

COMUNE DI SENIS

VERBALE N. 6/2024

PARERE IN MERITO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 21 DEL 12 LUGLIO 2022 AVENTE AD OGGETTO "PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI ANNO 2024", RILASCIATO AI SENSI DELL'ART. 239 COMMA 1 LETT. B) N. 1.

Il Revisore,

- Vista la proposta di Delibera del Consiglio Comunale n. 11 del 08.04.2024 avente ad oggetto: " Approvazione "**Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari - anno 2024**" ai sensi dell'art.58 del D.L. n°112/2008 convertito in Legge n°133/2008";
- Richiamata la Deliberazione del Consiglio comunale n.04 del 18/1/2024 ad oggetto: "Documento unico di programmazione semplificato (DUPS) - Periodo 2024/2026. Discussione e conseguente deliberazione (ART. 170, Comma 1, del D.Lgs. N. 267/2000)"; contenente il piano delle alienazioni e delle valorizzazioni dei beni immobiliari dell'Ente;
- Rilevato che in tale Deliberazione si dava atto dell'assenza di beni non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione;
- Preso atto che è intendimento di questa amministrazione concedere, tramite locazione, l'ala Nord dell'immobile comunale denominato Ex Scuola Media, per attività d'impresa, come previsto nella delibera del Consiglio Comunale n. 20 del 5/5/2023 avente ad oggetto "Definizione di strategie e programmi per lo sviluppo locale "SENIS 2020";
- Visto l'aggiornamento del Piano delle alienazioni e valorizzazioni Immobiliari predisposto dal Responsabile del Servizio Tecnico Comunale per il triennio 2024/2026;
- Vista la conseguente delibera della Giunta Comunale n. 20 del 25/3/2024 recante "Riconoscimento degli immobili non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali, suscettibili di alienazione, valorizzazione o di dismissione - art.58 D.L. n°112/2008 convertito in Legge n°133/2008 - AGGIORNAMENTO BENI DA ALIENARE/VALORIZZARE - anno 2024";

- Ritenuto di aggiornare l'elenco, individuando, per l'anno 2024, immobili non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione, non ancora ricompresi nell'elenco approvato col DUPS;
- Vista la Deliberazione di C.C. n. 7 del 12/02/2024 di approvazione del Bilancio di previsione 2024/2026;
- Visti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, espressi rispettivamente dai Responsabili dei servizi interessati, ai sensi degli articoli 49 e 147 del D. Lgs. n. 267/2000;
- Visto lo statuto comunale;
- Visto il regolamento di contabilità;
- Visto l'art. 58 del D.L. n. 112/2008;

ESPRIME

parere FAVOREVOLE alla proposta di deliberazione di Consiglio Comunale avente ad oggetto "Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari anno 2024".

Senis Oristano 12.04.2024

IL REVISORE DEI CONTI

(dott. ssa Paola Perseu)