



# COMUNE DI PRAIANO

## *Antica Plagianum*

### **Settore Lavori Pubblici**

ATTO DI DETERMINAZIONE

COPIA

N° Progr. Serv. 188	Data di assunzione 03/11/2025	N° Progr. Gen. 557 del 03/11/2025
---------------------	-------------------------------	-----------------------------------

<b>OGGETTO:</b>	Istanza di attivazione Procedura di Valutazione di Incidenza (VI) – Fase di Screening – attivata relativamente al Progetto/Intervento/Attività (P/I/A) di “CILA – per – lavori a seguito dell’Ordinanza comunale n.77 del 05/12/2024 di ripristino dello stato legittimo – basato sul progetto assentito con Autorizzazione n. 19/1990 e successiva variante di assestamento n.74/1990 e nota della Soprintendenza protocollo n. 3333 del 04/10/90 – del fabbricato sito in Praiano (SA) a monte della Strada Statale 163, avente accesso dalla Via Gradillo n. 56, di proprietà dei sig.ri Genovese, denominata “Villa Adalgisa” – ed individuata in Catasto al foglio n. 2 particella n. 849 – Pratica Edilizia assunta al prot. n.0683 del 21/01/2025 dell’Amministrazione comunale” – PROPONENTI: Sig. GENOVESE Raffaele– Cod. Fisc. GNVRF62C01Z347Y – in qualità di comproprietario del fabbricato oggetto d’intervento. – ISTANZA VINCA CUP 0431 – Determinazione finale di parere motivato positivo.
-----------------	---

### **Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici**

Nella qualità di incaricata quale Responsabile del settore Lavori Pubblici ex art.107 D.lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, in forza del Decreto Sindacale n. 07 del 22.04.2025, legittimata, pertanto, ad emanare il presente provvedimento, non sussistendo, altresì, salve situazioni di cui allo stato non vi è conoscenza, cause di incompatibilità e/o conflitto di interesse previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione.

#### **Visti e richiamati:**

- la Direttiva 92/43/CEE relativa alla “conservazione degli habitat naturali e seminaturali e della flora e della fauna selvatiche”, comunemente denominata “Direttiva HABITAT”, ed in particolare l’art. 6, paragrafo 3, che assoggetta a valutazione di incidenza qualsiasi piano o progetto interferente con le zone speciali di conservazione;
- il D.P.R. n. 357/1997 (“Regolamento recante attuazione della direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna selvatiche”) e ss.mm.ii., ed in particolare l’articolo 5 che riporta le disposizioni relative alla valutazione di incidenza di cui all’articolo 6, paragrafo 3 della Direttiva;
- il Decreto Legislativo n. 152/2006 (“Norme in materia ambientale”) ed in particolare la

- parte seconda che reca disposizioni in merito alle procedure di valutazione ambientale strategica e di valutazione di impatto ambientale;
- il Regolamento Regionale n. 1/2010 *“Disposizioni in materia di procedimento di valutazione d’incidenza”*;
  - la Legge Regione Campania n. 16/2014 e ss.mm.ii., ed in particolare:
    - o l’art. 1, comma 4, che attribuisce le determinazioni sulle valutazioni di incidenza ai comuni nel cui territorio insistono i proposti Siti di Importanza Comunitaria (pSIC), i Siti di Importanza Comunitaria (SIC), le Zone Speciali di Conservazione (ZSC) e le Zone di Protezione Speciale (ZPS) che, in possesso della corrispondente qualificazione, fanno specifica richiesta al competente ufficio regionale;
    - o l’art. 1, comma 5, secondo cui l’ufficio preposto alla valutazione di incidenza è individuato all’interno dell’ente territoriale tramite una commissione di tre esperti in materia nominati con decreto sindacale, ed è obbligatoriamente diverso da quello avente funzioni in materia urbanistica ed edilizia;
  - la Delibera di Giunta Regionale n. 740/2018 di aggiornamento del *“disciplinare per l’attribuzione ai comuni delle competenze in materia di valutazione di incidenza di cui alla DGR n. 62/2015”*;
  - le *“Linee Guida Nazionali per la Valutazione di Incidenza (VIncA) Direttiva 92/43/CEE Habitat art. 6, paragrafi 3 e 4”* (in seguito LG nazionali) approvate dalla Conferenza permanente per i rapporti tra lo Stato, le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano in data 28.11.2019 (GU n. 303 del 28.12.2019);
  - il Regolamento Regionale n. 8/2020 (BURC 144/2020), di abrogazione del Regolamento Regionale n. 1/2010;
  - le *“Linee Guida e criteri di indirizzo per la Valutazione di Incidenza in Regione Campania”* (in seguito LG regionali) approvate Delibera di Giunta Regionale n. 280 del 30.06.2021 (B.U.R.C. 66/2021);

**Tenuto conto che:**

- con D.M. del 21/05/2019 del MATTM – pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 129 del 04/06/2019 – avente ad oggetto: *“Designazione di centotré zone speciali di conservazione insistenti nel territorio della regione biogeografica mediterranea della Regione Campania”* – sono state designati centotré siti insistenti nel territorio della Regione Campania, già proposti alla Commissione Europea quali Siti di Importanza Comunitaria (SIC) ai sensi dell’art. 4, paragrafo 1, della Direttiva 92/43/CEE, quali Zone Speciali di Conservazione (ZSC) della Regione Biogeografica Mediterranea, come da Allegato 1 allo stesso DM;
- con D.G.R. n. 684/2019 recante *“Individuazione, ai sensi del DM 17 ottobre 2007 del Ministro dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, dei soggetti affidatari della gestione di Zone Speciali di Conservazione (ZSC) e delle Zone di Protezione Speciale (ZPS) designate ai sensi della Direttiva 92/43/CEE Habitat, del relativo regolamento di attuazione di cui al DPR 357/97 e della Direttiva 2009/147/CE Uccelli”* – sono stati individuati gli *“enti gestori”*, con cui, tra gli altri, è stato individuato l’Ente Parco Regionale dei Monti Lattari quale *“ente gestore”* dei siti Zona Speciale di Conservazione (ZSC) e Zona di Protezione Speciale (ZPS) della Rete Natura 2000 della Regione Campania, che interessano anche parzialmente l’Area Protetta rappresentata, così come indicati all’allegato 2 alla stessa D.G.R.;
- con Deliberazione della Giunta Regionale della Campania n. 280 del 30/06/2021 – pubblicata sul BURC n.66/2021 – avente ad oggetto: *“Recepimento delle “Linee Guida Nazionali per la Valutazione di incidenza (VINCA)- Direttiva 92/43/CEE “Habitat” art. 6, paragrafi 3e 4. Aggiornamento delle “Linee Guida e Criteri di Indirizzo per l’effettuazione della Valutazione di Incidenza in Regione Campania”, sono state recepite le Linee Guida nazionali, volte a definire le migliori procedure e modalità per garantire il rispetto,*

- l'applicabilità e l'efficacia degli elementi tecnici e degli indirizzi in esse stesse contenuti per l'effettuazione della Valutazione di Incidenza in Regione Campania;
- con Decreto Dirigenziale Regionale n. 105 del 19.05.2017 (BURC 41/2017), rettificato con successivo DDR n. 69 del 03.08.2017 (BURC 63/2017), sono state attribuite ai Comuni di Agerola, Amalfi, Castellammare di Stabia, Cetara, Conca dei Marini, Furore, Massa Lubrense, Pimonte, Positano, Tramonti e Vico Equense, le deleghe previste dall'ex art. 1, commi 4 e 5 della L.R. 16/2014 in materia di Valutazione di Incidenza, in forma associata ai sensi e per gli effetti della Convenzione siglata dalle stesse Amministrazioni comunali e l'Ente Parco Regionale dei Monti Lattari, quest'ultimo designato Ente Delegato all'esercizio delle Funzioni trasferite ai Comuni in materia di "Valutazione di incidenza";
  - il Comune di Praiano, con propria Deliberazione di Giunta Comunale n.40 del 25/11/2022, ha deliberato la "Manifestazione di interesse per l'adesione alla *"Convenzione per la gestione in forma associata per l'esercizio delle funzioni di Valutazione d'incidenza previste dall'art. 1, comma 1 e 2 della L.R. Della Campania n. 26/2018, con delega all'Ente Parco Regionale dei Monti Lattari quale soggetto attuatore ed Autorità Competente"* - manifestando l'interesse a svolgere in forma associata, con delega all'Ente Parco Regionale dei Monti Lattari, l'esercizio delle funzioni in materia di Valutazione di Incidenza, comprese quelle di Autorità Competente, delegate ai sensi e per gli effetti dell'art.1, comma 4 e 5 della L.R. della Campania n.16/2014 e dell'art.4, commi 1 e 2 della L.R. della Campania n.26/2018 e la propria volontà ad aderire alla "Convenzione per la gestione in forma associata delle funzioni in materia di valutazione d'incidenza e di autorità competente" siglata dall'Ente Parco Regionale dei Monti Lattari e dai legali rappresentanti dei Comuni di Agerola, Amalfi, Cetara, Conca dei Marini, Furore, Massa Lubrense, Pimonte, Positano, Tramonti e Vico Equense con cui è stata formalizzata l'adesione alla gestione associata e convenzionata delle Funzioni di "Valutazione d'Incidenza" e di "Autorità Competente", trasferite ai sensi e per gli effetti dell'ex art.1, commi 4 e 5 della Legge Regionale della Campania n.16/2014 e le funzioni trasferite ai sensi e per gli effetti dell'ex art.4, commi 1 e 2 della Legge Regionale della Campania n.26/2018;
  - con D.D. n. 154 del 16.07.2024 della Giunta della Regione Campania avente ad oggetto "Attuazione Art. 1 commi 4 e 5 della Legge Regionale n. 16/2014 e ss.mm.ii. - Integrazione e aggiornamento elenco comuni delegati in materia di Valutazioni di Incidenza di cui al D.D. n. 134/2015 - Revoca Decreti n. 203 del 18/07/2016 e n. 191 del 23/12/2019 e attribuzione nuova delega al Comune di Praiano (SA)" veniva: 1) attribuita al Comune di Praiano nuova delega in materia di Valutazione di Incidenza ex art. 1, comma 4 della L.R. 16/2014 così come modificato dall'art. 4, comma 1 della L.R. n. 26/2018 - recante Semplificazione in materia di Valutazione di Incidenza - e dall'art. 28, comma 1 della L.R. 31/2021 - recante Modifiche normative in materia di urbanistica - 2) individuando nella Commissione di esperti istituita presso il Parco Regionale dei Monti Lattari – con il quale il Comune di Praiano ha stipulato apposita convenzione - l'organo deputato ad effettuare le istruttorie tecniche sulle istanze di valutazione di incidenza; 3) stabilito che il Comune munito di delega, anche se associato con altri Enti ai fini dell'attività istruttoria, è l'unico Ente competente ad emanare le determinazioni finali in materia di Valutazione di Incidenza, le quali potranno riguardare esclusivamente attività e interventi ricadenti nel proprio territorio;
  - l'Ente Parco Regionale dei Monti Lattari, per l'esercizio delle funzioni delegate in materia di Valutazione di Incidenza de quo – in sede di attuazione dell'esercizio delle funzioni delegate – ha, con propri atti, istituito, aggiornato e gestito l'Ufficio Unico VINCA, preposto alla gestione dei procedimenti riguardanti la materia e le funzioni delegate di competenza nonché al rilascio delle determinazioni sulle specifiche procedure attivate dai

proponenti, provvedendo, tra l'altro, all'individuazione, nomina e funzionamento della "Commissione di Valutazione di Incidenza", formata da tre esperti in materia, secondo quanto previsto dal "disciplinare regionale" di cui alla D.G.R. n. 740/2018 ed in possesso di requisiti di legge;

- l'art. 10 della convenzione approvata prevede che a valle della gestione dell'istruttoria amministrativa e tecnica, condotta nell'ambito dell'Ufficio Unico VInCA dell'"Ente Attuatore" (Parco Regionale dei Monti Lattari) e sulla base del "parere motivato" espresso dalla Commissione di Valutazione di Incidenza, l'Amministrazione comunale delegata rilascia le determinazioni sulle procedure di Valutazione di Incidenza di competenza;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 47 del 11.04.2025, veniva individuato il Settore Lavori Pubblici quale ufficio preposto al rilascio delle determinazioni finali sulle procedure di Valutazione di Incidenza di competenza, non avendo lo stesso funzioni in materia urbanistica ed edilizia;
- con Decreto sindacale n. 7 del 22.04.2025 e successivo Decreto sindacale integrativo n. 17 del 30.06.2025 è stata assegnata la Responsabilità del Settore Lavori Pubblici all'ing. Monica Coppola;

**Atteso che** le Linee Guida nazionali prevedono due tipi di procedure:

- la Valutazione di Incidenza – screening di incidenza - Livello I della VInCA;
- la Valutazione di Incidenza – Valutazione Appropriata - Livello II della VInCA:
  - lo screening di incidenza sito specifico è una valutazione speditiva alla quale sottoporre quei P/ P/P//A (piani, programmi, progetti, interventi e attività) che con ragionevole certezza non possono essere suscettibili di generare incidenze significative sul o sui siti Natura 2000, sia isolatamente sia congiuntamente con altri P/P/P//A, e per i quali in sede espressione del parere non si ravvisa la necessità di alcuna prescrizione;
  - la funzione dello screening di incidenza sito specifico è quella di accertare se un P/P/P//A possa essere suscettibile di generare o meno incidenze significative sul sito Natura 2000 sia isolatamente sia congiuntamente con altri P/P/P//A, valutando se tali effetti possono oggettivamente essere considerati irrilevanti sulla base delle caratteristiche dei siti, delle misure di conservazione e, inoltre, degli obiettivi di conservazione sito-specifici (ove individuati);

**Considerato che:**

- Con documentazione a firma del Proponente - trasmessa dal Tecnico Incaricato a mezzo PEC del 29.01.2025 ed acquisita agli atti dell'Ente Parco al Prot. n. 0431 del 29.01.2025 – è stata attivata la Procedura di Valutazione di Incidenza (VI) – Fase di Screening – in oggetto emarginata;
- Con provvedimento n.880/S-2025 del 03.10.2025 – trasmesso e acquisito al protocollo generale di questo Ente con nota prot. n. 9221 del 21.10.2025, – è stato rilasciato il "Sentito Parere" dell'Ente Parco, in qualità di Ente Co-Gestore del Sito della Rete Natura 2000 interessato dall'intervento;
- In esito al Sentito Parere dell'Ente Parco n. 880/S-2025 del 03.10.2025 ed alla definizione degli atti propedeutici all'esercizio delle deleghe in materia di Valutazione di Incidenza – definite dalla Regione Campania – tra cui l'aggiornamento e l'istituzione della nuova Commissione di tecnici esperti in materia – l'Ente Parco ha proceduto ad attribuire il Codice Unico di Procedimento, identificato in **CUP 0431**, e ad assegnarla – con propria nota prot. n. 3942 del 06.10.2025 – alla "Commissione di Valutazione di Incidenza" per l'avvio dei lavori afferenti allo svolgimento della verifica documentale e alla relativa istruttoria;
- Con Verbale di Prima Seduta del 07/10/2025 della "Commissione di Valutazione di

Incidenza” – trasmesso con PEC del 07/10/2025 ed acquisito agli atti al prot. n.3984 del 07/10/2025 – per la pratica CUP0431 – è stata definita la necessità di richiedere al Proponente integrazioni documentali e di merito, formalizzate con la nota prot.4101 del 14/10/2025, trasmessa a mezzo PEC in pari data ed alla quale si fa rimando.;

- Con nota prot. n.4157 del 15/10/2025 sono state trasmesse alla “Commissione di Valutazione di Incidenza” le integrazioni acquisite in merito alla pratica CUP 0431;
- Il parere è stato espresso dalla Commissione di Valutazione di Incidenza in esito ai lavori di competenza, così come definiti con determinazione n.126 del 28/12/2022 dell’Ente Parco Regionale dei Monti Lattari;
- con nota di trasmissione prot. Ente Parco n. 4236 del 20.10.2025, assunta al protocollo generale del Comune di Praiano in data 21.10.2025 al n. 9221, veniva inviata allo scrivente ufficio la scheda istruttoria, redatta in conformità a quanto dettato dalle LG Regionali, nonché il “**PARERE MOTIVATO**”, espresso dalla Commissione di Valutazione di Incidenza in esito ai lavori di competenza, così come definiti con determinazione n. 126 del 28.12.2022 dell’Ente Parco Regionale dei Monti Lattari:

**SEZIONE 11** *“Considerato che: ✓ la documentazione trasmessa ha fornito informazioni sufficienti sul contesto in cui si opera ed è risultata essere adeguata ai fini della valutazione; ✓ trattasi di lavori a farsi a seguito dell’Ordinanza comunale n.77 del 05/12/2024 di ripristino dello stato legittimo – basato sul progetto assentito con Autorizzazione n. 19/1990 e successiva variante di assestamento n.74/1990 e nota della Soprintendenza protocollo n. 3333 del 04/10/90 – di un fabbricato sito in Praiano (SA); ✓ l’intervento ha carattere di urgenza, data la necessità di ottemperare ad una ordinanza del tribunale; ✓ l’area di intervento rientra interamente nel Sito Natura 2000 IT8050051 “Valloni della CostieraAmalfitana”; ✓ l’immobile oggetto di intervento ricade nell’habitat 86.1 “Centri abitati” della Carta della Natura ISPRA-ARPAC 2018; ✓ l’area di intervento nella “Carta degli Habitat” definita con il PIANO DI GESTIONE del Sito ricade in Habitat 1240/5320 “Scogliere con vegetazione delle coste mediterranee con Limonium spp. Endemici (1240)”, “Formazioni basse di euforbie vicino alle scogliere (5320)”, tuttavia tali formazioni interessano la scogliera rocciosa che caratterizza il tratto costiero in esame e che risulta anche in combinazione con superficie urbanizzata in cui è presente il fabbricato in esame; ✓ in considerazione di quanto indicato nel “Format di Supporto Screening” e nella relativa documentazione tecnica-progettuale le “Condizioni d’Obbligo Sito Specifiche” da assumere a riferimento della realizzazione dell’intervento in esame rientrano nell’ambito riferito all’art.9 comma n.13 delle Misure Regolamentari del PIANO DI GESTIONE del sito interessato; ✓ con nota di chiarimento prot. 4127 del 14.10.2025 sono state illustrate le modalità con cui verrà assicurato il rispetto delle condizioni d’obbligo; ✓ l’intervento risulta coerente con quanto previsto dal D.M. 17/10/2007 e con obiettivi e misure di conservazione definiti nel “Piano di Gestione del Sito IT8050051”, adottato con DGR n. 617 del 14/11/2024; ✓ data la natura e la localizzazione delle opere non risultano direttamente coinvolti habitat o specie di interesse comunitario e non si evidenziano incidenze significative sul sito Natura 2000; ✓ l’Ente Parco Regionale dei Monti Lattari ha espresso parere favorevole con sentito prot. N.880/S-2025 del 03/10/2025 – senza prescrizioni specifiche per il Proponente, oltre il rispetto e l’applicazione di quanto previsto dalle norme indicate nel Piano di Gestione del sito Rete Natura 2000; **Con ragionevole certezza si ritiene di poter escludere possibili effetti negativi significativi indotti dall’intervento proposto sul sito IT8050051 e pertanto si propone di concludere positivamente lo screening di incidenza specifico, senza necessità di procedere a***

**Valutazione Appropriata.** Il Proponente è tenuto al rispetto delle pertinenti “Condizioni d’Obbligo”, di cui si è assunto la piena responsabilità dell’attuazione (come evidenziato nel “Format di Supporto Screening” prot. 431 del 29/01/2025 e nella successiva nota integrativa prot. 4127 del 14.10.2025), con il dovere di indicarle nella comunicazione di inizio dei lavori agli organi di controllo: Rif. DGR 617/2024 – **Misure Regolamentari del Piano di Gestione, art.9 comma n.13: ✓ i cantieri e le aree di deposito dei materiali edili o la sosta dei mezzi meccanici non occupano superfici classificate come habitat di cui alla Tabella A; ✓ non vengono introdotte specie vegetali diverse da quelle tipiche degli habitat di cui alla Tabella A; ✓ è assicurato il rispetto dei valori target dei parametri di stato di conservazione indicati nell’all. C delle specie di cui alla Tabella B; ✓ in caso di tetti con tegole non vengono ostruiti gli spazi sottostanti lasciando libero il passaggio per i chiroterri per almeno il 30% della superficie; ✓ non vengono lasciati materiali di scavo o qualunque altro residuo di lavorazione sul posto; ✓ vengono utilizzati vetri antiriflesso; ✓ l’illuminazione esterna è rivolta verso il basso e si utilizzano lampade a temperatura di colore non superiore a 2700 K.**

**SEZIONE 12- Lo screening di incidenza specifico si conclude positivamente, senza necessità di procedere a Valutazione Appropriata;**

**Accertata** l’assenza di conflitti di interesse ai sensi dell’art. 6 bis della L. 241/90 e degli artt. 6 e 7 del DPR 62/2013 e loro ss.mm.ii.

**Ritenuto** di dover provvedere, a valle della gestione dell’istruttoria amministrativa e tecnica condotta nell’ambito dell’Ufficio Unico VInCA dal Parco Regionale dei Monti Lattari, all’espressione del parere motivato di Valutazione di Incidenza Appropriata in conformità all’istruttoria operata dalla “Commissione di Valutazione di Incidenza”, quale determinazione finale sulla procedura di Valutazione di Incidenza (VINCA) – Fase di Screening di cui trattasi.

**Vista:**

- La Delibera di Consiglio Comunale n. 8 del 24.02.2025 con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione;
- Il D.Lgs. n. 267/2000;
- Il D.Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;
- Lo statuto comunale;
- Il regolamento comunale sull’ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- Il regolamento comunale sui controlli interni;
- in particolare, l’art. 107 del D.Lgs. n. 267 del 2000 relativo alle funzioni e responsabilità della dirigenza;

#### **DETERMINA**

**di ritenere** tutto quanto in narrativa espresso parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

**di dare atto che:**

- il SENTITO Parere n. n. 880/S del 03.10.2025 dell’Ente Parco Regionale dei Monti Lattari;
- L’istruttoria Valutatore Screening Specifico -Allegato 2 “Format Screening di V.INC.A per il P/P/P//A in Oggetto;

pur non materialmente allegati alla presente ne formano parte integrante e sostanziale;

**di esprimere**, sulla base della relazione istruttoria della “Commissione di Valutazione” e del parere motivato positivo, trasmessi allo scrivente ufficio con nota prot. Ente Parco n. 4236 del 20.10.2025, assunta al protocollo generale del Comune di Praiano al n. 9221 in data 21.10.2025, **PARERE MOTIVATO POSITIVO**, quale determinazione finale sulla seguente procedura di Valutazione di

Incidenza (VINCA) – Fase di Screening relativa alla pratica identificata dal **CUP 0431** – attivata relativamente al Progetto/Intervento/Attività (P/I/A) di “CILA – per – lavori a seguito dell’Ordinanza comunale n.77 del 05/12/2024 di ripristino dello stato legittimo – basato sul progetto assentito con Autorizzazione n. 19/1990 e successiva variante di assestamento n.74/1990 e nota della Soprintendenza protocollo n. 3333 del 04/10/90 – del fabbricato sito in Praiano (SA) a monte della Strada Statale 163, avente accesso dalla Via Gradillo n. 56, di proprietà dei sig.ri Genovese, denominata “Villa Adalgisa” – ed individuata in Catasto al foglio n. 2 particella n. 849 – Pratica Edilizia assunta al prot. n.0683 del 21/01/2025 dell’Amministrazione comunale” – PROPONENTI: Sig. GENOVESE Raffaele– Cod. Fisc. GNVRF62C01Z347Y – in qualità di comproprietario del fabbricato oggetto d’intervento–**senza necessità di procedere a Valutazione Appropriata;**

**di specificare** che i riferimenti ed i contenuti del presente provvedimento, anche con riguardo alle eventuali prescrizioni, dovranno essere esplicitati nel provvedimento di approvazione e autorizzazione dell’intervento;

**di dare atto che** il parere di Valutazione di Incidenza (VINCA) – Fase di Screening non si configura come un titolo autorizzatorio, bensì come un parere endoprocedimentale di natura obbligatoria e vincolante, al quale non si applica l’istituto del silenzio assenso in quanto trattasi di procedura di derivazione comunitaria;

**di specificare**, ai sensi delle leggi regionali vigenti in materia, l’obbligo per il proponente di comunicare, con un preavviso di almeno 15 giorni e con modalità certificabili, la data di inizio dei lavori o dell’attività al Comando Carabinieri Forestale competente per territorio ed ai soggetti affidatari della gestione del sito;

**di specificare**, ai sensi delle leggi regionali vigenti in materia, che il presente parere ha validità di 5 anni;

**di specificare**, ai sensi delle leggi regionali vigenti in materia, che per le eventuali varianti è fatto obbligo al proponente di presentare istanza di verifica all’Autorità competente per la VINCA che potrà confermare il parere reso oppure richiedere l’avvio di una nuova procedura;

**di dare atto** altresì ai sensi dell’art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 6 e 7 del DPR 62/2013 e loro ss.mm.ii. della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti dello scrivente;

**di disporre** la pubblicazione della presente ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 nella sezione Amministrazione Trasparente nonché nella apposita sezione “Documenti e dati” del sito web istituzionale del Comune di Praiano;

**di trasmettere** il presente parere di Valutazione di Incidenza (VINCA) – Fase di Screening:

- al proponente/delegato;
- ai soggetti gestori del sito (Ente Parco Regionale dei Monti Lattari e Raggruppamento Carabinieri Biodiversità Reparto Biodiversità di Caserta) ed al Comando Carabinieri Forestale competente per territorio (o Capitaneria di Porto per i siti marini), ai fini del coordinamento delle attività di sorveglianza di cui all’art. 15 del DPR 357/;
- al Responsabile del Settore Edilizia Privata, Urbanistica e Protezione Civile del Comune di Praiano;

**di rendere noto**, ai sensi dell’art. 3, comma 4, della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii., che contro il presente provvedimento è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio, entro 60 giorni dalla data di avvenuta notifica e/o pubblicazione sul sito istituzionale di questo Comune, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla predetta notifica/pubblicazione;

**di disporre**, infine, la pubblicazione della presente determinazione all’Albo Pretorio online per giorni 15 (quindici);

**di dare atto** che il presente provvedimento non richiede il parere di regolarità contabile né l’attestazione di copertura finanziaria in quanto non comporta alcun impegno di spesa.

***Il Responsabile Settore Lavori Pubblici  
F.to Ing. Monica Coppola***

### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

Esprime parere: **Favorevole**

Praiano, lì **03/11/2025**

**Il Responsabile Settore Lavori Pubblici**  
**F.to Ing. Monica Coppola**

N. 946 REGISTRO ALBO PRETORIO

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio Online di questo Ente ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, per 15 giorni consecutivi.

Dal **03/11/2025** al **18/11/2025**

**Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici**  
**F.to Ing. Monica Coppola**