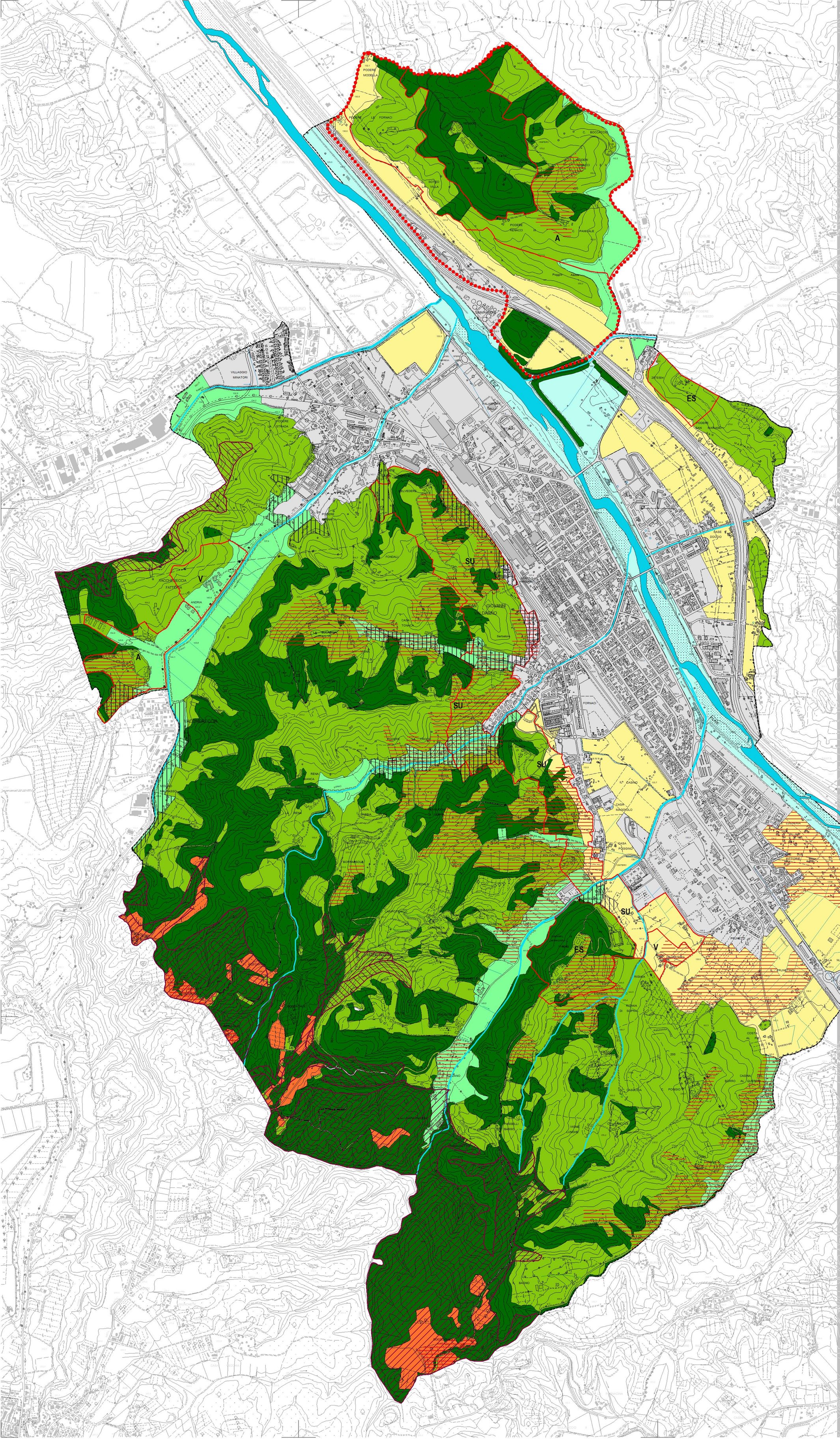

Piano Strutturale

San Giovanni Valdarno
Provincia di Arezzo

PS
Variante generale

SINDACO
M. Tarchi

ASSESSORE ALLE POLITICHE T. e A.
dott. A. Farinelli

PROGETTAZIONE
arch. M. Brandolisio
arch. G. da Pozzo
arch. M. Sheurer
Atelier Rossi Associati - Milano
con arch. L. Imberti

arch. V. Disabato
Dir. Assetto del Territorio

ing. C. E. Tonelli
Dirigente LL.PP.

UFFICIO DI PIANO
arch. M. Ciuffreda
arch. A. Guida
collaboratori:
M. Baldini
D. del Cucina

CONSULENZE
geologia
dott. geol. M. Sani
botanica
ing. L. Naldini
vegetazione
dott. agr. M. Mugnai
SIT
dott. S. Maffei

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
arch. V. Disabato

GARANTE DELL'INFORMAZIONE
dott. D. Fabbri

SINDACO
dott. Maurizio Viligiardi

ASSESSORE ALL'URBANISTICA
dott. Marco Spadaccio

PROGETTAZIONE
arch. Vito Disabato
arch. Angelica Guida
arch. Fabiano Lucaccini
arch. Sabrina Tozzini

CONSULENZE
Studi geologici ed idraulici:
dott. geol. Michele Sani
Terra & Opere s.r.l.
Idroprogetti s.r.l.
ing. Claudia Lombardi

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
arch. Vito Disabato

GARANTE DELL'INFORMAZIONE
dott.ssa Susanna Benucci

approvazione DCC n. 3 del 08/01/2014
luglio 2025 var04PS

STATUTO DEL TERRITORIO

7.2a

Scala 1:10.000

CARTA DELLE INVARIANTI

TIPI E VARIANTI DEL PAESAGGIO AGRARIO
- pianalti
- colline argillose
- fondovalle stretti
- fondovalle larghi
- boschi e formazioni riparie
- area urbanizzata
- tessitura agraria a maglia fitta
- ambiti di degrado del paesaggio

- reticolo idrografico
- l'Arno e i suoi affluenti
- area di pregio naturalistico - Renacci
- geotopi di valore monumentale
- geotopi di valore rilevante

AREE DI TUTELA PAESISTICA
- delle ville — V
- degli edifici specialistici — ES
- delle strutture urbane — SU
- degli aggregati — A