



Comune di DESANA
Provincia di Vercelli

DELIBERAZIONE N. 52

Invio ai Capigruppo Consiliari con elenco
N. in data

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: intervento di messa in sicurezza edificio comunale polivalente di cui alla L.145/2018 in combinato disposto con la DGR 25-5184 del 14.06.2022. Approvazione del progetto definitivo - esecutivo. CUP: B19I22000460006

L'anno **duemilaventitre** il giorno **cinque** del mese di **giugno** alle ore **17:30** nella sala delle adunanze del Consiglio Comunale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

		Presente	Assente
1	Luigi Ferraris Sindaco	Si	
2	Giovanni Varalda Assessore	Si	
3	Roberto Ferrarotti Assessore	Si	
	TOTALI	03	00

Assiste l'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale Dott. SCAGLIA Stefano, con le funzioni previste dall'art. 97, c. 4, lett. a) del D.Lgs. n. 267/2000 – T.U.E.L.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. FERRARIS Luigi, *SINDACO*, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

IL PRESIDENTE

VISTA E RICHIAMATA la L. 145/2018 (rubricata legge per il bilancio dello Stato 2019 e per il bilancio pluriennale 2019/2021) e, in particolare, l'art.1 comma 139 della stessa, contenente la disciplina per l'erogazione di contributi finalizzati alla messa in sicurezza degli immobili e del territorio;

EVIDENZIATO che la L. 145/2018 ha una proiezione di carattere pluriennale per quanto attiene l'erogazione dei contributi;

DATO ATTO che :

- con il D.M. 08.01.2022 sono state pubblicate le modalità di presentazione delle richieste per l'accesso ai 450 milioni di euro per l'annualità 2022 stanziati dal comma 139 della L. 145/2018, destinati al finanziamento di interventi riferiti a *"opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio"* ;
- le richieste dovranno essere trasmesse esclusivamente in modalità telematica attraverso la Piattaforma di Gestione delle Linee di Finanziamento (GLF), integrata nel sistema di Monitoraggio delle Opere Pubbliche (MOP);
- ciascun Comune può fare richiesta di contributo per una o più opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio e non possono essere chiesti contributi di importo superiore al limite massimo stabilito dalla legge;

EVIDENZIATO che il contributo può essere chiesto solo per la realizzazione di opere, non integralmente finanziate da altri soggetti, secondo il seguente ordine di priorità:

- messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico;
- messa in sicurezza di strade, ponti e viadotti;
- messa in sicurezza ed efficientamento energetico degli edifici, con precedenza per gli edifici scolastici, e di altre strutture di proprietà dell'ente;

DATO ATTO che, per l'annualità 2023, il termine per la presentazione delle domande è fissato nel 13.07.2022;

STABILITO che :

- l'Amministrazione Comunale intende realizzare degli interventi di riqualificazione e manutenzione del territorio;
- la riqualificazione del patrimonio comunale rappresenta un'esigenza in linea con l'orientamento nazionale ed europeo, finalizzato al contenimento dell'utilizzo del suolo ed alla migliore fruibilità degli edifici pubblici esistenti;

EVIDENZIATO che :

- Nel territorio del Comune di Desana è presente, un edificio adibito ad attività diverse, posto all'interno di un'area ubicata nel concentrico verso Sud-Ovest del paese, in prossimità del centro cittadino;
- Il suddetto edificio, di proprietà, Comunale è adibita ad attività diverse, da cui la denominazione di "edificio polivalente";

ATTESO che l'Amministrazione Comunale ha incaricato il tecnico comunale. Dr. Arch. **Maurizio CHIOCCETTI**, di redigere una studio di fattibilità per la realizzazione di un intervento finalizzato alla messa in sicurezza dell'Edificio Polivalente, nonché la successiva progettazione definitiva ed esecutiva ;

RICHIAMATE:

- La Deliberazione della Giunta Regionale n. 25-5184 del 14.06.2022 ;
- La propria precedente deliberazione n. 45 del 06.07.2022, ad oggetto "Intervento di messa in sicurezza edificio comunale polivalente di cui alla L. 145/2018, in combinato disposto con la DGR 25-5184 del 14.06.2022. Approvazione studio di fattibilità – CUP: B19I22000460006 "

DATO ATTO che :

- Lo studio di fattibilità è stato approvato con la propria precedente deliberazione n. 45 del 06.07.2022;
- a questo stato della procedura, occorre approvare il conseguente progetto definitivo - esecutivo ;

CONSIDERATO che è stato predisposto un progetto definitivo - esecutivo che consta dei seguenti elaborati :

- o elenco elaborati (A) ;
- o quadro tecnico – economico (B) ;
- o computo metrico estimativo (C);
- o elenco prezzi (D);
- o capitolato speciale d'appalto (E);
- o schema di contratto (F);
- o relazione illustrativa (G);
- o relazione CAM (H);
- o piano di manutenzione (I) ;
- o piano di sicurezza semplificato e crono programma (L) ;
- o tavola unica di progetto (TAV. 1);

ATTESO che il predetto progetto definitivo – esecutivo è congruente con le esigenze dell'Amministrazione Comunale ;

RITENUTO doveroso provvedere in merito;

RILEVATO che l'istruttoria strumentale all'approvazione della presente deliberazione non ha evidenziato nessuna situazione di conflitto di interesse, nemmeno potenziale, in capo ai soggetti coinvolti;

RICONOSCIUTA la propria competenza a decidere, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli artt. 48, D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. ;

VISTO :

- lo Statuto Comunale;
- il vigente regolamento di contabilità;

- il vigente Regolamento sull'organizzazione degli uffici e dei servizi;
- la L.241/90 e ss.mm.ii. ;
- il D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. ;
- il D.Lgs. 50/2016;
- il DPR 412/1993;
- il D.Lgs. 493/1996;
- il D.Lgs. 28/2011;
- il D.Lgs. 115/2008;
- il D.Lgs. 102/2014;
- il D.Lgs. 1/2019 ;
- il DPR 380/2001;
- il R.D. 1265/1934 ;
- la L.R. 32/2008 ;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 25-5184 del 14.06.2022 ;

PROPONE

Di approvare quanto dettagliato in premessa che, quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, ne costituisce idoneo supporto motivazionale ai sensi e per gli effetti dell'art.3, L.241/1990 e ss.mm.ii. ;

Di dare atto che :

- l'Amministrazione Comunale intende realizzare degli interventi di riqualificazione e manutenzione del territorio concorrendo ad un cofinanziamento pari al 10% dell'importo totale dell'opera che ammonta ad € **167.000,00** (euro centosessantasettemila, di cui **150.300,00** erogati dalla Regione Piemonte e **16.700,00** cofinanziati dall'Ente intestato) ;
- la riqualificazione del patrimonio comunale rappresenta un'esigenza in linea con l'orientamento nazionale ed europeo, finalizzato al contenimento dell'utilizzo del suolo ed alla migliore fruibilità degli edifici pubblici esistenti;

Di dare atto che :

- Nel territorio del Comune di Desana è presente, un edificio adibito ad attività diverse, posto all'interno di un'area ubicata nel concentrico verso Sud-Ovest del paese, in prossimità del centro cittadino;
- Il suddetto edificio, di proprietà, Comunale è adibita ad attività diverse, da cui la denominazione di "edificio polivalente";

Di precisare che occorre provvedere all'approvazione del progetto definitivo – esecutivo predisposto dal tecnico incaricato, Dr. Arch. **Maurizio CHIOCCHETTI**, e qui allegato, nella sua interezza, per fare parte integrante e sostanziale della presente deliberazione ;

Di approvare il progetto definitivo – esecutivo relativo agli interventi di messa in sicurezza dell'edificio polivalente, così come predisposto dal competente Responsabile di Servizio ;

Di dare atto che il predetto progetto definitivo è composto dai seguenti elaborati :

- elenco elaborati (A) ;
- quadro tecnico – economico (B) ;
- computo metrico estimativo (C);
- elenco prezzi (D);
- capitolato speciale d'appalto (E);
- schema di contratto (F);
- relazione illustrativa (G);
- relazione CAM (H);
- piano di manutenzione (I) ;
- piano di sicurezza semplificato e crono programma (L) ;
- tavola unica di progetto (TAV. 1);

Di provvedere alla modifica ed all'aggiornamento dei propri documenti di programmazione;

Di trasmettere copia della presente deliberazione al Responsabile del Servizio Economico Finanziario per il seguito di competenza;

Di trasmettere copia della presente deliberazione al Responsabile al Consiglio Comunale per l'opportuna conoscenza;

Di pubblicare la presente deliberazione all'Albo Pretorio in ottemperanza ai principi di pubblicità e trasparenza di cui al D.Lgs. 33/2013 ess.mm.ii. ;

Il Responsabile del servizio AA.GG. , in ordine alla regolarità tecnica della sujestesa proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 ha espresso parere :
FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AA.GG.
Dott. Stefano SCAGLIA

Il Responsabile del Servizio Finanziario, in ordine alla regolarità contabile della sujestesa proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 ha espresso parere :

FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Dott. Stefano SCAGLIA

LA GIUNTA COMUNALE

Udita la relazione del Sindaco;

Esaminata la suestesa proposta di deliberazione;

Visti i pareri favorevoli del Responsabile del servizio finanziario;

Con voti unanimi FAVOREVOLI espressi palesemente

DELIBERA

Di approvare integralmente la proposta formulata dal Sindaco ;

Successivamente, su proposta dello stesso Sindaco, la Giunta delibera, a voti unanimi favorevoli resi palesemente, di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Il presente atto viene letto e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
Sig. FERRARIS Luigi

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. SCAGLIA Stefano

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

(Art.125 del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267)
Si dà atto che del presente verbale viene trasmesso in elenco, oggi
giorno della sua pubblicazione, ai Capigruppo Consiliari (Prot. n. _____), ai sensi
dell'art. 125 del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18
agosto 2000, n.267.

Visto: IL SINDACO
Sig. FERRARIS Luigi

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. SCAGLIA Stefano

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(Art.12, comma 1, della Legge 18 Giugno 2009 n. 69)

N. _____ Reg. Pubbl.

Il sottoscritto responsabile delle pubblicazioni aventi affetto di pubblicità legale, visti gli atti
d'Ufficio e lo Statuto Comunale

ATTESTA

che la presente deliberazione viene pubblicata in data odierna, per rimanervi 15 giorni
consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico.

Desana, lì

IL MESSO COMUNALE
Stefano BESSI

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(Art.134 del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267)
Si attesta che la suesposta Deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva dalla
Giunta e che, pertanto, la stessa é divenuta esecutiva ai sensi del 4° comma dell'art. 134
del T.U. predetto, in data

Desana, lì

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. SCAGLIA Stefano