



COMUNE DI CALANGIANUS

PROVINCIA DI SASSARI

Verbale n 8 del 21/04/2023

ORGANO DI REVISIONE ECONOMICO-FINANZIARIA

OGGETTO:

Riconoscimento debito fuori bilancio ai sensi dell'art. 194, comma 1, lettera a) del D.Lgs. n°267/2000, derivante da proc. TAR r.g.nn. 922/2021, 3/2022, 179/2022, 256/2022. Sent. nn. 254/2022, 255/2022, 416/2022, 824/2022 Sentenze esecutive del TAR Sardegna nn. 892/2020, 896//2020 a favore di Avv. Sergio Deiana

L'anno duemilaventitre il giorno 21 del mese di aprile, l'organo di revisione economico finanziaria esprime il proprio parere in merito alla proposta di deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 17/04/2023 avente ad oggetto "Riconoscimento debito fuori bilancio ai sensi dell'art. 194, comma 1, lettera a) del D.Lgs. n°267/2000, derivante da proc. TAR r.g.nn. 922/2021, 3/2022, 179/2022, 256/2022. Sent. nn. 254/2022, 255/2022, 416/2022, 824/2022 Sentenze esecutive del TAR Sardegna nn.892/2020, 896//2020 a favore di Avv. Sergio Deiana."

Richiamato l'articolo 239, comma 1, lettera b), n. 6, del D.Lgs. n. 267/00, il quale prevede che l'organo di revisione esprima un parere sulle proposte di riconoscimento di legittimità di debiti fuori bilancio e transazioni;

PREMESSO CHE

- Con nota protocollo n. 11575 del 12.08.1998 della Regione autonoma Sardegna si comunicava al Comune di Calangianus la messa a disposizione sul bilancio Regionale – capitolo 08029.00 l'impegno di spesa per l'attuazione dell'opera "Realizzazione di infrastrutture (viabilità, fognature e cabina elettrica) nella zona D";
- Con nota protocollo n.3061 del 26.05.1999 viene trasmesso al Comune di Calangianus il progetto Preliminare di "Lavori di Realizzazione infrastrutture (viabilità, fognature e cabina elettrica) nella zona D del Comune";
- Con Delibera della Giunta Comunale n.82 del 03.06.1999 viene approvato il progetto preliminare dei "Lavori di Realizzazione infrastrutture (viabilità, fognature e cabina elettrica) nella zona D in località "La Sarra";

- Con Delibera della Giunta Comunale n.118 del 09.08.1999 viene approvato il progetto definitivo-esecutivo dei “Lavori di Realizzazione infrastrutture (viabilità, fognature e cabina elettrica) nella zona D in località “La Sarra” nell’emanazione di tale provvedimento, si è fissato in anni 1 ed in anni 3 il termine per l’inizio e quello per la definizione del procedimento espropriativo;
- Con determinazione del responsabile del servizio dell’ufficio tecnico comunale n. 97 del 25.11.1999, veniva approvato lo schema del bando di gara di asta pubblica;
- Dal 26.11.1999 al 02.02.2000 è stato pubblicato il bando di gara sull’albo pretorio del Comune di Calangianus;
- Il giorno 14.12.1999 si è tenuto il pubblico incanto relativo all’appalto dei Lavori di Realizzazione infrastrutture (viabilità, fognature e cabina elettrica) nella zona D in località “La Sarra”;
- Con determinazione del responsabile del servizio dell’ufficio tecnico comunale n. 4 del 18.01.2000 si approvava l’aggiudicazione dell’appalto dei Lavori di Realizzazione infrastrutture (viabilità, fognature e cabina elettrica) nella zona D in località “La Sarra”;
- Con determinazione del responsabile del servizio dell’ufficio tecnico comunale n.34 del 20.03.2000 si approvava lo schema di contratto da stipularsi con l’impresa;
- In data 23.05.2000 con repertorio. 1474 è stato stipulato il contratto d’appalto relativo ai Lavori di Realizzazione infrastrutture (viabilità, fognature e cabina elettrica) nella zona D in località “La Sarra”;
- In data 25.09.2000 sono stati consegnati i Lavori di Realizzazione infrastrutture (viabilità, fognature e cabina elettrica) nella zona D in località “La Sarra”;
- In data 30.06.2002 è stata presentata la contabilità finale dei Lavori di Realizzazione infrastrutture (viabilità, fognature e cabina elettrica) nella zona D in località “La Sarra”;
- Con determinazione del responsabile del servizio dell’ufficio tecnico comunale n.42 del 01.08.2002 veniva approvato lo stato finale e la relazione sul conto finale dei Lavori di Realizzazione infrastrutture (viabilità, fognature e cabina elettrica) nella zona D in località “La Sarra”;
- Con ordinanza di occupazione per lavori di pubblica utilità n. 02 del 14.07.2000 Il responsabile del servizio dell’ufficio tecnico di Calangianus autorizzava l’occupazione d’urgenza degli immobili necessaria per l’esecuzione dei Lavori di Realizzazione infrastrutture (viabilità, fognature e cabina elettrica) nella zona D in località “La Sarra”, dichiarati di pubblica utilità;
- La deliberazione di giunta Comunale n.87 del 02.11.2020 ha ad oggetto “Conferma dell’interesse pubblico al mantenimento dell’opera pubblica. Art. 42-bis D.P.R. 327/2001 - Acquisizione di beni utilizzati per scopi di interesse pubblico a seguito dei lavori di “realizzazione infrastrutture zona D del Comune PIA SS 20;
- l’accordo di collaborazione stipulato in data 18.12.2020 tra l’Agenzia delle Entrate ed il Comune di Calangianus, per le attività di Valutazione immobiliare, con la quale veniva dato mandato di procedere con le perizie di stima relative alle proprietà interessate;



VISTO CHE

Il Comune di Calangianus ad oggi non ha completato la procedura espropriativa e che il decreto di esproprio per le particelle interessate non è stato adottato;

PRESO ATTO

- Che in data 09/12/2021 prot. n. 9811, è stato notificato all'Ente, a cura dell'Avvocato Sergio Deiana (C.F. DNESRG81S20I452T) del Foro di Sassari, il Ricorso presso il Tribunale Amministrativo della Sardegna proposto dalla Ditta CO.PI.CA Sas la "Diffida ai sensi dell'art. 328 Co. 2 C.P. ad adottare il Provvedimento Ex Art. 42 Bis DPR 327/2001 o a rilasciare il terreno occupato in assenza di titolo" per un terreno sito nel comune di Calangianus distinto in catasto al Foglio 44 mapp.le 1714;
- Che in data 26/01/2023 prot. n. 782 9811 è stato notificato all'Ente via PEC da parte dell'avvocato Sergio Deiana tutti gli allegati con la nota spese e le sentenze esecutive;
- Che con la la nota del 04/04/202, prot. 14407, l'avv. Deiana ha sollecitato l'intervento del Commissario ad Acta nominato con sentenze del TAR Sardegna nn. 892 e 896 del 2022;

VISTO

- Che la proposta di delibera di riconoscimento del debito fuori bilancio è corredata di tutta la documentazione necessaria per l'espressione del parere;
- Si tratta di un debito fuori bilancio ex art. 194, comma 1, lett. a), sentenze esecutive;
- sono stati acquisiti, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000, i pareri di regolarità tecnica e contabile emessi dal responsabile del Servizio Finanziario;
- il succitato debito pari ad € 11.540,76 troverà copertura nel capitolo 105801 "Spese per liti e controversie";

- PIANO DI FINANZIAMENTO DEBITI FUORI BILANCIO

N.	Descrizione	Esercizio in corso	1° anno successivo	2° anno successivo
1	Avanzo di amministrazione non vincolato accertato con l'ultimo rendiconto approvato (art. 187, c. 2, lett. b) D.Lgs. n. 267/2000)			
2	Entrate e disponibilità proprie non vincolate (art. 193, comma 3 D.Lgs. n. 267/2000)	€ 11.540,76		
3	Alienazione di beni patrimoniali disponibili (art. 193, comma 3 D.Lgs. n. 267/2000)			
4	Assunzione di mutui (art. 194, comma 3 D.Lgs. n. 267/2000)			
TOTALE		€ 11.540,76		

-



- c'è permanenza del pareggio di bilancio e tutti gli equilibri finanziari complessivi della gestione e del rispetto dei vincoli di finanza pubblica;
- Il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità

ESPRIME

parere favorevole in merito al procedimento di riconoscimento dei debiti secondo quanto previsto dall' art.

194, comma 1, lettera a) del D.Lgs n. 267/2000 per l'importo di € € 11.540,76

Letto, approvato e sottoscritto.

L'organo di revisione economico-finanziaria

Dott.ssa lidia Sanna

