

**DOCUMENTO**

**RELAZIONE DELL'ORGANO DI REVISIONE  
SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE  
CONSILIARE E SULLO SCHEMA DI  
BILANCIO CONSOLIDATO 2024**

---

## Sommario

Premessa

Error

**e. Il segnalibro non è definito.**

1. Introduzione	3
2. Rettifiche di pre-consolidamento ed elisioni delle operazioni infragruppo	7
3. Verifiche dei saldi reciproci tra i componenti del gruppo	7
4. Verifiche sul valore delle partecipazioni e del patrimonio netto	8
5. Stato patrimoniale consolidato	8
6. Conto economico consolidato	13
7. Relazione sulla gestione consolidata e nota integrativa	17
8. Osservazioni e considerazioni	17
9. Conclusioni	17

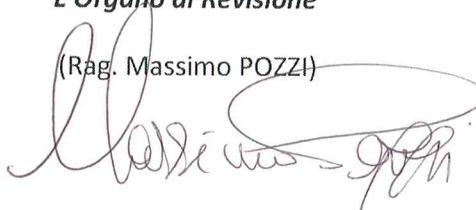
COMUNE DI LUINO

PROVINCIA DI VARESE

RELAZIONE DELL'ORGANO DI REVISIONE SULLA PROPOSTA DI  
DELIBERAZIONE CONSILIARE E SULLO SCHEMA DI BILANCIO  
CONSOLIDATO 2024

*L'Organo di Revisione*

(Rag. Massimo POZZI)

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Massimo Pozzi', is written over the printed name. The signature is stylized and includes a large loop at the end.

Comune di Luino

Verbale n. 08 del 23 Settembre 2025

**Relazione sul bilancio consolidato esercizio 2024**

L'Organo di Revisione, esaminato lo schema di bilancio consolidato 2024, composto da Conto Economico consolidato, Stato patrimoniale consolidato, Relazione sulla gestione consolidata contenente la nota integrativa e la proposta di deliberazione consiliare di approvazione del bilancio consolidato, e operando ai sensi e nel rispetto:

- del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» ed in particolare dell'art.233-bis e dell'art. 239 comma 1, lett. d-bis;
- del d.lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e dei principi contabili in particolare dell'allegato 4/4 "Principio contabile applicato concernente il bilancio consolidato";
- degli schemi di cui all'allegato 11 al d.lgs.118/2011;
- dello Statuto e del Regolamento di contabilità dell'Ente;
- delle linee guida contenute nelle deliberazioni della Sezione Autonomie della Corte dei conti deliberazione n. 17/SEZAUT/2022/INPR;
- dei principi di vigilanza e controllo dell'organo di revisione degli enti locali approvati dal Consiglio nazionale dei dottori commercialisti e degli esperti contabili; \*

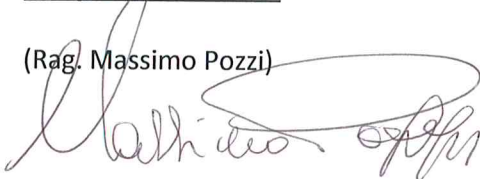
**approva**

l'allegata relazione sulla proposta di deliberazione consiliare di approvazione del bilancio consolidato e sullo schema di bilancio consolidato per l'esercizio finanziario 2024 dell'Ente di Luino che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Busto Arsizio, lì 23/09/2025.

L'Organo di Revisione

(Rag. Massimo Pozzi)



## 1. Introduzione

Il sottoscritto Rag. Massimo POZZI nella sua qualità di Revisore unico dei Conti del Comune di Luino, nominato con delibera del Consiglio Comunale n. 6 del 24/02/2025;

### Premesso

- che in data 16/9/2025 l'Organo ha ricevuto lo schema del bilancio consolidato per l'esercizio 2024 approvato dalla Giunta comunale con atto in data 15/9/2025 composto da:
  - a) Conto Economico consolidato;
  - b) Stato Patrimoniale consolidato;
  - c) Relazione sulla Gestione Consolidata contenente la nota integrativa;
- che la formazione del bilancio consolidato è guidata dal Principio contabile applicato di cui all'allegato n. 4/4 al d.lgs. n. 118/2011;
- che il punto 6) del sopra richiamato principio contabile dispone testualmente "per quanto non specificatamente previsto nel presente documento si fa rinvio ai Principi contabili generali civilistici e a quelli emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC)";
- che con deliberazione di Giunta Comunale 14 del 03/02/2025 l'Ente ha approvato l'elenco 1 (presente anche nel DUP) che indica gli enti, le aziende e le società componenti il gruppo amministrazione pubblica (d'ora in poi GAP) di cui al par. 3.1) del Principio contabile 4/4 del d.lgs. n. 118/2011, e l'elenco 2 che individua i soggetti del GAP i cui bilanci rientrano nel perimetro del consolidamento;
- che gli enti, le aziende e le società inseriti nell'elenco 1 di cui al par. 3.1 del Principio contabile applicato concernente il bilancio consolidato (Allegato 4/4 al d.lgs. n. 118/2011), che compongono il gruppo amministrazione pubblica, sono i seguenti:

Ente/ Società	Quota Comune di Luino	Descrizione	Riferimenti	Classificazione
Acinque SpA (in precedenza ACSM AGAM SpA)	0,003775%	Società quotata che opera nel settore delle utilities, frutto dell'aggregazione delle utilities di Monza, Como, Lecco, Sondrio, Varese. Ha organizzato le proprie attività in quattro linee di business: Reti (distribuzione idrica e gas), Vendita (vendita luce e gas), Ambiente (igiene urbana e termovalorizzazione dei rifiuti), Innovazione (tecnologie,	Art. 11quinquies D. Lgs. 118/2011	Società partecipata

Ente/ Società	Quota Comune di Luino	Descrizione	Riferimenti	Classificazione
		teleriscaldamento, efficientamento e smart city)		
ALFA SRL	2,23031%	Società a capitale interamente pubblico operante, secondo il modello in house providing, quale gestore del servizio idrico integrato	Art. 11quinquies D. Lgs. 118/2011	Società partecipata
AUTORITÀ DI BACINO LACUALE DEI LAGHI MAGGIORE, COMABBIO, MONATE E VARESE	6,5%	Ente pubblico non economico, dotato di personalità giuridica e di autonomia organizzativa e contabile, costituito per l'esercizio in forma associata delle funzioni di cui all'art. 6, comma 4 della Legge Regionale n. 6/2012 delegate ai Comuni in materia di demanio lacuale nel bacino dei laghi Maggiore (sponda lombarda), Comabbio, Monate e Varese.	Art. 11ter D.Lgs. 118/2011	Ente strumentale partecipato
PREALPI SERVIZI in liquidazione	0,007931629%	Prealpi Servizi è una società interamente pubblica costituita nel dicembre del 2008 ed attualmente in liquidazione. È una partecipata indiretta tramite Alfa S.r.l. La società ALFA S.r.l. ha acquisito il ramo di azienda idrico dalla società Prealpi Servizi S.r.l. La Società era gestrice del servizio pubblico di acquedotto e fognatura nonché incaricata dell'attività d'esercizio degli impianti di depurazione delle società c.d. Ecologiche, oggetto di fusione per incorporazione nella società Alfa S.r.l.	Art. 11quinquies D. Lgs. 118/2011	Società partecipata

- che le aziende, le società e gli enti inseriti nell'elenco 2 di cui al par. 3.1) del Principio contabile applicato concernente il bilancio consolidato (Allegato 4/4 al d.lgs. n. 118/11), componenti del gruppo amministrazione pubblica facenti parte del perimetro di consolidamento e dunque compresi nel bilancio consolidato, sono i seguenti:

Ente/ Società	Quota Comune di Luino	Tipo di partecipazione	Descrizione	Riferimenti	Classificazione	Metodo consolid.to
ALFA SRL	2,23031%	Diretta	Società a capitale interamente pubblico operante, secondo il modello in house providing, quale gestore del servizio idrico integrato	Art. 11quinquies D. Lgs. 118/2011	Società partecipata	Proporzionale
AUTORITÀ DI BACINO LACUALE DEI LAGHI MAGGIORE, COMABBIO, MONATE E VARESE	6,5%	Diretta	Ente pubblico non economico, dotato di personalità giuridica e di autonomia organizzativa e contabile, costituito per l'esercizio in forma associata delle funzioni di cui all'art. 6, comma 4 della Legge Regionale n. 6/2012 delegate ai Comuni in materia di demanio lacuale	Art. 11ter D.Lgs. 118/2011	Ente strumentale partecipato	Proporzionale

- che tra gli organismi rientranti nel perimetro di consolidamento **figurano/non figurano** soggetti interessati (a titolo di soggetto attuatore o di supporto tecnico-operativo, ai sensi dell'art. 9, d.l. n. 77/2021) alla realizzazione di interventi finanziati con le risorse del P.N.R.R./P.N.C.;
- che per la definizione del perimetro di consolidamento l'Ente ha provveduto a individuare la soglia di rilevanza da confrontare con i parametri societari indicati alla lett. a) del punto 3.1 del principio 4/4;
- che le soglie di rilevanza dei parametri, come desunti dallo Stato Patrimoniale e dal Conto economico dell'Ente con le proprie Istituzioni, sono le seguenti (in presenza di patrimonio netto negativo, l'irrilevanza è determinata con riferimento ai soli due parametri restanti):

	Comune di Luino	Soglie	
		3% dei valori del Comune	10% dei valori del Comune
Totale dell'attivo	93.819.647,02	2.814.589,41	9.381.964,70
Patrimonio netto	55.533.043,96	1.665.991,32	5.553.304,40
Totale ricavi caratteristici	20.566.575,21	616.997,26	2.056.657,52

- che sono state considerate irrilevanti, in ogni caso, le quote di partecipazione inferiori all'1% del capitale dell'ente o società partecipate; mentre, sono stati considerati sempre rilevanti, anche se la partecipazione è inferiore all'1%, gli enti e le società partecipate titolari di affidamento diretto da parte dell'Ente e/o dei componenti del Gruppo Amministrazione Pubblica, a prescindere dalla quota di partecipazione, gli enti e le società totalmente partecipati dall'Ente e le società in house.
- che la valutazione di irrilevanza è stata formulata sia con riferimento al singolo ente o società, sia all'insieme degli enti e delle società ritenuti scarsamente significativi.
- che l'Organo di revisione non ha rilevato delle osservazioni in merito alla eventuale mancata corrispondenza del perimetro di consolidamento con le disposizioni del Principio contabile applicato concernente il bilancio consolidato (Allegato 4/4 al d.lgs. n. 118/2011);
- che l'Ente capogruppo con appositi atti ha comunicato agli organismi, alle aziende e alle società l'inclusione delle stesse nel perimetro di consolidamento, ha trasmesso a ciascuno di tali enti l'elenco degli enti compresi nel consolidato e ha preventivamente impartito le direttive necessarie al fine di rendere possibile la predisposizione del bilancio consolidato;
- che l'Organo di revisione ha valutato tali direttive come **corrispondenti** a norme, regolamenti e principi contabili
- che non sussistono sub-holding;
- che l'Ente capogruppo **ha ricevuto** la documentazione contabile da parte dei propri componenti del gruppo entro i termini previsti dal principio contabile 4/4;
- che l'Organo di Revisione ha preso in esame la documentazione, le carte di lavoro, i prospetti afferenti al bilancio consolidato dell'Ente e nei paragrafi che seguono;<sup>1</sup>

#### PRESENTANO/PRESENTA

i risultati dell'analisi e le considerazioni sul Bilancio Consolidato dell'esercizio 2024 dell'Ente Comune di Luino

<sup>1</sup> Per approfondimenti sui controlli da effettuare si rimanda alla check list allegata al documento "La revisione negli Enti locali - Quaderno II- Strumenti operativi" pubblicati sul sito del CNDCEC.

---

## 2. Rettifiche di pre-consolidamento ed elisioni delle operazioni infragruppo

Nell'ambito delle attività di controllo, l'Organo di revisione ha verificato che:

- **sono state** contabilizzate le rettifiche di pre-consolidamento indispensabili a rendere uniformi i bilanci da consolidare;
- le rettifiche effettuate direttamente dall'Ente capogruppo, sono dovute a sfasamenti temporali dovuti a differenti sistemi contabili, in asimmetrie temporali causate dalla differente modalità di rilevazione contabile, ovvero in asimmetrie causate dal differente sistema contabile adottato dai componenti del gruppo rispetto all'Ente capogruppo.
- tra le operazioni infragruppo elise **non risultano** anche quelle riferibili ad operazioni nascenti da attività legate alla realizzazione del PNRR/PNC.

---

## 3. Verifiche dei saldi reciproci tra i componenti del gruppo

L'Organo di Revisione dell'Ente e gli organi di controllo dei rispettivi componenti del GAP e del perimetro di consolidamento, **hanno** i crediti e i debiti reciproci di cui all'art.11, comma 6, lett. j), del d.lgs. n. 118/2011 in sede di chiusura del Rendiconto 2024 (Deliberazione Sezione delle autonomie n. 2/2016).

In sede di asseverazione **non sono state rilevate** delle difformità tra le reciproche posizioni contabili (ente capogruppo - componenti del Gruppo di consolidamento) e **/non sussistono** discordanze tra l'asseverazione e la verifica delle operazioni infragruppo (rilevate dagli organi competenti in sede di istruttoria).

In presenza di discordanze tra l'asseverazione e la verifica delle operazioni infragruppo (rilevate dagli organi competenti in sede di istruttoria), **sono state indicate** indicate nella nota integrativa del bilancio consolidato le motivazioni di tali difformità contabili.

Nel caso di indicazioni nella nota integrativa delle motivazioni di tali difformità, l'Organo di revisione ha rilevato che:

- è stata data esaustiva dettagliata spiegazione;
- sono state indicate le modalità tecnico-contabili con le quali sono state riallineate le differenze riscontrate in merito alle partite reciproche;
- sono stati adottati i provvedimenti necessari a definire le posizioni di debito e credito tra l'Ente Capogruppo e i suoi componenti finalizzati al riallineamento delle partite reciproche entro la chiusura del corrente esercizio finanziario (2025);
- sono state riportate nel bilancio consolidato le rettifiche di consolidamento di cui al punto precedente.
- non sono state rilevate operazioni contabili infragruppo che l'Ente ha ritenuto irrilevanti

nell'elaborazione del bilancio consolidato.

- la rideterminazione dei saldi *ha tenuto conto*, oltre che delle poste contabili tra l'Ente capogruppo e le società partecipate facenti parte del consolidato (consolidamento in senso verticale), anche delle altre posizioni reciproche infragruppo (consolidamento in senso orizzontale).

---

#### 4. Verifiche sul valore delle partecipazioni e del patrimonio netto

L'Organo di revisione ha verificato che:

- il valore delle partecipazioni iscritte nel patrimonio dell'Ente capogruppo è stato rilevato con il metodo del patrimonio netto, nel rispetto di quanto previsto dal principio contabile applicato 4/3 punto 6.1.3 già alla data del rendiconto dell'esercizio 2024;
- le differenze di consolidamento sono state iscritte nel bilancio consolidato, in conformità a quanto disposto dal principio contabile;
- con riferimento all'eliminazione delle partecipazioni con la relativa quota di patrimonio netto, sono state rilevate differenze negative da annullamento;
- con figurano società partecipate dalla Capogruppo consolidate con il metodo integrale.

---

#### 5. Stato patrimoniale consolidato

Nella tabella che segue sono riportati i principali dati aggregati dello Stato Patrimoniale consolidato dell'esercizio 2024 con evidenza delle variazioni rispetto all'esercizio precedente:

nella colonna (A) i dati patrimoniali consolidati esercizio 2024;

nella colonna (B) i dati patrimoniali consolidati esercizio 2023;

nella colonna (C) la differenza tra la colonna (A) e la colonna (B).

Attivo	Stato Patrimoniale consolidato 2024 (A)	Stato Patrimoniale consolidato 2023 (B)	Differenza (C = A-B)
Crediti vs. lo Stato ed altre amm. pubb. per la partecipazione al fondo di dotazione	0,00	0,00	0,00
<b>Totale crediti vs partecipanti</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Immobilizzazioni immateriali	656.385,63	412.824,55	243.561,08
Immobilizzazioni materiali	78.755.254,89	46.247.944,71	32.507.310,18
Immobilizzazioni finanziarie	20.255,42	20.735,01	-479,59
<b>Totale immobilizzazioni</b>	<b>79.431.895,94</b>	<b>46.681.504,27</b>	<b>32.750.391,67</b>
Rimanenze	125.532,51	153.499,88	-27.967,37
Crediti	6.323.857,22	6.918.688,49	-594.831,27
Altre attività finanziarie	0,00	0,00	0,00

Disponibilità liquide	14.848.871,93	15.225.509,96	-376.638,03
Totale attivo circolante	21.298.261,66	22.297.698,33	-999.436,67
Ratei e risconti	4.906,70	8.238,92	-3.332,22
<b>Totale dell'attivo</b>	<b>100.735.064,30</b>	<b>68.987.441,52</b>	<b>31.747.622,78</b>
<b>Passivo</b>			
Patrimonio netto	55.701.862,97	26.011.526,99	29.690.335,98
Fondo rischi e oneri	782.351,40	449.102,19	333.249,21
Trattamento di fine rapporto	35.560,20	40.338,37	-4.778,17
Debiti	23.046.886,36	24.359.842,62	-1.312.956,26
Ratei, risconti e contributi agli investimenti	21.168.403,37	18.126.631,36	3.041.772,01
<b>Totale del passivo</b>	<b>100.735.064,30</b>	<b>68.987.441,52</b>	<b>31.747.622,78</b>
<b>Conti d'ordine</b>	<b>4.938.498,33</b>	<b>3.209.434,66</b>	<b>1.729.063,67</b>

La verifica degli elementi patrimoniali al 31/12/2024 ha evidenziato:

### **ATTIVO**

#### Immobilizzazioni immateriali

Il valore complessivo è pari a euro 656.385,63.

#### Immobilizzazioni materiali

Il valore complessivo è pari a euro 78.755.254,89.

#### Immobilizzazioni finanziarie

Il valore complessivo è pari a euro 20.255,42

#### Crediti

Il valore complessivo è pari a euro 6.323.857,22, come di seguito evidenziato

Crediti	2024	2023
Crediti di natura tributaria	251.838,36	880.845,25
Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità	-	-
Altri crediti da tributi	159.153,67	877.091,60
Crediti da Fondi perequativi	92.684,69	3.753,65
Crediti per trasferimenti e contributi verso amministrazioni pubbliche	2.388.812,77	2.074.810,71
impresе controllate	-	-
impresе partecipate	48.884,84	-
verso altri soggetti	-	-

Verso clienti ed utenti	3.022.421,50	3.034.229,76
Altri Crediti	660.784,59	928.802,77
<i>verso l'erario</i>	<i>71.072,73</i>	<i>155.618,30</i>
<i>per attività svolta per c/terzi</i>	<i>1.244,00</i>	<i>7.402,24</i>
<i>altri</i>	<i>588.467,86</i>	<i>765.782,23</i>
<b>Totale crediti</b>	<b>6.323.857,22</b>	<b>6.918.688,49</b>

Per tale voce sono state operate le seguenti elisioni per operazioni infragruppo:

Crediti	Comune Luino	Alfa Srl	Autorità di Bac	Tot. rettifiche
Crediti di natura tributaria	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità</i>				<i>0,00</i>
<i>Altri crediti da tributi</i>				<i>0,00</i>
<i>Crediti da Fondi perequativi</i>				<i>0,00</i>
Crediti per trasferimenti e contributi	-1.115,16	0,00	0,00	-1.115,16
<i>verso amministrazioni pubbliche</i>				<i>0,00</i>
<i>imprese controllate</i>				<i>0,00</i>
<i>imprese partecipate</i>	<i>-1.115,16</i>			<i>-1.115,16</i>
<i>verso altri soggetti</i>				<i>0,00</i>
Verso clienti ed utenti		-4.247,47		-4.247,47
Altri Crediti	-4.734,68	0,00	0,00	-4.734,68
<i>verso l'erario</i>				<i>0,00</i>
<i>per attività svolta per c/terzi</i>				<i>0,00</i>
<i>altri</i>	<i>-4.734,68</i>			<i>-4.734,68</i>
<b>Totale crediti</b>	<b>-5.849,84</b>	<b>-4.247,47</b>	<b>0,00</b>	<b>-10.097,31</b>

#### Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide ammontano a euro 14.848.871,93 sono così costituite:

<b>Disponibilità liquide</b>	<b>Importo</b>
Conto di tesoreria	10.619.998,29
<i>Istituto tesoriere</i>	<i>10.619.998,29</i>
<i>presso Banca d'Italia</i>	<i>-</i>
Altri depositi bancari e postali	119.543,75
Denaro e valori in cassa	167,76
Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente	4.109.162,13
<b>Totale disponibilità liquide</b>	<b>14.848.871,93</b>

#### Ratei, risconti

Tale voce ammonta a euro 4.906,70 e si riferisce principalmente a risconti attivi.

### **PASSIVO**

#### Patrimonio netto

Il Patrimonio netto, comprensivo della quota di pertinenza di terzi, ammonta ad euro 55.701.862,97 e risulta così composto:

PATRIMONIO NETTO	2024	2023
Fondo di dotazione	0,00	0,00
Riserve	61.701.216,71	30.888.053,49
<i>riserve da capitale</i>	0,00	0,00
<i>riserve da permessi di costruire</i>	919.243,15	822.340,67
<i>riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali</i>	60.660.462,65	30.064.256,85
<i>altre riserve indisponibili</i>	121.510,91	1.455,97
<i>altre riserve disponibili</i>	0,00	0,00
Risultato economico dell'esercizio	320.822,52	222.378,81
Risultati economici di esercizi precedenti	-2.889,09	0,00
Riserve negative per beni indisponibili	-6.317.287,17	-5.098.905,32
<b>Totale patrimonio netto di gruppo</b>	<b>55.701.862,97</b>	<b>26.011.526,98</b>
fondo di dotazione e riserve di pertinenza di terzi	0,00	0,00
risultato economico esercizio di pertinenza di terzi	0,00	0,00
<b>Totale patrimonio netto di pertinenza di terzi</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Totale Patrimonio Netto</b>	<b>55.701.862,97</b>	<b>26.011.526,98</b>

#### Fondi per rischi e oneri

I fondi per rischi e oneri ammontano a euro 782.351,40 e si riferiscono a:

Fondi per trattamento di quiescenza	0,00
Fondi per imposte	17.340,77
altri	765.010,63
Fondo di consolidamento per rischi e oneri futuri	0,00
<b>Totale fondi rischi</b>	<b>782.351,40</b>

#### Fondo trattamento fine rapporto

Tale fondo si riferisce alle realtà consolidate in quanto l'Ente non accantona somme a tale titolo.

#### Debiti

I debiti ammontano a euro 23.046.886,36:

<b>D) DEBITI</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Debiti da finanziamento	13.007.607,02	13.632.687,80
<i>prestiti obbligazionari</i>	-	-
<i>v/ altre amministrazioni pubbliche</i>	-	-
<i>verso banche e tesoriere</i>	1.882.075,24	1.872.998,82
<i>verso altri finanziatori</i>	11.125.531,78	11.759.688,98

Debiti verso fornitori	5.118.869,04	6.025.307,17
Acconti	-	3.974,19
Debiti per trasferimenti e contributi	2.122.593,35	2.222.472,63
<i>enti finanziati dal servizio sanitario nazionale</i>	-	-
<i>altre amministrazioni pubbliche</i>	1.531.922,91	1.445.916,18
<i>imprese controllate</i>	-	-
<i>imprese partecipate</i>	44.123,17	106.286,30
<i>altri soggetti</i>	546.547,27	670.270,15
altri debiti	2.797.816,95	2.475.400,83
<i>tributari</i>	241.367,39	203.441,90
<i>verso istituti di previdenza e sicurezza sociale</i>	227.755,71	208.957,85
<i>per attività svolta per c/terzi</i>	-	-
<i>altri</i>	2.328.693,85	2.063.001,08
<b>TOTALE DEBITI ( D)</b>	<b>23.046.886,36</b>	<b>24.359.842,62</b>

Per tale voce sono state operate le seguenti elisioni per operazioni infragruppo:

D) DEBITI	Comune di Luino	Alfa Srl	Autorità di Bacino	Tot. rettifiche
Debiti da finanziamento	0,00	0,00	0,00	0,00
prestiti obbligazionari				0,00
v/ altre amministrazioni pubbliche				0,00
verso banche e tesoriere				0,00
verso altri finanziatori				0,00
Debiti verso fornitori				0,00
Acconti				0,00
Debiti per trasferimenti e contributi	-1.000,88	0,00	-682,50	-1.683,38
enti finanziati dal servizio sanitario nazionale				0,00
altre amministrazioni pubbliche			-682,50	-682,50
imprese controllate				0,00
imprese partecipate	-1.000,88			-1.000,88
altri soggetti				0,00
altri debiti	0,00	-4.734,69	0,00	-4.734,69
<i>tributari</i>				0,00
<i>verso istituti di previdenza e sicurezza sociale</i>				0,00
<i>per attività svolta per c/terzi (2)</i>				0,00
<i>altri</i>		-4.734,69		-4.734,69
<b>TOTALE DEBITI ( D)</b>	<b>-1.000,88</b>	<b>-4.734,69</b>	<b>-682,50</b>	<b>-6.418,07</b>

#### *Ratei, risconti e contributi agli investimenti*

Tale voce ammonta a euro 21.168.403,37:

<b>E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Ratei passivi	119.744,30	110.986,41
Risconti passivi	21.048.659,07	18.015.644,95
Contributi agli investimenti	20.910.008,45	17.875.209,49
<i>da altre amministrazioni pubbliche</i>	<i>20.341.790,83</i>	<i>17.389.765,71</i>

<i>da altri soggetti</i>	568.217,62	485.443,78
Concessioni pluriennali	-	-
Altri risconti passivi	138.650,62	140.435,46
<b>TOTALE RATEI E RISCONTI (E)</b>	<b>21.168.403,37</b>	<b>18.126.631,36</b>

### Conti d'ordine

Ammontano a euro 4.938.498,33 e si riferiscono a Impegni su esercizi futuri.

## 6. Conto economico consolidato

Nella tabella che segue sono riportati il risultato di esercizio del bilancio consolidato dell'esercizio 2024 e dell'esercizio precedente e i principali dati aggregati del Conto Economico consolidato esercizio 2024 con evidenza delle variazioni rispetto all'esercizio precedente:

nella colonna (A) i dati economici consolidati esercizio 2024;

nella colonna (B) i dati economici consolidati esercizio 2023;

nella colonna (C) la differenza tra la colonna (A) e la colonna (B).

CONTO ECONOMICO				
	Voce di Bilancio	Conto economico consolidato 2024 (A)	Conto economico consolidato 2023 (B)	Differenza (A-B)
A	<i>componenti positivi della gestione</i>	23.523.610,53	23.364.087,39	159.523,14
B	<i>componenti negativi della gestione</i>	23.235.883,99	23.220.107,55	15.776,44
	<b>Risultato della gestione</b>	<b>287.726,54</b>	<b>143.979,84</b>	<b>143.746,70</b>
C	<i>Proventi ed oneri finanziari</i>			
	<i>proventi finanziari</i>	28.882,17	20.938,77	7.943,40
	<i>oneri finanziari</i>	508.304,02	515.396,81	-7.092,79
D	<i>Rettifica di valore attività finanziarie</i>			
	<i>Rivalutazioni</i>	0,00	0,00	0,00
	<i>Svalutazioni</i>	4.178,81	1.092,54	3.086,27
	<b>Risultato della gestione operativa</b>	<b>-195.874,12</b>	<b>-351.570,74</b>	<b>155.696,62</b>
E	<i>proventi straordinari</i>	1.653.896,79	1.081.903,97	571.992,82
E	<i>oneri straordinari</i>	828.399,69	262.282,36	566.117,33
	<b>Risultato prima delle imposte</b>	<b>629.622,98</b>	<b>468.050,87</b>	<b>161.572,11</b>
	<b>Imposte</b>	<b>308.800,46</b>	<b>245.672,06</b>	<b>63.128,40</b>
	<b>Risultato d'esercizio (comprensivo della quota di terzi)</b>	<b>320.822,52</b>	<b>222.378,81</b>	<b>98.443,71</b>
	<b>RISULTATO DELL'ESERCIZIO DI GRUPPO</b>	<b>320.822,52</b>	<b>222.378,81</b>	<b>98.443,71</b>
	<b>RISULTATO DELL'ESERCIZIO DI PERTINENZA DI TERZI</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Nella tabella che segue sono riportati il risultato di esercizio del bilancio consolidato dell'esercizio 2024 e i principali dati aggregati del Conto Economico consolidato esercizio 2024 con evidenza delle variazioni rispetto ai dati del conto economico dell'Ente \_\_\_\_\_ (Ente capogruppo):

CONTO ECONOMICO				
	Voce di Bilancio	Bilancio consolidato 2024 (A)	Bilancio Comune di Luino 2024 (B)	Differenza (A-B)
A	<i>componenti positivi della gestione</i>	23.523.610,53	20.566.575,21	2.957.035,32
B	<i>componenti negativi della gestione</i>	23.235.883,99	20.558.262,88	2.677.621,11
	<b>Risultato della gestione</b>	<b>287.726,54</b>	<b>8.312,33</b>	<b>279.414,21</b>
C	<i>Proventi ed oneri finanziari</i>			
	<i>proventi finanziari</i>	28.882,17	636,27	28.245,90
	<i>oneri finanziari</i>	508.304,02	442.213,52	66.090,50
D	<i>Rettifica di valore attività finanziarie</i>			0,00
	<i>Rivalutazioni</i>	0,00	0,00	0,00
	<i>Svalutazioni</i>	4.178,81	0,00	4.178,81
	<b>Risultato della gestione operativa</b>	<b>-195.874,12</b>	<b>-433.264,92</b>	<b>237.390,80</b>
E	<i>proventi straordinari</i>	1.653.896,79	1.647.772,98	6.123,81
E	<i>oneri straordinari</i>	828.399,69	827.700,99	698,70
	<b>Risultato prima delle imposte</b>	<b>629.622,98</b>	<b>386.807,07</b>	<b>242.815,91</b>
	<b>Imposte</b>	<b>308.800,46</b>	<b>237.692,63</b>	<b>71.107,83</b>
	<b>Risultato d'esercizio comprensivo della quota di terzi</b>	<b>320.822,52</b>	<b>149.114,44</b>	<b>171.708,08</b>
	<b>RISULTATO DELL'ESERCIZIO DI GRUPPO</b>	<b>320.822,52</b>	<b>149.114,44</b>	<b>171.708,08</b>
	<b>RISULTATO DELL'ESERCIZIO DI PERTINENZA DI TERZI</b>	<b>-0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-0,00</b>

Il dettaglio delle voci relative alle componenti positive di reddito per le quali sono state operate elisioni di importo significativo è riportato nella seguente tabella:

Componenti positivi	Valori da consolidamento*	Elisioni*	Valore in Bilancio consolidato 2024
<b>A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE</b>			
A1 Proventi da tributi	9.312.123,48 €	- €	9.312.123,48 €
A2 Proventi da fondi perequativi	1.438.826,77 €	- €	1.438.826,77 €
A3 Proventi da trasferimenti e contributi	4.739.472,68 €	- €	4.739.472,68 €
<i>A3a Proventi da trasferimenti correnti</i>	4.480.657,03 €	- €	4.480.657,03 €
<i>A3b Quota annuale di contributi agli investimenti</i>	- €	- €	- €
<i>A3c Contributi agli investimenti</i>	258.815,65 €	- €	258.815,65 €
A4 Ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici	6.635.810,10 €	- 4.315,95 €	6.631.494,15 €
<i>A4a Proventi derivanti dalla gestione dei beni</i>	1.462.313,93 €	- 3.663,07 €	1.458.650,86 €
<i>A4b Ricavi della vendita di beni</i>	1.758.736,39 €	- €	1.758.736,39 €
<i>A4c Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi</i>	3.414.759,78 €	- 652,88 €	3.414.106,90 €
A5 Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, etc. (+/-)	- €	- €	- €
A6 Variazione dei lavori in corso su ordinazione	- €	- €	- €
A7 Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	56.101,80 €	- €	56.101,80 €
A8 Altri ricavi e proventi diversi	1.349.105,33 €	- 3.513,69 €	1.345.591,65 €
<b>C) PROVENTI FINANZIARI</b>			
C19 Proventi da partecipazioni	633,17 €	- €	633,17 €
<i>C19a da società controllate</i>	- €	- €	- €
<i>C19b da società partecipate</i>	633,17 €	- €	633,17 €
<i>C19c da altri soggetti</i>	- €	- €	- €
C20 Altri proventi finanziari	28.249,00 €	- €	28.249,00 €
<b>D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE</b>			
D22 Rivalutazioni	- €	- €	- €
<b>E) PROVENTI STRAORDINARI</b>			
E24 Proventi straordinari	1.653.896,79 €	- €	1.653.896,79 €
<i>E24a Proventi da permessi di costruire</i>	180.000,00 €	- €	180.000,00 €
<i>E24b Proventi da trasferimenti in conto capitale</i>	- €	- €	- €
<i>E24c Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo</i>	1.473.896,79 €	- €	1.473.896,79 €
<i>E24d Plusvalenze patrimoniali</i>	- €	- €	- €
<i>E24e Altri proventi straordinari</i>	- €	- €	- €
<b>Totale</b>	<b>25.214.219,13 €</b>	<b>- 7.829,64 €</b>	<b>25.206.389,49 €</b>

Il dettaglio delle voci relative alle componenti negative di reddito per le quali sono state operate elisioni di importo significativo è riportato nella seguente tabella:

Componenti negativi	Valori da consolidamento*	Elisioni*	Valore in Bilancio consolidato 2024
<b>B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE</b>			
B9 Acquisto di materie prime e/o beni di consumo	1.496.332,31 €	- €	1.496.332,31 €
B10 Prestazioni di servizi	8.055.200,96 €	- €	8.055.200,96 €
B11 Utilizzo beni di terzi	227.458,97 €	- 2.367,34 €	225.091,63 €
B12 Trasferimenti e contributi	3.856.248,71 €	- 5.134,42 €	3.851.114,29 €
<i>B12a Trasferimenti correnti</i>	<i>3.753.781,81 €</i>	<i>- 5.134,42 €</i>	<i>3.748.647,39 €</i>
<i>B12b Contributi agli investimenti ad altre Amministrazioni pubb.</i>	<i>102.466,90 €</i>	<i>- €</i>	<i>102.466,90 €</i>
<i>B12c Contributi agli investimenti ad altri soggetti</i>	<i>- €</i>	<i>- €</i>	<i>- €</i>
B13 Personale	4.779.683,06 €	- €	4.779.683,06 €
B14 Ammortamenti e svalutazioni	4.070.509,99 €	- €	4.070.509,99 €
<i>B14a Ammortamenti di immobilizzazioni Immateriali</i>	<i>402.467,87 €</i>	<i>- €</i>	<i>402.467,87 €</i>
<i>B14b Ammortamenti di immobilizzazioni materiali</i>	<i>2.362.528,47 €</i>	<i>- €</i>	<i>2.362.528,47 €</i>
<i>B14c Altre svalutazioni delle immobilizzazioni</i>	<i>- €</i>	<i>- €</i>	<i>- €</i>
<i>B14d Svalutazione dei crediti</i>	<i>1.305.513,65 €</i>	<i>- €</i>	<i>1.305.513,65 €</i>
B15 Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-)	27.967,37 €	- €	27.967,37 €
B16 Accantonamenti per rischi	358.826,05 €	- €	358.826,05 €
B17 Altri accantonamenti	- €	- €	- €
B18 Oneri diversi di gestione	371.158,34 €	- 0,01 €	371.158,33 €
<b>C) ONERI FINANZIARI</b>			
C21 Interessi ed altri oneri finanziari	508.304,02 €	- €	508.304,02 €
<i>C21a Interessi passivi</i>	<i>508.204,06 €</i>	<i>- €</i>	<i>508.204,06 €</i>
<i>C21b Altri oneri finanziari</i>	<i>99,96 €</i>	<i>- €</i>	<i>99,96 €</i>
<b>D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE</b>			
D23 Svalutazioni	4.178,81 €	- €	4.178,81 €
<b>E) ONERI STRAORDINARI</b>			
E25 Oneri straordinari	828.399,69 €	- €	828.399,69 €
<i>E25a Trasferimenti in conto capitale</i>	<i>- €</i>	<i>- €</i>	<i>- €</i>
<i>E25b Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo</i>	<i>827.265,00 €</i>	<i>- €</i>	<i>827.265,00 €</i>
<i>E25c Minusvalenze patrimoniali</i>	<i>- €</i>	<i>- €</i>	<i>- €</i>
<i>E25d Altri oneri straordinari</i>	<i>1.134,69 €</i>	<i>- €</i>	<i>1.134,69 €</i>
<b>Totale</b>	<b>24.584.268,27 €</b>	<b>- 7.501,77 €</b>	<b>24.576.766,51 €</b>

---

## 7. Relazione sulla gestione consolidata e nota integrativa

L'Organo di revisione, preso atto che al bilancio consolidato è allegata una relazione sulla gestione che comprende la nota integrativa, ha verificato:

- che la relazione sulla gestione e nota integrativa **presenta** tutti i contenuti minimi indicati del par. 5 del Principio contabile 4/4 d.lgs. n. 118/2011;
- che **sono indicati** i riferimenti normativi ed il procedimento seguito nella redazione del Bilancio Consolidato;
- che è **indicata** la composizione del Gruppo amministrazione pubblica del Comune di Luino;
- che la procedura di consolidamento è **stata operata** sulla base di bilanci approvati;
- i criteri di valutazione applicati alle varie voci di bilancio;
- la composizione delle singole voci di bilancio, individuando per le più rilevanti il contributo di ciascun soggetto compreso nell'area di consolidamento;
- le aliquote di ammortamento dei beni materiali ed immateriali applicati in relazione alla specifica tipologia di attività alla quale i beni sono destinati;

---

## 8. Osservazioni e considerazioni

L'Organo di Revisione rileva che:

- il bilancio consolidato 2024 del Comune di Luino è **stato** redatto secondo gli schemi previsti dall'allegato n. 11 al d.lgs. n. 118/2011 e la Relazione sulla gestione consolidata comprensiva della Nota integrativa **contiene** le informazioni richieste dalla legge;
- l'area di consolidamento **risulta** correttamente determinata;
- la procedura di consolidamento **risulta complessivamente conforme** al principio contabile applicato di cui all'allegato 4/4 al d.lgs. n.118/2011, ai principi contabili generali civilistici ed a quelli emanati dall'Organismo Nazionale di Contabilità (OIC);
- il bilancio consolidato 2024 dell' Comune di Luino **rappresenta** in modo veritiero e corretto la reale consistenza economica, patrimoniale e finanziaria del perimetro di consolidamento;
- la relazione sulla gestione consolidata **contiene** la nota integrativa e **risulta** essere congruente con le risultanze del Bilancio Consolidato.

---

## 9. Conclusioni

L'Organo di Revisione, per quanto sopra esposto e illustrato, ai sensi dell'art. 239 comma, 1 lett. d) - bis) del d.lgs. n. 267/2000,

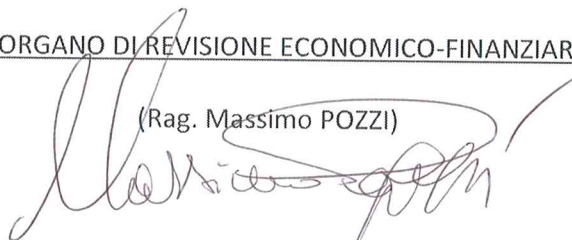
**esprime:**

giudizio positivo sulla proposta di deliberazione consiliare concernente il bilancio consolidato 2024 del perimetro di consolidamento dell'Comune di Luino ed invita lo stesso Ente a rispettare il termine della trasmissione alla BDAP evidenziando che i contenuti in formato XBRL del documento devono corrispondere con quelli approvati in sede di deliberazione consiliare.

Busto Arsizio, 23/09/2025.

L'ORGANO DI REVISIONE ECONOMICO-FINANZIARIA

(Rag. Massimo POZZI)

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Massimo Pozzi', is written over the printed name. The signature is fluid and cursive, with a large initial 'M' and a long horizontal stroke.

