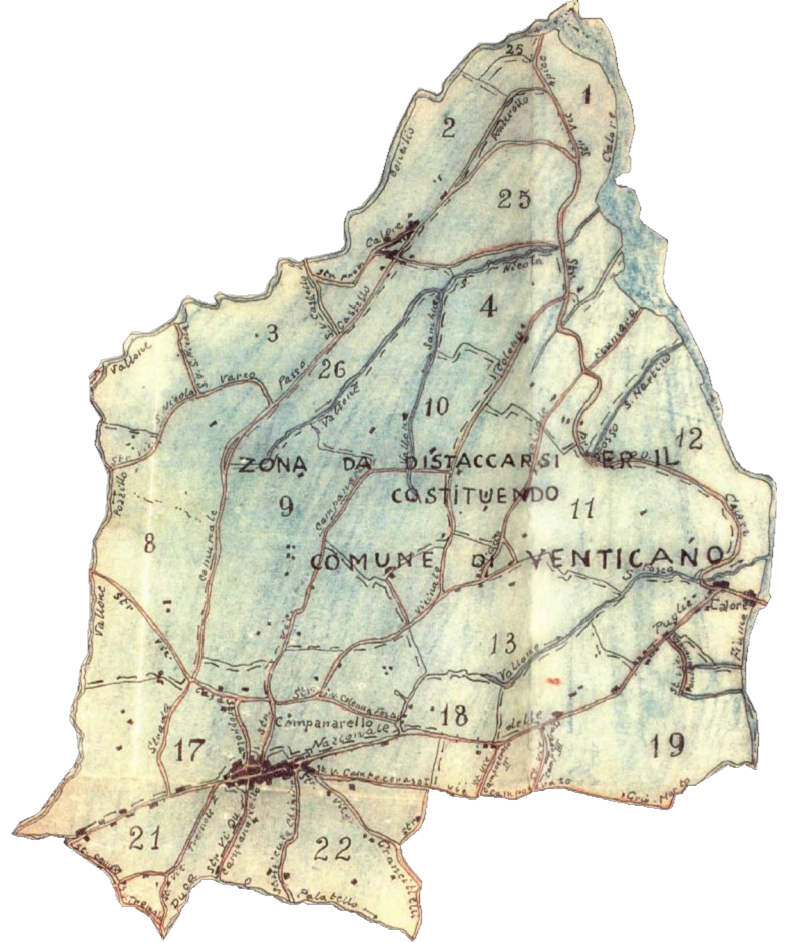


COMUNE DI VENTICANO

Provincia di AVELLINO



Piano Urbanistico Comunale

Legge Regionale n° 14 del 22.12.2004 e s.m.i.

D.4 Grafico sulla compatibilità dello studio geologico

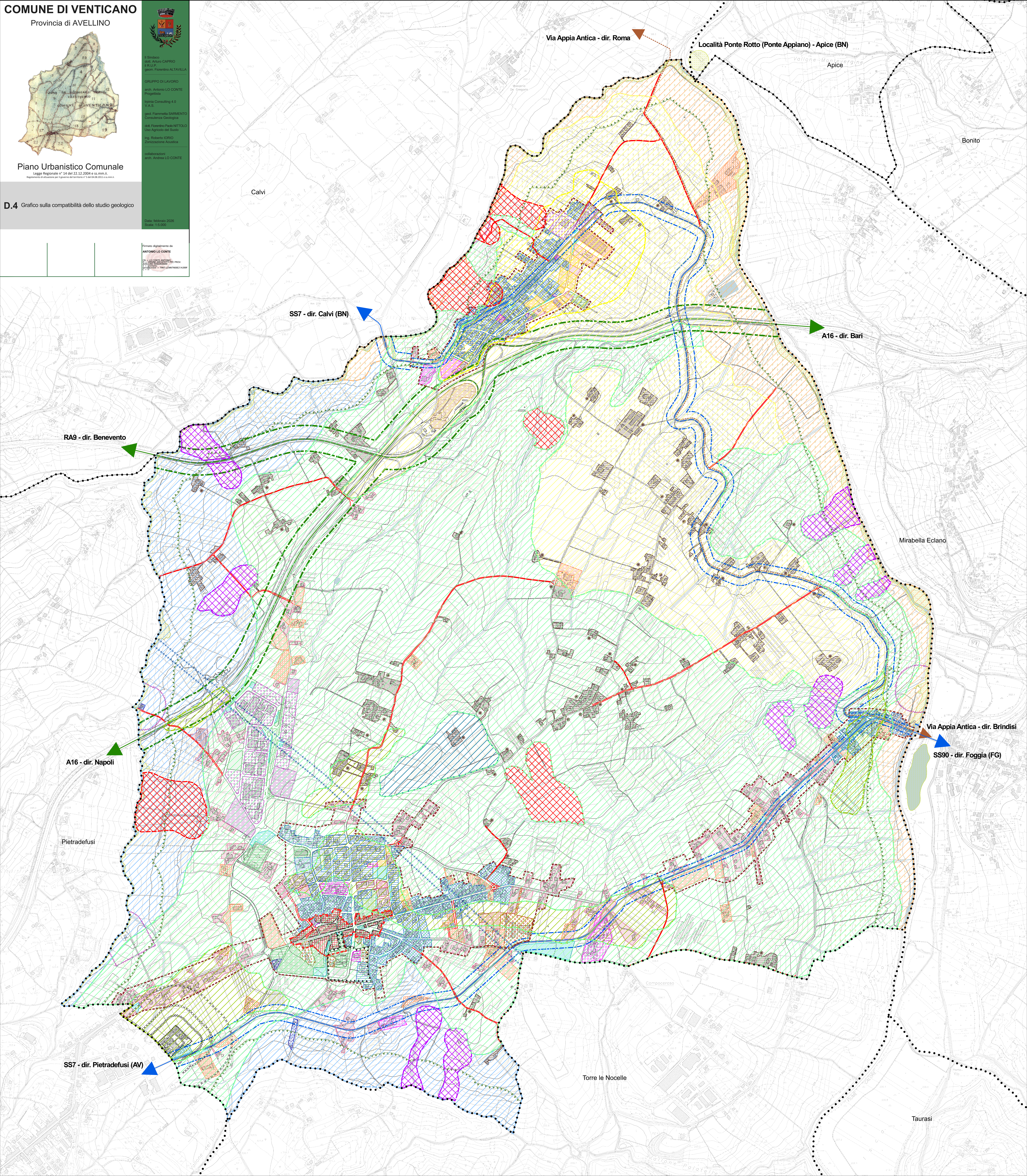
Il Sindaco
Sig. **ARMANDO CAPRIO**
P.R. U.P.
per il Comune di Venticano

GRUPPO DI LAVORO
arch. **ANTONIO LO CONTE**
Progettista
Ing. **PIETRO CONSULTING S.R.L.**
V.A.S.
arch. **PIETRO SARMENTO**
Consulente Geologico
Ing. **PIETRO PAPA VITTOLO**
Uso Agricolo del Suolo
Ing. **ROBERTO IORIO**
Consulente Acustico

collaborazioni
arch. **ANTONIO LO CONTE**

Totale Venticano 2026
Scala: 1:5.000

Progetto approvato da
ANTONIO LO CONTE
in qualità di RESPONSABILE
TECNICO DEL PROGETTO
e in qualità di RESPONSABILE
DELLA PROGETTAZIONE



Legenda

Limiti amministrativi

- • Confini comunali
- Confini provinciali

Territorio urbanizzato (Città consolidata e città di margine)

- A - Centro storico (perimetro)
- A - Centro storico
- B.1 - Centro urbano consolidato
- B.2 - Centro urbano
- B.3 - Zone periferiche
- C.1 - Espansione | Integrazione in ambito urbano
- C.2 - Edilizia residenziale pubblica esistente
- C.3 - Edilizia residenziale pubblica di progetto
- D.1 - Produttiva esistente | P.I.P.
- D.1.1 - Produttiva di progetto | Ampliamento P.I.P.
- D.2 - Produttiva esistente | Fiera campionaria
- D.2.1 - Produttiva di progetto - Ampliamento fiera campionaria
- D.3 - Commerciale-artigianale esistente
- D.3.1 - Commerciale-artigianale di progetto
- T.1 - Turistico-ricettiva esistente
- T.1.1 - Turistico-ricettiva di progetto
- V.1 - Verde urbano esistente

Attrezzature e servizi (Pubblici e privati)

- F.1 - Verde attrezzato e strutture sportive esistenti
- F.1.1 - Verde attrezzato e strutture sportive di progetto
- F.2 - Strutture per l'istruzione esistenti
- F.3 - Aree parcheggio esistenti
- F.3.1 - Aree parcheggio di progetto
- F.4 - Attrezzature di interesse collettivo esistenti
- F.4.1 - Attrezzature di interesse collettivo di progetto
- F.5 - Attrezzature religiose esistenti
- F.6 - Attrezzature tecnologiche di interesse ambientale esistenti
- F.6.1 - Attrezzature tecnologiche di interesse ambientale di progetto
- F.7 - Attrezzature cimiteriali esistenti

Territorio rurale (Territorio rurale urbano, Territorio rurale aperto e Territorio naturale)

- E.1 - Agricola ordinaria
- E.2 - Agricola di pregio
- E.3 - Agricola di tutela
- E.4 - Agricola | Ambiti insediati
- P.1 - Parco Eco-archeologico

Sistema insediativo storico

- * Insediamenti rurali cartografati ante '54-'56 (volo IGM 1965 - Foglio 11365)
- Tracciato Via Appia Antica

Sistema della mobilità

Viabilità principale

- Autostrada A16 | Napoli - Bari
- Strade Statali (SS7 - SS90)

Viabilità di previsione

- Viabilità esistente ampliabile
- Viabilità di progetto
- Rotatorie di progetto

Sistema dei vincoli

Vincoli di natura antropica, paesaggistica ed architettonici

- Perimetrazione centri urbani (D.Lgs. n.285/92)
- Area Vincolata - ex L.1497-39
- Area tutelata ex art.142 D.Lgs. 42/04
- Fascia di rispetto autostradale (60m - 30m)
- Fascia di rispetto strada statale (40m - 20m)
- xxxxx Fascia di rispetto cimiteriale (L.166/2002) - 50m
- xxxxx Fascia di rispetto cimiteriale (L.R.14/1982) - 100m
- xxx x Fascia di rispetto cimiteriale (art. 338 R.D. 1265/1934) - 200m
- Fascia di rispetto impianti di depurazione - 100m
- +++ Distanza di Prima Approssimazione Elettrodotti - 20 m

Simboli

- Municipio
- Istruzione
- Parco urbano
- Cavea teatrale
- Piscina comunale
- Campo sportivo
- Verde attrezzato con percorso salute/fitness
- Nuova autostazione
- Impianto di compostaggio di comunità
- Centro sociale
- Religione
- Hotel
- Sistema ricettivo extralbergiero (B&B, Agriturismo, affittacamere)