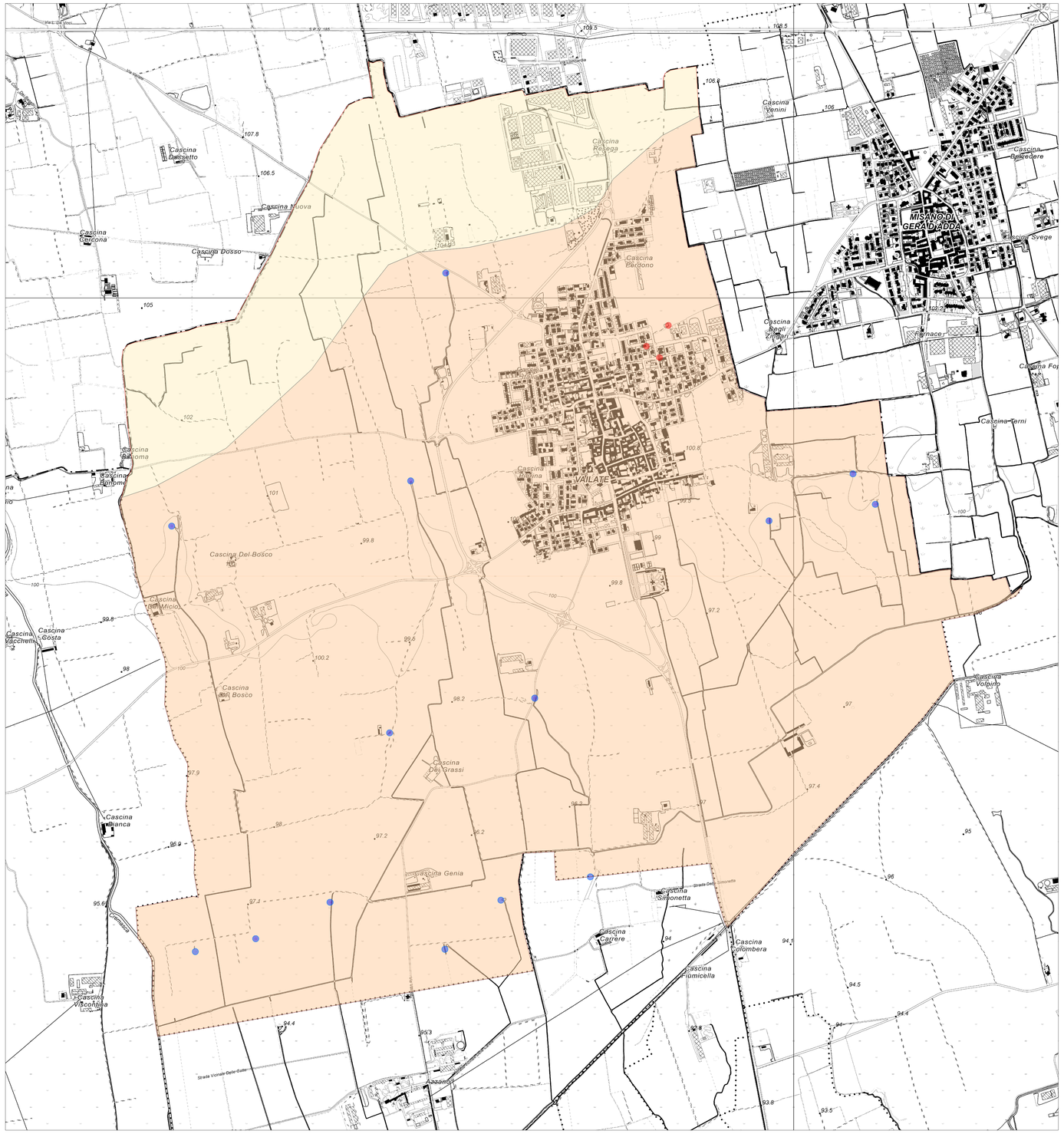

Comune di
VAILATE
Provincia di Cremona

PGT
PIANO di GOVERNO del TERRITORIO

COMPONENTE GEOLOGICA IDROGEOLOGICA E SISMICA

ADEGUAMENTO AI SENSI DELLE D.G.R. IX/2616 DEL 30 NOVEMBRE 2011
D.G.R. X/2129 DEL 11 LUGLIO 2014 D.G.R. X/6738 DEL 19 GIUGNO 2017

CARTA DI FATTIBILITA' GEOLOGICA

Il Progettista:	Il Sindaco:
Dott. Luca Giorgi **Geologo**	Il Resp. del Procedimento: Il Segretario comunale:

PdR - 03a
SCALA 1:10.000

MAGGIO 2026

Adottato con delibera C. C. n° ..... del .....

Approvato con delibera C. C. n° ..... del .....

Pubblicazione B.U.R.L. serie _____ n°_____ del_____

Dott. Geol. Luca Giorgi
Iscrizione Ordine Geologi della Lombardia n° 814
Studio: via Enrico Toti, 3 - 27058 Voghera PV

Diritti d'autore riservati a norma di legge.
Riproduzione totale o parziale vietata senza consenso scritto del progettista o degli aventi diritto.

FATTIBILITA' GEOLOGICA

CLASSE 2 FATTIBILITA' CON MODESTE LIMITAZIONI

Livello fondamentale della pianura. Aree pianeggianti caratterizzate dalla presenza di depositi alluvionali a prevalente componente sabbioso-ghiaiosa, ricoperti da coltri di materiali fini limosi e limoso-sabbiosi con ciottoli; soggiacenza del livello freatico fra 3 e 5 metri da piano campagna Gli interventi edilizi sono subordinati alla redazione di specifico documento geologico, geotecnico e sismico che definisca le caratteristiche stratigrafiche, idrogeologiche, geotecniche e sismiche del terreno di progetto (modello geologico e geotecnico), ai sensi delle NTC 2018.

CLASSE 3 FATTIBILITA' CON CONSISTENTI LIMITAZIONI

Aree del livello fondamentale della pianura con soggiacenza del livello freatico compreso fra 1 e 3 metri di profondità da piano campagna. Le indagini geologiche dovranno essere estese ad un sufficiente intorno all'area di progetto e definire le condizioni stratigrafiche, geotecniche ed idrogeologiche dei siti, con particolare riferimento alla possibile interazione dei piani di fondazione con l'escursione positiva massima del livello freatico. Gli interventi edilizi sono subordinati alla redazione di specifico documento geologico, geotecnico e sismico del terreno di progetto ai sensi delle NTC 2018.

CLASSE 4 A FATTIBILITA' CON GRAVI LIMITAZIONI

Fascia di rispetto assoluta dei pozzi comunali ad uso potabile. Si applicano i vincoli di cui al D.Lgs 152/ 2006.

CLASSE 4 B FATTIBILITA' CON GRAVI LIMITAZIONI

Fontanili. Si applicano i vincoli e le prescrizioni di cui all'art. 16.5 del PTCP.