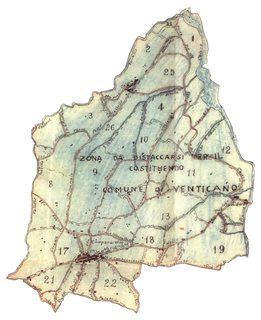
COMUNE DI VENTICANO

Provincia di AVELLINO



Piano Urbanistico Comunale

Legge Regionale n° 14 del 22.12.2004 e ss.mm.ii.
Regolamento di attuazione per il governo del territorio n° 5 del 04.08.2011 e ss.mm.ii.

B.7 Carta dei vincoli

Il Sindaco
dott. Arturo CAPRIO
Il R.U.P.
geom. Fiorentino ALTAVILLA

GRUPPO DI LAVORO

arch. Antonio LO CONTE
Progettista

Irpinia Consulting 4.0
V.A.S.

geol. Fiammetta SARMENTO
Consulenza Geologica

dott. Fiorentino Paolo NITTOLO
Uso Agricolo del Suolo

ing. Roberto IORIO
Zonizzazione Acustica

collaborazioni
arch. Andrea LO CONTE

Data: febbraio 2026
Scala: 1:5.000

Firmato digitalmente da
ANTONIO LO CONTE
CN = LO CONTE ANTONIO
C = IT
SERIALNUMBER = TINIT-LCNNTN85E21A399F
O = ORDINE ARCHITETTI PPC PROV. AVELLINO 1030025049
OU = Architetto

Calvi
Apice
Bonito
Mirabella Eclano
Pietradefusi
Torre le Nocelle
Taurasi

SS7 - dir. Calvi (BN)
A16 - dir. Bari
RA9 - dir. Benevento
A16 - dir. Napoli
SS7 - dir. Pietradefusi (AV)
SS90 - dir. Foggia (FG)

Legenda

Limiti amministrativi

- Confini comunali
- Confini provinicali

Vincoli di natura idrogeologica

Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico (PSAI)

- A1 - Area di moderata attenzione
- A2 - Area di media attenzione
- A3 - Area di medio-alta attenzione
- A4 - Area di alta attenzione
- R1 - Area a rischio moderato
- R2 - Area a rischio medio
- R3 - Area a rischio elevato
- C1 - Area di possibile ampliamento dei fenomeni franosi cartografati all'interno, ovvero di fenomeni di primo di stacco, per le quali si rimanda al D.M. LL.PP 11/3/88

Piano Stralcio di Difesa dalle Alluvioni (PSDA)

- R1
- R2
- R3
- R4

Vincoli di natura paesaggistica ed architettonica

- Area tutelata ex art.142 D.Lgs. 42/04 - lett. c)
- Aree vincolate ex L.1437/39 e ss.mm.ii.

Vincoli di natura antropica

- Perimetrazione centri urbani (D.Lgs. n.285/92)
- Fascia di rispetto Autostrada - 60m -30m
- Fascia di rispetto Strade Statali - 40m - 20m
- Fascia di rispetto cimiteriale (L.166/2002) - 50m
- Fascia di rispetto cimiteriale (L.R.14/1982) - 100m
- Fascia di rispetto cimiteriale (art. 338 R.D. 1265/1934) - 200m
- Fascia di rispetto impianti di depurazione - 100m
- Distanza di Prima Approssimazione Elettrodotti - 20 m

Sistema della mobilità

Viabilità principale

- Autostrada A16 | Napoli - Bari
- Strada statale SS7

0 100 200 300 400 500 m