



COMUNE DI GRASSOBBIO

PROVINCIA DI BERGAMO

Orario di ricevimento:
Lunedì 10.00 - 12.30
Mercoledì 16.00 - 17.30

via Vespucci n. 6 - C.A.P. 24050 C.F. 80027490160 Partita IVA 00722500162
P.E.C.: comune.grassobbio@pec.regione.lombardia.it – suap.grassobbio@pec.regione.lombardia.it
e-mail: edilizia.urbanistica@grassobbio.eu – ambiente.ecologia@grassobbio.eu –
lavoripubblici@grassobbio.eu
sito internet: www.grassobbio.eu

Urbanistica 035.38.43.431
Ecologia 035.38.43.451
Lavori Pubblici 035.38.43.421
Telefax: 035.38.43.444

AREA TECNICA

URBANISTICA ECOLOGIA AMBIENTE LAVORI PUBBLICI SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA ED ATTIVITA' PRODUTTIVE

prot. n. 10551/ap
del 03/06/2026
Cat. 6 Cl. 1 Fasc.11

allegati: n. 19

Oggetto:

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) RELATIVA ALLA VARIANTE N°3 DEL DOCUMENTO DI PIANO DEL P.G.T. :

PARERE MOTIVATO DI COMPATIBILITÀ AMBIENTALE DELL'AUTORITÀ COMPETENTE D'intesa CON L'AUTORITÀ PROCEDENTE,

Vista la Legge Regionale 11/03/2005, n. 12 e s.m.i.;

Visti gli indirizzi generali per la Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) nella delibera del Consiglio Regionale del 13/03/2007, n. VIII/351 "Indirizzi generali per la valutazione di piani e programmi (articolo 4, comma 1, della l.r. 11 marzo 2005, n. 12" e nella deliberazione di Giunta Regionale del 27/12/2007, n. VIII/6420, avente ad oggetto "Determinazione della procedura per la valutazione ambientale di piani e programmi", successivamente integrata ed modificata dalle DD.G.R. 18/04/2008 n. 7110, D.G.R. 11/02/2009 n. 8950, D.G.R. 30/12/2009 n. 10971, D.G.R. 10/11/2010 n. 761 e 25/07/2012 n. 3836 avente ad oggetto "Determinazione della procedura per la valutazione ambientale di piani e programmi – VAS – Approvazione allegato 1U – Modello metodologico procedura e organizzativo della valutazione ambientale di piani e programmi (VAS) – Variante al piano dei servizi e al piano delle regole"

Visto il D.Lgs. 03/04/2006, n. 152 e s.m.i. "Norme in materia ambientale.";

Vista la [deliberazione della Giunta Comunale n. 175 del 15/12/2021](#), esecutiva, avente ad oggetto "Variante al Piano di Governo del Territorio ai sensi dell'articolo 5 – comma 3 e 4 – della legge regionale 28 novembre 2014, n. 31 e s.m.i.. Avvio del procedimento ai sensi dell'articolo 13 – comma 2 – della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i.", prot. n. 0009930 del 08/06/2022, rep. n. 630 del 08/06/2022, pubblicato dal 08/06/2022 al 08/07/2022;

Vista la [deliberazione di Giunta Comunale n. 53 del 01/04/2022](#), esecutiva, avente ad oggetto "Attivazione procedimento di valutazione strategica della variante al PGT ed atti connessi" si è disposto di dare avvio al procedimento di VAS relativa alla redazione degli atti della Variante al PGT, unitamente alla verifica sulla Valutazione Ambientale (VAS), prot. n. 0009930 del 08/06/2022, rep. n. 630 del 08/06/2022, pubblicato dal 08/06/2022 al 08/07/2022;

Vista la [deliberazione di Giunta Comunale n. 217 del 13/12/2023](#) avente ad oggetto "Presenza d'atto documento programmatico d'indirizzo della variante al piano del governo del territorio (PGT), documento di Scoping per la verifica di assoggettabilità a Valutazione strategica ambientale e studi connessi" con la quale si prendere atto della documentazione depositata agli atti e costituente la Variante al PGT comprensiva del Documento di Scoping e del Documento Programmatico d'Indirizzo;

Visto che in data 22.02.2024 si è tenuta la prima conferenza di Valutazione Ambientale Strategica,
Visto il verbale della prima conferenza di Valutazione Strategica Ambientale del 17/02/2024 prot.com.le 3717;

Vista la [deliberazione di Giunta Comunale n. 118 del 14/07/2025](#) avente ad oggetto "Presenza d'atto elaborati della variante del Pgt, rapporto ambientale e sintesi non tecnica del documento di Piano, Piano delle Regole e Piano dei Servizi" con la quale si prendere atto della documentazione depositata agli atti e costituente la proposta del Nuovo Documento di Piano e variante al Piano delle Regole e Piano dei Servizi adeguato alla L.r. 31/2014 s.m.i. e relativa procedura di Valutazione Ambientale Strategica;

Con atto pubblico il 28.07.2025 si è proceduto alla messa a disposizione degli “*elaborati della variante del Pgt, rapporto ambientale e sintesi non tecnica del documento di Piano, Piano delle Regole e Piano dei Servizi*” in libera visione dal giorno 29 luglio 2025 all’11 settembre 2025 pubblicando tutta la documentazione sui siti web del Comune di Grassobbio (www.grassobbio.eu) e della Regione Lombardia (www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas);

Sono state intraprese le seguenti iniziative di partecipazione:

- è stata data comunicazione dell’avvio del procedimento VAS agli enti territorialmente interessati, ai soggetti competenti in materia ambientale ed ai settori del pubblico interessati all’iter decisionale (prot. n. 0018169 e seg del 26.09.2025);
- è stata creata un’apposita sezione del sito web comunale denominata “3^ Variante al Piano di Governo del Territorio” 05- VAS – documentazione per la seconda conferenza di valutazione del documento di Piano che dà conto di ogni passaggio significativo del processo di formazione del nuovo Piano - ogni documento significativo per il processo VAS è stato inoltre depositato presso gli uffici del Comune di Grassobbio, e sul sito web regionale SIVAS;
- è stato pubblicato un apposito avviso dell’avvenuto avvio del procedimento VAS sul sito web del Comune di Grassobbio, all’Albo Pretorio (Protocollo n. 0018122 del 26/09/2025);

Dato atto che in data 11.09.2025 è trascorso il termine per l’acquisizione dei pareri delle parti economiche e sociali, ai sensi e per gli effetti dell’art. 13 comma 3 della L.R. 12/2005 e s.m.i,

Visto che in data 07.10.2025 si è tenuta la seconda conferenza di Valutazione Ambientale Strategica, al cui verbale si rimanda per gli esiti della stessa;

Che sono pervenuti n°10 pareri/contributi pervenuti entro la data del 07.10.2025 di cui 8 espressi da soggetti con competenza ambientale o territoriale (Snam Rete Gas prot. n. 0015347 del 06-08-2025, ATS Bergamo prot. 0015728 del 12-08-202, Provincia di Bergamo prot. n. 0015881 del 18-08-2025, ARPA prot. n. 0016479 del 01-09-2025, ATO prot. n. 0017136 del 01-09-2025 e UNIACQUE prot. n. 0017282 del 12-09-2025, Soprintendenza prot. n. 0018703 del 06-10-2025, SIAD prot.n. 0018382 del 30-09-2025) e 2 da soggetti privati.

Id	Ente/soggetto	Protocollo
01	Snam Rete Gas	n. 0015347 del 06-08-2025
02	ATS Bergamo	n. 0015728 del 12-08-2025
03	Provincia di Bergamo	n. 0015881 del 18-08-2025
04	ARPA	n. 0016479 del 01-09-2025
05	ATO	n. 0017136 del 01-09-2025
06	UNIACQUE	n. 0017282 del 12-09-2025
07	Soprintendenza	n. 0018703 del 06-10-2025
08	Privato SIAD	n. 0018382 del 30-09-2025
09	Privato Gelmatic	n. 0014847 del 30-07-2025
10	Privato Bolis	n. 0017132 del 10-09-2025

Che successivamente alla data di chiusura per le osservazioni sono pervenuti i seguenti contributi:

Id	Soggetto	Protocollo
11	Nava Giuliano	n. 20510 del 30-10-2025
12	Bonetti Battista	n. 22400 del 27-11-2025
13	Belotti Luigina	n. 23852 del 17-12-2025
14	SV Sistemi di Sicurezza	n. 24128 del 19-12-2025
15	Bolis Alberto	n. 24156 del 22-12-2025

Che gli estensori hanno provveduto alla verifica ed alla rettifica e/o integrazione degli elaborati dandone evidenza nella colonna n°3 dell’Allegato “A”:

CONSIDERATO che il Rapporto Ambientale, dopo aver approfondito il quadro programmatico di riferimento Regionale e Provinciale, analizzato il quadro ambientale in tutte le sue componenti ecosistemiche sia del paesaggio che del tessuto urbano e delle relative pressioni antropiche, ha formulato un’attenta valutazione dell’entità delle azioni del nuovo PGT e dei suoi effetti sulle componenti ambientali;

RILEVATO che il Rapporto Ambientale contiene specifiche indicazioni per il conseguimento degli obiettivi di protezione e sostenibilità ambientale volte a mitigare e compensare gli effetti negativi minimizzando l'impatto ambientale delle scelte di piano;

RILEVATA la coerenza tra le azioni di Piano e gli obiettivi/indirizzi dei Piani Sovraordinati;

CONSIDERATA la valutazione degli scenari alternativi e la coerenza delle ragioni di scelta del quadro progettuale;

DATO ATTO delle definizioni delle azioni di monitoraggio ambientale di Piano e dei suoi principali indicatori di descrizione, performance ed efficienza nonché la check list di indicatori utilizzabile per la valutazione della sostenibilità del nuovo PGT;

VISTO il verbale della II Conferenza di Valutazione prot.10530 del 03/06/2026;

DATE le sopravvenute esigenze dell'Amministrazione espresse in sede della II Conferenza di VAS e della conseguente Delibera di Giunta n° 197 del 20-10-2025- contenente l'atto d'indirizzo, viste le integrazioni e/o rettifiche conseguenti apportate dagli estensori di cui all'**allegato "B"** al presente Parere Motivato;

SI PRENDE ATTO delle modifiche recepite negli elaborati e delle ulteriori richieste pervenute da Soggetti privati dopo la chiusura della II Conferenza di VAS e riportate nell'**allegato "A"**;

VALUTATE le osservazioni pervenute dagli enti e dai privati ed il complesso delle informazioni che emergono dalla documentazione prodotta come si evince da quanto sopra indicato, l'analisi dei contributi e le relative osservazioni e/o aggiornamenti degli elaborati;

CONSIDERATO CHE ai sensi della DGR 5523/202 Regione Lombardia scheda "caso specifico 17" di cui all'Allegato B, la nuova Variante al PGT non necessita di essere sottoposto a Valutazione di Incidenza, in quanto ricade tra i piani prevalutati da Regione Lombardia.

Tutto ciò premesso e considerato,

L'architetto **Gianluca Della Mea** quale "**AUTORITÀ COMPETENTE**" per il procedimento di valutazione ambientale strategica (VAS) per il Documento di Piano (DdP) del Piano di Governo del Territorio (PGT);

di concerto con l'Architetto Francesca Serra, responsabile dell'Area Tecnica in qualità di "**AUTORITÀ PROCEDENTE**" per il procedimento di valutazione ambientale strategica (VAS) per il Documento di Piano (DdP) del Piano di Governo del Territorio (PGT);

DECRETA

di esprimere **PARERE POSITIVO** ai sensi dell'*art 10 del Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152* e degli Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi approvati dal Consiglio regionale nella seduta del 13 marzo 2007, atto n. VIII/0351, in attuazione del *comma 1 dell'articolo 4 della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12*, circa la compatibilità ambientale del Nuovo Piano di Governo del Territorio del Comune di Grassobbio con le raccomandazioni ed i suggerimenti proposti negli allegati "A" e "B", con l'ottemperanza alle prescrizioni ed indicazioni contenute nel Rapporto Ambientale;

DISPONE INOLTRE

La trasmissione del presente parere all'Autorità procedente per l'invio ai soggetti competenti in materia ambientale, agli enti territorialmente interessati e ai soggetti del pubblico interessati all'iter decisionale nonché per darne avviso all'Albo Pretorio, sul sito internet comunale sul sito internet regionale dedicato ai procedimenti VAS (SIVAS);

ALLEGATI:

- **Allegato "A" OSSERVAZIONI AI PARERI**
- **Allegato "B" INTEGRAZIONI A SEGUITO DELL'ATTO D'INDIRIZZO DGC n° 197 DEL 25/10/2026**

Contributi degli Enti:

- 1) Comunicazione della società **SNAM s.p.a.** comunicazione registrata al prot.com.le n°0015347 del 06-08-2025;
- 2) Comunicazione della **Agenzia di Tutela della Salute di Bergamo** comunicazione registrata al prot.com.le n°0015728 del 12-08-2025;
- 3) **Provincia di Bergamo Alle Direzioni Generali Interessate** comunicazione registrata al prot.com.le n°0015881 del 18-08-2025;
- 4) **Arpa Lombardia Dipartimento di Bergamo e Cremona** comunicazione registrata al prot.com.le n°0016479 del 01-09-2025;

- 5) **Ufficio di Ambito della Provincia di Bergamo** comunicazione registrata al prot.com.le n°0017136 del 01-09-2025;
- 6) **Uniacque** comunicazione registrata al prot.com.le n°0017282 del 12-09-2025;
- 7) **Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Bergamo e Brescia** comunicazione registrata al prot.com.le n°0018703 del 06-10-2025;
- 8) **Privato SIAD** comunicazione registrata al prot.com.le n°0018382 del 30-09-2025;

Contributi dei Privati;

- 9) Comunicazione **Privato Gelmatic** comunicazione registrata al prot.com.le n°0014847 del 30-07-2025;
 - 10) Comunicazione **Privato Bolis** comunicazione registrata al prot.com.le n°0017132 del 10-09-2025;

 - 11) Comunicazione **Nava Giuliano** registrata al prot.com.le n°20510 del 30-10-2025;
 - 12) Comunicazione **Bonetti Battista** registrata al prot.com.le n°22400 del 27-11-2025;
 - 13) Comunicazione **Belotti Luigina** registrata al prot.com.le n°23852 del 17-12-2025;
 - 14) Comunicazione **SV Sistemi di Sicurezza** registrata al prot.com.le n°24128 del 19-12-2025;
 - 15) Comunicazione **Bolis Alberto** registrata al prot.com.le n° n. 24156 del 22-12-2025;
- **Delibera di Giunta Comunale n°197 del 29-10-2025**, *Atto d'indirizzo per l'adozione della Variante del Pgt, Documento di Piano , Piano delle Regole e Piano dei Servizi*

 - **Nota Sistemi Ambientali** registrata al prot.com.le n°7440 del 15-04-2026;

L'Autorità Competente

Dott. arch. Gianluca Della Mea

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del
D.P.R. n. 445/2000 e del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate*