



**Comune di Legnano**  
Città Metropolitana di Milano

**PROGETTAZIONE STRATEGICA**

**Determinazione del Responsabile**  
**N. 724 del 22-06-2026**  
Proposta 731 del 11-06-2026

**OGGETTO:**

**PROCEDURA DI COPROGETTAZIONE PER LA CONCESSIONE IN USO DEGLI SPAZI POLIFUNZIONALI DEL CENTRO CIVICO SAN PAOLO PER LO SVOLGIMENTO DI ATTIVITA' DI RILEVANZA SOCIALE, AGGREGATIVA E CULTURALE - CIG BB3EB7E078 - AGGIUDICAZIONE A FAVORE DELL'OPERATORE QATAR GES E NON SOLO ETS, C.F. 92055790155.**

**OGGETTO: PROCEDURA DI COPROGETTAZIONE PER LA CONCESSIONE IN USO DEGLI SPAZI POLIFUNZIONALI DEL CENTRO CIVICO SAN PAOLO PER LO SVOLGIMENTO DI ATTIVITA' DI RILEVANZA SOCIALE, AGGREGATIVA E CULTURALE - CIG BB3EB7E078 - AGGIUDICAZIONE A FAVORE DELL'OPERATORE QUATAR GES E NON SOLO ETS, C.F. 92055790155.**

### **IL DIRIGENTE DEL SETTORE 3 SERVIZI ALLA PERSONA**

#### **Visti:**

- gli artt. 107, comma 3, lett. c) e d) e 109 comma 1 del D. Lgs. 18/08/2000, n.267;
- gli artt. 179,183, 191 e 192 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- Il D. Lgs. 31/03/2023, n. 36 e ss.mm.ii.;
- Il D. Lgs. 03/07/2017, n. 117;
- l'art. 3 della legge 13/08/2010, n. 136 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- gli artt. 50 e 54 dello Statuto Comunale;
- gli artt. 7 e 13 del Regolamento di Contabilità;
- Il D. Lgs. 03/07/2017, n. 117 e ss.mm.ii.;

#### **Richiamati:**

- la deliberazione di Consiglio comunale 21/12/2020, n. 46, efficace ai sensi di legge, con la quale sono state presentate le Linee programmatiche relative alle azioni ed ai progetti da realizzare nel corso del mandato 2020-2025;
- la deliberazione del Consiglio comunale 30/12/2025, n. 48 efficace ai sensi di legge, di approvazione del Bilancio di previsione e del Documento unico di programmazione (DUP) per le annualità 2026/2027/2028 e relativi allegati;
- la deliberazione della Giunta Comunale 23/12/2025, n. 314, efficace ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2026/2027/2028 comprensivo tra l'altro e a titolo esemplificativo e non esaustivo, del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.), del Piano delle Performance, del Piano di gestione professionale del rischio da corruzione e del Piano generale della Trasparenza;
- il Regolamento per la concessione di contributi e vantaggi economici per attività di carattere sociale, assistenziale, culturale, storico, pedagogico, ricreativo e sportivo, ecologico e per la concessione di patrocini, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale 07/07/2022, n. 120, efficace ai sensi di legge e, in particolare il suo art. 1 comma 2 lettera "d";

#### **Premesso che:**

- l'art. 6 del D. Lgs 31/03/2023, n. 36, prevede che: *In attuazione dei principi di solidarietà sociale e di sussidiarietà orizzontale, la pubblica amministrazione può apprestare, in relazione ad attività a spiccata valenza sociale, modelli organizzativi di*

*amministrazione condivisa, privi di rapporti sinallagmatici, fondati sulla condivisione della funzione amministrativa con gli enti del Terzo settore di cui al codice del Terzo settore di cui al decreto legislativo 3 luglio 2017, n. 117, sempre che gli stessi contribuiscano al perseguimento delle finalità sociali in condizioni di pari trattamento, in modo effettivo e trasparente e in base al principio del risultato”;*

- l’art. 55 del Decreto Legislativo 3 luglio 2017, n. 117 sopra richiamato prevede esplicitamente l’istituto della co-progettazione quale procedura idonea per l’individuazione degli operatori cui affidare il centro civico in oggetto;
- con deliberazione di Giunta Comunale 22/04/2026, n. 116, efficace ai sensi di legge, la Giunta ha approvato l’avvio della procedura di coprogettazione ai sensi dell’art. 55 del Decreto Legislativo 3 luglio 2017, n. 117 per la concessione in uso degli spazi polifunzionali del centro civico San Paolo per lo svolgimento di attività di rilevanza sociale, aggregativa e culturale;
- con determinazione dirigenziale 22/04/2026 n. 450, efficace ai sensi di legge, è stato avviato il procedimento relativo all’avviso pubblico per la manifestazione di interesse alla partecipazione alla seduta di coprogettazione;
- con determinazione dirigenziale 27/05/2026 n. 610, efficace ai sensi di legge, è stato ammesso alla procedura l’unico operatore economico che ha avanzato istanza, *Qatar Ges e non solo ETS*, avente sede legale in Legnano (MI) alla Via Padre Marcolini 27, codice fiscale 92055790155;

**Considerato che:**

- la Commissione, all’uopo nominata con determinazione dirigenziale 26/05/2026 n. 593, efficace ai sensi di legge, si è riunita in data 05/06/2026 per l’esame della proposta progettuale;
- dall’esame della suddetta proposta, come risultante da apposito verbale, è stata richiesta un’integrazione della proposta progettuale all’operatore economico, integrazione poi pervenuta nei termini e ritenuta soddisfacente dei requisiti tecnici ed economici e conservata agli atti presso l’ufficio;
- a seguito dei controlli esperiti a carico dell’operatore economico, non sono emerse condizioni ostative per l’assegnazione in concessione per la gestione dello spazio e la contestuale proposizione delle attività progettuali;
- il quadro tecnico economico complessivo è così di seguito definito:
  - assegnazione a favore dell’aggiudicatario di un contributo a parziale rimborso delle spese sostenute: € 19.000,00, ripartito nel modo seguente:

Anno 2026	Anno 2027	Anno 2028
<b>€ 10.000,00</b> a decorrere dalla sottoscrizione della convenzione;	<b>€ 6.000,00</b>	<b>€ 3.000,00</b> fino allo scadere della convenzione

- i suddetti importi verranno erogati a seguito di rendicontazione da parte del soggetto gestore, tale per cui occorre specificare che le risorse, ai fini dell’assunzione dell’impegno di spesa, verranno ripartite come segue:

Anno 2026	Anno 2027	Anno 2028
<b>€ 9.000,00</b>	<b>€ 6.400,00</b>	<b>€ 3.600,00</b>

- pagamento dovuto dal soggetto aggiudicatario relativo al canone agevolato, ai sensi degli artt. 13 e 14 del “*Regolamento per la gestione del patrimonio immobiliare del comune di Legnano*” in vigore. Detto importo, relativo all’uso del centro civico, è pari ad € 500,00 annui e quindi ad € 1.000,00 da accertare nel modo seguente:

Anno 2026	Anno 2027	Anno 2028
<b>€ 250,00</b>	<b>€ 500,00</b>	<b>€ 250,00</b>

- rimborso forfettario delle spese per le utenze dovuto da parte del soggetto assegnatario che, ai sensi dell’art. 14 del “*Regolamento per la gestione del patrimonio immobiliare del comune di Legnano*” è pari ad € 500,00 annui, e quindi € 1.000,00 da accertare nel modo seguente;

Anno 2026	Anno 2027	Anno 2028
<b>€ 250,00</b>	<b>€ 500,00</b>	<b>€ 250,00</b>

- le attività di animazione sociale e culturale saranno finanziate:
  - in parte dall’Amministrazione Comunale tramite l’erogazione del contributo di cui al punto precedente per complessivi € 19.000,00;
  - per il resto tramite l’autonoma organizzazione da parte del soggetto assegnatario;
- le risorse finanziarie messe a disposizione non equivalgono a corrispettivi per l’affidamento di servizi a titolo oneroso, ma contributi da parte del Comune di Legnano a titolo di compartecipazione alle spese sostenute per la realizzazione delle azioni progettuali, la cui erogazione è soggetta a previa puntuale rendicontazione delle attività e delle spese sostenute;
- le suddette spese sono state prenotate sul capitolo 51141300 in forza di deliberazione della Giunta comunale 22/04/2026 n. 116, efficace ai sensi di legge;
- occorre a procedere con l’assunzione degli impegni di spesa, già prenotati con deliberazione della Giunta comunale 22/04/2026 n. 116, efficace ai sensi di legge, sul bilancio di previsione 2026-2028 come segue:
  - anno 2026: € 9.000,00;
  - anno 2027: € 6.400,00;
  - anno 2028: € 3.600,00;
- occorre procedere con l’assunzione degli accertamenti d’entrata relativi:
- al canone di concessione sul bilancio di previsione 2026-2028 come segue:
  - anno 2026: € 250,00;
  - anno 2027: € 500,00;
  - anno 2028: € 250,00;
- al rimborso delle spese relative alle utenze sul bilancio di previsione 2026-2028 come

segue:

- anno 2026: € 250,00;
  - anno 2027: € 500,00;
  - anno 2028: € 250,00;
- ai sensi del punto 5 del principio contabile della competenza finanziaria allegato 4/2 al D.lgs. 23/06/2011, n 118, l'impegno in oggetto presenta tutti gli elementi costitutivi richiesti dall'ordinamento contabile;
  - il presente impegno di spesa, ai sensi dell'art. 183, comma 6, del D.lgs. 18/08/2000, n. 267 è assunto nei limiti del relativo stanziamento di competenza del bilancio di previsione, con imputazione all'esercizio in cui l'obbligazione passiva è esigibile;
  - è garantito il rispetto in fase di istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni previste nel Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici, nonché dal Piano triennale di gestione professionale del rischio da corruzione, relative all'assenza di situazioni di parentela o affinità in capo al firmatario del presente atto, al RUP e agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai suoi destinatari finali, come da atto interno a corredo dell'attività;
  - dal momento in cui il presente provvedimento diverrà esecutivo, verranno osservati gli adempimenti volti ad assicurare il rispetto della normativa in materia di obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni, secondo le previsioni contenute nel D. Lgs. 14/03/2013, n. 33 e nell'art. 28 D. Lgs. 31/03/2023, n. 36 da parte dell'ufficio proponente;
  - la proposta di determinazione di cui il caso, predisposta dal Responsabile del procedimento cui essa afferisce, e dallo stesso inserita nel flusso documentale dell'Ente, la qual cosa ne sancisce la provenienza, la titolarità e la sottoscrizione, è tecnicamente regolare nei termini indicati dall'art. 147-bis, comma 1 del D.lgs. 18/08/2000, n. 267, introdotto dal D.L. 10/10/2012, n 174, convertito nella legge 07/12/2012, n. 213;
  - il presente atto è conforme al principio di segmentazione procedimentale stabilito dall'art. 23, comma 2 del nuovo Regolamento per la disciplina degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione della Giunta Comunale 01/10/2024, n. 235, efficace ai sensi di legge;

### **Ritenuto:**

di fare propria, attribuendole efficacia esterna, e dunque di approvare ad ogni fine di legge, la proposta di determinazione dirigenziale predisposta dal Responsabile del Procedimento e quindi:

- di approvare gli esiti della procedura di coprogettazione contenuti nei seguenti documenti
  - A. verbale seduta del 05/06/2026;
  - B. proposta progettuale;
  - C. piano economico rivisitato;
- di dichiarare conclusa la procedura di coprogettazione in argomento;
- di concedere l'uso degli spazi polifunzionali del Centro Civico San Paolo a favore

dell'operatore economico **Quatar Ges e non solo ETS**, avente sede legale in Legnano (MI) alla Via Padre Marcolini 27, codice fiscale 92055790155;

- di procedere alla sottoscrizione della Convenzione, il cui schema in bozza è allegato sotto "D";
- di impegnare l'importo di € 19.000,00 complessivi relativi all'erogazione del contributo di cui al punto precedente, in base all'esigibilità della spesa come definito all'art. 4, lett. d) della convenzione, a favore di **Quatar Ges e non solo ETS** nel modo seguente:

<b>Capitolo</b>	51141300	P1208 Cooperazione e associazionismo - TRASFERIMENTI CORRENTI A ISTITUZIONI SOCIALI PRIVATE				
<b>Codifica bilancio</b>	12.08.1.04					
<b>V livello</b>	U.1.04.04.01.001	Trasferimenti correnti a Istituzioni Sociali Private				
<b>Centro di Costo</b>	00660	<b>Centro Elementare</b>	00200			
<b>Tema</b>	00000	<b>Sottotema</b>	00000			
<b>Vincolo</b>	<b>Esigibilità entrata</b>	<b>Classif. spesa</b>	<b>ESERCIZIO DI ESIGIBILITÀ</b>			
			<b>2026</b>	<b>2027</b>	<b>2028</b>	<b>successivi</b>
	2026		€ 9.000,00			
	2027			€ 6.400,00		
	2028				€ 3.600,00	

- **di accertare** l'introito di € 1.000,00 relativo al rimborso spese per le utenze nel modo seguente:

<b>Capitolo</b>	35020326	ENTRATE DA RIMBORSI, RECUPERI E RESTITUZIONI DI SOMME NON DOVUTE O INCASSATE IN ECCESSO - RIMBORSI VARI SOCIALE			
<b>Codifica bilancio</b>	3.05.02.03				
<b>V livello</b>	E.3.05.02.03.008	Entrate da rimborsi, recuperi e restituzioni di somme non dovute o incassate in eccesso dal Resto del mondo			
<b>Centro di Costo</b>	00650	<b>Centro Elementare</b>	00000		
<b>Vincolo</b>	<b>Non ricorrente</b>	<b>ESERCIZIO DI ESIGIBILITÀ</b>			
		<b>2026</b>	<b>2027</b>	<b>2028</b>	
	no	€ 250,00	€ 500,00	€ 250,00	

- **di accertare** l'introito di € 1.000,00 relativo al canone di concessione nel modo seguente:

<b>Capitolo</b>	31030122	CANONI E CONCESSIONI E DIRITTI REALI DI GODIMENTO - CENTRO CIVICO SAN PAOLO
<b>Codifica bilancio</b>	03.06.00	

<b>V livello</b>	E.03.01.03.1.003	Proventi da concessioni su beni			
<b>Centro di Costo</b>	00580	<b>Centro Elementare</b>	00300		
<b>Vincolo</b>	<b>Non ricorrente</b>	<b>ESERCIZIO DI ESIGIBILITÀ</b>			
		<b>2026</b>	<b>2027</b>	<b>2028</b>	
	no	€ 250,00	€ 500,00	€ 250,00	

## DETERMINA

di fare propria, attribuendole efficacia esterna, e dunque di approvare ad ogni fine di legge, la proposta di determinazione dirigenziale predisposta da Responsabile del Procedimento e quindi:

1. **di approvare** gli esiti della procedura di coprogettazione contenuti nei seguenti documenti
  - A. verbale seduta del 05/06/2026;
  - B. proposta progettuale;
  - C. piano economico rivisitato;
2. **di dichiarare conclusa** la procedura di coprogettazione in argomento;
3. **di concedere** l'uso degli spazi polifunzionali del Centro Civico San Paolo a favore dell'operatore economico **Quatar Ges e non solo ETS**, avente sede legale in Legnano (MI) alla Via Padre Marcolini 27, codice fiscale 92055790155;
4. **di procedere** alla sottoscrizione della Convenzione, il cui schema in bozza è allegato sotto "D";
5. **di impegnare** l'importo di € 19.000,00 complessivi relativi all'erogazione del contributo di cui al punto precedente, in base all'esigibilità della spesa come definito all'art. 4, lett. d) della convenzione, a favore di **Quatar Ges e non solo ETS** per le finalità, le modalità, con sua imputazione nei modi e nei termini tutti meglio evidenziati in preambolo;
6. **di accertare** l'introito di € 1.000,00 relativo al rimborso spese per le utenze per le finalità, le modalità, con sua imputazione nei modi e nei termini tutti meglio evidenziati in preambolo;
7. **di accertare** l'introito di € 1.000,00 relativo al canone di concessione per le finalità, le modalità, con sua imputazione nei modi e nei termini tutti meglio evidenziati in preambolo.

Il Dirigente  
Settore Servizi alla Persona  
Dott. Marco Dallatomasina

ra/DM