

Al Comune di Venticano
Ufficio Tecnico – Settore Edilizia/Urbanistica
protocollo@pec.comune.venticano.av.it

Oggetto: Riscontro alla nota Prot. Par 0003134 del 20-05-2026 – Procedura Abilitativa Semplificata (PAS) ai sensi dell'art. 6 del D.Lgs. 3 marzo 2011, n. 28. Realizzazione di un impianto fotovoltaico da 2,653 MW e relative opere di rete nel Comune di Venticano (AV), fraz. Castel del Lago, via Ponterotto (C.T. Foglio 2).

Il sottoscritto Gianpasquale Costanzo S.r.l., nato a Benevento il 30/04/1982, residente in Via Garibaldi n.94 in San Marco Dei Cavoti (BN), in qualità di Legale Rappresentante della Tecnologie Ecosostenibili Solari S.r.l., con sede legale in Via Marcello Malpighi n.10, cap 00161 Roma (RM),

COMUNICA

che, in riscontro alla richiesta di codesto Spett.le Comune con prot. n. 0003134 del 20/05/2026 finalizzata a ottimizzare l'inserimento territoriale dell'impianto e a minimizzarne l'impatto visivo, la scrivente Società ha provveduto a una mirata revisione del layout progettuale.

L'obiettivo dell'intervento è accogliere appieno le richieste sopraggiunte, mantenendo al contempo invariati i parametri energetici e la producibilità dell'impianto originariamente depositato in data 19.11.2025. Le varianti apportate si concentrano esclusivamente sulla disposizione geometrica e spaziale dei moduli, lasciando **del tutto invariati il numero complessivo dei pannelli, la potenza nominale dell'impianto** (pari a 2.653,56 kW).

La riprogettazione ha introdotto le seguenti migliorie:

- La **disposizione dei moduli** è stata riformulata per prevedere **una sola fila di moduli in altezza** (configurazione in verticale o "monofila"). Grazie alla nuova disposizione, l'altezza massima delle strutture dal piano campagna viene drasticamente contenuta a **1,58 metri**, riducendo drasticamente l'impatto visivo rispetto alla soluzione precedente. L'inclinazione delle strutture viene mantenuta a circa 30° per garantire l'efficienza ottimale.
- **Opere di Mitigazione Visiva:** È stato previsto l'inserimento di opere di mitigazione verde (tipo siepi alberate e filari arbustivi autocatoni) lungo il perimetro dell'impianto. Tale fascia vegetale agirà come barriera visiva naturale, integrando perfettamente l'infrastruttura nel paesaggio rurale della frazione Castello del Lago.
- Viene confermato il posizionamento della recinzione perimetrale di sicurezza.

Il tutto meglio rappresentato nelle tavole allegate.

Inoltre, in conformità e ai sensi dell'allegato 2 della legge 10 settembre 2010 e del D.Lgs. n.190/2024, proponiamo in allegato una bozza di accordo di compensazione.

In attesa di un cortese riscontro, si porgono cordiali saluti.

Allegati:

- Bozza accordo compensazione,
- Castel_del_lago_catastale_1_100
- Castel_del_lago_catastale_1_1000
- Castel_del_lago_ortofoto_1_100
- Castel_del_lago_ortofoto_1_100
- Castel_del_lago_struttura e altezza moduli

BENEVENTO 21/05/2026

TECNOLOGIE ECOSOSTENIBILI SOLARI S.R.L.
Sede Legale: Via Marcello Malpighi, 10
00161 ROMA (RM)
Sede Amministrativa: Viale A. Mellusi, 81/C
82100 BENEVENTO (BN)
P.I./C.F.: 05474991212 - Pec: tecsolar@pec.it

