



# Comune di Gualtieri Sicaminò

*Città Metropolitana di Messina*

**AREA SERVIZI GENERALI E FINANZIARI**

**SERV. TRIBUTI**

*tributi@comune.comune.gualtieri.me.it*

DETERMINA DIRIGENZIALE	
N.ro Gen. 313	del 28/05/2026
N.ro Area 209	del 28/05/2026

Autorizzazione per la occupazione permanente di spazi ed aree pubbliche  
"Canone Unico Patrimoniale - Passo Carrabile"

## **IL RESPONSABILE AREA S.G.F.**

Richiamato il provvedimento sindacale n. 4 del 31/03/2026, con il quale è stato conferito l'incarico di Responsabile dell'Area Servizi Generali e Finanziari ai sensi dell'art. 107, commi 2 e 3 del D.Lgs n. 267/2000, alla D.ssa Giuseppa Bonarrigo;

- Vista la richiesta presentata dal Sig. Isgrò Stefano, nato a Barcellona P. G. il 13/02/2002 cod. fisc. SGRSFN02B13A6380 , residente in Gualtieri Sicaminò in via Misericordia, 28, tendente ad ottenere, la concessione di n. 1 passo carrabile per l'area edificabile di proprietà dello stesso in catasto al f. 1 part. 650 ;
- Verificato che il Sig. Isgrò Stefano è titolare del Permesso di costruire n. 1 del 27/04/2026;
- Visto il parere dell'Ufficio della Polizia Municipale;
- Visto il parere tecnico del Responsabile dell'Area STA;
- Visti gli articoli 22, 26 e 27 del codice della strada e 44, 46 del relativo Regolamento di esecuzione;
- Visto il Regolamento per l'applicazione del Canone patrimoniale di concessione, autorizzazione e esposizione pubblicitari, approvato con Delibera di C.C. N. 5 del 7/04/2021, esecutivo nei termini di legge;
- Vista la Delibera di G.M. n.47 del 9/04/2021, di approvazione delle tariffe del canone unico patrimoniale relative all'anno 2021;
- Vista la Delibera di G.M. n. 278 del 30/12/2025, di "Conferma tariffe del Canone Unico Patrimoniale per l'anno 2026;

Ritenuto di accogliere la richiesta;

## **AUTORIZZA**

Il Sig. Isgrò Stefano, meglio prima generalizzato, ad occupare suolo pubblico per la costruzione di un passo carrabile della misura ml. ( 3,40 x 1), in quanto il terreno è posto al

di sotto della quota stradale e si rende necessario per la pulizia del lotto e della sua delimitazione , alle seguenti condizioni:

#### Art. 1

La concessione viene rilasciata in conformità alle norme in vigore previste dal Codice della Strada, dal Regolamento Comunale approvato con Delibera di C.C. n. 5 del 7/04/2021, esecutivo nei termini di legge;

#### Art. 2

L'occupazione permanente su suolo pubblico per il passo carrabile , è limitata solo ed esclusivamente all'ampiezza dell'ingresso della rampa di accesso di pertinenza dell'immobile de quo, e quindi mantenere rigorosamente delimitazione dello spazio così come nella richiesta;

#### Art. 3

L'area di pertinenza al passo carrabile dovrà essere adeguatamente evidenziata con segnaletica orizzontale di colore giallo nella sede stradale e da apposita tabella da affiggere nel cancello d'ingresso apponendo gli estremi autorizzativi;

#### Art. 4

L'area di pertinenza interessata (marciapiede) dovrà rimanere libera al passaggio pedonale dei pedoni, pertanto , non dovrà essere occlusa da mezzi di proprietà del richiedente.

#### Art. 5

I lavori e le installazioni formanti oggetto della concessione, dovranno essere eseguiti a perfetta regola d'arte e compiuti nel più breve tempo possibile, con la osservanza delle norme tecniche di esecuzione prescritte dall'ufficio tecnico Comunale, al quale dovrà essere data tempestiva comunicazione dell'inizio e fine lavori.

#### Art. 6

Nel corso dei lavori e comunque quando si presenti possibilità di danni ai terzi, il Concessionario dovrà provvedere alla posa di sostegni, recinti,cavalletti, segnalazioni stradali, conformemente alle prescrizioni del Codice della Strada e delle norme in vigore;

#### Art. 7

Il Concessionario dovrà ripristinare, a regola d'arte, a proprie cure e spese, il suolo ed il sottosuolo manomessi in conseguenza dei lavori relativi alle opere eseguite e dovrà pure, sempre a sue spese, provvedere alla costante e perfetta manutenzione dell'opera. Esso sarà tenuto a risarcire l'Amministrazione ed i terzi di tutti i danni che eventualmente potessero arrecarsi alle persone e alle cose per causa dell'opera e dei lavori stessi, sollevando, nel contempo, da ogni responsabilità l'Amministrazione concedente;

#### Art. 8

Il Concessionario, dovrà eseguire, a tutte sue spese, le modificazioni che in qualsiasi tempo si rendessero necessarie alle opere formanti oggetto della presente concessione, in occasione di lavori che l'amministrazione facesse eseguire nella strada, via o piazza a cui si riferisce la concessione medesima;

#### Art. 9

Per l'eventuale revoca della presente concessione valgono, in particolare i disposti delle norme in vigore, oltre al Regolamento Com.le approvato con delibera di C.C. n. 5 del 7/04/2021;

Art.10

In caso di revoca, di scadenza o decadenza della concessione, sarà obbligo del Concessionario di rimettere in pristino stato ogni cosa, nel termine che gli sarà assegnato, a scampo dell'esecuzione dei lavori di ufficio a tutte sue spese, senza che possa pretendere indennità di sorta.

Art. 11

Il concessionario per quanto gli viene concesso, dovrà corrispondere un canone annuo di € 51,00, salvo conguaglio. Ogni eventuale variazione che potrà intervenire successivamente circa l'ammontare della tassa sarà automaticamente estesa alla presente concessione. La riscossione dei canoni avverrà annualmente con versamento alla Tesoreria Comunale da effettuarsi entro il 31 gennaio di ogni anno, senza preavviso. In caso di ritardo saranno applicati gli interessi di mora e le sanzioni di legge;

Art. 12

La presente concessione ha carattere reale per l'accesso alla proprietà sopra indicata e vale per la località, durata, la superficie e l'uso per i quali viene rilasciata;

Art. 13

L'infrazione ad una qualsiasi delle condizioni esposte, comporterà la decadenza <<ipso iure>> della concessione;

Art. 14

Le spese e le tasse tutte del presente atto, inerenti e conseguenti, presenti e future andranno a carico esclusivo del Concessionario;

Art. 15

- La scadenza della presente concessione rimane stabilita al 31 dicembre di ogni anno e si rinnova, salvo revoca, mediante il pagamento del canone dovuto, entro i termini di cui all'art. 39 del succitato Regolamento sull'applicazione del Canone patrimoniale di concessione, autorizzazione e esposizione pubblicitaria, approvato con Delibera di C.C. N. 5 del 7/04/2021;

Dalla Residenza Comunale, li 29-05-26

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Rag. Rosaria Bonarrigo



IL RESPONSABILE A.S.G.F.

D.ssa Giuseppa Bonarrigo

