



**CITTA' DI SANT'ELPIDIO A MARE**  
Settore VI – Politiche Scolastiche, Giovanili e del Commercio  
**Ufficio Commercio**

## **AVVISO PUBBLICO**

per la concessione di contributi a sostegno dell'avvio di nuove attività artigianali e di pubblico esercizio in centro storico e in viale Roma – Anno 2026.

### **Art. 1 – Finalità e obiettivi dell'intervento**

Il Comune di Sant'Elpidio a Mare, nell'ambito delle proprie politiche di valorizzazione del territorio e di sostegno al tessuto economico locale, promuove il presente Avviso pubblico finalizzato all'insediamento di nuove attività artigianali e di pubblico esercizio nel Centro Storico e in Viale Roma, con l'obiettivo di rafforzare la vitalità economica, sociale e urbana delle aree interessate.

L'intervento si inserisce nel quadro delle azioni comunali di contrasto ai fenomeni di progressiva riduzione dei servizi di prossimità, favorendo la riattivazione di locali attualmente sfitti o sottoutilizzati e incentivando l'insediamento di attività compatibili con le caratteristiche storiche, architettoniche e funzionali del contesto urbano. Esso si configura pertanto come misura di sviluppo economico locale e di rigenerazione urbana finalizzata al rafforzamento della funzione commerciale e sociale del centro storico, coerente con gli indirizzi strategici dell'Amministrazione comunale in materia di valorizzazione del commercio di prossimità, promozione dell'identità urbana e miglioramento della qualità complessiva dello spazio pubblico.

In particolare, il presente Avviso è finalizzato a:

- favorire la riqualificazione economica e sociale del centro storico;
- sostenere l'avvio di nuove attività artigianali e di somministrazione;
- incrementare l'attrattività commerciale e turistica dell'area urbana;
- favorire nuova occupazione locale;
- contrastare la desertificazione commerciale.

### **Art. 2 – Beneficiari e tipologia attività**

Sono destinatarie del contributo le imprese individuali, di società di persone, di società di capitali o di società cooperativa, che si impegneranno ad avviare, dalla data di pubblicazione del presente bando ed entro la data del 31/12/2026, un'attività commerciale/artigianale localizzata nel centro



## **CITTA' DI SANT'ELPIDIO A MARE**

Settore VI – Politiche Scolastiche, Giovanili e del Commercio  
**Ufficio Commercio**

storico o in viale Roma del Comune di Sant'Elpidio a Mare e a mantenere l'operatività della stessa per almeno quattro anni dalla data di concessione del contributo.

Sono ammesse a contributo le seguenti tipologie di attività.

**A**

Pizzeria con somministrazione al tavolo

**B**

Gelateria-Pasticceria- Cioccolateria

È ammessa la presentazione di una sola domanda per tipologia per ciascun nuovo esercizio commerciale/artigianale con formazione di due graduatorie distinte.

### **Art. 3 – Dotazione finanziaria**

La dotazione finanziaria complessiva del presente avviso è pari a € **15.000,00** a valere sul bilancio comunale 2026–2028.

### **Art. 4 – Entità del contributo**

Il contributo massimo concedibile fino a un massimo di **2 beneficiari** è suddiviso per ciascuna tipologia come da schema sotto riportato:

<b>tipologia</b>	<b>Importo massimo concedibile</b>
A - Pizzeria con somministrazione al tavolo	euro 7.500,00
B - Gelateria-Pasticceria- Cioccolateria	euro 7.500,00

### **Art. 5 – Localizzazione degli interventi**

Le attività devono essere localizzate nel Centro Storico ed in Viale Roma come individuate nella cartografia presente nella domanda on-line

### **Art. 6 – Regime di aiuto**

I contributi sono concessi ai sensi del Regolamento (UE) 2023/2831 – de minimis ovvero:

- l'importo massimo concedibile a ciascuna impresa non può superare € 300.000 nell'arco di tre anni;



## **CITTA' DI SANT'ELPIDIO A MARE**

Settore VI – Politiche Scolastiche, Giovanili e del Commercio

**Ufficio Commercio**

- il contributo è cumulabile con altri aiuti pubblici nei limiti previsti dalla normativa europea;
- il beneficiario dovrà presentare dichiarazione sugli aiuti ricevuti.

### **Art. 7 – Requisiti di ammissibilità**

Possono presentare domanda per ottenere il contributo gli imprenditori/artigiani/ che presentino i seguenti requisiti:

- a) avere compiuto il diciottesimo anno d'età alla data di scadenza del bando;
- b) non trovarsi in una delle condizioni di incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione di cui all'articolo 120 della L. 689/1981 e s.m.i.;
- c) possedere i requisiti morali e professionali per lo svolgimento delle attività di cui al presente bando;
- d) non avere a proprio carico alcuna sentenza di condanna penale per uno o più reati di partecipazione ad un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio;
- e) essere regolarmente iscritto al Registro delle Imprese della Camera di Commercio competente per territorio alla data di presentazione della domanda;
- f) non essere sottoposto a procedure concorsuali o liquidazione e non trovarsi in stato di difficoltà (ai sensi della Comunicazione della Commissione Europea 2004/C244/02);
- g) essere in regola rispetto alle disposizioni contenute nelle normative vigenti in materia tributaria e commerciale;
- h) non essere impresa in difficoltà ai sensi del Reg. UE 651/2014;
- i) essere in regola con tributi comunali (sono ammessi piani di rateizzazione);
- l) non aver ricevuto contributi per le stesse spese.

### **Art. 8 – Spese ammissibili**

Sono ammissibili a contributo le spese direttamente connesse all'avvio dell'attività economica oggetto del presente Avviso, sostenute successivamente alla data di pubblicazione dello stesso e strettamente funzionali alla realizzazione del progetto imprenditoriale.



## **CITTA' DI SANT'ELPIDIO A MARE**

Settore VI – Politiche Scolastiche, Giovanili e del Commercio

**Ufficio Commercio**

In particolare, sono considerate ammissibili le seguenti tipologie di spesa:

- acquisto di attrezzature, macchinari e strumenti necessari allo svolgimento dell'attività;
- acquisto di arredi funzionali all'esercizio dell'attività;
- interventi edilizi di manutenzione ordinaria e straordinaria leggera, strettamente connessi all'insediamento dell'attività nei locali individuati;
- realizzazione o adeguamento di impianti tecnici (elettrico, idraulico, aspirazione, sicurezza, ecc.);
- acquisto e installazione di insegne, vetrine e sistemi di identificazione dell'attività;
- acquisto di software gestionali e soluzioni digitali funzionali all'attività;
- spese tecniche e professionali direttamente collegate all'avvio dell'attività (progettazione, pratiche amministrative, consulenze tecniche);
- canoni di locazione dei locali sede dell'attività, per un periodo massimo di 12 mesi;
- spese per attivazione utenze (energia elettrica, acqua, gas, connettività);
- altre spese concordate ed approvate dall'Amministrazione.

L'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di valutare la coerenza e l'ammissibilità delle spese presentate in relazione alle finalità del presente Avviso e al progetto imprenditoriale approvato.

### **Art. 9 – Criteri di valutazione**

Le domande ritenute ammissibili saranno valutate da apposita Commissione nominata dal Responsabile del Settore VI, sulla base dei seguenti criteri e punteggi.

#### **A) Criteri soggettivi del richiedente (max 60 punti)**

<b>criterio</b>	<b>punteggio massimo</b>
assenza di morosità nei confronti del Comune	10
presenza, tra i componenti dell'impresa, di soggetti in stato di disoccupazione, cassa	10



## **CITTA' DI SANT'ELPIDIO A MARE**

Settore VI – Politiche Scolastiche, Giovanili e del Commercio

**Ufficio Commercio**

<b>criterio</b>	<b>punteggio massimo</b>
integrazione o mobilità nell'anno antecedente la pubblicazione del bando	
possesso di titoli professionali attinenti all'attività proposta	10
possesso di certificazioni di qualità, premi o riconoscimenti di settore pertinenti secondo insindacabile giudizio della Commissione	10
presenza, tra i componenti dell'impresa, di soggetti di età inferiore a 30 anni	10
presenza, tra i componenti dell'impresa, di soggetti residenti nel Comune di Sant'Elpidio a Mare	10

Ai fini dell'attribuzione del punteggio, per "componenti dell'impresa" si intendono:

- titolare dell'impresa individuale;
- legale rappresentante della società;
- eventuale soggetto preposto all'attività.

### **B\_1) Qualità del progetto imprenditoriale pizzeria (max 40 punti)**

<b>criterio</b>	<b>punteggio massimo</b>
qualità complessiva e chiarezza della proposta imprenditoriale	5
apertura serale continuativa	10
integrazione con turismo o eventi locali	5
presenza menu differenziati (senza glutine, integrale, ecc.) e tipologia di impasto (lunga lievitazione, farine selezionate, ecc.) presenza di linee per intolleranze (senza lattosio, vegano, ecc.)	5
Produzione propria con utilizzo di ingredienti locali / DOP / biologici	15

### **B\_2) Qualità del progetto imprenditoriale gelateria/pasticceria (max 40 punti)**



## CITTA' DI SANT'ELPIDIO A MARE

Settore VI – Politiche Scolastiche, Giovanili e del Commercio

**Ufficio Commercio**

<b>criterio</b>	<b>punteggio massimo</b>
qualità complessiva e chiarezza della proposta imprenditoriale	5
apertura serale continuativa	10
integrazione con turismo o eventi locali	5
Produzione propria con utilizzo di ingredienti locali / DOP / biologici e presenza di linee per intolleranze (senza lattosio, vegano, ecc.)	20

La valutazione della qualità progettuale scaturirà dall'analisi della schema relazione progetto imprenditoriale redatta dal candidato ed allegata alla domanda telematica.

Il punteggio massimo attribuibile è pari a **100 punti**.

La graduatoria finale sarà approvata con provvedimento del Responsabile del Settore VI, sulla base delle risultanze istruttorie della Commissione.

In caso di parità di punteggio complessivo, sarà data priorità al richiedente con minore età anagrafica.

### **Art. 10 – Presentazione delle domande**

La domanda di partecipazione al bando con le dichiarazioni prescritte, dovrà essere redatta esclusivamente in modalità telematica sul modulo disponibile al seguente link: [https://modulicloud.elixforms.it/rwe2/module\\_preview.jsp?MODULE\\_TAG=SEAM\\_ACS\\_2026](https://modulicloud.elixforms.it/rwe2/module_preview.jsp?MODULE_TAG=SEAM_ACS_2026) dalle ore 09.00 del 10/06/2026 alle ore 13.00 del 09/07/2026. Per poter procedere alla compilazione del modulo è necessario essere in possesso di un'identità digitale (SPID/CNS). E' esclusa qualsiasi altra modalità d'invio, pena l'inammissibilità della domanda.

Le domande, con qualsiasi mezzo pervenute o presentate successivamente alla scadenza del termine suddetto, anche se per causa di forza maggiore, non saranno ritenute valide ed i relativi concorrenti non saranno ammessi al bando. Il Comune di Sant'Elpidio a Mare non si assume alcuna responsabilità in merito a ritardi ad esso non imputabili.

### **Art. 11 – Erogazione del contributo**

L'erogazione del contributo concesso avviene in più tranches, secondo il seguente cronoprogramma:



## **CITTA' DI SANT'ELPIDIO A MARE**

Settore VI – Politiche Scolastiche, Giovanili e del Commercio

**Ufficio Commercio**

### **tipologia A**

Pizzeria con somministrazione al tavolo

- € 3.000 entro 30 giorni dall'avvio
- € 2.000 anno 2027
- € 1.500 anno 2028
- € 1.000 anno 2029

### **tipologia B**

Gelateria – Pasticceria - Cioccolateria

- € 3.000 entro 30 giorni dall'avvio
- € 2.000 anno 2027
- € 1.500 anno 2028
- € 1.000 anno 2029

L'erogazione della prima quota è subordinata alla verifica:

- dell'effettivo avvio dell'attività entro il termine previsto dal presente Avviso;
- della regolare iscrizione al Registro delle Imprese della Camera di Commercio competente;
- della disponibilità giuridica dei locali sede dell'attività;
- della regolarità contributiva (DURC);
- del rispetto dei requisiti previsti dal regime di aiuto “de minimis” ai sensi del Regolamento UE 2023/2831.

L'erogazione delle tranche successive è subordinata:

- al mantenimento dell'attività nella sede indicata in domanda;
- alla permanenza dei requisiti di ammissibilità previsti dal presente Avviso;
- alla regolarità contributiva e fiscale del beneficiario;
- all'assenza di cause di revoca del contributo;
- all'esito positivo delle verifiche amministrative eventualmente disposte dall'Amministrazione.



## **CITTA' DI SANT'ELPIDIO A MARE**

Settore VI – Politiche Scolastiche, Giovanili e del Commercio

**Ufficio Commercio**

Ai fini dell'erogazione delle quote successive alla prima, il beneficiario è tenuto a trasmettere, su richiesta dell'Amministrazione comunale, una dichiarazione attestante la continuità dell'attività esercitata e il permanere dei requisiti previsti dal bando.

Il Comune si riserva la facoltà di effettuare verifiche documentali e sopralluoghi presso la sede operativa dell'impresa beneficiaria prima dell'erogazione delle singole tranches del contributo.

L'erogazione del contributo è comunque subordinata alla disponibilità delle risorse stanziare nel bilancio comunale e all'adozione dei relativi atti amministrativi di liquidazione.

### **Art. 12 – Obblighi del beneficiario**

Il beneficiario del contributo è tenuto al rispetto dei seguenti obblighi:

- avviare l'attività entro il termine del 31/12/2026, salvo eventuali proroghe motivate concesse dall'Amministrazione;
- mantenere l'attività economica attiva e operativa nella sede indicata in domanda per un periodo minimo di quattro anni dalla data di avvio;
- non trasferire la sede operativa al di fuori delle aree ammesse dal presente Avviso per l'intero periodo di vincolo;
- rispettare la normativa vigente in materia urbanistica, edilizia, igienico-sanitaria, commerciale e di sicurezza sul lavoro ;
- essere in regola con gli obblighi contributivi, previdenziali, assicurativi e fiscali per tutta la durata del vincolo;
- rispettare i limiti previsti dal regime di aiuto “de minimis” ai sensi del Regolamento UE 2023/2831;
- utilizzare il contributo esclusivamente per le finalità previste dal presente Avviso;
- consentire lo svolgimento delle attività di controllo amministrativo e dei sopralluoghi da parte dell'Amministrazione comunale ;
- fornire, su richiesta del Comune, dati e informazioni utili alle attività di monitoraggio dell'intervento;



## **CITTA' DI SANT'ELPIDIO A MARE**

Settore VI – Politiche Scolastiche, Giovanili e del Commercio

### **Ufficio Commercio**

- comunicare tempestivamente eventuali variazioni rilevanti relative all'attività finanziata (assetto societario, sede operativa, sospensione o cessazione dell'attività);
- rispettare gli obblighi di tracciabilità e trasparenza connessi all'utilizzo di risorse pubbliche;
- dare adeguata evidenza del sostegno ricevuto dal Comune di Sant'Elpidio a Mare nelle forme eventualmente indicate dall'Amministrazione (es. comunicazioni istituzionali, targhe informative o altre modalità di pubblicità del contributo).

Il mancato rispetto anche parziale degli obblighi previsti dal presente articolo comporta l'applicazione delle disposizioni in materia di revoca del contributo di cui all'articolo 14 del presente Avviso.

Variazioni rilevanti intervenute successivamente alla concessione del contributo devono essere tempestivamente comunicate all'Amministrazione comunale e potranno comportare la sospensione o la rideterminazione dell'importo concedibile.

### **Art. 13 – Revoca**

Il contributo concesso è revocato, in tutto o in parte, nei seguenti casi:

- perdita dei requisiti soggettivi o oggettivi previsti dal presente Avviso;
- mancato avvio dell'attività entro il termine stabilito;
- cessazione dell'attività entro il periodo minimo di mantenimento previsto dal bando (quattro anni);
- trasferimento della sede operativa al di fuori delle aree ammesse prima del termine del periodo vincolato;
- mancato rispetto degli obblighi previsti dal presente Avviso;
- irregolarità contributiva, previdenziale o assicurativa accertata;
- superamento dei limiti previsti dal regime di aiuto “de minimis” ai sensi del Regolamento UE 2023/2831;
- rilascio di dichiarazioni mendaci o produzione di documentazione non veritiera ai sensi del DPR 445/2000;



## **CITTA' DI SANT'ELPIDIO A MARE**

Settore VI – Politiche Scolastiche, Giovanili e del Commercio

**Ufficio Commercio**

- mancata collaborazione alle attività di controllo e monitoraggio previste dal presente Avviso;
- utilizzo del contributo per finalità diverse da quelle per cui è stato concesso;
- violazione degli obblighi di mantenimento dell'attività previsti dal bando.

In caso di revoca non si procederà all'erogazione delle quote residue del contributo.

La revoca del contributo è disposta con provvedimento motivato del competente Responsabile dell'Area, previa comunicazione di avvio del procedimento ai sensi della Legge 241/1990.

### **Art. 14 – Controlli**

Il Comune di Sant'Elpidio a Mare effettua controlli amministrativi, documentali e in loco, anche a campione, finalizzati a verificare:

- la veridicità delle dichiarazioni rese dai beneficiari ai sensi del DPR 445/2000;
- la sussistenza e il mantenimento dei requisiti di ammissibilità previsti dall'Avviso;
- l'effettivo avvio dell'attività entro i termini stabiliti;
- la permanenza dell'attività nella sede dichiarata per il periodo minimo previsto;
- il rispetto degli obblighi previsti dal regime di aiuto “de minimis” ai sensi del Regolamento UE 2023/2831;
- la regolarità contributiva, fiscale e previdenziale;
- la corretta destinazione del contributo concesso.

I controlli potranno essere effettuati:

- in fase istruttoria;
- successivamente alla concessione del contributo;
- durante il periodo di vincolo di mantenimento dell'attività (quattro anni);
- anche mediante sopralluoghi presso la sede operativa dell'impresa beneficiaria.



## **CITTA' DI SANT'ELPIDIO A MARE**

Settore VI – Politiche Scolastiche, Giovanili e del Commercio

**Ufficio Commercio**

Il Comune potrà richiedere in qualsiasi momento la produzione di documentazione integrativa utile alla verifica del rispetto degli obblighi previsti dal presente Avviso.

Qualora, a seguito dei controlli effettuati, emergano:

- dichiarazioni mendaci;
- irregolarità nella documentazione prodotta;
- perdita dei requisiti di ammissibilità;
- mancato rispetto degli obblighi previsti dal bando;
- utilizzo del contributo per finalità diverse da quelle previste;

si procederà alla revoca totale o parziale del contributo concesso e al recupero delle somme eventualmente già erogate, maggiorate degli interessi legali.

Resta ferma la facoltà dell'Amministrazione di effettuare controlli successivi anche dopo l'erogazione finale del contributo, nel rispetto degli obblighi di trasparenza e monitoraggio previsti dal Decreto Legislativo 33/2013.

### **Art. 15 – Monitoraggio e indicatori di risultato**

Il Comune di Sant'Elpidio a Mare, al fine di verificare l'efficacia delle misure previste dal presente Avviso pubblico, attiva un sistema di monitoraggio degli interventi finanziati finalizzato alla valutazione dell'impatto economico, sociale e urbano delle attività sostenute.

A tal fine, i beneficiari sono tenuti a collaborare con l'Amministrazione comunale fornendo, su richiesta, informazioni e dati relativi allo stato di attuazione del progetto imprenditoriale e al mantenimento dei requisiti previsti dal bando.

### **Art. 16 – Responsabile del procedimento**

Ai sensi e per gli effetti della Legge 241/1990, il Responsabile del procedimento relativo al presente Avviso pubblico è il Responsabile del Settore VI del Comune di Sant'Elpidio a Mare Dott. Tommaso D'Errico. Eventuali richieste di informazioni o chiarimenti presentate a:

- posta elettronica certificata (PEC) all'indirizzo: [protocollo@pec.santelpidioamare.it](mailto:protocollo@pec.santelpidioamare.it)



## **CITTA' DI SANT'ELPIDIO A MARE**

Settore VI – Politiche Scolastiche, Giovanili e del Commercio

**Ufficio Commercio**

- email: [ufficiocommercio@santelpidioamare.it](mailto:ufficiocommercio@santelpidioamare.it)
- telefono 07348196237 - 240

Le comunicazioni ufficiali relative alla procedura saranno effettuate mediante pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Sant'Elpidio a Mare e nella sezione Amministrazione Trasparente, con valore di notifica a tutti gli effetti di legge.

Il Responsabile del procedimento potrà richiedere integrazioni documentali e chiarimenti ai sensi della normativa vigente, fissando appositi termini per la trasmissione della documentazione richiesta.

### **Art. 17 – Trattamento dei dati personali (Privacy)**

Ai sensi e per gli effetti del Regolamento UE 2016/679 e del Decreto Legislativo 196/2003, i dati personali raccolti nell'ambito della presente procedura saranno trattati dal Comune di Sant'Elpidio a Mare esclusivamente per le finalità connesse alla gestione del presente Avviso pubblico, all'istruttoria delle domande presentate, alla concessione ed erogazione dei contributi, nonché alle attività di controllo e monitoraggio previste dalla normativa vigente.

Il trattamento dei dati sarà effettuato mediante strumenti manuali e informatici, nel rispetto dei principi di liceità, correttezza, trasparenza, pertinenza e non eccedenza rispetto alle finalità per le quali sono raccolti.

Il conferimento dei dati è obbligatorio ai fini della partecipazione alla procedura; l'eventuale rifiuto comporta l'impossibilità di procedere all'istruttoria della domanda.

I dati potranno essere comunicati:

- ai soggetti pubblici competenti per lo svolgimento delle verifiche previste dalla normativa vigente;
- agli organi di controllo;
- ad altri soggetti istituzionali nei casi previsti dalla legge;
- ai soggetti eventualmente incaricati della gestione di attività istruttorie o di monitoraggio.

Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Sant'Elpidio a Mare, nella persona del Responsabile del Settore VI, Dott. Tommaso D'Errico.



## **CITTA' DI SANT'ELPIDIO A MARE**

Settore VI – Politiche Scolastiche, Giovanili e del Commercio

**Ufficio Commercio**

L'interessato potrà esercitare in qualsiasi momento i diritti previsti dagli artt. 15–22 del Regolamento UE 2016/679, mediante richiesta rivolta al Comune di Sant'Elpidio a Mare tramite:

- PEC: [protocollo@pec.santelpidioamare.it](mailto:protocollo@pec.santelpidioamare.it)
- email: [tommaso.derrico@santelpidioamare.it](mailto:tommaso.derrico@santelpidioamare.it)

Il Responsabile della Protezione dei Dati (RPD/DPO) è contattabile all'indirizzo: [rpd@2step.it](mailto:rpd@2step.it)

### **Art. 18 –Facoltà dell'Amministrazione**

L'Amministrazione si riserva la facoltà, per sopravvenute esigenze di interesse pubblico, per motivi organizzativi, finanziari o normativi, nonché per ogni altra ragione ritenuta legittima, di sospendere, modificare, revocare o annullare, in tutto o in parte, la presente procedura in qualsiasi momento e in qualsiasi fase del suo svolgimento.

L'esercizio di tali facoltà non comporta alcun obbligo di indennizzo, risarcimento o rimborso a favore dei soggetti partecipanti, i quali non potranno avanzare pretese o rivendicazioni di alcun genere nei confronti dell'Amministrazione.

**IL RESPONSABILE del SETTORE VI**

Dott. Tommaso D'Errico