



REGISTRO GENERALE

N° 569 del 18/04/2026

MANUTENZIONE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REGISTRO SETTORE N° 78 DEL 18/04/2026

DECISIONE DI CONTRARRE EX ART. 17 - COMMA 1- D. LGS. 31 MARZO 2023, N. 36 - AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA/STRAORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO MEDIANTE SFALCIO DELL'ERBA PRESSO AREE COMUNALI (PLESSI SCOLASTICI E AREA PIP SUD -NORD) - IMPEGNO DI SPESA - CODICE CIG. BB4EE1BA8D

Il Responsabile

VISTI

- Il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali emanato con D. Lvo n. 267 del 18/8/2000;
- lo Statuto comunale e il vigente Regolamento comunale di contabilità
- il Regolamento comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi

Oggetto: Decisione di contrarre ex art. 17 - comma 1- D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 - Affidamento del servizio di manutenzione ordinaria/straordinaria del verde pubblico mediante sfalcio dell'erba presso aree comunali (plessi scolastici e area PIP Sud -Nord) - Impegno di spesa - Codice CIG. **BB4EE1BA8D**

PREMESSO CHE:

- sul territorio comunale risultano presenti numerose aree a verde pubblico, tra cui quelle pertinenti agli edifici scolastici comunali e le aree P.I.P. Nord e Sud, che necessitano di interventi costanti di manutenzione, sfalcio e pulizia al fine di garantire il decoro urbano, la sicurezza e adeguate condizioni igienico-sanitarie;
- allo stato attuale, a causa del periodo stagionale e della significativa crescita della vegetazione spontanea, le aree di cui sopra indicate, versano in condizioni di evidente incuria, con erba alta e presenza di infestanti, situazione che può determinare criticità sotto il profilo igienico-sanitario (proliferazione di insetti, roditori e altri agenti infestanti), nonché potenziali rischi per la pubblica incolumità;
- tali condizioni impongono un intervento tempestivo ed efficace di manutenzione ordinaria del verde pubblico, con carattere prioritario e non differibile, al fine di prevenire situazioni di degrado urbano e di tutelare la salute pubblica;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 80 del 09/04/2026 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026–2028, con conseguente assegnazione delle risorse finanziarie ai Responsabili di Area, seppur con notevole ritardo rispetto all'inizio dell'esercizio finanziario, determinando di fatto l'impossibilità di attivare tempestivamente gli interventi manutentivi necessari;
- a seguito dell'approvazione del PEG e della concreta disponibilità delle risorse di bilancio, si rende ora necessario procedere con urgenza all'attivazione degli interventi di manutenzione del verde pubblico, al fine di recuperare il ritardo accumulato e ripristinare adeguate condizioni di decoro e sicurezza sul territorio comunale;
- l'intervento in parola riveste carattere essenziale e indifferibile, in quanto volto a garantire servizi pubblici fondamentali connessi alla tutela dell'ambiente, dell'igiene e della salute pubblica, nonché alla salvaguardia del patrimonio comunale;
- si rende pertanto necessario procedere con urgenza ad interventi di manutenzione del verde pubblico consistenti nello sfalcio dell'erba, pulizia e mantenimento delle seguenti aree:
 - area P.I.P. Nord e Sud, comprensiva dell'intera area, delle traverse interne, dell'asse viario principale, di via dell'Industria e relative traverse e di via dell'Artigianato, con estensione degli interventi a tutte le superfici a verde, banchine stradali ed aree pertinenziali;
 - aree di pertinenza degli edifici scolastici comunali, comprensive delle superfici verdi interne, cortili e spazi esterni, ed in particolare: asilo comunale in località Paterno; scuola "Pietro da Eboli" in via Caduti di Bruxelles; plesso di via Generale Gonzaga; scuola "Vincenzo Giudice" in Piazza della Repubblica e plesso del Borgo; scuola "Giacinta Romani" in via Vittorio Veneto; scuola Lauria in località Casarsa; scuola Cioffi in località Cioffi; scuola "Virgilio" in località Santa Cecilia, comprensiva anche delle aree adiacenti alla sede distaccata dell'ufficio anagrafe; scuola dell'infanzia in località Santa Cecilia;
- mediante procedura di Richiesta di Offerta (RDO) è stato individuato il servizio di manutenzione del verde pubblico per un importo complessivo a corpo pari ad € 39.900,00, prevedendo l'esecuzione di n. 3 interventi di sfalcio per ciascuna delle aree sopra indicate;
- è stabilito che il servizio dovrà, in ogni caso, essere garantito fino al 31 ottobre 2026, assicurando il mantenimento continuo delle condizioni di decoro, pulizia e sicurezza delle aree interessate, senza ulteriori oneri a carico dell'Ente;
- il Servizio Manutenzione dell'Ente non è dotato di personale operaio per l'esecuzione in economia diretta degli interventi di manutenzione del verde pubblico;
- pertanto, in considerazione dell'urgenza sopra rappresentata, della necessità di garantire continuità ed efficienza al servizio di manutenzione del verde pubblico e della disponibilità delle risorse finanziarie sul competente capitolo di bilancio, si rende necessario procedere all'impegno di spesa e al contestuale affidamento del servizio mediante procedura di affidamento diretto;

VISTO

- che, data l'urgenza, è stata predisposta RDO n. 6247237 alla ditta Feleppa Francesca (P. I.V.A. 05823170658) con sede Via Fontanelle, 49/bis Eboli (SA), in possesso dei requisiti necessari occorrenti per l'esecuzione dei suddetti interventi;
- che in data 17.04.2026 è stata acquisita l'offerta economica formulata dalla suddetta ditta che ammonta ad € 39.899,50, già ridotta di un ribasso del 0,5 %, iva esclusa;

CONSIDERATO:

- che il suddetto operatore economico ha fornito in precedenza un servizio di ottimo livello con notevole soddisfazione dell'utenza, utilizzando personale qualificato, rispettando i tempi stabiliti, rispettando puntualmente la disciplina del singolo rapporto contrattuale, offrendo un prezzo adeguato di mercato e ribassando rispetto alla richiesta media; la particolare qualificazione dell'operatore emerge altresì dalle attività svolte di tipologia simile e dalla regolare esecuzione del precedente affidamento, avendo eseguito a regola d'arte le prestazioni del contratto, in termini qualitativi rispondenti allo stesso, nonché nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti;
- che pertanto l'offerta presentata è ritenuta congrua dal responsabile del procedimento;

CONSIDERATO che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

TENUTO CONTO che in caso di contratti di importi inferiori a 40.000,00 euro, va richiesto il CIG, ma vi è l'esenzione dal pagamento del contributo all'ANAC;

VISTA la dichiarazione resa da Feleppa Francesca, ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000 n. 445, relativa al possesso dei requisiti per l'affidamento dei contratti pubblici ex artt. 94, 95, 96, 97, 98 e 100 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36;

VISTO il DURC on line Numero Protocollo INPS_50217668 Data richiesta 05/04/2026 Scadenza validità 03/08/2026, dal quale risulta che la ditta Feleppa Francesca risulta in regola nei confronti degli Enti previdenziali e assistenziali;

RITENUTO, pertanto, di dover:

- approvare il DOCUMENTO DI OFFERTA ECONOMICA – RDO n. 6247237 presentato dalla ditta Feleppa Francesca (P. I.V.A. 05823170658) con sede Via Fontanelle, 49/bis Eboli (SA), in data 17.04.2026, per un importo di € 39.899,50, già ridotto di un ribasso del 0,5 %, iva esclusa;

- aggiudicare, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D. Lgs. n. 36/2023, l'esecuzione degli interventi di manutenzione ordinaria e/o straordinaria del verde pubblico, in premessa indicata all'impresa Feleppa Francesca (P. I.V.A. 05823170658) con sede Via Fontanelle, 49/bis Eboli (SA), per l'importo di € 39.899,50, già ridotto di un ribasso del 0,5 %, iva esclusa;

- affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D. Lgs. n. 36/2023, all'impresa Feleppa Francesca (P. I.V.A. 05823170658) con sede Via Fontanelle, 49/bis Eboli (SA), l'esecuzione di n. 3 interventi di sfalcio dell'erba delle seguenti aree sottoindicate, stabilendo, in ogni caso che il servizio dovrà essere garantito fino al 31 ottobre 2026, assicurando il mantenimento continuo delle condizioni di decoro, pulizia e sicurezza delle stesse:

- area P.I.P. Nord e Sud, comprensiva dell'intera area, delle traverse interne, dell'asse viario principale, di via dell'Industria e relative traverse e di via dell'Artigianato, con estensione degli interventi a tutte le superfici a verde, banchine stradali ed aree pertinenziali;
- aree di pertinenza degli edifici scolastici comunali, comprensive delle superfici verdi interne, cortili e spazi esterni, ed in particolare: asilo comunale in località Paterno; scuola "Pietro da Eboli" in via Caduti di Bruxelles; plesso di via Generale Gonzaga; scuola "Vincenzo Giudice" in Piazza della Repubblica e plesso del Borgo; scuola "Giacinta Romani" in via Vittorio Veneto; scuola Lauria in località Casarsa; scuola Cioffi in località Cioffi; scuola "Virgilio" in località Santa Cecilia, comprensiva anche delle aree adiacenti alla sede distaccata dell'ufficio anagrafe; scuola dell'infanzia in località Santa Cecilia;

- impegnare, per l'esecuzione di quanto sopra indicato, la somma di € 48.677,39 - I.V.A. inclusa al 22% - sui seguenti capitoli di spesa: € 38.677,39 sul cap. 16.441/1 - € 10.000,00 sul cap. 1651/1 sul cap. del corrente bilancio anno 2026;

DATO ATTO:

- che l'obbligazione scadrà nell'anno 2026 e alla liquidazione della spesa si provvederà previa presentazione di regolare fattura e verifica di regolare esecuzione del servizio;
- che il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;
- che il Codice Identificativo di Gara: **BB4EE1BA8D**
- che il numero della RDO è il seguente: **6247237**;
- della mancanza di conflitto di interesse, ai sensi dell'articolo 6 bis della legge 241/1990, come introdotto dall'articolo 1, comma 41, della legge n. 190/2012;

VISTI:

- lo Statuto Comunale;
- il vigente regolamento comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente *Regolamento per i lavori, le forniture e i servizi in economia*, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 43 del 20/05/2008 e pubblicato all'albo pretorio dell'Ente dal 29/05/2008 al 12/06/2008 e s.m.i.;
- la legge n. 241/1990 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 267/2000, in particolare l'art. 192;
- il D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023;

RILEVATO che con la sottoscrizione del presente provvedimento, **SI ATTESTA** la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

Di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del dispositivo della presente determinazione e si intendono qui integralmente riportate;

1.di approvare il DOCUMENTO DI OFFERTA ECONOMICA – RDO n. 6247237 presentato dalla ditta Feleppa Francesca (P. I.V.A. 05823170658) con sede Via Fontanelle, 49/bis Eboli (SA), in data 17.04.2026, per un importo di € 39.899,50, già ridotto di un ribasso del 0,5 %, iva esclusa;

2.di aggiudicare, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D. Lgs. n. 36/2023, l'esecuzione degli interventi di manutenzione ordinaria e/o straordinaria del verde pubblico, in premessa indicata all'impresa Feleppa Francesca (P. I.V.A. 05823170658) con sede Via Fontanelle, 49/bis Eboli (SA), per l'importo di € 39.899,50, già ridotto di un ribasso del 0,5 %, iva esclusa;

3.di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D. Lgs. n. 36/2023, all'impresa Feleppa Francesca (P. I.V.A. 05823170658) con sede Via Fontanelle, 49/bis Eboli (SA), l'esecuzione di n. 3 interventi di sfalcio dell'erba delle seguenti aree sottoindicate, stabilendo, in ogni caso che il servizio dovrà essere garantito fino al 31 ottobre 2026, assicurando il mantenimento continuo delle condizioni di decoro, pulizia e sicurezza delle stesse:

- area P.I.P. Nord e Sud, comprensiva dell'intera area, delle traverse interne, dell'asse viario principale, di via dell'Industria e relative traverse e di via dell'Artigianato, con estensione degli interventi a tutte le superfici a verde, banchine stradali ed aree pertinenziali;
- aree di pertinenza degli edifici scolastici comunali, comprensive delle superfici verdi interne, cortili e spazi esterni, ed in particolare: asilo comunale in località Paterno; scuola "Pietro da Eboli" in via Caduti di Bruxelles; plesso di via Generale Gonzaga; scuola "Vincenzo Giudice" in Piazza della Repubblica e plesso del Borgo; scuola "Giacinta Romani" in via Vittorio Veneto; scuola Lauria in località Casarsa; scuola Cioffi in località Cioffi; scuola "Virgilio" in località Santa Cecilia, comprensiva anche delle aree adiacenti alla sede distaccata dell'ufficio anagrafe; scuola dell'infanzia in località Santa Cecilia;

4. di impegnare, per l'esecuzione di quanto sopra indicato, la somma di € 48.677,39 - I.V.A. inclusa al 22% - sui seguenti capitoli di spesa: € 38.677,39 sul cap. 16.441/1 - € 10.000,00 sul cap. 1651/1 sul cap. del corrente bilancio anno 2026;

5.Di dare atto della mancanza di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6bis della L. 241/90, introdotto dalla L. 190/2012;

6. Di dare atto che, ai sensi dell'articolo 9, comma 1, lettera a) punto 2, del Decreto Legge 01/07/2009 n. 78, convertito con modificazioni in Legge 03/08/2009, n.102, si è provveduto, preventivamente, ad accertare che la spesa in esame trova la necessaria disponibilità sul relativo stanziamento di bilancio e che lo stesso è compatibile con il programma dei pagamenti e quindi con le regole di finanza pubblica vigenti;

7. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs.n.267/00 e s.m.i., l'impegno testé assunto costituisce la prima fase del procedimento di spesa, con la quale, a seguito di obbligazione giuridicamente perfezionata è determinata la somma da pagare, determinato il soggetto creditore, indicata la ragione e la relativa scadenza e costituito il vincolo sulle previsioni di bilancio, nell'ambito della disponibilità finanziaria accertata ai sensi dell'articolo 151 del medesimo Decreto;

8. Di dare atto che, ai fini della legge 13/08/2010 n.136 e s.m.i. (tracciabilità dei pagamenti), il numero di CIG assegnato al presente atto è il seguente: **CIG BB4EE1BA8D**;

9. Di attestare che il presente atto rispetta le prescrizioni di cui all'art. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e che in riferimento al sottoscrittore del presente atto non ci sono conflitti di interesse, nonché violazioni al vigente Codice di Comportamento del Comune di Eboli;

10. Di dare atto, altresì, che vengono osservate le disposizioni impartite dalla legge n. 69/2009 sugli obblighi di pubblicità e quelle previste dal D. Lgs. 14/03/2013, n.33 sulla trasparenza della Pubblica Amministrazione;

11. Di evidenziare, ai sensi dell'art. 192, comma1, del TUEL, che:

- il fine che si intende perseguire con il presente atto è quello di provvedere ad effettuare un intervento di manutenzione;

- l'oggetto del contratto è: "L'esecuzione di n. 3 interventi di sfalcio dell'erba delle seguenti aree sottoindicate, stabilendo, in ogni caso che il servizio dovrà essere garantito fino al 31 ottobre 2026, assicurando il mantenimento continuo delle condizioni di decoro, pulizia e sicurezza delle stesse:

- area P.I.P. Nord e Sud, comprensiva dell'intera area, delle traverse interne, dell'asse viario principale, di via dell'Industria e relative traverse e di via dell'Artigianato, con estensione degli interventi a tutte le superfici a verde, banchine stradali ed aree pertinenziali;
- aree di pertinenza degli edifici scolastici comunali, comprensive delle superfici verdi interne, cortili e spazi esterni, ed in particolare: asilo comunale in località Paterno; scuola "Pietro da Eboli" in via Caduti di Bruxelles; plesso di via Generale Gonzaga; scuola "Vincenzo Giudice" in Piazza della Repubblica e plesso del Borgo; scuola "Giacinta Romani" in via Vittorio Veneto; scuola Lauria in località Casarsa; scuola Cioffi in località Cioffi; scuola "Virgilio" in località Santa Cecilia, comprensiva anche delle aree adiacenti alla sede distaccata dell'ufficio anagrafe; scuola dell'infanzia in località Santa Cecilia;

così come dettagliati nella RDO 6247237";

- la scelta del contraente è effettuata, per i motivi di cui in premessa, mediante affidamento diretto RDO sul Mepa, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D. Lgs.n. n. 36 del 31 marzo 2023;

12. Di dare atto, altresì:

- che l'assunta obbligazione scadrà nell'anno 2026;

- che il D.M. 03/04/2013 n. 55 ha fissato la decorrenza degli obblighi di utilizzo della fatturazione elettronica nei rapporti economici con la Pubblica Amministrazione, ai sensi della legge 244/2007, art.1, commi da 209 a 214;

- che, pertanto, alla liquidazione degli importi dovuti si provvederà con successiva determina, previa presentazione, da parte della ditta incaricata, di regolare fattura in forma elettronica secondo il formato di cui all'allegato A "Formato della fattura elettronica" del D.M. 55/2013;

- che il codice univoco ufficio del Comune di Eboli è UFW5DR, da inserire come informazione obbligatoria nella fattura elettronica in corrispondenza dell'elemento del tracciato 1.1.4 denominato "Codice Destinatario".

13. Di attestare la regolarità tecnica e la correttezza del presente atto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e che lo stesso è conforme alla *check list* appositamente predisposta dall'Ente e contenente i previsti elementi essenziali;

14. Di stabilire:

- che, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, la presente determinazione sarà pubblicata all'albo pretorio *on-line* comunale da oggi per 15 giorni consecutivi, sul sito istituzionale dell'Ente e

trasmessa al Responsabile della Trasparenza per la dovuta pubblicazione nell'apposita sezione "*Amministrazione Trasparente*", ai sensi dell'art. 23 e dell'art.37, del D.Lgs. n. 33/2013 ed inserita nell'elenco annuale e/o semestrale di cui all'art. 1, comma 32, della legge n.190/2012;

- che, la presente determinazione, comportando impegno di spesa, sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria, di cui al D.Lgs. 18/08/ 2000 n.267 e che la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

15. Di trasmettere copia del presente provvedimento all'impresa affidataria del suddetto servizio;

16. Di rendere noto che, a norma dell'articolo 8 della Legge 241/1990, il responsabile del procedimento è il Funz. Francesco Mandia, al quale potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono al n. 0828/328294.

Il Responsabile dell'Area E.Q. Manutenzione
Francesco Mandia

Oggetto: Decisione di contrarre ex art. 17 - comma 1- D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 - Affidamento del servizio di manutenzione ordinaria/straordinaria del verde pubblico mediante sfalcio dell'erba presso aree comunali (plessi scolastici e area PIP Sud -Nord) - Impegno di spesa - Codice CIG. BB4EE1BA8D

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto il parere di regolarità tecnica, si esprime parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria favorevole ai sensi degli art. 183 comma 7 e 147 bis comma 1 del D.Lgs. N. 267/2000, sul presente atto che, dalla seguente data diviene esecutivo anche con l'assunzione dell'impegno contabile come sotto riportato.

			Impegno/Accertamento			
Capitolo	Art.	Importo	E/U	Anno	Numero	Sub
16441	1	€ 38.677,39	U	2026	343	
1651	1	€ 10.000,00	U	2026	344	

Eboli, 21/04/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Cosimo Marmora

**N. 1136 DEL REGISTRO DELLE
PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO**

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'ente, per quindici giorni consecutivi dal 21/04/2026 al 06/05/2026.

Data 21/04/2026

IL RESPONSABILE
Francesco Mandia

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D. Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.
Il documento informatico è memorizzato digitalmente e conservato presso l'Ente"