

COMUNE DI FRANCAVILLA D'ETE

GUIDA AL VERSAMENTO IMU

Si informano tutti i cittadini sulle modalità e le scadenze relative all'Imposta Municipale Propria (IMU).

1. L'IMU È IN AUTOLIQUIDAZIONE

Il pagamento dell'IMU si basa sul principio dell'**autodichiarazione** e del **calcolo autonomo**.

Cosa significa? Il Comune non invia bollettini precompilati a casa. Ciascun contribuente deve provvedere da solo a calcolare l'importo dovuto e a compilare il modello F24 per il versamento.

2. PRESENZA DI MODIFICHE O VARIAZIONI?

Se nel corso dell'anno si sono verificate modifiche della situazione immobiliare (es. **acquisti, vendite, donazioni, successioni** o cambi di destinazione d'uso), è obbligatorio presentare la nuova Dichiarazione IMU.

3. FATTI ASSISTERE DAGLI ESPERTI

Date le complessità della normativa e per evitare sanzioni, **in presenza di modifiche o situazioni particolari è fondamentale non fare da soli**.

Si raccomanda caldamente di rivolgersi a professionisti qualificati come: **CAF, Patronati, Commercialisti o Consulenti Fiscali**.

ACCONTO ENTRO IL
16 GIUGNO

SALDO ENTRO IL
16 DICEMBRE

Per informazioni, aliquote e regolamenti completi, consultare il sito web istituzionale del Comune.

Le tariffe per ogni comune italiano sono disponibili al seguente indirizzo ministeriale:

https://www1.finanze.gov.it/finanze2/dipartimentopolitichefiscali/fiscalitale/nuova_imu/sceltaregione.htm

La presente comunicazione ha carattere puramente informativo.