



Comune di DESANA
Provincia di Vercelli

DELIBERAZIONE N. 32

Invio ai Capigruppo Consiliari con elenco
N. in data

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Determinazione degli importi dei diritti di segreteria relativi ad atti di competenza dell'ufficio tecnico comunale – annualità 2021.

L'anno **duemilaventuno** il giorno **dieci** del mese di **marzo** alle ore **10,30**, nella sala delle adunanze del Consiglio Comunale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

		Presente	Assente
1	Luigi Ferraris Sindaco	Si	
2	Giovanni Varalda Assessore	Si	
3	Roberto Ferrarotti Assessore	Si	
	TOTALI	03	00

Assiste l'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale Dott. SCAGLIA Stefano, con le funzioni previste dall'art. 97, c. 4, lett. a) del D.Lgs. n. 267/2000 – T.U.E.L.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. FERRARIS Luigi, *SINDACO*, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

IL PRESIDENTE

PREMESSO che:

- l'art. 10, commi 10-12, del D.L. 18/01/1993, n. 8, come convertito nella legge 19/03/1993, n. 68, istituisce diritti di segreteria ad esclusivo vantaggio del Comune sui seguenti atti e per i seguenti valori:
 - a) certificati di destinazione urbanistica previsti dall'articolo 18, secondo comma, della legge 28 febbraio 1985, n. 47, e successive modificazioni, da un valore minimo di L. 10.000 ad un valore massimo di L. 100.000;
 - b) autorizzazioni di cui all'articolo 7 del decreto-legge 23 gennaio 1982, n. 9, convertito, con modificazioni, dalla legge 25 marzo 1982, n. 94, da un valore minimo di L. 10.000 ad un valore massimo di L. 100.000;
 - c) autorizzazione edilizia, nonché denuncia di inizio dell'attività, ad esclusione di quella per l'eliminazione delle barriere architettoniche, da un valore minimo di euro 51,65 ad un valore massimo di euro 516,46. Tali importi sono soggetti ad aggiornamento biennale in base al 75 per cento della variazione degli indici dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati;
 - d) autorizzazione per l'attuazione di piani di recupero di iniziativa dei privati, di cui all'articolo 30 della legge 5 agosto 1978, n. 457, da un valore minimo di L. 10.000 ad un valore massimo di L. 100.000;
 - e) autorizzazione per la lottizzazione di aree, di cui all'articolo 28 della legge urbanistica 17 agosto 1942, n. 1150, e successive modificazioni ed integrazioni, da un valore minimo di lire 100.000 ad un valore massimo di lire 1.000.000;
 - f) certificati e attestazioni in materia urbanistico-edilizia da un valore minimo di L. 10.000 ad un valore massimo di L. 100.000;
 - g) concessioni edilizie, da un valore minimo di L. 30.000 ad un valore massimo di L. 1.000.000;
- Con deliberazione della Giunta Comunale, il Comune intestato aveva, a suo tempo, determinato gli importi dei diritti di segreteria per atti di competenza del servizio edilizia pubblica e privata;
- Successivamente sono intervenute significative modifiche al D.P.R. n. 380 del 6 giugno 2001 e alla L.R. n. 16/1977 che hanno introdotto nuovi titoli abilitativi per l'attività edilizia, tali da rendere necessario un aggiornamento di quanto disposto con la deliberazione menzionata al punto precedente;

CONSIDERATO che:

- l'art. 53, comma 16, della legge del 23/12/2000 n. 388e s.m.i. dispone che *"Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, [...], e le tariffe dei servizi pubblici locali, [...], è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. [...]"*;
- l'art. 1, comma 169, della legge 27/12/2006, n. 296. dispone che *"Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno."*;
- Ai sensi dell'art. 42, comma 1, lett. f), D.Lgs. n. 267/2000 la competenza a determinare le aliquote dei tributi locali e delle tariffe relative ai servizi è della Giunta Comunale:

RITENUTO che:

- Sia decorso un termine eccessivo dall'ultimo aggiornamento del quantum dei diritti di segreteria relativi agli atti di competenza dell'Ufficio Tecnico;
- Sia opportuno adeguare i valori dei diritti di segreteria relativi agli atti di competenza dell'Ufficio Tecnico la panorama normativo attuale;
- Sia opportuno provvedere ad un adeguamento del corrispettivo dei diritti di segreteria, dal momento che l'ultimo aggiornamento risulta essere ormai alquanto risalente nel tempo;

PRECISATO che il mancato adeguamento dei diritti di segreteria dell'ufficio tecnico risulterebbe lesivo del principio di sana e corretta gestione ;

RITENUTO necessario provvedere in tal senso;

RICONOSCIUTA della propria competenza a decidere ai sensi e per gli effetti dell'art.48, D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

VISTI :

- il vigente Statuto comunale;
- il vigente regolamento di contabilità;
- il vigente regolamento sull'organizzazione generale degli uffici e dei servizi;
- il D.Lgs. 267/2000 (rubricato "*Testo unico delle leggi sugli Enti Locali*") e ss.mm.ii.;
- il bilancio di previsione 2021 – 2023 ;
- il D.L. 18/01/1993, n. 8, come convertito nella legge 19/03/1993, n.68;
- la L. 47/1985 ;
- la L. 388/2000 e ss.mm.ii. ;
- la L. 296/2006 ;
- la L.457/1978 e ss.mm.ii.;
- la L. 1150/42 e ss.mm.ii. ;

Visti i pareri favorevoli rilasciati dai competenti responsabili dei servizi ;

PROPONE

- 1 Di approvare quanto espresso in narrativa che, quale parte integrante e sostanziale del seguente provvedimento, ne costituisce idoneo supporto motivazionale , ai sensi e per gli effetti dell'art.3, L.241/1990 e ss.mm.ii. ;
- 2 Di dare atto che le LL. 8/82, 47/85 ed altra normativa correlata, dispongono che i Comuni debbano prevedere un corrispettivo per i diritti relativi agli atti di competenza dell'Ufficio Tecnico ;
- 3 Di precisare che l'ultimo aggiornamento di suddetti diritti è abbastanza risalente nel tempo;
- 4 Di dare atto che occorre provvedere all'adeguamento dei diritti di segreteria per gli atti di competenza dell'Ufficio Tecnico ;

- 5 Di fissare, per l'esercizio 2021, i diritti di segreteria relativi ad atti di competenza del servizio edilizia pubblica e privata, ad esclusivo vantaggio del Comune intestato, così come risultanti dalla tabella di seguito riportata:

<i>Tipo di provvedimento richiesto</i>	<i>Corrispettivo (bollo escluso)</i>
1 – Richiesta dichiarazioni, certificazioni e attestazioni generiche :	€ 40,00
2 – Richiesta certificati di destinazione urbanistica (art. 30, DPR 380/2001): 2.1 - ordinario : entro 30gg, con un minimo di € 40,00 ad un massimo di € 100,00 ; 2.2 – urgenza : entro 5 gg	2.1 : € 2,00 a particella 2.2 : € 20,00 in più dell'ordinario
3 – Richiesta di autorizzazioni di tipo amministrativo (insegne, chioschi, tende) :	€ 80,00
4 – Richiesta di autorizzazioni in zona di vincolo : vincolo paesaggistico – culturale ed altro (D. Lgs. 42/2004) :	€ 80,00
5 – Richiesta di autorizzazione allo scarico dei rifiuti in pubblica fognatura e non :	€ 80,00
6 - Segnalazione Certificata Inizio Attività (S.C.I.A.) non onerosa oppure Denuncia di Inizio Attività (D.I.A.) in alternativa al Permesso di Costruire (anche in variante) :	€ 80,00
7 – Richiesta di esame interventi soggetti a S.U.E. (L.R. 56/1977) : 7.1 – Piani di recupero 7.2 – PEC - PIP	7.1 : € 150,00 7.2 : € 300,00
8 – Richiesta di permesso di costruire oppure D.I.A. alternativa al permesso di costruire (art.10, DPR 380/2001) : 8.1 – Gratuito : art.17, co. 3 lett. a), b), c) DPR 380/2001 aree agricole e sepolcreti 8.2 – Oneroso a destinazione residenziale : art. 16, DPR 380/2001 (per ogni unità immobiliare) 8.3 – Varianti a permessi di costruire come permesso di costruire (punto 9.2) 8.4 – Proroghe e rinnovi di Permessi di Costruire 8.5 – Vulture di Permessi di Costruire 8.8 – Permessi di costruire in sanatoria (oltre sanzioni ex L.R. 19/1999 e DPR 380/2001)	8.1 : € 90,00 8.2 : € 140,00 8.3 : € 90,00 8.4 : € 60,00 8.5 : € 90,00 8.6 : € 140,00
9 - Comunicazioni di Attività Edilizia Libera : 9.1 – C.I.L.A. di cui all'art. 6 co.2 , lett. a) 9.2 – C.I.L. di cui all'art. 6 co.2, lett. b), c), d), e)	9.1 : € 50,00 9.2 : € 30,00
10 – Richiesta di Abitabilità / Agibilità ex art. 24 DPR 380/2001 : 10.1 - Dichiarazione dell'ufficio sul silenzio-assenso (dopo 60gg dalla presentazione) 10.2 - Certificato di abitabilità / agibilità 10.3 - Certificato di abitabilità/agibilità previo accertamento e sopralluogo (entro 60 gg)	10.1 : € 60,00 10.2 : € 100,00 10.3 : € 120,00
11 – Richiesta di verifiche tecniche, sopralluoghi e richiesta di parere preventivo :	11 : € 100,00
12 – Richiesta di riesame progetti (per ricorso, contenzioso o altro) :	€ 100,00

13 – Sanzione per mancata o ritardata presentazione della domanda di agibilità (ex art. 24, co. 3, DPR 380/2001) :	€ 150,00
14 – Sanzioni per ritardati depositi denunce c.a. / sismiche (art. 72 DPR 380/2001) :	14.1 : € 20,00 14.2 : € 40,00 14.3 : € 80,00
14.1 – entro il 1° giorno 14.2 – entro il 15° giorno 14.3 – oltre il 15° giorno	
15 – Richieste di accesso agli atti (L.241/1990 e ss.mm.ii.) :	15.1 : € 30,00 (un solo fascicolo ; 15 euro per ogni fascicolo in più) 15.2 : € 60,00 (un solo fascicolo ; 30 euro per ogni fascicolo in più)
15.1 – ordinaria (30 giorni) 15.2 – urgente (5 giorni)	
16 – Istanza per ricerca d'archivio :	16.1 - € 30,00 (un solo fascicolo ; 15 euro per ogni fascicolo in più) 16.2 - € 60,00 (un solo fascicolo ; 30 euro per ogni fascicolo in più)
16.1 - ordinario : entro 30gg ; 16.2 – urgenza : entro 5 gg ;	
17 – Contratti, convenzioni ed atti analoghi	17 - € 100,00

- 6 Di stabilire, quale termine iniziale per l'applicazione dei diritti di segreteria così come aggiornati nella presente deliberazione, quello della data di pubblicazione della presente deliberazione ;
- 7 Di precisare che il valore dei presenti diritti di segreteria rimarrà immutato fino a nuova e successiva deliberazione della Giunta Comunale avente il medesimo oggetto ;
- 8 Di formulare al Responsabile del Servizio Tecnico Comunale, idoneo atto di indirizzo per il pagamento dei diritti di cui all'allegato prospetto;
- 9 Di demandare al medesimo Responsabile di Servizio ogni adempimento esecutivo occorrente a dare compiuta attuazione all'adottanda deliberazione ;
- 10 Di trasmettere copia dell'adottanda deliberazione al Responsabile citato nei punti precedenti, per gli adempimenti esecutivi di rispettiva competenza;
- 11 Di pubblicare la presente deliberazione in ottemperanza ai principi di trasparenza e pubblicità di cui al D.Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii. ;

Il Segretario Comunale ha espresso sulla proposta il seguente parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000: FAVOREVOLE

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Stefano SCAGLIA

Il Responsabile del Servizio Finanziario ha espresso sulla proposta il seguente parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000: FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Dott. Stefano SCAGLIA

LA GIUNTA COMUNALE

Udita la relazione del Sindaco;

Esaminata la suestesa proposta di deliberazione;

Visti i pareri favorevoli dei Responsabili di servizio competenti;

Con voti unanimi FAVOREVOLI espressi palesemente

DELIBERA

Di accogliere ed approvare integralmente la proposta di deliberazione formulata dal Sindaco.

Successivamente, su proposta dello stesso Sindaco, la Giunta delibera, a voti unanimi favorevoli resi palesemente, di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Il presente atto viene letto e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
Sig. FERRARIS Luigi

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. SCAGLIA Stefano

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

(Art.125 del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267)
Si dà atto che del presente verbale viene trasmesso in elenco, oggi
giorno della sua pubblicazione, ai Capigruppo Consiliari (Prot. n. _____), ai sensi
dell'art. 125 del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18
agosto 2000, n.267.

Visto: IL SINDACO
Sig. FERRARIS Luigi

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. SCAGLIA Stefano

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(Art.12, comma 1, della Legge 18 Giugno 2009 n. 69)

N. _____ Reg. Pubbl.

Il sottoscritto responsabile delle pubblicazioni aventi affetto di pubblicità legale, visti gli atti
d'Ufficio e lo Statuto Comunale

ATTESTA

che la presente deliberazione viene pubblicata in data odierna, per rimanervi 15 giorni
consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico.

Desana, lì

IL MESSO COMUNALE
Stefano BESSI

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(Art.134 del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267)
Si attesta che la suesata Deliberazione non è stata dichiarata immediatamente esecutiva
dalla Giunta e che, pertanto, la stessa é divenuta esecutiva ai sensi del 4° comma dell'art.
134 del T.U. predetto, in data _____.

Desana, lì

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. SCAGLIA Stefano