

COMUNE DI OLLASTRA

**RELAZIONE DELL'ORGANO DI REVISIONE
SUL RENDICONTO DELLA GESTIONE
2025 E DOCUMENTI ALLEGATI**

ORGANO DI REVISIONE DOTT.SSA FRANCESCA ORRO

COMUNE DI OLLASTRA

Provincia di Oristano

Relazione dell'Organo di Revisione

- *sulla proposta di
deliberazione consiliare del
rendiconto della gestione*
- *sullo schema di
rendiconto*

Anno 2025

L'ORGANO DI REVISIONE

DOTT.SSA FRANCESCA ORRO

Sommario

1. INTRODUZIONE	2
1.1. Verifiche preliminari	3
2. CONTO DEL BILANCIO	5
2.1. Il risultato di amministrazione	5
2.2. Utilizzo nell'esercizio 2025 delle risorse del risultato d'amministrazione dell'esercizio 2024	7
2.3. Conciliazione tra risultato della gestione di competenza e il risultato di amministrazione	7
2.4. Verifica degli equilibri	8
2.5. Evoluzione del Fondo pluriennale vincolato (FPV) nel corso dell'esercizio 2025	9
2.6. Analisi della gestione dei residui	11
2.7. Servizi conto terzi e partite di giro	12
3. GESTIONE FINANZIARIA	13
3.1. Fondo di cassa	13
3.2. Tempestività pagamenti	14
3.3. Analisi degli accantonamenti	15
3.3.1. Fondo crediti di dubbia esigibilità	15
3.3.2. Fondo perdite aziende e società partecipate	16
3.3.3. Fondo anticipazione liquidità	16
3.4. Fondi spese e rischi futuri	16
3.4.1. Fondo contenzioso	16
3.4.2. Fondo indennità di fine mandato	16
3.4.3. Fondo garanzia debiti commerciali	17
3.4.4. Fondo obiettivi finanza pubblica	17
3.4.5. Altri fondi e accantonamenti	17
3.5. Analisi delle entrate e delle spese	18
3.5.1. Entrate	18
3.5.2. Spese	21
4. ANALISI INDEBITAMENTO E GESTIONE DEL DEBITO	23
4.1. Concessione di garanzie o altre operazioni di finanziamento	23
4.2. Strumenti di finanza derivata	25
5. RISULTANZE DEI FONDI CONNESSI ALL'EMERGENZA SANITARI	25

6. RAPPORTI CON ORGANISMI PARTECIPATI	26
6.1. Verifica rapporti di debito e credito con i propri enti strumentali e le società controllate e partecipate	26
6.1. Costituzione di società e acquisto di partecipazioni societarie	26
6.2. Razionalizzazione periodica delle partecipazioni pubbliche	26
7. CONTABILITÀ ECONOMICO-PATRIMONIALE	26
8. PNRR E PNC	28
9. RELAZIONE DELLA GIUNTA AL RENDICONTO	29
10. IRREGOLARITÀ NON SANATE, RILIEVI, CONSIDERAZIONI E PROPOSTE	30
11. CONCLUSIONI	30

COMUNE DI OLLASTRA

Relazione dell'Organo di Revisione sul Rendiconto della gestione 2025 e documenti allegati

Comune di Ollastra

Organo di Revisione

Verbale n. 04.26 del 29.04.2026

RELAZIONE SUL RENDICONTO 2025

L'Organo di revisione ha esaminato lo schema di rendiconto dell'esercizio finanziario per l'anno 2025, unitamente agli allegati di legge, e la proposta di deliberazione consiliare del rendiconto della gestione 2025 operando ai sensi e nel rispetto:

- del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali»;
- del d.lgs. 23 giugno 2011 n.118 e dei principi contabili 4/2 e 4/3;
- degli schemi di rendiconto di cui all'allegato 10 al d.lgs.118/2011;
- dello statuto comunale e del regolamento di contabilità;
- dei principi di vigilanza e controllo dell'Organo di revisione degli enti locali approvati dal Consiglio nazionale dei dottori commercialisti ed esperti contabili;

presenta

l'allegata relazione sulla proposta di deliberazione consiliare del rendiconto della gestione e sullo schema di rendiconto per l'esercizio finanziario 2025 del **Comune di Ollastra** che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

29.04.2026

L'Organo di Revisione
f.to Dott.ssa Francesca Orro

COMUNE DI OLLASTRA

Relazione dell'Organo di Revisione sul Rendiconto della gestione 2025 e documenti allegati

1. Introduzione

La sottoscritta Dott.ssa Francesca Orro, nominata Revisore Unico del Comune di Ollastra 01.07.2025/30.06.2028 con deliberazione del Consiglio Comunale n.13 del 19/06/2025:

◆ ricevuta via mail in data **17/04/2026** la proposta di delibera consiliare e lo schema del rendiconto per l'esercizio 2025, approvati con delibera della giunta comunale **n.28 del 09/04/2026**, completi dei seguenti documenti obbligatori ai sensi del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali – di seguito TUEL):

a) Conto del bilancio;

b) Stato patrimoniale (*Per i comuni con popolazione inferiore a 5.000 abitanti che hanno utilizzato l'opzione di cui all'art. 232, comma 2 del TUEL, si tratta della situazione patrimoniale semplificata di cui al DM 12.10.2021 pubblicato sulla G.U. n.262 del 3.11.2021*);

e corredati dagli allegati disposti dalla legge e necessari per il controllo;

◆ ricevuta via mail in data **27/04/2026** ulteriore documentazione richiesta e necessaria per la stesura della presente relazione;

◆ visto il bilancio di previsione degli esercizi 2026-2028 con le relative delibere di variazione per gli enti che hanno già approvato il bilancio di previsione;

◆ viste le disposizioni della parte II – ordinamento finanziario e contabile del TUEL;

◆ visto in particolare l'articolo 239, comma 1 lettera d) del TUEL;

◆ visto il d.lgs. 118/2011;

◆ visti i principi contabili applicabili agli enti locali;

◆ visto il regolamento di contabilità approvato con delibera dell'organo consiliare;

TENUTO CONTO CHE

◆ durante l'esercizio le funzioni sono state svolte in ottemperanza alle competenze contenute nell'art. 239 del TUEL avvalendosi anche di tecniche motivate di campionamento;

◆ il controllo contabile è stato svolto in assoluta indipendenza soggettiva ed oggettiva nei confronti delle persone che determinano gli atti e le operazioni dell'ente;

◆ si è provveduto a verificare la regolarità ed i presupposti delle variazioni di bilancio approvate nel corso 2025 dell'esercizio dalla Giunta, dal responsabile del servizio finanziario. In particolare, ai sensi art. 239 comma 1 lett. b) 2), è stata verificata l'esistenza dei presupposti relativamente le seguenti variazioni di bilancio:

Variazioni di bilancio totali	n. 11
di cui variazioni di Consiglio	n. 4
di cui variazioni di Giunta con i poteri del consiglio a ratifica ex art. 175 c. 4 Tuel	n. 5
di cui variazioni di Giunta con i poteri propri ex art. 176 Tuel	
di cui variazioni di Giunta con i poteri propri ex art. 175 c. 5 bis Tuel	
di cui variazioni responsabile servizio finanziario ex art. 175 c. 5 quater Tuel	n. 2
di cui variazioni del responsabile servizio finanziario per applicazione avanzo	
di cui variazioni di altri responsabili se previsto dal regolamento di contabilità	

◆ le funzioni richiamate ed i relativi pareri espressi dall'Organo di revisione risultano dettagliatamente riportati nella documentazione a supporto dell'attività di vigilanza svolta;

◆ le irregolarità non sanate, i principali rilievi e suggerimenti espressi durante l'esercizio sono evidenziati nell'apposita sezione della presente relazione;

COMUNE DI OLLASTRA

Relazione dell'Organo di Revisione sul Rendiconto della gestione 2025 e documenti allegati

RIPORTA

i risultati dell'analisi e le attestazioni sul rendiconto per l'esercizio 2025.

1.1. Verifiche preliminari

L'Ente registra una popolazione al 01.01.2025, ai sensi dell'art.156, comma 2, del TUEL, di n. 1088 abitanti.

L'Ente:

- **non è in dissesto**;
- **non ha in corso** una procedura di riequilibrio finanziario pluriennale;
- **non è** istituito a seguito di processo di unione;
- **non è** istituito a seguito di processo di fusione per incorporazione;
- **non è** terremotato;
- **non è** alluvionato;

partecipa all'**Unione di Comuni della Bassa Valle del tirso e del grigine**.

L'Organo di revisione, nel corso del 2025, **non ha rilevato** gravi irregolarità contabili o gravi anomalie gestionali e/o suggerito misure correttive non adottate dall'Ente.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente:

- **risulta** essere correttamente adempiente rispetto agli adempimenti richiesti dalla BDAP;
- **ha** provveduto in data **21.04.2026 (RGS 90576)** al caricamento dei dati del rendiconto 2025 in BDAP attraverso la modalità "*approvato dalla Giunta*", al fine di verificare l'esistenza di errori bloccanti e adottare azioni correttive prima dell'approvazione da parte del Consiglio, con esito positivo:

* 611242930456564601 Denominazione ente: COMUNE DI OLLASTRA Ambito geografico: ISOLE Regione: SARDEGNA Provincia: ORISTANO					
Solo errori con scostamento tollerato <input type="checkbox"/> No Cerca: <input type="text"/> Mostra <input type="text" value="10"/>					
Esercizio	Documento contabile	Data/Ora caricamento	Data/Ora trasmissione	Stato	Esito Controlli
2025	Dati contabili analitici	21/04/2026 12:28:22	21/04/2026 12:33:12	ACQUISITO	
2025	Piano degli indicatori e dei risultati attesi	21/04/2026 12:28:24	21/04/2026 12:33:28	ACQUISITO	
2025	Schemi di bilancio	21/04/2026 12:28:18	21/04/2026 12:32:52	ACQUISITO	

La Ragioneria Generale dello Stato ha reso operativa la nuova procedura "*Approvazione Rendiconto inviato alla BDAP*", finalizzata ad assicurare la piena coincidenza tra il rendiconto formalmente approvato dall'ente e il documento contabile effettivamente trasmesso alla Banca Dati delle Pubbliche Amministrazioni. Dal rendiconto 2025, tutte le amministrazioni territoriali – Regioni, Province autonome, Città metropolitane, Province e Comuni – potranno adottare questa modalità, su base facoltativa.

Questa procedura, pur non essendo obbligatoria, rappresenta una best practice in quanto si tratta di un'evoluzione rilevante sotto il profilo della trasparenza, della tracciabilità e dell'affidabilità dei dati contabili.

Il Revisore pertanto suggerisce questa modalità al fine di una verifica puntuale del documento.

COMUNE DI OLLASTRA

Relazione dell'Organo di Revisione sul Rendiconto della gestione 2025 e documenti allegati

- **ha** dato attuazione all'obbligo di pubblicazione sul sito dell'amministrazione di tutti i rilievi mossi dalla Corte dei conti in sede di controllo, nonché dei rilievi non recepiti degli organi di controllo interno e degli organi di revisione amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 31, d.lgs. n. 33/2013;

- nel corso dell'esercizio 2025, in ordine all'eventuale utilizzo dell'avanzo di amministrazione, in sede di applicazione dell'avanzo libero, non si trovasse in una delle situazioni previste dagli artt.195 e 222 del TUEL (utilizzo di entrate a destinazione specifica e anticipazioni di tesoreria), come stabilito dall'art.187 co. 3-*bis*del TUEL salvo quanto previsto dall'art.18-*bis* del D.l. 113/2024;

- **non ha** in essere contratti di partenariato pubblico-privato previsto dal principio contabile 4/1 come modificato dal DM 10/10/2024;

- nel corso dell'esercizio 2025, **non sono state** effettuate segnalazioni ai sensi dell'art.153co. 6 del TUEL per il costituirsi di situazioni, non compensabili da maggiori entrate o minori spese, tali da pregiudicare gli equilibri del bilancio;

- in attuazione dell'articoli 226 e 233 del Tuel gli agenti contabili, hanno reso i conti della loro gestione, entro il 31.01.2026, allegando i documenti di cui al secondo comma del citato art. 233. I conti resi hanno ottenuto il visto di conformità del conto alle scritture contabili dell'Ente e l'Organo di revisione si esprime in tale sede in maniera **favorevole** alla loro approvazione;

- l'Ente **ha** predisposto, secondo le modalità previste dalle note metodologiche di SOGEI le seguenti rendicontazioni:

- scheda di monitoraggio e rendicontazione delle risorse aggiuntive assegnate per il 2025 e finalizzate al **potenziamento dei servizi sociali** comunali:

Gli obiettivi di servizio da raggiungere da parte dei Comuni sono definiti nella nota metodologica "Obiettivi di servizio per i servizi sociali, riparto e rendicontazione delle risorse aggiuntive per i Comuni della Regione Siciliana e della Regione Sardegna – Anno 2025" approvata dalla Commissione tecnica per i fabbisogni standard (CTFS) in data 14 novembre 2024 e allegata al relativo Decreto.

Nel 2025 l'ente locale ha rendicontato la spesa del sociale aggiuntiva coerentemente con le maggiori risorse assegnate.

- scheda di monitoraggio per la rendicontazione degli obiettivi di servizio per **asili nido**:

Nel 2025 al Comune sono stati assegnati utenti aggiuntivi in quanto il livello del servizio è risultato inferiore all'Obiettivo di Servizio 2025.

Il Revisore prende atto di quanto specificato nella relazione: "Il Comune di Ollastra ha erogato voucher per famiglie con minori di età 0-36 mesi che usufruiscono di servizi per la prima infanzia, ma sono attivi finanziamenti statali e regionali con la medesima finalità, pertanto le famiglie ottengono già la copertura totale del servizio. Altre famiglie preferiscono non usufruire di tali servizi".

- scheda di monitoraggio per la rendicontazione degli obiettivi di servizio relativi al **trasporto studenti con disabilità** (da non allegare al rendiconto 2025):

Nel 2025 l'ente non ha raggiunto l'obiettivo. Non sono stati serviti tutti o una parte di utenti aggiuntivi assegnati all'ente.

Il Revisore prende atto di quanto specificato nella relazione: "Il Comune di Ollastra è un piccolo paese e i minori disabili abitano vicino alle scuole, pertanto l'avvio di un servizio di trasporto scolastico disabili sarebbe inutile".

- scheda di monitoraggio e rendicontazione relative ai **servizi di assistenza all'autonomia** e alla comunicazione degli studenti con disabilità (da non allegare al rendiconto 2025):

L'ente ha interamente impegnato nel 2024 le maggiori risorse assegnate con il Fondo per l'assistenza all'autonomia e alla comunicazione degli alunni con disabilità.

COMUNE DI OLLASTRA

Relazione dell'Organo di Revisione sul Rendiconto della gestione 2025 e documenti allegati

Parametri di deficitarietà strutturale.

Dai dati risultanti dalla tabella dei parametri di deficitarietà strutturale (Decreto Interministeriale del 4.8.2023 pubblicato sulla GU n.224 del 25.9.2023) allegata al rendiconto emerge che l'Ente **non è** da considerarsi strutturalmente deficitario;

Risulta, tuttavia, non in linea il parametro P2, ovvero "Indicatore 2.8 Incidenza degli incassi delle entrate proprie sulle previsioni definitive di parte corrente) minore del 22%".

2. Conto del bilancio**2.1. Il risultato di amministrazione**

L'Organo di revisione ha verificato e attesta che il risultato di amministrazione dell'esercizio 2025, presenta un **avanzo** di euro **2.416.199,13** così determinato:

		GESTIONE		
		RESIDUI	COMPETENZA	TOTALE
Fondo cassa al 1° gennaio 2025				2.700.645,34
RISCOSSIONI	(+)	110.922,89	2.711.993,79	2.822.916,68
PAGAMENTI	(-)	607.636,28	2.202.605,15	2.810.241,43
SALDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE 2025	(=)			2.713.320,59
PAGAMENTI per azioni esecutive non regolarizzate al 31 dicembre 2025	(-)			0,00
FONDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE 2025	(=)			2.713.320,59
RESIDUI ATTIVI	(+)	753.497,25	225.763,87	979.261,12
<i>di cui residui attivi incassati alla data del 31/12 in conti postali e bancari in attesa del riversamento nel conto di tesoreria principale</i>				0,00
<i>di cui derivanti da accertamenti di tributi effettuati sulla base della stima del dipartimento delle finanze</i>				0,00
RESIDUI PASSIVI	(-)	55.901,75	901.675,99	957.577,74
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE CORRENTI	(-)			55.777,47
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE IN CONTO CAPITALE	(-)			263.027,37
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER INCREMENTO DI ATTIVITA' FINANZIARIE	(-)			0,00
RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31 DICEMBRE 2025 (A)	(=)			2.416.199,13

COMUNE DI OLLASTRA

Relazione dell'Organo di Revisione sul Rendiconto della gestione 2025 e documenti allegati

E così composto:

Composizione del risultato di amministrazione al 31 dicembre 2025 :	
Parte accantonata	
Fondo crediti di dubbia esigibilità al 31/12/2025	98.354,15
Accantonamento residui perenti al 31/12/2025 (solo per le regioni)	0,00
Fondo anticipazioni liquidità	0,00
Fondo perdite società partecipate	0,00
Fondo contenzioso	12.000,00
Fondo di garanzia debiti commerciali	0,00
Fondo obiettivi di finanza pubblica	7.039,00
Altri accantonamenti	41.719,00
Totale parte accantonata (B)	159.112,15
Parte vincolata	
Vincoli derivanti da leggi e dai principi contabili	4.957,00
Vincoli derivanti da trasferimenti	917.043,60
Vincoli derivanti dalla contrazione di mutui	0,00
Vincoli formalmente attribuiti dall'ente	106.020,76
Altri vincoli	0,00
Totale parte vincolata (C)	1.028.021,36
Parte destinata agli investimenti	
Totale parte destinata agli investimenti (D)	393.280,42
Totale parte disponibile (E=A-B-C-D)	835.785,20
F) di cui Disavanzo da debito autorizzato e non contratto	0,00
<small>Se E è negativo, tale importo è iscritto tra le spese del bilancio di previsione come disavanzo da ripianare</small>	

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente **non ha indicato** nel prospetto del risultato di amministrazione i residui attivi (c/competenza e c/residui) incassati alla data del 31/12/2025 in conti postali e bancari in quanto non presenti.

L'Organo di revisione ha verificato che il risultato di amministrazione nell'ultimo triennio ha avuto la seguente evoluzione:

	2023	2024	2025
Risultato d'amministrazione (A)	€ 1.390.325,49	€ 2.065.434,54	€ 2.416.199,13
<i>composizione del risultato di amministrazione:</i>			
Parte accantonata (B)	€ 207.802,46	€ 251.599,23	€ 159.112,15
Parte vincolata (C)	€ 447.508,69	€ 679.783,69	€ 1.028.021,36
Parte destinata agli investimenti (D)	€ 160.531,49	€ 328.937,30	€ 393.280,42
Parte disponibile (E= A-B-C-D)	€ 574.482,85	€ 805.114,32	€ 835.785,20

L'Organo di revisione ha verificato che alla chiusura dell'esercizio le entrate esigibili che hanno finanziato spese di investimento per le quali, sulla base del principio contabile applicato di cui all'All.4/2 al d.lgs.118/2011 e s.m.i., non è stato costituito il F.P.V., sono confluite nella corrispondente quota del risultato di amministrazione:

- vincolato;
- destinato ad investimenti;
- libero;

a seconda della fonte di finanziamento.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **non si è** avvalso della facoltà, prevista dall'art. 111, co. 4-bis del d.l. n. 17 marzo 2020, n. 18, in quanto non presenta un disavanzo di amministrazione da ripianare.

COMUNE DI OLLASTRA

Relazione dell'Organo di Revisione sul Rendiconto della gestione 2025 e documenti allegati

2.2. Utilizzo nell'esercizio 2025 delle risorse del risultato d'amministrazione dell'esercizio 2024

Valori e Modalità di utilizzo del risultato d'amministrazione	Totale parte disponibile	Parte accantonata				Parte vincolata					Totale parte destinata agli investimenti	Totali
		FCDE	Fondo passività potenziali	Altri Fondi	Totale parte accantonata	Ex lege	Trasferimenti	Mutuo	Ente	Totale parte vincolata		
Copertura dei debiti fuori bilancio	0,00											0,00
Salvaguardia equilibri di bilancio	0,00											0,00
Finanziamento spese di investimento	132.826,77											132.826,77
Finanziamento di spese correnti non permanenti	0,00											0,00
Estinzione anticipata dei prestiti	0,00											0,00
Altra modalità di utilizzo	0,00											0,00
Utilizzo parte accantonata		0,00	0,00	0,00	0,00							0,00
Utilizzo parte vincolata						0,00	395.261,74	0,00	0,00	395.261,74		395.261,74
Utilizzo parte destinata agli investimenti											325.000,00	325.000,00
Totale delle parti utilizzate	132.826,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	395.261,74	0,00	0,00	395.261,74	325.000,00	853.088,51
Totale delle parti non utilizzate	672.287,55	125.335,99	0,00	126.263,24	251.599,23	4.957,00	279.564,95	0,00	0,00	284.521,95	3.937,30	1.212.346,03
Totali	805.114,32	125.335,99	0,00	126.263,24	251.599,23	4.957,00	674.826,69	0,00	0,00	679.783,69	328.937,30	2.065.434,54

L'Organo di revisione ha verificato il rispetto delle finalità indicate in ordine di priorità dall'art. 187 co.2 TUEL oltreché da quanto previsto dall'art.187 co. 3-bis TUEL e dal principio contabile punto 3.3 circa la verifica di congruità del fondo crediti dubbia esigibilità.

2.3. Conciliazione tra risultato della gestione di competenza e il risultato di amministrazione

Il risultato della gestione di competenza si concilia con quello di amministrazione, come risulta dai seguenti elementi:

RISCONTRO RISULTATI DELLA GESTIONE	
Gestione di competenza	2025
SALDO GESTIONE COMPETENZA*	-€ 166.523,48
Fondo pluriennale vincolato iscritto in entrata	€ 932.147,00
Fondo pluriennale vincolato di spesa	€ 318.804,84
SALDO FPV	€ 613.342,16
Gestione dei residui	
Maggiori residui attivi riaccertati (+)	€ -
Minori residui attivi riaccertati (-)	€ 133.594,10
Minori residui passivi riaccertati (+)	€ 37.540,01
SALDO GESTIONE RESIDUI	-€ 96.054,09
Riepilogo	
SALDO GESTIONE COMPETENZA	-€ 166.523,48
SALDO FPV	€ 613.342,16
SALDO GESTIONE RESIDUI	-€ 96.054,09
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI APPLICATO	€ 853.088,51
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI NON APPLICATO	€ 1.212.346,03
RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31/12/2025	€ 2.416.199,13
*saldo accertamenti e impegni del solo esercizio 2025	

COMUNE DI OLLASTRA

Relazione dell'Organo di Revisione sul Rendiconto della gestione 2025 e documenti allegati

2.4. Verifica degli equilibri

La gestione della parte corrente, distinta dalla parte in conto capitale e dalla gestione finanziaria, integrata con l'applicazione a bilancio dell'avanzo derivante dagli esercizi precedenti, presenta per l'anno 2025 la seguente situazione:

O1) RISULTATO DI COMPETENZA DI PARTE CORRENTE		683.607,29
- Risorse accantonate di parte corrente stanziati nel bilancio dell'esercizio N	(-)	12.137,00
- Risorse vincolate di parte corrente nel bilancio	(-)	154.173,37
O2) EQUILIBRIO DI BILANCIO DI PARTE CORRENTE		517.296,92
- Variazione accantonamenti di parte corrente effettuata in sede di rendiconto'(+)/(-)	(-)	-3.506,84
O3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO DI PARTE CORRENTE		520.803,76
Z1) RISULTATO DI COMPETENZA IN C/CAPITALE		717417,14
Z/1) Risorse accantonate in c/capitale stanziati nel bilancio dell'esercizio N	(-)	0,00
- Risorse vincolate in c/capitale nel bilancio	(-)	585.536,91
Z/2) EQUILIBRIO DI BILANCIO IN C/CAPITALE		131.880,23
- Variazione accantonamenti in c/capitale effettuata in sede di rendiconto'(+)/(-)	(-)	0,00
Z3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO IN CAPITALE		131.880,23
VF/1) Variazioni attività finanziaria - saldo di competenza		0,00
- Risorse accantonate - attività finanziarie stanziati nel bilancio dell'esercizio N	(-)	0,00
- Risorse vincolate - attività finanziarie nel bilancio	(-)	0,00
VF/2) Variazioni attività finanziaria - equilibrio di bilancio		0,00
- Variazione accantonamenti - attività finanziarie effettuata in sede di rendiconto'(+)/(-)	(-)	0,00
VF/3) Variazioni attività finanziaria - equilibrio complessivo	(-)	0,00
W1) RISULTATO DI COMPETENZA		1.401.024,43
Risorse accantonate stanziati nel bilancio dell'esercizio N		12.137,00
Risorse vincolate nel bilancio		739.710,28
W2/EQUILIBRIO DI BILANCIO		649.177,15
Variazione accantonamenti effettuata in sede di rendiconto		-3.506,84
W3/EQUILIBRIO COMPLESSIVO		652.683,99

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** conseguito un saldo non negativo tra le entrate e le spese di competenza, comprensivo dell'utilizzo dell'avanzo di amministrazione e del recupero del disavanzo di amministrazione e degli utilizzi del fondo pluriennale vincolato, al netto delle entrate vincolate e accantonate non utilizzate nel corso dell'esercizio. (obiettivo di finanza pubblica di cui all'art. 1, co. 785, legge n. 207/2024).

Come desumibile dal prospetto della verifica degli equilibri allegato al rendiconto di gestione (allegato 10 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche), gli esiti sono stati i seguenti:

- W1 (risultato di competenza): € 1.401.024,43
- W2 (equilibrio di bilancio): € 649.177,15
- W3 (equilibrio complessivo): € 652.683,99

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** correttamente contabilizzato al piano dei conti U.1.04.01.01.020 i contributi alla finanza pubblica per il 2025 richiesti dall'art. 1, co. 853 della legge n. 178/2020 e dall'art. 1, co. 535 della legge n. 213/2023.

COMUNE DI OLLASTRA

Relazione dell'Organo di Revisione sul Rendiconto della gestione 2025 e documenti allegati

2.5. Evoluzione del Fondo pluriennale vincolato (FPV) nel corso dell'esercizio 2025

L'Organo di revisione ha verificato con la tecnica del campionamento nel parere rilasciato al riaccertamento dei residui al 31.12.2025 (**criterio della significatività finanziaria**):

- a) la fonte di finanziamento del FPV di parte corrente, di parte capitale e delle partite finanziarie;
- b) la sussistenza dell'accertamento di entrata relativo a obbligazioni attive scadute ed esigibili che contribuiscono alla formazione del FPV;
- c) la costituzione del FPV in presenza di obbligazioni giuridiche passive perfezionate;
- d) la corretta applicazione dell'art.183, comma 3 del TUEL in ordine al FPV riferito ai lavori pubblici alla luce anche delle modifiche al punto 5.4.9 del principio 4/2 introdotte dal DM 10/10/2024 anche alla luce del d.lgs. n. 36/2023 e come integrato dall'art. 1, co. 660 della legge n. 199/2025;
- e) la **necessità di una maggiore formulazione di adeguati cronoprogrammi di spesa** in ordine alla imputazione e re-imputazione di impegni e di residui passivi coperti dal FPV.

La composizione del FPV finale al 31/12/2025 è la seguente:

FPV 2025 SPESA CORRENTE	55.777,47
FPV 2025 SPESA IN CONTO CAPITALE	263.027,37
FPV 2025 SPESA PER ATTIVITA' FINANZIARIE	-
TOTALE	318.804,84

L'alimentazione del Fondo Pluriennale Vincolato di parte corrente è la seguente:

Alimentazione Fondo pluriennale vincolato corrente			
	2023	2024	2025
Fondo pluriennale vincolato corrente al 31.12	93.252,27	95.820,50	55.777,67
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate accertate in c/competenza	68.783,83	76.107,99	23.119,79
- di cui FPV alimentato da trasferimenti e contributi per eventi sismici	24.468,44	19.712,51	32.657,88
- di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in c/competenza per finanziare i soli casi ammessi dal principio contabile			
- di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in c/competenza per finanziare i casi di cui al punto 5.4a del principio contabile 4/2			
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate accertate in anni precedenti			
- di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in anni precedenti per finanziare i soli casi ammessi dal principio contabile			
- di cui FPV da riaccertamento straordinario			

COMUNE DI OLLASTRA

Relazione dell'Organo di Revisione sul Rendiconto della gestione 2025 e documenti allegati

In sede di rendiconto 2025 il FPV è stato attivato per le seguenti tipologie di spese correnti:

Salario accessorio e premiante	23.119,79
Trasferimenti correnti	
Incarichi a legali	
Altri incarichi	
Altre spese finanziate da entrate vincolate di parte corrente	32.657,88
Impossibilità svolgimento della prestazione per fatto sopravvenuto	
Totale FPV 2025 spesa corrente	55.777,67

Il FPV in spesa c/capitale è **stato** attivato in presenza di entrambe le seguenti condizioni: entrata esigibile e tipologia di spesa rientrante nelle ipotesi di cui al punto 5.4.9 del principio applicato della contabilità finanziaria alla luce degli aggiornamenti del DM 10 ottobre 2024.

L'Organo di revisione ha verificato che le entrate esigibili che hanno finanziato spese di investimento prive, a chiusura dell'esercizio considerato, di obbligazioni giuridiche perfezionate e che non rientrano nelle fattispecie di cui al punto 5.4.9 (conservazione del fondo pluriennale vincolato come integrato dall'art. 1, co. 660 della legge n. 199/2025) del Principio contabile della contabilità finanziaria, **sono** confluite, a seconda della fonte di finanziamento, nella corrispondente quota del risultato di amministrazione:

a) vincolato

b) destinato ad investimenti

c) libero

- le anticipazioni PNRR per spese di investimento relative a obbligazioni perfezionate e non scadute **hanno** generato FPV;

- nell'avanzo vincolato sono presenti risorse derivanti dal PNRR.

L'alimentazione del Fondo Pluriennale Vincolato di parte capitale è la seguente:

	2023	2024	2025
Fondo pluriennale vincolato c/capitale accantonato al 31.12	539.249,51	836.326,50	263.027,37
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate e destinate investimenti accertate in c/competenza	379.478,03	412.870,96	51.458,62
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate e destinate investimenti accertate in anni precedenti	159.771,48	423.455,54	211.568,75
- di cui FPV da riaccertamento straordinario			
- di cui FPV da entrate correnti e avanzo libero			

COMUNE DI OLLASTRA

Relazione dell'Organo di Revisione sul Rendiconto della gestione 2025 e documenti allegati

2.6. Analisi della gestione dei residui

L'Ente **ha** provveduto al riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31/12/2025 come previsto dall'art. 228 del TUEL con atto **G.C. n.27 del 09.04.2026** munito del parere dell'Organo di revisione (riferimento verbale **n.02.26 del 09.04.2026**).

L'Organo di revisione ha verificato:

- il rispetto dei principi e dei criteri di determinazione dei residui attivi e passivi disposti dagli articoli 179, 182, 189 e 190 del TUEL;
- la corretta conservazione, in sede di rendiconto, tra i residui passivi, sia delle spese liquidate sia di quelle liquidabili ai sensi dell'art. 3, comma 4, del d.lgs. n. 118/2011 e del punto 9.1 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria;

Nelle scritture contabili dell'Ente **persistono** residui attivi e passivi provenienti dal 2020 e da esercizi precedenti. La gestione dei residui di esercizi precedenti a seguito del riaccertamento ordinario deliberato ha comportato le seguenti variazioni:

	Iniziali	Riscossi	Inseriti nel rendiconto	Variazioni
Residui attivi	€ 998.014,24	€ 110.922,89	€ -	-€ 887.091,35
Residui passivi	€ 701.078,04	€ 607.636,28	€ -	-€ 93.441,76

I minori residui attivi e passivi derivanti dall'operazione di riaccertamento discendono da:

	Insussistenze dei residui attivi	Insussistenze ed economie dei residui passivi
Gestione corrente non	133.078,80	7.082,68
Gestione corrente vincolata	515,30	4.996,80
Gestione in conto capitale	-	-
Gestione in conto capitale	-	25.460,53
Gestione servizi c/terzi	-	-
MINORI RESIDUI	133.594,10	37.540,01

L'Organo di revisione ha verificato che i crediti riconosciuti formalmente come assolutamente inesigibili o insussistenti per l'avvenuta legale estinzione (prescrizione) o per indebito o erroneo accertamento del credito sono stati definitivamente eliminati dalle scritture e dai documenti di bilancio.

L'Organo di revisione ha verificato che il riconoscimento formale dell'assoluta inesigibilità o insussistenza **è stato** adeguatamente motivato:

- attraverso l'analitica descrizione delle procedure seguite per la realizzazione dello stesso prima della sua eliminazione totale o parziale;
- indicando le ragioni che hanno condotto alla maturazione della prescrizione.

L'Organo di revisione ha verificato conseguentemente che **è stato** adeguatamente ridotto il FCDE.

L'Organo di revisione ha verificato che il riaccertamento dei residui attivi **è stato effettuato** dai singoli responsabili delle relative entrate, motivando le ragioni del loro mantenimento o dell'eventuale cancellazione parziale o totale.

COMUNE DI OLLASTRA

Relazione dell'Organo di Revisione sul Rendiconto della gestione 2025 e documenti allegati

L'Organo di revisione ha verificato che **è stata** effettuata la corretta conservazione, in sede di rendiconto, tra i residui passivi, sia delle spese liquidate sia di quelle liquidabili ai sensi dell'art. 3, co. 4, del d.lgs. n. 118/2011 e del punto 6 del Principio contabile applicato della contabilità finanziaria.

L'Organo di revisione ha verificato l'anzianità dei residui attivi e passivi come da tabella seguente:

Anzianità Residui Attivi al 31.12.2025:

	Esercizi precedenti	2022	2023	2024	2025	Totali
Titolo I	21.015,73	12.401,66	20.530,22	30.336,02	56.901,76	141.185,39
Titolo II	7.924,79		4.369,50	8.701,80	98.244,29	119.240,38
Titolo III			4.744,79	1.500,00	63.045,93	69.290,72
Titolo IV	100.501,34	200.000,00	73.417,92	268.022,48	7.571,89	649.513,63
Titolo V						
Titolo VI						
Titolo VII						
Titolo IX	31,00					31,00
Totali	129.472,86	212.401,66	103.062,43	308.560,30	225.763,87	979.261,12

Anzianità Residui Passivi al 31.12.2025:

	Esercizi precedenti	2022	2023	2024	2025	Totale
Titolo I	2.869,07		2.378,00	15.587,77	645.217,49	666.052,33
Titolo II	9.331,40	6.003,04			243.167,00	258.501,44
Titolo III						
Titolo IV						
Titolo V						
Titolo VII	2.657,59		7.965,00	9.109,88	13.291,50	33.023,97
Totali	14.858,06	6.003,04	10.343,00	24.697,65	901.675,99	957.577,74

In riferimento alla vetustà dei Residui attivi e passivi si rimanda a quanto già espresso nel parere sul Riaccertamento.

2.7. Servizi conto terzi e partite di giro

L'Organo di revisione ha provveduto ad accertare l'equivalenza tra gli accertamenti e gli impegni di spesa dei capitoli relativi ai servizi per conto terzi e risultano **essere** equivalenti.

L'Organo di revisione ha verificato che la contabilizzazione delle poste inserite tra i servizi per conto di terzi e le partite di giro è conforme con quanto stabilito dal principio contabile applicato 4/2, par. 7.

COMUNE DI OLLASTRA

Relazione dell'Organo di Revisione sul Rendiconto della gestione 2025 e documenti allegati

3. Gestione finanziaria

L'Organo di revisione, in riferimento alla gestione finanziaria, rileva e attesta quanto segue.

3.1. Fondo di cassa

Il fondo di cassa al 31/12/2025 risultante dal conto del Tesoriere **corrisponde** alle risultanze delle scritture contabili dell'Ente.

Fondo di cassa al 01.01.2025		€ 2.700.645,34
Entrate in conto residui	110.922,89	
Entrate in conto competenza	2.711.993,79	
		€ 2.822.916,68
Spese in conto residui	607.636,28	
Spese in conto competenza	2.202.605,15	
		€ 2.810.241,43
Fondo di cassa al 31.12.2025		€ 2.713.320,59

Tutte le entrate, siano esse di natura tributaria o patrimoniale, affidate in gestione ai soggetti di cui all'art. 52, co. 5, lettera b), numeri 1), 2) e 4) del d.lgs. 15/12/1997 n. 446, sono affluite direttamente alla tesoreria dell'Ente nel corso del 2025 (art. 1, co. 786, legge di bilancio 2020).

Nell'ultimo triennio, l'andamento della consistenza del fondo di cassa finale è il seguente:

	2023	2024	2025
Fondo cassa complessivo al 31.12	€ 1.952.258,52	€ 2.700.645,34	€ 2.713.320,59
di cui cassa vincolata	€ 390.107,75	€ 748.562,41	€ 516.130,42

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente:

-**ha** adottato entro il 28/2/2025 il piano annuale dei flussi di cassa contenente il cronoprogramma dei pagamenti e degli incassi relativi all'esercizio 2025 ai sensi dell'art. 6 co.1 DL.155/2024;

- **ha** aggiornato il piano durante l'esercizio 2025.

L'Organo ha verificato che **non** sono state attivate anticipazioni di tesoreria nel corso del 2025.

L'Ente **ha** provveduto a determinare correttamente la giacenza di cassa vincolata al 31/12/2025, tenuto conto delle novità introdotte dall'art. 6, comma 6-*octies*, del DL 60/2024 recepite dal DM 13/02/2025.

L'Organo di revisione ha verificato che gli utilizzi in termini di cassa e i relativi reintegri **sono stati** contabilizzati, rispettivamente, al titolo 9 dell'Entrata e al titolo 7 della Spesa, mediante la regolarizzazione di tutte le carte contabili secondo il Principio applicato 4/2 punto 10.2.)

L'Organo di revisione ha verificato l'**esistenza** dell'equilibrio di cassa.

Nel conto del tesoriere al 31/12/2025 non sono indicati pagamenti per azioni esecutive.

COMUNE DI OLLASTRA

Relazione dell'Organo di Revisione sul Rendiconto della gestione 2025 e documenti allegati

3.2. Tempestività pagamenti

L'Organo di revisione ritiene che le previsioni di cassa del bilancio 2025 **abbiano** rispecchiato gli effettivi andamenti delle entrate e delle spese e **non siano state** effettuate sovrastime nella previsione della riscossione di entrate con il rischio di consentire autorizzazioni di spesa per le quali si genereranno ritardi nei pagamenti e formazione di debiti pregressi in violazione dell'art. 183, co. 8, del TUEL.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** alimentato correttamente la piattaforma dei crediti commerciali (PCC);

tempestiva registrazione delle informazioni di pagamento	SI
comunicazione degli importi di fatture che devono essere considerati sospesi e di quelli non liquidabili	SI
comunicazione della corretta data di scadenza delle fatture che, in ogni caso, non può superare i 60 giorni	SI

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente:

- **ha** adottato le misure organizzative per garantire il tempestivo pagamento delle somme dovute per somministrazioni, forniture ed appalti, anche in relazione all'obbligo previsto dall'art. 183, comma 8 del Tuel;
- in caso di superamento dei termini di pagamento, **ha** indicato le misure da adottare per rientrare nei termini di pagamento previsti dalla legge;
- ai sensi di quanto previsto dal comma 2 dell'art. 4-bis del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41 **ha** assegnato gli obiettivi annuali sui termini di pagamento delle fatture commerciali a tutti i dirigenti responsabili, nonché a quelli apicali delle rispettive strutture, con integrazione dei rispettivi contratti individuali tali per cui in caso di non rispetto dei tempi di pagamento sia prevista l'applicazione di una penalità sulla retribuzione di risultato, per una quota della stessa avente un peso non inferiore al 30 per cento;
- ai sensi dell'art. 41, comma 1, D.L. n. 66/2014, **ha allegato** al rendiconto un prospetto attestante l'importo dei pagamenti relativi a transazioni commerciali effettuati dopo la scadenza dei termini previsti dal d.lgs. n. 231/2002, e l'indicatore annuale di tempestività dei pagamenti di cui all'art. 33 del d.lgs. n. 33/2013 nonché l'ammontare complessivo dei debiti e il numero delle imprese creditrici, in particolare:

Anno 2025		
I Trimestre II Trimestre III Trimestre Intero ann		
Comunicazione dello stock dell'anno - Chiusa		
Calcolato da PCC - Stock dell'anno		
Importo scaduto e non pagato 140.716,36 €	Note di credito -107.973,43 €	Totale importo scaduto e non pagato 32.742,93 €
Tempo medio ponderato di pagamento 18,87 gg.	Tempo medio ponderato di ritardo -11,13 gg.	Importo documenti ricevuti nell'esercizio 1.047.887,83 €

COMUNE DI OLLASTRA

Relazione dell'Organo di Revisione sul Rendiconto della gestione 2025 e documenti allegati

- **non versa** in una delle ipotesi previste dall'art. 1, co. 868, della legge n. 145 del 2018 (non ha provveduto a pubblicare l'ammontare complessivo dei debiti, ai sensi all'articolo 33 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, ovvero ad alimentare la piattaforma elettronica dei crediti commerciali, con le comunicazioni di cui all'art. 1, co. 867, della legge n. 145/2018 e con le informazioni relative all'avvenuto pagamento delle fatture).

3.3. Analisi degli accantonamenti

3.3.1. Fondo crediti di dubbia esigibilità

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** calcolato il FCDE rispettando la metodologia di cui all'esempio 5 del principio contabile 4/2.

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente, nell'individuare le categorie di entrate che possono dare luogo a crediti di dubbia e difficile esazione, ha prescelto il seguente livello di analisi: capitoli;
- l'Ente ha provveduto all'accantonamento di una quota del risultato di amministrazione al fondo crediti di dubbia esigibilità come richiesto al punto 3.3 del principio contabile applicato All. 4.2. al D. Lgs.118/2011 e smi;
- l'Ente nel calcolare il fondo crediti di dubbia esigibilità **non si è** avvalso della facoltà di cui all'art.107-bis, D.L. n.18/2020 come modificato dall'art. 30-bis del D.L. n. 41/2021 che consente nella quantificazione del FCDE da accantonare nel risultato di amministrazione 2021 (entrate titolo 1 e 3), di calcolare la percentuale di riscossione del quinquennio precedente con i dati del 2019 in luogo di quelli del 2020 e del 2021.

L'accantonamento a FCDE iscritto a rendiconto ammonta a complessivi euro **98.354,15** ed ha riguardato i seguenti capitoli:

Entrata	Importo residui al 31 dicembre 2025	% di acca.to a FCDE	Importo minimo da accantonare	Importo effettivo accantonato a FCDE	% effettiva di acc.to al FCDE
IMU	€ 33.443,48	86,09%	€ 28.791,49	€ 28.791,49	86,09%
TARI	€ 96.054,53	72,24%	€ 69.389,79	€ 69.389,79	72,24%
COMPONENTI PEREQUATIVE TARI	€ 198,38	87,14%	€ 172,87	€ 172,87	87,14%
<i>Totale Residui 2025</i>	€ 129.696,39				
Importo totale da accantonare a FCDE nel risultato di amm.ne				€ 98.354,15	

L'Organo di revisione ha verificato l'esistenza della attestazione di congruità del FCDE (rif. esempio 5 principio contabile) rilasciata dalla Responsabile del Servizio finanziario.

Con riferimento ai crediti riconosciuti inesigibili, l'Organo di revisione ha verificato:

- 1) l'eventuale e motivata eliminazione di crediti iscritti fra i residui attivi da oltre tre anni dalla loro scadenza e non riscossi, ancorché non ancora prescritti, e contestualmente iscritti nel conto del patrimonio;
- 2) la corrispondente riduzione del FCDE;

COMUNE DI OLLASTRA

Relazione dell'Organo di Revisione sul Rendiconto della gestione 2025 e documenti allegati

- 3) l'elenco dei crediti inesigibili o di difficile esazione stralciati dal conto del Bilancio allegato al rendiconto;
- 4) l'indicazione dell'importo dei crediti inesigibili o di difficile esazione nell' "Allegato C" al rendiconto ai fini della definizione del fondo svalutazione crediti;
- 5) l'ente, con riferimento alle entrate considerate di dubbia e difficile esazione e per le quali **ha provveduto** all'accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità, ne ha dato adeguata illustrazione nella nota integrativa al bilancio.

3.3.2.Fondo perdite aziende e società partecipate

L'Organo di revisione prende atto che non sono state accantonate quote per perdite società partecipate nel risultato di amministrazione al 31.12.2025.

3.3.3.Fondo anticipazione liquidità

L'Ente **non ha** ricevuto anticipazioni di liquidità di cui all'art.1 comma 11 del D.L. n. 35/2013 convertito in legge n. 64/2013 e norme successive di rifinanziamento.

3.4. Fondi spese e rischi futuri

3.4.1. Fondo contenzioso

L'Organo di revisione ha verificato che il risultato di amministrazione presenta un accantonamento per fondo rischi da contenzioso pari ad **euro 12.000,00**.

Dalla relazione al rendiconto si prende atto che: *"Nel rendiconto 2025 si è provveduto ad accantonare € 3.000,00, integrando quanto già accantonato lo scorso anno, per il contenzioso V.P. (ricorrente) e il Comune di Ollastra, seguito dall'Avv. Casula Luca"*.

Al fine di determinare la congruità del fondo secondo le modalità previste dal principio applicato alla contabilità finanziaria al punto 5.2 lettera h), il Revisore chiede che l'Ente richieda ai propri legali incaricati la valutazione dei rischi di soccombenza.

3.4.2. Fondo indennità di fine mandato

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha costituito un fondo per indennità di fine mandato, così determinato:

Somme già accantonate nell'avanzo del rendiconto dell'esercizio precedente (eventuale)	€ 5.146,00
Somme previste nel bilancio dell'esercizio cui il rendiconto si riferisce	€ 1.573,00
- utilizzi	€ -
TOTALE ACCANTONAMENTO FONDO INDENNITA' FINE MANDATO	€ 6.719,00

Le quote accantonate **risultano** congrue.

COMUNE DI OLLASTRA

Relazione dell'Organo di Revisione sul Rendiconto della gestione 2025 e documenti allegati

3.4.3. Fondo garanzia debiti commerciali

L'Ente presenta uno stock di debito risultante dalla piattaforma al 31 dicembre 2025 pari a **euro 32.742,93** al netto delle note di credito.

L'Organo di revisione, dal raffronto tra l'ammontare dei residui passivi conservati al 31 dicembre 2025, con esclusioni di debiti di natura non commerciale, e lo stock del debito commerciale alla stessa data, **ritiene** adeguata la conservazione dei residui.

L'Organo di revisione ha verificato che:

- il debito commerciale residuo alla fine dell'esercizio 2025 **si è** ridotto almeno del 10% rispetto a quello dell'esercizio 2024;
- l'Ente **ha** allegato l'indicatore di ritardo annuale (IRP) di -11,13 giorni e tale indicatore è rispettoso dei termini di pagamento delle transazioni commerciali (art.1 co.859 lett. b) L.145/2018).

L'Ente pertanto **non è tenuto** ad accantonare nell'apposita voce del risultato di amministrazione al 31/12/2025 il Fondo di garanzia debiti commerciali (FGCD), così come accertato con delibera di Giunta Comunale n.14 del 26/02/2026.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, ai sensi dell'art. 1, comma 867, Legge 145/2018, entro il 31 gennaio 2025 ha comunicato, mediante la piattaforma elettronica, l'ammontare complessivo dello stock di debiti commerciali residui scaduti e non pagati alla fine dell'esercizio precedente e che ammonta ad **euro 32.742,93**.

3.4.4 Fondo obiettivi finanza pubblica

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** concorso agli obiettivi di finanza pubblica fissati per il 2025 dalla legge n. 178/2020, art.1 co.820 legge n. 213/2023, art.1 co.533 legge n. 207/2024, art.1 co.784.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, con riferimento al Fondo obiettivi di finanza pubblica, istituito dall'art. 1, comma 789, della legge n. 207 del 2024 per l'importo stabilito dal DM 4/3/2025 pari ad **euro 7.039,00**:

- **ha** fatto confluire l'importo iscritto nel bilancio di previsione 2025 (missione 20, programma 3, voce U.1.10.01.07.001) nella parte accantonata del risultato di amministrazione destinata al finanziamento di investimenti;
- **ha** correttamente compilato l'allegato a/1 al rendiconto secondo le indicazioni del principio contabile 4/1 del d.lgs. 118/2011.

3.4.5 Altri fondi e accantonamenti

L'Organo di revisione ha verificato che le quote accantonate al fondo per i rinnovi contrattuali pari ad euro 35.000,00 **sono** congrue.

Non risultano altri accantonamenti.

COMUNE DI OLLASTRA

Relazione dell'Organo di Revisione sul Rendiconto della gestione 2025 e documenti allegati

COMPONENTE PEREQUATIVA ARERA

Nel corso dell'esercizio 2025 l'Ente ha contabilizzato le entrate derivanti dalle componenti perequative del servizio rifiuti introdotte da ARERA, con particolare riferimento alla nuova componente UR3 destinata al finanziamento del bonus sociale rifiuti.

In coerenza con quanto evidenziato dalla Corte dei Conti (Sezione delle Autonomie, del. n. 13/SEZAUT/2025), l'obbligazione di riversamento connessa a tali somme, alla data di chiusura dell'esercizio, si configura come passività meramente potenziale, in quanto non risultano ancora definiti gli elementi necessari a determinarne esigibilità, ammontare e tempistiche. Pertanto, in sede di riaccertamento ordinario dei residui, non sussistendo i presupposti per il mantenimento del residuo passivo, **l'Ente avrebbe dovuto provvedere ad accantonare le relative somme nella parte accantonata del risultato di amministrazione. L'accantonamento, per mero errore materiale, non è stato effettuato, pertanto in applicazione del principio contabile della prudenza, al fine di garantire la copertura dei potenziali oneri derivanti dall'attuazione del meccanismo perequativo, è necessario che l'Ente destini una quota di avanzo libero per coprire tale componente che, per il Comune di Ollastra è pari ad euro 3.453,58.**

3.5. Analisi delle entrate e delle spese

3.5.1. Entrate

Per quanto riguarda il grado di attendibilità delle previsioni e della capacità di riscossione delle entrate finali emerge che:

Entrate 2025	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Accertamenti	Accert.ti /Previsioni iniziali %	Accert.ti /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	634.320,00	704.878,22	663.877,01	104,66	94,18
Titolo 2	1.423.296,25	2.209.450,99	2.114.805,91	148,59	95,72
Titolo 3	440.171,00	517.409,23	492.014,64	111,78	95,09
Titolo 4	50.353,87	1.381.440,07	678.858,65	1.348,18	49,14
Titolo 5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE	2.548.141,12	4.813.178,51	3.949.556,21	155,00	82,06

L'Ente utilizza le seguenti modalità di riscossione:

Modalità di riscossione	Volontaria	Coattiva
IMU/TASI	X	X
TARSU/TIA/TARI/TARES	X	X
Sanzioni per violazioni codice	X	
Fitti attivi e canoni patrimoniali	X	
Proventi acquedotto		
Proventi canoni depurazione		

IMU

Le entrate accertate nell'anno 2025 sono pari ad **euro 50.065,95.**

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha accertato** l'IMU 2025 nel rispetto di quanto previsto dal principio contabile 4/2 punto 3.7.5.

COMUNE DI OLLASTRA

Relazione dell'Organo di Revisione sul Rendiconto della gestione 2025 e documenti allegati

TARI

Le entrate accertate nell'anno 2025 sono pari ad euro 145.823,00.

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente **ha** provveduto a rilevare il credito verso l'utenza relativo alla componente perequativa TARI tra le entrate di parte corrente del Titolo III, in apposita posta separata rispetto alla TARI ordinaria (**capitolo 3033/1**), in conformità a quanto previsto dall'Allegato 13/1 al d.lgs. n. 118/2011 (art. 15, comma 2);
- l'accertamento della componente perequativa è **stato** effettuato secondo il criterio della competenza finanziaria potenziata, rilevando il credito nell'esercizio di maturazione, in coerenza con i principi contabili applicati (Allegato 4/2 al d.lgs. n. 118/2011);
- l'Ente, con riferimento alla correlata obbligazione potenziale di riversamento alla CSEA nell'esercizio successivo ("anno a+1"), **non ha** provveduto ad accantonare l'importo corrispondente alla quota UR3 di euro 3.453,58 nella riga B del risultato di amministrazione. Si rimanda a quanto specificato al paragrafo 3.4.5 "Altri accantonamenti" a pagina 18.

Contributi per proventi abilitativi edilizi

Gli accertamenti negli ultimi tre esercizi hanno subito la seguente evoluzione:

Proventi abilitativi edilizi e relative sanzioni	2023	2024	2025
Accertamento	€ 207,76	€ 1.526,88	€ 1.709,69
Riscossione	€ 207,79	€ 1.526,88	€ 1.709,69

Sanzioni amministrative pecuniarie per violazione codice della strada

(artt. 142 e 208 del d.lgs. 285/92)

La riscossione dei residui è così determinata:

<i>sanzioni ex art.208 co 1</i>	2023	2024	2025
accertamento	€ 965,70	€ 1.729,40	€ 1.569,40
riscossione	€ 965,70	€ 1.729,40	€ 1.569,40
%riscossione	100,00	100,00	100,00
<i>sanzioni ex art.142 co 12 bis</i>	2023	2024	2025
accertamento	€ -	€ -	€ -
riscossione	€ -	€ -	€ -
%riscossione	-	-	-

La quota vincolata risulta destinata come segue:

Destinazione parte vincolata	Accertamento 2025
<i>sanzioni ex art.208 co 1</i>	
Sanzioni Codice della Strada	€ 1.569,40
fondo svalutazione crediti corrispondente	€ -
entrata netta	€ 1.569,40
destinazione a spesa corrente vincolata	€ -
% per spesa corrente	0,00%
destinazione a spesa per investimenti	€ 1.569,40
% per Investimenti	100,00%

COMUNE DI OLLASTRA

Relazione dell'Organo di Revisione sul Rendiconto della gestione 2025 e documenti allegati

Destinazione parte vincolata	
sanzioni ex art.142 co 12 bis	Accertamento 2025
Sanzioni Codice della Strada	€ -
fondo svalutazione crediti corrispondente	€ -
entrata netta	€ -
destinazione a spesa corrente vincolata	€ -
% per spesa corrente	0,00%
destinazione a spesa per investimenti	€ -
% per Investimenti	0,00%

Attività di verifica e controllo

In merito all'attività di verifica e di controllo delle dichiarazioni e dei versamenti, l'Organo di revisione, con riferimento all'analisi di particolari entrate in termini di efficienza nella fase di accertamento e riscossione, rileva che **non sempre vengono** conseguiti i risultati attesi e che in particolare le entrate per il recupero dell'evasione sono state le seguenti:

	Accertamenti	Riscossioni	FCDE	FCDE
			Accantonamento Competenza Esercizio 2025	Rendiconto 2025
Recupero evasione IMU	€ 102.374,79	€ 17.433,53	€ -	€ 28.791,49
Recupero evasione TARSU/TIA/TARES	€ -	€ -	€ -	€ -
Recupero evasione COSAP/TOSAP	€ -	€ -	€ -	€ -
Recupero evasione altri tributi	€ -	€ -	€ -	€ -
TOTALE	€ 102.374,79	€ 17.433,53	€ -	€ 28.791,49

Somme a residuo per recupero evasione		
	Importo	%
Residui attivi al 1/1/2025	€ 129.551,65	
Residui riscossi nel 2025	€ 25.529,27	
Residui eliminati (+) o riaccertati (-)	€ 65.685,43	
Residui al 31/12/2025	€ 38.336,95	29,59%
Residui della competenza		
Residui totali	€ 38.336,95	
FCDE al 31/12/2025	€ 28.791,49	75,10%

E' necessario che l'Ente si adoperi a dar corso a misure sempre più efficaci nelle procedure di riscossione.

COMUNE DI OLLASTRA

Relazione dell'Organo di Revisione sul Rendiconto della gestione 2025 e documenti allegati

3.5.2. Spese**Attendibilità della previsione delle spese**

Per quanto riguarda il grado di attendibilità delle previsioni delle spese finali emerge che:

Spese 2025	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Impegnate+ FPV	Impegnate /Previsioni iniziali %	Impegnate /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	2.330.517,73	3.695.184,68	2.865.937,30	122,97	77,56
Titolo 2	192.786,87	4.011.804,03	2.072.711,34	1.075,13	51,67
Titolo 3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE	2.523.304,60	7.706.988,71	4.938.648,64	195,72	64,08

Si evidenzia la necessità di determinare il FPV già in sede di predisposizione del Bilancio di previsione.

Spese correnti

La comparazione delle spese correnti, riclassificate per macro aggregati, impegnate negli ultimi due esercizi evidenzia:

Macroaggregati - spesa corrente		Rendiconto 2024	Rendiconto 2025	variazione
101	redditi da lavoro dipendente	€ 350.151,39	€ 326.962,16	-23.189,23
102	imposte e tasse a carico ente	€ 37.094,25	€ 30.696,30	-6.397,95
103	acquisto beni e servizi	€ 766.311,62	€ 1.042.562,17	276.250,55
104	trasferimenti correnti	€ 529.183,93	€ 489.774,09	-39.409,84
105	trasferimenti di tributi			0,00
106	fondi perequativi			0,00
107	interessi passivi	€ 2.062,17	€ 1.737,28	-324,89
108	altre spese per redditi di capitale			0,00
109	rimborsi e poste correttive delle entrate	€ 905,17	€ 30,83	-874,34
110	altre spese correnti	€ 53.159,86	€ 40.100,00	-13.059,86
TOTALE		€ 1.738.868,39	€ 1.931.862,83	192.994,44

In merito si osserva un aumento delle spese correnti rispetto all'esercizio precedente dovuto principalmente alla spesa acquisto di beni e servizi.

Spese per il personale

L'Organo di revisione ha verificato che la spesa per il personale dipendente risultante dal rendiconto 2025, e le relative assunzioni hanno rispettato:

- i vincoli disposti dall'art. 3, comma 5 e 5-*quater* del D.L. 90/2014;
- i vincoli disposti dall'art. 9, comma 28 del D.L. 78/2010 sulla spesa per personale a tempo determinato, con convenzioni o con contratti di collaborazione coordinata e continuativa; che obbligano a non superare la spesa dell'anno 2009.
- l'art.40 del d. lgs. 165/2001;
- che l'Ente *non ha* incrementato il Fondo risorse decentrate per il personale non dirigente in deroga al limite di cui all'art.23, co.2, d.lgs. n.75/2017 e secondo le indicazioni della circolare RGS 27/6/2025;

COMUNE DI OLLASTRA

Relazione dell'Organo di Revisione sul Rendiconto della gestione 2025 e documenti allegati

L'art.14 co.1-bis del D.L. 25/2025 stabilisce che a decorrere dall'anno 2025, al fine di armonizzare il trattamento accessorio del personale dipendente, nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 33, commi 1, 1-bis e 2, del decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 giugno 2019, n. 58, e dell'equilibrio pluriennale di bilancio asseverato dall'organo di revisione e in deroga al limite di cui all'articolo 23, comma 2, del decreto legislativo 25 maggio 2017, n. 75, il Fondo risorse decentrate destinato al personale in servizio può essere incrementato fino al conseguimento di un'incidenza non superiore al 48 per cento delle somme destinate alla componente stabile del predetto Fondo, maggiorate degli importi relativi alla remunerazione degli incarichi di posizione organizzativa, sulla spesa complessivamente sostenuta nell'anno 2023 per gli stipendi tabellari delle aree professionali. Ai fini del controllo della spesa, di cui al titolo V del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, le amministrazioni indicano, in sede di rilevazione dei dati del conto annuale, la maggiore spesa sostenuta derivante dall'incremento delle risorse destinate al trattamento accessorio del personale e la misura del rapporto percentuale conseguito in attuazione di quanto previsto dal presente comma. In caso di mancata rilevazione, in sede di conto annuale, dei dati previsti dal secondo periodo, fino alla regolarizzazione di tale adempimento è indisponibile per la contrattazione integrativa un importo pari al 25 per cento delle risorse incrementali.

Gli oneri della contrattazione decentrata impegnati nell'anno 2018, non superano il corrispondente importo impegnato per l'anno 2016 e sono automaticamente ridotti in misura proporzionale alla riduzione del personale in servizio, tenendo conto del personale assumibile ai sensi della normativa vigente, come disposto dall'art.9 del D.L. 78/2010.

I limiti di cui sopra non si applicano alle assunzioni di personale appartenente alle categorie protette ai fini della copertura delle quote d'obbligo (art.3 comma 6 D.L. 90/2014).

L'Organo di revisione ha verificato che la spesa di personale sostenuta nell'anno 2025 rientra nei limiti di cui all'art.1, comma 557, 557-*quater*, 562 della Legge 296/2006:

	Media 2011/2013	rendiconto 2025
	2008 per enti non soggetti al patto	
Spese macroaggregato 101	€ 313.017,77	€ 316.214,89
Spese macroaggregato 103		
Irap macroaggregato 102	€ 17.083,31	€ 22.938,82
Altre spese: reiscrizioni imputate all'esercizio successivo		
Altre spese: Segreteria convenzionata	€ 17.140,26	€ 36.953,73
Altre spese: da specificare.....		
Altre spese: da specificare.....		
Totale spese di personale (A)	€ 347.241,34	€ 376.107,44
(-) Componenti escluse (B)	€ 9.493,57	€ 53.461,27
(-) Maggior spesa per personale a tempo indet artt.4-5 DM 17.3.2020 (C)		
(=) Componenti assoggettate al limite di spesa A-B -C	€ 337.747,77	€ 322.646,17
(ex art. 1, commi 557- <i>quater</i> , 562 legge n. 296/ 2006)		

L'Organo di revisione **ha** asseverato il rispetto pluriennale dell'equilibrio di bilancio a seguito dell'aggiornamento del Piano dei fabbisogni di personale 2025-2027, che non prevedeva una maggiore spesa di personale per nuove assunzioni di personale a tempo indeterminato.

L'Organo di revisione ha verificato il divieto di incremento del rapporto rispetto a quello registrato nell'ultimo rendiconto della gestione approvato.

L'Organo di revisione **ha** certificato la costituzione del fondo per il salario accessorio.

L'Organo di revisione **ha** rilasciato con proprio verbale n.07.25 in data 09.12.2025 il parere sull'accordo decentrato integrativo per il personale del comparto.

L'Organo di revisione ha certificato la compatibilità dei costi a norma dell'art. 40-*bis*, co. 1, del D.lgs. n. 165/2001).

COMUNE DI OLLASTRA

Relazione dell'Organo di Revisione sul Rendiconto della gestione 2025 e documenti allegati

Spese in c/capitale

La comparazione delle spese in c/capitale, riclassificate per macro aggregati, impegnate negli ultimi due esercizi evidenzia:

Macroaggregati - spesa c/capitale		Rendiconto 2024	Rendiconto 2025	variazione
201	Tributi in conto capitale a carico dell'ente			0,00
202	Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	€ 217.739,35	€ 906.463,57	688.724,22
203	Contributi agli investimenti	€ -	€ 3.677,99	3.677,99
204	Altri trasferimenti in conto capitale	€ -	€ -	0,00
205	Altre spese in conto capitale	€ -	€ -	0,00
TOTALE		€ 217.739,35	€ 910.141,56	692.402,21

L'Organo di revisione ha verificato che:

- nel rendiconto 2025 le somme iscritte ai titoli IV, V e VI delle entrate (escluse quelle entrate del titolo IV considerate ai fini degli equilibri di parte corrente) **sono state** destinate esclusivamente al finanziamento delle spese di investimento.

Debiti fuori bilancio

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **non ha provveduto** nel corso del 2025 al riconoscimento e finanziamento di debiti fuori bilancio per inesistenza dei debiti fuori bilancio. L'Organo di revisione **ha** ricevuto le attestazioni di inesistenza di debiti fuori bilancio al 31/12/2025 da parte dei responsabili di servizio.

4. Analisi indebitamento e gestione del debito

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente, nell'attivazione delle fonti di finanziamento derivanti dal ricorso all'indebitamento, **ha** rispettato le condizioni poste dall'art. 203, co. 1, TUEL, come modificato dal d.lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- nel corso dell'esercizio considerato l'Ente **non ha** effettuato nuovi investimenti finanziati da debito o **non ha** variato quelli in atto, pertanto l'Ente **non ha dovuto** provvedere agli adempimenti di cui all'art. 203, comma 2, TUEL, con riferimento all'adeguamento del DUP e all'adeguamento delle previsioni del bilancio degli esercizi successivi per la copertura finanziaria degli oneri del debito e per le spese di gestione dell'investimento.

4.1. Concessione di garanzie o altre operazioni di finanziamento

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **non ha in essere** garanzie (quali fidejussioni o lettere di patronage) o altre operazioni di finanziamento a favore dei propri organismi partecipati e/o a favore di soggetti diversi dagli organismi partecipati.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **non ha** somme derivanti dall'indebitamento, che si riferiscono ad economie rilevate in conto degli investimenti realizzati con le risorse ottenute, mantenute a residuo passivo in violazione del principio di competenza finanziaria di cui al Principio generale della contabilità finanziaria n. 16, All. 1 al d.lgs. n. 118/2011 e s.m.i..

COMUNE DI OLLASTRA

Relazione dell'Organo di Revisione sul Rendiconto della gestione 2025 e documenti allegati

L'Organo di revisione ha verificato che nel fondo pluriennale vincolato **non sono** riportate somme derivanti dall'indebitamento e non movimentate da oltre un esercizio.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** rispettato il limite di indebitamento disposto dall'art. 204 del TUEL ottenendo le seguenti percentuali d'incidenza degli interessi passivi sulle entrate correnti:

2023	2024	2025
0,14%	0,11%	0,06%

Nella tabella seguente è riportato il rispetto del limite di indebitamento:

ENTRATE DA RENDICONTO anno 2023	Importi in euro	%
1) Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa (Titolo I)	€ 614.134,48	
2) Trasferimenti correnti (Titolo II)	€ 1.640.481,23	
3) Entrate extratributarie (Titolo III)	€ 448.901,54	
(A) TOTALE PRIMI TRE TITOLI ENTRATE RENDICONTO anno 2023	€ 2.703.517,25	
(B) LIVELLO MASSIMO DI SPESA ANNUA AI SENSI DELL'ART. 204 TUEL (10% DI A)	€ 270.351,73	
ONERI FINANZIARI DA RENDICONTO Anno 2025		
(C) Ammontare complessivo di interessi per mutui, prestiti obbligazionari, aperture di credito e garanzie di cui all'articolo 207 del TUEL al 31/12/2025(1)	€ 1.737,28	
(D) Contributi erariali in c/interessi su mutui	€ -	
(E) Ammontare interessi riguardanti debiti espressamente esclusi dai limiti di indebitamento	€ -	
(F) Ammontare disponibile per nuovi interessi (F=B-C+D+E)	€ 268.614,45	
(G) Ammontare oneri finanziari complessivi per indebitamento e garanzie al netto dei contributi esclusi (G=C-D-E)	€ 1.737,28	
Incidenza percentuale sul totale dei primi tre titoli delle entrate rendiconto anno 2023 (G/A)*100		0,06

Nella tabella seguente è dettagliato il debito complessivo:

Debito complessivo		
TOTALE DEBITO CONTRATTO*		
1) Debito complessivo contratto al 31/12/2024	+	€ 44.179,01
2) Rimborsi mutui effettuati nel 2025	-	€ 8.130,22
3) Debito complessivo contratto nell'esercizio 2025	+	€ -
TOTALE DEBITO	=	€ 36.048,79

* il totale del debito si riferisce allo stock complessivo dei mutui in essere (quota capitale)

L'indebitamento dell'Ente ha avuto la seguente evoluzione:

Anno	2023	2024	2025
Residuo debito (+)	€ 59.477,75	€ 51.984,34	€ 44.179,01
Nuovi prestiti (+)	€ -		
Prestiti rimborsati (-)	€ 7.493,41	€ 7.805,33	€ 8.130,22
Estinzioni anticipate (-)			
Altre variazioni +/- (da specificare)			
Totale fine anno	€ 51.984,34	€ 44.179,01	€ 36.048,79
Nr. Abitanti al 31/12	1103	1110	1088
Debito medio per abitante	47,13	39,80	33,13

COMUNE DI OLLASTRA

Relazione dell'Organo di Revisione sul Rendiconto della gestione 2025 e documenti allegati

Gli oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale registra la seguente evoluzione:

Anno	2023	2024	2025
Oneri finanziari	€ 2.374,09	€ 2.062,17	€ 1.737,28
Quota capitale	€ 7.493,41	€ 7.805,33	€ 8.130,22
Totale fine anno	€ 9.867,50	€ 9.867,50	€ 9.867,50

L'Ente nel 2025 **non** ha effettuato operazioni di rinegoziazione dei mutui.

4.2. Strumenti di finanza derivata

L'Ente non ha in corso contratti relativi a strumenti finanziari derivati.

5. Risultanze dei fondi connessi all'emergenza sanitari

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha contabilizzato correttamente le operazioni di restituzione in base a quanto previsto dall'art. 3 del DM citato.

Infatti, l'art. 3 del DM 19 giugno 2024 dispone che:

"1. Gli enti locali in deficit finale di risorse, a partire dal bilancio di previsione 2024/2026, fino a quello del triennio 2027/2029, approvano il bilancio considerando in entrata, in ciascuno degli anni 2024, 2025, 2026 e 2027, una quota annuale pari a un quarto dell'importo indicato nella colonna "Deficit finale" delle Tabelle C e D. Fermo restando quanto disposto dal periodo precedente, i predetti enti, che hanno "Ristori non utilizzati al 31.12.2022" con importo superiore a zero, impegnano in spesa in ciascuno degli anni 2024, 2025, 2026 e 2027, una quota annuale pari a un quarto dell'importo relativo alla restituzione delle risorse ricevute in eccesso, provvedendo, per la quota riferita agli importi oggetto di restituzione, all'emissione di mandati versati in quietanza di entrata.

2. Gli enti locali in eccedenza finale di risorse, a partire dal bilancio di previsione 2024/2026, fino a quello del triennio 2027/2029, approvano il bilancio applicando in entrata del primo esercizio un importo pari a un quarto dell'importo indicato nella colonna "Importo da acquisire al Bilancio dello Stato - Totale" delle Tabelle C e D, accantonato tra le quote vincolate del risultato di amministrazione al 31 dicembre 2023 e allegando il relativo allegato a/2 del rendiconto 2023. Gli enti locali che hanno approvato il bilancio di previsione 2024-2026 provvedono ad applicare in entrata dell'esercizio 2024 il quarto delle risorse vincolate nel risultato di amministrazione al 31 dicembre 2023, a copertura della spesa concernente il versamento al bilancio dello Stato, con una variazione di bilancio a cura del responsabile finanziario ai sensi dell'art. 175, comma 5-quater, lettera c), del d.lgs. n. 267 del 2000.

3. Con riferimento ai commi 1 e 2, in ciascuno degli anni 2024, 2025, 2026 e 2027, in deroga ai limiti previsti dall'articolo 1, commi 897 e 898, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, l'utilizzo del risultato di amministrazione iscritto nel primo esercizio del bilancio di previsione comprende la quota vincolata ai sensi dell'articolo 13 del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25, per un importo pari alle risorse da acquisire al bilancio dello Stato nel corso dell'anno".

6. Rapporti con organismi partecipati

6.1. Verifica rapporti di debito e credito con i propri enti strumentali e le società controllate e partecipate

L'Organo di revisione ha verificato che l'informativa per la rilevazione dei debiti e crediti reciproci tra l'ente e gli organismi partecipati di cui all'art. 11, co. 6, lett. j, d.lgs. n. 118/2011 **non è stata effettuata in quanto non sussiste la fattispecie.**

Il Comune di Ollastra, comunque, partecipa al Fondo di dotazione delle seguenti Fondazioni:
- Fondazione Sardegna Isola del Romanico;
- Fondazione Distretto rurale Giudicato di Arborea.

E' necessario che l'Ente verifichi le risultanze economiche, finanziarie e patrimoniali delle Fondazioni suddette.

Inoltre, è opportuno che l'Ente perseveri con la riconciliazione dei debiti e crediti reciproci con l'Unione di Comuni.

6.1. Costituzione di società e acquisto di partecipazioni societarie

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, nel corso dell'esercizio 2025, **non ha** proceduto alla costituzione di una nuova/nuove società o all'acquisizione di una nuova/nuove partecipazioni societarie tenendo conto della procedura del novellato art.5 del TUSP.

6.2. Razionalizzazione periodica delle partecipazioni pubbliche

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** effettuato la ricognizione annuale delle partecipazioni, dirette o indirette, ai sensi dell'art. 20, cc. 1 e 3, TUSP, con **delibera di Consiglio Comunale n.25 del 27.11.2025.**

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** assolto gli obblighi di comunicazione alla Corte dei conti previsti dall'art. 20, cc. 1, 3 e 4, TUSP.

7. Contabilità economico-patrimoniale

SEZIONE ENTI CON POPOLAZIONE ≤A 5.000 ABITANTI CHE REDIGONO LA SITUAZIONE PATRIMONIALE SEMPLIFICATA

Per quanto riguarda i comuni con popolazione inferiore ai 5.000 abitanti che si avvalgono della facoltà di approvare la situazione patrimoniale semplificata si rinvia alle disposizioni del DM 12.10.2021.

Si ricorda che l'Ente a tal fine deve trasmettere alla BDAP la delibera di Giunta con la quale ha esercitato la facoltà di non tenere la contabilità economico patrimoniale.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, al fine di elaborare la situazione patrimoniale semplificata, **ha** aggiornato gli inventari al 31 dicembre 2025.

COMUNE DI OLLASTRA

Relazione dell'Organo di Revisione sul Rendiconto della gestione 2025 e documenti allegati

Si rammenta che gli inventari devono essere annualmente aggiornati sulla base delle variazioni intervenute rispetto alla consistenza iniziale, le variazioni devono essere conciliate con le scritture patrimoniali e il costante aggiornamento degli inventari e il loro allineamento alle risultanze contabili sono di fondamentale importanza in vista della riforma Accrual.

La situazione patrimoniale dell'ente è la seguente:

STATO PATRIMONIALE	2025	2024	differenza
A) CREDITI vs. LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE	0,00	0,00	0,00
B) IMMOBILIZZAZIONI	8.802.084,12	8.414.842,64	387.241,48
C) ATTIVO CIRCOLANTE	3.594.227,56	3.572.323,59	21.903,97
D) RATEI E RISCONTI	0,00	0,00	0,00
TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)	12.396.311,68	11.987.166,23	409.145,45
A) PATRIMONIO NETTO	11.341.927,15	11.115.645,94	226.281,21
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI	60.758,00	126.263,24	-65.505,24
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	993.626,53	745.257,05	248.369,48
D) DEBITI	0,00	0,00	0,00
E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI	0,00	0,00	0,00
TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)	12.396.311,68	11.987.166,23	409.145,45
TOTALE CONTI D'ORDINE	0,00	0,00	0,00

I crediti sono conciliati con i residui attivi nel seguente modo:

Crediti dello stato patrimoniale +	€ 880.906,97
FSC +	€ 98.354,15
Saldo Credito IVA al 31/12 -	
Residui attivi riguardanti entrate giacenti presso depositi bancari e postali +	
Crediti stralciati dal conto del bilancio e mantenuti nello Stato Patrimoniale -	
Altri crediti non correlati a residui -	
Altri residui non correlati a crediti dello Stato Patrimoniale +	
RESIDUI ATTIVI =	
	€ 979.261,12

I debiti sono conciliati con i residui passivi nel seguente modo:

Debiti +	€ 993.626,53
Debiti da finanziamento -	€ 36.048,79
Saldo IVA (se a debito) -	
Residui Titolo IV + interessi mutui +	
Residui titolo V anticipazioni +	
Impegni pluriennali titolo III e IV* -	
altri residui non connessi a debiti +	
RESIDUI PASSIVI =	
	€ 957.577,74

* al netto dei debiti di finanziamento

Le variazioni di patrimonio netto sono così riassunte:

COMUNE DI OLLASTRA

Relazione dell'Organo di Revisione sul Rendiconto della gestione 2025 e documenti allegati

VARIAZIONI PATRIMONIO NETTO		
AI	FONDO DI DOTAZIONE PER RETTIFICHE	0,00
	<i>Riserve</i>	264.071,42
Allb	da capitale	1.709,69
Allc	da permessi di costruire	0,00
Alld	riserve indisponibili per bene demaniali e patrin	262.361,73
Alle	altre riserve indisponibili	0,00
Allf	altre riserve disponibili	0,00
Alli	Risultato economico dell'esercizio	0,00
AIV	Risultati economici di esercizi precedenti	-37.790,21
AV	Riserve negative per beni indisponibili	0,00
	TOTALE VARIAZIONI PATRIMONIO NETTO	226.281,21

8. PNRR e PNC

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'andamento dei progetti è conforme alle tempistiche previste;
- l'Ente **ha** rispettato i criteri di accertamento/impegno indicati per i progetti a rendicontazione dalla FAQ 48 di Arconet.
- l'Ente **ha vincolato** le eventuali risorse ricevute in eccedenza secondo le indicazioni fornite dall'Amministrazione centrale titolare della relativa misura.

Il Comune di Ollastra, relativamente al PNRR, ha attivato diversi investimenti, così come riportato nella Relazione della giunta al Rendiconto 2025:

1) INVESTIMENTO 1.2 "ABILITAZIONE AL CLOUD PER LE PA LOCALI":

l'Ente ha ottenuto un finanziamento di € 47.427,00, ha provveduto a contrattualizzare ad operatore economico qualificato la realizzazione dell'intervento, ha ottenuto l'asseverazione del progetto da parte di Pa digitale ed il finanziamento è stato liquidato.

2) INVESTIMENTO 1.4 "SERVIZI E CITTADINANZA DIGITALE" - MISURA 1.4.1 "ESPERIENZA DEL CITTADINO NEI SERVIZI PUBBLICI"

È stato ottenuto un finanziamento di €79.922,00, si è provveduto a contrattualizzare ad operatore economico qualificato la realizzazione dell'intervento, è stata ottenuta l'asseverazione del progetto ed è stato liquidato il finanziamento.

3) INVESTIMENTO 1.4 "SERVIZI E CITTADINANZA DIGITALE" - MISURA 1.4.3 "ADOZIONE APP IO"

E' stato ottenuto un finanziamento di € 4.860, l'Ente ha provveduto a contrattualizzare ad operatore economico qualificato la realizzazione dell'intervento, ha ottenuto l'asseverazione del progetto da parte di Pa digitale ed il finanziamento è stato liquidato.

4) INVESTIMENTO 1.4 "SERVIZI E CITTADINANZA DIGITALE" - MISURA 1.4.3 "ADOZIONE PAGO PA"

E' stato ottenuto un finanziamento di €14.000,00, si è provveduto a contrattualizzare ad operatore economico qualificato la realizzazione dell'intervento; in data 04.04.2024 è stata certificata la regolare esecuzione del servizio, successivamente il progetto è stato asseverato da Pa digitale ed il finanziamento è stato liquidato.

COMUNE DI OLLASTRA

Relazione dell'Organo di Revisione sul Rendiconto della gestione 2025 e documenti allegati

**5) INVESTIMENTO 1.4 "SERVIZI E CITTADINANZA DIGITALE" - MISURA 1.4.5
"PIATTAFORMA NOTIFICHE DIGITALI"**

L'Ente ha ottenuto un finanziamento di € 23.147,00, ha provveduto a contrattualizzare ad operatore economico qualificato la realizzazione dell'intervento, ha ottenuto l'asseverazione del progetto da parte di Pa digitale ed il finanziamento è stato liquidato.

**6) INVESTIMENTO 1.4 "SERVIZI E CITTADINANZA DIGITALE" - MISURA 1.4.4
"ESTENSIONE DELL'UTILIZZO DELL'ANAGRAFE NAZIONALE DIGITALE (ANPR) -
ADESIONE ALLO STATO CIVILE DIGITALE (ANSC)" – COMUNI – maggio 2025"**

L'Ente ha ottenuto un finanziamento di € € 3.326,40 ha provveduto a contrattualizzare ad operatore economico qualificato la realizzazione dell'intervento, ha ottenuto l'asseverazione del progetto da parte di Pa digitale ed il finanziamento è stato liquidato.

7) Misura 2.2.3 "Digitalizzazione delle procedure (SUAP e SUE) – Enti terzi - Comuni":

L'Ente ha ottenuto un finanziamento di € € 3.245,49. L'Ente ha provveduto a contrattualizzare ad un operatore economico qualificato la realizzazione dell'intervento.

Con delibera della Giunta Comunale n. n.64 del 23.10.2025 l'Ente ha effettuato una ricognizione sullo stato dei finanziamenti PNRR M1C1 - Avvisi per la digitalizzazione Pa Digitale 2026 e ha programmato l'utilizzo delle economie, pari ad € 114.157,11, per interventi in materia di digitalizzazione in conformità con le direttive del Dipartimento per la trasformazione digitale della Presidenza del Consiglio dei Ministri.

Con delibera di Consiglio n. 21 del 27.11.2025 è stata approvata la decima variazione al bilancio di previsione 2026-2028 e sono state iscritte in entrata e in uscita le seguenti somme per la realizzazione degli interventi succitati, così come da indirizzi dell'organo esecutivo, nel modo seguente:

- € 114.460,40 in entrata sulla risorsa 2038/1 "Pnrr M1C1. Economie avvisi pubblici lump sum";
- € 50.000,00 sull'intervento 11882/1 "Digitalizzazione archivi comunali";
- € 9.300,00 sull'intervento 11883/1 "Servizio di back up in cloud";
- € 10.000,00 sull'intervento 11884/1 "Servizio sicurezza e vigilanza stabili comunali";
- € 13.000,00 sull'intervento 11885/1 "Servizio mappatura e digitalizzazione archivio cimiteriale";
- € 10.000,00 sull'intervento 11886/1 "Sistema informatizzato diffusione avvisi al cittadino";
- € 19.160,40 sull'intervento 20040/1 "Acquisto hardware e software".

In fase di Rendiconto di Gestione 2025, per le somme di cui sopra non impegnate al 31/12/2025, l'Ente ha apposto un vincolo nell'avanzo di amministrazione vincolato al fine di poterle riutilizzare nell'esercizio 2026 a seguito di applicazione dell'avanzo vincolato.

9. Relazione della giunta al rendiconto

L'Organo di revisione prende atto che l'Ente ha predisposto la relazione della giunta in aderenza a quanto previsto dall'art. 231 del TUEL, secondo le modalità previste dall'art.11, comma 6 del d.lgs.118/2011 e dal punto 13.1 del principio contabile all.4/1 e che la relazione è composta da

- a) il conto del bilancio relativo alla gestione finanziaria e i relativi riepiloghi,
- b) il quadro generale riassuntivo,

COMUNE DI OLLASTRA

Relazione dell'Organo di Revisione sul Rendiconto della gestione 2025 e documenti allegati

- c) la verifica degli equilibri,
- e) lo stato patrimoniale.

Nella relazione **sono** illustrati, i criteri di valutazione utilizzati, la gestione dell'ente nonché i fatti di rilievo verificatisi dopo la chiusura dell'esercizio.

10. Irregolarità non sanate, rilievi, considerazioni e proposte

L'Organo di revisione, in base a quanto esposto in analisi nei punti precedenti, e sulla base delle documentazione acquisita agli atti al fine della stesura della presente relazione, riporta le seguenti considerazioni:

- assenza di gravi irregolarità contabili e finanziarie e inadempienze da segnalare al Consiglio;
- attendibilità delle risultanze della gestione finanziaria rispetto delle regole e principi per l'accertamento e l'impegno, esigibilità dei crediti, salvaguardia equilibri finanziari, debiti fuori bilancio,
- non ricorso ad anticipazioni di tesoreria;
- rispetto degli obiettivi di finanza pubblica (saldo di bilancio, contenimento spese di personale, contenimento indebitamento);
- congruità del fondo crediti di dubbia esigibilità;
- adeguatezza del sistema contabile;
- rispetto del principio di riduzione della spesa di personale.

Il Revisore richiama l'Ente su quanto specificatamente indicato nella presente Relazione a pag.18 in merito alla Componente perequativa Arera .

11. Conclusioni

Tenuto conto di tutto quanto esposto, rilevato e proposto si attesta la corrispondenza del rendiconto alle risultanze della gestione e si esprime giudizio positivo per l'approvazione del rendiconto dell'esercizio finanziario 2025.

Lì, 29 aprile 2026

L'ORGANO DI REVISIONE

DOTT.SSA FRANCESCA ORRO

