

**COMUNE DI VITTUONE****Città Metropolitana di Milano**

Piazza Italia, 5 – 20009 VITTUONE

P.IVA/C.F. 00994350155

Tel. 02903201

Dichiarazione per agevolazione di pagamento IMU

Secondo il vigente Regolamento IMU Approvato con deliberazione C.S. n. 7 del 08/07/2020

IL SOTTOSCRITTO									
Cognome			Nome			Codice Fiscale			
Data di nascita	Sesso	Luogo di nascita				Cittadinanza			
Residenza									
Provincia	Comune		Indirizzo			Civico	Barrato	SNC	CAP
								<input type="checkbox"/>	
Telefono cellulare		Telefono fisso		Posta elettronica ordinaria		Posta elettronica certificata			

CONTITOLARE									
Cognome			Nome			Codice Fiscale			
Data di nascita	Sesso	Luogo di nascita				Cittadinanza			
Residenza									
Provincia	Comune		Indirizzo			Civico	Barrato	SNC	CAP
								<input type="checkbox"/>	
Telefono cellulare		Telefono fisso		Posta elettronica ordinaria		Posta elettronica certificata			

IN RIFERIMENTO ALL'IMMOBILE							
Tipo (particella terreni o unità immobiliare urbana)		Rendita catastale	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Categoria
Indirizzo		civico			Perc. Possesso %		

ULTERIORE IMMOBILE						
Tipo (particella terreni o unità immobiliare urbana)	Rendita catastale	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Categoria
Indirizzo	Civico				Perc. Possesso %	

ULTERIORE IMMOBILE						
Tipo (particella terreni o unità immobiliare urbana)	Rendita catastale	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Categoria
Indirizzo	Civico				Perc. Possesso %	

Avvalendosi della facoltà prevista dall'articolo 46 e dall'articolo 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n.445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 e dall'articolo 483 del Codice Penale nel caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità in atti;

DICHIARA

al fine di ottenere un'agevolazione sul pagamento dell'IMU per:

COMODATO D'USO GRATUITO A PARENTI ENTRO IL PRIMO GRADO (GENITORI E FIGLI) che utilizzano l'immobile come abitazione principale, fatta eccezione per quelli classificati nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9.

Data inizio uso gratuito				
Soggetto in uso:				
Cognome		Nome		Codice Fiscale
Sesso	Data di nascita	Luogo di nascita	Cittadinanza	
Residenza:				
Indirizzo			Civico	
Grado di parentela:				
<input type="checkbox"/> GENITORE <input type="checkbox"/> FIGLIO				
DICHIARA INOLTRE DI:				
<input type="checkbox"/> di possedere, oltre all'unità immobiliare concessa in comodato, solo un altro immobile non "di lusso" (A1, A8, A9) adibito ad abitazione principale				
<input type="checkbox"/> di avere la residenza anagrafica e la dimora abituale nel Comune di Vittuone				
Allegare copia del contratto di comodato d'uso gratuito registrato all'Agenzia delle Entrate (modello 69)				

FABBRICATI INAGIBILI O INABITABILI:

che gli immobili di cui sopra sono inagibili o inabitabili e di fatto non utilizzati, limitatamente al periodo dell'anno durante il quale sussistono dette condizioni, in quanto sono in una situazione di degrado sopravvenuto (fabbricato diroccato, pericolante, fatiscente), non superabile con interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria, bensì con interventi di restauro e risanamento conservativo e/o di ristrutturazione edilizia, ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. n. 380/2001 e del vigente regolamento edilizio comunale. *(ai sensi dell'articolo 13, comma 3, lettera B del Decreto Legge 02/03/2012, n. 16)*

Data inizio inagibilità/inabitabilità

Data fine inagibilità/inabitabilità

Condizioni immobili

Strutture orizzontali (*solai e tetto di copertura*) con gravi lesioni che possano costituire pericolo a cose o persone con rischi di crollo

Strutture verticali (*muri perimetrali o di confine*), con gravi lesioni che possano costituire pericolo a cose o persone, con rischi di crollo

Priva di utenze domestiche attive

Allegare documentazione comprovante lo stato di inagibilità o inabitabilità (fotografie, comunicazioni di chiusura utenze, altro)

ASSEGNAZIONE ABITAZIONE A SEGUITO DI SENTENZA DI SEPARAZIONE O DIVORZIO

L'immobile di cui sopra è stato assegnato, per effetto della sentenza di separazione o divorzio emessa dal Tribunale:

al sottoscritto che vi risiede anagraficamente e vi dimora stabilmente

al coniuge che vi risiede anagraficamente e vi dimora stabilmente

Dati del coniuge:

Nome

Cognome

Codice fiscale

A decorrere dal

Allega pertanto copia della sentenza di separazione o divorzio

ANZIANI O DISABILI RICOVERATI PRESSO ISTITUTI SANITARI O DI RICOVERO

che il seguente anziano o disabile ha trasferito la propria residenza dall'immobile di cui sopra a un istituto sanitario o di ricovero – l'immobile **NON** deve essere locato

Anziano o disabile per il quale si chiede l'agevolazione IMU

Cognome

Nome

Codice Fiscale

Relazione di parentela

Denominazione istituto sanitario o di ricovero

Data di decorrenza del trasferimento

CITTADINI ITALIANI PENSIONATI RESIDENTI ALL'ESTERO ED ISCRITTI ALL'AIRE

<input type="checkbox"/> L'immobile non è locato o dato in uso gratuito
<input type="checkbox"/> di essere consapevole che è possibile richiedere l'agevolazione per una sola unità immobiliare a uso abitativo posseduta in Italia a titolo di proprietà o usufrutto
<input type="checkbox"/> Di essere cittadino italiano residente all'estero, iscritto all'AIRE e di essere titolare di pensione maturata in regime di convenzione internazionale con l'Italia
A decorrere dal:
Allega pertanto documentazione comprovante la titolarità di pensione idonea alla richiesta dell'agevolazione

Elenco degli allegati	
<i>(barrare tutti gli allegati richiesti in fase di presentazione della pratica ed elencati sul portale)</i>	
<input type="checkbox"/>	Copia del contratto di comodato ad uso gratuito (modello 69) registrato all'Agenzia delle Entrate
<input type="checkbox"/>	Copia della sentenza di separazione o divorzio
<input type="checkbox"/>	Documento di identità
<input type="checkbox"/>	Documentazione comprovante lo stato di inagibilità o inabitabilità dell'immobile (fotografica, documentazione chiusura utenze)
<input type="checkbox"/>	altri allegati (specificare)
<input type="checkbox"/>	documentazione comprovante la titolarità di pensione estera
Modalità di presentazione delle dichiarazioni per l'applicazione delle agevolazioni	
- La dichiarazione ha effetto anche per gli anni successivi, sempre che non si verificano modificazioni dei dati ed elementi dichiarati cui consegua un diverso ammontare dell'imposta dovuta.	
- La dichiarazione deve essere presentata entro il 30 giugno dell'anno successivo a quello in cui è intervenuta la condizione dichiarata	

Informativa sul trattamento dei dati personali forniti

(ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679)

Il sottoscritto è consapevole che i dati personali saranno oggetto di trattamento informatico e/o manuale e potranno essere utilizzati esclusivamente per gli adempimenti di legge. I dati saranno trattati dal Comune di Vittuone, in qualità di titolare del trattamento, nel rispetto delle disposizioni del Regolamento (UE) 2016/679 e del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196 come novellato dal D. Lgs. 10 agosto 2018, n. 101, con le modalità previste nell'informativa per il trattamento dei dati personali pubblicata nella sezione "Privacy" sul sito web istituzionale dello stesso Comune.

Vittuone, _____

Firma _____