



**COMUNE DI BORTIGALI**  
Provincia di Nuoro

**Deliberazione del Consiglio Comunale**

**N. 14 del 28/04/2025**

**Oggetto: Istituzione SUAPE – Sportello Unico per le Attività Produttive e l'Edilizia – presso l'Unione di Comuni Marghine - Adesione al servizio associato e approvazione schema di convenzione**

L'anno duemilaventicinque, il giorno ventotto del mese di Aprile, alle ore 18:32, presso la sala delle adunanze del Comune, a seguito di regolare convocazione, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta Straordinaria di prima convocazione; all'apertura della discussione sull'argomento indicato in oggetto, sono presenti i componenti indicati di seguito:

FRANCESCO CAGGIARI	Presidente	Presente
MARIA GIOVANNA CUCCU	Vice Presidente	Presente
ANGELO CONTINI	Consigliere	Presente
GIANGAVINO DERIU	Consigliere	Presente
TERESA LORIGA	Consigliere	Presente
ANTONIO UDA	Consigliere	Presente
ANGELO DEMURU	Consigliere	Presente
ANTONIO FLORIS	Consigliere	Presente
AUGUSTO SERRA	Consigliere	Presente
GIAMPAOLO SATTA	Consigliere	Presente
PATRIZIA LUCIANA TOMASSETTI	Consigliere	Presente
SEBASTIANO PIRAS	Consigliere	Assente
DANIELE MUSA	Consigliere	Presente

Il Presidente, DOTT. FRANCESCO CAGGIARI, assume la presidenza; quindi, constatata la presenza del numero legale per la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta, alla quale partecipa il Segretario comunale RICCARDO SCINTU, e invita il Consiglio a deliberare sull'argomento indicato in oggetto.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**CONSIDERATO** che con la legge regionale n. 24 del 20.10.2016 “*Norme sulla qualità della regolazione e di semplificazione dei procedimenti amministrativi*”, Parte II, Titolo I, Capo I, è stata prevista l'istituzione nel territorio regionale del SUAPE - Sportello Unico per le Attività Produttive e l'Edilizia, che esercita le competenze del SUAP- Sportello Unico per le Attività Produttive e quelle del SUE - Sportello Unico per l'Edilizia;

**CONSIDERATO** che il SUAPE esercita le competenze in relazione:

- ai procedimenti amministrativi inerenti le attività economiche e produttive - di beni e servizi e di tutti i procedimenti amministrativi concernenti la realizzazione, l'ampliamento, la cessazione, la riattivazione, la localizzazione e la rilocalizzazione di impianti produttivi ivi compresi quelli di cui al decreto legislativo 26 marzo 2010, n. 59 “Attuazione della direttiva 2006/123/ce relativa ai servizi di mercato interno”;
- ai procedimenti amministrativi riguardanti l'intervento edilizio, compresi gli interventi di trasformazione del territorio ad iniziativa privata e gli interventi sugli edifici esistenti;
- ai procedimenti amministrativi riguardanti le manifestazioni o eventi sportivi o eventi culturali di pubblico spettacolo.

**DATO ATTO** che entro tre anni dall'entrata in vigore della L.R. n. 24/2016 le Unioni dei Comuni devono istituire il SUAPE in forma associata territoriale;

**CONSIDERATO** che l'istituzione del SUAPE presso le Unioni dei Comuni rimane comunque legata al più generale trasferimento delle funzioni fondamentali e all'attuazione della riforma di riordino delle autonomie locali, con richiamo alla L.R. n. 2 del 04.02.2016, al Decreto Legge n. 78 del 31.05.2010 e al Decreto Legge 30.12.2016 n. 244;

**PRESO ATTO** che la Regione Sardegna ha inteso favorire l'avvio delle gestioni associate dei servizi, sostenendo in questo processo le Unioni dei Comuni tramite la concessione di finanziamenti previsti dall'art. 16 della L.R. n. 2 del 04.02.2016;

**CONSIDERATO** che si rende necessario adottare un modello gestionale che possa garantire da un lato l'Istituzione del SUAPE e dall'altro il trasferimento delle competenze all'Unione dei comuni del Marghine, con adeguate risorse umane e strumentali in grado di assicurare il regolare funzionamento dello Sportello con riferimento ai procedimenti attribuiti al medesimo ai sensi degli artt. 29 e e seguenti della L.R. 24/2016;

**RITENUTO** di dover stabilire, in relazione alla definizione delle opportune disposizioni organizzative preordinate a definire la dotazione organica del SUAPE Marghine, in conformità alla normativa in materia di capacità assunzionali e vincoli in materia di spesa del personale, che si procederà con l'utilizzo di professionalità esistenti, con la costituzione di rapporti di lavoro a tempo determinato e attraverso l'affidamento all'esterno della gestione di alcuni servizi al fine di garantire un continuo e corretto svolgimento dell'attività del SUAPE;

**DATO ATTO:**

- che si rende opportuno sottoscrivere apposita convenzione al fine di garantire la funzionalità del SUAPE a seguito del trasferimento delle competenze all'Unione dei Comuni del Marghine;

- che l'approvazione dello schema di convenzione e la successiva sottoscrizione della stessa non comporta l'impegno di risorse a carico del Comune di Bortigali e che l'eventuale stanziamento di risorse sarà condizionato all'approvazione di successivi atti deliberativi da parte del Consiglio comunale;

**VISTA:**

- la deliberazione dell'Assemblea n. 1 del 30.01.2024 avente ad oggetto: *“Costituzione Ufficio SUAPE presso l'Unione dei Comuni del Marghine: Indirizzi al Responsabile del Servizio Amministrativo –Tecnico”*;
- la deliberazione dell'Assemblea n. 14 del 18.12.2024 avente ad oggetto: *“Approvazione schema di convenzione inerente l'istituzione del SUAPE Sportello Unico per la Attività Produttive e Edilizia presso l'Unione dei Comuni del Marghine.”*;

**CONSIDERATO** che i Comuni che intendono aderire al servizio associato del SUAPE del Marghine devono deliberare in Consiglio Comunale e approvare lo schema di convenzione allegata al presente atto;

**VISTO** lo schema di convenzione trasmesso dall'Unione a mezzo pec, acquisito al protocollo dell'ente n° 134 del 09.01.2025;

**ACQUISTO** il parere di regolarità tecnica espresso dal responsabile del servizio competente di cui alla art. 49 del D.Lgs 267/2000;

**RITENUTO** di dover aderire al servizio associato come proposto nella formula completa.

Aperta la discussione con la quale il Sindaco espone i contenuti della proposta di deliberazione che prevede la stipula di una convenzione con l'Unione dei Comuni del Marghine per la gestione associata del servizio SUAPE. Il consigliere Satta chiede chiarimenti circa l'art 12 della convenzione che disciplina gli oneri finanziari in capo agli enti, il sindaco chiarisce che al momento il costo del servizio è a totale carico dell'Unione dei Comuni del Marghine e pertanto non ci sono costi aggiuntivi per i Comuni aderenti, e che in delibera è specificato che un' eventuale onere da parte del Comune per la gestione del servizio SUAPE dovrà essere approvata tramite nuova deliberazione.

Con votazione espressa in forma palese per alzata di mano, ad esito unanime

**DELIBERA**

**DI ADERIRE** al servizio associato per l'istituzione del SUAPE - Sportello Unico per le Attività Produttive e l'Edilizia, proposto dall'Unione dei comuni del Marghine;

**DI APPROVARE** l'allegato schema di convenzione per l'istituzione del SUAPE - Sportello Unico per le Attività Produttive e l'Edilizia, proposto dall'Unione dei comuni della Marghine, composto di 15 articoli;

**DI DARE MANDATO** al sindaco per la sottoscrizione della convenzione di cui trattasi;

**DI DARE ATTO** che eventuali spese derivanti dall'approvazione del presente atto prima dell'avvio del Servizio associato SUAPE verranno sostenute dall'Unione dei Comuni del Marghine;

**DI TRASMETTERE** copia della presente all'Unione dei comuni, che con proprio provvedimento prenderà atto della presente deliberazione.

**DI DICHIARARE**, con separata votazione resa in forma palese ad esito unanime, il

presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente  
DOTT. FRANCESCO  
CAGGIARI

Il Segretario Comunale  
RICCARDO SCINTU

---

Pareri espressi ai sensi del decreto legislativo n° 267 del 18/08/2000, art. 49

Parere FAVOREVOLE sulla regolarità tecnica della proposta di deliberazione, espresso dal responsabile del servizio interessato DOTT. CAGGIARI FRANCESCO

Copia della presente deliberazione viene pubblicata nel sito internet  
[www.comune.bortigali.nu.it](http://www.comune.bortigali.nu.it)

Documento informatico firmato digitalmente