25/10/2022, n. 187:

- si è proceduto alla verifica della sussistenza dei criteri per l'ammissibilità delle riduzioni del canone previsti dal comma 3 per il futuro soggetto gestore;
- Si è altresì considerato che la procedura è finalizzata a promuovere azioni di solidarietà sociale per garantire bisogni primari delle persone in stato di fragilità e bisogno;
-

In considerazione della sussistenza dei requisiti richiesti per l'ammissibilità delle riduzione del canone e dell'alto valore sociale finalizzato a garantire i bisogni primari delle persone, l'esito della valutazione è il seguente:

		finalità pubbliche e di utilità sociale per cui viene assegnato l'immobile;	attinenza dell'attività con le finalità istituzionali e con i documenti di programmazione e del Comune	impatto e ricadute dell'attività sulla comunità locale	incidenza del canone sul rendiconto di esercizio annuale	svolgimento di attività volte alla prestazione di servizi integrativi rispetto a quelli erogati da enti pubblici ed impatto sui relativi beneficiari	capacità e grado di coinvolgimento di altri soggetti operanti sul territorio, per la realizzazione di un lavoro di rete nella programmazione e gestione delle attività	proposta di riduzione canone
1	Futuro soggetto del terzo settore di cui al D.Lgs 117/2017	X	X	X	X	X	X	100% con individuazione di una quota forfetaria di € 100,00 annui (oltre iva di legge)
	Canone Annuo da applicare	100,00						

Relativamente alle utenze, con riferimento all'articolo 14 comma 6 del sopra citato regolamento come modificato dalla deliberazione di consiglio comunale 25/10/2022, n. 187, tenuto conto:

1. Del fatto che l'immobile oggetto di assegnazione è utilizzato in condivisione con altri soggetti;

2. Il contatore delle utenze è unico e non permette una suddivisione del calcolo pro quota;
3. Non è possibile definire un algoritmo per suddivisione delle utenze che contempli in modo tendenzialmente oggettivo i diversi fattori in gioco (superficie, orari di utilizzo, presenza omogenea di elementi di riscaldamento in proporzione alle superfici, volumi complessivi, ecc.);
4. Delle significative valenze sociali delle attività svolte;

si ritiene, a decorrere dal 26/10/2022, di attribuire al futuro soggetto gestore l'onere del rimborso spese forfetario di tutte le utenze pari ad € 50,00 annui (oltre iva).

Marco Dallatomasina

Dirigente Settore Servizi alla Persona