



**Reg. Gen n. 332**

**del 10/06/2025**

## SETTORE LLPP E PATRIMONIO

**OGGETTO:** DETERMINAZIONE A CONTRARRE LAVORI PER L'AMPLIAMENTO DEL CENTRO PER L'IMPIEGO ESISTENTE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI SAREZZO” - PROGETTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU – PNRR MISSIONE 5 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 1.1. - CUP C93I23000250001

### IL RESPONSABILE DI SETTORE

#### Richiamati:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 83 del 20 dicembre 2024, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 84 del 20 dicembre 2024, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2025/2027;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 231 del 20 dicembre 2024, con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione 2025/2027;
- il Decreto del Sindaco n. 11/2023 del 29 settembre 2023, protocollo n. 22992/2023 di incarico di Elevata Qualificazione per il Settore Tecnico all'ing. Andrea Beltrami;

#### Premesso che:

- con la delibera Consiglio comunale n. 7 del 13/03/2024 è stato approvato il Protocollo di intesa tra Provincia di Brescia e il Comune di Sarezzo finalizzato all'ampliamento del Centro per l'Impiego di Sarezzo, in attuazione del “Piano di potenziamento dei Centri per l'Impiego e delle politiche del lavoro di cui al D.M. 74/2019 e s.m.i.”, finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU – PNRR Missione 5 Componente 1 Investimento 1.1;
- con Decreto Regione Lombardia n. 3936 dell'08/03/2024 sono stati approvati e finanziati gli interventi afferenti il potenziamento dei Centri per l'Impiego previsti nel territorio della Provincia di Brescia fra i quali risulta compreso anche quello di Sarezzo, finanziato per l'importo di € 300.000,00, per il quale l'amministrazione comunale di Sarezzo è stata individuata quale Soggetto Attuatore di Secondo Livello;
- con tale approvazione Regione Lombardia ha autorizzato la Provincia di Brescia ed i Comuni ad avviare tutte le attività necessarie e propedeutiche per la sottoscrizione di una Convenzione con la stessa ai sensi dell'art. 15 della Legge 7 agosto 1990 n. 241;

- con nota prot. 15279/2024 del 04/07/2024 il Comune di Sarezzo, nell'approntare il progetto di fattibilità tecnico- economica, ha fatto rilevare la necessità di reperire ulteriori fondi in quanto l'intervento ha subito un aumento dei costi pari ad € 45.000,00 per le seguenti motivazioni:
  - aumento dei prezzi dei materiali e delle lavorazioni del Prezzario Opere Pubbliche Regione Lombardia 2024, da utilizzare nella redazione dei computi metrici estimativi a partire dalla data del 08/03/2024;
  - rispetto dei C.A.M. (Criteri Ambientali Minimi) che rendono indispensabile l'utilizzo di particolari lavorazioni nonché tipologia di materiali e componenti non previsti in sede di quantificazione sommaria dei costi;
  - dimensionamento dell'impianto di raffrescamento idoneo a garantire il comfort termico inizialmente non previsto;
- con nota pervenuta al protocollo comunale n. 17612/2024 del 05/08/2024 la Provincia di Brescia comunica che con deliberazione di Consiglio provinciale del 30/07/2024 sono state reperite le somme necessarie a soddisfare la richiesta di cui alla sopraccitata comunicazione;
- con la delibera Consiglio comunale n. 54 del 27/09/2024 è stato approvato il successivo schema di *addendum* al Protocollo d'intesa tra Provincia di Brescia e il Comune di Sarezzo che apporta le seguenti variazioni rispetto all'accordo sottoscritto nel mese di maggio:
  - Provincia di Brescia si impegna a trasferire al Comune fino ad un massimo di € 345.000,00 per la realizzazione dell'intervento in oggetto indicato, di cui € 300.000,00 finanziati nell'ambito del programma di potenziamento infrastrutturale delle sedi dei Centri per l'Impiego, previsto dal "Piano Straordinario di potenziamento dei Centri per l'Impiego e delle politiche attive per il lavoro" di cui al decreto ministeriale n. 74/2019 e ss.mm.ii., e dal relativo Piano regionale, e inquadrato, quale "progetto in essere", così come identificato con la circolare n. 29 del 26/07/2022, nell'ambito della realizzazione della Missione 5, Componente 1 "Politiche del lavoro", Investimento 1 "Potenziamento dei Centri per l'Impiego" del PNRR mentre € 45.000,00 finanziati con fondi propri della Provincia di Brescia;
  - la durata della concessione dei locali viene portata ad anni 22 dai 20 originari;
- con la delibera Consiglio comunale n. 55 del 27/09/2024 è stato approvato lo schema tipo dell'accordo di convenzione trilaterale, ai sensi dell'art. 15 della Legge 241/1990, tra Regione Lombardia, Provincia di Brescia e Comune di Sarezzo;

**Rilevato** che il Comune di Sarezzo, in forza del protocollo d'intesa succitato, deve:

- rivestire il ruolo di Soggetto Attuatore delegato di secondo livello ai fini dell'attuazione del potenziamento infrastrutturale dei servizi per l'impiego di cui alla Missione 5 del PNRR.
- adottare misure adeguate volte a rispettare il principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel regolamento finanziario (UE, Euratom) 2018/1046 e nell'articolo 22 del regolamento (UE) 2021/240, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione, anche attraverso l'identificazione del c.d. "titolare effettivo", nonché di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati;
- salvo diversa disposizione da parte della Regione Lombardia, alimentare in maniera sistematica e continuativa il sistema informativo messo a disposizione dal Ministero e dalla Regione attraverso le proprie piattaforme con i dati relativi alla rendicontazione e controllo di Traguardi e Obiettivi e del relativo monitoraggio procedurale, finanziario e fisico, nonché degli indicatori comuni e della spesa, con le modalità e secondo i tempi stabiliti;
- dare piena attuazione al progetto nei tempi e nei modi stabiliti nel cronoprogramma delle attività e che verrà definito anche in accordo con la Regione Lombardia;

- effettuare i controlli di gestione e i controlli amministrativo-contabili previsti nella legislazione nazionale applicabile per garantire la regolarità delle procedure e delle spese sostenute prima di rendicontarle al Soggetto Attuatore, nonché la riferibilità delle spese al progetto in oggetto ammesso al finanziamento sul PNRR;

**Considerato che:**

- con determinazione n. 200 del 10/04/2024 è stato nominato ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, il geom. Andrea Cedoni, Responsabile del Settore Manutenzioni, Patrimonio e Protezione Civile per le funzioni di Responsabile Unico del Progetto per i lavori di cui trattasi, e quale gruppo di lavoro in qualità di collaboratori tecnici l'ing. Andrea Beltrami e il geom. Simone Guerini, di collaboratori amministrativi il geom. Maura Facchinetti, la rag. Luisa Cominardi, la geom. Chiara Simone e il rag. Tommaso Trebeschi e in qualità di supporto per il coordinamento della fase di esecuzione il capo operai sig. Sergio Bonardi facenti parte del Settore sopraccitato;
- con determinazione n. 288 del 17/05/2024 è stato conferito all'arch. Giorgio Vezzoli dello Studio Rizzinelli e Vezzoli Architetti Associati con sede legale a Brescia in Via Cefalonia 41/a C.F. e P.I. 03072820982 l'incarico dei servizi tecnici di redazione del progetto di fattibilità tecnico economica, del progetto esecutivo architettonico ed impianti, Direzione Lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, e aggiornamento catastale relativo all'opera;
- con delibera Giunta comunale n. 204 del 27/11/2024 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economico relativo all'"Ampliamento del centro per l'impiego esistente nel territorio del Comune di Sarezzo" Prot.n. 25505/2024 e 25506/2024 del 12/11/2024 e la successiva integrazione relativa alla modifica del quadro economico di cui al prot. 26273/2024 del 21/11/2024, redatto ai sensi dell'art. 41, Allegato I.7 del D.lgs. 36/2023 dall'Arch. Giorgio Vezzoli dello Studio Rizzinelli e Vezzoli Architetti Associati con sede legale a Brescia in Via Cefalonia 41/a C.F. e P.I. 03072820982;

**Visti** gli elaborati progettuali pervenuti ai prot.n. 9194/2025, 9195/2025, 9196/2025 e 9197/2025 del 07/04/2025 necessari per l'approvazione formale da parte della Provincia di Brescia del Progetto Esecutivo relativo all'"Ampliamento del centro per l'impiego esistente nel territorio del Comune di Sarezzo", redatto dall'Arch. Giorgio Vezzoli dello Studio Rizzinelli e Vezzoli Architetti Associati con sede legale a Brescia in Via Cefalonia 41/a C.F. e P.I. 03072820982, composto dai seguenti elaborati:

Elaborati analitici			
n. elaborato	OGGETTO	REV.	F.TO
REL.GEN.ESE.00	Elenco elaborati	00	A4
REL.GEN.ESE.01	Relazione tecnico illustrativa	00	A4
REL.GEN.ESE.02	Relazione fotografica	00	A4
REL.GEN.ESE.03	Relazione d'inquadramento urbanistico e vincoli ambientali	00	A4
REL.GEN.ESE.04	Computo metrico estimativo	00	A4
REL.GEN.ESE.05	Elenco prezzi unitari	00	A4
REL.GEN.ESE.06	Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	00	A4
REL.GEN.ESE.07	Quadro economico	00	A4
REL.GEN.ESE.08	Cronoprogramma	00	A4
REL.GEN.ESE.09	Piano di sicurezza e coordinamento	00	A4
REL.GEN.ESE.10	Relazione rispetto principi DNSH	00	A4
REL.GEN.ESE.11	Relazione C.A.M	00	A4
REL.GEN.ESE.12	Relazione superamento barriere architettoniche	00	A4
REL.GEN.ESE.13	Capitolato speciale di appalto – parte amministrativa	00	A4
REL.GEN.ESE.13b	Capitolato speciale di appalto – parte tecnica	00	A4
REL.GEN.ESE.14	Schema di contratto	00	A4
REL.GEN.ESE.15	Piano di manutenzione dell'opera opere edili ed impianti meccanici	00	A4
REL.GEN.ESE.16	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	00	A4
REL.GEN.ESE.17	Analisi prezzi	00	A4
REL.GEN.ESE.18	Computo metrico estimativo (lavorazione aggiuntiva opzionale)	00	A4
REL.GEN.IE.ESE.01	Relazione tecnica impianti elettrici	00	A4
REL.GEN.IE.ESE.02	Relazione di calcolo impianti elettrici	00	A4
REL.GEN.IE.ESE.03	Relazione valutazione rischio fulmini	00	A4
REL.GEN.IE.ESE.04	Disciplinare tecnico descrittivo impianti elettrici	00	A4
REL.GEN.IE.ESE.05	Piano di manutenzione impianti elettrici	00	A4
REL.GEN.IM.01	Relazione impianti meccanici	00	A4

**Rilevato** che il quadro economico del progetto esecutivo risulta così formulato:

**QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO**

		LAVORI
A.1	Importo lavori <b>IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO</b>	229 563,16 €
A.2	<i>Di cui incidenza manodopera</i>	65 648,11 €
A.3	Oneri sicurezza	4 966,27 €
<b>Tot. A</b>		<b>234 529,43 €</b>

**SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE**

B.1	Iva sui lavori A.1 ( 22%)	50 503,90 €
B.2	Iva sui lavori A.2 ( 22%) compresa in A.1.	- €
B.3	Iva sui lavori A.3 ( 22%)	1 092,58 €
B.4	Spese tecniche studio di fattibilità tecnico economica, progetto esecutivo architettonico ed impianti, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e catasto	29 400,00 €
B.5	Cassa previdenziale di B.4	1 176,00 €
B.6	Iva spese tecniche (B.4,B.5)	6 726,72 €
B.7	Contributo ANAC	225,00 €
B.8	Rimborso CUC	1 000,00 €
B.9	Spese per trasloco e per segnaletica interna	2 500,00 €
B.10	Pulizie finali	1 000,00 €
B.11	Somme a disposizione per imprevisti, arrotondamenti e varie (circa 2,5% di A.1+A.2+A.3)	13 846,38 €
B.12	Incentivi funzioni tecniche art. 45 commi da 3 a 7 del D.Lgs 36/2023	3 000,00 €
<b>Tot. B</b>		<b>110 470,57 €</b>

<b>Tot. A+B</b>	<b>Totale quadro economico</b>	<b>345 000,00 €</b>
-----------------	--------------------------------	---------------------

**Preso atto** dell'assenso formale al Progetto esecutivo rilasciato dalla Provincia di Brescia con determinazione dirigenziale n. 851/2025 del 29/04/2025 pervenuta con nota prot. n. 12325/2025 del 07/05/2025;

**Visto** il Progetto esecutivo pervenuto ai prot. 12384/2025, 12385/2025, 12386/2025, 12387/2025 e 12389/2025 del 07/05/2025 e successiva integrazione prot. 13067/2025 del 14/05/2025 redatto ai sensi dell'art. 41, Allegato I.7 del D.lgs. 36/2023 firmato digitalmente dall'Arch. Giorgio Vezzoli dello Studio Rizzinelli e Vezzoli Architetti Associati con sede legale a Brescia in Via Cefalonia 41/a C.F. e P.I. 03072820982;

**Visto** il verbale di validazione a firma del R.U.P. Geom. Andrea Cedoni redatto in contraddittorio tra il verificatore Geom. Andrea Cedoni e il progettista Arch. Giorgio Vezzoli dello Studio Rizzinelli e Vezzoli Architetti Associati sulla base della verifica degli elaborati progettuali e registrato al prot. 13095/2025 del 14/05/2025;

**Considerato** che con deliberazione di Giunta comunale n. 79 del 14/05/2025 è stato approvato il Progetto Esecutivo relativo all'"Ampliamento del centro per l'impiego esistente nel territorio del Comune di Sarezzo" redatto ai sensi dell'art. 41, Allegato I.7 del D.lgs. 36/2023 dall'Arch. Giorgio Vezzoli dello Studio Rizzinelli e Vezzoli Architetti Associati con sede legale a Brescia in Via Cefalonia 41/a C.F. e P.I. 03072820982;

**Rilevato altresì** che l'importo complessivo di € 345.000,00 risulta finanziato al capitolo 15012.02.11010001 "Ampliamento del centro per l'impiego finanziato da trasferimento Provincia di Brescia", del bilancio corrente 2025/2027, finanziato da trasferimento Provincia di Brescia per € 300.000 con fondi PNRR M5C1I1.1 mentre € 45.000,00 con fondi propri della stessa Provincia di Brescia, avente la seguente classificazione di bilancio:

Capitolo	Mis.	Prog.	Tit.	Macr.	Piano dei conti finanziario (IV liv.)
15012.0211010001	15	1	2	2	U.2.02.01.09.000

che presenta la necessaria disponibilità;

**Considerato** che:

- salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63 le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le modalità, nel caso in parola, indicate all'art.50 comma 1 lett. c), del D.Lgs. 31 marzo 2023, n.36 "Codice dei contratti pubblici";
- l'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di lavori d'importo pari o superiore a 150.000,00 euro e inferiore a 1.000.000,00 di euro si debba procedere con procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- la Provincia di Brescia attraverso la C.U.C. Centrale Unica di Committenza Area Vasta Brescia svolgerà funzioni di stazione appaltante per le procedure di acquisizione del lavoro, ai sensi dell'articolo 1, c. 88, della Legge 7 aprile 2014, n. 56, come da convenzione in atto approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n.76/2022;
- gli elenchi e le indagini di mercato sono gestiti con le modalità previste nell'allegato II.1. Per la selezione degli operatori da invitare alle procedure negoziate, le stazioni appaltanti non possono utilizzare il sorteggio o altro metodo di estrazione casuale dei nominativi, se non in presenza di situazioni particolari e specificamente motivate, nei casi in cui non risulti praticabile nessun altro metodo di selezione degli operatori. Le stazioni appaltanti pubblicano sul proprio sito istituzionale i nominativi degli operatori consultati nell'ambito delle procedure di cui al comma 1;

**Considerato** inoltre, come condiviso con la Centrale Unica di Committenza della Provincia di Brescia, che nella richiesta di indizione gara da inviare alla stessa, relativamente alla manifestazione d'interesse, saranno indicati i seguenti criteri di selezione dei n. 10 (dieci) Operatori Economici da invitare alla seguente procedura negoziata:

- esecuzione, nel triennio precedente la data di pubblicazione del presente avviso di almeno n. 2 lavori analoghi, per natura e per importo (ciascuno di almeno € 235.000,00), a quello oggetto di gara: il lavoro deve essere concluso, diversamente non sarà considerato;
- possesso della certificazione:
  - UNI EN ISO 9001
  - UNI EN ISO 14001
  - UNI EN ISO 45001

**Precisato** che la mancata presentazione della suddetta documentazione non sarà oggetto di soccorso istruttorio;

**Precisato inoltre** che nel caso in cui pervenga un numero di manifestazioni di interesse superiore a 25, si procederà alla selezione dei concorrenti da invitare alla procedura negoziata mediante sorteggio, in quanto il ricorso ai criteri di cui al primo periodo dell'art. 3 comma 4 allegato II.1 del d.lgs. 36/2023

comporterebbe per la stazione appaltante oneri incompatibili con il celere svolgimento della procedura con rischio di perdita del finanziamento;

**Richiamato** l'art. 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 e l'articolo 192 D.Lgs. 267/2000 che prevede l'adozione delle determinazioni a contrattare, con indicazione del fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base e precisamente:

- **fine:** opere di manutenzione straordinaria per ampliamento centro per l'impiego esistente;
- **oggetto del contratto:** lavori di ampliamento del Centro per l'Impiego di Sarezzo presso edificio pubblico in via Marconi n. 50;
- **durata:** termine dei lavori come da capitolato d'appalto;
- **forma del contratto:** scrittura privata con spese di bollo a carico dell'aggiudicatario pari a 120,00 € ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023;
- **modalità e criterio di scelta del contraente:** si procede mediante procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) D.Lgs. 36/2023;
- **stima dei costi:** si prevede una spesa complessiva di € 345.000,00;
- **criterio di aggiudicazione:** minor prezzo;
- **responsabile unico del progetto:** geom. Andrea Cedoni, Responsabile Servizio Manutenzioni, Patrimonio e Protezione Civile;

**Tenuto conto** che:

- a norma dell'art. 11, c. 1, d.lgs. n. 36/2023, al personale impiegato nell'appalto verrà applicato il trattamento previsto dal Contratto Collettivo Nazionale Edilizia Industria vigente, o da altro contratto, purché garantisca le stesse tutele;
- ai sensi dell'art. 58 comma 2 del D.lgs. n. 36/2023, si ritiene di non suddividere l'appalto in lotti in quanto trattasi di lotto unitario per il quale non ricorrono "parti di lavoro o servizio generale la cui progettazione e realizzazione sia tale da assicurarne funzionalità, fruibilità e fattibilità indipendentemente dalla realizzazione delle altre parti", né uno "specifico oggetto di appalto da aggiudicare con separata e autonoma procedura, definito su base qualitativa, in conformità alle varie categorie e specializzazioni presenti o in conformità alle diverse fasi successive del progetto";

**Ritenuto**, di dare atto che saranno rispettati:

- i vincoli posti dalle norme comunitarie, "Regolamento finanziario (UE, Euratom) 2018/1046 e Regolamento (UE) 2021/241, artt. 3, 4 e 5, di definizione dell'ambito di applicazione, degli Obiettivi generali e specifici, dei Principi orizzontali, art. 22, in materia di prevenzione di sana gestione finanziaria, assenza di conflitti di interessi, di frodi e corruzione";
- il principio di addizionalità del sostegno dell'Unione europea previsto dall'art. 9 del Regolamento (UE) 2021/241;
- il principio in ordine all'assenza del c.d. doppio finanziamento, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento (UE) 2021/241;
- gli obblighi in materia di comunicazione e informazione previsti dall'art. 34 del Regolamento (UE) 2021/241;
- le finalità generali a cui tutti gli avvisi devono ispirarsi, come i principi di DNSH, Tagging clima e digitale, parità di genere, valorizzazione dei giovani e riduzione dei divari territoriali, ed eventuali condizionalità specifiche connesse alla misura;
- nel dettaglio, il Principio definito all'art. 17 Regolamento UE 2020/852, che prescrive l'obbligo di conformità, per Investimenti e riforme del PNRR, al citato principio DNSH e di verifica ai sensi degli artt. 23 e 25 del Regolamento (UE) 2021/241;
- le finalità connesse alla Misura 5 ed elencate, quali linee di intervento, nelle Linee Guida Regionali;

- gli adempimenti da realizzare in relazione alle diverse fasi proprie della attuazione, del monitoraggio e della rendicontazione degli interventi e le modalità operative di cui al “Manuale Operativo per i Soggetti Attuatori M5 - C1 - Investimento 1.1 “Potenziamento dei Centri per l’impiego” Attuazione del Piano straordinario di potenziamento dei Centri per l’impiego e delle politiche attive del lavoro (ex D.M. n. 74/2019, D.M. n. 59/2020 e D.S.G. n. 123/2020)”; si citano, al fine dell'esercizio dell'attività di controllo da parte del soggetto attuatore, le dichiarazioni in ordine al conflitto di interessi, al titolare effettivo e dal doppio finanziamento, ed i documenti da acquisire, al fine della rendicontazione di M&T e spese;
- gli obblighi di monitoraggio di cui alla Circolare MEF RGS n. 27 del 21/06/2022;

**Ritenuto**, altresì, di richiamare, al fine di salvaguardare il raggiungimento, anche in sede prospettica, degli obiettivi e dei traguardi, intermedi e finali del PNRR, in questo atto, in ogni altro strumento di attuazione del progetto in oggetto, in ogni fase di attuazione, controllo, monitoraggio e rendicontazione, le clausole di riduzione o revoca dei contributi, in caso di mancato rispetto delle modalità di gestione, raggiungimento, nei tempi assegnati, degli obiettivi previsti, tra i quali il citato principio del DNSH e divieto di doppio finanziamento, e di riassegnazione delle somme, fino alla concorrenza delle risorse economiche previste per i singoli bandi, per lo scorrimento delle graduatorie formatesi in seguito alla presentazione delle relative domande ammesse al contributo, compatibilmente con i vincoli assunti con l'Unione Europea, ai sensi dell'art. 8 del Decreto Legge “Semplificazioni bis” 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, in Legge 29 luglio 2021, n. 108;

**Richiamate** le “Linee Guida per favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l’inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC.”, adottate con decreto del 07/12/2021 della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento per le Pari Opportunità e pubblicate in G.U. n. 309 del 30/12/2021, con le quali sono state definite le modalità e di criteri applicativi delle sopracitate disposizioni di cui all’art. 47, del D.L. n. 77/2021;

**Vista** la deliberazione dell'ANAC n. 781 del 04/09/2019, con la quale, per la Regione Lombardia, ARIA S.p.A. è stata individuata soggetto aggregatore di riferimento;

**Considerata** la possibilità di effettuare lavori, servizi e forniture, in relazione a quanto previsto dall’art. 25 comma 3 del D. Lgs. 36/2023, mediante l’ausilio del Sistema di intermediazione telematica dell’Azienda Regionale per l’Innovazione e gli Acquisti di Regione Lombardia - ARIA S.p.A. denominato “Sintel”, la quale permette di effettuare richiesta di preventivi e che le ditte per poter essere invitate dovranno essere registrate alla suddetta piattaforma;

**Dato atto** che, conseguentemente, per poter avviare la procedura in parola, risulta necessario dare mandato alla CUC Provincia di Brescia della predisposizione degli atti per la procedura di individuazione dell’operatore economico sulla base dell’informazioni contenute nella bozza di “Richiesta indizione gara” predisposta dal Servizio Manutenzioni, Patrimonio e Protezione Civile allegata alla presente;

**Dato atto** che l’intervento verrà assegnato con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante offerta a prezzi unitari, sull’importo a base d’asta soggetto a ribasso;

**Rilevato** che la presente assegnazione è soggetta agli obblighi di cui all’art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. (tracciabilità dei flussi finanziari) e pertanto si provvederà a richiedere il relativo CIG attraverso la piattaforma SINTEL, Modulo di Interoperabilità Appalti Pubblici (MIAP) mentre è già stato acquisito il CUP C93I23000250001 trattandosi di intervento connesso ad un progetto di investimento pubblico e supportato da finanziamento comunitario;

**Dato atto** che:

- ai sensi dell'art. 183 comma 8 del nuovo TUEL D.lgs. 267/2000 e s.m.i., si attesta che i pagamenti conseguenti agli impegni a cui si riferisce la presente determinazione sono compatibili con lo stanziamento di cassa;
- il Responsabile Unico del Progetto è il Geom. Andrea Cedoni;
- ai sensi e per gli effetti della Legge 6 novembre 2012 n. 190 e del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre n. 445 il Responsabile del Procedimento dichiara di non trovarsi in situazione di conflitto di interesse nei confronti dell'operatore economico e dei relativi titolari effettivi ai sensi di quanto disposto dall'art. 6 bis della Legge 241/90, dall'art. 53 del D.lgs. 165/2001 e dall'art. 16 del D.lgs. 36/2023, anche con riguardo agli obblighi di astensione previsti dall'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62;
- il Responsabile del Servizio Manutenzioni, Patrimonio e Protezione Civile ha firmato digitalmente la proposta di determina in oggetto;

Tutto ciò premesso e considerato,

## DETERMINA

1. **di dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **di avviare la procedura** finalizzata all'assegnazione dei lavori di Ampliamento del centro per l'impiego esistente nel territorio del Comune di Sarezzo sito in via Marconi n. 50, per le motivazioni meglio espresse nella parte delle premesse dando mandato alla CUC Provincia di Brescia della predisposizione degli atti per la procedura di individuazione dell'operatore economico sulla base dell'informazioni contenute nella bozza di "Richiesta indizione gara" predisposta dal Servizio Manutenzioni, Patrimonio e Protezione Civile allegata alla presente;
3. **di contrattare** ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 e l'art. 192 comma 1 D.Lgs. 267/2000 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali precisando che gli elementi essenziali che costituiscono il contratto sono quelli sotto riportati:
  - **fine:** opere di manutenzione straordinaria per ampliamento centro per l'impiego esistente;
  - **oggetto del contratto:** lavori di ampliamento del Centro per l'Impiego di Sarezzo presso edificio pubblico in via Marconi n. 50;
  - **durata:** termine dei lavori come da capitolato d'appalto;
  - **forma del contratto:** scrittura privata con spese di bollo a carico dell'aggiudicatario pari a 120,00 € ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023;
  - **modalità e criterio di scelta del contraente:** si procede mediante procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) D.Lgs.n.36/2023;
  - **stima dei costi:** si prevede una spesa complessiva di € 345.000,00;
  - **criterio di aggiudicazione:** minor prezzo;
  - **responsabile del progetto:** geom. Andrea Cedoni, Responsabile Servizio Manutenzioni, Patrimonio e Protezione Civile;
4. **di procedere** attraverso la piattaforma SINTEL del Mercato Elettronico dell'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti della Regione Lombardia (ARIA), dando atto che i lavori saranno aggiudicati secondo la procedura di cui all'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 36/2023, il quale prevede la procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
5. **di specificare** che la spesa di € 345.000,00 risulta finanziato al capitolo 15012.02.11010001 "Ampliamento del centro per l'impiego finanziato da trasferimento Provincia di Brescia", del

bilancio corrente 2025/2027, finanziato da trasferimento Provincia di Brescia per € 300.000 con fondi PNRR M5C1I1.1 mentre € 45.000,00 con fondi propri della stessa Provincia di Brescia, avente la seguente classificazione di bilancio:

Capitolo	Mis.	Prog.	Tit.	Macr.	Piano dei conti finanziario (IV liv.)
15012.0211010001	15	1	2	2	U.2.02.01.09.000

che presenta la necessaria disponibilità;

**6. di dare atto che:**

- per le opere afferenti al PNRR, PNC, la stazione appaltante, qualora sia Comune non capoluogo di provincia, deve procedere secondo una delle modalità indicate dall'art. 37 comma 4 del Codice dei Contratti nonché dall'art. 52, co. 1.2 del D.L. 77/2021, convertito con la L. 108/2021, ossia nel caso del Comune di Sarezzo ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso le province, le città metropolitane ovvero gli enti di area vasta;
- la Provincia di Brescia attraverso la C.U.C. Centrale Unica di Committenza Area Vasta Brescia svolgerà funzioni di stazione appaltante per le procedure di acquisizione del lavoro, ai sensi dell'articolo 1, c. 88, della Legge 7 aprile 2014, n. 56, come previsto dall'art. 4 del protocollo d'intesa tra il Comune di Sarezzo e la Provincia di Brescia approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 7 del 13/03/2024 e successivo *addendum* approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 54 del 27/09/2024;
- in relazione al presente provvedimento risultano rispettati i principi contabili di cui all'allegato 1 del D.Lgs.n.118/2011, come modificato dal D.Lgs. 126/2014;
- il presente provvedimento risulta compatibile con le linee strategiche e gli obiettivi indicati nel Documento Unico di Programmazione 2025-2027, approvato con la deliberazione del Consiglio Comunale n.64 del 20/12/2024;
- trattasi di spesa straordinaria e che le obbligazioni derivanti dal presente provvedimento si perfezioneranno e diventeranno certe, liquide ed esigibili entro il 31/12/2024;
- poichè la presente assegnazione è soggetta alla Legge 136 del 13/08/2010 e s.m.i. in materia di "Tracciabilità dei flussi finanziari" si è provveduto a richiedere il CUP mentre verrà richiesto il relativo CIG, come dettagliato in premessa;

**7. di dare atto inoltre che:**

- il Codice Identificativo della Gara verrà acquisito in un secondo momento;
- il Codice unico Progetto – CUP C93I23000250001
- il Responsabile Unico del Progetto è il geom. Andrea Cedoni del Servizio Manutenzioni, Patrimonio e Protezione Civile ai sensi e per gli effetti della Legge 6 novembre 2012 n. 190 e del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre n. 445 e lo stesso dichiara di non trovarsi in situazione di conflitto di interesse nei confronti dell'operatore economico e dei relativi titolari effettivi ai sensi di quanto disposto dall'art. 6 bis della Legge 241/90, dall'art. 53 del D.lgs. 165/2001 e dall'art. 16 del D.lgs. 36/2023, anche con riguardo agli obblighi di astensione previsti dall'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62;

**8. di precisare**, ai sensi dell'art. 3 della L. 241/1990, come modificata dalla L. 15/2005 che, in ossequio alle norme di cui al D.lgs. 104/2010 sul processo amministrativo, qualunque soggetto ritenga il presente atto illegittimo e venga dallo stesso leso può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia – sezione staccata di Brescia nel termine di decadenza di 30 giorni decorrenti dall'ultimo giorno di pubblicazione all'albo pretorio on-line;

9. **di provvedere** alla pubblicazione della presente determinazione sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti del D.lgs. n. 33/2013 *“Obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusioni di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni”*.

**IL RESPONSABILE DI SETTORE**  
**Andrea Beltrami\***

\* Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.