



COMUNE DI MONTEVARCHI

PROVINCIA DI AREZZO

Determinazione n° 1276 del 12/12/2023

Settore: 2° SETTORE URBANISTICA-EDILIZIA
Ufficio proponente: SERVIZIO URBANISTICA

**OGGETTO: MANUTENZIONE DEL PORTALE SIT DEL COMUNE DI MONTEVARCHI
DEI SOFTWARE IN ESSO CONTENUTI PER L'ANNO 2024-2025-2026**

Premesso che:

- per la gestione del Portale SIT del Comune di Montevarchi, sono in uso i seguenti applicativi, di proprietà della ditta "Idp [progetti gis] S.r.l.": Amministrazione utenti; Gestione Catasto; Gestione Cdu; Gestione Prg previgenti; Gestione Civici e interni; Gestione Edifici; Gestione strade; EasyAnswer: consultazione comparativa Civici, Edifici, Strade e Catasto; Gestione pratiche edilizie connesse ai dati territoriali; Gestione pubblicità; Gestione comunicazione nuove aree edificabili; Gestione grafo stradale; Gestione news; Gestione dati in formato open; Gestionale Progetto Iter.net; Gestione Catasto Incendi; Gestionale Espropri; Gestione Patrimonio; Gestione Verde Urbano;
- la ditta "Idp [progetti gis] S.r.l." in quanto proprietaria dei software è detentrica dei diritti esclusivi e dei sorgenti dell'applicativo sopracitato;
- la manutenzione e l'aggiornamento del portale SIT e degli applicativi sopracitati per il triennio 2024, 2025 e 2026 è necessaria per acquisire gli aggiornamenti conseguenti all'evoluzione normativa e tecnologica;
- il mancato supporto nell'assistenza potrebbe determinare interruzioni nella normale attività di gestione dei servizi;
- il cambiamento del prestatore del servizio di manutenzione e di assistenza obbligherebbe il Comune ad acquistare un software di nuova applicazione, l'impiego o la manutenzione del quale comporterebbe incompatibilità o difficoltà tecniche, oltre che un pesante costo di formazione del personale interno;
- occorre proseguire con le stesse modalità di lavoro, con l'obiettivo di garantire un'ottimizzazione dei tempi di risposta verso gli utenti;
- l'uso di nuove tecnologie risulta indispensabile per lo svolgimento del lavoro dell'Amministrazione Comunale, anche in considerazione degli specifici obblighi previsti dalle varie normative in materia;

Considerato che a tal fine si è quindi provveduto ad effettuare OdA Nr. Procedura 454736 e Nr. Fase 7540010 - nome commerciale: Idpman013 Manutenzione triennale SIT tramite MEPA (portale degli acquisti della Pubblica Amministrazione), nel rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente, al costo di € 23790,00 + IVA;

Dato atto che la proposta è da ritenersi congrua e verificabile anche da indagini di mercato;

Considerato che il servizio di cui all'oggetto è indispensabile al fine di mantenere l'efficienza e la funzionalità del portale;

Attesa quindi la necessità, per le motivazioni riportate nella premessa, di attivare un contratto di manutenzione e aggiornamento software per l'applicativo sopracitato di durata triennale;

Considerato inoltre che:

il Consiglio dei Ministri n. 26 del 27 marzo 2023 ha approvato in esame definitivo il nuovo Codice dei contratti pubblici, in attuazione dell'art. 1 della Legge 78/2022, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici, e che è stato pubblicato il nuovo Codice degli appalti, D.Lgs 36 del 31/3/2023;

- in relazione all'ammontare presunto della spesa per l'incarico di cui si necessita, trova applicazione l'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, ai sensi del quale per appalti di

servizi di valore inferiore a 140.000 euro si procede mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice".

Tenuto conto che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti.

Considerato che l'art. 1, comma 450 della legge n. 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019), ha imposto alle amministrazioni l'obbligo di utilizzo del mercato elettronico per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario.

Dato atto che l'art. 50, comma 4 del codice prevede, per le procedure sotto soglia, la facoltà di utilizzo del criterio del minor prezzo.

Preso atto del documento unico di regolarità contributiva (DURC) protocollo _INPS_37997715 con scadenza il 09/02/2024;

Dato atto di dover impegnare la complessiva spesa di €. 19500,00 + iva (€. 4290,00) per un totale di 23790,00 (ventitremilasettecentonovanta/00) nel capitolo Peg 1130-09 avente per oggetto "SPESE PER FUNZIONAMENTO CENTRO ELETTRONICO ED INFORMATIZZAZIONE - canone software SIT", macroaggregato 08.01.2.03 "Investimenti fissi lordi" P.Fin. U.1.03.02.19.000 - Servizi informatici e di telecomunicazioni. del bilancio di Previsione 2023-2025;;

Dato atto aver provveduto alle verifiche sulle morosità previste del Decreto del Sindaco n. 23/2020;

Visto l'art. 3 della L. 13/08/2010 n.136 – Tracciabilità dei flussi finanziari – e succ. modifiche e integrazioni; è stato ottenuto il seguente codice CIG: **Z803CB0077**;

Visto il T.U.E.L di cui al D.Lgs. 267/2000 così come integrato con il D.Lgs. 118/2011 "Armonizzazione dei sistemi contabili" e con il D.Lgs. 126/2014;

Ritenuta la propria competenza ai sensi del D.Lgs. n 267 del 18 agosto 2000, dello Statuto del Comune di Montevarchi e del Regolamento comunale di contabilità;

Visto il Decreto sindacale n. 1 del 05.01.2023 con il quale viene conferito all'Arch. Patrizia Belardini l'incarico dirigenziale del 2° Settore "Urbanistica-Edilizia;

Dato atto che con il Provvedimento Dirigenziale n.1 del 02/01/2023 è stato conferito l'incarico di Posizione Organizzativa del Servizio Urbanistica al dott. Ugo Fabbri

Considerato che ai sensi di cui all'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 -T.U.E.L., introdotto dalla Legge n. 213/2012 di conversione con modificazioni del D.L. n. 174/2012, il Dirigente con la sottoscrizione del presente atto rilascia il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 05/01/2023, immediatamente eseguibile, con la quale viene approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per le annualità 2023-2025;

DETERMINA

1. Di affidare, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) L. 120/2020 come modificata dall'art. 51 L. 108/2021, come da prospetto sottostante la fornitura a ldp [progetti gis] S.r.l. Sede Legale Viale Toselli, 43/7 Siena (SI) P.IVA. 00975520529 per la gestione del Portale SIT del Comune di Montevarchi dove sono in uso i seguenti applicativi, di proprietà della ditta "ldp [progetti gis] S.r.l.": Amministrazione utenti; Gestione Catasto; Gestione Cdu; Gestione Prg previgenti; Gestione Civici e interni; Gestione Edifici; Gestione strade; EasyAnswer: consultazione comparativa Civici, Edifici, Strade e Catasto; Gestione pratiche edilizie connesse ai dati territoriali; Gestione pubblicità; Gestione comunicazione nuove aree edificabili; Gestione grafo stradale; Gestione news; Gestione dati in formato open; Gestionale Progetto Iter.net; Gestione Catasto Incendi; Gestionale Espropri; Gestione Patrimonio; Gestione Verde Urbano;

2. Di impegnare per il triennio 2024, 2025 e 2026 la spesa di €. 6.500,00 + iva (€. 1430,00) annui per un totale di 23790,00 (ventitremilasettecentonovanta/00) comprensivo di iva nel capitolo Peg 1130-09 avente

per oggetto "SPESE PER FUNZIONAMENTO CENTRO ELETTRONICO ED INFORMATIZZAZIONE - canone software SIT", macroaggregato 08.01.2.03 "Investimenti fissi lordi" P.Fin. U.1.03.02.19.000 - Servizi informatici e di telecomunicazioni. del bilancio di Previsione 2023-2025;

3. Di affidare la fornitura del servizio secondo quanto indicato nella proposta di contratto protocollata in data 16/05/202, n. 22485 relativamente all'anno 2024, 2025 e 2026 inoltrando il presente provvedimento alla suddetta società che lo trasmetterà al Comune sottoscrivendolo a titolo di accettazione;

4. Di assolvere a quanto prescritto dall'art.3 della L. 13/08/2010 n.136 – Tracciabilità dei flussi finanziari – e succ. modifiche e integrazioni comunicando al soggetto affidatario il C.I.G. n. **Z803CB0077** per la fornitura in oggetto;

5. Di trasmettere il presente provvedimento al Servizio Urbanistica e al Servizio Bilancio per gli adempimenti di competenza.

Montevarchi, 12/12/2023

IL DIRIGENTE
PATRIZIA BELARDINI / ArubaPEC S.p.A.

Le firme, in formato digitale sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 07/03/2005 n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Montevarchi ai sensi dell'art 22 del D.Lgs 82/2005.