



COMUNE  
CITTÀ SANT'ANGELO

*Città d'Arte*

Città Sant' Angelo, li 29.06.2026

OGGETTO: AVVISO PER PRESENTAZIONE PROPOSTE DI INTERVENTI SU AREE E/O IMMOBILI IN VARIANTE AL PRG O IN DEROGA AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 8 DEL DPR N° 160/2010 E DELLA LETTERA D-BIS DELL'ART. 16 COMMA 4-D) TER DEL DPR N° 380/01.

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE III

VISTA LA DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N° 30 DEL 14.04.2026 AVENTE AD OGGETTO:  
"ATTO DI INDIRIZZO PER SOSTEGNO AREE PRODUTTIVE"

# AVVISA

**CHE IL TERMINE DEL 30.06.2026 ORE 12.00 E ULTERIORMENTE DIFFERITO AL 30.07.2026** PER LA PRESENTAZIONE AL PROTOCOLLO DEL COMUNE DI CITTA' SANT'ANGELO DI PROPOSTE DI INTERVENTI SU AREE E/O IMMOBILI IN VARIANTE AL PRG O IN DEROGA AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 8 DEL DPR N° 160/2010 E DELLA LETTERA D-TER DELL'ART. 16 COMMA 4-D) TER DEL DPR N° 380/01.

SI SPECIFICA CHE IN ESECUZIONE DELLA SUDETTA DELIBERA DI G.C. N° 30/2026:

- A) la presentazione delle proposte di accordo, anche con finalità esplorative finalizzate alla redazione del PUC, non costituisce alcun presupposto di qualsiasi eventuale genere e pretesa nei confronti del Comune, ossia, non produce nei soggetti proponenti alcuna aspettativa, neanche a titolo di rimborso spese, sia che la proposta venga selezionata e sia che il Comune non dia seguito all'avviso di raccolta di proposte o le sottoponga a successive modificazioni, ovvero il Comune proceda con diversi mezzi e modalità per il perseguimento dei medesimi obiettivi;
- B) nelle valutazioni delle proposte non saranno prese in considerazioni interventi riguardanti:
- proposte di realizzazione di edilizia residenziale;
  - proposte ricadenti in vincoli sovracomunali (SIR, PAI, PSDA, PTCP, PRP) e/o aree nonché manufatti interessati da "Abusi edilizi insanabili";
  - proposte non sostenibili con il sistema di rete esistente e/o in contrasto con la pianificazione sovraordinata e in particolare di aumento notevole del carico sui flussi infrastrutturali;
  - proposte pervenute dopo la scadenza dell'avviso e/o incomplete nei dati del richiedente, del suo recapito e dell'esatta manifestazione di interesse;

Dalla Residenza Municipale, li 29.06.2026

IL RESPONSABILE DEL SETTORE III  
Domenico D'Alonzo