



**COMUNE DI VIGGIU'**  
*Provincia di Varese*

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

N. 37 Registro Deliberazioni del 07-05-2026

**OGGETTO: Approvazione schema di Avviso Pubblico di Manifestazione di Interesse per l'assegnazione e la gestione del campo di volo per parapendio sito in località Monte Orsa**

L'anno duemilaventisei addì sette del mese di maggio alle ore 18:30, si è riunita la Giunta Comunale.

Risultano:

<b>QUINTIGLIO EMANUELA</b>	<b>Presente</b>	<b>SINDACO</b>	
<b>CHIOFALO CARMELO</b>	<b>Presente</b>	<b>VICE SINDACO</b>	
<b>AMBROSETTI MONICA</b>	<b>Assente</b>	<b>ASSESSORE</b>	
<b>CARRARA DANIELE</b>	<b>Presente in videocon ferenza</b>	<b>ASSESSORE</b>	
<b>BARCARO ALBERTO</b>	<b>Presente in videocon ferenza</b>	<b>ASSESSORE</b>	

Presenti...: 4

Assenti....: 1

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE Verde Dott. Ottavio.

Il/la Sig. QUINTIGLIO DOTT.SSA EMANUELA, SINDACO, assunta la Presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione l'argomento segnato all'ordine del giorno.

**OGGETTO: Approvazione schema di Avviso Pubblico di Manifestazione di Interesse per l'assegnazione e la gestione del campo di volo per parapendio sito in località Monte Orsa**

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Preliminarmente si dà atto che, ai sensi delle “Disposizioni per il funzionamento della Giunta Comunale” approvate con Deliberazione G.C. n. 29 del 09/04/2022, la Giunta si è riunita in modalità telematica.

Il Segretario Comunale Dott. Ottavio Verde, presente in videoconferenza, con la sottoscrizione del presente verbale attesta che:

- i seguenti componenti della Giunta Comunale sono presenti in Municipio: Sindaco Dott.ssa Emanuela Quintiglio e il Vicesindaco Chiofalo Carmelo, mentre gli assessori Carrara Daniele e Barcaro Alberto sono presenti in video conferenza;
- risulta inoltre assente l'Assessore Ambrosetti Monica;
- è possibile identificare con certezza tutti i soggetti partecipanti e attestare il regolare andamento dello svolgimento della riunione, nonché constatare e proclamare i risultati delle votazioni;
- è possibile per tutti i partecipanti intervenire nella discussione;
- a tutti i partecipanti è stata inviata a mezzo e-mail, con l'ordine del giorno, la proposta di deliberazione e i documenti ad essa allegati; pertanto ciascuno ha avuto la possibilità di prenderne visione;

### **PREMESSO CHE**

- il Comune di Viggiù è proprietario di un'area sita in località Monte Orsa, distinto al catasto terreni al mappale n. 2579, idonea a essere destinata a campo di volo per parapendio;
- da gennaio 2022, fino alla scadenza di gennaio 2026, la suddetta area è in gestione da parte dell'associazione Ursa Maior, con attività sportiva di parapendio;
- l'area risulta di particolare interesse sportivo, turistico e ambientale, e può costituire elemento di valorizzazione del territorio comunale;
- l'Amministrazione comunale intende promuovere l'utilizzo dell'area per finalità sportive e ricreative, garantendo allo stesso tempo sicurezza, tutela ambientale e corretta gestione;

### **CONSIDERATO CHE**

- per l'individuazione del soggetto cui affidare la gestione dell'area risulta opportuno procedere mediante Avviso Pubblico di Manifestazione di Interesse, avente carattere esplorativo e non vincolante;
- tale procedura consente di assicurare i principi di trasparenza, imparzialità e parità di trattamento, nel rispetto della normativa vigente;

### **DATO ATTO CHE**

- l'Avviso di Manifestazione di Interesse non costituisce gara né impegno contrattuale per l'Ente;
- l'eventuale assegnazione dell'area avverrà con successivo e distinto provvedimento amministrativo, anche mediante comodato d'uso gratuito, secondo le modalità che saranno ritenute più idonee;

### **VISTI**

- gli artt. 1803 e seguenti del Codice Civile;
- il D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL);
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento comunale per la concessione e l'uso dei beni comunali;

#### **RITENUTO**

- di approvare lo schema di Avviso Pubblico di Manifestazione di Interesse per l'assegnazione e la gestione del campo di volo per parapendio sito in località Monte Orsa, allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;
- **ACQUISITI** i pareri favorevoli espressi, ai sensi dell'art. 49, commi 1 e 2, del D. Lgs. n. 267/2000, come modificato dal Decreto Legge n. 174/2012, convertito in Legge n. 213/2012, dal Responsabile del Settore interessato sotto il profilo della regolarità tecnica e dal Responsabile del Settore Finanziario sotto il profilo della regolarità contabile;
- Con voti unanimi e favorevoli espressi nei modi e termini di legge

#### **DELIBERA**

1. **DI APPROVARE** lo schema di Avviso Pubblico di Manifestazione di Interesse per l'assegnazione e la gestione del campo di volo per parapendio sito in località Monte Orsa, allegato alla presente deliberazione;
2. **DI DEMANDARE** al Responsabile del Servizio competente l'adozione di tutti gli atti conseguenti, ivi compresa la pubblicazione dell'avviso e la gestione della procedura;
3. **DI DARE ATTO** che la presente deliberazione non comporta impegni di spesa a carico del bilancio comunale;

**DI DICHIARARE**, con separata ed unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Il presente atto è stato letto, approvato e sottoscritto.

**IL SINDACO**  
**QUINTIGLIO DOTT.SSA EMANUELA**

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione  
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**Verde Dott. Ottavio**

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione  
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 07-05-2026

[..] per decorrenza del termine di cui all'art. 134, comma 3 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

[X] essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Li, 07-05-2026

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

**Verde Dott. Ottavio**

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione  
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*



**COMUNE DI VIGGIU'**  
*Provincia di Varese*

**PROPOSTA DI DELIBERA DI GIUNTA N.40 DEL 28-04-2026**

**OGGETTO:** Approvazione schema di Avviso Pubblico di Manifestazione di Interesse per l'assegnazione e la gestione del campo di volo per parapendio sito in località Monte Orsa

**PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO**

**A NORMA DELL'ART.49 DEL D.LGS. 18/08/2000, N.267**

Io sottoscritto/a Donadini Alessandro Responsabile del Settore - LL.PP, Manutenzione Urbanistica Edilizia Privata Catasto esprime parere Favorevole ai sensi dell'art. 49 T.U. 18.08.00 n.267 in merito alla proposta deliberativa di cui sopra, per quanto di propria competenza.

Li, 28-04-2026

**Il Responsabile del Settore**  
Donadini Alessandro

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*



**COMUNE DI VIGGIU'**  
*Provincia di Varese*

**PROPOSTA DI DELIBERA DI GIUNTA N.40 DEL 28-04-2026**

**OGGETTO: Approvazione schema di Avviso Pubblico di Manifestazione di Interesse per l'assegnazione e la gestione del campo di volo per parapendio sito in località Monte Orsa**

**PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO**

**A NORMA DELL'ART.49 DEL D.LGS. 18/08/2000, N.267**

Io sottoscritto/a Menotti Dott. Giuseppe Responsabile del Settore Contabile, esprime parere contabile Favorevole ai sensi dell'art. 49 T.U. 18.08.00 n.267 in merito alla proposta deliberativa di cui sopra, per quanto di propria competenza.

Li, 07-05-2026

**Il Responsabile del Settore**  
**Menotti Dott. Giuseppe**

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione  
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*



**COMUNE DI VIGGIU'**  
*Provincia di Varese*

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

N. 37 Registro Deliberazioni del 07-05-2026

**OGGETTO: Approvazione schema di Avviso Pubblico di Manifestazione di Interesse per l'assegnazione e la gestione del campo di volo per parapendio sito in località Monte Orsa**

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del sito istituzionale di questo Comune il giorno 30-05-2026 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1, del D.Lgs.vo n.267/2000 e articolo 32, comma 1, della Legge n. 69/2009.

Nello stesso giorno in cui è stato affisso all'Albo on line, il presente verbale viene trasmesso in elenco ai capigruppo consiliari ai sensi dell'Art. 125 del D. Lgs. 267/2000

Registro di pubblicazione n. 369

Li, 30-05-2026

**IL FUNZIONARIO INCARICATO**  
**MANTOVANI SABINA**

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*



**COMUNE DI VIGGIU'**  
*Provincia di Varese*

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

N. 37 Registro Deliberazioni del 07-05-2026

**OGGETTO: Approvazione schema di Avviso Pubblico di Manifestazione di Interesse per l'assegnazione e la gestione del campo di volo per parapendio sito in località Monte Orsa**

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 07-05-2026

[..] per decorrenza del termine di cui all'art. 134, comma 3 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

[X] essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Li, 07-05-2026

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Verde Dott. Ottavio

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*