



# CITTÀ DI GUARDIAGRELE

Provincia di Chieti



Piazza San Francesco, 12 - 66016 Guardiagrele (CH)

C.F. e P.IVA 00239980691

Centralino 0871.80861 - Tel: 0871.8086207

Pec: [comune.guardiagrele@pec.it](mailto:comune.guardiagrele@pec.it)

e-mail: [protocollo@comune.guardiagrele.ch.it](mailto:protocollo@comune.guardiagrele.ch.it)

## **CONCESSIONE n.22/T** **PER OCCUPAZIONE TEMPORANEA** **DI SUOLO, SOTTOSUOLO E SOPRASSUOLO PUBBLICO**

### ***Il Funzionario Responsabile***

Vista la domanda presentata dal Sig. Colasante Dino nato a Guardiagrele (CH) il 04.03.1985 ed ivi residente in via Caporosso n. 141/A C.F. CLSDNI85C04E243N in qualità di responsabile del CIRCOLO RICREATIVO ARCI "MARIO ROSSETTI", con sede in Guardiagrele (CH) in Località Caporosso N.38, C.F.: 93004260696, acquisita al prot. n.15315 in data 05.06.2026 e ss.mm.ii. prot. n.16128 del 12.06.2026, tesa ad ottenere la concessione per l'occupazione temporanea di suolo pubblico della piazzetta in località Caporosso di questo Comune dalle ore 16:00 del giorno 20.06.2026 alle ore 02:00 del giorno 21.06.2026, per allestimento e svolgimento "Festa della birra" con posizionamento di panche e tavoli;

Visti gli atti d'ufficio;

Visto il Regolamento per la disciplina del canone patrimoniale di occupazione di suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria e del canone mercatale (L.160/2019, art. 1, commi 816-836), approvato con deliberazione di C.C. n.1 del 11.03.2025;

Visto il parere favorevole, prot. n. 16346 del 16.06.2026 rilasciato dal Settore II - LL.PP. Urbanistica - Edilizia - Ambiente di questo Comune;

### ***Concede***

**al CIRCOLO ARCI APS "MARIO ROSSETTI", con sede in Guardiagrele (CH) in località Caporosso, C.F.: 93004260696, e per essa al Sig. Colasante Dino, meglio sopra generalizzato, l'occupazione temporanea di suolo pubblico della piazzetta in Località Caporosso dalle ore 16:00 del giorno 20.06.2026 alle ore 02:00 del giorno 21.06.2026, per l'allestimento e lo svolgimento della "Festa della birra" con posizionamento di panche e tavoli alle seguenti condizioni:**

- il rigoroso rispetto della normativa in materia di sicurezza del lavoro di cui al D. Lgs. 81/08;
- di non arrecare danneggiamento alcuno alle aree di proprietà comunale oggetto della concessione nonché a qualsivoglia bene comunale coinvolto nel rilascio della suddetta autorizzazione;
- di mantenere un adeguato decoro all'area oggetto della concessione;
- di garantire il regolare passaggio di eventuali mezzi di soccorso.

Per la Concessione non è dovuto il canone patrimoniale di occupazione del suolo, ai sensi dell'art. 54, comma 5 del vigente Regolamento.

Il Concessionario, ai sensi dell'art. 45 del vigente Regolamento, è tenuto ad osservare tutte le disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia, nonché quelle specificate nell'atto di concessione, ed in particolare, ha l'obbligo di:

- eseguire a propria cura e spese tutti i lavori occorrenti per la rimozione delle opere installate e rimettere il suolo, lo spazio, o i beni pubblici in pristino al termine della concessione di occupazione, unitamente al corretto conferimento

differenziato degli eventuali rifiuti o qualora la stessa non sia stata rinnovata o prorogata. In mancanza, vi provvederà direttamente l'Amministrazione Comunale con addebito delle spese a carico del Concessionario;

- esibire su richiesta degli addetti alla vigilanza urbana l'atto che legittimi l'occupazione;
- sollevare il Comune da qualsiasi responsabilità o danno nei confronti dei terzi per effetto dell'occupazione;
- divieto di sub-concessione o di trasferimento a terzi della concessione stessa. Può essere consentita la voltura della concessione, a giudizio insindacabile dell'Amministrazione Comunale, previa domanda di cambiamento dell'intestazione.

La presente Concessione ha effetti limitatamente alla facoltà o diritto di occupazione delle aree o spazi pubblici nei modi e nei termini sopra indicati. Essa non sostituisce gli altri atti amministrativi previsti dalla norma vigente per l'esercizio delle attività svolte sulle aree o spazi pubblici occupati.

Qualora la concessione interessi le strade così come definite dal Codice della Strada, il concessionario è tenuto a rispettare la normativa in materia di circolazione e sicurezza stradale nonché eventuali prescrizioni impartite dalle autorità di Polizia Stradale.

Qualora sopraggiungano motivi di pubblico interesse che non rendono più attuabile l'occupazione o che rendono la stessa attuabile in modo diverso da quello indicato nel presente atto, il Comune può, in qualsiasi momento, revocare o modificare il provvedimento di concessione.

Gli atti di revoca, modifica o sospensione della Concessione non danno diritto al Concessionario di alcun indennizzo o risarcimento di eventuali danni, salvo il rimborso del canone nelle ipotesi previste da Regolamento.

Ai sensi dell'art. 46 del vigente Regolamento,

1. sono causa di decadenza della concessione, ed impediscono nel futuro il rilascio di altre concessioni salvo la regolarizzazione dei canoni in sofferenza:

- ♦ il mancato versamento del canone di concessione stabilito e di eventuali ulteriori diritti dovuti nei termini previsti;
- ♦ l'uso improprio o diverso da quello previsto nell'atto di concessione del suolo o spazio pubblico o del bene pubblico concesso;
- ♦ la violazione della norma di cui all'art. 45, comma 1, lett. d), relativa al divieto di sub-concessione;

2. la decadenza di cui al comma 1 non comporta restituzione, nemmeno parziale, del canone versato, né esonera da quello ancora dovuto relativamente al periodo di effettiva occupazione.

3. sono causa di estinzione della concessione:

- ♦ la morte o la sopravvenuta incapacità giuridica del concessionario;
- ♦ la sentenza dichiarativa di fallimento o di liquidazione coatta amministrativa del concessionario.

Esenzione dall'imposta di bollo ai sensi del DPR 26/10/1972 n° 642, allegato B, articolo 27 bis (organizzazioni non lucrative di utilità sociale - ONLUS e Federazioni sportive ed Enti di promozione sportiva riconosciuti dal CONI).

Per quanto non espressamente previsto dal presente atto di Concessione, il Concessionario è tenuto all'osservanza di ogni disposizione di legge, di Regolamento, di ordinanze comunali che regolano la materia.

Guardiagrele, li 18.06.2026

**Il Funzionario Responsabile**  
(Dott. Rocco RANIERI)